



COMUNE di PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADA COMUNALE VIA KENNEDY.

Decreto del Ministero dell'interno del 14/01/2022 "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano;

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

CUP C33D22000220001

Oggetto: **RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO
RELAZIONE TECNICA**

Responsabile del procedimento:	Il Responsabile dell'Area Tecnica <i>Arch. Rosanna Moffa</i>	
Progettista :	Il Tecnico <i>Geom. Paolo Zangelmi</i>	
<u>Elaborato :</u> A		<u>Data:</u> 23/06/2022

RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO

RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO

PREMESSA

L'Amministrazione comunale di Porto Mantovano ha incaricato l'Ufficio Tecnico di procedere alla redazione del progetto definitivo-esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE STRADA COMUNALE VIA KENNEDY per un importo di complessivi € 60.000,00.

SITUAZIONE ATTUALE

A seguito di sopralluogo effettuato dall'Ufficio tecnico e dall'Amministrazione Comunale presso le strade in oggetto si è provveduto ad elaborare il presente progetto , nello specifico si è valutato lo stato di fatto in cui si trovano la strada comune di via Kennedy .

Il manto stradale presenta diverse ed importanti sconnessioni che ne rendono indispensabile il risanamento oltre al rifacimento ed alla realizzazione dei marciapiedi in parte disconnessi con andamento non omogeneo che ne rendono pericoloso l'utilizzo.

In corrispondenza del centro medico "Armonia" vi è la necessità di realizzare un attraversamento pedonale privo di barriere architettoniche con marciapiedi a filo asfalto ;

OBIETTIVI

Gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale si prefigge con l'esecuzione dei lavori in progetto possono essere sintetizzati nei seguenti punti.

ADEGUAMENTO DEL SISTEMA VIABILISTICO

Il progetto si pone come obiettivo principale l'eliminazione delle lacune e mancanze rilevate nello stato attuale soprattutto al fine di salvaguardare l'incolumità dei mezzi e delle persone che transitano nella suddetta strada comunale ed evitare aggravii per il bilancio dell'ente conseguenti a richieste risarcitorie.

L'intervento per quanto riguarda via Kennedy ha lo scopo di riqualificare la viabilità sia delle auto che dei pedoni con il rifacimento dei marciapiedi ed adeguamento del sistema di scolo delle acque meteoriche .

RELAZIONE TECNICA

PROPOSTA PROGETTUALE

Valutate tecnicamente le esigenze e priorità espresse sono stati individuati i seguenti interventi che saranno oggetto dei lavori in parola:

- Nel tratto centrale in fregio all'area cani si prevede la demolizione della attuale pavimentazione e rifacimento dei marciapiedi in cls con relativa cordolatura in cls.;

- Abbattimento barriere architettoniche mediante realizzazione di attraversamento pedonale ribassato in corrispondenza del centro medico “Armonia” con demolizione e abbassamento della quota del marciapiedi;
- Sistemazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche mediante nuovi pozzetti con caditoie ;
- Sostituzione dei chiusini in cemento ammalorati con nuovi chiusini in ghisa;
- Fresatura superficiale del piano viabile, stesa di tappeto d’usura spessore 4 cm compressi con formazione delle pendenze ;

INQUADRAMENTO URBANISTICO

Le aree oggetto di intervento sono inserite nel vigente P.G.T. comunale come strada .

FATTIBILITÀ DELL’INTERVENTO

La fattibilità dell’intervento proposto è stata verificata, studiando lo stato di fatto, le previsioni urbanistiche e dall’analisi dei rilievi planimetrici effettuati.

Trattandosi di interventi superficiali non si è reso necessario operare in fase preliminare indagini geologiche, idrogeologiche, geotecniche ed idrauliche, in quanto sono ben note le formazioni geologiche della zona.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE

Le aree interessate dall’ intervento risultano di proprietà dell’Amministrazione Comunale e pertanto non si rende necessaria la preventiva richiesta di autorizzazione da parte di qualsiasi proprietà privata.

FASI ATTUATIVE

Successivamente alla approvazione del presente progetto si procederà ad affidare i lavori . Ai sensi del decreto 14/01/2022 dovrà avvenire improrogabilmente entro il **30 Luglio 2022**.

Il cronogramma delle fasi di lavorazione prevede in 60 giorni la conclusione dei lavori.

Le forme e le fonti di finanziamento per la copertura della spesa sono fondi propri di bilancio.

INDICAZIONI DEI PARERI E NULLA OSTA NECESSARI

I pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni da richiedere per considerare il progetto conforme alle normative vigenti sono: deliberazione di Giunta Comunale.

ASPETTO ECONOMICO –FINANZIARI - GESTIONALI

Il presente intervento prevede una spesa complessiva di €. 60.000,00.

Le tipologie di intervento proposte sono quelle ritenute più economiche, in funzione anche della qualità, prestazione e durata.

ELENCO ELABORATI

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato “A” Relazione generale, relazione tecnica.
- Elaborato “B” Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- Elaborato “C” Elenco prezzi unitari
- Elaborato “D” Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato “E” Capitolato Speciale d’Appalto
- Elaborato “F” Costo incidenza manodopera
- Elaborato “G” Schema di contratto
- Elaborato “H” Documentazione fotografica
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto;
- Tav.n.2 Planimetria generale- Interventi in progetto- Sezioni stradali ;

QUADRO ECONOMICO

Visto il computo estimativo allegato al progetto la spesa complessiva preventivata è di € 60.000,00 come da quadro economico seguente:

Lavori a base d’asta	Euro	45.895,00
Oneri della sicurezza	Euro	1.500,00
TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA	Euro	47.395,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	10.426,90
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	947,90
Spese tecniche coordinatore sicurezza	Euro	896,70
Assicurazione verifikatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Imprevisti/arrondamenti	Euro	3,50
Totale somme a disposizione	Euro	12.605,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	60.000,00

Porto Mantovano, lì 23/06/2022

Il Tecnico Progettista
Geom. Paolo Zangelmi

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.