

CONVENZIONE

FRA

Comune di Porto Mantovano

con sede in Porto Mantovano

nella persona del Responsabile del Servizio Area alla Persona

(di seguito indicato come Comune)

E

- **AVIS (Associazione Volontari Italiani del Sangue) sezione locale di Bancole**
rappresentata da _____ ;
- **ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI**
rappresentata da _____ ;
- **ASSOCIAZIONE DI SECONDO LIVELLO “PORTO IN RETE”**
rappresentata da _____ ;
(i quali agiscono in nome e per conto delle associazioni)
- **ASSOCIAZIONE CLUB 8VOLANTI PORTO MANTOVANO**
rappresentata da _____ ;

per

CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI DEL CENTRO DEL VOLONTARIATO “DON ANTONIO SALVATO”

PREMESSO

Che il Centro del Volontariato “Don Antonio Salvato” in Piazza della Pace, ha ospitato, negli anni, diverse Associazioni di Volontariato presenti sul territorio, che hanno identificato nel Centro la loro sede;

Che è presente sul territorio l’ Associazione di Secondo Livello “Porto In Rete”, nata nel Febbraio 2014, che riunisce n. 17 realtà associative del Comune di Porto Mantovano, ponendosi come principio la solidarietà e la coesione sociale, svolge coordinamento tra le associazioni aderenti anche al fine di organizzare incontri, eventi, iniziative attraverso le quali le associazioni promuovono alla cittadinanza le loro attività, nonché la collaborazione reciproca al fine di supportare come rete i bisogni emergenti della comunità;

Considerato l'importanza della presenza delle Associazioni sul territorio e ritenuto opportuno continuare con la concessione in uso dei locali del Centro del Volontariato fino al 31/12/2020, vista la gestione corretta fino ad oggi avvenuta;

Preso atto della ricognizione delle associazioni presenti ed operanti negli spazi dedicati al Centro del Volontariato, con l'Associazione Porto in Rete, e ritenuto, per una migliore organizzazione del Centro del Volontariato "Don Antonio Salvato", procedere con la seguente assegnazione a:

- **AVIS (Associazione Volontari Italiani del Sangue) sezione locale di Bancole;**

- **ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI;**

- **ASSOCIAZIONE DI SECONDO LIVELLO "PORTO IN RETE";**

- **ASSOCIAZIONE CLUB 8VOLANTI PORTO MANTOVANO;**

i locali del Centro del Volontariato "Don Antonio Salvato" in P.zza della Pace a Bancole;

Dato atto che le Associazioni di cui sopra sono iscritte tutte all'Albo delle Associazioni e esplicano le proprie attività nelle seguenti aree di intervento:

- ☐ Politiche sociali -assistenziali
- ☐ Educativa - culturale
- ☐ Ricreativa e sportiva
- ☐ Immigrazione e pari opportunità
- ☐ Lavoro e sviluppo economico
- ☐ Tutela ambientale e del territorio

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____avente oggetto: "Centro del Volontariato "Don Antonio Salvato" – Concessione temporanea dei locali alle Associazioni di Volontariato fino al 31/12/2020";

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune concede in uso a:

-AVIS (Associazione Volontari Italiani del Sangue) sezione locale di Bancole;

-ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI ;

-ASSOCIAZIONE DI SECONDO LIVELLO "PORTO IN RETE";

- ASSOCIAZIONE CLUB 8VOLANTI PORTO MANTOVANO;

i locali situati all'interno del Centro del Volontariato "Don Antonio Salvato" in P.zza della Pace a Bancole di Porto Mantovano, come indicato nelle premesse. Le modalità di concessione in uso sono definite dai seguenti articoli.

Art. 2

MODALITA' DI UTILIZZO DELLA STRUTTURA

I locali concessi in uso dovranno essere utilizzati quale sede delle associazioni.

I locali potranno essere utilizzati per attività di organizzazione, programmazione e promozione del volontariato, nonché per lo svolgimento di altre attività previste dallo statuto dell'associazione.

Le Associazioni hanno diritto inoltre all'uso delle parti comuni in accordo con le altre associazioni che hanno sede nella medesima struttura, nonché all'uso dei servizi igienici presenti all'interno del Centro.

