



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 91 del 30/07/2021

OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP:C33D19000080004

L'anno **duemilaventuno** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **22:05** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO:

- che l'immobile posto in Piazza dei Marinai, censito al Catasto Fabbricati di Mantova al Fg. 9 particella 861 categoria C/4 Classe 2, di proprietà del Comune di Porto Mantovano è stato affidato dall'Amministrazione Comunale, ancora dal 1997 all'Associazione di Volontariato "Porto Emergenza" onlus, associazione operante nel settore degli interventi di pronto soccorso e trasporto infermi;
- che nel corso degli anni l'Associazione di Volontariato "Porto Emergenza" onlus ha consolidato sempre di più la propria attività di pronto soccorso diventando una realtà importante e di riferimento sul territorio mantenendo la propria sede sempre nell'edificio in piazza dei Marinai;
- che tale sede operativa già da alcuni anni risulta poco adeguata a soddisfare le esigenze organizzative ed operative dell'Associazione Porto Emergenza, tanto più che ancora nella Delibera di Giunta Comunale n. 83/1997 l'Amministrazione Comunale aveva manifestato la volontà di ampliare e ristrutturare la sede di Porto Emergenza in piazza dei Marinai per adeguare l'immobile alle nuove esigenze dell'utenza;
- che si rende necessario adeguare l'edificio alle normative vigenti in materia di gestione dell'emergenza, di superamento delle barriere architettoniche e di sicurezza sismica ed ampliare quindi i servizi igienici, gli uffici e la rimessa delle ambulanze;
- che al fine di avviare l'opera di adeguamento normativo e ampliamento della sede di Porto Emergenza, con determina n. 841 del 22/12/2017 e successiva n. 394 del 27/07/2018 è stato incaricato l'arch. Vittorio Di Turi, con studio in Silvano d'Orba (AL), della redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica;
- che in base agli approfondimenti svolti dal tecnico incaricato sui documenti progettuali dell'edificio compreso il collaudo statico delle strutture e a seguito dei vari incontri svolti con l'Amministrazione Comunale, il presidente di Porto Emergenza e gli operatori dell'Associazione, sono emerse varie criticità che hanno portato a considerare più conveniente economicamente un intervento di demolizione e nuova costruzione piuttosto che una ristrutturazione con ampliamento dell'edificio esistente;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 141 del 26/11/2018 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI" presentato dall'Arch. Vittorio Di Turi, che prevede la realizzazione dell'opera in tre stralci funzionali;
- che con determina n. 830 del 14/12/2018 lo stesso arch. Vittorio di Turi è stato incaricato anche della redazione del progetto definitivo in linea tecnica denominato "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI", riferito al primo e terzo stralcio;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 04/04/2019 di approvazione del progetto definitivo in linea tecnica denominato "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO", presentato dall'Arch. Vittorio Di Turi al protocollo del Comune in data 16/03/2019 n. 6074 per l'importo

complessivo di euro 750,000,00 , di cui € 560.513,22 per lavori, € 8.750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed euro 180.736,78 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO che con determinazione n. 470 del 16/09/2019 è stata approvata la lettera d'invito necessaria all'indizione della relativa gara per l'affidamento del progetto esecutivo, della direzione lavori, della contabilità e degli adempimenti previsti dal D. Lgs. 81/2008 relativi ai lavori "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO";

PRECISATO che, relativamente alla gara sopracitata, la modalità di scelta del contraente è stata tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base delle indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lett. b) come modificati dalla L. n. 55/2019 e dell'art. 157, comma 2, e che il criterio di aggiudicazione selezionato è stato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevedendo l'attribuzione di punti 85 all'offerta tecnica e di punti 15 all'offerta economica, al fine di privilegiare i contenuti qualitativi delle proposte presentate;

RICHIAMATI il report n. 115509748 di SINTEL e la determina prot. 674 del 29/11/2019, attestanti l'aggiudicazione dell'incarico del progetto esecutivo, della direzione lavori, della contabilità e degli adempimenti previsti dal D. Lgs. 81/2008 relativi ai lavori "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO" all'arch. Vittorio Di Turi in qualità di mandatario del Raggruppamento temporaneo di professionisti e imprese in tipo misto, composto da:

- Arch. Vittorio Di Turi, c.f. DTRVTR58S16D969E, p. iva 01504190065, libero professionista con studio in Casale Setteventi n. 95, 15060 Silvano d'Orba (AL);
- Perito industriale Antonio Danesi, legale rappresentante della società di ingegneria "Stain Engineering s.r.l.", con sede in viale Verona n. 190/14, 38123 Trento (TN);
- Ing. Emanuele della Torre, legale rappresentante della società di ingegneria "Suisse consulences sagl-project et développement de l'ingénierie", con sede in via Mastri Ligornettesi n. 24, Ligornetto, Tessin (Svizzera);
- Arch. Claudio Manfredo, c.f. MNFCLD56E01Z600S, p. iva 03781260108, libero professionista con studio in via Trento n. 43, 16145 (GE);
- Ing. Enrico Bonetto, c.f. BNTNRC72P27G224J, p. iva 03101290272, libero professionista con studio in via Roma n. 10/c, 35010 Vigonza (PD);

come risulta dall'atto costitutivo sottoscritto davanti al notaio avv. Annalisa Boschetti in data 27/07/2020;

PRECISATO che il contenuto del progetto esecutivo è sintetizzabile nella seguente descrizione:

- *costruzione del cuore principale dell'edificio, che equivale al 70% dell'edificio stesso. Si tratta della parte deputata alle attività di Soccorso e dei servizi correlati indispensabili: sala equipaggi, dormitori, centralino/ufficio, servizi e spogliatoi, bagno disabili, magazzini e lavanderia. In questo stralcio è compresa anche la sala corsi con l'ingresso riservato.*
- *costruzione dell'autorimessa delle ambulanze.*

VISTA la consegna definitiva del progetto esecutivo dei lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO", presentato dall'Arch. Vittorio Di Turi al protocollo del Comune n. 15063 in data 03/07/2021 per l'importo complessivo di € 750.000,00, di cui € 586.344,90 per lavori (importo aggiornato rispetto al definitivo), € 8.750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 154.905,10 per somme a disposizione dell'amministrazione, il tutto composto dai seguenti elaborati:

1 – GENERALE ESECUTIVO

1 - RELAZIONE GENERALE con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

02.1 RELAZIONE CONTENIMENTO ENERGETICO-NZEB, relazione/testo

02.2 ALL.1.1-SCHEDE IMPIANTI E VANI

02.3 ALL.1.2-SCHEDE STRATIGRAFIE E VETRATE

03 RELAZIONE ACUSTICA, relazione/testo

04.1 QE QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO D'APPALTO, relazione/testo

05.1 CME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI, relazione/testo
 05.3 CME IMPIANTI MECCANICI, relazione/testo
 05.4 CME IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, relazione/testo
 06.1 EPU ELENCO PREZZI UNITARIO OPERE EDILI, relazione/testo
 06.3 EPU IMPIANTI MECCANICI, relazione/testo
 06.4 EPU IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, relazione/testo
 07.1 APU ANALISI PREZZI OPERE EDILI, relazione/testo
 07.3 APU IMPIANTI MECCANICI, relazione/testo
 07.4 APU IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, relazione/testo
 08.1 SIM STIMA INCIDENZA MANODOPERA GENERALE e RIEPILOGO CME, relazione/testo
 09 CSA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo
 10 SC SCHEMA DI CONTRATTO, relazione/testo
 11 PSC PIANO DI SICUREZZA e di COORDIN. con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo
 12.1 PM PIANO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI e del PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo
 12.2 PM PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI, relazione/testo
 12.3 PM PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI e SPECIALI, relazione/testo
 13.1 CAM COMPONENTI EDILIZI E MATERIALI RICICLABILI O RIUTILIZZABILI - DISASSEMBLABILITÀ, relazione/testo
 14 CP CRONOPROGRAMMA, relazione/testo

2 - PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

01 RELAZIONE ARCHITETTONICA con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo
 02 INQUADRAMENTO GENERALE - PARAMETRI URBANISTICI, tavola grafica
 03 STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO - CONFRONTO, tavola grafica 1:200 1:100
 04 PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO, tavola grafica 1:100
 04.1 PLANIMETRIA PROGETTO di AMPLIAMENTO SEDE DI PORTO EMERGENZA e RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, tavola grafica 1:200
 05 PIANTE PIANO TERRA, tavola grafica 1:50
 06 PIANTE LOCALE TECNICO a quota +2.97 m e a quota +3.96 m, tavola grafica 1:50
 07 PIANTE COPERTURE, tavola grafica 1:50
 08 PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI, tavola grafica 1:50
 09 SEZIONI LONGITUDINALI 07-08, tavola grafica 1:50
 10 PROSPETTI E SEZIONI LONGITUDINALI 09-10, tavola grafica 1:50
 11 PROSPETTI E SEZIONI TRASVERSALI 01-05-06, tavola grafica 1:50
 12.1 SEZIONE TRASVERSALI 02, tavola grafica 1:25
 12.2 SEZIONE TRASVERSALI 03, tavola grafica 1:25
 12.3 SEZIONE TRASVERSALE 04, tavola grafica 1:25
 13 ABACO MURATURE, book e tavole A3 1:2
 14 ABACO STRATIFICAZIONI ORIZZONTALI con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, book e tavole A3 1:5
 15 ABACO SERRAMENTI FINESTRE e VETRATE, book e tavole A3 1:20
 16 NODI SERRAMENTI FINESTRE e VETRATE, book e tavole A3 1:2 1:1
 17 ABACO SERRAMENTI PORTE, book e tavole A3 1:20
 18 NODI SERRAMENTI PORTE, book e tavole A3 1:2 1:1
 19 DETTAGLI COSTRUTTIVI D01/D08-D12/D17, book e tavole A3 1:5 1:2
 20 DETTAGLIO COSTRUTTIVO D09, tavola singola 1:2
 21 DETTAGLI COSTRUTTIVI D10 D11, tavola singola 1:2
 22 DETTAGLIO COSTRUTTIVO D13, tavola singola 1:2
 23 DETTAGLIO COSTRUTTIVO D14, tavola singola 1:2
 24 DETTAGLI COSTRUTTIVI dal D18 a b.c.d.e.f.g.h INVOLUCRO LOCALE TECNICO, book e tavole A3 1:1 1:2 1:5 1:10
 25 DETTAGLI COSTRUTTIVI D04 e D15, tavola singola 1:2

3 - PROGETTO STRUTTURALE ESECUTIVO

- 01 PIANTA CARPENTERIA FONDAZIONI, tavola grafica 1:50
- 02 PIANTA CARPENTERIA PIANO TERRA, tavola grafica 1:50
- 03 PIANTA CARPENTERIA COPERTURE, tavola grafica 1:50
- 04 TIPOLOGIE STR - ARMATURE FONDAZIONI, tavola grafica 1:50
- 05 TIPOLOGIE STR - PARETI X-LAM, tavola grafica 1:50
- 06 TIPOLOGIE STR - TELAI COPERTURA LEGNO LAM, tavola grafica 1:50
- 07 TIPOLOGIE STR - TELAI ACCIAIO, tavola grafica 1:50
- 08 DETTAGLI COSTRUTTIVI STRUTTURALI, tavola grafica 1:50 1:5
- 09 RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE, relazione/testo
- 10 TABULATI DI CALCOLO DELLE STRUTTURE, relazione/testo

4 - PROGETTO MECCANICO ESECUTIVO

- 01.0 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI, relazione/testo
- 01.1 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI
- 01.2 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI
- 01.3 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI
- 01.4 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI
- 01.5 SCHEDE TECNICHE DESCRITTIVE IMPIANTI MECCANICI
- 02 SCHEMA FUNZIONALE
- 03 PIANTA - IMPIANTO PANNELLI RADIANTI A PAVIMENTO tavola grafica 1:50
- 04 PIANTA - IMPIANTO CDZ E VENTILAZIONE MECCANICA tavola grafica 1:50
- 05 PIANTA - IMPIANTO CDZ A FAN-COILS tavola grafica 1:50
- 06 IMPIANTI MECCANICI - LOCALE TECNICO tavola grafica 1:20
- 07 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO tavola grafica 1:50
- 08 PIANTA - IMPIANTO DI SCARICO tavola grafica 1:50

5 - PROGETTO ELETTRICO ESECUTIVO

- 01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, relazione/testo
- 02 RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI, relazione/testo
- 03 DISCIPLINARE DESCRITTIVO DEGLI ELEMENTI TECNICI - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, relazione/testo
- 04 QUADRI ELETTRICI, relazione/schemi
- 05 SCHEMI IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI, schemi
- 06 IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE, tavola grafica 1:100
- 07 IMPIANTO FORZA MOTRICE, TRASMISSIONE DATI E ANTINTRUSIONE, tavola grafica 1:100
- 08 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA - PIANTA PIANO TERRA E TECNICO, tavola grafica 1:100
- 09 IMPIANTO DI TERRA, tavola grafica 1:100
- 10 IMPIANTO FOTOVOLTAICO PIANO COPERTURA, tavola grafica 1:100

RITENUTO di allegare alla presente delibera unicamente i seguenti elaborati:

1 – GENERALE ESECUTIVO

- 1 - RELAZIONE GENERALE con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

2 - PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

- 01 RELAZIONE ARCHITETTONICA con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo
- 02 INQUADRAMENTO GENERALE - PARAMETRI URBANISTICI, tavola grafica
- 03 STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO - CONFRONTO, tavola grafica 1:200 1:100
- 04 PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO, tavola grafica 1:100
- 04.1 PLANIMETRIA PROGETTO di AMPLIAMENTO SEDE DI PORTO EMERGENZA e RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, tavola grafica 1:200

05 PIANTE PIANO TERRA, tavola grafica 1:50
 06 PIANTE LOCALE TECNICO a quota +2.97 m e a quota +3.96 m, tavola grafica 1:50
 07 PIANTE COPERTURE, tavola grafica 1:50
 08 PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI, tavola grafica 1:50
 09 SEZIONI LONGITUDINALI 07-08, tavola grafica 1:50
 10 PROSPETTI E SEZIONI LONGITUDINALI 09-10, tavola grafica 1:50
 11 PROSPETTI E SEZIONI TRASVERSALI 01-05-06, tavola grafica 1:50
 12.1 SEZIONE TRASVERSALI 02, tavola grafica 1:25
 12.2 SEZIONE TRASVERSALI 03, tavola grafica 1:25

dando atto dell'impossibilità di allegare tutti i documenti di progetto a causa delle dimensioni dei file e che l'intero progetto è quello depositato agli atti del comune prot. 15063 del 3/7/2021;

