



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

FORNITURA DI SEDUTE PER LA SALA POLIVALENTE AL DRASSO PARK DI PORTO MANTOVANO

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE DI APPALTO

PREMESSA

La nuova sala polivalente al Drasso Park di Porto Mantovano è costituita da un volume principale destinato ad accogliere il pubblico, e da un volume più basso in cui sono allocati l'ingresso ed i servizi.

Internamente la sala principale è costituita da una ampia platea dove andranno sistemate le file di sedie fissate tra di loro e divise in quattro settori. In fondo alla platea è presente un palco rialzato, alle spalle del quale sono ricavati i servizi ed i camerini. Il palco potrà essere raggiunto da tutti tramite due scale ed una rampa con pendenza <8%. All'interno dell'edificio possono essere ospitate al massimo 300 persone.

Si rende pertanto necessario procedere ad arredare la sala polivalente con elementi di arredo idonei all'uso dell'edificio tenendo conto che potrà essere destinata a molteplici funzioni.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

ART. 1 - Requisiti normativi degli arredi:

La fornitura degli arredi della sala oggetto del presente capitolato prestazionale è regolata da:

- Criteri ambientali minimi per la fornitura di arredi per interni, DM 11 gennaio 2017 (G.U. n. 23 del 28 gennaio 2017);
- Disposizioni del D. Lgs. n. 81 del 2008 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i.;
- Decreto ministro del lavoro, della salute e delle politiche sociali del 10 ottobre 2008 "Disposizioni atte a regolamentare l'emissione di aldeide formica da pannelli a base di legno e manufatti con essi realizzati in ambienti di vita e soggiorno", (G.U. 288 del 10 dicembre 2008), che impone il divieto di commercializzazione di pannelli a base di legno e manufatti con essi realizzati, "se la concentrazione di equilibrio di formaldeide, che essi provocano nell'aria"....omissis.... "supera il valore di 0,1 ppm (0,124 mg/m³)".

ART. 2 - Oggetto dell'affidamento

A seguito di indagine di mercato informale nella quale l'ufficio tecnico comunale ha valutato le proposte progettuali trasmesse dalle ditte, l'Amministrazione intende procedere alla successiva fase di affidamento della fornitura degli arredi della sala polivalente.

L'arredo dovrà essere composto da:

- **N. 260 sedute per la platea e relativi accessori (ganci di allineamento, barre distanziatrici e carrelli).**

L'arredo nel suo complesso deve essere strutturato in modo tale da garantire efficienza e funzionalità, presentare caratteristiche di flessibilità, aggregabilità e componibilità in modo da essere facilmente adattabile agli ambienti e alle eventuali modificazioni degli stessi ed agli ampliamenti dell'arredo nel tempo. La fornitura dovrà essere conforme a tutte le normative vigenti e regolamenti in vigore.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

ART. 3 – Classificazione ai fini della reazione al fuoco

Di seguito si riporta la normativa di riferimento in materia di prevenzione incendi:

- D.M. 19.08.1996: Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio dei locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo
- D.M. 06.03.2001: Modifiche ed integrazioni al decreto del Ministro dell'interno 19 agosto 1996 relativamente agli spettacoli e trattenimenti a carattere occasionale svolti all'interno di impianti sportivi, nonché all'affollamento delle sale da ballo e discoteche
- D.M. 18.12.2012: Modifica al decreto 19 agosto 1996, concernente l'approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, costruzione ed esercizio dei locali di intrattenimento e di pubblico spettacolo.

Ai fini della prevenzione incendi l'edificio in oggetto è classificato nell'attività 65 2 C – *“Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza superiore a 100 persone, ovvero di superficie lorda in pianta al chiuso superiore a 200 mq” sottoclasse “Auditorium oltre 200 persone”*.

La **plastica** deve essere omologata in classe 1 di reazione al fuoco.

Gli arredi forniti, all'atto della consegna, devono essere accompagnati da certificazione ministeriale di omologazione - o certificazione - intestata al produttore dei materiali, nonché da dichiarazione del costruttore che detti materiali omologati sono stati impiegati nella fabbricazione. Qualora l'omologazione sia stata acquisita sul manufatto, gli arredi forniti, all'atto della consegna, devono essere accompagnati da certificazione ministeriale di omologazione intestata al fabbricante del manufatto. In particolare deve essere presentata copia del certificato di omologazione del prototipo del bene offerto, rilasciata dal Ministero dell'Interno, e dichiarazione di conformità di tale prodotto al campione omologato.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

ART. 4 – Requisiti prestazionali delle sedute

Considerato che la sala è polifunzionale le sedute devono essere di tipo amovibile secondo le caratteristiche di seguito esposte.

