



COMUNE di PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

AREA TECNICA – Lavori Pubblici

APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLOGGI COMUNALI DI VIA BELGIARDINO .. RICHIESTA PREVENTIVI AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 ART. 36 COMMI 2 LETT. B) E D.L. 77/2021.

CUP: C31B20000760004 CIG: 8831694073

VERBALE DI GARA

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno 22/07/2021, alle ore 10:10, nella sede staccata del Municipio di Porto Mantovano, strada Cisa n° 112 e precisamente nell'ufficio della Responsabile dell'Area Tecnica, si sono riuniti:

PRESIDENTE:	ARCH. ROSANNA MOFFA	Responsabile del Servizio Tecnico
MEMBRO	ARCH. GIUSEPPE MENESTO'	Istruttore Direttivo Tecnico -
MEMBRO:	GEOM. PAOLO ZANGELMI	Istruttore Direttivo Tecnico
Verbalizzante		

quali componenti della commissione per la selezione dell'operatore economico per l'appalto dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLOGGI COMUNALI DI VIA BELGIARDINO.**

Vista la determinazione del Responsabile del Settore OO.PP. n. 392 del 15/07/2021 con cui si dava avvio alla procedura di scelta del contraente mediante richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e D.L. n. 77/2021, per l'affidamento dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLOGGI COMUNALI DI VIA BELGIARDINO**", dell'importo di € 57.735,22 di cui per lavori € 49.300,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.200,00 ed € 7.235,22 per somme a disposizione e;

Vista la richiesta di preventivo agli operatori economici selezionati, trasmessa per mezzo della piattaforma telematica sul Sistema Informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia (SINTEL) prot. 142369686 del 16/07/2021, accessibile all'indirizzo www.arca.regione.lombardia.it dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma, utilizzando l'apposito schema di lettera di invito predisposto dal sottoscritto R.U.P., contenente tutte le condizioni essenziali del contratto e della prestazione richiesta, le modalità di partecipazione, i documenti da presentare, e corredato della modulistica da utilizzare;

Valutato che la pubblicazione aveva la durata di giorni 7 a decorrere dal 16/07/2021 con termine per la presentazione delle richieste al 22/07/2021 ore 10:00 ;

Precisato che:

- l'aggiudicazione avverrà con applicazione del **criterio del minor prezzo**, inferiore a quello posto a base dell'affidamento, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che la richiesta di offerta tramite lettera di invito è stata trasmessa alle seguenti ditte:

1	Costruzioni Ferrari S.r.l. con sede in via Liguria,28, S.Giorgio Bigarello P.IVA 01436590200
2	Italiana Costruzione Generali S.r.l. con sede in via Piemonte ,16, S.Giorgio Bigarello P.IVA 02247200203

3	F.lli Azzoni S.r.l. con sede in via Ca' Diciotto,12,Goito P.IVA 01624690200
---	---

La Commissione avvia le operazioni di gara e prende atto che alla data di scadenza indicata nel bando di gara, ore 10,00 del 22/07/2021, sono pervenute tramite il portale SINTEL n° 3 richieste ritenute tutte valide e precisamente:

1	Costruzioni Ferrari S.r.l.
2	Italiana Costruzione Generali S.r.l.
3	F.lli Azzoni S.r.l.

Si procede a verificare le buste amministrative e la documentazione trasmessa dalle ditte.

Si verifica la regolarità delle buste e si decide di ammettere definitivamente alla gara le ditte partecipanti.

Si è proceduto quindi con l'apertura ad una ad una della documentazione relativa all'offerta economica delle ditte, dando lettura delle stesse e dei ribassi proposti sull'importo a base d'asta di € **107.000,00** di cui si riporta di seguito l'elenco:

N.ord.	Ditta	Ribasso
1	Italiana Costruzione Generali S.r.l.	1,27%
2	F.lli Azzoni S.r.l.	3,306%
3	Costruzioni Ferrari S.r.l.	11,117%

Dal confronto delle stesse risulta che l'offerta con il minor prezzo è quella proposta della ditta Costruzioni Ferrari S.r.l., che ha offerto un ribasso del 11,117 % sull'importo di € 49.300,00 a base d'asta, pari ad uno sconto di € 5.480,68 e quindi con un importo netto scontato di € 43.819,32 oltre agli oneri della sicurezza di € 1.200,00 per un importo di affidamento di € 45.019,32 oltre all'IVA 10% di € 4.501,93 per complessivi € 49.521,25;

Pertanto, si propone l'aggiudicazione dell'affidamento dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE ALLOGGI COMUNALI DI VIA BELGIARDINO, alla ditta Costruzioni Ferrari S.r.l. con sede in via Liguria,28, S.Giorgio Bigarello.

La riunione di gara viene quindi dichiarata chiusa alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

arch. ROSANNA MOFFA

arch. GIUSEPPE MENESTO'

geom. PAOLO ZANGELMI
verbalizzante)

Responsabile del Servizio Tecnico

Istruttore Direttivo Tecnico

Istruttore Direttivo Tecnico (segretario)