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo in esame, comprensivo del 1° e 3° stralcio, di seguito esposto:

Lavori soggetti a ribasso (1° e 3° stralcio):	€	586.344,90
Oneri della sicurezza diretti e specifici non soggetti a ribasso	€	8.750,00
Totale lavori	€	595.094,90
Somme a disposizione:		
Iva 10 % sui lavori	€	59.509,49
Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e Contabilità (cassa ed IVA incluse)	€	63.617,08
Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	€	600,00
Contributo ANAC (Appalto lavori)	€	225,00
Contributo ANAC (Gara progettazione DL e CSE)	€	30,00
Incentivo per servizi tecnici art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	11.901,90
Imprevisti	€	9.927,84
Collaudi	€	3.000,00
Affidamento lavori preliminari	€	1.500,00
Assistenza al RUP	€	4.593,79
Totale somme a disposizione	€	154.905,10
TOTALE COMPLESSIVO	€	750.000,00

PRECISATO che gli aspetti progettuali relativi all'invarianza idraulica e alle sistemazioni esterne vengono affrontati con uno specifico progetto già agli atti del comune e di prossima approvazione;

VERIFICATO che il progetto in esame si inserisce nell' "*Ambito di Servizi alla Residenza*" del Piano delle Regole del vigente PGT e più precisamente l'area nel Piano dei Servizi è individuata come Servizi di Interesse Comune, risultando compatibile con lo stesso;

PRECISATO che il progetto è inserito nel DUP 2021/2023 e nel bilancio di previsione 2021/2023 approvati con Deliberazione di C.C. n. 31 e 32 del 29/03/2021 e nel programma Triennale Lavori Pubblici 2021/2023 – Elenco Annuale 2021 approvato con Deliberazione di C.C. n. 26 del 29/03/2021 e il finanziamento è previsto, in base al bilancio di previsione 2021/2023, al cap. n. 2307371000 "Ampliamento Porto Emergenza I e III lotto" finanziato con Avanzo di Amministrazione 2018 e confluito in FPV in base al cronoprogramma dell'opera;

DATO ATTO che si procederà nella fase di redazione del progetto esecutivo del secondo stralcio dell'opera in base alle vigenti norme in materia ed alle risorse finanziarie dell'Ente;

VERIFICATO che il presente progetto esecutivo come previsto dagli artt. 23 e 216 c. 4 del D.Lgs 50/2016 rispetta i contenuti della progettazione del DPR 207/2010 (dall'art. 14 al 43);

PRESO ATTO dell'acquisizione dei pareri previsti dalle norme vigenti, di seguito elencati:

- parere positivo di ARPA Lombardia in merito alla valutazione di impatto acustico, prot. 13778 pervenuto in data 15/06/2019;
- parere favorevole di ATS Val Padana, prot. 505 pervenuto in data 09/01/2020;

RITENUTO di dover approvare il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di sala polivalente servizi e cucine presso il Drasso Park, al fine di avviare la successiva procedura di gara ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso la Provincia di Mantova ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 37 comma 4 ed in forza della Convenzione tra il Comune di Porto Mantovano e la Provincia di Mantova, approvata dalla Provincia di Mantova con deliberazione della Giunta Provinciale n. 34/2013 e successiva determinazione dirigenziale n. 649 del 06.08.2013 e dal Comune di Porto Mantovano con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2013;

CONSIDERATO il presente progetto, per quanto sopraccitato, meritevole di approvazione, in quanto rispondente alle esigenze che si intendono soddisfare nonché conforme agli artt. 17 e seguenti del DPR 207/2010 Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti;

VISTA la validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 del progetto in esame redatta in data 26.07.2021 dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo relativo al primo e terzo stralcio denominato "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI" dell'importo complessivo di euro 750.000,00;

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti da imputare al bilancio dell'Ente degli esercizi futuri aggiuntivi rispetto alla situazione attuale;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 31 del 29/03/2021, dichiarata immediatamente - eseguibile, con la quale Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 29/3/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2021/2023 con i relativi allegati e il piano degli indicatori di bilancio 2021 - 2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 30/3/2021 è stato approvato il PEG 2021 – 2023 – parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 29/5/2021 con la quale è stato approvato il Peg Piano dettagliato degli obiettivi e della Performance 2021-2023;
- il D.lgs. 50/2016 Nuovo Codice degli Appalti;
- il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DELIBERA

- 1 DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 1 DI APPROVARE il progetto esecutivo dei lavori di "AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI", relativo al primo e terzo stralcio, presentato dall'Arch. Vittorio Di Turi al protocollo del Comune in data 03/07/2021 n. 15063 per l'importo complessivo di € **750.000,00**, di cui € 586.344,90 per lavori (importo aggiornato rispetto al definitivo) , € 8.750,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 154.905,10 per somme a disposizione dell'amministrazione, il tutto composto dagli elaborati in premessa elencati;
- 2 DI ALLEGARE alla presente delibera unicamente i seguenti elaborati:

1 – GENERALE ESECUTIVO

1 - RELAZIONE GENERALE con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE

2 - PROGETTO ARCHITETTONICO ESECUTIVO

01 RELAZIONE ARCHITETTONICA con NOTE sul PROGETTO RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, relazione/testo

02 INQUADRAMENTO GENERALE - PARAMETRI URBANISTICI, tavola grafica

03 STATO ATTUALE - STATO DI PROGETTO - CONFRONTO, tavola grafica 1:200 1:100

04 PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO, tavola grafica 1:100

04.1 PLANIMETRIA PROGETTO di AMPLIAMENTO SEDE DI PORTO EMERGENZA e RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE, tavola grafica 1:200
 05 PIANTE PIANO TERRA, tavola grafica 1:50
 06 PIANTE LOCALE TECNICO a quota +2.97 m e a quota +3.96 m, tavola grafica 1:50
 07 PIANTE COPERTURE, tavola grafica 1:50
 08 PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI, tavola grafica 1:50
 09 SEZIONI LONGITUDINALI 07-08, tavola grafica 1:50
 10 PROSPETTI E SEZIONI LONGITUDINALI 09-10, tavola grafica 1:50
 11 PROSPETTI E SEZIONI TRASVERSALI 01-05-06, tavola grafica 1:50
 12.1 SEZIONE TRASVERSALI 02, tavola grafica 1:25
 12.2 SEZIONE TRASVERSALI 03, tavola grafica 1:25

a causa dell'impossibilità di allegare tutti i documenti di progetto per le eccessive dimensioni dei file e che l'intero progetto esecutivo che qui si approva è quello depositato agli atti del comune prot. 15063 del 3/7/2021;

3 DI APPROVARE il quadro economico generale comprensivo del 1° e 3° stralcio, di seguito esposto:

Lavori soggetti a ribasso (1° e 3° stralcio):	€	586.344,90
Oneri della sicurezza diretti e specifici non soggetti a ribasso	€	8.750,00
Totale lavori	€	595.094,90
Somme a disposizione:		
Iva 10 % sui lavori	€	59.509,49
Progetto esecutivo, Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori e Contabilità (cassa ed IVA incluse)	€	63.617,08
Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	€	600,00
Contributo ANAC (Appalto lavori)	€	225,00
Contributo ANAC (Gara progettazione DL e CSE)	€	30,00
Incentivo per servizi tecnici art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	11.901,90
Imprevisti	€	9.927,84
Collaudi	€	3.000,00
Affidamento lavori preliminari	€	1.500,00
Assistenza al RUP	€	4.593,79
Totale somme a disposizione	€	154.905,10
TOTALE COMPLESSIVO	€	750.000,00

- 4** DI PRECISARE che gli aspetti progettuali relativi all'invarianza idraulica e alle sistemazioni esterne vengono affrontati con uno specifico progetto già agli atti del comune e di prossima approvazione;
- 5** DI DARE ATTO che il progetto in esame risulta conforme al Piano delle Regole e con i contenuti del Piano dei Servizi di cui all' "Ambito di Servizi alla Residenza" del vigente PGT del comune di Porto Mantovano;
- 6** DI PRECISARE che il progetto è inserito nel DUP 2021/2023 e nel bilancio di previsione 2021/2023 approvati con Deliberazione di C.C. n. 31 e 32 del 29/03/2021 e nel programma Triennale Lavori Pubblici 2021/2023 – Elenco Annuale 2021 approvato con Deliberazione di C.C. n. 26 del 29/03/2021 e il finanziamento è previsto, in base al bilancio di previsione 2021/2023 al cap. n. 2306371000 "Ampliamento Porto Emergenza I e III lotto" finanziato con Avanzo di Amministrazione 2018, confluito in FPV in base al cronoprogramma dell'opera;
- 7** DI PRENDERE ATTO che sul progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri:
- parere positivo di ARPA Lombardia in merito alla valutazione di impatto acustico, prot. 13778 pervenuto in data 15/06/2019;

- parere favorevole di ATS Val Padana, prot. 505 pervenuto in data 09/01/2020;
- 8 DI CONSIDERARE infine che la struttura interessata dal presente progetto è sede operativa dell'Associazione di Volontariato "Porto Emergenza" onlus e pertanto si procederà ad informare l'Associazione dei programmi che l'Amministrazione intende attuare in qualità di proprietario;
- 9 DATO ATTO che il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 del progetto in esame redatta in data 26.07.2021 dal Responsabile del Procedimento;
- 10 DI DARE MANDATO all'ufficio tecnico comunale di avviare la successiva procedura di gara ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso la Provincia di Mantova ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 37 comma 4 ed in forza della Convenzione tra il Comune di Porto Mantovano e la Provincia di Mantova, approvata dalla Provincia di Mantova con deliberazione della Giunta Provinciale n. 34/2013 e successiva determinazione dirigenziale n. 649 del 06.08.2013 e dal Comune di Porto Mantovano con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51/2013;
- 11 DI DARE ATTO che la realizzazione dell'intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti da imputare al bilancio dell'Ente degli esercizi futuri aggiuntivi rispetto alla situazione attuale;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

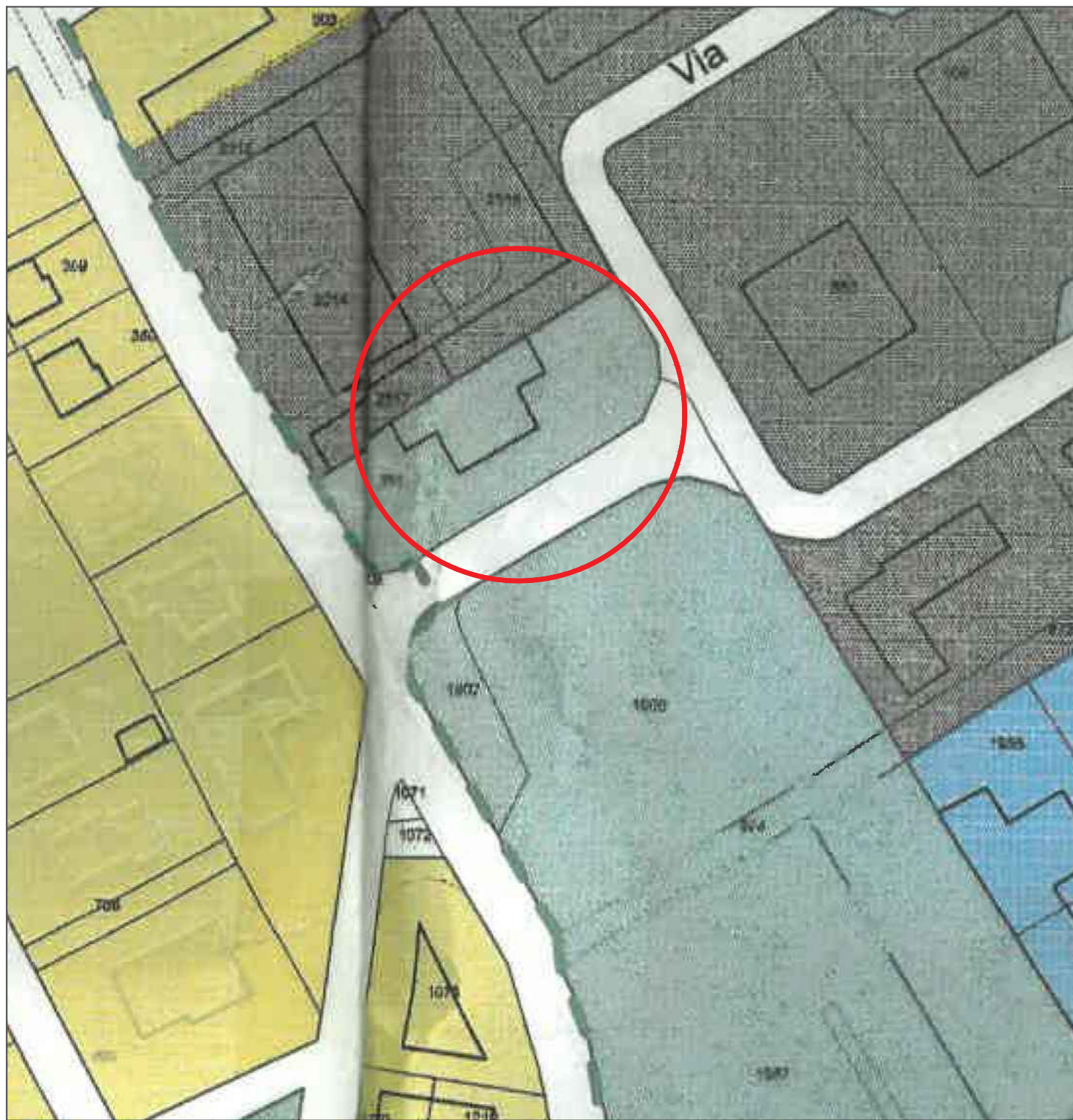
Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

