



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 101 del 20/07/2026

OGGETTO: DISTRETTI DEL COMMERCIO RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEI MARINAI E PIAZZA DELLA RESISTENZA - PRIMO STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER LA CANDIDATURA AL BANDO DISTRETTI DEL COMMERCIO 2026 - CUP C34H26000210006

L'anno **duemilaventisei** addì **venti** del mese di **luglio** alle ore **12:45** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica. All'appello risultano:

SALVARANI MARIA PAOLA	Sindaco	Presente
MARI ROBERTO	Vice Sindaco	Presente
BUOLI MONICA	Assessore	Presente
MASENELLI FRANCO	Assessore	Presente
CORTESI BRUNO	Assessore	Presente
BIROLI GISELLA	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale** avv. **COPPOLA PAOLO** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la dott.ssa **SALVARANI MARIA PAOLA** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che il Comune di Marmirolo in qualità di Ente Capofila, ed i Comuni di Porto Mantovano, Roverbella e San Giorgio Bigarello, in qualità di partner, hanno costituito il Distretto Diffuso di Rilevanza Intercomunale denominato “*Rivivi il commercio tra corti, ville, terre verdi e d’acqua*”, sottoscrivendo apposito accordo di distretto siglato in data 19.01.2020;

RICHIAMATE:

- la Legge Regionale 2 febbraio 2010, n. 6 “Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere”, ed in particolare l’art. 5, che introduce e definisce i Distretti del Commercio, quali ambiti territoriali nei quali i cittadini, le imprese e le formazioni sociali liberamente aggregati sono in grado di fare del commercio il fattore di innovazione, integrazione e valorizzazione di tutte le risorse di cui dispone il territorio, per accrescere l’attrattività, rigenerare il tessuto urbano e sostenere la competitività delle sue polarità commerciali, e che prevede, da parte di Regione Lombardia, interventi finalizzati al sostegno, anche economico, di tali Distretti;
- la D.G.R. n. 10397 del 28 ottobre 2009 “Modalità per l’individuazione degli ambiti territoriali – Distretti del commercio – ai sensi dell’articolo 4 bis della l.r. n. 14/1999“, che introduce le definizioni di Distretto urbano del commercio (DUC), costituito sul territorio di un unico Comune, e Distretto diffuso di rilevanza intercomunale (DID), costituito sul territorio di più Comuni, individua i requisiti necessari per l’individuazione di un Distretto e definisce le procedure per la costituzione dell’elenco dei Distretti del Commercio;
- la D.G.R. n.1833 del 2 luglio 2019, che ha disposto una indagine puntuale sullo stato dei Distretti del Commercio esistenti, finalizzata alla verifica della sussistenza dei requisiti richiesti ai sensi della d.g.r. 10397/2009 e ad un monitoraggio dell’attività svolta negli ultimi tre anni, e la costituzione dell’elenco dei Distretti del Commercio della Lombardia;
- il D.D.U.O. n. 18701 del 18/12/2019, con cui è stato costituito l’Elenco dei Distretti del Commercio della Lombardia, e i successivi decreti di aggiornamento dell’Elenco;
- la D.G.R n. XII/5702 del 2 febbraio 2026 “Criteri attuativi del bando a favore dei distretti del commercio 2026”;

RILEVATO che per il Comune di Porto Mantovano è di rilevanza strategica lo sviluppo, nelle sue varie forme ed espressioni, della rete del commercio e dei servizi sul territorio comunale, il tutto in un’ottica di pianificazione e valorizzazione graduale di spazi, piazze e aree pubbliche in genere;

VISTO il D.D.U.O. n. 3333 del 16/03/2026 di Regione Lombardia, avente per oggetto “BANDO A FAVORE DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2026 – DGR N. XII/5702/2026”;

DATO ATTO che in occasione del suddetto bando si intende avviare la riqualificazione dello spazio urbano tra le piazze dei Marinai e Resistenza con la valorizzazione del tessuto urbano e commerciale mediante il miglioramento della qualità degli spazi pubblici, l’incremento della sicurezza e dell’accessibilità, la creazione di luoghi di aggregazione e il rafforzamento dell’attrattività del sistema commerciale locale;

DATO ATTO che l’Amministrazione comunale ha deciso la partecipazione al bando Distretti del Commercio 2026 dando mandato all’Ufficio Tecnico di incaricare un professionista esterno per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) nel rispetto dei tempi previsti dal bando;

