



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 153 del 31/10/2020**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE N. 21 IN DATA 22 OTTOBRE 2020 DI APPROVAZIONE BANDO CONSORTILE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - SECONDO AVVISO DI BANDO**

L'anno **duemilaventi** addì **trentuno** del mese di **ottobre** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

*Vista la seguente proposta di deliberazione:*

**Richiamati** i seguenti atti:

- la Delibera dell'assemblea consortile n.7/2020 del 11/05/2020 di emanazione del bando consortile "Contributo per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid 19" ai sensi della DGR IX/3008 del 30/03/2020, con la quale i Comuni del Consorzio hanno stabilito di approvare un unico bando per l'erogazione dei contributi per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria COVID 19;
- la DGR XI/3222 del 09/06/2020 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid 19- Integrazione misura unica di cui alla DGR 3008 del 30/03/2020- fondo nazionale accesso abitazioni in locazione" che destina risorse ai comuni dell'Ambito Territoriale di Mantova da utilizzare secondo le indicazioni e requisiti declinati nella DGR 3008/2020;
- la DGR XI/3664 del 13/10/2020 "Fondo Nazionale sostegno accesso abitazioni in locazione (l. 431/98, art.11): sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19 – integrazione misura unica di cui alla DGR XI/3008 del 30/03/2020 e alla DGR XI/3222 del 9/06/2020", che ha assegnato ulteriori risorse all'Ambito di Mantova;

**Considerato** che la suddetta Dgr 3664 stabilisce che le risorse:

- sono da utilizzare secondo le indicazioni e i requisiti delle "Linee guida per interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione anche in relazione all'emergenza sanitaria Covid 19 - anno 2020", già approvati con DGR XI/3008 del 30 marzo 2020 ad eccezione degli art. 6, c.1. Lett. d, art. 7 c. 3 e art. 10;
- potranno quindi anche essere utilizzate per lo scorrimento di graduatorie vigenti approvate con i medesimi requisiti previsti dalla DGR XI/3008/2020 e DGR XI/3222/2020;
- potranno essere assegnate a nuclei che siano residenti da almeno un anno nell'alloggio oggetto del contributo, alla data di presentazione della domanda;
- non potranno essere assegnate nel 2020 le risorse di questo provvedimento a coloro i quali abbiano già beneficiato nel corso del medesimo anno del contributo delle DGR XI/3008/2020 e XI/3222/2020;

**Vista** la delibera dell'Assemblea Consortile n. 21 del 22/10/2020 che ha stabilito:

1. di prendere atto delle disposizioni contenute nelle DGR XI/3222 del 09/06/2020 e DGR XI/3664 del 13/10/2020;
2. di indire un nuovo bando per l'erogazione di contributi a sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione, in favore di nuclei familiari che si trovano in difficoltà economiche o in condizioni di particolare vulnerabilità anche a seguito della situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020;
3. di approvare l'allegato A – Avviso di bando affitti; l'allegato B – Domanda bando affitti; l'allegato C – Modulo Proprietario;
4. di approvare come modalità operativa il conferimento ai Comuni dell'Ambito delle risorse economiche, per la gestione diretta per il raggiungimento degli obiettivi delle Dgr in oggetto, in base al numero degli abitanti, come da schema di riparto (allegato D);

**Dato atto** che in base al riparto delle risorse assegnate ai Comuni, (allegato D) con la Delibera

Consortile sopra richiamata, il Comune di Porto Mantovano è risultato destinatario di € 56.537,96;

**Preso atto** della nota del 21/10/2020 pervenuta dal Consorzio Progetto Solidarietà, con la quale ci comunica che le risorse previste per il bando a sostegno dell'affitto – seconda edizione, saranno liquidate a partire da gennaio 2021;

**Dato atto** che:

- i cittadini potranno fare domanda di accesso alla sopra indicata misura inviandola con mail al Comune di residenza, a partire dal 02 Novembre 2020 fino al 30 Novembre 2020;
- le graduatorie provvisorie saranno pubblicate sui siti istituzionali dei Comuni di riferimento (entro il 15 dicembre 2020). Tale pubblicazione costituisce notifica agli interessati;
- l'eventuale opposizione alla graduatoria, debitamente motivata, dovrà essere inoltrata all'ufficio comunale competente entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della stessa (entro il 9 gennaio 2021);
- Trascorso tale termine sarà pubblicata la graduatoria definitiva e solo allora sarà possibile procedere con gli atti di liquidazione;
- Successivamente, agli inquilini richiedenti ammessi a beneficiare della misura e ai loro proprietari sarà inviata comunicazione scritta sull'esito della domanda. Ai richiedenti esclusi dalla graduatoria verrà data motivata comunicazione scritta;

