



**COMUNE di PORTO MANTOVANO**

PROVINCIA DI MANTOVA

---

## **VARIANTE N. 1**

# **PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022 – 2024**

## **ELENCO ANNUALE 2022**

D.Lgs 50/2016 art. 21

DM Infrastrutture e Trasporti 16 gennaio 2018 n. 14

ADOTTATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 2 DEL 8/1/2022

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 28/3/2022

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. .... DEL -----

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
architetto Rosanna Moffa



**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	940.000,00	0,00	0,00	940.000,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	1.517.000,00	0,00	0,00	1.517.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale</b>	<b>2.457.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.457.000,00</b>

Il referente del programma  
MOFFERÒ SANNA

**Note:**

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni amministrative (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno in cui è stato approvato	Importo complessivo in (€)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è stata dichiarata fruibile parzialmente o definitivamente?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Condizione a titolo di corrispettivo per la spesa pubblica ai sensi dell'art.15 del Codice (4)	Ventila ovvero demone (4)	Quasi per la riprogettazione e l'individuazione del sito in caso di ammortamento	Parte di interesse pubblico di pertinenza	

Il referente del programma  
MOFFA ROSANNA

**Note:**  
 (1) Nella U.CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C : in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1:**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2:**  
 a) regionale  
 b) regionale

**Tabella B.3:**  
 a) causa di forza maggiore  
 b) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4:**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine costituzionalmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 4/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine costituzionalmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di lavoro degli stessi (Art. 1 c2, lettera b), DM 4/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accettato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 4/2013)

**Tabella B.5:**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione CODICE MUTS	Concessione o trasferimento immobile a titolo gratuito ex art. 21 comma 5 e art. 191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di concessione articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Allienati per il finanziamento realizzazioni di opere pubbliche ex art. 170/190 s.m.l.	Già in parte in programma di distribuzione di cui art. 201/201 L. convertito dalla L. 21 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se derivante da opera di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'intervento (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Rag	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successive	Totale				

Il referente del programma  
  
 M. F. ROSANNA

**Note:**  
 (1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto + progressivo da 5 cifre

(2) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUI

(3) Ripartire l'ammontare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di concessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di concessione.

Tabella C.1

1. no

2. parziale

3. totale

Tabella C.2

1. no

2. sì, concessione di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e finanziariamente connessa all'opera da realizzare in concessione

Tabella C.3

1. no

2. sì, come valorizzazione

3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. concessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. concessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica

3. vendita all'incanto privato

4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

**ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Codice Intervento o CUI (1)	Cod. Amm. e (2)	Codice CIP C	Annullità per la quale l'atto alla procedura di affidamento	Responsabili (4)	Lotto (5)	Lavoro (6)	Codice Isct			Indirizzo codice NUTS	Tipologia (7)	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Lotto prioritario (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)			Valore degli immobili di cui è costituito l'intervento (10)	Suddivisione in lotto per la quale è prevista la costituzione di un nuovo ente	Apporto di capitale		Intervento aggiunto o variato al programma (12) e modifica programma (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno			Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)		Importo	Tipologia (Tabella D.4)
18000277020 62021000005		C30B2104530 0005	2022	MOEFA ROSANNA	NO	NO	03	020	045	ITC4B	MANUTENZIONE E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE COMUNALI NEL QUARTIERE RESIDENZIALE DI VIA DE' GASTRERI	PRIOBITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
18000277020 62021000006		C30B2104531 0004	2022	MOEFA ROSANNA	NO	NO	03	020	045	ITC4B	MANUTENZIONE E DI TRASPORTO STRADALI	OPERE DI MESSA IN SICUREZZA NEI CENTRI URBANI DI PORTO MANTOVANO	PRIOBITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
18000277020 62021000007		C31B2100464 0001	2022	MOEFA ROSANNA	NO	NO	03	020	045	ITC4B	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA ROSSA DI PORTO MANTOVANO	PRIOBITA MASSIMA	320.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18000277020 62021000008		C31B2100465 0001	2022	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE DI VIA LIBERTÀ A SOAVE MANTOVANO - LOTTO 2	PRIOBITA MASSIMA	420.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18000277020 62021000009		C30P2100046 0004	2022	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	RISTRUTTURAZIONE	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, TEMPO LIBERO	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA COMUNALE	PRIOBITA MASSIMA	155.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18000277020 62021000011		C30D1900008 0004	2022	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SANITABILI	AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA PRIMO E TERZO LOTTO	PRIOBITA MASSIMA	750.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
18000277020 62021000012		C30E1900009 0004	2022	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E DI TRASPORTO STRADALI	AMPLIAMENTO SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	PRIOBITA MASSIMA	412.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