RITENUTO di nominare relativamente al progetto in esame quale Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento e dell’esecuzione degli interventi, ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e delle Linee Guida ANAC nr. 3 pubblicate sulla GURI del 22.11.2016, nr. 273, l’arch. Rosanna Moffa Responsabile Area Tecnica 3: Lavori Pubblici e Patrimonio, giusto decreto sindacale n. 21 del 31/7/2025, dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura di questa Pubblica Amministrazione e di competenze adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

VISTO il progetto di Fattibilità Tecnico Economica delle opere: “DISTRETTI DEL COMMERCIO

RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEI MARINAI E PIAZZA DELLA RESISTENZA – PRIMO STRALCIO - CUP C34H26000210006” presentato dall’architetto Alessio Bernardelli dello studio KM 429 architettura con sede in via Circonvallazione Fosse n. 56, Viadana (MN) in data 20/7/2026 prot. 16849 che prevede un importo dei lavori di euro 275.402,52 oltre agli oneri della sicurezza di euro 6.249,95 per complessivi euro 281.652,47 oltre a IVA, somme a disposizione e arrotondamenti di euro 118.347,53 per un importo totale dell’opera di euro 400.000,00 e composto dalla seguente documentazione:

PMR_PFTEA_EE	Elenco documenti ed elaborati grafici
PMR_PFTEA_RD	Relazione descrittiva generale
PMR_PFTEA_DT	Disciplinare tecnico descrittivo e prestazionale
PMR_PFTEA_PM	Piano di manutenzione preliminare dell’opera e delle sue parti
PMR_PFTEA_CAM	Relazione CAM
PMR_PFTEA_DNSH	Relazione DNSH
PMR_PFTEA_RSO	Relazione di sostenibilità dell'opera
PMR_PFTEA_RAA	Report di analisi dell’adattabilità climatica
PMR_PFTEA_CME	Computo metrico estimativo
PMR_PFTEA_EPU	Elenco dei prezzi unitari
PMR_PFTEA_QIM	Quadro incidenza della manodopera
PMR_PFTEA_QTE	Quadro Economico
PMR_PFTEA_CRO	Cronoprogramma economico
PMR_PFTEA_PSC	Aggiornamento prime indicazioni per la stesura del PSC
PMR_PFTEA_01	Inquadramento
PMR_PFTEA_02	Riprese fotografiche
PMR_PFTEA_03	SDP - Planimetria generale
PMR_PFTEA_04	SDP - Planimetria stralcio 01
PMR_PFTEA_05	SDP - Planimetria stralcio 01
DCP_PFTEA_06	SDP - Planimetria stralcio 01 A
PMR_PFTEA_07	SDP - Planimetria stralcio 01 B
PMR_PFTEA_08	GR - Planimetria stralcio 01 A
PMR_PFTEA_09	GR- Planimetria stralcio 01 B
PMR_PFTEA_10	L13 - Planimetria stralcio 01 A

PMR_PFTEA_11	L13 - Planimetria stralcio 01 B
PMR_PFTEA_12	Pacchetti stratigrafici
PMR_PFTEA_13	Rendering
PMR_PFTEA_14	Piano Particellare

PRECISATO che il presente progetto riguarda la riqualificazione di un primo stralcio dell'ambito delle piazze Marinai e Resistenza, come perimetrata negli elaborati progettuali, con la sistemazione di una porzione di aree verdi, la definizione di una zona pavimentata e lo spostamento del monumento dei Marinai;

DATO ATTO che sul progetto verrà acquisita l'Autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle province di Cremona, Mantova e Lodi relativamente allo spostamento del monumento;

VERIFICATO inoltre che il progetto interessa prevalentemente un'area pubblica, di proprietà del comune di Porto Mantovano e una piccola porzione di area privata come evidenziata nei documenti allegati e nel piano particellare di esproprio e l'Amministrazione Comunale in fase di finanziamento dell'opera potrà procedere all'acquisizione di tali aree al patrimonio comunale ricorrendo alle procedure espropriative ai sensi di legge e nell'eventualità ad un accordo bonario con i privati proprietari;

VISTO il quadro economico del progetto:

A	LAVORI				
A1	LAVORI A BASE D'ASTA				
	STRALCIO 01				
A1.1	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso)		6.249,95		
A1.2	Opere edili		275.402,52		
A1.3	Opere di abbattimento barriere architettoniche				
A1.4	Opere di manutenzione, arredo urbano e verde				
A1.5	Opere di urbanizzazione primaria				
A	TOTALE LAVORI		281.652,47		281.652,47
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Lavori in economia in progetto ed esclusi dall'appalto			1.000,00	
B2	Arredi ed allestimenti (opere IVA 22%)			-	
B3	Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc			1.400,00	
B4	Spese per indagini e prelievi sui materiali (rilievi, accertamenti, diagnostiche, materiche, sperimentazioni ed accertamenti di laboratorio, oltreché accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche) indagini stratigrafiche			-	
B4.1	verifica archeologo			-	
B5	Imprevisti (compresi di IVA)	5%		14.082,62	
B6	Occupazione di aree ed immobili per accantieramenti, danni, spese notarile etc. (imposte, IVA e Oneri previdenziali compresi) finanziati ai sensi dell'accordo di programma)			-	
B7	Espropri e acquisizione aree da privati			5.000,00	
B8	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità				
B8.1	Spese tecniche per progettazione fattibilità tecnico economica			14.370,88	
B8.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, DL, CSE, Attestato Regolare Esecuzione			33.974,44	
B9.1	Spese tecniche per attività di supporto giuridico al RUP nella procedura di gara			-	
B9.2	Spese tecniche per attività di supporto al RUP per la verifica del progetto			-	
B10	Spese per collaudi tecnico amministrativo, statico ed altri eventuali collaudi, pratiche catastali e certificazioni specialistiche (APE, catasto, ...)			-	
B11	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			500,00	
B12	incentivo art. 45 D. Lgs 36/2023 di cui spese per l'innovazione	2%		5.633,05	
B13	Assicurazione dei dipendenti			-	
B14	Spese per pubblicità, ANAC e spese d'appalto			660,00	
B15	Oneri previdenziali				
B15.1	Oneri previdenziali B4.1 indagini archeologiche	4%		-	
B15.2	Oneri previdenziali B8.1 progettazione PFTE	4%		574,84	
B15.3	Oneri previdenziali B8.2 progettazione esecutiva, DL, CSE	4%		1.358,98	
B15.4	Oneri previdenziali B10 prestazioni specialistiche	5%		-	
B16	Varie ed arrotondamenti				
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE			78.554,81	
C	IMPOSTA VALORE AGGIUNTO				
C1	IVA 10% (su voci A1.1 - A1.5)	10%		28.165,25	
C1.4	IVA 22% (su voci B1)	22%		220,00	
C1.5	IVA 22% (su voci B2)	22%		-	
C1.6	IVA 22% (su voci B3)	22%		308,00	
C1.7	IVA 22% (su voci B4)	22%		-	
C1.8	IVA 22% (su voci B4.1)	22%		-	
C1.9	IVA 22% (su voci B8.1)	22%		3.288,06	
C1.10	IVA 22% (su voci B8.2)	22%		7.773,35	
C1.11	IVA 22% (su voci B10)	22%		-	
	SOMMANO			39.754,66	
	Arrotondamenti			38,06	
D	TOTALE GENERALE DELL'OPERA				400.000

PRECISATO che il contributo qualora assegnato verrà accertato nel bilancio dell'ente ai capitoli del PEG secondo esigibilità nel rispetto delle norme di legge provvedendo ad adeguare anche il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028;

VISTO il Decreto n.6485 –Direzione Generale Sviluppo Economico del 18/05/2026 avente ad oggetto “INTEGRAZIONE AL BANDO A FAVORE DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2026 APPROVATO CON D.D.U.O. N. 3333 DEL 16 MARZO 2026” in cui si evidenzia quanto segue: *Al momento della presentazione della domanda il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) può essere approvato anche in sola linea tecnica, senza la contestuale copertura finanziaria della quota a carico del soggetto proponente/beneficiario, con l'indicazione nella Delibera di Giunta Comunale di approvazione del PFTE dell'impegno al reperimento delle necessarie risorse.* “

