



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – PROTEZIONE CIVILE

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA – PROTEZIONE CIVILE

**DETERMINAZIONE N. 516
del 24/08/2026**

**OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL
COMUNE DI PORTO MANTOVANO - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
REDAZIONE ALL'ARCH. ERIKA GHITTI DI MANTOVA. IMPEGNO DI
SPESA..**

CIG: BCC02F6ED8

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 29/12/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026 - 2028 – PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 30/03/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2026-2028”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 21/04/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2025 DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 30/07/2026 ad oggetto: VERIFICA DEL PERMANERE DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO 2026 - 2028 - VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE DEL BILANCIO 2026 - 2028 - QUINTA VARIAZIONE AL BILANCIO - STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI (ARTT. 175 E 193 DEL D.LGS. N. 267/2000) - APPROVAZIONE

VISTO e richiamato il decreto sindacale n. 21 del 31.07.2026, con il quale si attribuisce la responsabilità dell'area 4 Urbanistica, Edilizia Privata, SUE, Protezione Civile al geometra Elena Bombana, fino al 31.07.2028;

PREMESSO:

- che dal 31/08/2011 il Comune di Porto Mantovano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n°3 del 31/01/2011, approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n°56 del 18/07/2011 ed efficace dal 31/08/2011 quale data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) avvenuta sul bollettino n°35 - Serie Avvisi e Concorsi del 31/08/2011;
- che ai sensi e per gli effetti del comma 5 bis dell'art. 5 della LR 31/2014, nonché a seguito di circolari emanate da Regione Lombardia riguardo alla proroga dei termini per l'adeguamento dei PGT dei Comuni Lombardi ed in particolare per quelli ricadenti nella Provincia di Mantova, il termine ultimo oltre il quale il Documento di Piano del PGT sarà da considerarsi scaduto corrisponde al 18/09/2027;
- che ai sensi degli artt. 9 e 10 della Legge Regionale 12/2005 il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole non hanno termini di validità e sono sempre modificabili;

CONSIDERATO che la L.R. 18/2019, in vigore dal 14.12.2019, in attuazione della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31, introduce misure di incentivazione e semplificazione per promuovere i processi di rigenerazione urbana e il recupero del patrimonio edilizio esistente sulla base di una ricognizione degli immobili dismessi con qualsiasi destinazione d'uso presenti sul territorio comunale;

CONSIDERATO che con deliberazione del Consiglio Regionale n°XI/411 del 19.12.2018, Regione Lombardia ha approvato definitivamente il Progetto di Integrazione del PTR ai sensi della L.R. n°31/14, pubblicato sul BURL n°11 del 13 marzo 2019 e che dalla pubblicazione tutte le Varianti agli strumenti urbanistici comunali devono risultare coerenti con i criteri e gli indirizzi individuati dal PTR per contenere il consumo di suolo mediante la riduzione delle previsioni che determinano consumo di suolo; il PTR approvato individua la soglia regionale e le soglie provinciali di riduzione del consumo di suolo, aventi valore tendenziale;

RICHIAMATA la L.R. n°31 del 28 novembre 2014 che detta disposizioni affinché gli strumenti di governo del territorio, nel rispetto dei criteri di sostenibilità e di minimizzazione del consumo di suolo, orientino gli interventi edilizi prioritariamente verso le aree già urbanizzate, degradate o dismesse ai sensi dell'art.1 L.R. n° 12/05 s.m.i., sottoutilizzate da riqualificare o rigenerare, anche al fine di promuovere e non compromettere l'ambiente, il paesaggio, nonché l'attività agricola, in coerenza con l'art. 4 quater della L.R. n. 31/08 (Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale).

Il Piano Territoriale Regionale (PTR) precisa le modalità di determinazione e quantificazione degli indici che misurano il consumo di suolo, validi per tutto il territorio regionale ed esprime i conseguenti criteri, indirizzi e linee tecniche da applicarsi negli strumenti di governo del territorio per contenere il consumo di suolo;

RILEVATO che la Provincia di Mantova nell'anno 2019 ha attivato la procedura di aggiornamento del P.T.C.P. coerentemente alle indicazioni del P.T.R. in materia di consumo di suolo e lo ha approvato definitivamente con la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 10 del 28/03/2022; gli atti del P.T.C.P. sono diventati efficaci in data 18.05.2022 con la pubblicazione dell'avviso di

