



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

**EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO
MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI**

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA



PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEL P.S.C.

Responsabile Unico del Procedimento: architetto Rosanna Moffa		I progettisti: architetto Rosanna Moffa architetto Giuseppe Menestò
Elaborato: C	Data: GIUGNO 2019	

1. Premessa

Il presente documento contiene le prime indicazioni per la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi dell'art. 91 c. 1 lettera a del D.L.vo 81/2008 e s.m.i. per il cantiere denominato "Efficientamento energetico del Municipio mediante la sostituzione dei serramenti".

Le opere in progetto comprendono lavori di sostituzione dei serramenti del Municipio del comune di Porto Mantovano sito in strada Cisa 112.

Durante le singole lavorazioni ai serramenti le aree interessate dai lavori dovranno essere interdette ai non addetti ai lavori.

2. Relazione sull'opera e anagrafica di cantiere

2.1. Descrizione sintetica dell'opera

L'intervento comprende la sostituzione dei serramenti esterni in alluminio con nuovi serramenti in ferro a taglio termico rispondenti alle attuali normative sul risparmio energetico.

2.2. Descrizione delle opere da realizzare

L'intervento previsto si configura come manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 3 c. 1 lettera b) del DPR 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".

La durata complessiva del cantiere sarà di circa 60 giorni naturali consecutivi salvo ulteriore aggiornamento nel cronoprogramma del progetto esecutivo.

2.3. Imprese in cantiere

Le lavorazioni comporteranno la presenza di una impresa in cantiere.

La logistica degli spazi in cui effettuare le lavorazioni esclude, salvo verifica in fase di esecuzione, la presenza contemporanea in cantiere di più di 9 persone.

Non si prevede l'esercizio di attività soggette al controllo di prevenzione incendi.

2.4. Programma delle fasi di lavoro

Subito dopo l'installazione del cantiere, si procederà secondo un programma dei lavori che la ditta appaltatrice consegnerà al CSE. Il cronoprogramma lavori sarà condiviso con l'RSPP del Comune di Porto Mantovano per valutarne le interferenze e sarà quindi redatto un DUVRI.

2.5. Figure coinvolte nella gestione del cantiere

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DEI LAVORI:

arch. Rosanna Moffa

PROGETTISTI:

arch. Giuseppe Menestò – Comune di Porto Mantovano;

arch. Rosanna Moffa – Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Porto Mantovano;

DIRETTORE DEI LAVORI:

arch. Giuseppe Menestò

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

non necessario.

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE:

non necessario.

3. Organizzazione del cantiere

L'organizzazione del cantiere tiene conto della necessità di operare in un edificio adibito ad uffici che dovranno funzionare anche durante i lavori oppure di usufruire di spazi interni all'edificio previ accordi.

L'impresa appaltatrice dovrà dotarsi di servizi igienici chimici, ufficio di cantiere (baracca), locale spogliatoio ed eventuale locale ristoro.

Ogni variazione della logistica di cantiere dovrà essere concordata tra l'impresa appaltatrice e la Direzione Lavori.

4. Costi degli apprestamenti di sicurezza ed igiene

I costi sulla sicurezza stimati in euro 300,00 saranno oggetto di apposita stima in fase definitiva - esecutiva.