RITENUTO pertanto di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dal titolo: “DISTRETTI DEL COMMERCIO RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEI MARINAI E PIAZZA DELLA RESISTENZA – PRIMO STRALCIO - CUP C34H26000210006” redatto dall'architetto Alessio Bernardelli, dell'importo complessivo di euro 400.000,00 di cui per lavori euro 275.402,52 oltre agli oneri della sicurezza di euro 6.249,95 per complessivi euro 281.652,47 oltre a IVA, somme a disposizione e arrotondamenti di euro 118.347,53;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito per quanto di competenza, il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, nonché il parere non apposto del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 29/12/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026 - 2028 – PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 30/03/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2026-2028”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 21/04/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2025 DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”;
- il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026 - 2028 - Elenco Annuale 2026 approvato con Deliberazione di CC n. 74 del 22/12/2025 e successiva Variante n. 1 approvata con Deliberazione di CC n. 9 del 10/3/2026 e Variante n. 2 approvata con Deliberazione di CC n. 27 del 21/4/2026;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;

- il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Lo Statuto Comunale.

DELIBERA

- 1 DI APPROVARE le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI APPROVARE in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dal titolo: "DISTRETTI DEL COMMERCIO RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA DEI MARINAI E PIAZZA DELLA RESISTENZA – PRIMO STRALCIO - CUP C34H26000210006" presentato dall'architetto Alessio Bernardelli dello studio KM 429 architettura con sede in via Circonvallazione Fosse n. 56, Viadana (MN) in data 20/7/2026 prot. 16849 che prevede un importo dei lavori di euro 275.402,52 oltre agli oneri della sicurezza di euro 6.249,95 per complessivi euro 281.652,47 oltre a IVA, somme a disposizione e arrotondamenti di euro 118.347,53 per un importo totale dell'opera di euro 400.000,00 e composto dalla seguente documentazione

PMR_PFTEA_EE	Elenco documenti ed elaborati grafici
PMR_PFTEA_RD	Relazione descrittiva generale
PMR_PFTEA_DT	Disciplinare tecnico descrittivo e prestazionale
PMR_PFTEA_PM	Piano di manutenzione preliminare dell'opera e delle sue parti
PMR_PFTEA_CAM	Relazione CAM
PMR_PFTEA_DNSH	Relazione DNSH
PMR_PFTEA_RSO	Relazione di sostenibilità dell'opera
PMR_PFTEA_RAA	Report di analisi dell'adattabilità climatica
PMR_PFTEA_CME	Computo metrico estimativo
PMR_PFTEA_EPU	Elenco dei prezzi unitari
PMR_PFTEA_QIM	Quadro incidenza della manodopera
PMR_PFTEA_QTE	Quadro Economico
PMR_PFTEA_CRO	Cronoprogramma economico
PMR_PFTEA_PSC	Aggiornamento prime indicazioni per la stesura del PSC
PMR_PFTEA_01	Inquadramento
PMR_PFTEA_02	Riprese fotografiche
PMR_PFTEA_03	SDP - Planimetria generale
PMR_PFTEA_04	SDP - Planimetria stralcio 01
PMR_PFTEA_05	SDP - Planimetria stralcio 01
DCP_PFTEA_06	SDP - Planimetria stralcio 01 A

PMR_PFTEA_07	SDP - Planimetria stralcio 01 B
PMR_PFTEA_08	GR - Planimetria stralcio 01 A
PMR_PFTEA_09	GR- Planimetria stralcio 01 B
PMR_PFTEA_10	L13 - Planimetria stralcio 01 A
PMR_PFTEA_11	L13 - Planimetria stralcio 01 B
PMR_PFTEA_12	Pacchetti stratigrafici
PMR_PFTEA_13	Rendering
PMR_PFTEA_14	Piano Particellare