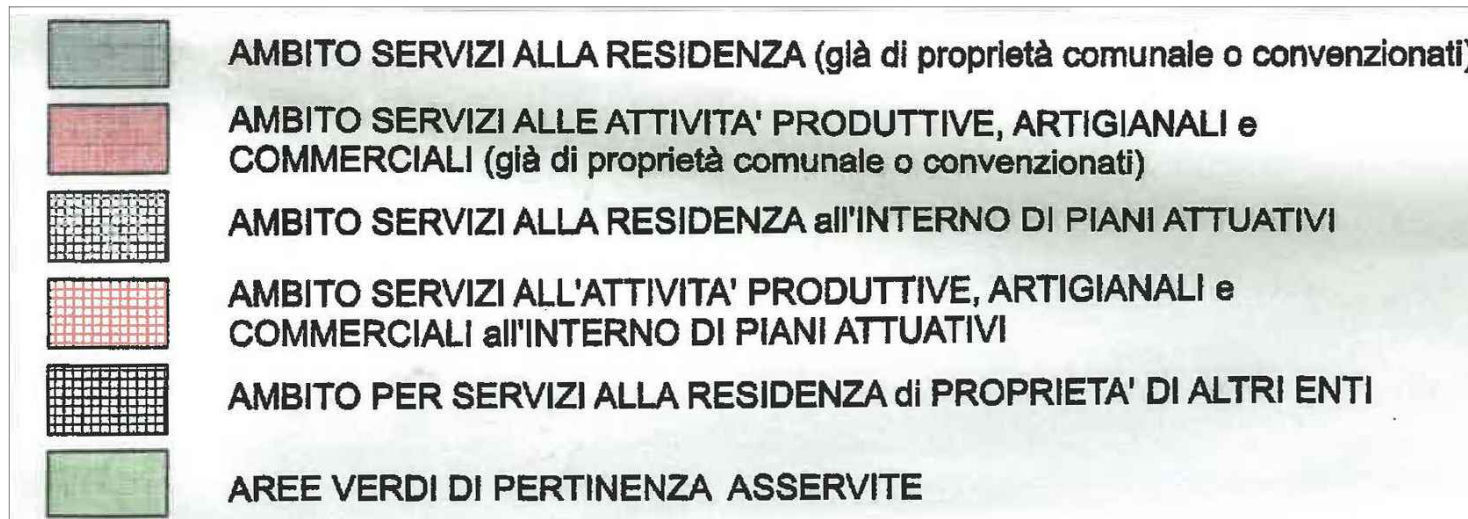
Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

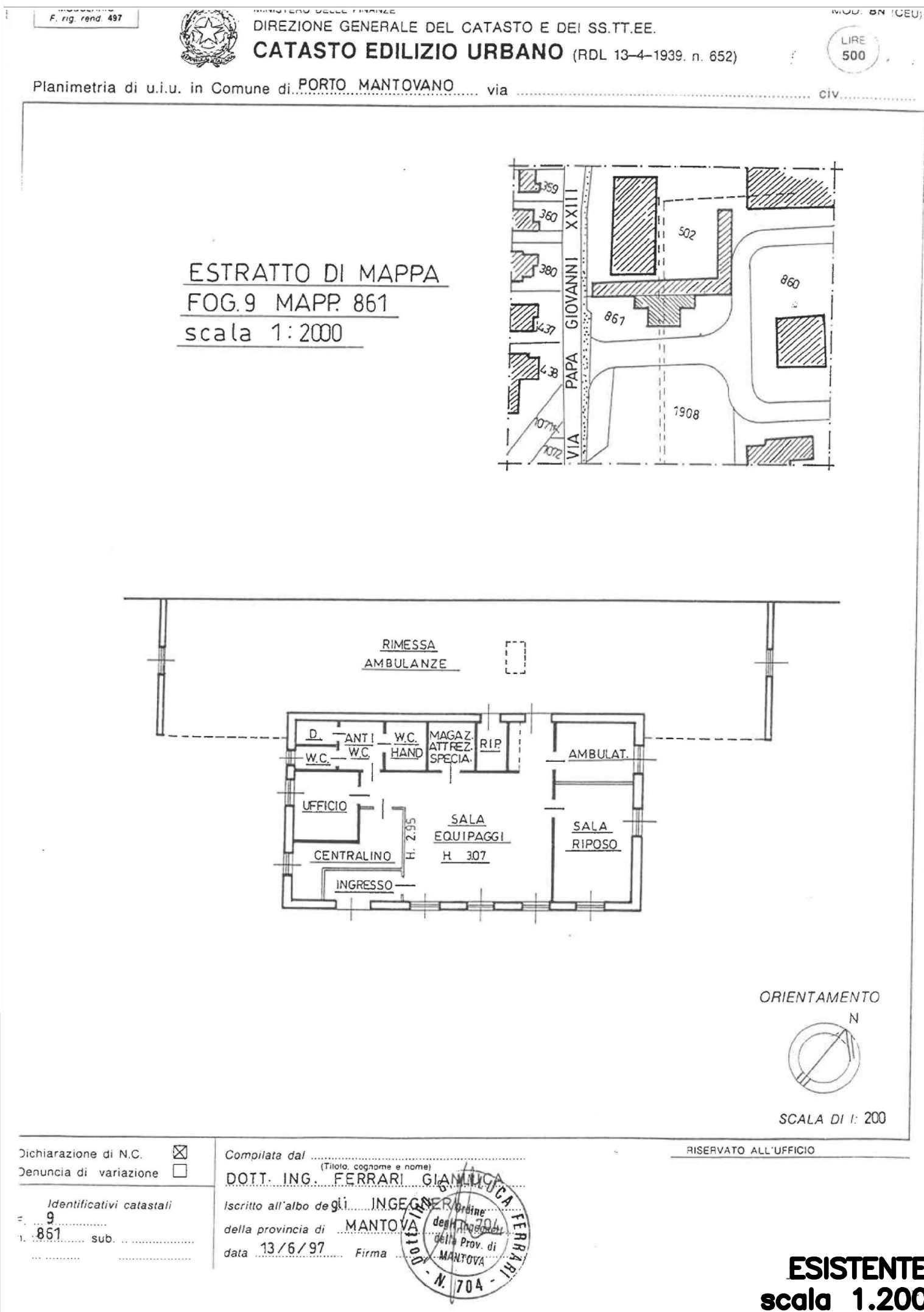
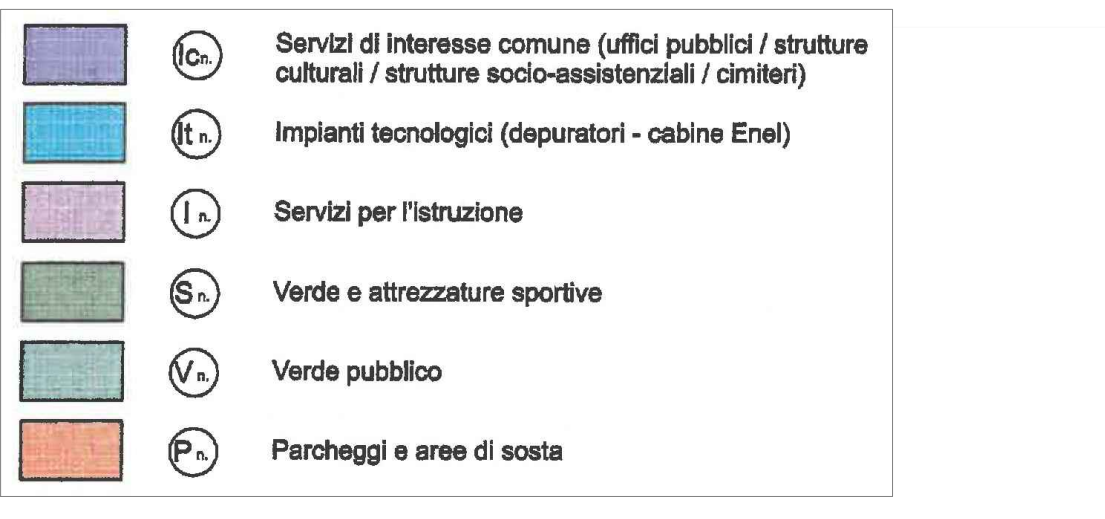
IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



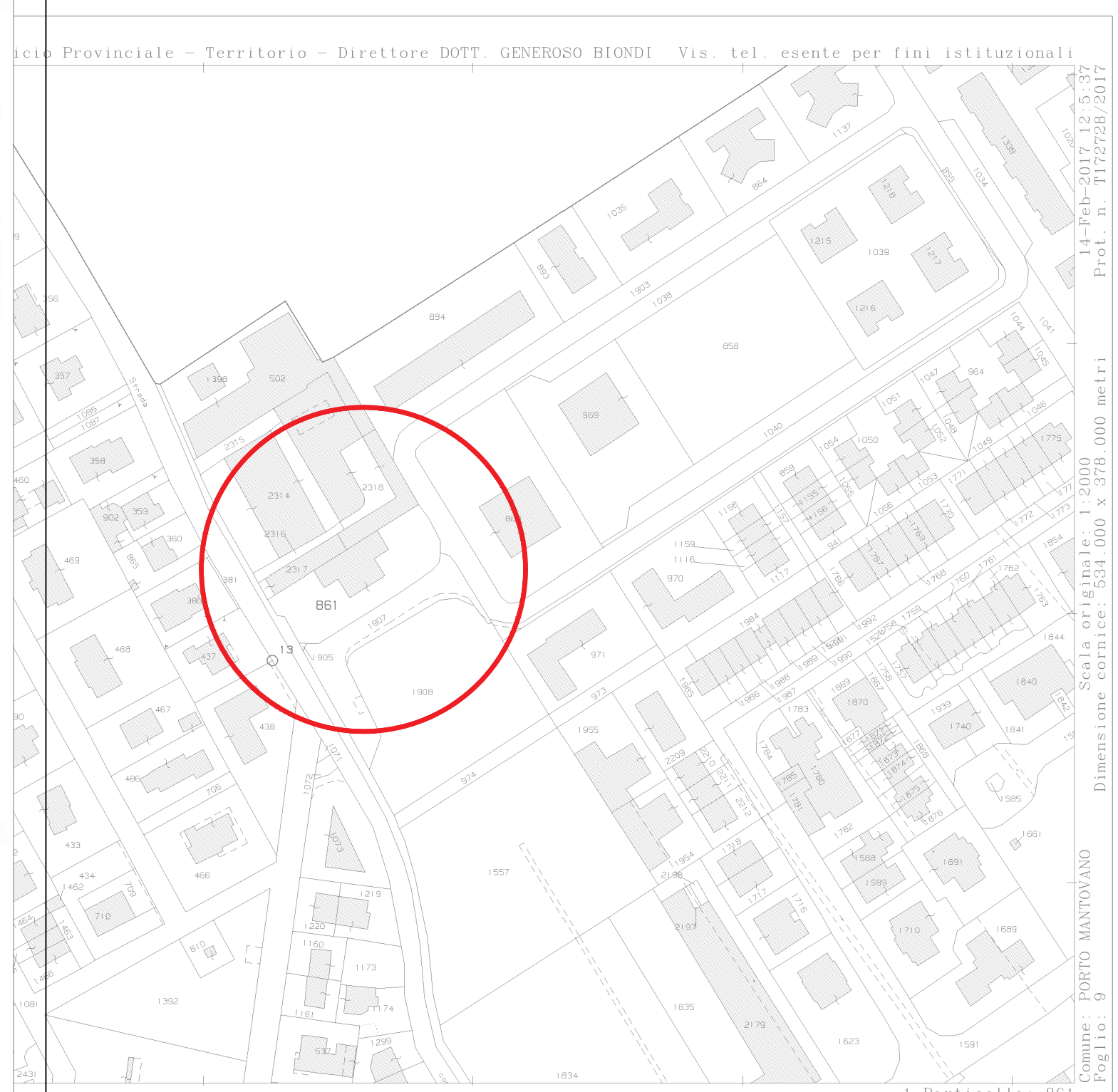
ESTRATTO PIANO delle REGOLE scala 1:1000



