



Porto Mantovano 13/02/2022

Al Sig. Sindaco  
di Porto Mantovano  
Al Presidente del Consiglio. C  
Ai Consiglieri comunali  
  
e p.c. Segretario Generale

Oggetto: richiesta inserimento 3° mozione nell'ODG del Consiglio Comunale richiesto con lettera del 12/02/2022

Egregio Sig. Sindaco e Presidente del Consiglio Comunale,  
il gruppo LEGA per SALVINI Premier nel confermare la nostra richiesta di un Consiglio Comunale urgente, chiede di inserire nell'ODG un'altra mozione e cioè la 3° che alleghiamo alla presente.

### **MOZIONE 3**

Nell'intervista del Vice Sindaco C. Ghizzi pubblicata sulla Gazzetta di Mantova del 12/02/2022, si comunica che la Giunta C. ha approvato uno studio di fattibilità per una nuova piazzola ecologica in Via Madrid a Malpensata.

Per tale intervento è prevista una variante, essendo ora l'area produttiva ed è stranissimo che venga ceduta gratuitamente visto che il valore attuale di mercato per i 5.000 mq è di circa € 70,00/mq, perciò di 350.000 euro.



Ciò evidenziato il nostro gruppo consigliere ritiene di porre all'attenzione le seguenti valutazioni :

- la dislocazione in zona Malpensata è troppo distante soprattutto dalla zona di Bancole, Montata e S. Antonio nord e cioè per circa 15.000 cittadini ( escluso Soave 1.600);
- sarebbe molto oneroso per i cittadini rispetto all'attuale piazzola e soprattutto molto difficoltosa nei mesi autunnali e invernali con nebbie fitte, ghiaccio, nevicate o piogge;
- vi è il fortissimo rischio che molti cittadini non raggiungano la nuova piazzola e gettino i rifiuti( oggi portati nell'attuale piazzola), lungo fossati e rive nelle vie esterne al centro urbano con aggravio di costi che pagherebbero i cittadini nella bolletta rifiuti di Mantova-Ambiente e un degrado sicuro nelle aree verdi e vie di prossimità al contesto urbano.

**Ciò chiarito riteniamo giusto e collaborativo proporre due altre soluzioni:**

### **1° soluzione**

realizzazione della piazzola **nell'area PIP a nord di Bancole in Via K. Marx** ex proprietà Bonora che la conduce in affitto da 12 anni. L'area è di 25.000 mq perciò vi starebbe la piazzola con anche possibilità di **grande ampliamento** .

Tale soluzione non prevede alcun costo perché di proprietà comunale ed è facilmente raggiungibile e non andrebbe ad incunarsi in altre aziende come in Via Madrid ed è inoltre nel contesto urbano.



## II° soluzione

La seconda soluzione la proponiamo in Via Spinosa dopo la corte ARDENA in un'area già prevista dal PGT d'uso pubblico (almeno guardando la pianta del PGT sul sito del Comune ).

Essendo ora un'area agricola per circa 8.000 mq (molti di più del necessario) costerebbe circa 100.000 euro Se espropriata molto meno.

Chiediamo infine che questa mozione venga messa in votazione e con il verbale di seduta inviata al Ministero insieme alla richiesta di finanziamento.

GRUPPO LEGA per SALVINI Premier

**Consigliere: Monica Buoli**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Monica Buoli".

**Consigliere: Marco Bastianini**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marco Bastianini".

**Consigliere: Andrea Bindini**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Andrea Bindini".

**Consigliere: Mario Luppi**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mario Luppi".