



COMUNE di PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

**OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA
VIABILITA' NEI CENTRI URBANI DI PORTO
MANTOVANO E SOAVE.
VIA EDISON-STRADA SOANA
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

CUP C39J21045310004

Oggetto: **RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO
RELAZIONE TECNICA**

Responsabile del procedimento:	Il Responsabile dell' Area Tecnica <i>Arch. Rosanna Moffa</i>
Progettista :	Il Tecnico <i>Geom. Paolo Zangelmi</i>

<u>Elaborato :</u> A		<u>Data:</u> 18/12/2021
------------------------------------	--	--------------------------------

RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO

RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO

PREMESSA

L'Amministrazione comunale di Porto Mantovano ha incaricato l'Ufficio Tecnico di procedere alla redazione del progetto definitivo-esecutivo delle opere di messa in sicurezza della viabilità nei centri urbani di Porto Mantovano e Soave in via Edison e Strada Soana per un importo di complessivi € 200.000,00.

SITUAZIONE ATTUALE

A seguito di sopralluogo effettuato dall'Ufficio tecnico e dall'Amministrazione Comunale presso le strade in oggetto si è provveduto ad elaborare il presente progetto , nello specifico si è valutato lo stato di fatto in cui si trovano le strade di seguito elencate.

VIA EDISON

Il manto stradale presenta diverse ed importanti sconnessioni che ne rendono indispensabile il risanamento oltre al rifacimento ed alla realizzazione dei marciapiedi in parte disconnessi con andamento e larghezze non omogenee , si rende inoltre necessario procedere alla sistemazione della raccolta delle acque meteoriche posizionate in modo non ottimale .

STRADA SOANA

Nel tratto successivo al diversivo Mincio il manto stradale presenta diverse ed importanti sconnessioni che ne rendono indispensabile il risanamento con realizzazione di adeguati scolli delle acque meteoriche .

OBIETTIVI

Gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale si prefigge con l'esecuzione dei lavori in progetto possono essere sintetizzati nei seguenti punti.

ADEGUAMENTO DEL SISTEMA VIABILISTICO

L'intervento per quanto riguarda via Edison ha lo scopo di riqualificare la viabilità sia delle auto che dei pedoni con creazione di nuovi marciapiedi ed adeguamento del sistema di scolo delle acque meteoriche .

Per quanto riguarda strada Soana il progetto si pone come obiettivo principale l'eliminazione delle lacune e mancanze rilevate nello stato attuale soprattutto al fine di salvaguardare l'incolumità dei mezzi e delle persone che transitano nella suddetta strada comunale ed evitare aggravii per il bilancio dell'ente conseguenti a richieste risarcitorie.

RELAZIONE TECNICA

PROPOSTA PROGETTUALE

Valutate tecnicamente le esigenze e priorità espresse sono stati individuati i seguenti interventi che saranno oggetto dei lavori in parola:

VIA EDISON

- Demolizione della attuale pavimentazione e rifacimento dei marciapiedi in cls con relativa cordolatura in cls.;
- Realizzazione e razionalizzazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche mediante nuovi pozzetti con caditoie per il convogliamento delle acque superficiali nella fognatura comunale ;
- Fresatura superficiale del piano viabile, stesa di tappeto d'usura spessore 4 cm compressi con formazione delle pendenze , rialzo e la sistemazione dei chiusini e delle caditoie;

STRADA SOANA TRATTO INIZIALE

- Fresatura superficiale del piano viabile, stesa di conglomerato bituminoso per la risagomatura degli avvallamenti e la formazione delle pendenze, successiva stesa di tappeto d'usura spessore 4 cm compressi con formazione delle pendenze e rialzo.

STRADA SOANA TRATTO FINALE

- Scigliatura delle banchine stradali per consentire lo scolo delle acque meteoriche;
- Rifacimento dell'intero cassonetto stradale della parte terminale della strada;
- Fresatura superficiale del piano viabile, stesa di conglomerato bituminoso semichiuso spessore 7 cm compressi con formazione delle pendenze,

INQUADRAMENTO URBANISTICO

Le aree oggetto di intervento sono inserite nel vigente P.G.T. comunale come strada .

FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO

La fattibilità dell'intervento proposto è stata verificata, studiando lo stato di fatto, le previsioni urbanistiche e dall'analisi dei rilievi planimetrici effettuati.

Trattandosi di interventi superficiali non si è reso necessario operare in fase preliminare indagini geologiche, idrogeologiche, geotecniche ed idrauliche, in quanto sono ben note le formazioni geologiche della zona.

Per quanto riguarda l'abitato di Soave sottoposto ai vincoli paesaggistici del "Parco del Mincio" , ai sensi del punto A.10 dell'allegato A al DPR 13/02/2017 n°31, non si rende necessario procedere alla richiesta di nessuna autorizzazione dal punto di vista ambientale e paesaggistico in quanto non si modificano i materiali e lo stato dei luoghi.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE

Le aree interessate dall' intervento risultano di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di uso pubblico e pertanto non si rende necessaria la preventiva richiesta di autorizzazione da parte di qualsiasi proprietà privata.

FASI ATTUATIVE

Successivamente alla approvazione del presente progetto si procederà ad affidare i lavori.

Il cronogramma delle fasi di lavorazione prevede in 60 giorni la conclusione dei lavori.

Le forme e le fonti di finanziamento per la copertura della spesa sono fondi propri di bilancio.

INDICAZIONI DEI PARERI E NULLA OSTA NECESSARI

I pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni da richiedere per considerare il progetto conforme alle normative vigenti sono: deliberazione di Giunta Comunale.

ASPETTO ECONOMICO – FINANZIARI - GESTIONALI

Il presente intervento prevede una spesa complessiva di €. 200.000,00.

Le tipologie di intervento proposte sono quelle ritenute più economiche, in funzione anche della qualità, prestazione e durata.

ELENCO ELABORATI

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato “A” Relazione generale, relazione tecnica.
- Elaborato “B” Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Elaborato “C” Elenco prezzi unitari
- Elaborato “D” Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato “E” Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato “F” Costo incidenza manodopera
- Elaborato “G” Schema di contratto
- Elaborato “H” Documentazione fotografica
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto- Planimetria generale;
- Tav.n.2 Via Edison Planimetria generale- Interventi in progetto- Sezioni stradali ;
- Tav.n.3 Strada Soana Planimetria generale- Interventi in progetto- Sezioni stradali ;

QUADRO ECONOMICO

Visto il computo estimativo allegato al progetto la spesa complessiva preventivata è di € 200.000,00 come da quadro economico seguente:

Lavori a base d'asta	Euro	145.000,00
Oneri della sicurezza	Euro	4.000,00
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	149.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	32.780,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	2.980,00
Spese tecniche coordinatore sicurezza	Euro	1.793,40
Assicurazione verificatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Imprevisti/arrotondamenti	Euro	13.116,60
Totale somme a disposizione	Euro	51.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	200.000,00

Porto Mantovano, lì 18/12/2021

Il Tecnico Progettista
Geom. Paolo Zangelmi

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.