ESTRATTO PIANO dei Servizi scala 1:2000

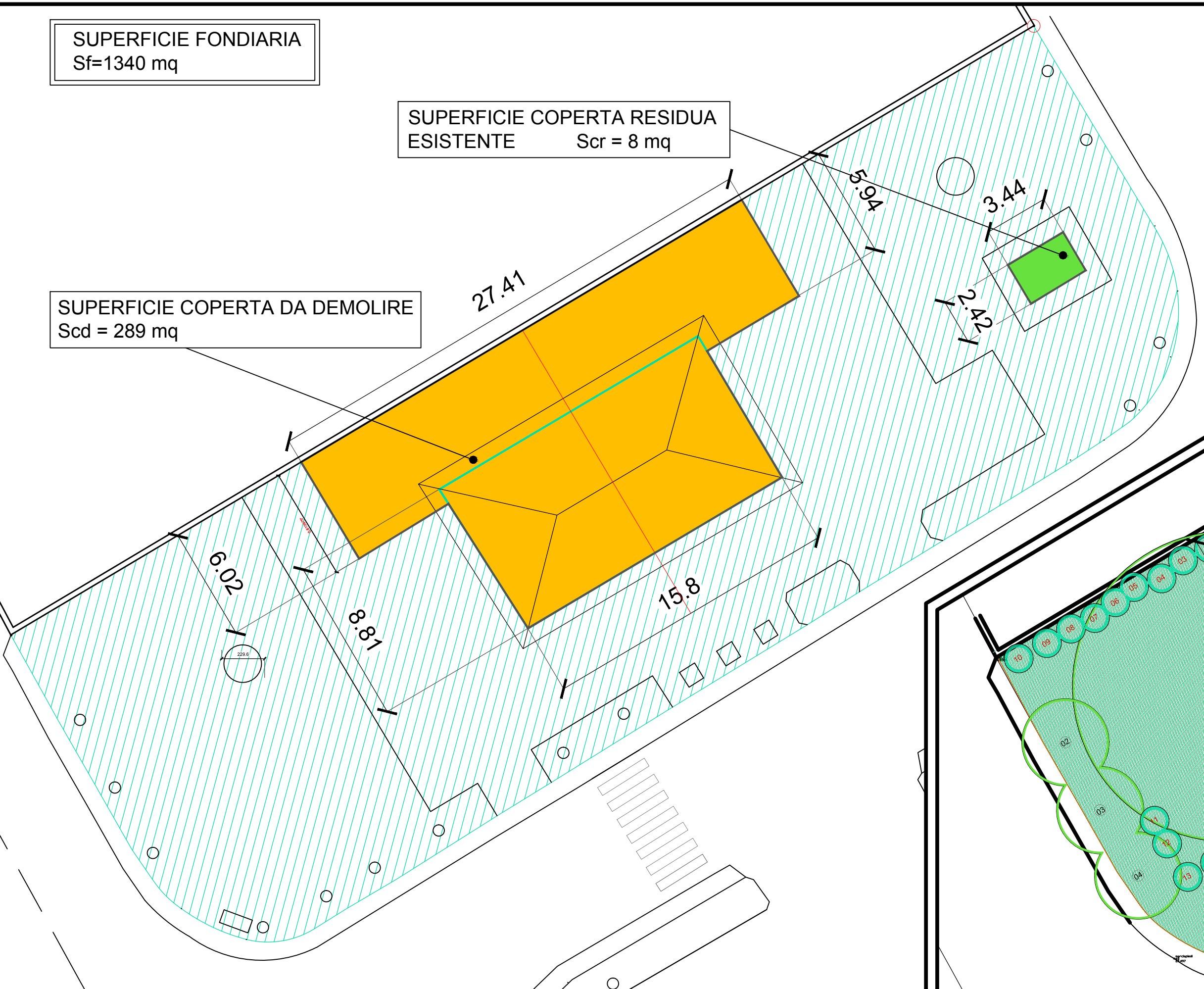


ESISTENTE
scala 1.200

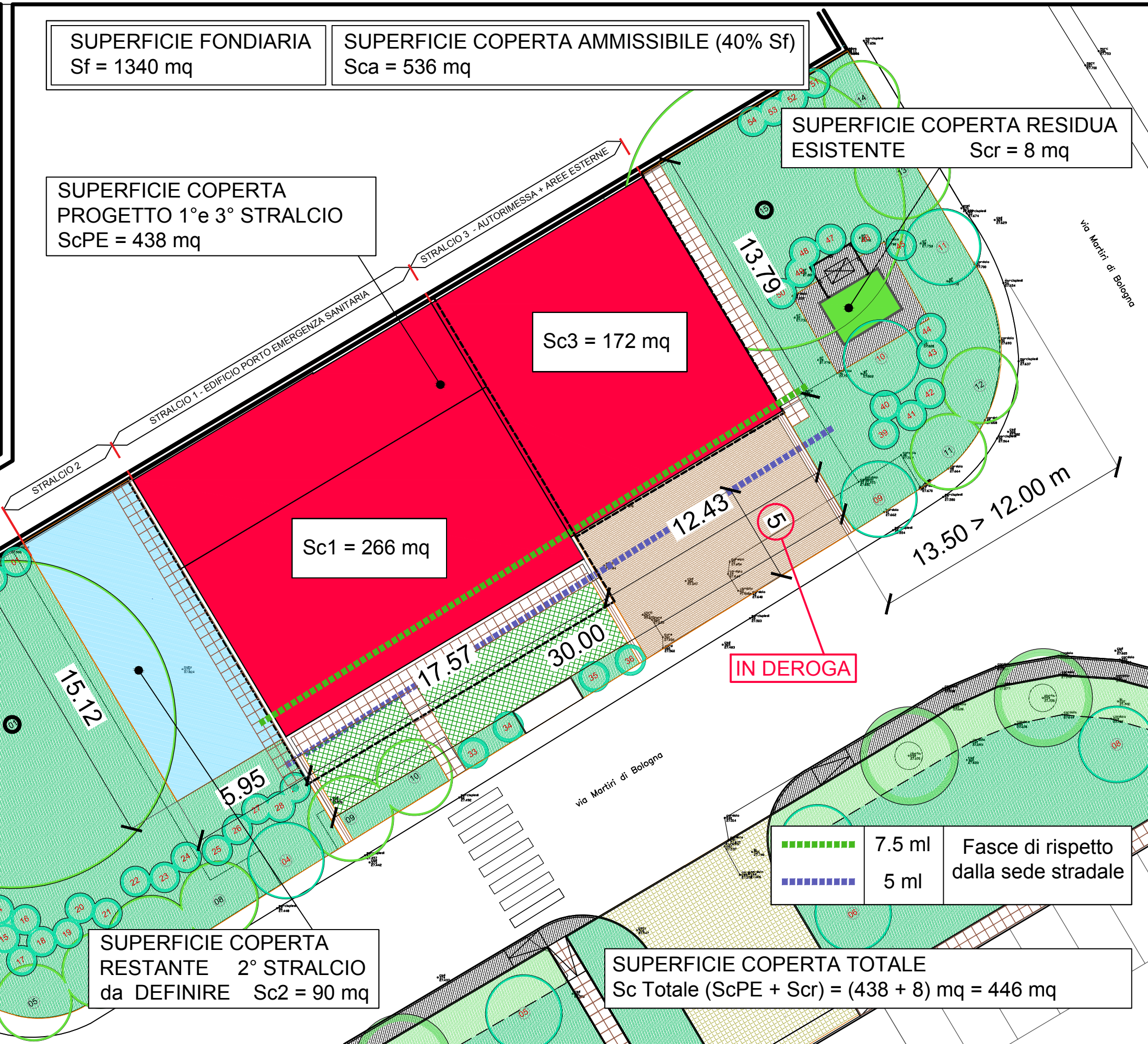


ESTRATTO MAPPA CATASTALE
scala 1.2000

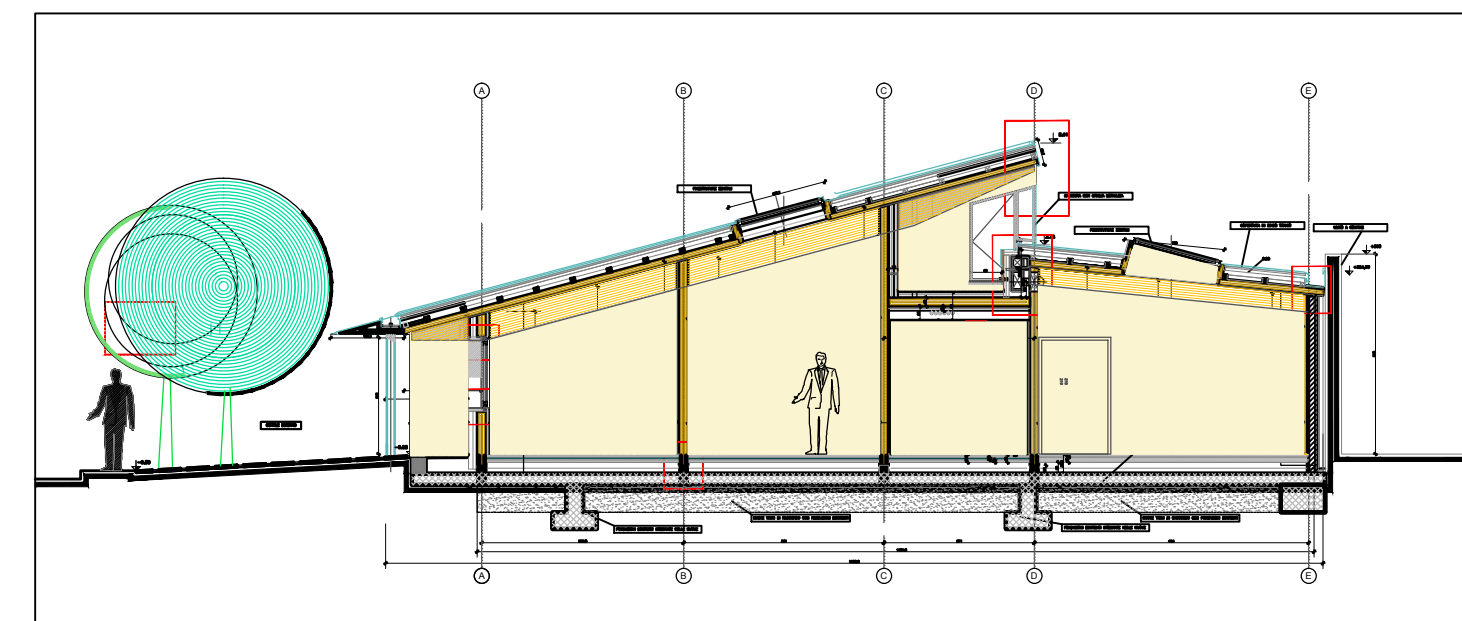
INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO GENERALE



STATO DI FATTO (scala 1:200)



STATO DI PROGETTO (1°e 3° STRALCIO) (scala 1:200)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA I e II STRALCIO PROGETTO ESECUTIVO

PROPONENTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP

PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Setteventi, n°95
15080 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
Via Mastri Ligornetesi, n°24
CH - 6853 - Ligornetto (Tessin)

IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n°190/14
38123 - Trento (TN)

SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDDO
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

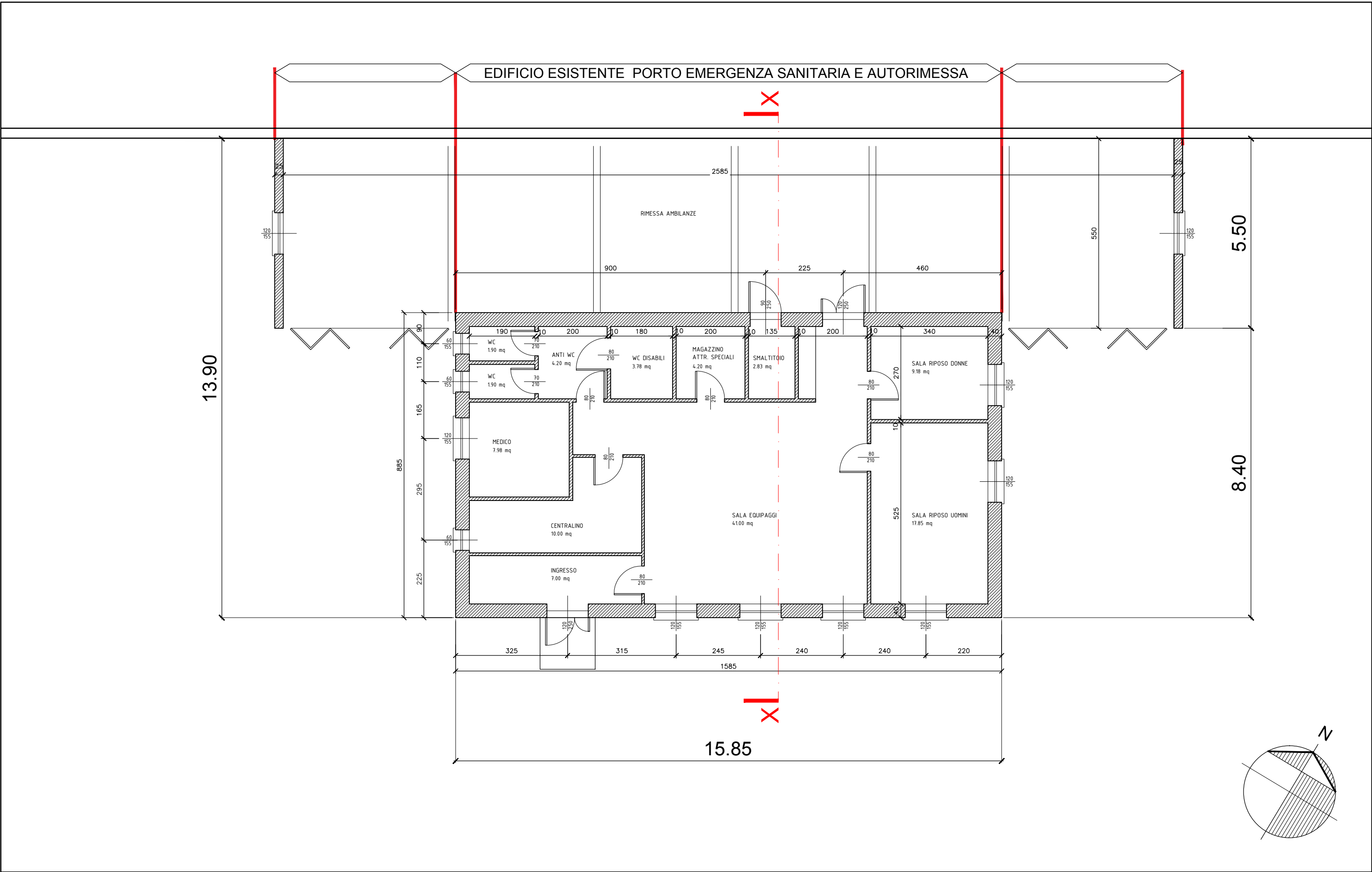
INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Via E. Meda, n°1
35010 - Vigonza (PD)

PROGETTO ESECUTIVO

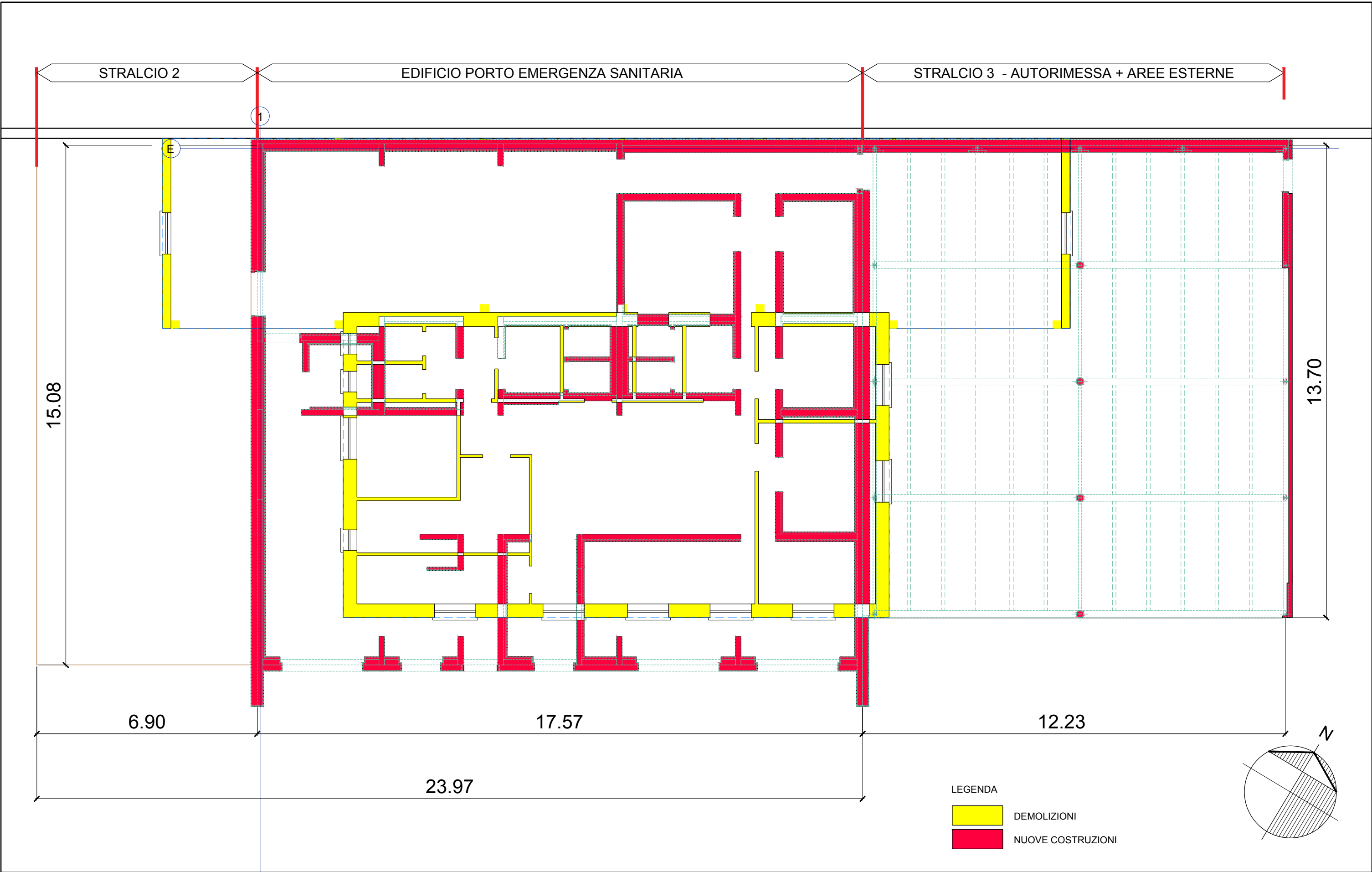
INQUADRAMENTO GENERALE e PARAMETRI URBANISTICI

