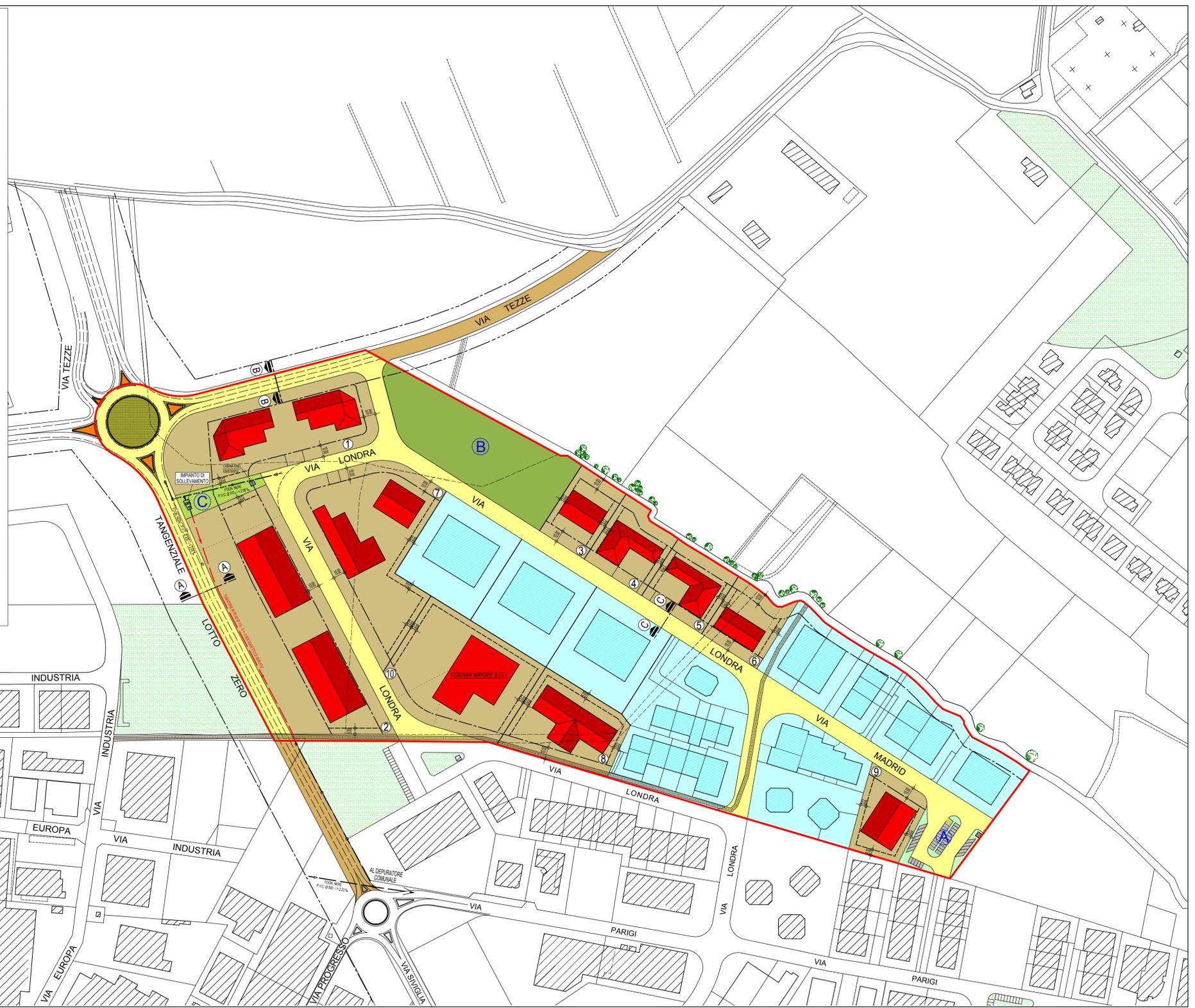


DATI PLANIVOLUMETRICI					
LOTTO N°	SUPERFICIE mq.	INDICE DI EDIF. mc. / mq.	VOLUME MAX. mc.	ALTEZZA MAX. ml.	QUOTA MAX. DESTINATA ALLA RESIDENZA mq.
1	11.050	4.00	44.200	12.00	100 se slp azienda < 500 mt. 150 se slp azienda > 150 mt.
2	17.006	4.00	68.024	-	-
3	3.238	4.00	12.952	-	-
4	3.466	4.00	13.864	-	-
5	3.402	4.00	13.608	-	-
6	2.626	4.00	10.504	-	-
7	11.946	4.00	47.784	-	-
8	5.064	4.00	20.256	-	-
9	3.426	4.00	13.704	-	-
10	9.860	4.00	39.440	-	-
TOTALE	71.084	-	284.336	-	-
LOTTO EDIFICATI	50.721	4.00	202.884	-	-
TOTALE	121.805	-	487.220	-	-

N.B. - LA DIMENSIONE, L' UBICAZIONE E LA SAGOMA DEI LOTTI E DEI FABBRICATI E' PURAMENTE INDICATIVA SIA PER LA DITTA LOTTIZZANTE CHE PER I FUTURI ACQUIRENTI

DIMENSIONAMENTO AREE STANDARDS	
PARCHEGGI E AREE VERDI	
LETTERA di individuazione	SUPERFICIE mq.
A ( PARCHEGGIO - CABINA ENEL )	1.277
B ( ATTREZZATURE PUBBLICHE )	9.690
C ( ATTR. PUBBL. - CABINA ENEL )	1.195
<b>TOTALE</b>	<b>12.162</b>



LEGENDA	
[Red line]	PERIMETRO COMPARTO DELLA PRESENTE VARIANTE AL P.G.T.
[Yellow area]	VIABILITA' DI PROGETTO DA ULTIMARE A CARICO DEL LOTTIZZANTE
[Brown area]	VIABILITA' ESTERNA AL COMPARTO DA ULTIMARE CURA DEL LOTTIZZANTE
[Hatched area]	STANDARDS E PARCHEGGI ESISTENTI ESTERNI AL COMPARTO
[Blue hatched area]	PARCHEGGI RICONFERMATI
[Green area]	STANDARDS DI NUOVA PREVISIONE DA ADIBIRE A PIAZZOLA ECOLOGICA - CENTRO RIUSO