**Visto** il bando approvato con la delibera consortile n. 21/2020 in allegato;

**Ritenuto** di provvedere con la pubblicazione sul sito del Comune di Porto Mantovano a rendere nota la misura in oggetto con la relativa modulistica;

**Visto** il D.lgs. 267/2000, avente per oggetto: Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

## **DELIBERA**

**Di approvare** le premesse quale parte integrante del presente atto;

1. **Di prendere atto** della Delibera dell'Assemblea Consortile n. 21 del 22/10/2020 che ha stabilito di indire un nuovo bando per l'erogazione di contributi a sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione, in favore di nuclei familiari che si trovano in difficoltà economiche o in condizioni di particolare vulnerabilità anche a seguito della situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020;
2. **Di prendere atto** altresì dei seguenti allegati
  - allegato A – Avviso di bando affitti;
  - allegato B – Domanda bando affitti;
  - allegato C – Modulo Proprietario;
3. **Di dare atto** che in base al riparto delle risorse assegnate ai Comuni, ai sensi della Delibera dell'Assemblea Consortile n. 21 del 22/10/2020 - (allegato D) - il Comune di Porto Mantovano è risultato destinatario di € 56.537,96;
4. **Di prendere atto** della nota del 21/10/2020 pervenuta dal Consorzio Progetto Solidarietà con la quale comunica che le risorse previste per il bando a sostegno dell'affitto – seconda edizione, saranno liquidate a partire da gennaio 2021;
5. **Di dare atto pertanto** che i fondi per l'erogazione dei contributi a nuclei familiari di cui in parola sono garantiti dall'erogazione che il Consorzio Progetto Solidarietà farà nell'esercizio 2021 come da nota del 21/10/2020;

6. **Di demandare** al Responsabile dell'Area Servizi alla Persona la predisposizione di tutti gli atti necessari all'attuazione del bando consortile, che sarà pubblicato sul sito del Comune di Porto Mantovano con la relativa modulistica affinché le domanda di accesso possano essere inviate con mail al Comune, a partire dal 02 Novembre 2020 e fino al 30 Novembre 2020.

*Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :*

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

*Con voti unanimi*

### **DELIBERA**

*Di approvare la suindicata deliberazione.*

*Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.*

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
SALVARANI MASSIMO  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale  
MELI BIANCA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Consorzio "Progetto solidarietà"



## AVVISO DI BANDO

### CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 – secondo avviso di bando

**Decorrenza dal 2 al 30 novembre 2020**

**RICHIAMATA** la Delibera dell'Assemblea Consortile n. 7 dell'11 maggio 2020 di emanazione del bando consortile "Contributo per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid 19", ai sensi della DGR IX/3008 del 30/03/2020;

**DATO ATTO** che:

- Detto bando ha avuto decorrenza dal 18 marzo 2020 fino ad esaurimento delle risorse economiche disponibili, e che la cifra complessiva liquidata da Regione Lombardia all'Ambito distrettuale di Mantova è stata di euro 62.672,00 di cui euro 6.267,20 sono stati destinati alle spese di gestione ed euro 56.405,00 ai contributi per i cittadini;
- I Comuni ad alta tensione abitativa (ATA) di Borgo Virgilio, Mantova e Porto Mantovano hanno inoltre destinato alla misura i fondi residui della morosità incolpevole, così come disciplinato nella DGR XI/2974 del 23 marzo 2020, allegato B);
- Il numero totale di istanze presentate dai richiedenti ai Comuni dell'Ambito risulta complessivamente superiore al numero di domande finanziabili per mezzo delle risorse destinate da Regione Lombardia, nonostante gli stanziamenti aggiuntivi messi a disposizione da alcuni Comuni;

**RICHIAMATA** la DGR XI/3222 del 09/06/2020 "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid 19 – Integrazione misura unica di cui alla DGR 3008 del 30 marzo 2020 – fondo nazionale accesso abitazioni in locazione", che assegna all'Ambito di Mantova ulteriori **euro 152.429,00**, da utilizzare secondo le indicazioni e i requisiti declinati nella DGR 3008/2020;

**RICHIAMATA INOLTRE** la DGR XI/3664 del 13 ottobre 2020 "Fondo Nazionale sostegno accesso abitazioni in locazione (l. 431/98, art.11): sostegno per il mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid-19 – integrazione misura unica di cui alla DGR XI/3008 del 30 marzo 2020 e alla DGR XI/3222 del 9 giugno 2020", che ha assegnato ulteriori risorse all'Ambito di Mantova pari a **euro 381.433,00**, modificando il requisito di cui all'art. 2 lettera g del presente avviso;



