



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE
STACCATA DEL MUNICIPIO MEDIANTE LA
SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI**

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO



ANALISI DEI PREZZI

Responsabile Unico del Procedimento:		I progettisti:
architetto Rosanna Moffa		
Elaborato:	Data:	architetto Giuseppe Menestò
E	13 LUGLIO 2020	

Sottoscritti digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

ANALISI PREZZO - VOCE 1

Lievo dei serramenti esistenti

Cod.	Elementi per analisi	costo unitario	% m. opera	quantità (ore)	Costo unitario
1	Manodopera				
	Operaio qualificato totale (€/ora)	33	0,54	4,5866	corpo 151,36
2	Spese generali 17%			0,17	corpo 47,65
3	Utile d'Impresa 10%			0,1	corpo 28,03
4	Materiali				
	totale a corpo	0,00			corpo 0,00
5	Noli e trasporti				
	Autocarro	36		2	corpo 72,00
	totale				corpo 72,00
TOTALE					corpo 280,29

ANALISI PREZZO - VOCE 2

Nuovo serramento in ferro tipo A

Cod.	Elementi per analisi	costo unitario	% m. opera	quantità (ore)	Costo unitario
1	Manodopera				
	Operaio qualificato totale (€/ora)	33	0,36	14,38	€/mq 474,54
2	Spese generali 17%			0,17	€/mq 224,09
3	Utile d'Impresa 10%			0,1	€/mq 131,82
4	Materiali				
	Telaio fisso e mobile in acciaio, vetro, vernici, materiali di consumo totale	427,73			€/mq 427,73
5	Noli e trasporti				
	Autocarro	30		2	€/mq 60,00
	totale				€/mq 60,00
TOTALE					€/mq 1.318,18

ANALISI PREZZO - VOCE 3

Nuova porta tipo B

Cod.	Elementi per analisi	costo unitario	% m. opera	quantità (ore)	Costo unitario
1	Manodopera				
	Operaio qualificato totale (€/ora)	33	0,36	11,57	€/mq 381,82
2	Spese generali 17%			0,17	€/mq 180,30
3	Utile d'Impresa 10%			0,1	€/mq 106,06
4	Materiali				
	Telaio fisso e mobile in acciaio, vetro, vernici, materiali di consumo totale	332,42			€/mq 332,42
5	Noli e trasporti				
	Autocarro totale	30		2	€/mq 60,00 €/mq 60,00
TOTALE					€/mq 1.060,60