[Light green area]	STANDARDS IN PARTE CONFERMATO - IMPIANTO TECNOLOGICO
[Green area]	FASCIA ARBOREA DI MITIGAZIONE AMBIENTALE ESISTENTE
[Dashed line]	LIMITE ARRETRAMENTO VIABILITA' INTERNA E FOSSO GAMBARARA 10.00 mt.
[Dotted line]	DISTANZA MINIMA DAI CONFINI 5.00 mt.
[Blue hatched area]	EDIFICI REALIZZATI
[Red hatched area]	IPOTESI EDIFICI DA REALIZZARE
[Red arrow]	FOGNATURE ACQUE NERE OGGETTO DI SERVITU' DI PASSAGGIO A FAVORE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO

**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

Committente : DITTA PEDRAZZOLI ENNIO		Data : MAGGIO 2023
<b>Progetto per il completamento del P.L. di Area Produttiva denominato " MALPENSATA - GOMBETTO 2 " in Variante al P.G.T.</b>		Disegnato: GB00prj22142
Elaborato : PLANIVOLUMETRICO E DATI DIMENSIONALI DEL NUOVO P.L.		Prat. n° Tav. n°
Comune : PORTO MANTOVANO	Provincia : MANTOVA	<b>3</b>
STUDIO TECNICO : Dott. Ing. GIANLUCA FERRARI via G. Marangoni n. 7 - MANTOVA - tel. 0376 / 322148 - fax 0376 / 382220 - e-mail: sferrari@gianlucaferrari.it Geom. FRANCESCO ROSA via Montanara Sud n. 14 - Campello di Marcaria - MANTOVA - tel. 0376 / 967062 - e-mail: studiotorofrancesco@alice.it		
<small>Si fa divieto di riprodurre e / o utilizzare i presenti elaborati in assenza del permesso scritto da parte degli intestatari, ai sensi della legge sui diritti d' autore 220/41</small>		