Data	MARZO_2021
Scala	Varie e 1:200

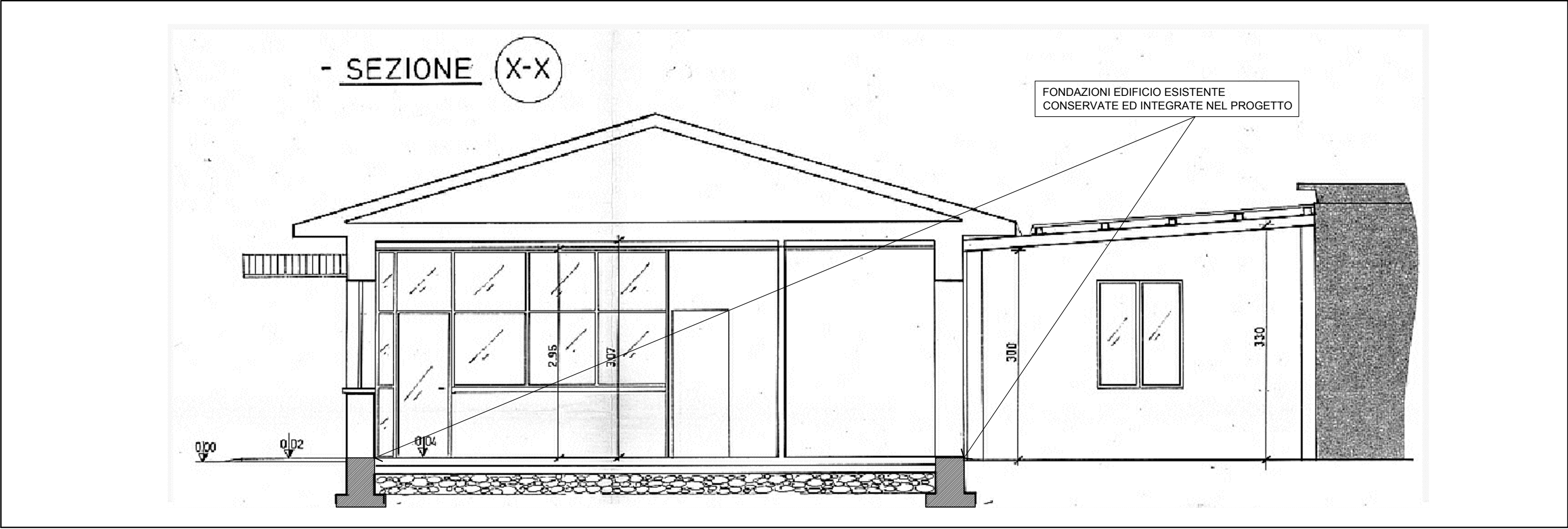
PE	A	E	02	PE_AE_02
Codice	Disciplina	Livello di Progettazione	Elaborato	Nome tavola



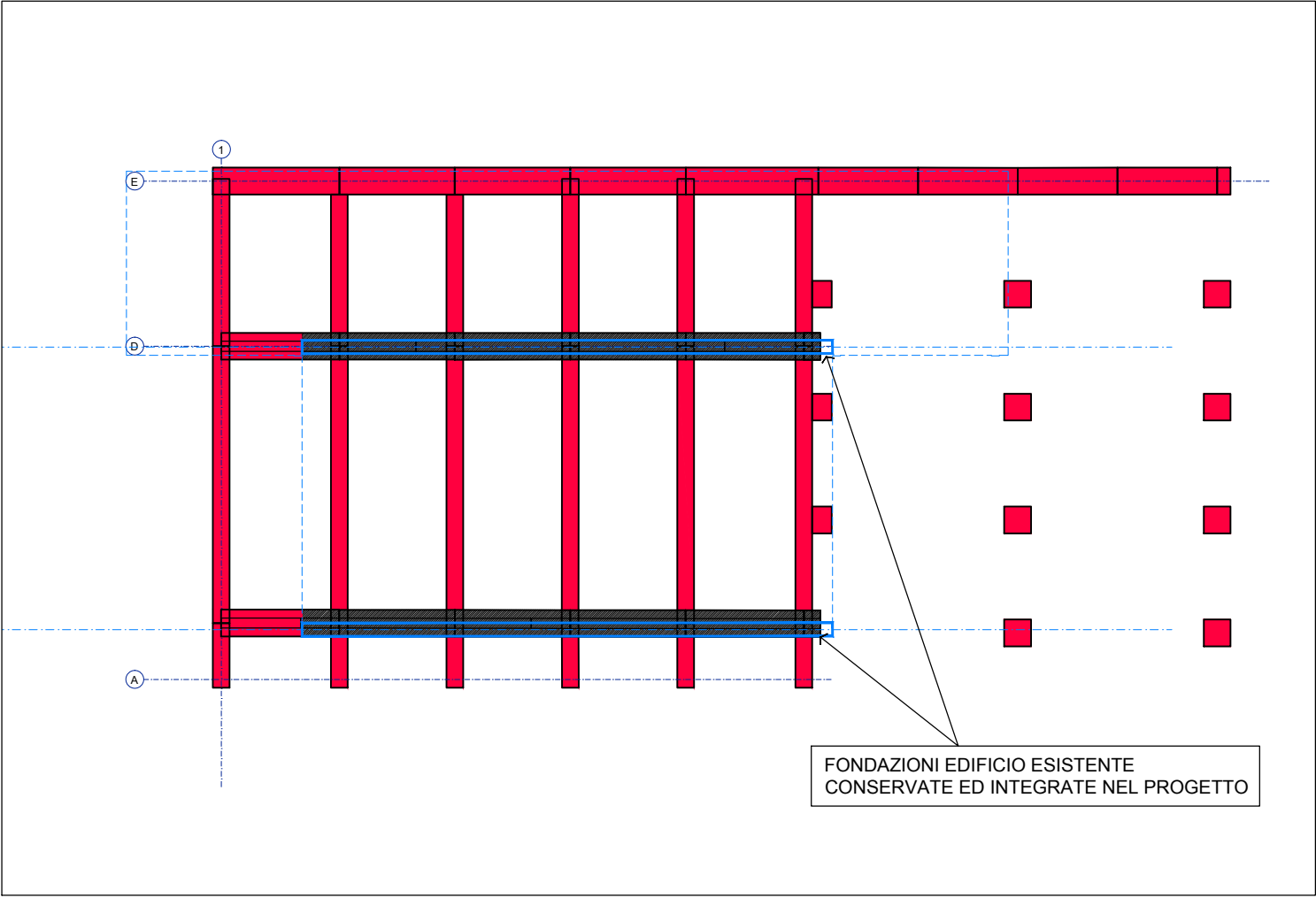
PIANTA PIANO TERRA STATO DI FATTO (scala 1:100)



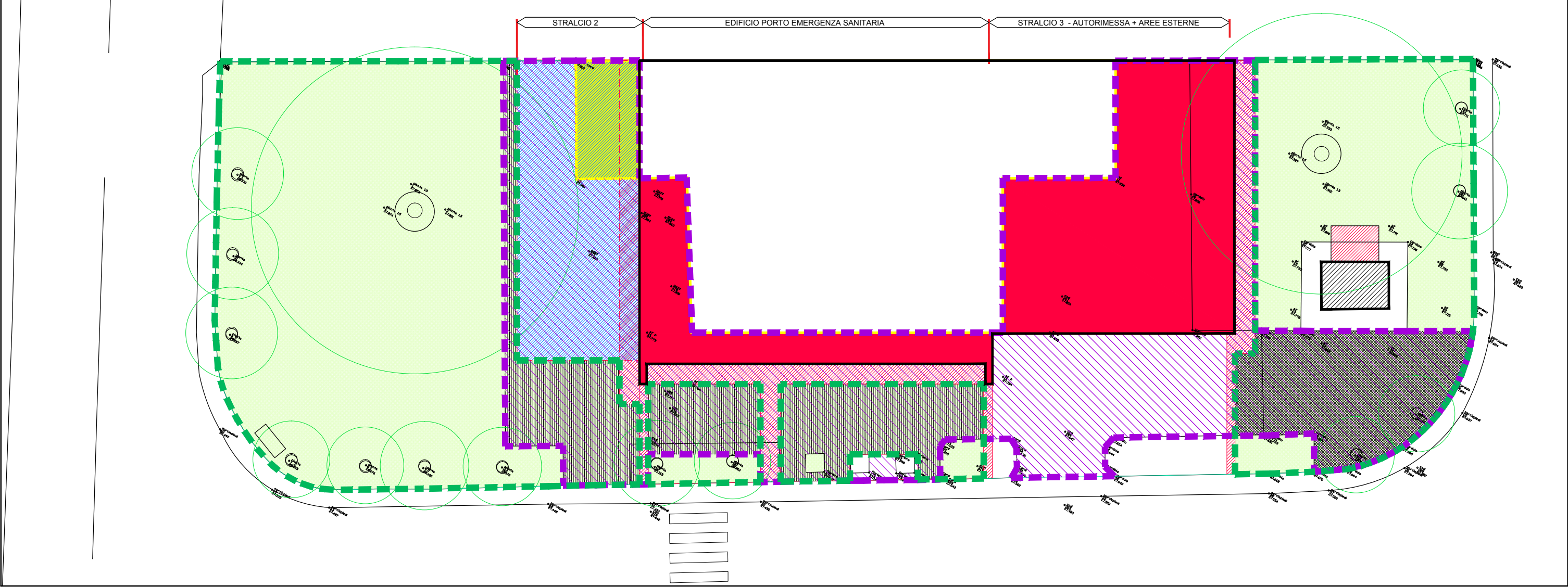
PIANTA CONFRONTO (STATO DI FATTO - STATO DI PROGETTO) (scala 1:100)



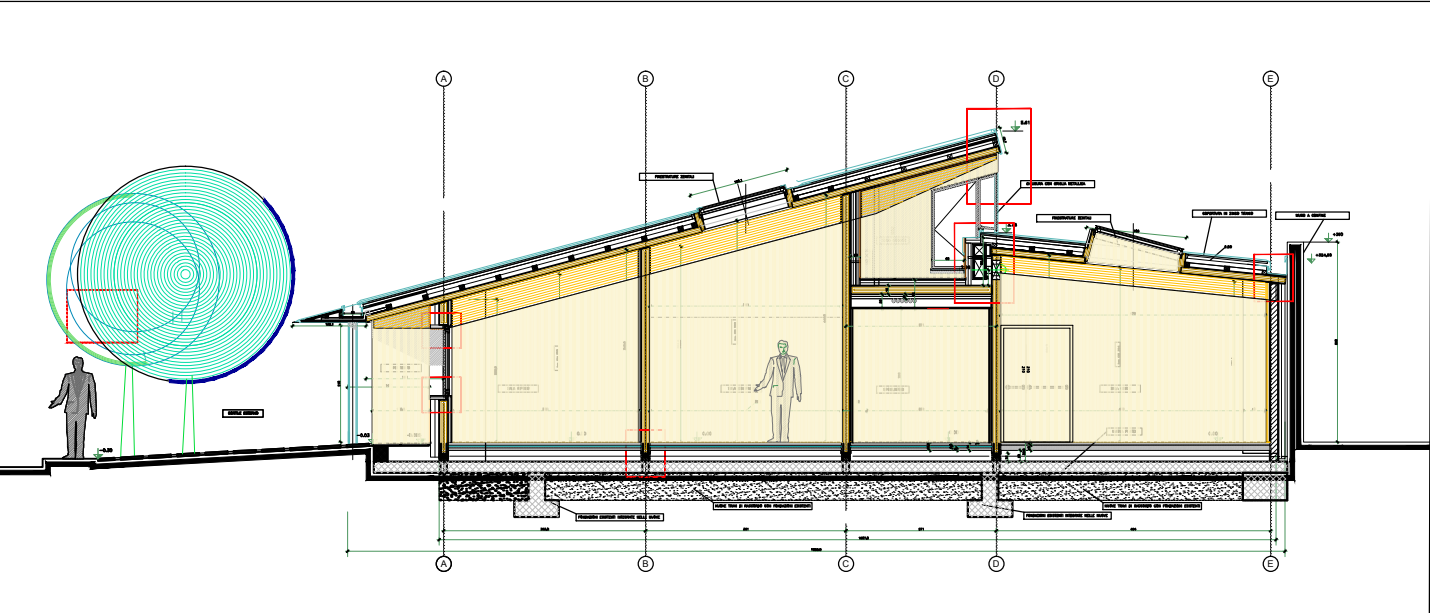
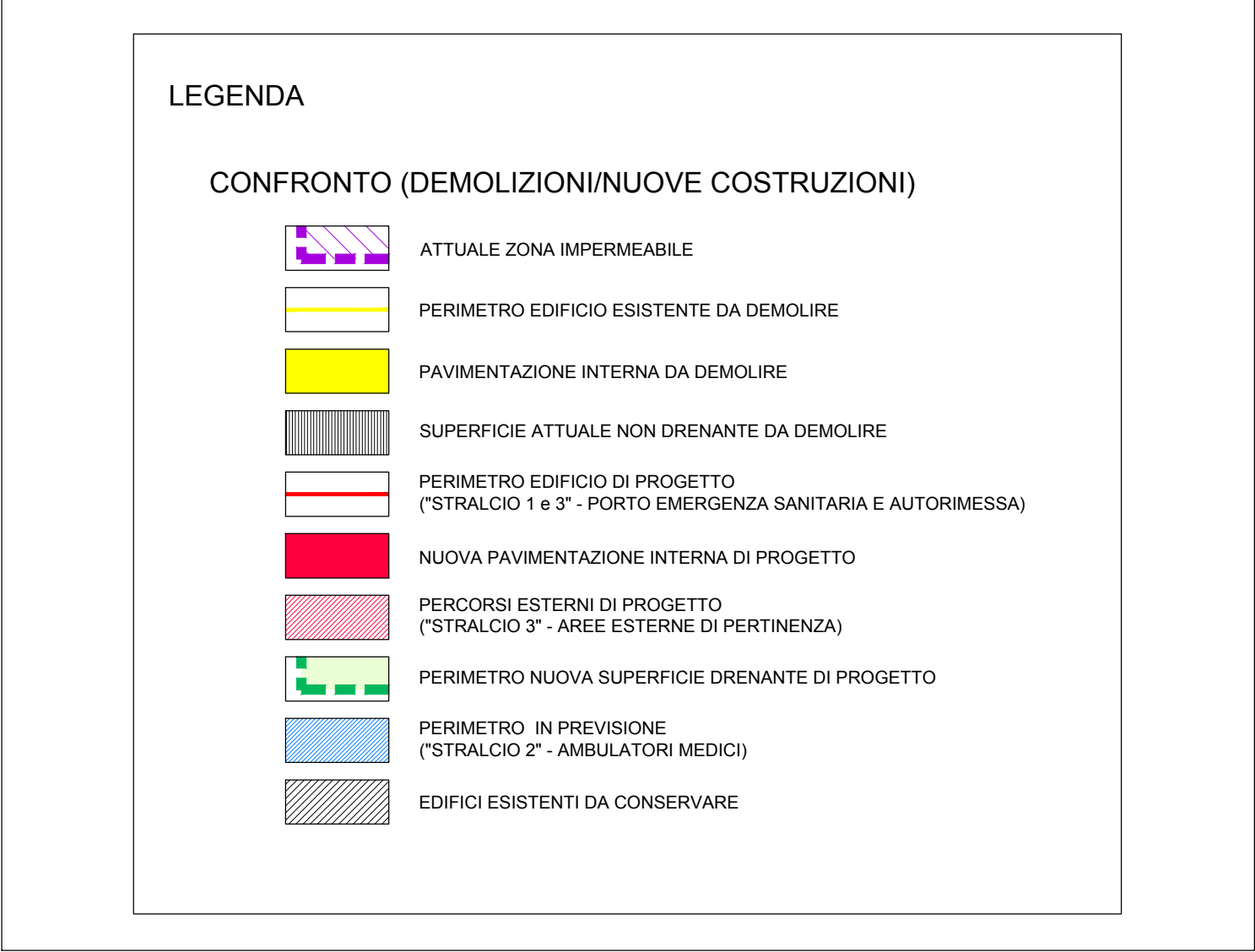
SEZIONE STATO DI FATTO (scala 1:100)



