



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

AREA 4

Urbanistica – Edilizia – SUE
Protezione Civile

P.G. n°19570/2026

VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL PGT VIGENTE

**VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ VAS: AVVISO DI MESSA A DISPOSIZIONE ELABORATI E INVITO
ALLA CONFERENZA DI VERIFICA,
CONSULTAZIONE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE AI SENSI DELL'ART.13 LR N°12/2005**

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nella Legge Regionale 11/03/2005 n.12 e s.m.i., ed in attuazione degli "indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi" approvati dal Consiglio Regionale in data 13/03/2007 e dalla Giunta Regionale in data 25/07/2012;

Vista la Legge Regionale 5 gennaio 2000 n. 1 e la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;

Richiamato l'art. 4 comma 2 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 "Legge sul governo del territorio";

Vista la Direttiva 2001/42/CE del 27 Giugno 2001;

Vista la D.G.R. 27 dicembre 2007, n. 6420 Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi;

Vista la D.G.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con le D.G.R. 27 dicembre 2007, n. 6420, 18 aprile 2008, n. 7110 e 30 dicembre 2009, n. 10971, 10 novembre 2010, n. 761 e 25 luglio 2012, n. 3836.

Vista la D.G.R. n.IX/761 del 10/11/2010 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi –VAS";

Visto il D.Lgs. 03 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Con riferimento al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS correlato alla VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEI SERVIZI E AL PIANO DELLE REGOLE DEL PGT VIGENTE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO, avviato con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 03/02/2026 e con la quale sono stati individuati i relativi soggetti interessati:

- Proponente: Comune di Porto Mantovano - Amministrazione Comunale;
- Autorità procedente: Comune di Porto Mantovano nella figura del responsabile dell'Area 4 Urbanistica-Edilizia Privata-SUE-Protezione Civile;
- Autorità competente: Responsabile dell'Area 3 Lavori Pubblici-Patrimonio-Ambiente del Comune di Porto Mantovano;

Richiamato l'Avviso di avvio del procedimento di formazione della Variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT vigente del Comune di Porto Mantovano, reso pubblico mediante avviso prot. 6601 del 18/03/2026 pubblicato all'Albo pretorio e sul sito istituzionale comunale e sul quotidiano locale La Gazzetta di Mantova del 22/03/2026;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 07/08/2026 con la quale sono stati approvati gli elaborati per la verifica di assoggettabilità a VAS della Variante in parola, nonché individuati i relativi soggetti interessati:

- Enti territorialmente interessati, autorità con specifiche competenze in materia ambientale nonché il pubblico e il pubblico interessato;

SI RENDE NOTO

che, ai fini del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante puntuale al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del vigente PGT, sono messi a disposizione per la consultazione da parte **di Enti, Autorità e pubblico**, a decorrere dal **28 agosto 2026**, il Rapporto preliminare di assoggettabilità e gli ulteriori elaborati della Variante di seguito elencati

- Allegato 1 - Relazione tecnica di Variante (comprendente gli estratti cartografici)
- Allegato 2 - Cartografia di inquadramento delle istanze pervenute
- Allegato 3 - Elenco istanze pervenute
- Allegato 4 - Rapporto Preliminare
- Allegato 5 - Modulo Screening incidenza ai siti Natura 2000

mediante:

- pubblicazione sul portale web istituzionale del Comune di Porto Mantovano: www.comune.porto-mantovano.mn.it, all'Albo Pretorio on line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" al seguente link (<https://servizionline.comune.porto-mantovano.mn.it/L190/sezione/show/217031>)
- deposito presso gli uffici dell'Area 4 Urbanistica-Edilizia Privata-SUE-Protezione Civile" del Comune di Porto Mantovano, con sede in Porto Mantovano, Strada Cisa, 114;
- pubblicazione sul sito web SIVAS di Regione Lombardia.

Contestualmente

SI COMUNICA

che i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati possono far pervenire, entro il **27 settembre 2026**, pareri, osservazioni e contributi in merito al Rapporto preliminare di assoggettabilità, con particolare riferimento ai possibili effetti ambientali significativi derivanti dall'attuazione della Variante e agli elementi utili ai fini della determinazione circa l'assoggettamento o meno della stessa a VAS.

Entro il medesimo termine del **27 settembre 2026** le parti sociali ed economiche possono esprimere il parere previsto dall'art. 13, comma 3, della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Il pubblico e il pubblico interessato possono altresì presentare osservazioni e contributi, anche fornendo ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

I suddetti contributo potranno essere inoltrati con le seguenti modalità:

- a) all'Ufficio Protocollo Comunale, presso la Sede municipale in Porto Mantovano, Strada Cisa 112;
- b) a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Porto Mantovano, Strada Cisa n. 112, 46047, Porto Mantovano MN;
- c) mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comuneportomantovano@legalmail.it;
- d) mediante lo sportello telematico polifunzionale comunale all'indirizzo web: <https://sportellotelematico.comune.porto-mantovano.mn.it>, sezione "Urbanistica e pianificazione", istanza "Presentare suggerimenti e proposte per il piano di governo del territorio (PGT)".

Gli eventuali elaborati grafici da allegare dovranno essere circostanziati con rappresentazione catastale / cartografica.

SI INVITANO

- i Soggetti con competenze ambientali e gli Enti territorialmente interessati, in quanto componenti della Conferenza di Verifica;

- il Pubblico e Pubblico interessato, composto dai soggetti della consultazione pubblica, in veste di uditori;

individuati con le succitate deliberazioni della Giunta Comunale n. 16 del 03/02/2026 e n. 119 del 07/08/2026, a partecipare alla

CONFERENZA DI VERIFICA
convocata per il giorno
lunedì 5 ottobre 2026 alle ore 9:30

presso la Sala Consiliare del Comune di Porto Mantovano, P.zza della Pace 5, in Porto Mantovano.

Ai fini della registrazione delle presenze, i rappresentanti degli Enti e delle Organizzazioni partecipanti dovranno indicare l'Ente o l'Organizzazione di appartenenza e il proprio nominativo, producendo, ove necessario, apposita delega.

Il verbale verrà successivamente pubblicato sul portale web istituzionale del Comune di Porto Mantovano, all'Albo Pretorio on line, nella sezione (<https://servizionline.comune.porto-mantovano.mn.it/L190/sezione/show/217031>) e sul sito web SIVAS di Regione Lombardia.

Per ulteriori informazioni e per la visione è possibile rivolgersi presso gli uffici dell'Area 4 Urbanistica-Edilizia Privata-SUE-Protezione Civile, in Strada Cisa 114, previo appuntamento da fissare telefonicamente allo 0376-389045 a mezzo email: e.bombana@comune.porto-mantovano.mn.it

Del presente avviso di messa a disposizione e contestuale convocazione della Conferenza di verifica è data comunicazione ai soggetti interessati mediante posta elettronica certificata (PEC) e, in assenza di indirizzo PEC, mediante posta elettronica ordinaria

Il presente avviso viene pubblicato oltre all'Albo Pretorio comunale, sul sito internet istituzionale del Comune di Porto Mantovano www.comune.porto-mantovano.mn.it e sul sito SIVAS di Regione Lombardia.

Dalla Residenza Comunale lì, **27 agosto 2026**

Il responsabile dell'Area 4
Urbanistica-Edilizia Privata-SUE-Protezione Civile
e Autorità procedente
Elena Bombana

Il responsabile dell'Area 3
Lavori pubblici – Patrimonio – Ambiente
e Autorità Competente
Rosanna Moffa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.