



## RIQUALIFICAZIONE PIAZZA ROMA A SOAVE

Elenco prezzi unitari

Progettista: architetto Rosanna Moffa  
Collaboratori: geometra Elena Bombana  
geometra Paolo Zangelmi



21 dicembre 2013

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO  
I STRALCIO**

N° VOCE	Descrizione dell'articolo	Unità di misura	Prezzo unitario
1	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONE esistente in lastre e cordoli di porfido fino ad una profondità di 15 cm, eseguito con mezzi meccanici, compreso lo sgombero dei materiali di risulta alle PP.DD., nonché ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq 69,24	mq	€ 14,00
2	DEMOLIZIONE DI MARCIAPIEDI E CORDOLI esistenti in cls, eseguito con mezzi meccanici o a mano, compreso l'onere dello scavo a mano in prossimità dei manufatti esistenti, di attraversamenti di tubazioni o cavi di servizi pubblici, compreso lo sgombero dei materiali di risulta alle PP.DD., nonché ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte (lato negozi) e mq 79,38 (marciapiede chiesa parte cls e parte in pietra) mq 115,19	mq	€ 20,00
3	SCARIFICA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN ASFALTO, fino a cm. 15, con opportuni mezzi meccanici, compreso l'onere derivante dalla presenza di chiusini, caditoie o altri manufatti e il trasporto a discarica del materiale di rifiuto. Asfalto strada (mq. 862,02)+asfalto sagrato (mq. 286,94)+asfalto area parcheggi (mq. 283,9)	mq	€ 4,10
4	SCAVO DI SBANCAMENTO a sezione libera del terreno di qualsiasi natura, per una profondità massima di cm. 20 dal piano di campagna, eseguito con mezzi meccanici, dei materiali di risulta, nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte area lato chiesa (mq. 520,00 + area lato parcheggi mq. 461,00) totale mq. 981,00	mc	€ 7,20
5	FORMAZIONE DI SOTTOFONDO per pavimentazione, eseguito con ghiaia mista naturale di recupero dagli scavi, di appropriata confezione, compresa la stesa e la cilindatura, l'eventuale formazione di pendenze ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. area lato chiesa (mq. 520,00 + area lato parcheggi mq. 461,00) totale mq. 981,00	mc	€ 30,00
6	CANALIZZAZIONE SOTTERRANEE PER LINEA ELETTRICA BT e MT, comprendente scavo a sezione obbligata fornitura e posa in opera su platea di cls di tubi in pvc conugata Ø 160, rinfianco dei medesimi con cls, riempimento con sabbia e ghiaia mista naturale adeguatamente compattati e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	ml	€ 19,75
7	RETE DI SCARICO ACQUE METEORICHE Ø 200, comprendente scavo a sezione obbligata, fornitura e posa in opera su letto di sabbia, di tubi e raccordi in PVC Ø 200, rinfianco dei medesimi con cls, riempimento con sabbia e ghiaia mista naturale adeguatamente compattati e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	ml	€ 34,25
8	POZZETTI IN CLS 60 X 60: fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato, escluso il solo chiusino, compreso lo scavo a sezione obbligata, l'eventuale rivestimento delle pareti con cls, il reinterro, il sottofondo d'appoggio in sabbia o cls dello spessore di cm 10, innesti delle tubazioni, ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni interne cm 60 x 60 fino alla profondità di cm 100 Per linea ENEL	cad	€ 120,00