Consorzio "Progetto solidarietà"



## **CONSIDERATO che:**

- Rispetto al primo bando, approvato con Delibera Consortile n. 7/2020, e come già indicato sopra, diversi Comuni dell'Ambito distrettuale di Mantova hanno segnalato la presenza di domande inevase a causa dell'esaurimento delle risorse disponibili, e/o la precoce chiusura dei termini per la presentazione delle domande da parte dei cittadini, motivata dall'esiguità della cifra stanziata;
- Si stabilisce pertanto di utilizzare in via prioritaria le risorse messe a disposizione da Regione Lombardia con DGR 3222/2020 e successiva DGR 3664/2020 per il finanziamento delle domande rimaste inevase dal primo bando;

**RITENUTO** di rivedere alcune modalità organizzative relative alla raccolta delle domande e la gestione del bando, sulla base delle criticità evidenziate nel corso della prima edizione;

## **SI RENDE NOTO CHE**

In esecuzione della Delibera del Consorzio Progetto Solidarietà n. 21 del 22/10/2020.

In attuazione della DGR XI/3222/2020 di Regione Lombardia e della DGR XI/3664/2020 di Regione Lombardia

**È indetto un nuovo bando per l'erogazione di contributi a sostegno del mantenimento dell'alloggio in locazione, in favore di nuclei familiari che si trovano in difficoltà economiche o in condizioni di particolare vulnerabilità anche a seguito della situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020**

Risorse economiche destinate alla misura: totali **euro 537.482.32** (di cui euro 152.429,00 ex DGR 3222/2020, euro 381.433,00 ex DGR 3664/2020 ed euro 3.620,32 che residuano dai fondi della DGR 2065/2019) suddivise tra i 14 Comuni dell'Ambito di Mantova, così come stabilito nella Delibera dell'Assemblea Consortile n. n. 21 del 22/10/2020.

I comuni dovranno prioritariamente destinare le risorse al finanziamento delle domande rimaste inevase dal primo bando.

Solo se le risorse assegnate lo consentiranno, i Comuni dell'Ambito potranno aderire con propria Delibera di Giunta all'apertura di un nuovo bando secondo le modalità disciplinate nel presente avviso.

**Il pagamento del contributo è effettuato direttamente al proprietario.**

## **ART. 1 - DESTINATARI**

Nuclei familiari in difficoltà economiche o in condizioni di particolare vulnerabilità anche a seguito della situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020, che non sono in grado di far fronte al pagamento del canone di locazione, in affitto sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali.

## **ART. 2 - REQUISITI DI ACCESSO AL CONTRIBUTO**



Consorzio "Progetto solidarietà"



Potranno fare domanda tutti gli inquilini, in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Residenza in uno dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Mantova: Bagnolo San Vito, Borgo Virgilio, Castelbelforte, Castel D'Ario, Castellucchio, Curtatone, Mantova, Marmirolo, Porto Mantovano, Rodigo Roncoferraro, San Giorgio Bigarello, Villimpenta;

I Comuni succitati potranno aderire al presente avviso solo se la dotazione finanziaria lo consente, una volta che saranno assegnati i contributi alle domande inevase degli aventi diritto nella prima edizione del bando.

Pertanto, gli abitanti dei Comuni dell'Ambito potranno presentare domanda per la presente misura solo se il Comune presso il quale risiedono avrà aderito al presente avviso.

- b) Cittadinanza italiana o appartenenza ad uno Stato dell'Unione Europea o appartenenza ad uno Stato esterno all'Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- c) Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- d) Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia ai sensi della Legge Regionale 16/2016 e del Regolamento Regionale 4/2017 s.m.i. e indicati tabella di cui all'art. 13, comma 9, R.R. 1/2004, colonna "Tipologia A";
- e) Valore massimo I.S.E.E. (Indicatore della situazione economica equivalente) non superiore a 26.000
- f) Titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato
- g) Residenza nell'alloggio oggetto del contributo **da almeno un anno** alla data di presentazione della domanda;

### ART. 3 - SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO

**Non possono** accedere al contributo i seguenti nuclei familiari:

- a) Soggetti beneficiari della medesima misura "**Contributo per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria Covid 19 – primo avviso di bando**" nell'anno 2020;
- b) Soggetti (inquilini) beneficiari nel 2020 delle misure regionali di emergenza abitativa di competenza dell'Ambito Territoriale di Mantova o che hanno beneficiato nell'anno 2020 della misura di morosità incolpevole con sfratto di competenza dei Comuni di Borgo Virgilio, Mantova, Porto Mantovano;
- c) Con un componente titolare di contratto di locazione in un Servizio Abitativo Pubblico (SAP) di proprietà ALER o comunale.
- d) Ove un componente sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in Regione Lombardia, di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.



