

Il presente piano di manutenzione, redatto ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Regione Lombardia n.7 del 23 novembre 2017, riguarda le strutture che costituiscono il sistema di drenaggio, previsto per il rispetto del principio di invarianza idraulica e idrologica, delle acque pluviali scolanti dalle aree oggetto dell'intervento.

L'intervento in oggetto riguarda i lavori di riqualificazione delle aree esterne agli alloggi comunali di via Belgiardino n.2 nel Comune di Porto Mantovano.

Il sistema di drenaggio in oggetto è costituito dalle seguenti unità tecnologiche:

- Rete di raccolta acque meteoriche (tubazioni, pozzetti);
- Bacino d'invaso/infiltrazione.

Di seguito verranno riportate, con riferimento alle diverse unità tecnologiche, alle caratteristiche dei materiali o dei componenti interessati, le indicazioni circa le modalità corrette per l'effettuazione degli interventi manutentivi specifici per l'opera progettata.

Rete di raccolta acque meteoriche (tubazioni e pozzetti)

Le tubazioni e i pozzetti in cls hanno la funzione di convogliare al bacino di invaso/infiltrazione le acque meteoriche provenienti dalle aree impermeabili.

L'attività principale di manutenzione sui condotti fognari e sui pozzetti consiste nell'espurgo degli stessi, necessario a mantenere sgombra la sezione idraulica dal deposito dei materiali di sedimentazione sul fondo delle tubazioni.

I controlli da effettuarsi sono sostanzialmente i seguenti:

- Verifica dello stato delle tubazioni ed eventuale pulizia con acqua in pressione almeno una volta all'anno;
- Verifica dello stato dei pozzetti e della funzionalità degli allacciamenti almeno una volta all'anno;
- Pulizia ordinaria delle canalette in cls almeno due volte l'anno;
- Immediata sostituzione degli elementi di chiusura (chiusini e griglie in acciaio) in caso di danneggiamento.

Gli interventi di manutenzione possono procedere di pari passo con il programma di verifica ed essere determinati dallo stesso; in particolare la verifica delle tubazioni, delle canalette e dei pozzetti possono essere accompagnati immediatamente dalle operazioni di pulizia e manutenzione.

Bacino d'invaso/infiltrazione

Il bacino d'invaso/infiltrazione, costituito da un'area a verde ribassata di 10 cm rispetto al terreno circostante, viene utilizzato per la laminazione temporanea delle acque meteoriche eccedenti la capacità di invaso delle tubazioni e per lo smaltimento delle stesse mediante infiltrazione nel sottosuolo.

La gestione e la manutenzione del bacino risultano piuttosto semplici in quanto si richiede solamente di garantire la conservazione del volume di invaso originale, verificando che non vengano modificati nel tempo la morfologia del terreno e la sagoma delle scarpate.

Gli interventi manutentivi da effettuare quindi si limitano essenzialmente allo sfalcio periodico dell'erba e alla rimozione di elementi vegetativi infestanti che dovessero compromettere il regolare deflusso dell'acqua verso il pozzetto situato all'interno dell'area a verde.

Porto Mantovano, li 09/12/2020

IL TECNICO PROGETTISTA

Ing. Paolo Ravelli