9	CANALETTO IN GHISIA: fornitura e posa di caditoia con canale in cls, di dimensioni cm 75x34x20, griglie carabilli in ghisa sferoidale classe C250 tipo "Pont-A-Mousson", complete di telaio, posate in opera su letto di malta cementizia, compreso lo scavo, il calcestruzzo magro per il letto di posa ed il rinfianco, l'allaccio al pozzetto tramite tubo in pvc Ø 125 fino ad una lunghezza di 2,00 ml	cad	€ 230,00
10	CHIUSINI IN GHISA: caditoie e chiusini stradali in ghisa sferoidale, classe C 250, completi di telaio, dati in opera su letto di malta cementizia - clechi per pozzetti 60x60 (63 kg) ENEL n. 14 x kg 63	kg	€ 2,50
11	BATTUTO IN CALCESTRUZZO: massetto di sottofondo in battuto di calcestruzzo, dosato a q.li 2,5 di cemento tipo 325 per ogni mc di inerte, gettato in opera, confezionato con due a più pezzature d'inerte, dello spessore non inferiore a cm 10, compresa l'onere di eventuali pendenze, nonché ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per circa mq. 981,00	a corpo	€ 10,673,28
12	RETE ELETTRICATA IN ACCIAIO: fornitura, lavorazione e posa in opera di rete elettrosaldata Ø 5 maglia 20x20 in acciaio FeB44K controllato in fabbrica, compresa legatura, sfido ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte (per stesse misure del battuto)	a corpo	€ 1.343,97
13	CORDOLO IN PIETRA - MARCIAPIEDI: fornitura e posa di cordoli in pietra di Prun di colore bianco, dimensioni 15 x 12h x 100, finitura a piano sega graffiato a mano, spigolo fondo di raggio cm 3, posati su strato di malta cementizia, compresa la sigillatura dei giunti, la successiva pittura superficiale ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Il prezzo comprende la formazione di rampe di raccordo, come da disegni esecutivi forniti dalla D.L., sia per l'accesso delle auto all'area a parcheggio sia per l'abbattimento barriere architettoniche mq. 16,15	a corpo	€ 1.487,82
14	PAVIMENTO SAGRATO IN PIASTRELLE SEGATE DI PORFIDO O PIETRA SIMILARE 40x 60/80: fornitura e posa in opera di pavimentazione in porfido, nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito a lastre dello spessore di cm 5/8 e della larghezza di cm 40 e della lunghezza di cm 60/80, con faccia a vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste segate ortogonali, posate su massetto di sottofondo dello spessore di cm 6 eseguito in malta cementizia dosata a q.li 2,50 di cemento tipo R 325 per mc di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa di massetto, lo spolvero superficiale con cemento in ragione minimo 6 hg/mq, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, la sigillatura degli interstizi eseguita con boiacca di cemento e sabbia, il taglio, lo sfido ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte area sagrato: mq. 303,29	a corpo	€ 42.420,00
15	CORDONATA IN PIETRA DI PRUN: fornitura e posa di lastre in pietra di Prun di colore bianco, dimensione 15 x 6h x 100, finitura a piano sega graffiato a mano, per formazione cordonata (secondo i disegni esecutivi forniti dalla D.L.), posato su strato di malta cementizia, compresa la sigillatura dei giunti, la successiva pittura superficiale ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte separazione stalli di sosta e delimitazione parcheggi verso strada: mq. 7	a corpo	€ 560,00