RITENUTO quindi opportuno, in ragione della definizione da parte di Regione Lombardia dei criteri di riduzione di consumo di suolo, nonché dei criteri indicati nel vigente P.T.C. Provinciale procedere all'adeguamento della strumentazione urbanistica comunale ai criteri medesimi con la redazione di un nuovo Documento di Piano ed al conseguente aggiornamento degli atti e piani di settore che compongono il PGT;

DATO ATTO a tale riguardo che con deliberazione di Giunta Comunale n°102 del 23/07/2026 avente ad oggetto *“AVVIO DEL PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE GENERALE AL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. 12/05 REDAZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI IN ADEGUAMENTO AL PIANO TERRITORIALE REGIONALE E AL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE INTEGRATI AI SENSI DELLA L.R. 31/2014 SUL CONSUMO DI SUOLO E DELLA L.R. 18/2019 E AVVIO DEL CORRELATO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) E CONTESTUALE ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E ATTI CORRELATI”*, l'amministrazione comunale di Porto Mantovano ha avviato il procedimento di formazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Porto Mantovano, ai sensi degli artt. 13, 25 quater della L.R. 12/2005 e s.m.i. approvando il relativo documento “linee di indirizzo”;

VISTO l'avviso di avvio del procedimento prot. n. 17464 del 28/07/2026 il quale è stata data diffusione attraverso la pubblicazione in pari data sull'albo pretorio comunale, sul sito internet istituzionale del Comune di Porto Mantovano e su quotidiano locale “La Gazzetta di Mantova”, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della legge regionale 11.03.2005, n.12;

DATO ATTO che:

- la procedura avviene mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che consente *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- l'art. 17, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO altresì che l'affidamento del contratto e la sua esecuzione avvengono in osservanza del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, vale a dire con massima tempestività e miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, nonché del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del Codice menzionato;

ATTESO che la norma consente l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla redazione del Piano di Governo del Territorio coordinato del Comune di Porto Mantovano, stante la necessità di esternalizzare l'attività di collaborazione con professionisti esperti in urbanistica cui affidare gli incarichi di progettazione del PGT comunale ed i compiti di supporto all'attività del RUP per le procedure di redazione dello strumento urbanistico in parola, in quanto è stata accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili all'interno della struttura organizzativa del Comune con cui si possano garantire tempi e modi adeguati agli obiettivi

dell'Amministrazione, con particolare riferimento a carenza di adeguate professionalità anche specifiche e settoriali nonché in considerazione dei carichi di lavoro già affidati al personale in forza all'Ente che non consentirebbero di conciliare tale attività con quelle ordinarie di ufficio;

DATO ATTO, relativamente al correlato procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), che:

- il presente affidamento è relativo al solo servizio degli atti costituenti il P.G.T. mentre il servizio di redazione degli atti afferenti alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS), funzionale alla redazione del progetto del nuovo Piano di governo del Territorio (PGT), sarà affidata con separata ed autonoma procedura, a tecnico competente in studi di ecologia applicata;
- tale scelta è dettata dalla necessità di competenze tecniche fortemente diversificate che richiedono figure professionali distinte e altamente specializzate;
- La natura ontologicamente diversa degli incarichi, rende opportuno e più efficiente (anche in termini di qualità del risultato finale) la relativa separazione;
- l'affidamento rispetta l'art. 14 comma 6 del d.lgs 36/2023 laddove la concorrenza degli importi dei due affidamenti è dimostrata rimanere al di sotto delle soglie di cui all'art. 14 medesimo, per gli affidamenti diretti ex art. 50 comma 1 lett. b) del Codice dei contratti pubblici;

INTERPELLATO a tal proposito l'arch. ERIKA GHITTI di Mantova – P.IVA 02174190203 con studio in via Caranenti, 5 a Mantova (MN), professionista esperta nella redazione di Piani di Governo del Territorio, disponibile ad effettuare il servizio richiesto, in possesso di requisiti professionali, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche professionali proporzionati all'oggetto e all'entità del contratto;

RITENUTO dunque che la peculiare specificità e complessità della gestione e del coordinamento dell'incarico in oggetto è interessata da una trasversalità e sovrapposizione di competenze disciplinari altamente specialistici in ordine alla tematica urbanistica, cui si sovrappongono:

- le disposizioni in materia paesistico ambientale, con il coinvolgimento di Enti quali Regione Lombardia, Soprintendenza, Parco del Mincio, interessamento di siti SIZ-ZPS;
- le disposizioni in materia di tutela dell'ambiente e della sanità/sicurezza pubblica, con interessamento di Provincia di Mantova, ARPA, ATS;
- aspetti in ordine alle criticità geologiche, idrogeologiche, idrauliche e di protezione civile, con il coinvolgimento anche di Consorzio di Bonifica, AIPO, Autorità di Bacino fiume Po, AATO;
- lo studio delle aree di rigenerazione;
- la pianificazione in essere dei comuni contermini;
- l'utilizzo di banche dati esterne comunali
- la gestione informatica con restituzione degli atti in formati idonei all'interscambio secondo i disposti di Regione Lombardia;

che definiscono in sé e per sé un aspetto motivazionale coerente a quanto sopra premesso in ordine al curriculum professionale del soggetto individuato, che giustifica l'affidamento diretto in oggetto all'arch. Erika Ghitti di Mantova;

DATO ATTO in particolare che:

- l'affidamento dell'incarico in parola per la redazione degli atti necessari alla redazione della variante generale al P.G.T è rivolto ad un professionista in possesso delle idonee risorse

- strumentali e professionali, nel rispetto dei principi di merito, rotazione e con l'obiettivo nello stesso tempo di garantire la qualità del progetto e la tutela dell'interesse pubblico;
- il medesimo professionista non è l'estensore del vigente PGT rispettivamente del Comune di Porto Mantovano;
 - i curriculum del professionista individuato rubrica diverse esperienze di committenza pubblica e di pianificazione comunale in particolare nella Provincia di Mantova, con gestione della pianificazione sovraordinata peculiare anche di Porto Mantovano;

CONSIDERATO che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 140.000,00, trova applicazione quanto prevede l'art. 62, c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”*;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto del servizio sopracitato al Dott. Arch. ERIKA GHITTI, in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, in considerazione della natura e dall'entità stessa da eseguire nonché dal fatto di avere una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità oltre che tempestività dell'azione amministrativa;

PRECISATO che il criterio di aggiudicazione è il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art.108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATI:

- l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, nonché l'art. 225, c. 2 del medesimo Codice che stabilisce l'efficacia delle disposizioni in materia di digitalizzazione a partire dal 1° gennaio 2024;
- la Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 con cui viene adottato il comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione, prevedendo, a partire dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG attraverso piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);
- il parere MIT n. 2196/2023 con cui il Servizio di Supporto Giuridico del Ministero ha precisato che anche per i piccoli affidamenti d'importo inferiore ad € 5.000,00 è obbligatorio l'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 26 della L. n. 488/1999, come modificata dal D.L. 168/2004, per l'affidamento del servizio in argomento questa Amministrazione si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale di Regione Lombardia denominata SINTEL di Aria Lombardia, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006, dal relativo Allegato XII, dalla Direttiva 2004/18/CE, nonché in conformità al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di tempestività, di correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e di proporzionalità;

VISTI gli allegati predisposti allo scopo dal Responsabile del Procedimento e compilati e sottoscritti per accettazione dal professionista individuato:

- 1 Mod. DICHIARAZIONI INTEGRATIVE debitamente sottoscritto in forma digitale
- 2 DGUE – Documento di Gara Unico Europeo
- 3 SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO CON CAPITOLATO DESCRITTIVO E RELATIVI COSTI DEL SERVIZIO E CRONOPROGRAMMA debitamente sottoscritto in forma digitale
- 4 OFFERTA ECONOMICA debitamente sottoscritta in forma digitale
- 5 COPIA DELLA POLIZZA DI ASSICURAZIONE PROFESSIONALE IN CORSO DI VALIDITA'

VISTO l'art.1, cc. 65 e 67 della legge 23/12/2005, n. 266, che pone a carico delle Stazioni Appaltanti l'obbligo di versare, all'atto dell'attivazione della procedura di scelta del contraente, un contributo a favore di A.N.A.C. con le modalità e i termini previsti dalla deliberazione n. 598 del 30 dicembre 2024 dell'Autorità stessa e relative istruzioni operative e termini e che il suddetto contributo a favore di A.N.A.C., ammonta, per il presente affidamento, ad € 35,00 (Euro trentacinque/00), somma che verrà imputata al capitolo Cap. 114001173 "Spesa per Piano di Governo del Territorio e altri strumenti urbanistici (Fin. Avanzo Amm.ne Libero 2025) del bilancio dell'Ente;

EVIDENZIATO che l'Operatore Economico arch. ERIKA GHITTI di Mantova in sede di partecipazione alla procedura ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli ex artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 99 del nuovo codice appalti, della positiva verifica dei requisiti in capo all'Aggiudicatario alla luce della documentazione acquisita e custodita agli atti dall'ufficio:

— D.G.U.E.;

— Certificato del casellario giudiziale, per i soggetti indicati nell'ex art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

— Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;

— Verifica dell'adempimento all'obbligo di contribuzione – Certificazione emessa da Inarcassa

PRECISATO che in data 22/08/2026 risultano inoltrate tramite FVOE le richieste relative a:

— Certificazione in esito alla verifica dei carichi fiscali pendenti;

e ad oggi appaiono in corso di elaborazione;

DATO ATTO che dell'esito delle stesse se ne darà evidenza all'emissione del primo documento da parte del Comune;

RILEVATO che, nel rispetto delle disposizioni di legge di cui sopra, è stata avviata una procedura telematica dal Responsabile del Procedimento e predisposta una trattativa diretta mediante Richiesta di Offerta – R.d.O. a mezzo SINTEL, invitando il professionista sopra individuato a presentare la propria offerta per l'affidamento delle attività di revisione/aggiornamento del Piano Comunale di Protezione Civile, per un importo a base d'asta pari ad € 115.633,91;

DATO ATTO che, in esito alle risultanze della procedura telematica, il giorno 4 agosto 2026 16.08.12 CET è stata formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore del Dott. Arch. ERIKA GHITTI – P.IVA 02174190203 con studio in via Caranenti, 5 a Mantova (MN), offerente un ribasso pari al – 0,548% sull'importo a base d'asta (€ 115.633,91) pari ad € 633,67 per un importo

netto di aggiudicazione di € 115.000,24 oltre alla cassa previdenziale (4%) e all'IVA di legge pari al 22%, per complessivi € 145.912,30;

RAVVISATO di approvare le risultanze di gara di cui al Report della Procedura – ID 222840424 e di procedere all'aggiudicazione della prestazione oggetto d'affidamento;

VISTE le dichiarazioni formalizzate dal Professionista in sede di offerta in ordine ai requisiti di idoneità tecnico professionale e finanziaria, il DGUE, gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n° 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari esperiti con la presentazione di apposito documento nella procedura Sintel;

RITENUTO pertanto di affidare la redazione degli atti per la formazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Porto Mantovano, al Dott. Arch. ERIKA GHITTI – P.IVA 02174190203 con studio in via Caranenti, 5 a Mantova (MN), per l'importo contrattuale di € di 115.000,24 € oltre cassa previdenziale 4% e i.v.a. 22%, per un totale complessivo di € 145.912,30, alle condizioni stabilite dal disciplinare di incarico firmato per accettazione dei termini contrattuali ed allegato al presente Atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che il professionista in parola certifica i requisiti generali e tecnici necessari all'espletamento dell'incarico, anche a mezzo del documento di gara unico europeo DGUE e che sarà cura del Comune verificare il possesso dei requisiti e la regolarità contributiva del professionista / struttura tecnica incaricati;

PRESO ATTO della dichiarazione in ordine alla regolarità contributiva dell'operatore economico architetto Erika Ghitti, P.Iva 02174190203;

DATO ATTO altresì che il servizio in parola è soggetto agli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e l'operatore economico è tenuto al rispetto delle disposizioni ivi contenute ai fini del rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti con riferimento al servizio di cui trattasi; nello specifico:

- CIG: BCC02F6ED8;
- il mancato rispetto delle norme in materia di tracciabilità finanziaria comporta la risoluzione del contratto;
- che la figura del responsabile del procedimento, per il caso specifico, è il responsabile dell'Area 4;
- che il responsabile del procedimento è in assenza di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012;

DATO ATTO che la spesa complessiva pari ad € 145.912,30 trova copertura finanziaria, con imputazione sul bilancio per l'esercizio in corso (2026) al Cap. 114001173 "Spesa per Piano di Governo del Territorio e altri strumenti urbanistici (Fin. Avanzo Amm.ne Libero 2025);

VISTA la non applicabilità della normativa vigente in materia di valutazione dei rischi per la sicurezza di natura interferenziale di cui al d.lgs 81/2008;

RICHIAMATI:

- la Legge 07.08.1990, n.241;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;
- la Legge 13/08/2010 n. 136;
- il D.lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.lgs. 126/2014;

VISTI:

- il vigente Statuto Comunale;
- il codice di fatturazione elettronica per il Comune di Porto Mantovano: UFVEKF;
- il bilancio per l'esercizio finanziario anno 2026;