I posti a sedere saranno organizzati in 4 settori, dei quali 2 settori da 65 posti e 2 settori da 66 posti. Ciascun settore sarà composto da 6 file da 11 posti a sedere al massimo cadauna. La distanza tra gli schienali delle poltrone sarà pari a 1,10 m. I singoli settori saranno separati l'uno dall'altro mediante passaggi longitudinali e trasversali di larghezza non inferiore a 1,2 m; lo stesso passaggio libero sarà garantito tra i posti a sedere e le pareti perimetrali. Il numero totale dei posti a sedere della sala sarà pari a 262 di cui 2 liberi per il posizionamento di n. 2 carrozzine per disabili.

Seppure le sedute devono essere amovibili per consentire di avere la sala completamente libera da arredi, le singole file devono essere ancorate al pavimento. In particolare la prima e l'ultima seduta di ogni fila deve essere fissata al pavimento con sistemi che in caso di rimozione delle sedie non prevedano elementi a terra sporgenti rispetto alla superficie del pavimento e comunque non pericolosi per l'utenza.

Le sedute della sala devono essere agganciabili lateralmente per allinearsi tra loro secondo il disegno riportato nella planimetria di progetto approvata dai VV.F..

Inoltre, vista la destinazione d'uso polivalente della sala, devono poter essere impilabili e stoccabili in carrelli mobili per essere depositate in locali adiacenti nelle occasioni in cui la sala deve essere completamente libera.

Le sedie devono essere dotate di schienale.

I carrelli contenenti le sedute devono poter essere facilmente manovrabili e devono poter essere stoccati in spazi di limitate dimensioni all'interno della sala (esempio nel corridoio dei camerini).

ART. 5 – Ammontare delle sedute e altri arredi

L'importo delle forniture a base d'asta delle sedute e degli altri arredi valutato "A CORPO" è riportato nell'elaborato Computo metrico estimativo ed è pari ad **euro 37.620,00 oltre all'IVA 22%**.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

ART. 6 – Termini per l'ultimazione della fornitura

1. Il tempo utile per ultimare tutta la fornitura è fissato in giorni 49 (quarantanove) naturali consecutivi decorrenti dalla data di trasmissione della determina di affidamento al fornitore a mezzo PEC.
2. L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza dei tempi di cui al comma 1 del presente articolo.
3. A fine lavori l'Appaltatore comunicherà alla Direzione dell'esecuzione - RUP, a mezzo PEC la data nella quale ritiene di aver ultimato la fornitura degli arredi presso la sala polivalente. La Direzione dell'esecuzione - RUP procederà allora, in contraddittorio, alla redazione di apposito certificato.
4. Dalla data di ultimazione delle forniture decorreranno i termini per la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

ART. 7 – Penali in caso di ritardo

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 113 bis c. 4 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione delle forniture di cui all'art. 6 comma 1, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 1,00 per mille (euro uno e centesimi zero ogni mille) dell'importo di affidamento.

Tutte le fattispecie di ritardi sono rilevate tempestivamente e dettagliatamente dal RUP, immediatamente al verificarsi della relativa condizione, con la relativa quantificazione temporale; sulla base delle predette indicazioni le penali sono applicate in sede di conto finale ai fini della verifica in sede di redazione del certificato di regolare esecuzione.

L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dei commi 1 e 2 non può superare il 20% (venti per cento) dell'importo di affidamento; se i ritardi sono tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione la normativa in materia di risoluzione del contratto/affidamento.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

AREA TECNICA

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Amministrazione aggiudicatrice a causa dei ritardi per fatto dell'appaltatore, per mancati introiti o per qualsiasi altro titolo.

ART. 8 – Pagamenti

Il pagamento della fornitura degli arredi avverrà al 90% alla consegna della fornitura ed il restante 10% all'emissione da parte del direttore dell'esecuzione - RUP del Certificato di regolare esecuzione e quindi alla consegna da parte dell'appaltatore delle certificazioni finali richieste.

Porto Mantovano li, 13/10/2021

Il progettista:

arch. Giuseppe Menesto



La ditta appaltatrice per accettazione:

ditta

Sig.....

Porto Mantovano li,

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