SCHEMA FONDAZIONI - CONFRONTO (scala 1:200)



PLANIMETRIA GENERALE - CONFRONTO (scala 1:200)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA I e II STRALCIO PROGETTO ESECUTIVO

PROPONENTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP
PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Setteventi, n°95
15080 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUISSE CONSULTING SAGL
Via Maestri Ligornetti, n°24
CH - 6853 - Ligornetto (Tessin)

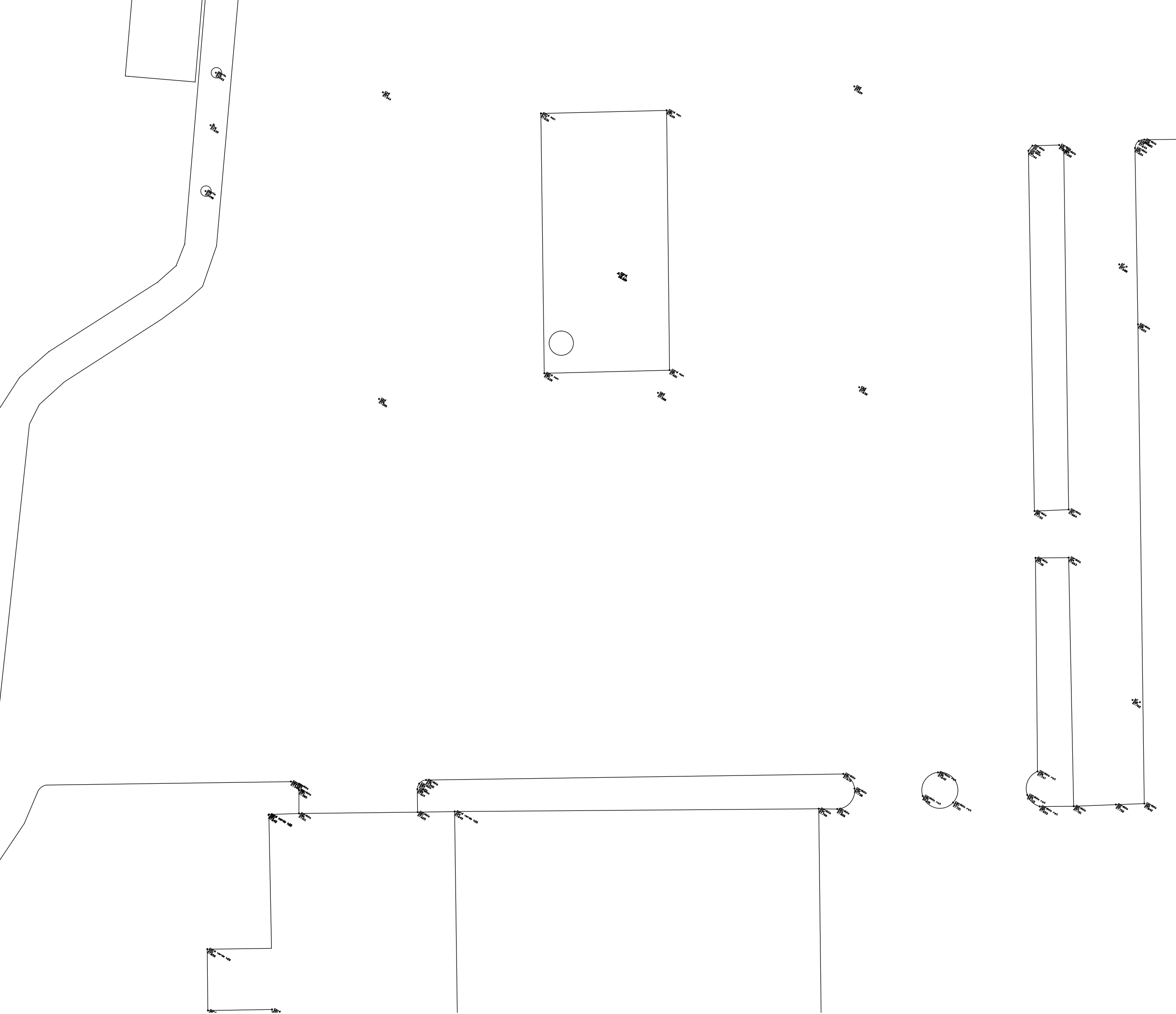
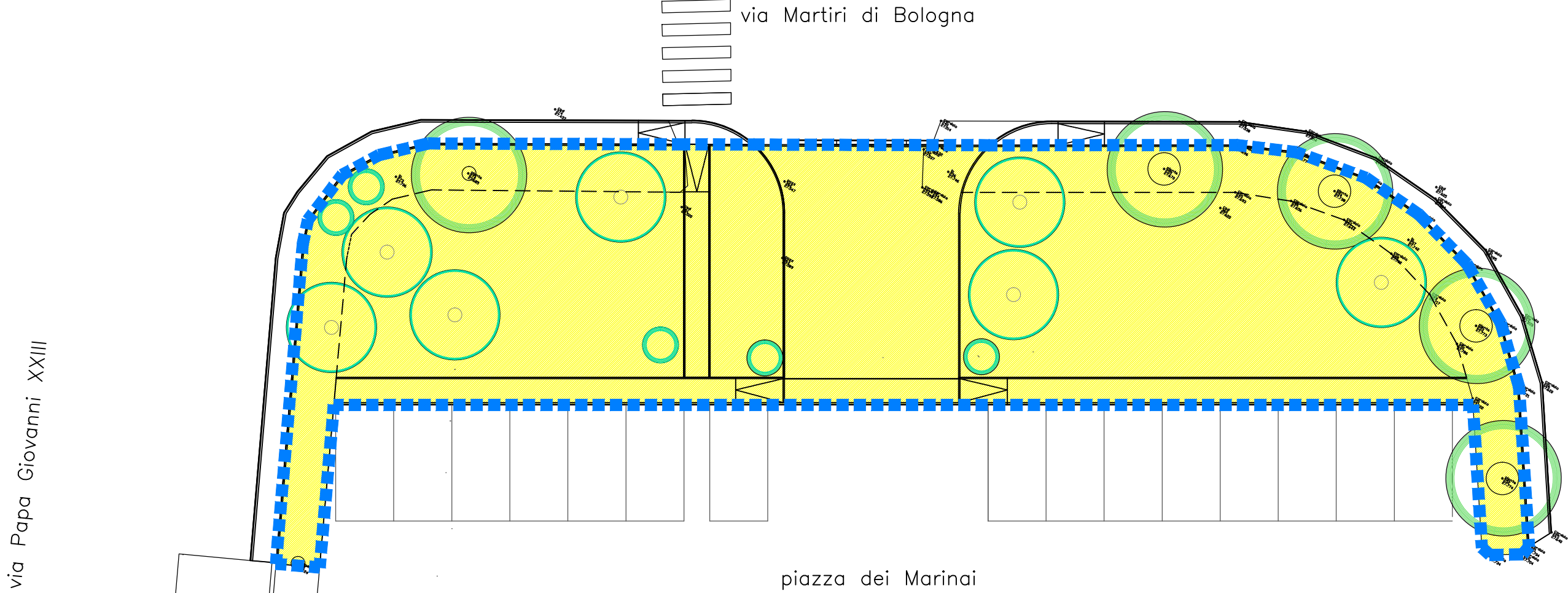
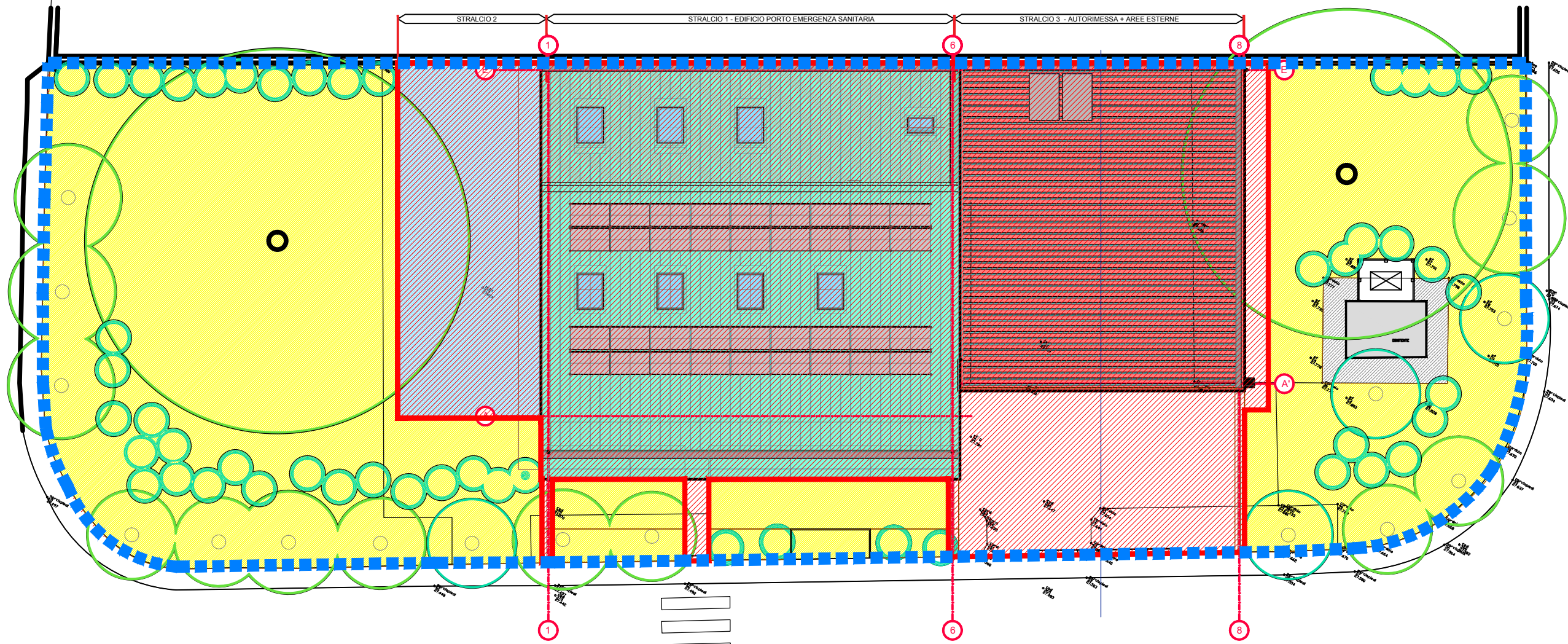
IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n° 190/14
38123 - Trento (TN)

SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDDO
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Via E. Meda, n°1
35010 - Vigonza (PD)

PROGETTO ESECUTIVO
STATO ATTUALE, STATO DI PROGETTO, CONFRONTO

PE	A	E	03		PE_AE_03
Codice	Disciplina	Livello di Progettazione	Elaborato		Nome tavola