Consorzio "Progetto solidarietà"



L'adeguatezza dell'immobile al nucleo è verificata applicando i parametri indicati nella tabella di cui all'art. 13, comma 9, R.R. 1/2004, colonna "Tipologia A".

#### **ART. 4 - PRIORITA' NELL'EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Ferma restando la generale precedenza nell'erogazione dei fondi alle domande inevase degli aventi diritto del primo bando, costituisce priorità, nell'assegnazione del contributo, il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020.

Tale difficoltà può essere imputabile ad una delle seguenti cause:

- perdita posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare.

L'elenco soprariportato è solo a titolo esemplificativo e non esaustivo; potranno essere prese in considerazione altre fattispecie di difficoltà sopravvenute, di particolare rilevanza.

Costituisce inoltre, in subordine, ulteriore priorità, il conclamato stato di fragilità del nucleo familiare in seguito a valutazione del Servizio Sociale.

La disamina delle domande, sarà svolta dagli uffici comunali, valutando la presenza dei requisiti e l'ammissibilità delle motivazioni addotte.

Gli uffici dei Comuni attribuiranno alle domande un punteggio sulla base dello schema all'Art.7 del presente avviso.

#### **ART. 5 - CONTRIBUTO**

Il contributo è erogabile **fino ad un massimo di 4 mensilità di canone** e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio /contratto, e potrà subire variazioni in diminuzione in base alla disponibilità dei fondi e al numero di domande pervenute.

**Il contributo è pagato dal Comune per conto dell'inquilino al proprietario dell'alloggio** per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

#### **ART. 6 – COMPATIBILITA' DEL CONTRIBUTO**

Il contributo è compatibile:



Consorzio "Progetto solidarietà"



- con i contributi delle *misure di emergenza abitativa*, di cui alle DGR n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 assegnati e liquidati al richiedente fino al 31.12.2019.
- con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

## ART. 7 ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

**Soglia minima punteggio per accedere alla misura: 6**

<b>NUCLEO FAMILIARE</b>	
<b>punteggi non cumulabili (si escludono tra loro)</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
n. 1 componente	1
da 2 a 4 componenti	2
più di 4 componenti	3
nucleo monogenitoriale (un genitore con figlio/i a carico)	3
<b>punteggi cumulabili tra loro e con il punteggio precedente</b>	
con almeno un componente over 70	1
con un componente con invalidità superiore al 66%	1
con più di un componente con invalidità superiore al 66%	2
<b>punteggio che si somma ai precedenti</b>	
in situazione di conclamata fragilità socio economica, in seguito a valutazione dei servizi sociali	3

<b>CONDIZIONE IN CONSEGUENZA ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19-DAL 1° FEBBRAIO 2020</b>	
<b>NUCLEO FAMILIARE IN DIFFICOLTA' NEL PAGNAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA</b>	<b>punteggi relativi a uno o più componenti del nucleo, quindi sono cumulabili</b>
Perdita del posto di lavoro	6
Riduzione dell'orario di lavoro superiore o uguale al 20% verificabile nelle buste paga	6
Mancato rinnovo dei contratti a termine	6
Cessazione/sospensione di attività libero imprenditoriale	6
Malattia grave di un componente	6
Decesso di un componente	6
Riduzione dell'orario di lavoro inferiore al 20% verificabile nelle buste paga	5



Consorzio "Progetto solidarietà"



Fruizione di cassa integrazione ordinaria, straordinaria, in deroga, fondi di integrazione	5
Altra motivazione documentabile e accoglibile	5
Aggiungere 1 punto se la perdita riguarda l'unica fonte di reddito	

<b>CONDIZIONE NON CONSEGUENTE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19- PRECEDENTE AL 1° FEBBRAIO 2020</b>	
<b>NUCLEO FAMILIARE IN DIFFICOLTA' NEL PAGNAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE PRECEDENTE ALL'EMERGENZA SANITARIA</b>	<b>punteggi relativi a uno o più componenti del nucleo, quindi sono cumulabili</b>
Perdita del posto di lavoro	3
Riduzione dell'orario di lavoro superiore o uguale al 20% verificabile nelle buste paga	3
Mancato rinnovo dei contratti a termine	3
Cessazione/sospensione di attività libero imprenditoriale	3
Malattia grave di un componente	3
Decesso di un componente	3
Riduzione dell'orario di lavoro inferiore al 20% verificabile nelle buste paga	2
Fruizione di cassa integrazione ordinaria, straordinaria, in deroga, fondi di integrazione	2
Altra motivazione documentabile e accoglibile	2
Aggiungere 1 punto se la perdita riguarda l'unica fonte di reddito	

### **ART. 8 GRADUATORIA**

La graduatoria verrà redatta a livello comunale con ordine decrescente dei punteggi assegnati a ciascun richiedente in base al punteggio ottenuto.