3 DI APPROVARE il quadro economico del progetto:

A	LAVORI				
A1	LAVORI A BASE D'ASTA				
	STRALCIO 01				
A1.1	Oneri per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso)		6.249,95		
A1.2	Opere edili		275.402,52		
A1.3	Opere di abbattimento barriere architettoniche				
A1.4	Opere di manutenzione, arredo urbano e verde				
A1.5	Opere di urbanizzazione primaria				
A	TOTALE LAVORI		281.652,47		281.652,47
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Lavori in economia in progetto ed esclusi dall'appalto			1.000,00	
B2	Arredi ed allestimenti (opere IVA 22%)			-	
B3	Allacciamenti a pubblici servizi, interferenze, spostamenti, etc			1.400,00	
B4	Spese per indagini e prelievi sui materiali (rilievi, accertamenti, diagnostiche, materiche, sperimentazioni ed accertamenti di laboratorio, oltreché accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche) indagini stratigrafiche			-	
B4.1	verifica archeologo			-	
B5	Imprevisti (compresi di IVA)	5%		14.082,62	
B6	Occupazione di aree ed immobili per accantieramenti, danni, spese notarile etc. (imposte, IVA e Oneri previdenziali compresi) finanziati ai sensi dell'accordo di programma)			-	
B7	Espropri e acquisizione aree da privati			5.000,00	
B8	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità				
B8.1	Spese tecniche per progettazione fattibilità tecnico economica			14.370,88	
B8.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, DL, CSE, Attestato Regolare Esecuzione			33.974,44	
B9.1	Spese tecniche per attività di supporto giuridico al RUP nella procedura di gara			-	
B9.2	Spese tecniche per attività di supporto al RUP per la verifica del progetto			-	
B10	Spese per collaudi tecnico amministrativo, statico ed altri eventuali collaudi, pratiche catastali e certificazioni specialistiche (APE, catasto, ...)			-	
B11	Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici			500,00	
B12	incentivo art. 45 D. Lgs 36/2023 di cui spese per l'innovazione	2%		5.633,05	
B13	Assicurazione dei dipendenti			-	
B14	Spese per pubblicità, ANAC e spese d'appalto			660,00	
B15	Oneri previdenziali				
B15.1	Oneri previdenziali B4.1 indagini archeologiche	4%		-	
B15.2	Oneri previdenziali B8.1 progettazione PFTE	4%		574,84	
B15.3	Oneri previdenziali B8.2 progettazione esecutiva, DL, CSE	4%		1.358,98	
B15.4	Oneri previdenziali B10 prestazioni specialistiche	5%		-	
B16	Varie ed arrotondamenti				
	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE			78.554,81	
C	IMPOSTA VALORE AGGIUNTO				
C1	IVA 10% (su voci A1.1 - A1.5)	10%		28.165,25	
C1.4	IVA 22% (su voci B1)	22%		220,00	
C1.5	IVA 22% (su voci B2)	22%		-	
C1.6	IVA 22% (su voci B3)	22%		308,00	
C1.7	IVA 22% (su voci B4)	22%		-	
C1.8	IVA 22% (su voci B4.1)	22%		-	
C1.9	IVA 22% (su voci B8.1)	22%		3.288,06	
C1.10	IVA 22% (su voci B8.2)	22%		7.773,35	
C1.11	IVA 22% (su voci B10)	22%		-	
	SOMMANO			39.754,66	
	Arrotondamenti			38,06	
D	TOTALE GENERALE DELL'OPERA				400.000

delle piazze Marinai e Resistenza, come perimetrata negli elaborati progettuali, con la sistemazione di una porzione di aree verdi, la definizione di una zona pavimentata e lo spostamento del monumento dei Marinai;

- 5 DI DARE ATTO che sul progetto verrà acquisita l'Autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle province di Cremona, Mantova e Lodi relativamente allo spostamento del monumento;
- 6 DI DARE ATTO altresì che il progetto interessa prevalentemente un'area pubblica, di proprietà del comune di Porto Mantovano e una piccola porzione di area privata come evidenziata nei documenti allegati e nel piano particellare di esproprio e l'Amministrazione Comunale in fase di finanziamento dell'opera potrà procedere all'acquisizione di tali aree al patrimonio comunale ricorrendo alle procedure espropriative ai sensi di legge e nell'eventualità ad un accordo bonario con i privati proprietari;
- 7 DI DARE ATTO che si provvederà all'eventuale reperimento delle risorse con successivo e distinto provvedimento
- 8 DI NOMINARE relativamente al progetto in esame quale Responsabile Unico del Progetto per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione degli interventi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e delle Linee Guida ANAC nr. 3 pubblicate sulla GURI del 22.11.2016, nr. 273, l'arch. Rosanna Moffa Responsabile dell'Area Tecnica 3: Lavori Pubblici e Patrimonio, giusto decreto sindacale n. 21 del 31/7/2025, dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura di questa Pubblica Amministrazione e di competenze adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
- 9 DI DARE ATTO CHE:
 - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l'architetto Rosanna Moffa, responsabile dell'area tecnica comunale;
 - sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
 - in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
 - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MARIA PAOLA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
COPPOLA PAOLO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)