



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 164 del 21/11/2020

OGGETTO: COMODATO D'USO GRATUITO EDIFICIO ANTISTANTE IL CIMITERO DI S. MADDALENA E AREA VERDE SITA IN VIA ATENE AL GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO

L'anno **duemilaventi** addì **ventuno** del mese di **novembre** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

Premesso che il Comune di Porto Mantovano, in considerazione delle finalità e degli obiettivi della Legge 24/02/1992 n. 225 ha istituito, con deliberazione di C.C. n°28 del 29/03/2004, il Gruppo Comunale di Protezione Civile che, senza fini di lucro, opera nell'ambito della protezione civile in attività di previsione, soccorso e superamento dell'emergenza, approvando altresì, con il medesimo atto consiliare, il relativo Regolamento Comunale di Volontariato di Protezione Civile;

Valutate le attività sinora svolte dal Gruppo Comunale di Protezione Civile e ritenuto di dover riconoscere al Gruppo la disponibilità di una sede operativa che oltre ad avere funzioni logistiche sia anche luogo dove depositare tutte le attrezzature necessarie per lo svolgimento delle loro attività;

Ritenuto pertanto di riconoscere l'affidamento al Gruppo Comunale di Protezione Civile, quale sede operativa del Gruppo stesso, dell'immobile individuato nella casa adiacente il cimitero di S. Maddalena, di proprietà comunale, censito catastalmente al Fg. 27 mappale 32 subalterni 1 e 2 (come da estratto e visura catastale allegati) e dell'area sita in via Atene, censita catastalmente Foglio 26 particelle 346 – 348, per lo svolgimento delle attività di protezione civile nonché per lo sviluppo ed il potenziamento del settore cinofilo presente all'interno del Gruppo stesso;

Richiamate le leggi n. 537/1993 (art. 9) e n. 724/1994 (art. 32 – comma 8) in materia di canoni di immobili comunali ed accertato che il Gruppo Comunale di Protezione Civile, oltre ad essere individuato come specifico Settore Comunale, esplica attività senza fini di lucro, finalizzate all'utilità della collettività locale, nell'interesse pubblico e coerentemente con i propri fini istituzionali, pertanto l'Ente è legittimato a concedere l'immobile in uso gratuito;

Ritenuto quindi di procedere alla sottoscrizione di un unico contratto di comodato d'uso gratuito avente durata di anni 4 (quattro) decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo;

Richiamata la Deliberazione di G. C. n. 12 del 05/02/2015 avente ad oggetto "*Gruppo Comunale di Protezione Civile del Comune di Porto Mantovano – Presa d'atto e conferma delle figure responsabili*";

Visto il d.lgs. 18 settembre 2000 n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Settore Gestione del Territorio ai sensi dell'art. 49, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Sentito il parere del Segretario Comunale nell'ambito delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa;

DELIBERA

- DI APPROVARE** e fare proprie tutte le premesse, considerazioni, prese d'atto precedentemente citate;
- DI CONCEDERE** in comodato d'uso gratuito al Gruppo Comunale di Protezione Civile di Porto Mantovano, per la durata di anni 4 a partire dalla data di stipula del contratto stesso, i seguenti immobili (meglio individuati nell'Allegata planimetria):
 - l'edificio sito nel Comune di Porto Mantovano in Strada Santa Maddalena, censito catastalmente al Foglio 27 particella 32 sub. 1 e 2 categoria A/7 e C/6, per lo svolgimento delle attività di protezione civile previste dal regolamento;
 - l'area sita nel Comune di Porto Mantovano in via Atene, censita catastalmente Foglio 26 particelle 346 – 348, per lo svolgimento delle attività di protezione civile ed in particolare per lo sviluppo ed il potenziamento del settore cinofilo presente all'interno del Gruppo stesso;

3. **DI APPROVARE** l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito che verrà sottoscritto tra il Comune di Porto Mantovano ed il Gruppo Comunale di Protezione Civile nella persona del sig. Maurizio Lazzari in qualità di Coordinatore del Gruppo, nominato con deliberazione di GC n°12 del 05/02/2015;
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell'Area Tecnica la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

URBANISTICA - EDILIA - PROTEZIONE CIVILE

OGGETTO: COMODATO D'USO GRATUITO EDIFICIO ANTISTANTE IL CIMITERO DI S. MADDALENA E AREA VERDE SITA IN VIA ATENE AL GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 19/11/2020

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: COMODATO D'USO GRATUITO EDIFICIO ANTISTANTE IL CIMITERO DI S. MADDALENA E AREA VERDE SITA IN VIA ATENE AL GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **NON APPOSTO** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 19/11/2020

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 164 del 21/11/2020

Oggetto: COMODATO D'USO GRATUITO EDIFICIO ANTISTANTE IL CIMITERO DI S. MADDALENA E AREA VERDE SITA IN VIA ATENE AL GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **24/11/2020** e sino al **09/12/2020** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 24/11/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 164 del 21/11/2020

Oggetto: COMODATO D'USO GRATUITO EDIFICIO ANTISTANTE IL CIMITERO DI S. MADDALENA E AREA VERDE SITA IN VIA ATENE AL GRUPPO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - APPROVAZIONE BOZZA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **24/11/2020** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **05/12/2020**

Porto Mantovano li, 05/12/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)