A parità di punteggio prevale l'ISEE inferiore. In caso di ulteriore parità avrà precedenza la domanda presentata anteriormente.

Le graduatorie provvisorie saranno pubblicate sui siti istituzionali dei Comuni di riferimento (entro il 15 dicembre 2020). Tale pubblicazione costituisce notifica agli interessati.

L'eventuale opposizione alla graduatoria, debitamente motivata, dovrà essere inoltrata all'ufficio comunale competente entro 15 giorni dalla data di pubblicazione della stessa (entro il 9 gennaio 2021).



Consorzio "Progetto solidarietà"



Trascorso tale termine, sarà pubblicata la graduatoria definitiva.

Successivamente, agli inquilini richiedenti ammessi a beneficiare della misura e ai loro proprietari sarà inviata comunicazione scritta sull'esito della domanda. Ai richiedenti esclusi dalla graduatoria verrà data motivata comunicazione scritta.

### **ART. 9 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

I nuclei familiari interessati devono presentare domanda rivolgendosi al Comune di residenza, accertandosi precedentemente che il Comune di residenza abbia aderito al presente avviso.

Ogni Comune disciplinerà le modalità pratiche di accesso alla misura da parte dei propri residenti.

**I cittadini potranno fare domanda a partire dal 2 al 30 novembre 2020.**

Le domande che perverranno successivamente al termine perentorio suindicato verranno automaticamente escluse dalla graduatoria.

Il presente avviso ed il modulo della domanda (Allegato A) sono scaricabili dal sito del Consorzio Progetto Solidarietà e dai siti istituzionali dei Comuni che compongono l'Ambito Territoriale di Mantova.

I cittadini che presenteranno domanda si avvarranno dell'autocertificazione e dell'autodichiarazione ai sensi e per gli effetti degli Artt.46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n.445.

I cittadini potranno richiedere informazioni sul presente avviso esclusivamente presso i propri Comuni di residenza.

La domanda (Allegato A), compilata con chiarezza in tutte le sue parti, dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- fotocopia del documento d'identità del richiedente;
- attestazione ISEE ordinario in corso di validità del proprio nucleo familiare o DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica);
- fotocopia di regolare titolo di soggiorno per i cittadini appartenenti a Stati esterni all'Unione Europea;
- fotocopia del contratto di locazione in corso di validità provvisto di regolare registrazione dell'Agenzia delle Entrate. Nel caso di contratti di locazione in scadenza entro i successivi tre mesi dalla presentazione della domanda, il richiedente dovrà inoltre produrre la registrazione della proroga;
- ogni documento, da concordare con l'ufficio preposto, atto a dimostrare la condizione di difficoltà dichiarata (a titolo esemplificativo e non esaustivo: comunicazione del datore di



Consorzio "Progetto solidarietà"



lavoro o buste paga da cui si evinca il collocamento in cassa integrazione o la riduzione dell'orario di lavoro per il periodo dichiarato, etc..)

La domanda può essere sottoscritta, oltre che dall'inquilino firmatario del contratto di locazione, da un familiare anagraficamente convivente o dall'amministratore di sostegno.

Al fine dell'ottenimento del contributo sarà necessario produrre da parte del proprietario dell'alloggio il modulo dallo stesso sottoscritto (allegato B), entro i termini indicati dall'ufficio comunale presso il quale è stata presentata la domanda. Gli uffici comunali contatteranno i proprietari degli alloggi una volta verificata la sussistenza dei requisiti di accesso degli inquilini e la finanziabilità delle domande presenti nella graduatoria provvisoria. Per le domande riammesse in seguito alla presentazione di opposizione alla graduatoria provvisoria, il modulo di competenza del proprietario sarà richiesto dagli uffici comunali una volta accertati l'esistenza dei requisiti e la finanziabilità della domanda.

La consegna da parte del proprietario del modulo sottoscritto (allegato B) costituisce condizione in mancanza della quale la domanda decade e non sarà possibile l'erogazione del contributo.