Art.3

ONERI A CARICO DELLE ASSOCIAZIONI

L'Associazione Porto in Rete, che svolge coordinamento tra le associazioni aderenti, AVIS (Associazione Volontari Italiani del Sangue) sezione locale di Bancole, Associazione Nazionale Carabinieri e Associazione Club 8Volanti Porto Mantovano si impegnano a:

- provvedere al pagamento del canone di cui all'art. 7 della presente convenzione;
- provvedere alla predisposizione dell'accordo interno per l'utilizzo degli spazi insieme con le altre Associazioni;
- garantire la custodia, la sorveglianza, la pulizia, la manutenzione ordinaria, dei locali;
- provvedere a segnalare tempestivamente al Comune, anche in forma verbale, di guasti o malfunzionamento degli impianti;
- provvedere al pagamento delle spese telefoniche;
- provvedere alla pulizia e alla manutenzione ordinaria degli spazi comuni;
- provvedere alla stipula di idonea polizza assicurativa per i volontari;
- comunicare al Comune gli orari di apertura della sede che verranno stabiliti dalle associazioni stesse in base alla disponibilità dei volontari che vi operano e delle attività sociali;
- acconsentire l'ingresso all'incaricato del Comune per lo svolgimento delle verifiche periodiche relative alla normativa vigente in materia di manutenzione degli impianti e sicurezza dei locali.

Non potranno essere concessi in uso i locali a partiti politici né a gruppi religiosi.

E' vietata la sub concessione a terzi dei locali, salvo autorizzazione del Comune.

Sono inoltre a carico delle associazioni i costi derivanti dal funzionamento delle strutture affidate in gestione, nello specifico:

- tutte le spese derivanti dall'organizzazione e dalla realizzazione di iniziative, manifestazioni o altre attività previste dagli Statuti delle Associazioni.

Art. 4

ARREDI E ATTREZZATURE

Gli arredi e le attrezzature presenti nel centro sono di proprietà delle Associazioni che ne sono responsabili della custodia e della manutenzione degli stessi.

Art. 5

ONERI A CARICO DEL COMUNE

1. Resta a carico del Comune di Porto Mantovano:
 - a. la manutenzione straordinaria
 - b. la stipula di una polizza assicurativa in qualità di proprietario dell'immobile
 - c. l'effettuazione di verifiche periodiche relative alla normativa vigente in materia di manutenzione degli impianti, sicurezza dei locali

Art. 6

DURATA

La presente concessione ha durata fino al 31/12/2020.

Non si farà luogo al tacito rinnovo.

Art. 7

CANONE PER L'USO DELLA STRUTTURA

Le Associazioni provvederanno al pagamento al Comune di Porto Mantovano, per l'utilizzo dei locali, di un canone così determinato fino al 31/12/2020, come segue:

- AVIS (Associazione Volontari Italiani del Sangue) sezione locale di Bancole la somma di € 125,00;
- Associazione PORTO IN RETE la somma di € 500,00;
- ASSOCIAZIONE NAZIONALE CARABINIERI la somma di € 42,00;
- ASSOCIAZIONE CLUB 8VOLANTI PORTO MANTOVANO la somma di € 125,00;

IVA esclusa per mancanza del presupposto oggettivo ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 633/92, da versarsi entro il 31/12/2020.

Art. 8

RESPONSABILITA'

Ogni responsabilità comunque inerente e dipendente dall'utilizzo dei locali oggetto della presente convenzione, viene assunta in modo esplicito dalla associazione, la quale dovrà ritenere il Comune indenne da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone e/o cose, che si dovessero verificare per la gestione e/o conduzione del centro e delle sue attività.

Il Comune di Porto Mantovano, da parte sua, stipulerà una polizza assicurativa di responsabilità civile, relativamente ad eventuali danni prodotti a terzi a causa delle strutture o attrezzature fisse.

Art. 9

RECESSO

Le parti convengono che entrambe, possano recedere anticipatamente in qualsiasi momento dalla data di scadenza della presente convenzione dandone avviso mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno almeno tre mesi prima della data di recesso, per motivi tali che non consentano la continuità dell'attività e qualora ricorrano gravi motivi per cause indipendenti dalla volontà delle parti.

Art. 10

REVOCA DELLA CONCESSIONE

Il Comune, previa contestazione scritta e presentazione entro 15 gg di controdeduzioni da parte della associazione, potrà procedere a revocare la presente convenzione qualora la associazione non rispetti ripetutamente quanto previsto nella presente convenzione.

Art. 11

CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il Comune di Porto Mantovano e la associazione in ordine all'interpretazione e all'applicazione della presente convenzione – nessuna esclusa – saranno definite da un Collegio arbitrale costituito da un Arbitro scelto da ciascuna delle parti e da un terzo scelto in accordo o, in difetto, dal Presidente del Tribunale di Mantova. Il Collegio arbitrale giudicherà secondo equità, senza obbligo di osservanza della forma di procedura per gli atti di istruzione.

La decisione arbitrale sarà inappellabile. Le spese di giudizio saranno anticipate dalla parte che avrà avanzato domanda di arbitrato.

La decisione degli Arbitri si estende alle spese di giudizio.

Data _____

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Porto Mantovano

Per le Associazioni

➤ AVIS (Associazione Volontari Italiani del Sangue) sezione locale di Bancole

- Associazione Porto in Rete

-
- Associazione Nazionale Carabinieri

- Associazione Club 8Volanti Porto Mantovano
