



	CONFINI DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO
	AMBITO CENTRO STORICO
	BENI STORICO-ARCHITETTONICI IN AMBITO URBANO
	BENI STORICO-ARCHITETTONICI IN AMBITO AGRICOLO
	EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA
	EDIFICI PRODUTTIVI IN ZONA AGRICOLA
	INDIVIDUAZIONE AI SENSI DELL'ART. 71 LETTERA C-BIS L.R. 12/2005
	AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO AD ALTA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE IN FASE DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE PER E.E.P. (EDILIZIA SOCIALE)
	AMBITO MISTO A PREVALENZA RESIDENZIALE
	AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A ELEVATA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A MODERATA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A BASSA DENSITA'
	AMBITO RESIDENZIALE PER E.E.P. (EDILIZIA SOCIALE)
	AMBITO MISTO A PREVALENZA RESIDENZIALE
	AMBITO COMMERCIALE, TERZIARIO, DIREZIONALE
	AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE CONSOLIDATE
	AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE DI ESPANSIONE
	AMBITO PER MAGAZZINAGGIO e DEPOSITI
	AMBITO IMPIANTI TECNOLOGICI
	AMBITO PER DISTRIBUTORI CARBURANTE
	AMBITO SERVIZI ALLA RESIDENZA (già di proprietà comunale o convenzionati)
	AMBITO SERVIZI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE, ARTIGIANALI e COMMERCIALI (già di proprietà comunale o convenzionati)
	AMBITO SERVIZI ALLA RESIDENZA all'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI
	AMBITO SERVIZI ALL'ATTIVITA' PRODUTTIVE, ARTIGIANALI e COMMERCIALI all'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI
	AMBITO PER SERVIZI ALLA RESIDENZA di PROPRIETA' di ALTRI ENTI
	AREE VERDI DI PERTINENZA ASSERVITE
	ATTREZZATURE VERDE PRIVATE PER IL TEMPO LIBERO
	AMBITO PAESAGGISTICO e di TUTELA AMBIENTALE
	AMBITO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO
	AMBITO DI PIANO DI RECUPERO
	AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA
	AMBITO DI P.L.P.

	PARCO DEL MINCIO		RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO"
	CONFINI DEL PARCO DEL MINCIO		AREA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO"
	AREE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA INTERNE AL PARCO DEL MINCIO		ZONA DI TUTELA DEI VALORI ECOLOGICI
	AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE		ZONA DI RIEQUILIBRIO e TAMPONE ECOLOGICO
	AREE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA ESTERNE AL PARCO DEL MINCIO		AMBITO DI RECUPERO AMBIENTALE
	SEDIME SISTEMA METROPOLITANO LEGGERA: TRATTO MANTOVA-VERONA (PROGETTO)		
	LIMITI FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA, CIMITERIALE, dei DEPURATORI e del METANODOTTO		
	METANODOTTO		
	ALBERI MONUMENTALI		
	ANTENNE PER TRASMISSIONI RADIO-TELEVISIVE		
	FILARI		
	SITI ARCHEOLOGICI (dagli shapelle della Provincia di Mantova)		
	SITI ARCHEOLOGICI (da CARTA DEI VALORI - progetto "Cultura e tecniche di manutenzione e valorizzazione del paesaggio: il territorio del Parco del Mincio" - Politecnico di M. - Dip. di progettazione architettonica - centro per lo sviluppo del Polo di Mn)		
	BENI ARCHEOLOGICI (dagli shapelle della Provincia di Mantova; beni aggiornati a marzo 2009 - da indicazioni della Soprintendenza archeologica - n.c. di Mantova)		
	AMBITO DI PIANO DI RECUPERO DI NUOVA PREVISIONE		
	AMBITO DI PIANO DI RECUPERO IN ATTUAZIONE DEL P.TO DEL PARCO DEL MINCIO		
	AMBITO DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO DI NUOVA PREVISIONE		
	AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA DI NUOVA PREVISIONE		
	PARCHEGGI SCAMBIATORI		
	BOSCO URBANO		BOSCO URBANO - MITIGAZIONE
	ARRETRAMENTO EDIFICATORIO (10 m)		
	CORRIDOIO ECOLOGICO (FASCIA DI RISPETTO DI 15 m)		
	VIABILITA' DI INTERESSE SOVRALECALE DI PREVISIONE o IN FASE DI REALIZZAZIONE		
	VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE GIÀ DI PREVISIONE NEL PRGC VIGENTE		
	VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE DI NUOVA PREVISIONE		
	RIORGANIZZAZIONE VIABILISTICA CON SOTTOPASSO FERROVIARIO		
	RIQUALIFICAZIONE DI VIABILITA' ESISTENTE		
	PERCORSI CICLOPEDONALI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI ESISTENTI O DI PROSSIMA REALIZZAZIONE, IN QUANTO GIÀ PREVISTI DAL P.R.G. VIGENTE		
	PERCORSI CICLOPEDONALI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI DI NUOVA PREVISIONE		
	PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE ESISTENTI PRINCIPALI		
	PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE ESISTENTI SECONDARI e ALTERNATIVI		
	PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE DI NUOVA PREVISIONE		
	SISTEMA SOTTOPASSO STRADALE e CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA IN ZONA STAZIONE di SANT'ANTONIO		
	ATTRAVERSAMENTO CICLOPEDONALE SUL Fiume MINCIO		

COMUNE DI PORTO MANTOVANO



Comitente: Pedrazzoli Ennio - MABE IMMOBILIARE SRL

VARIANTE in adeguamento al P.G.T. del P.L. di area residenziale " MORSELLI "

Elaborato: **ESTRATTO ZONIZZAZIONE P.G.T. VIGENTE**

Comune: Porto Mantovano Provincia: Mantova

File: GB0022138Pj
Data: OTTOBRE 2012
Scala: 1 : 2000
Pag. n°: 2
Tot. n°: 2

STUDIO TECNICO: Dott. Ing. GIANLUCA FERRARI
via G. Marconi n. 7 - MANTOVA - tel. 0376 / 321148 - fax 0376 / 320431 e-mail: sferrari@giulianica.it
Geom. FRANCESCO ROSA
via Montanara Sud n. 14 - Campiello di Marcialla MANTOVA - tel. 0376 / 967062

Si fa divieto di riprodurre e / o utilizzare i presenti elaborati in assenza del permesso scritto da parte degli intestatari, ai sensi della legge sui diritti d' autore. 22/04/41 n. 633 G.U. 16/07/41 n. 168