**Nel caso in cui l'attestazione ISEE dovesse superare la soglia di euro 26.000 la domanda non sarà finanziata.**

#### **ART. 10 – MODALITÀ DI VALUTAZIONE, TEMPISTICHE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Una volta raccolte le domande e provveduto all'eventuale richiesta di integrazione della documentazione, che il cittadino è tenuto a presentare secondo le modalità e tempistiche di cui all'art. 9, il Comune procede alla verifica dei requisiti di accesso e l'attribuzione del punteggio secondo i criteri stabiliti all'art. 7, servendosi anche di eventuali Commissioni ad hoc, ed alla pubblicazione della graduatoria a livello comunale, secondo le modalità stabilite all'art. 8.

I contributi destinati saranno decisi dai singoli Comuni, entro i massimali citati all'art. 5, sulla base della disponibilità dei fondi e del numero di domande pervenute.

Il contributo sarà erogato con bonifico sul conto corrente del proprietario entro il 30 gennaio 2021.

#### **ART. 10 – CHIUSURA DEL PROCEDIMENTO, VERIFICHE E CONTROLLI**

Il Comune, acquisita la domanda da parte dell'inquilino provvede:

- Alla valutazione dei requisiti e attribuzione del punteggio;
- Alla richiesta e acquisizione dell'eventuale documentazione integrativa necessaria;
- alla determinazione dei beneficiari e degli importi;



Consorzio "Progetto solidarietà"



- alla redazione e pubblicazione della graduatoria;
- all'acquisizione del modulo a firma del proprietario (allegato B);
- alla liquidazione del contributo.

È inoltre compito dei Comuni di residenza dei beneficiari svolgere:

- le verifiche da effettuarsi in fase valutativa dell'istanza;
- i successivi controlli, anche a campione, sulla veridicità delle situazioni dichiarate dai richiedenti. Nel caso sia accertata l'erogazione indebita di contributi attraverso dichiarazioni non veritiere, i Comuni competenti provvedono immediatamente alla revoca del beneficio e alle azioni di recupero delle somme indebitamente corrisposte, fatte salve le responsabilità penali derivanti dal rendere dichiarazioni mendaci.

In caso di somme indebitamente corrisposte sulla base di dichiarazioni mendaci, i Comuni informano Regione Lombardia e l'autorità competente.

#### **ART. 11 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati e le informazioni acquisiti in esecuzione del presente Bando verranno utilizzati ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali (UE) 2016/679 e dei d.lgs. n. 196/2003 e d.lgs.101/2018, esclusivamente per le finalità relative al procedimento attivato con il presente Bando. I dati acquisiti saranno trattati con l'ausilio di strumenti, anche elettronici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

**DOMANDA PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN  
LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA  
SANITARIA COVID 19 AI SENSI DELLE DGR 3222/2020 e 3664/2020**

**DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE n..... del .....**

**IL SOTTOSCRITTO**, (cognome e nome) \_\_\_\_\_

In qualità di:

titolare del contratto di locazione o familiare convivente

legale rappresentante del titolare del contratto di locazione, in nome e per conto dell'inquilino

**Dati dell'inquilino titolare del contratto di locazione:**

-cognome e nome \_\_\_\_\_

-codice fiscale \_\_\_\_\_

-data di nascita \_\_\_\_\_

-comune di nascita \_\_\_\_\_ Provincia di \_\_\_\_\_

-stato estero di nascita \_\_\_\_\_

-comune di residenza \_\_\_\_\_ provincia di Mantova

-indirizzo (via/piazza e n. civico) \_\_\_\_\_

-cittadinanza \_\_\_\_\_

-carta d'identità n. \_\_\_\_\_

-rilasciata dal Comune di \_\_\_\_\_ nella data \_\_\_\_\_

- telefono \_\_\_\_\_

-eventuale secondo recapito telefonico \_\_\_\_\_

-email \_\_\_\_\_

**DOMANDA**

di poter fruire del contributo per il sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione anche a seguito delle difficoltà economiche derivanti dall'emergenza sanitaria covid 19 ai sensi delle DGR 3222/2020 e 3664/2020, Delibera Assemblea Consortile n.... del ..... e DGC n.... del ..... Comune di .....

### DICHIARA

**ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:**

- che nessun componente del nucleo familiare è, alla data di presentazione della domanda, titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale;
- che nessun componente del nucleo familiare ha percepito un contributo per l'affitto riferito alla presente misura ai sensi delle DGR 3008/2020 e 2974/2020 allegato B;
- che né il sottoscritto, né nessun componente del nucleo stesso, ha percepito, nel corso del 2020, contributi erogati da Regione Lombardia per le stesse finalità;
- di essere residente nell'alloggio oggetto della presente richiesta di contributo **da almeno un anno** alla data di presentazione della presente domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare è assegnatario di alloggio facente parte dei servizi abitativi pubblici (SAP) ai sensi della Legge Regionale 16/2016;
- di essere in possesso di attestazione **ISEE** ordinario in corso di validità **che non supera € 26.000**;
- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono l'accesso alle risorse relative agli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa, ai sensi della DGR 3008/2020 e 3222/2020;
- di possedere tutti i requisiti di partecipazione ivi indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

