



## RIQUALIFICAZIONE PIAZZA ROMA A SOAVE

Computo Metrico Estimativo  
Quadro Economico

Progettista: architetto Rosanna Moffa  
Collaboratori: geometra Elena Bombana  
geometra Paolo Zangelmi



21 dicembre 2013

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO  
I STRALCIO**



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO									
N° voce	Descrizione lavorazioni	Unità di misura	Quantità elementi simili	Dimensioni			Totale	Prezzo unitario	Importo
				Lunghezza (m)	larghezza (m)	Altezza (m)			
	LAVORI A MISURA								
1	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONE esistente in lastre e cordoni di porfido fino ad una profondità di 15 cm, eseguito con mezzi meccanici, compreso lo sgombero dei materiali di risulta alle PP.DD., nonché ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq 69,24	mq					69,24	€ 14,00	€ 969,36
2	DEMOLIZIONE DI MARCIAPIEDI E CORDOLI esistenti in cls, eseguito con mezzi meccanici o a mano, compreso l'onere dello scavo a mano in prossimità dei manufatti esistenti, di attraversamenti di tubazioni o cavi di servizi pubblici, compreso lo sgombero dei materiali di risulta alle PP.DD., nonché ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq 115,19 (lato negozi) e mq 79,38 (marciapiede chiesa parte cls e parte in pietra)	mq					194,57	€ 20,00	€ 3.891,40
3	SCARIFICA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN ASFALTO, fino a cm. 15, con opportuni mezzi meccanici, compreso l'onere derivante dalla presenza di chiusini, caditoie o altri manufatti e il trasporto a discarica del materiale di rifiuto. Asfalto strada (mq. 862,02)+asfalto sagrato (mq. 286,94)+asfalto area parcheggi (mq. 283,9) - totale mq 1.432,86	mq					1.432,86	€ 4,10	€ 5.874,72
4	SCAVO DI SBANCAMENTO a sezione libera del terreno di qualsiasi natura, per una profondità massima di cm. 20 dal piano di campagna, eseguito con mezzi meccanici, compreso l'onere per lo spostamento, con mezzi meccanici, dei materiali di risulta, nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte area lato chiesa (mq. 520,00 + area lato parcheggi mq. 461,00) totale mq. 981,00	mc				0,20	196,20	€ 7,20	€ 1.412,64
	LAVORI A MISURA								
5	FORMAZIONE DI SOTTOFONDO per pavimentazione, eseguito con ghiaia mista naturale di recupero dagli scavi, di appropriata confezione, compresa la stesa e la cilindatura, l'eventuale formazione di pendenze ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. area lato chiesa (mq. 520,00 + area lato parcheggi mq. 461,00) totale mq. 981,00	mc				0,25	245,25	€ 30,00	€ 7.357,50

[illegible]

	<b>LAVORI A CORPO</b>								
11	BATTUTO IN CALCESTRUZZO: massetto di sottofondo in battuto di calcestruzzo, dosato a q.li 2,5 di cemento tipo 325 per ogni mc di inerte, gettato in opera, confezionato con due o più pezzature d'inerte, dello spessore non inferiore a cm 10, compreso l'onere di eventuali pendenze, nonché ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per circa mq 981,00	a corpo						€ 10.673,28	€ 10.673,28
12	RETE ELETTROSALDATA IN ACCIAIO: fornitura, lavorazione e posa in opera di rete elettrosaldata Ø 5 maglia 20x20 in acciaio FeB44K controllato in fabbrica, compreso legatura, sfrido ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte (per stesse misure del battuto)	a corpo						€ 1.343,97	€ 1.343,97
13	CORDOLO IN PIETRA - MARCIAPIEDILE: fornitura e posa di cordoli in pietra di Prun di colore bianco, dimensioni 15 x 12h x 100, finitura a piano sega graffiato a mano, spigolo tondo di raggio cm 3, posati su strato di malta cementizia, compresa la sigillatura dei giunti, la successiva pulitura superficiale ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Il prezzo comprende la formazione di rampe di raccordo, come da disegni esecutivi forniti dalla D.L., sia per l'accesso delle auto all'area a parcheggio sia per l'abbattimento barriere architettoniche mq. 16,15	a corpo						€ 1.487,82	€ 1.487,82
14	PAVIMENTO SAGRATO IN PIASTRELLE SEGATE DI PORFIDO O PIETRA SIMILARE 40x 60/80: fornitura e posa in opera di pavimentazione in porfido, nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito a lastre dello spessore di cm 5/8 e della larghezza di cm 40 e della lunghezza di cm 60/80, con faccia a vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste segate ortogonali, posate su massetto di sottofondo dello spessore di cm 6 eseguito in malta cementizia dosata a q.li 2,50 di cemento tipo R 325 per mc di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa di massetto, lo spolvero superficiale con cemento in ragione minimo 6 hg/mq, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, la sigillatura degli interstizi eseguita con bolacca di cemento e sabbia, il taglio, lo sfrido ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte area sagrata: mq. 303,29	a corpo						€ 42.420,00	€ 42.420,00