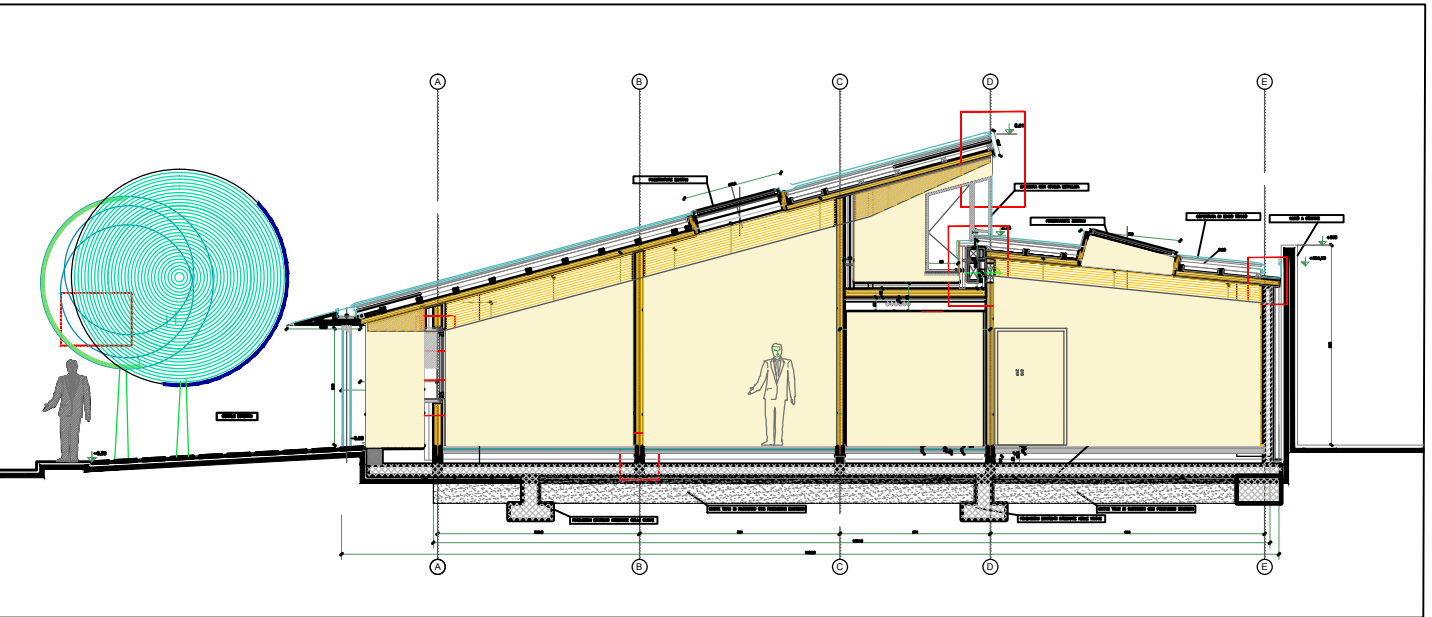


LEGENDA

AREE DI INTERVENTO GLOBALE

AREE DI INTERVENTO **PROGETTO A**

AREE DI INTERVENTO **PROGETTO B**
relative alle "Sistemazioni Future" del progetto di
"RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE ALLA NUOVA SEDE DI PORTO EMERGENZA"



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

**AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA
I e II STRALCIO
PROGETTO ESECUTIVO**

PROPONENTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP

PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Setteventi, n°95
15060 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
Via Mastri Ligornettesi, n°24
CH - 6853 - Ligonetto (Tessin)

SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDDO
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n° 190/14
38123 - Trento (TN)

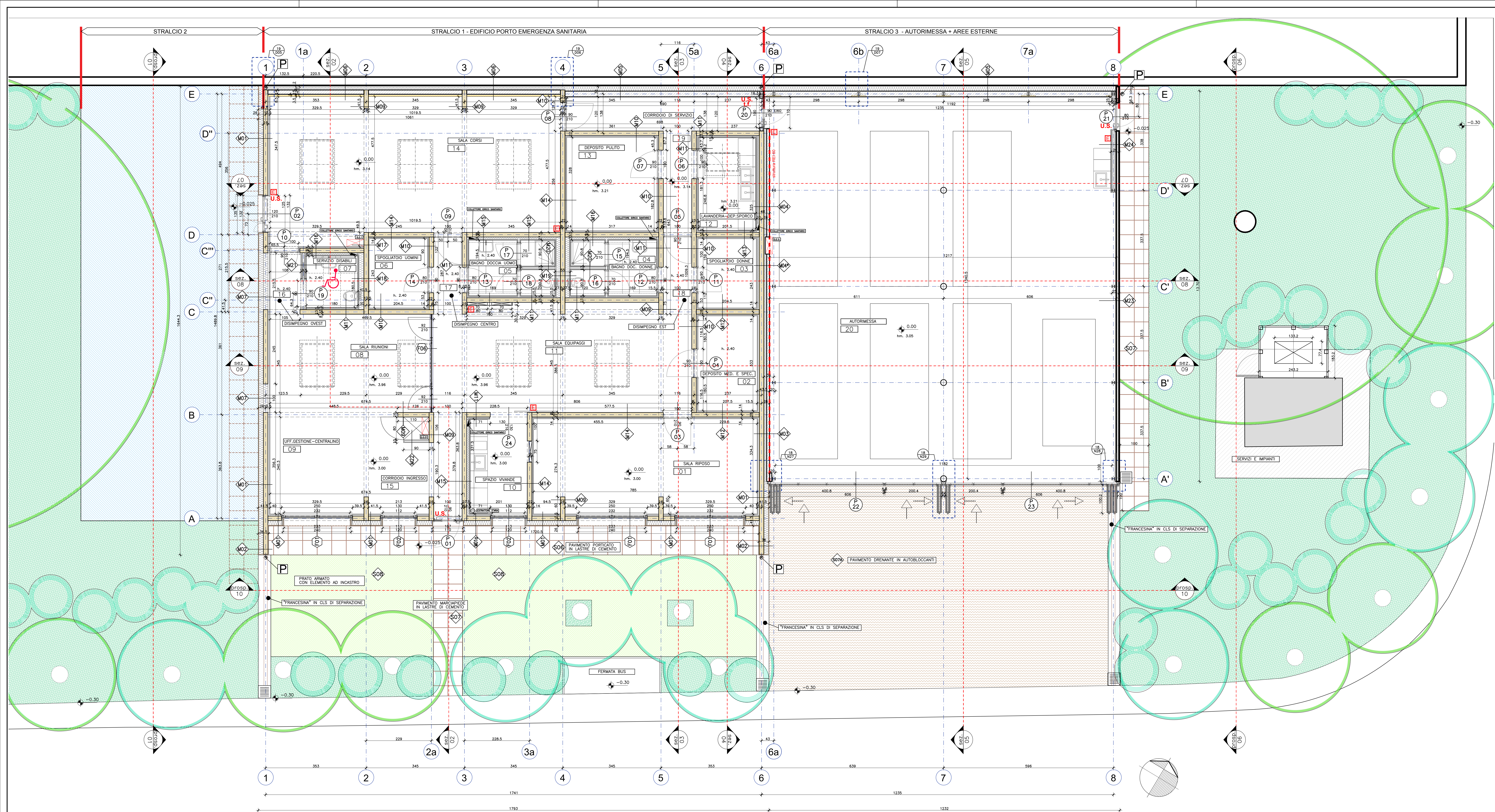
INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Via E.Meda, n°1
35010 - Vigonza (PD)

PROGETTO ESECUTIVO con note alle "Sistemazioni Future"

PLANIMETRIA GENERALE ARCHITETTONICA DI PROGETTO

Data	GIUGNO_2021				
Scala	1:200				

PE	A	E	04.1		PE_AE_04.1
Codice	Disciplina	Livello di Progettazione	Elaborato		Nome tavola



LEGENDA

SISTEMAZIONI ESTERNE

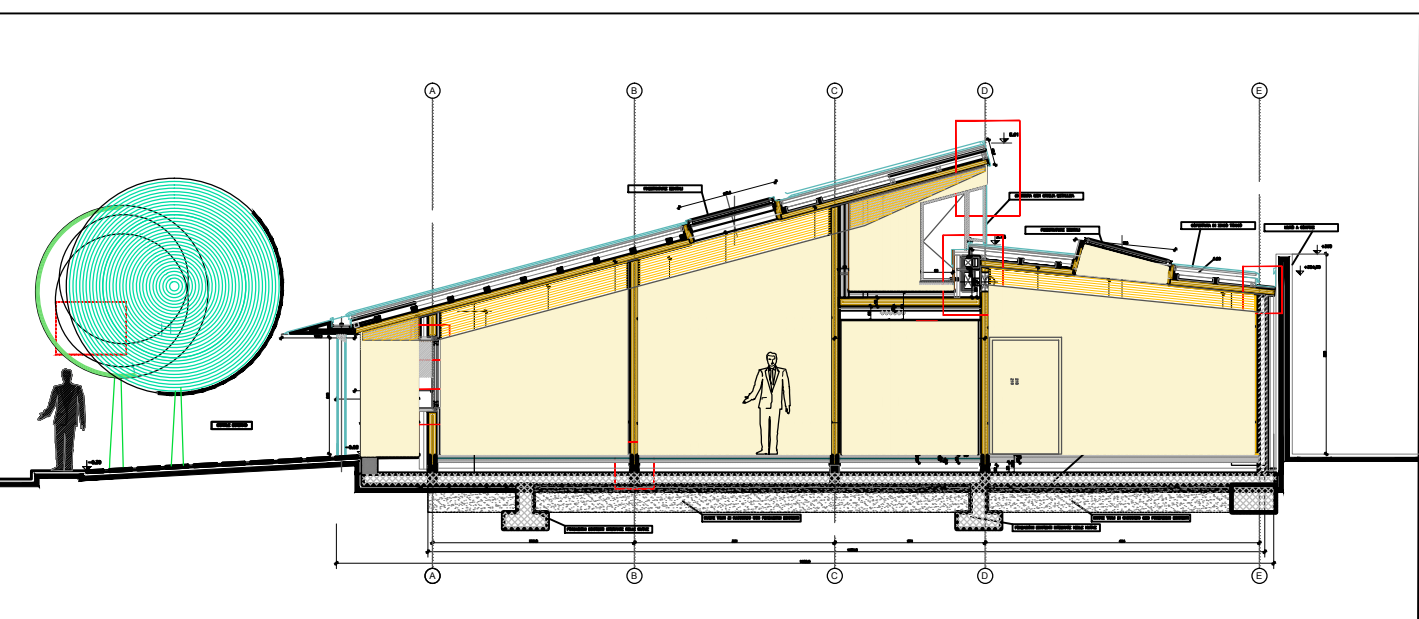
- PAVIMENTO PORTICO E MARCIAPIEDE IN LASTRE CEMENTO 50x50 cm
- PRATO ARMATO CON ELEMENTI AD INCASTRO
- PAVIMENTO ESTERNO BOX IN AUTOBLOCCANTI IN CLS 22x11 cm
- ZONE A PRATO
- ALBERATURE ESISTENTI
Prunus avium cultivar
- ALBERATURE INTEGRATIVE DI PROGETTO
Pyrus calleryana "Charitides"
Malus floribunda e Malus "Red Sentinel"
- PIANTE ARBUSTIVE DI PROGETTO
Rampicanti:
Hedera canariensis "Clione de Marengo"
Parthenocissus quinquefolia
Parthenocissus tricuspidata "Vitelchi Robusta"
Arbusti:
Daphne genkwa - Daphne genkwa
Kolkwitzia amabilis
Hamamelis
Chimonanthus praecox
Lonicera fragrantissima
Osmanthus x burkwoodii

SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

- SERVIZIO IGIGIENICO ACCESSIBILE A PERSONE CON RIDOTTA O IMPEDITA CAPACITA' MOTORIA

PROGETTAZIONE ANTINCENDIO

- STRUTTURA REI 60
- U.S. USCITA DI SICUREZZA
- E ESTINTORE



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

**AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA
I e II STRALCIO
PROGETTO ESECUTIVO**

PROPRONTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP
PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Settemili, n°95
15080 - Silvano d'Orba (AL)

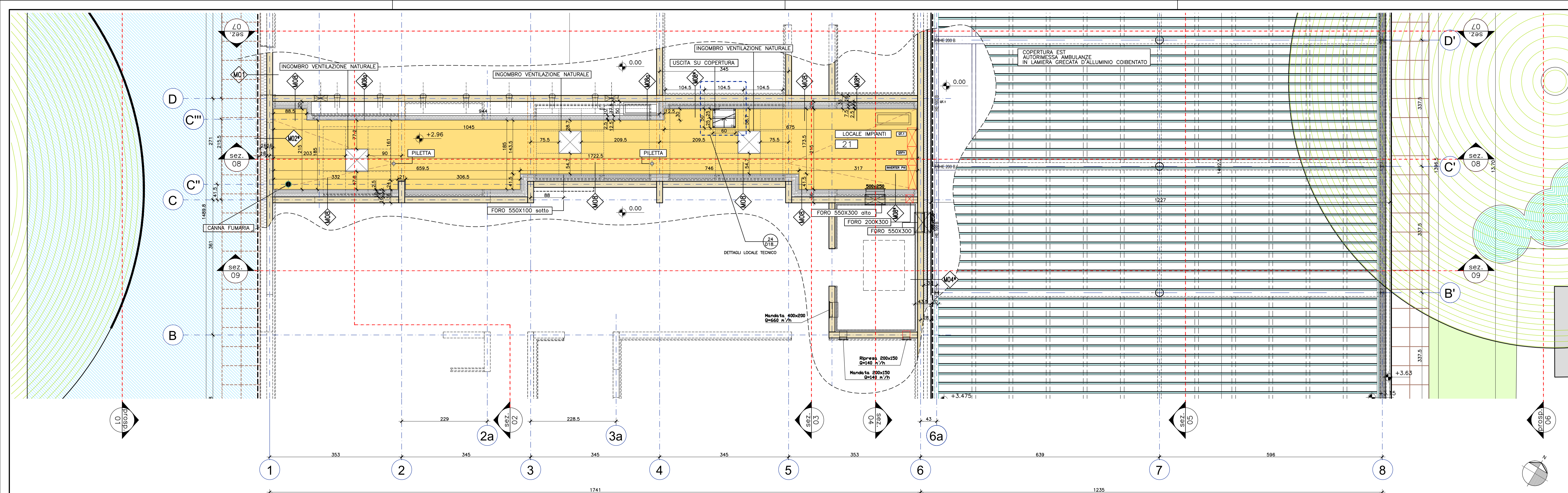
STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUSSE CONSULTING S.R.L.
Via Maestri Lipomatesi, n°24
CH - 6853 - Ligonetto (Tessin)

IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n° 190/14
36123 - Trento (TN)