### **DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

di essere alla data di presentazione della domanda titolare/ familiare convivente del titolare di contratto di locazione/godimento sul libero mercato di unità immobiliare ad uso residenziale sita in \_\_\_\_\_ e occupata a titolo di residenza esclusiva e principale da parte del proprio nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a proprio carico ai fini IRPEF, con decorrenza in data \_\_\_\_\_ e scadenza in data \_\_\_\_\_;

**oppure** di essere alla data di presentazione della domanda titolare/ familiare convivente del titolare di contratto di locazione in alloggio di Servizi Abitativi Sociali (SAS) di proprietà dell'ALER o del Comune di \_\_\_\_\_, sito in \_\_\_\_\_ e occupato a titolo di residenza esclusiva e principale da parte del proprio nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a proprio carico ai fini IRPEF, con decorrenza in data \_\_\_\_\_ e scadenza in data \_\_\_\_\_;

- **che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto e non sono in corso procedure di rilascio dell'abitazione;**
- **di essere disponibile a comunicare al Comune di residenza eventuale sfratto pervenuto nel corso dell'istruttoria della domanda;**
- **Proprietario dell'alloggio:**



persona fisica;  
 Aler o Comune (nel caso di assegnatari di alloggi SAS ai sensi della Legge Regionale 16/2016);  
 altro ente;  
 società  
 Nominativo proprietario (persona fisica/ente /società): \_\_\_\_\_  
 Telefono \_\_\_\_\_  
 Email \_\_\_\_\_

**INFORMAZIONI SULLE CARATTERISTICHE E CONDIZIONI DEL NUCLEO FAMILIARE**

- componenti del nucleo familiare n \_\_\_\_\_
- Che nel nucleo familiare sono presenti n \_\_\_\_\_ componenti con invalidità superiore al 66%;
- Che (barrare la casistica idonea):
  - o il nucleo familiare è in stato di difficoltà in conseguenza alla all'emergenza sanitaria Covid19 (dal 1° febbraio 2020)
  - o il nucleo familiare è in stato di difficoltà precedente all'emergenza sanitaria Covid19 (precedente al 1° febbraio 2020)
- Che il nucleo familiare è in difficoltà nel pagamento del canone di locazione per il seguente motivo (barrare la casistica idonea/le casistiche idonee ed indicare le date di inizio delle condizioni dichiarate ed il numero di componenti interessati)

barrare la/le condizione/i con una x	<b>NUCLEO FAMILIARE IN DIFFICOLTA' NEL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE PER UNO O PIÙ DEI SEGUENTI MOTIVI</b>	<b>Data di inizio della/e condizione/i indicata/e</b>	<b>N. COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE INTERESSATI DALLA/E CONDIZIONE/I INDICATA/E</b>
	Perdita del posto di lavoro		
	Riduzione dell'orario di lavoro superiore o uguale al 20% verificabile nelle buste paga		
	Mancato rinnovo dei contratti a termine		
	Cessazione/sospensione di attività libero imprenditoriale		
	Malattia grave di un componente		
	Decesso di un componente		
	Riduzione dell'orario di lavoro inferiore al 20% verificabile nelle buste paga		
	Fruizione di cassa integrazione ordinaria, straordinaria, in deroga, fondi di integrazione		
	Altra motivazione (specificare) ..... ..... ..... .....		

Che la perdita sopra segnalata riguarda l'unica fonte di reddito della famiglia:  
**(barrare una delle risposte)**                      sì     no

DA COMPILARE **SOLO** SE LA DICHIARAZIONE È RESA DAL LEGALE RAPPRESENTANTE PER CONTO DEL DICHIARANTE

DATI ANAGRAFICI DEL DELEGATO

COGNOME	
NOME	
CODICE FISCALE	
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	
RESIDENZA	
NUMERO DI TELEFONO/CELLULRE	
EMAIL	

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Allega:

Copia carta d'identità in corso di validità del dichiarante o di eventuale delegato/amministratore di sostegno

Attestazione ISEE ordinario in corso di validità o DSU (Dichiarazione sostitutiva unica)

Per i cittadini extra U.E.: copia carta o permesso di soggiorno validi. Se scaduto, ricevuta della richiesta di rinnovo

Contratto di locazione completo di registrazione dell'Agenzia delle Entrate ed eventuale proroga se in scadenza

Documentazione atta a dimostrare la veridicità della condizione di disagio dichiarata come causa della difficoltà nel pagamento del canone di locazione:



Consorzio "Progetto solidarietà"

.....  
.....  
.....

