

**ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DELLA  
STRUTTURA BOCCIOFILA ALLA BOCCIOFILA MONTATA CARRA SOCIETA'  
COOPERATIVA SOCIALE**

**TRA**

**Il Comune di Porto Mantovano** rappresentato dal.....Responsabile dell'Area Servizi alla Persona , la quale agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale

**E**

**la BOCCIOFILA MONTATA CARRA** Società Cooperativa Sociale con sede a Porto Mantovano in Via C. Menotti n. 1 rappresentata dal Presidente Sig. ....

**PREMESSO**

-che con DGC 37 del 5/03/2004 si è preso atto dell'estinzione del diritto di superficie della Società Coopertativa Bocciofila Montata Carra Coop. R.L., si è proceduto alla consegna dell'immobile al Comune di Porto Mantovano e alla sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso dell'immobile con la Società Cooperativa Bocciofila Montata Carra Coop. R.L per garantire continuità al servizio nelle more della definizione della forma di gestione dell'immobile in oggetto per il periodo dal 6/03/2004 al 30/06/2004;

-che con DGC 109/2004 si è proceduto alla proroga del contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Coopertativa Bocciofila Montata Carra Coop. R.L per il periodo dal 01/07/2004 al 30/08/2004;

-che con DGC 136/2004 si è proceduto ad una ulteriore proroga del contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Bocciofila Montata Carra Società Cooperativa sociale per il periodo dal 01/09/02004 al 30/09/2004;

-che con DGC 178/2004 si è proceduto ad una ulteriore proroga del contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Bocciofila Montata Carra Società Cooperativa sociale per il periodo dal 01/10/02004 al 31/12/2004;

-che Società Coopertativa Bocciofila Montata Carra Coop. R.L con nota del 05/06/2004 prot. 2004 ha proposto di modificare il proprio statuto, passando da cooperativa ordinaria a cooperativa sociale ai sensi della Legge 381/91e pertanto "ONLUS" di diritto ai sensi dell'art. 10 comma 8 del D.lgs 460/1997,

-che la Bocciofila Montata Carra Società Cooperativa Sociale in base al proprio statuto opera:

- attività socio-educative a favore dei propri soci e utenti diversi ;
- organizzazione anche in collaborazione con altri organismi di iniziative a carattere socio-culturale, sportivo,;

- gestione di centri di aggregazione sociale, educativa, culturale ;
- attività di sensibilizzazione alla cultura della solidarietà;

-che conseguentemente tale modificazione statutaria può consentire al Comune di Porto Mantovano di affidare direttamente l'immobile Bocciofila alla Bocciofila Montata Carra Società Cooperativa sociale;

-che con nota del 19/06/2004 prot. n. 9090 la Bocciofila Montata Carra ha comunicato che l'Assemblea Straordinaria della Cooperativa ha deliberato le modificazioni da apportare allo Statuto;

- che con DGC n. 258/2004 si prorogava il contratto di comodato d'uso gratuito della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/01/2005 al 31/01/2005 ;

- che con DGC n. 16/2005 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/02/2005 al 31/03/2005 ;

- che con DGC n. 61/2005 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/04/2005 al 30/06/2005 ;

- che con DGC n. 121/2005 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/07/2005 al 31/10/2005 ;

- che con DGC n. 206/2005 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/11/2005 al 31/01/2006 ;

- che con DGC n. 11/2006 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/02/2006 al 31/03/2006 ;

-che con DGC n. 50 /2006 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/04/2006 al 30/06/2006;

-che con DGC n. 108/2006 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/07/2006 al 30/09/2006 ;

-che con DGC. n.151/2006 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/10/2006 al 31/12/2006 ;

- che con D.G.C. n. 217 del 28/12/2006 si prorogava il contratto di comodato d'uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA per il periodo dal 01/01/2007 al 14/01/2007 ;

- che con D.G.C. n. 2/2007 si è proceduto ad approvare la convenzione per la concessione in uso della Bocciofila alla Società Cooperativa Sociale BOCCIOFILA MONTATA CARRA;

-che con DGC n 2 del 13/01/07 si è proceduto ad approvare la convenzione per la concessione in uso della bocciofila alla società coop sociale Bocciofila Montata Carra per il periodo 15/01/2007 – 31/12/2014;

- che con DGC n 24 del 24/02/10 si è proceduto a modificare la convenzione per la concessione in uso della bocciofila alla società coop sociale Bocciofila Montata Carra per il periodo 15/01/2007 – 31/12/2014;

- che con DGC n 119 del 31/07/2012 si è proceduto a modificare la convenzione per la concessione in uso della Bocciofila alla Società coop sociale Bocciofila Montata Carra fino al 31/12/2019;

- che con DGC n 40 del 08/04/2014 si è proceduto a modificare la durata della Convenzione per la concessione in uso della struttura Bocciofila alla Società coop sociale Bocciofila Montata Carra. Modifica fino al 31/12/2022”;

## **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

-il presente atto aggiuntivo modifica e integra la convenzione per la concessione in uso della Bocciofila alla Società coop sociale Bocciofila Montata Carra nel seguente modo:

**all'art. 4: oneri a carico della concessionaria**

**la cooperativa si impegna a:**

Ultimo capoverso :

- **Realizzare i lavori di rifacimento di parte del marciapiede e scivolo esterno entrata Via C. Menotti, con materiale antiscivolo;**
- **di sostituire i chiusini in cemento con chiusini in ghisa e ripristino della pavimentazione;**
- **di procedere alla copertura area esterna magazzino per posizionamento bidoni raccolta differenziata;**
- **di impegnarsi, allo scadere della convenzione con il gestore delle slot-machine, entro e non oltre il 31/07/2014, a togliere le stesse.**

**all'art. 8: durata**

- **La presente concessione sarà in vigore fino al 31/12/2022.**

**all'art. 9: canone di concessione**

- **il canone annuo di € 12.500,00, oltre IVA nei termini di legge, se dovuta, sarà da riconoscere fino alla scadenza 31/12/2022.**

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Porto Mantovano\_\_\_\_\_

Per la Bocciofila Montata Carra Società Cooperativa Sociale\_\_\_\_\_