



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza di prima convocazione.

Deliberazione n. 43 del 30/07/2026

OGGETTO: VARIANTE N. 3 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2026 - 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023 - APPROVAZIONE

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze consiliari

All'appello risultano:

SALVARANI MARIA PAOLA	Presente
BUONO SALVATORE	Presente
MONFARDINI JULY	Presente
PIROLI SIMONE	Presente
MALVEZZI ALESSIA	Presente
GAZZANI ELISA	Presente
MERO GIUSEPPE	Presente
PARENTI ALESSANDRA	Presente
BASTIANINI MARCO	Presente
BINDINI ANDREA	Presente
CANTA ELENA	Assente
CIRIBANTI VANESSA	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Presente
BONORA GUIDO	Presente
FARINA MARCO	Presente
PERNIGOTTI GIUSEPPE	Presente
VOI GIAMPAOLO	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 1

Risultano presenti gli Assessori: Mari Roberto, Buoli Monica, Masenelli Franco, Cortesi Bruno, Biroli Gisella.

Partecipa all'adunanza **Il Segretario Generale** avv. **COPPOLA PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il dott. **BUONO SALVATORE** – nella sua qualità di **Presidente**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto al n. 7 dell'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 36/2023 all'art. 37 *Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi* recita:

al comma 1)

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

al successivo comma 2)

2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) che risulta pari a 150.000,00 euro;

I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) (5.382.000 euro), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione.

VISTO l'allegato I.5 del nuovo codice appalti D.Lgs 36/2023 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" che reca la disciplina di attuazione dell'art. 37 comma 6 del nuovo codice e definisce:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

CONSIDERATO che il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel DUP documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;

VISTO che sempre l'allegato I.5 del Codice Appalti D.Lgs 36/2023 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" all'art. 5 "*Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità*" definisce le modalità per la modifica del Programma Triennale e al comma 9) recita:

9. I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice, qualora le

modifiche riguardino: a), b) c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma,, d), e) ;

VISTO il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 redatto dal Responsabile del Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia, approvato con Deliberazione di C.C. n. 74 del 22/12/2025 e composto dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - *non compilata in quanto non presenti*

VISTA la Variante n. 1 al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 approvata con Delibera di CC n. 9 del 10/3/2026;

VISTA la Variante n. 2 al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 approvata con Delibera di CC n. 27 del 21/4/2026;

VISTO altresì che è emersa la necessità di modificare il programma triennale per l'aggiornamento dell'importo della seguente opera (inizialmente di euro 999.900,00) inserita nell'Elenco Annuale 2026 e nel dettaglio:

- OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO SITO IN VIA UGO FOSCOLO NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO - BANDO SEED DI REGIONE LOMBARDIA - CUP C33C25000920006

IMPORTO TOTALE EURO 1.069.507,55 di cui

euro 959.998,99 contributo regionale giusto Decreto della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia n. 3922 del 26.03.2026 di approvazione degli esiti istruttori delle domande presentate nel bando SEED PA

euro 109.508,56 finanziata con avanzo di amministrazione 2025

dando atto che l'incremento deriva da alcune modifiche progettuali resesi necessarie in fase di redazione del progetto esecutivo;

RITENUTO pertanto di variare il programma triennale delle opere 2026-2028, Elenco Annuale 2026 con i contenuti sopra descritti;

VERIFICATO che le modifiche del Programma rientrano nell'art. 5 comma 9 lettera c dell'Allegato I5 al D.Lgs 36/2023;

PRECISATO che la presente modifica è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 comma 4 e art. 28 commi 1 e seguenti del nuovo codice appalti e ai sensi dell'art. 5 comma 10 del suddetto Allegato I5 al D.Lgs 36/2023 è pubblicata sul sito istituzionale della stazione appaltante e dell'ente concedente e trasmessa alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

RITENUTO di confermare, ai sensi dell'art. 3 comma 13 dell'allegato I.5 del codice, il soggetto referente per la redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e successive varianti, nel Responsabile dell'Area Tecnica Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente, coincidente con il RUP Responsabile Unico del Progetto, e che provvede anche agli adempimenti di pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente, alla Banca Dati

nazionale dei contratti pubblici (ANAC) e all'Osservatorio ai sensi dell'art. 37 comma 4 e art. 28 del codice;