Il CONSORZIO PROGETTO SOLIDARIETA', il Comune di \_\_\_\_\_ e ASTER srl, azienda in house providing del Comune di Mantova, hanno l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo 679/2016 e D.lgs 196/2003 e s.m.i.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_



Consorzio "Progetto solidarietà"



Regione  
Lombardia

**EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELL'AFFITTO SUL LIBERO MERCATO ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA COVID-19 - DGR XI/3222 DEL 09/06/2020 e DGR XI/3664 DEL 13/10/2020**

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO**

Il sottoscritto..... nato a ..... il .....

Codice Fiscale ..... Telefono.....

Residente in .....

al seguente indirizzo:.....

email.....

In qualità di proprietario dell'immobile sito in .....

al seguente indirizzo:.....

Affittato al/i sig./i:.....

**DICHIARA**

· di essere a conoscenza dell'istanza presentata dal/i locatario/i sopra indicato/i e relativa all'immobile di mia proprietà sopra indicato per l'erogazione del Contributo di cui alle suddette DGR e di aderire alle stesse;

Considerato che le succitate DGR prevedono che il contributo sia erogato sul conto corrente del proprietario;

il sottoscritto trasmette i seguenti dati necessari alla liquidazione del contributo:

**IBAN**.....

Nominativo intestatario del conto corrente: .....

Si allegano alla presente:

- Fotocopia della carta d'identità del sottoscrittore (proprietario)
- Eventuale delega (in questo caso allegare fotocopia di documento d'identità di delegato e delegante)

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

Il CONSORZIO PROGETTO SOLIDARIETA', il Comune di \_\_\_\_\_ e ASTER srl, azienda in house providing del Comune di Mantova, hanno l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo 679/2016 e D.lgs 196/2003 e s.m.i.

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**RIPARTO RISORSE DGR 3222 DEL 09/06/2020 + DGR 3664 DEL 13/10/2020-BANDO AFFITI COVID 19**

<b>Comune</b>	<b>Popolazione</b>	<b>riparto comuni</b>
Bagnolo San Vito	5.919	<b>20.186,28</b>
Borgo Virgilio	14.831	<b>50.579,95</b>
Castel d'Ario	4.622	<b>15.762,96</b>
Castelbelforte	3.241	<b>11.053,17</b>
Castellucchio	5.244	<b>17.884,25</b>
Curtatone	14.921	<b>50.886,89</b>
MANTOVA	49.403	<b>168.485,02</b>
Marmirolo	7.807	<b>26.625,16</b>
Porto Mantovano	16.578	<b>56.537,96</b>
Rodigo	5.283	<b>18.017,25</b>
Roncoferraro	6.971	<b>23.774,04</b>
Roverbella	8.718	<b>29.732,05</b>
San Giorgio Bigarello	11.873	<b>40.491,93</b>
Villimpenta	2.189	<b>7.465,41</b>
<b>TOTALE</b>	<b>157.600</b>	<b>537.482,32</b>

152.429,00

dgr 3222

1.060,16

non speso dgr 2065 Castelbelforte

2.560,16

non speso dgr 2065 san giorgio bigarello

381.433,00

dgr 3664

**budget disponibile**

**537.482,32**



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA  
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA  
SERVIZI SOCIALI

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE N. 21 IN DATA 22 OTTOBRE 2020 DI APPROVAZIONE BANDO CONSORTILE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - SECONDO AVVISO DI BANDO**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Li, 30/10/2020

LA RESPONSABILE DI SETTORE  
PUTTINI ANNA KATIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE N. 21 IN DATA 22 OTTOBRE 2020 DI APPROVAZIONE BANDO CONSORTILE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - SECONDO AVVISO DI BANDO**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Li, 30/10/2020

LA RESPONSABILE DI SETTORE  
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 153 del 31/10/2020

**Oggetto:** PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE N. 21 IN DATA 22 OTTOBRE 2020 DI APPROVAZIONE BANDO CONSORTILE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - SECONDO AVVISO DI BANDO .

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **03/11/2020** e sino al **18/11/2020** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 03/11/2020

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale**

**N. 153 del 31/10/2020**

**Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE N. 21 IN DATA 22 OTTOBRE 2020 DI APPROVAZIONE BANDO CONSORTILE PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19 - SECONDO AVVISO DI BANDO .**

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **03/11/2020** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **14/11/2020**

Porto Mantovano li, 17/11/2020

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(MELI BIANCA)**

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)