16	CORDONATURA IN PORFIDO DELLA SCOLINA STRADALE: fornitura e posa in opera di cordatura in porfido, nell'aspetto a scelta della D.L., eseguita in lastre a correre, dello spessore di cm 5/8 e della larghezza di cm 20, con faccia a vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste a spacco, posata su letto di malta cementizia, dosata a q.li 2,50 di cemento tipo R 325 per mc di sabbia, lavata, compresa la formazione delle pendenze ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq. 41,65	a corpo	€ 4.539,85
17	CORDOLO IN PIETRA - SAGRATO: fornitura e posa di cordoli in pietra di Prun di colore bianco, dimensioni 40 x 12h x 100, finitura a piano sega graffiato a mano, spigolo fondo di raggio cm 3, posati su strato di malta cementizia, compresa la sigillatura dei giunti, la successiva pulitura superficiale ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Il prezzo comprende la formazione di rampe di raccordo, come da disegni esecutivi forniti dalla D.L., sia per l'accesso delle auto all'area a parcheggio sia per l'abbattimento barriere architettoniche mq. 22,68	a corpo	€ 2.630,00
18	PIASTRELLE A SPACCO DI PORFIDO 20 A CORRERE - MARCIAPIEDI: fornitura e posa in opera di pavimento in porfido, nell'aspetto a scelta della D.L., eseguita in lastre a correre, dello spessore di cm 5/8 e della larghezza di cm 20, con faccia a vista e faccia inferiore a piano naturale di cava e coste a spacco, posata su letto di malta cementizia, dosata a q.li 2,50 di cemento tipo R 325 per mc di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa di massetto, lo spolvero superficiale con cemento in ragione minima 6 hg/mq, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, la sigillatura degli interstizi eseguita con boiacca di cemento e sabbia, il taglio, la sfida ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte mq 102,84	a corpo	€ 8.165,49
19	CUBETTI DI PORFIDO: fornitura e posa in opera di pavimento in porfido, nell'aspetto e nelle dimensioni a scelta della D.L., eseguito in cubetti della pezzatura di cm 6/8, con faccia a vista a piano naturale di cava e facce laterali a spacco, su letto di posa dello spessore medio di cm 4, eseguito in sabbia di frantoio premiscelata a secco con cemento tipo R 325, nella quantità di 10 kg/mq. Nel prezzo si intende compensato l'onere per la fornitura e posa dello strato di allettamento, la formazione delle pendenze, la bagnatura e la contemporanea battitura, mediante adeguato vibratore meccanico, la sigillatura degli interstizi con boiacca di cemento e sabbia fine, l'accurata pulizia superficiale con segatura ed ogni altro onere necessario per fornire il lavoro finito a perfetta regola d'arte, mq 474,92	a corpo	€ 33.244,40
20	Conglomerato bituminoso, per strati di collegamento, di ripristino e risagoma, spessore cm 7 compresi, costituito da pietrischetto e graniglia in due distinte granulazioni (trattenuto dal crivello 10UNI 2334:65/80%, passante al crivello 10+15%, bitume 3,5/4,5 in peso), impastati a caldo previo essiccamento e riscaldamento degli aggregati e del bitume, compreso: - la fornitura - la stesa con vibra finitrice previo ancoraggio con emulsione bituminosa al 55% in ragione di Kg 0,800 per mq - la cilindatura con rullo a tandem da 6/8 tonn a rapida inversione di marcia - la rifinitura per regolarizzazione bordi - tutto quanto possa occorrere per finire l'opera a regola d'arte	mc	€ 135,00
21	Fornitura e stesa manto di usura in conglomerato bituminoso, colorato con ossidi di ferro sintetici, spessore cm. 3,00, costituito da graniglia in due distinte granulazioni, sabbia, additivo minerale (filler) e bitume impastati a caldo previo essiccamento e riscaldamento degli aggregati e del bitume, compreso: - la fornitura - la stesa con vibra finitrice previo ancoraggio con emulsione bituminosa al 55% in ragione di Kg 0,800 per mq - la cilindatura con rullo a tandem da 6/8 tonn a rapida inversione di marcia - la rifinitura per regolarizzazione bordi - tutto quanto possa occorrere per finire l'opera a regola d'arte	mq	€ 15,00
22	GRIGLIE PROTEGGI ALBERO: fornitura e posa di n°5 griglie proteggi albero in ghisa di forma circolare costituita da n°2 elementi componibili: anello esterno Ø 150 cm con foro Ø 100 cm; anello interno Ø 100 cm con foro Ø 50 cm dello spessore di 25 mm con filetto della larghezza di 25 mm disposte a raggiata; i vari elementi che compongono la griglia sono uniti fra loro tramite dei cavallotti filettati in acciaio galvanizzato, inseriti in apposite sedi e fissati tramite dadi a supporti in acciaio delle dimensioni di mm 120 x 50 x 8. La circonferenza della griglia dovrà appoggiare su un supporto in cls dello spessore minimo di cm 10	a corpo	€ 2.500,00
23	ATTRAVERSAMENTO PEDONALE realizzato con pavimentazione in parte con cubetti di pietra di Prun bianca (strisce bianche di attraversamento) ed in parte con cubetti di porfido (parte scura dell'attraversamento) comprensivo di scavo di sbancamento a sezione larga eseguito con mezzi meccanici, fino alla profondità di ml. 0,25 rispetto al piano di campagna, compreso l'onere del carico, trasporto e accumulo nell'ambito del cantiere e formazione di sottofondo per pavimentazione eseguito con ghiaia mista naturale e la relativa stesa e cilindatura, formazione di pendenze ed ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	a corpo	€ 2.137,70
24	IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA: Formazione di impianto di illuminazione pubblica (integrazione dell'esistente) costituito da n°10 punti luce da incasso a pavimento (area sagrato) compreso nel prezzo la fornitura e posa di n. 1 quadro elettrico generale, linea per alimentazione quadro presa, derivazioni in pozzetto, cavidotto corrugato compreso scavo e reinterramento, impianto di messa a terra, n. 10 pozzetti in cls con chiusura caraballe a vaschetta per contenimento pavimentazione, n. 10 corpi illuminanti caraballe da incasso a pavimento completi di impianto per alimentazione e di derivazioni in pozzetto tramite giunti al gel ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. mq. 28		€ 2.400,00
25	OPERE A VERDE: Impianto di n°5 esemplari di "carpini bianchi" come da progetto, comprendente lo scavo per la nuova messa a dimora, la formazione di grande zolla di terreno per l'apparato radicale della pianta, l'impianto con le adeguate protezioni, la sistemazione con tiranti per l'ancoraggio ed ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	a corpo	€ 2.500,00