



PROVINCIA DI MANTOVA
COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROGETTO ESECUTIVO

“INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER L’EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEL FABBRICATO SCOLASTICO CON DESTINAZIONE AD ASILO NIDO SITO IN VIA
UGO FOSCOLO NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”

Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici

CUP: C33C25000920006

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Riccardo Forcellini – Arch. Luca Giovannoni – Arch. Monica Coghi – Arch. Roberto Rei
Ing. Metello Bianchi - Per. Ind. Enrico Taino

STUDIO DI ARCHITETTURA

FORCELLINIRICCARDO & GIOVANNONILUCA ARCHITETTI

Via Della Certosa, 16 – 46100 Mantova

LUGLIO 2026

PROGETTISTA e C.S.P.: ARCH. LUCA GIOVANNONI

RUP: ARCH. ROSANNA MOFFA

SINDACO: DOTT.SSA MARIA PAOLA SALVARANI

CRONOPROGRAMMA

L

Intervento di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico del fabbricato scolastico con destinazione ad asilo nido sito in via Ugo Foscolo nel comune di Porto Mantovano
Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici

	lug-26	ago-26	set-26	ott-26	nov-26	dic-26	gen-27	feb-27	mar-27	apr-27	mag-27	giu-27	lug-27	ago-27	set-27	ott-27	nov-27	dic-27	gen-28	feb-28	mar-28	apr-28	mag-28	giu-28	lug-28	ago-28
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO																										
Procedura di affidamento\Stipula del contratto																										
CONSEGNA DEI LAVORI - il 18\12\2026 CON SOSPENSIONE DI 21 GIORNI PER SGOMBERARE I LOCALI																										
SVILUPPO DEL CANTIERE - 04/01/2027 - 17/09/2027 257 GIORNI GIORNI NATURALI CONSECUATIVI di lavori a cui si sommano i 21 giorni per "sgomberare i locali" PER COMPLESSIVI 278 GIORNI																										
FINE DEI LAVORI - 17/09/2027																										
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE entro il 13/12/2027																										
RENDICONTAZIONE FINALE E RICHIESTA SALDO - entro 90 giorni dalla Determina di Approvazione dei CRE																										

DETTAGLIO DELLA FASE SVILUPPO DEL CANTIERE

257 GIORNI NATURALI CONSECUTIVI

ALLESTIMENTO CANTIERE \ DEMOLIZIONI E SMALTIMENTI \ SMONTAGGI
INTERNI E STRIPOUT INTERNI

REALIZZAZIONE DI CANALIZZAZIONI IMPIANTI \ VELETTE\ LAVORAZIONI A SOFFITTO \ SOTTOTETTO ad esclusione delle finiture

FRESATURA IMPIANTO RADIANTE E POSA PAVIMENTO PORCELLANATO

REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO E SOSTITUZIONE SERRAMENTI

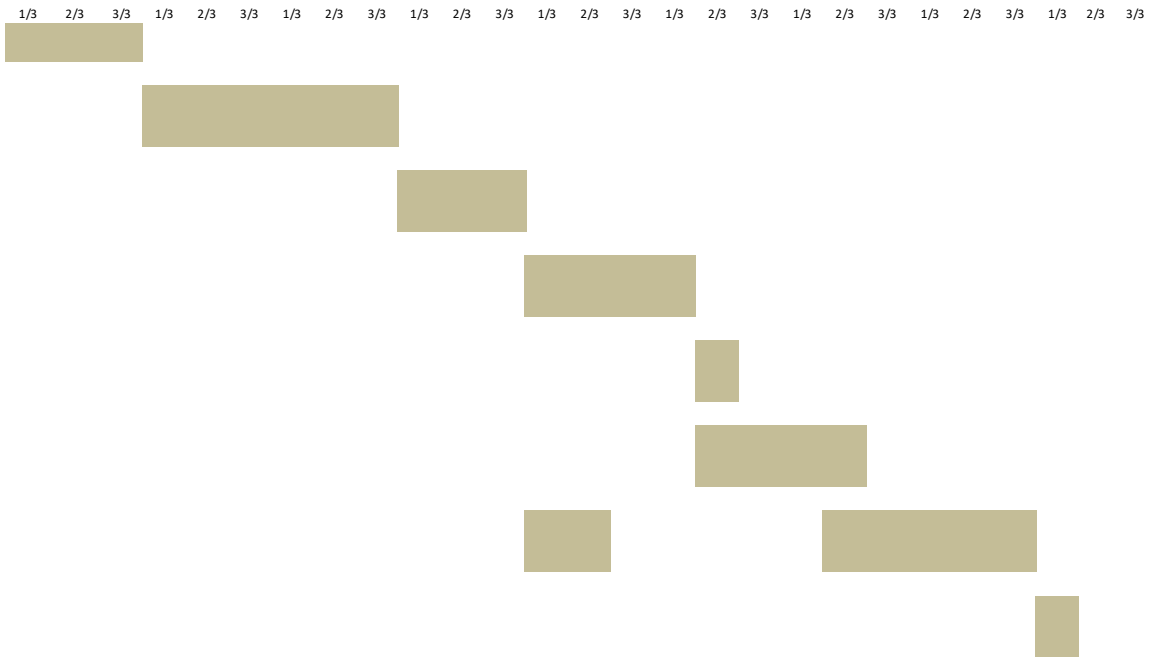
POSA FOVOLTAICO

VASCA DI RECUPERO METEORICHE - SERRA BIOCLIMATICA

VELETTE, TINTEGGIATURE, FINITURE INTERNE ED ESTERNE

COLLAUDO IMPIANTI

SVILUPPO IN GIORNI NATURALI CONSECUTIVI SCANDITO PER SEZIONI DI 10 GIORNI

[illegible]

Il Progettista

Arch. Luca Giovannoni