Il referente del programma  
**MOEFA ROSANNA**





**ALLEGATO I - SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Filialità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di priorità (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMPETENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice ATISA	denominazione	
L800027732065202100001	C3JD19000098004	AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA PRIMO E TERZO LOTTO	MOEFA ROSANNA	750.000,00	750.000,00	ADM. ADDEBITO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO	0000000	PROVINCIA DI MANTOVA	
L800027732065202100002	C3BE19000096004	AMPLIAMENTO STRUTTURE SPORTIVE SA ROSSA	MOEFA ROSANNA	412.000,00	412.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DEFINITIVO	00000000	PROVINCIA DI MANTOVA	
L800027732065202100005	C3GJ21045300005	RIQUALIFICAZIONE STRADE COMUNALI NEL QUARTIERE RESIDENZIALE DI VIA DE CASPERI	MOEFA ROSANNA	200.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICA - DOCUMENTO FINALE			
L800027732065202100006	C3GJ21045310004	OPERE DI MESSA IN SICUREZZA NEI CENTRI URBANI DI PORTO MANTOVANO E SOANE	MOEFA ROSANNA	200.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICA - DOCUMENTO FINALE			
L800027732065202100007	C31B11004640001	REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO	MOEFA ROSANNA	320.000,00	320.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICA - DOCUMENTO FINALE	0000	PROVINCIA DI MANTOVA	
L800027732065202100008	C31B11004650001	RIQUALIFICAZIONE DI VIA LIBERTY A SOAVE MANTOVANO - LOTTO 2	MOEFA ROSANNA	420.000,00	420.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICA - DOCUMENTO FINALE	0000	PROVINCIA DI MANTOVA	
L800027732065202100009	C3RF21000460004	INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA COPERTURA COMUNALE	MOEFA ROSANNA	150.000,00	150.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' ECONOMICA - DOCUMENTO FINALE			

Il referente del programma  
**MOEFA ROSANNA**

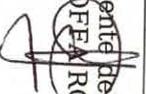


Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- AMB - Qualità ambientale
- OP - Completamento Opere incomplete
- CP - Completamento opere
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- URB - Qualità urbana
- DAV - Valorizzazione spazi inutilizzati
- DAV - Valorizzazione opere in completamento
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica "documento di fattibilità delle alternative progettuali"
- 2. progetto di fattibilità tecnico - economica "documento finale"
- 3. progetto definitivo
- 4. progetto esecutivo

CATEGORIA	DESCRIZIONE	STADIO	VALORE	CATEGORIA	CATEGORIA
C1	C1.1	C1.1.1	C1.1.1.1	C1.1.1.1.1	C1.1.1.1.1.1

*[Firma illeggibile]*

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA "DOCUMENTO DI FATTIBILITÀ DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI"

REGIONE CALABRIA - REGIONALITA' CALABRESE - REGIONE CALABRIA - REGIONALITA' CALABRESE

**ALLEGATO I - SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024  
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E  
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'intervento</b>	<b>Importo intervento</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
--	------------	--	---------------------------	----------------------------	--

Il referente del programma  
MOENA ROSANNA



Note:  
(1) Breve descrizione del motivo