15	CORDONATA IN PIETRA DI PRUN: fornitura e posa di lastre in pietra di Prun di colore bianco, dimensione 15 x 6h x 100, finitura a piano sega graffiato a mano, per formazione cordonata (secondo i disegni esecutivi forniti dalla D.L.), posato su strato di malta cementizia, compresa la sigillatura dei giunti, la successiva pulitura superficiale ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte separazione stalli di sosta e delimitazione parcheggi verso strada: mq. 7	a corpo						€ 560,00	€ 560,00
16	CORDONATURA IN PORFIDO DELLA SCOLINA STRADALE: fornitura e posa in opera di cordonatura in porfido, nell'aspetto a scelta della D.L., eseguita in lastre a correre, dello spessore di cm 5/8 e della larghezza di cm 20, con faccia a vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste a spacco, posata su letto di malta cementizia, dosata a q.li 2,50 di cemento tipo R 325 per mc di sabbia, lavata, compresa la formazione delle pendenze ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq. 41,65	a corpo						€ 4.539,85	€ 4.539,85
17	CORDOLO IN PIETRA - SAGRATO: fornitura e posa di cordoli in pietra di Prun di colore bianco, dimensioni 40 x 12h x 100, finitura a piano sega graffiato a mano, spigolo tondo di raggio cm 3, posati su strato di malta cementizia, compresa la sigillatura dei giunti, la successiva pulitura superficiale ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Il prezzo comprende la formazione di rampe di raccordo, come da disegni esecutivi forniti dalla D.L., sia per l'accesso delle auto all'area a parcheggio sia per l'abbattimento barriere architettoniche mq. 22,68	a corpo						€ 2.630,00	€ 2.630,00

18	PIASTRELLE A SPACCO DI PORFIDO 20 X 20 - MARCIAPIEDI: fornitura e posa in opera di pavimento in porfido, nell'aspetto a scelta della D.L., eseguita in lastre a correre, dello spessore di cm 5/8 e della larghezza di cm 20, con faccia a vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste a spacco, posata su letto di malta cementizia, dosata a q.li 2,50 di cemento tipo R 325 per mc di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa di massetto, lo spolvero superficiale con cemento in ragione minimo 6 hg/mq, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, la sigillatura degli interstizi eseguita con boiacca di cemento e sabbia, il taglio, lo sfido ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq 102,84	a corpo						€ 8.165,49	€ 8.165,49
19	CUBETTI DI PORFIDO: fornitura e posa in opera di pavimento in porfido, nell'aspetto e nelle dimensioni a scelta della D.L., eseguito in cubetti della pezzatura di cm 6/8, con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, su letto di posa dello spessore medio di cm 4, eseguito in sabbia di frantoio premiscelata a secco con cemento tipo R 325, nella quantità di 10 kg/mq. Nel prezzo si intende compensato l'onere per la fornitura e posa dello strato di allettamento, la formazione delle pendenze, la bagnatura e la contemporanea battitura, mediante adeguato vibratore meccanico, la sigillatura degli interstizi con boiacca di cemento e sabbia fine, l'accurata pulizia superficiale con segatura ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq 474,92	a corpo						€ 33.244,40	€ 33.244,40
<b>PARZIALE LAVORI A CORPO</b>									<b>€ 105.064,81</b>

[illegible]



Art.		Descrizione lavorazioni	Importi parziali	Importi Totali
A	a1	<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
		<b>LAVORI</b>		
		Importo dei lavori	€ 172.212,69	
		Importo dei lavori a base d'asta	€ 172.212,69	
		Importo oneri della sicurezza (c.ca 2%)	€ 3.450,00	
		<b>Importo complessivo dei lavori</b>	€ 175.662,69	€ 175.662,69
B		<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
		b1 IVA 10% sui lavori (175.662,69 euro)	€ 17.566,27	
		b2 Spese tecniche incentivo 2% Resp. Procedimento	€ 3.444,25	
		b3 compenso per D.Lgs 81/2008	€ 1.800,00	
		b4 spesa per acquisizione aree da privati	€ 500,00	
		b5 Imprevisti varie e arrotondamenti	€ 1.026,79	
		<b>Totale somme a disposizione</b>	€ 24.337,31	€ 24.337,31
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€ 200.000,00	€ 200.000,00