VISTA la VARIANTE n. 3 del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 redatta dal suddetto Responsabile, predisposta sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composta dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma
- triennale e non riproposti e non avviati – *non compilata in quanto non presenti*

variati con i contenuti sopra descritti;

RITENUTO di approvare il suddetto schema di VARIANTE n. 3 del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 – 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale in ottemperanza alle disposizioni normative e seguendo le indicazioni dell'Allegato I5 del D.Lgs 36/2023;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 29/12/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026 - 2028 – PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 30/03/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2026-2028”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2025 recante “APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2024 DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;
- il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

- lo Statuto dell'ente;

DELIBERA

- 1 DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI APPROVARE la VARIANTE n. 3 del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 redatta dal Responsabile del Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente, predisposta sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composta dai seguenti elaborati:
 - Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
 - Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
 - Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
 - Scheda D Elenco degli interventi del programma
 - Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
 - Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati – *non compilata in quanto non presenti*

allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale e contenente l'aggiornamento dell'importo complessivo della seguente opera che passa da euro 999.900,00 ad euro 1.069.507,55:

OPERE DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ASILO NIDO SITO IN VIA UGO FOSCOLO NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO - BANDO SEED DI REGIONE LOMBARDIA - CUP C33C25000920006

IMPORTO TOTALE EURO 1.069.507,55 di cui

euro 959.998,99 contributo regionale giusto Decreto della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia n. 3922 del 26.03.2026 di approvazione degli esiti istruttori delle domande presentate nel bando SEED PA

euro 109.508,56 finanziata con avanzo di amministrazione 2025

- 3 DI DARE ATTO che la VARIANTE n. 3 del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 e l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche 2026, è stata elaborata sulla base di quanto disposto dall'allegato I.5 del D.Lgs 36/2023;
- 4 DI DARE ATTO altresì che la Variante n. 3 al Programma approvata verrà trasmessa all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e pubblicata sul sito internet comunale – sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 36/2023 - Codice Appalti e dell'art. 5 comma 5 dell'Allegato I5 del D.Lgs 36/2023;
- 5 DI PRECISARE che il presente Programma è contenuto nel DUP ed è coerente alle previsioni e alle modalità di finanziamento inserite nella variazione generale di assestamento del bilancio 2026 – 2028 approvata dal Consiglio Comunale con proprio precedente provvedimento;
- 6 DI PRENDERE ATTO che il Responsabile della redazione del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2026 - 2028, dell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2026, degli eventuali aggiornamenti del programma nonché della trasmissione all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), allorquando il suddetto programma avrà assunto carattere

definitivo in seguito all'approvazione del Consiglio Comunale, è il Responsabile del Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente architetto Rosanna Moffa che rappresenta anche il RUP Responsabile Unico del Progetto per tutte le opere contenute nel programma;

7 DI DARE ATTO che:

- che ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l'architetto Rosanna Moffa;
- che sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
- che in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
- che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile servizio ragioneria;*

Verbalizzazione:

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola all'assessore Masenelli”.

ASSESSORE MASENELLI: “In estrema sintesi, questa variante al programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028 è relativa all'aggiornamento dell'importo complessivo per le opere di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico dell'Asilo Nido sito in Via Ugo Foscolo, nel Comune di Porto Mantovano - Bando SEED di Regione Lombardia CUP C33 C25000920006, che passa da euro 999.900 ad euro 1.069.507,55, di cui euro 959.998,99 derivanti dal contributo Regione Lombardia, giusto Decreto della Direzione Generale Ambiente e Clima di Regione Lombardia, n. 3922, del 26 marzo 2026, di approvazione degli esiti istruttori delle domande presentate nel Bando SEED PA ed euro 109.508,56, derivanti dall'avanzo amministrazione 2025. L'aggiornamento in parola è dovuto a necessità indotte ad alcune modifiche progettuali resesi necessarie in fase di redazione del progetto esecutivo”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Ghizzi.