DETERMINA

- 1 di AFFIDARE direttamente, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e della disciplina normativa derogatoria di cui all'art. 1 comma 2 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, tramite aggiudicazione della procedura n. 222840424 eseguita sulla piattaforma elettronica Sintel di e-procurement della Regione Lombardia, per i motivi descritti in premessa e dettagliati nell'allegato disciplinare d'incarico, al Dott. Arch. ERIKA GHITTI – P.IVA 02174190203 con studio in via Caranenti, 5 a Mantova (MN)- il servizio sopra descritto, per l'importo di € 115.000,24 oltre cassa previdenziale 4% e i.v.a. 22%, per un totale complessivo di € 145.912,30 alle condizioni stabilite dal disciplinare di incarico firmato per accettazione dei termini contrattuali ed allegato al presente Atto quale parte integrante e sostanziale;
- 2 di APPROVARE la bozza di disciplinare d'incarico professionale, allegato alla presente che ne costituisce parte integrante e sostanziale, che regolerà i rapporti tra il Comune e l'operatore economico incaricato;
- 3 di STABILIRE che il servizio in parola è soggetto agli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e il professionista è tenuto al rispetto delle disposizioni ivi contenute ai fini del rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ivi previsti con riferimento al servizio di cui trattasi; nello specifico:
 - CIG: BCC02F6ED8
 - il mancato rispetto della norma in materia di tracciabilità finanziaria comporta la risoluzione del contratto;
 - che la figura del responsabile del procedimento, per il caso specifico, è il responsabile dell'area 4 del Comune di Porto Mantovano;
 - che il responsabile del procedimento è in assenza di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 190/2012;
- 4 di DARE ATTO che le clausole essenziali del servizio sono i seguenti:
 - il fine e l'oggetto del contratto è il servizio di redazione degli atti per la formazione del piano di governo del territorio del Comune di Porto Mantovano;
 - la procedura di aggiudicazione è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 (Nuovo Codice degli Appalti);
 - le clausole dell'affidamento in parola sono contenute nell'allegato disciplinare d'incarico;
 - il prezzo del servizio € 145.912,30 IVA inclusa comprende ogni spesa, tassa, oneri, imposte, presenti e future;
- 5 di IMPEGNARE, a favore del Dott. Arch. ERIKA GHITTI – P.IVA 02174190203 con studio in via Caranenti, 5 a Mantova (MN) la somma di € 145.912,30 con imputazione sul bilancio per l'esercizio in corso (2026) al Cap. 114001173 "Spesa per Piano di Governo del Territorio e altri strumenti urbanistici (Fin. Avanzo Amm.ne Libero 2025);
- 6 di IMPEGNARE a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione la somma pari ad € 35,00, ai sensi dell'art. 1, cc. 65 e 67 della legge 23/12/2005, n. 266 e deliberazione dell'Autorità n.598

del 30 dicembre 2024, con imputazione sul bilancio per l'esercizio in corso (2026) al Cap.114001173 "Spesa per Piano di Governo del Territorio e altri strumenti urbanistici (Fin. Avanzo Amm.ne Libero 2025);

- 7 di DARE ATTO che la liquidazione della somma di € 35,00 (Euro trentacinque/00), a titolo di contributo, avverrà mediante avvisi di pagamento PagoPA emessi dall'Autorità, per ciascun raggruppamento intestato all'Amministrazione oppure, ove richiesto, al singolo centro di costo, nei quali vengono conteggiate le procedure soggette a contribuzione pubblicate nel periodo di riferimento, così come da modalità operative e termini previsti dalla deliberazione n. 598 del 30 dicembre 2024 della medesima Autorità;
- 8 di DICHIARARE che l'obbligazione derivante dalla prestazione in oggetto sarà resa e scadrà entro il 31.12.2026;
- 9 di ATTESTARE che la programmazione del pagamento derivante dal presente impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 10 di DARE ATTO dell'assenza in capo al responsabile del procedimento di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del Nuovo Codice dei contratti (D.Lgs 36/2023) e l'insussistenza di condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale, ai sensi dell'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001;
- 11 di DARE ATTO che:
 - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è la Responsabile dell'area edilizia urbanistica, geom. Elena Bombana;
 - sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
 - in capo Al Responsabile dell'area edilizia urbanistica, geom. Elena Bombana non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente su "*Amministrazione Trasparente*";
 - ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199

Lì, 24/08/2026

IL RESPONSABILE DI SETTORE
BOMBANA ELENA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

