



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE N. 598
del 02/10/2026

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO A PORTO MANTOVANO - LOTTO 2 - IMPEGNO DI SPESA - CUP: C34D26002500004" - CIG: BC98395D03.
CIG: BC98395D03

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO

- che con Delibera di G.C. n. 107 del 23/7/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO LOTTO 2 - CUP C34D26002500004", redatto dall'ingegnere Renato Buttini, consegnato con prot. n. 16862 del 20.07.2026, recante un importo totale di € 500.000,00 di cui per lavori € 365.093,90 oltre ad € 5.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 370.793,90 ed € 129.206,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che il progetto è stato oggetto di verifica giusto verbale di verifica redatto in data 22.07.2026 dall'architetto Menestò funzionario dell'area tecnica 3 ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 e validato con verbale di validazione in data 23.07.2026 dall'architetto Rosanna Moffa Responsabile dell'area tecnica 3 e RUP del progetto ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- che l'importo totale del progetto di € 500.000,00 risulta finanziato con fondi propri di bilancio e imputato al capitolo 2309431000 denominato "RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA D'INFANZIA STRADA DOSSO – LOTTO 2 – FIN. AVANZO LIBERO 2025";

DATO ATTO che all'intervento è stato associato il seguente Codice CUP: C34D26002500004;

VISTE

- la propria determina n. 476 del 30/7/2026 relativa all'adozione della decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 (Avviso di interesse) con quale è stato demandato alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia - sede territoriale distaccata di Valle Trompia (CUC), l'espletamento dell'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- la propria determina n. 509 del 18.08.2026 di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 con la quale è stato demandato alla suddetta CUC l'indizione della procedura

negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 50 comma 4 del D. Lgs.n. 36/2023 invitando n. 5 operatori economici selezionati fra quelli che hanno partecipato alla manifestazione di interesse;

VISTA la documentazione trasmessa, a conclusione della procedura di gara negoziata, dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia (CUC) con nota del 23.09.2026 prot. 22042 composta da: Determinazione di aggiudicazione n. 2175 del 23/9/2026 della CUC, Verbali di gara, offerta operatore economico aggiudicatario ed esito controlli;

VISTA in particolare la Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 23/09/2026, di aggiudicazione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA D'INFANZIA STRADA DOSSO – LOTTO 2" all'operatore economico: CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. con sede legale in – 46034 - Borgo Virgilio (MN) Via Verga Borgoforte, 1.070 C.F./P.IVA: 00570220202, che ha offerto un ribasso pari al 2,35% con un importo ribassato di € 356.514,19 (di cui € 70.867,74 quali costi della manodopera ed € 5.300,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.700,00 per un importo contrattuale complessivo pari a € 362.214,19 oltre IVA;

SOTTOLINEATO che nella sopra richiamata Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 23/09/2026 si dava atto che il Comune di Porto Mantovano (MN) assumerà le decisioni afferenti agli aspetti economici e finanziari derivanti dall'adozione del provvedimento di aggiudicazione;

PRESO ATTO delle risultanze di gara di cui al verbale del 03.09.2026 e dell'aggiudicazione della procedura avente per oggetto: "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA - STRADA DOSSO - LOTTO 2 - COMUNE DI PORTO MANTOVANO (MN) – CUP: C34D26002500004 - CIG: BC98395D03 - CODICE NUTS: ITC4B", giusta Determinazione Dirigenziale della CUC n. 2175 del 23/09/2026 da cui si evince:

- aggiudicatario/operatore economico: CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. con sede legale in – 46034 - Borgo Virgilio (MN) Via Verga Borgoforte, 1.070 C.F./P.IVA: 00570220202
- ribasso offerto: pari al 2,35%
- importo ribassato: € 356.514,19 (di cui € 70.867,74 quali costi della manodopera ed € 5.300,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.700,00
- importo contrattuale complessivo: € 362.214,19 oltre IVA 10%