CONSIGLIERE GHIZZI: “Buonasera! Su questa delibera, noi ci asterremo e ciò coerentemente con quanto già fatto con le altre delibera dello stesso tipo, proprio perché mancano interventi che adesso non voglio ripetermi, perché lo dico tutte le volte, ma interventi su strade, marciapiedi ecc., che non vediamo. Non so se l'intervento sul Pallone transiterà per il triennale, ma ovviamente dipenderà da ciò che deciderete di fare e dall'importo che avrà. Anche per questo motivo ci asteniamo. Non votiamo contro perché l'intervento che proponete è assolutamente condiviso. È un'ottima cosa il fatto che aumenti di valore. In passato ciò avrebbe scandalizzato le opposizioni,

ma nel mio caso non succede. Va quindi benissimo che a livello progettuale siano state fatte delle modifiche, in quanto ci sta, per cui la nostra posizione sarà di astensione”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Voi”.

CONSIGLIERE VOI: “Il nostro voto sarà di astensione. Chiaramente le motivazioni sono tutte analoghe. Non vediamo ancora nulla sul Pallone. Certamente la ristrutturazione dell’Asilo Nido è un’opera che di per sé ci vede a favore, ma dopo faremo una considerazione anche sul numero di bambini ospitati all’interno dell’Asilo Nido, in quanto poi il numero porta anche ad altre considerazioni, che faremo poi in qualche punto successivo. Riconfermo, quindi, che il nostro sarà un voto di astensione”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola all’assessore Buoli”.

ASSESSORE BUOLI: “Ci tenevo a precisare, visto che quanto detto molto direttamente dal consigliere Ghizzi era sicuramente rivolto al nostro Gruppo consiliare, quando era in minoranza, che noi non siamo mai stati contrari alle riqualificazioni. Noi siamo stati contrari agli abbattimenti e alle nuove costruzioni, senza prendersi cura di ciò che già esisteva. Questo lo ribadisco”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Ghizzi per una replica”.

CONSIGLIERE GHIZZI: “Forse non mi sono spiegato e non è passato il messaggio. Nessuno ha mai detto che siete stati contrari, anzi siete stati contrari alla nuova scuola, ma mi auguro che quando sarà inaugurata sarete di una opinione diversa. Ciò che dicevo io è che tutte le volte, che per un qualche motivo c’era un aumento dell’importo dell’opera, ancorché motivato da un aumento dei prezzi, con tanto di comunicazioni ministeriali ecc., avete sempre posto il vostro diniego o comunque manifestato la vostra insofferenza.

Mi fa però piacere che oggi, che siete seduti da quella parte, facciate i conti con il fatto che un progetto, che nasce in un modo, possa essere modificato, integrato e quindi costare di più. Questo era il motivo del mio intervento e dell’allusione, quindi niente di che. Penso che mi sia consentita, anche perché è la pura verità. Molti degli argomenti che allora venivano usati erano infatti quelli, ossia: “*Non siete capaci di progettare ecc..*”. Non è quello il discorso. È che i livelli di progettazione, quando vengono tutti fatti, sono tre, ma passando da un livello all’altro le cose possono cambiare e ciò è del tutto normale, per cui questa cosa la riteniamo corretta. Il nostro voto di astensione è proprio perché l’intervento in sé è positivo e lo riteniamo utile”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Alla luce dei chiarimenti, pongo ai voti il punto n. 7”.

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 16.

Risulta assente il consigliere Canta.

Voti favorevoli n. 10 (Salvarani, Buono, Monfardini, Piroli, Malvezzi, Gazzani, Mero, Parenti, Bastianini, Bindini), contrari nessuno, astenuti n. 6 (Ciribanti, Ghizzi, Bonora, Farina, Pernigotti, Voi)

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Pongo al voto l'immediata eseguibilità della delibera”.

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n. 10 (Salvarani, Buono, Monfardini, Piroli, Malvezzi, Gazzani, Mero, Parenti, Bastianini, Bindini), contrari nessuno, astenuti n. 6 (Ciribanti, Ghizzi, Bonora, Farina, Pernigotti, Voi) immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente
BUONO SALVATORE
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
COPPOLA PAOLO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)