VISTO che, come evidenziato nella Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 23/09/2026, in data 21/09/2026 si sono concluse con esito positivo le verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'operatore economico primo classificato ai sensi degli artt. 94 e ss. del Codice appalti, la cui documentazione è depositata agli atti dell'ufficio tecnico comunale;

RITENUTO di approvare il seguente Quadro Economico assestato in base al ribasso d'asta offerto dall'appaltatore e aggiornato nelle voci: dell'assicurazione del verificatore, quote contributo ANAC, quote incentivo tecnico, quote IRAP extra incentivo, ribasso d'asta, imprevisti, corrispettivo della CUC e pubblicità:

DESCRIZIONE								PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE
	LAVORI								
A.1.1	Lavori a base d'asta							365.093,90 €	356.514,19 €
A.1.2	Oneri della sicurezza							5.700,00 €	5.700,00 €
A1	TOTALE PER LAVORI							370.793,90 €	362.214,19 €
	SOMME A DISPOSIZIONE								
B.1	IVA 10%							37.079,39 €	36.221,42 €
B.2	PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE D.L., COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE E CONTABILITA' Incarico invarianza idraulica (cassa e IVA incluse)							49.515,20 €	49.515,20 €
B.5	SPESE COPERTURA ASSICURATIVA RC professionale e verificatore							1.000,00 €	500,00 €
B.6	CONTRIBUTO ANAC lavori CUC							320,00 €	250,00 €
B.6 bis	CONTRIBUTO ANAC Incarichi								35,00 €
B.7	INCENTIVO SERVIZI TECNICI art.45 D.Lgs. 36/2023							7.415,88 €	6.674,29 €
	INCENTIVO SERVIZI TECNICI art.45 D.Lgs. 36/2023 quota 10 % x CUC								741,59 €
B.8	REVIZIONE PREZZI art. 60 D.lgs 36/2023							10.683,34 €	10.683,34 €
B.9	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI							18.539,70 €	21.462,37 €
B.10	CUC corrispettivo in base a convenzione vigente							2.652,60 €	1.853,97 €
B.11	Pubblicità							2.000,00 €	- €
B.12	quota IRAP extra incentivo per comune							- €	360,52 €
B.13	quota IRAP extra incentivo per CUC								50,43 €
B.14	ribasso d'asta								9.437,68 €
B	TOTALE PER SOMME A DISPOSIZIONE							129.206,10 €	137.785,81 €
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO							500.000,00 €	500.000,00 €

DATO ATTO che la spesa per i lavori in oggetto, pari a complessivi € 362.214,19 oltre IVA 10% di euro 36.221,42 per complessivi euro 398.435,61, trova idonea copertura finanziaria al capitolo di spesa del bilancio 2026 n. 2309431000 denominato “RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA D’INFANZIA STRADA DOSSO – LOTTO 2 – FIN. AVANZO LIBERO 2025, Imp. 1402/2026 – sub. 247/2026;

RITENUTO di impegnare la quota da corrispondere alla CUC relative alle procedure di gara in base alla Convenzione stipulata con la Provincia di Brescia – ufficio CUC Comunità Montana di Valle Trompia (giusta convenzione approvata dal comune di Porto Mantovano con Deliberazione di CC n. 29 del 21/4/2026) e che in base al tariffario risulta pari ad € 1.853,97 (ovvero 0,5% per gare di lavori al minor prezzo) come individuata nel quadro economico aggiornato dell’opera;

RITENUTO di impegnare sempre a favore della CUC la quota di contributo ANAC della somma di € 250,00 (rimborso contributo ANAC – Delibera ANAC 524/2025) e come individuata nel quadro economico aggiornato dell'opera;

CONSIDERATO che per la presente determinazione non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Responsabile del Procedimento che adotta il provvedimento finale, all'Istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endo procedimentali (art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41 della L. n. 190/2012);

DATO ATTO altresì della regolarità del procedimento istruttorio, da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che:

- il CUP – Codice Univoco di Progetto assegnato all'opera di riferimento è CUP: C34D26002500004;
- il CIG – Codice Identificativo Gara assegnato al suddetto affidamento è BC98395D03;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 18, c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 3, c. 6 del C.S.A., la stipula del contratto avverrà, a pena di nullità, 'a corpo' in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma di scrittura privata autenticata a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione giudicatrice;

RIBADITO che la consegna dei lavori avverrà in via d'urgenza, ai sensi dell'art.12, c. 3 del C.S.A. e della Lettera d'invito, vale a dire che i lavori dovranno avere inizio subito dopo l'esecutività del presente atto di aggiudicazione di cui alla presente determina di affidamento, stante l'interesse pubblico dell'Amministrazione Comunale di procedere nella tempestiva esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che la CUC "Area Vasta Brescia" – Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia ha in carico le comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1 lett. b) e c) del Codice;

VISTO che con Determinazione n. 543 del 3/9/2026 ad oggetto: *Impegno di spesa fondo incentivante art. 45 d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e imposta irap per le attività svolte dal personale tecnico relativamente ai lavori di "Sistemazione delle aree esterne alla nuova scuola dell'infanzia in strada Dosso - lotto 2" - CUP C34D26002500004* e nel cui impegno è compreso l'incentivo tecnico spettante alla CUC e la relativa quota IRAP;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto "NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026 - 2028 – APPROVAZIONE";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2026 - 2028 – APPROVAZIONE";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 29/12/2025 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026 - 2028 – PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 30/03/2026 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2026-2028";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 21/04/2026 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2025 DEL COMUNE DI PORTO

MANTOVANO”;

- il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026 - 2028 - Elenco Annuale 2026 approvato con Deliberazione di CC n. 74 del 22/12/2025 e successiva Variante n. 1 approvata con Deliberazione di CC n. 9 del 10/3/2026 e Variante n. 2 approvata con Deliberazione di CC n. 27 del 21/4/2026;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Lo Statuto Comunale.

DETERMINA

- 1 DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI PRENDERE ATTO delle risultanze di gara di cui al verbale del 03.09.2026 e alla Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 23/09/2026 di aggiudicazione della “PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA DELL’INFANZIA - STRADA DOSSO - LOTTO 2 - COMUNE DI PORTO MANTOVANO (MN) – CUP: C34D26002500004 - CIG: BC98395D03 - CODICE NUTS: ITC4B”, all’operatore economico: CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. con sede legale in – 46034 - Borgo Virgilio (MN) Via Verga Borgoforte, 1.070 C.F./P.IVA: 00570220202, che ha offerto un ribasso pari al 2,35% e quindi un importo ribassato di € 356.514,19 (di cui € 70.867,74 quali costi della manodopera ed € 5.300,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.700,00 per un importo contrattuale complessivo pari a € 362.214,19 oltre IVA 10%;
- 3 DI DARE ATTO, come si evince dalla Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 23/09/2026, dell’esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione in capo all’operatore economico primo classificato ai sensi degli artt. 94 e ss. del Codice Appalti, concluse in data 21/09/2026;
- 4 DI APPROVARE il seguente Quadro Economico assestato in base al ribasso d’asta offerto dall’appaltatore e aggiornato nelle voci: dell’assicurazione del verificatore, quote contributo ANAC, quote incentivo tecnico, quote IRAP extra incentivo, ribasso d’asta, imprevisti, corrispettivo della CUC e pubblicità:

DESCRIZIONE								PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE
	LAVORI								
A.1.1	Lavori a base d'asta							365.093,90 €	356.514,19 €
A.1.2	Oneri della sicurezza							5.700,00 €	5.700,00 €
A1	TOTALE PER LAVORI							370.793,90 €	362.214,19 €
	SOMME A DISPOSIZIONE								
B.1	IVA 10%							37.079,39 €	36.221,42 €
B.2	PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO SICUREZZA PROGETTAZIONE D.L., COORDINAMENTO SICUREZZA ESECUZIONE E CONTABILITA' Incarico invarianza idraulica (cassa e IVA incluse)							49.515,20 €	49.515,20 €
B.5	SPESE COPERTURA ASSICURATIVA RC professionale e verificatore							1.000,00 €	500,00 €
B.6	CONTRIBUTO ANAC lavori CUC							320,00 €	250,00 €
B.6 bis	CONTRIBUTO ANAC Incarichi								35,00 €
B.7	INCENTIVO SERVIZI TECNICI art.45 D.Lgs. 36/2023							7.415,88 €	6.674,29 €
	INCENTIVO SERVIZI TECNICI art.45 D.Lgs. 36/2023 quota 10 % x CUC								741,59 €
B.8	REVIZIONE PREZZI art. 60 D.lgs 36/2023							10.683,34 €	10.683,34 €
B.9	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI							18.539,70 €	21.462,37 €
B.10	CUC corrispettivo in base a convenzione vigente							2.652,60 €	1.853,97 €
B.11	Pubblicità							2.000,00 €	- €
B.12	quota IRAP extra incentivo per comune							- €	360,52 €
B.13	quota IRAP extra incentivo per CUC								50,43 €
B.14	ribasso d'asta								9.437,68 €
B	TOTALE PER SOMME A DISPOSIZIONE							129.206,10 €	137.785,81 €
A+B	TOTALE QUADRO ECONOMICO							500.000,00 €	500.000,00 €

- 5** DI IMPEGNARE a favore dell'operatore economico: CAPILUPPI LORENZO S.N.C. DI CAPILUPPI CLAUDIO E C. con sede legale in – 46034 - Borgo Virgilio (MN) Via Verga Borgoforte, 1.070 C.F./P.IVA: 00570220202 la somma di complessivi € 398.435,61 IVA 10 % inclusa, per l'affidamento della prestazione di cui all'oggetto, mediante imputazione ai seguenti capitoli di bilancio:

Importo	Codice	Oggetto	Anno - Impegno
€ 398.435,61 IVA compresa	2309431000	“RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA D'INFANZIA STRADA DOSSO – LOTTO 2 – FIN. AVANZO LIBERO 2025”	Imp. 1402/2026 – sub. 247/2026

- 6 DI IMPEGNARE a favore della CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia, la quota di € 1.853,97 quale corrispettivo per l’espletamento della procedura di gara e la quota di € 250,00 quale contributo ANAC, con la seguente imputazione:

Importo	Codice	Oggetto	Anno - Impegno
€ 1.853,97 IVA compresa	2309431000	“RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA D’INFANZIA STRADA DOSSO – LOTTO 2 – FIN. AVANZO LIBERO 2025”	Imp. 1402/2026
€ 250,00 IVA compresa	2309431000	“RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SCUOLA D’INFANZIA STRADA DOSSO – LOTTO 2 – FIN. AVANZO LIBERO 2025”	Imp. 1402/2026

- 7 DI DARE ATTO che l’esigibilità dell’obbligazione avverrà entro il 2026;
- 8 DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 12 c. 3 del C.S.A. nonché della Lettera d’invito, si procederà alla consegna dei lavori in via d’urgenza nelle more della stipula del contratto, stante l’urgenza di avviare le opere oggetto di affidamento;
- 9 DI STABILIRE altresì che l’affidatario del presente incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e che ai sensi dell’art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente affidamento;
- 10 DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Settore Finanziario per gli adempimenti di cui all’art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 11 DI DARE ATTO CHE:
- ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l’architetto Rosanna Moffa, responsabile dell’area tecnica comunale;
 - sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
 - in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell’art. 6-bis della legge 241/1990, dell’art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall’art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
 - il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;

- ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199.

Lì, 02/10/2026

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)