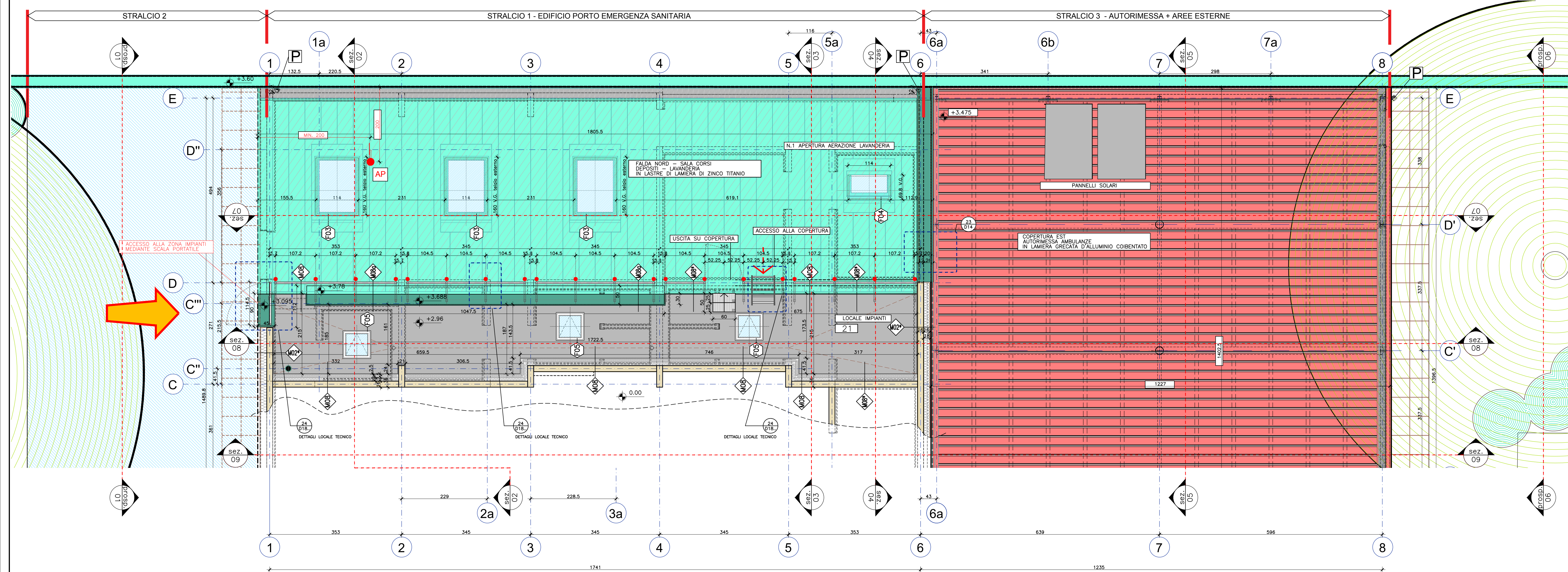
SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDI
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Via E. Meda, n°1
35010 - Vigonza (PD)

PROGETTO ESECUTIVO					PIANTA PIANO TERRA	
Data					LUGLIO 2020	
Scala					1:50	
PE	A	E	05		PE_AE_05	



PIANTA LOCALE TECNICO quota +2.97m



PIANTA LOCALE TECNICO quota +3.96m

LEGENDA

QUOTE AL TIMETRICH
0.00 PAVIMENTO FINITO INTERNO

POSIZIONE PLUVIALI Ø 160

LINEA VITA
DETTAGLI DI TIPOLOGIE DI AGGANCIO SU COPERTURE METALLICHE

PUNTO DI ACCESSO ALLA ZONA IMPIANTI MEDIANTE SCALA PORTATILE

ACCESSO DALLA ZONA IMPIANTI ALLA COPERTURA MEDIANTE SCALA ANCORATA ALLA PARETE

SCALA ANCORATA ALLA PARETE PER L'ACCESSO ALLA FALDA NORD DI COPERTURA

LINEA VITA ORIZZONTALE

PUNTO DI ANCORAGGIO

DISPOSITIVO DI ANCORAGGIO ANTIPENDOLO

DETTAGLIO A Dispositivo di Ancoraggio LUX-top FALZ, palo in acciaio inox AISI 304 (UNI EN 795 classe A/C)

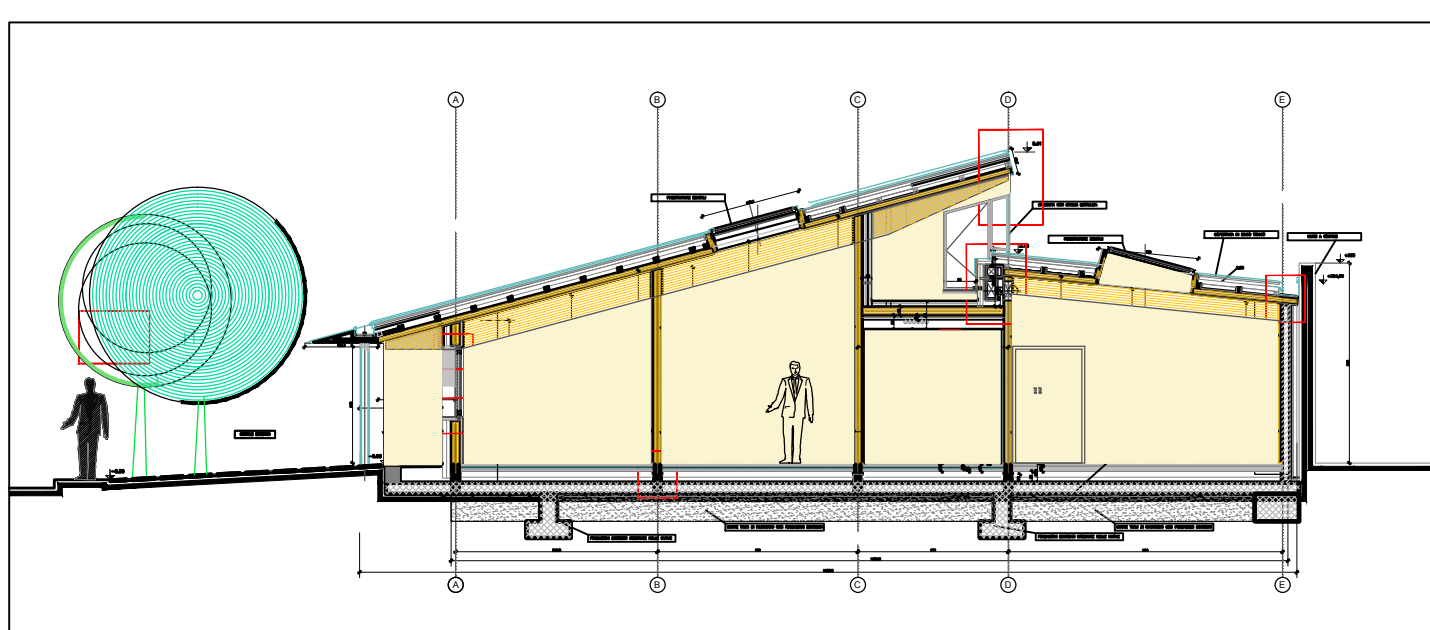
Quote in millimetri

300 478.6 478.6 300

DETTAGLIO B Dispositivo di Ancoraggio LUX-top SDA-FALZ (UNI EN 795 classe A e B)

Quote in millimetri

198 300 198 300 16



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA
I e II STRALCIO
PROGETTO ESECUTIVO

PROPRONTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP
PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Setteventi, n°95
15060 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUISSE CONSULTING SAS
Via Masini Ligornetti, n°24
CH - 6853 - Ligornetti (Tessin)

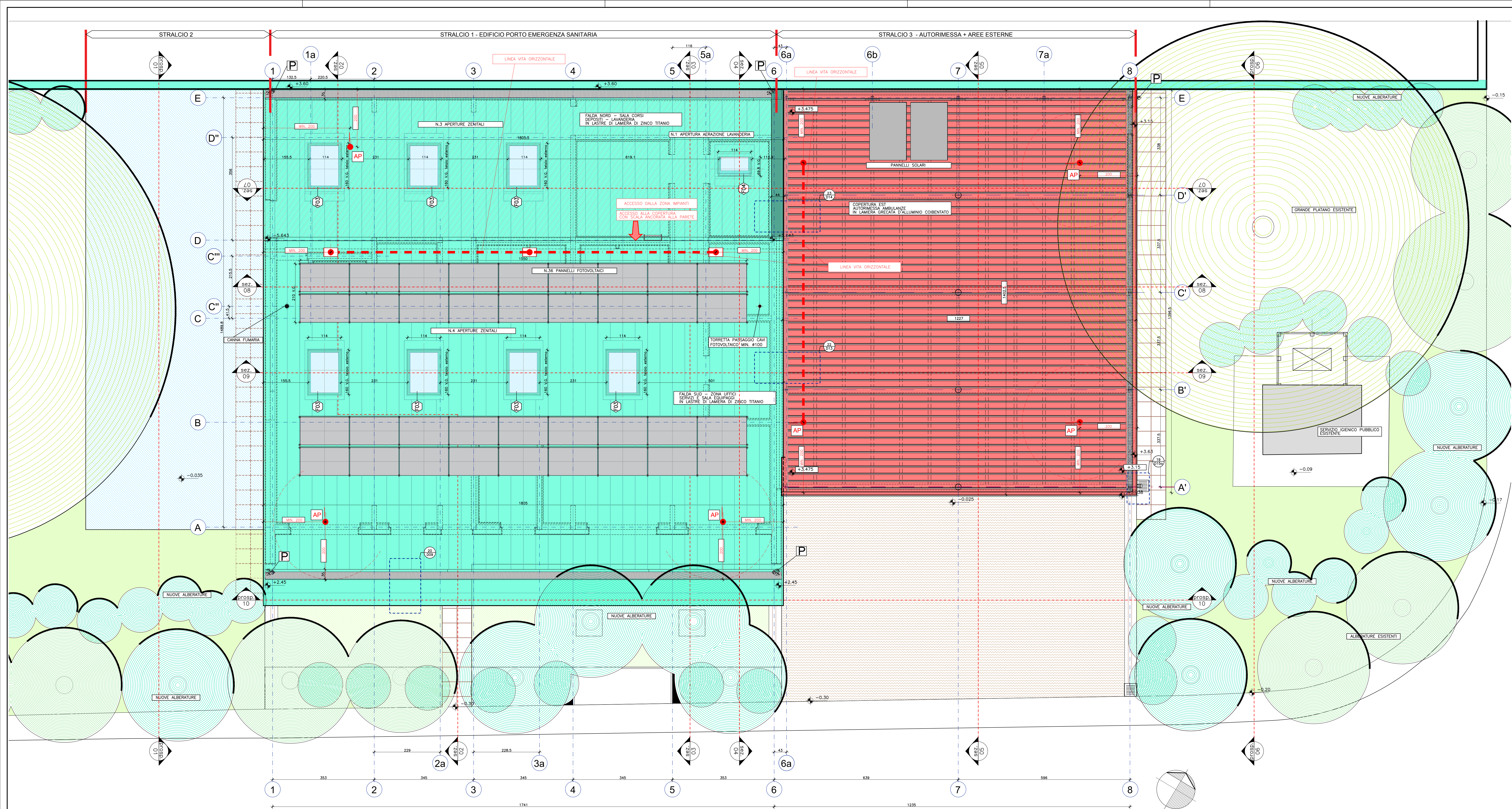
IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n°150114
38123 - Trento (TN)

SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDDO
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Viale E. Mattei, n°1
35010 - Vigonza (PD)

PROGETTO ESECUTIVO
PIANTA LOCALE TECNICO (quota +2.97m e quota +3.96m)

Data	LUGLIO_2020				
Scala	1:50				
PE	A	E	06		PE_AE_06
Nome	Codice	Disciplina	Libretto di Progettazione	Elaborato	Nome Iniziale



LEGENDA

+0.00

QUOTE ALTIMETRICHE
0.00 PAVIMENTO FINITO INTERNO

P

POSIZIONE PLUVIALI Ø 160

LINEA VITA

DETTAGLI DI TIPOLOGIE DI AGGANCIO SU COPERTURE METALLICHE

PUNTO DI ACCESSO ALLA ZONA IMPIANTI MEDIANTE SCALA PORTATILE

ACCESSO DALLA ZONA IMPIANTI ALLA COPERTURA MEDIANTE SCALA ANCORATA ALLA PARETE

SCALA ANCORATA ALLA PARETE PER L'ACCESSO ALLA FALDA NORD DI COPERTURA

LINEA VITA ORIZZONTALE

AP

PUNTO DI ANCORAGGIO

DISPOSITIVO DI ANCORAGGIO ANTIPENDOLO

DETTAGLIO A

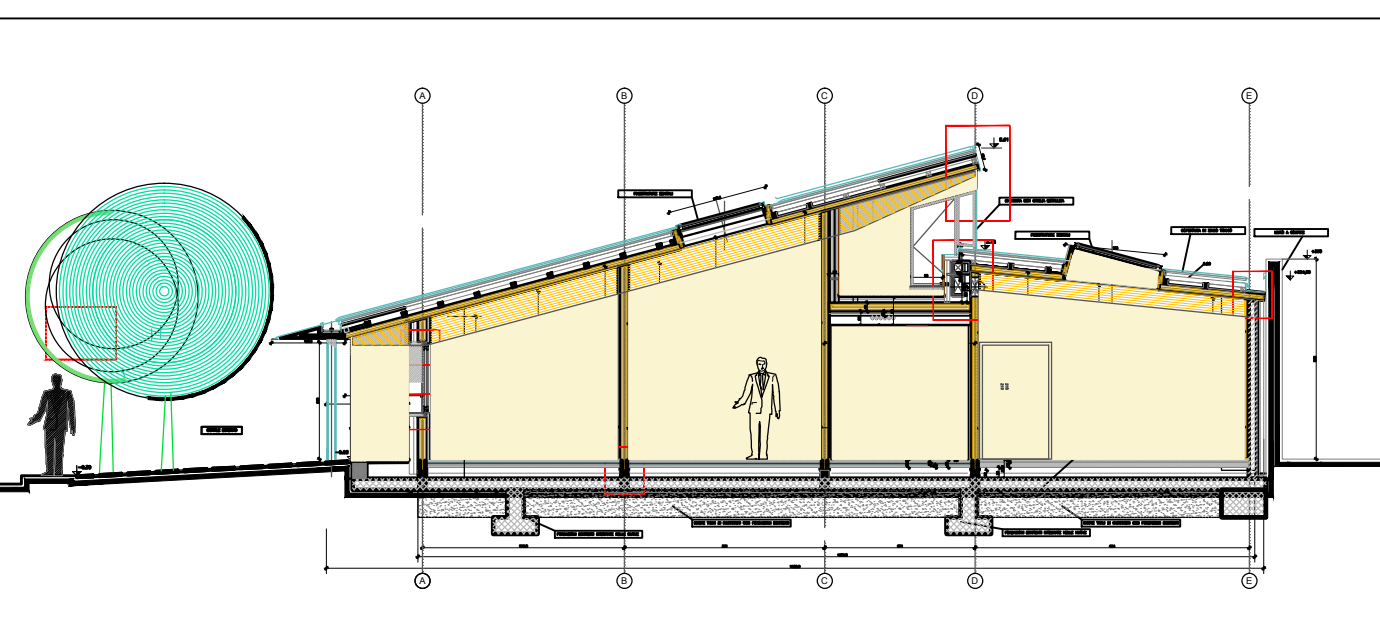
Dispositivo di Ancoraggio LUX-top FALZ, palo in acciaio inox AISI 304 (UNI EN 795 classe A/C)

Quote in millimetri

DETTAGLIO B

Dispositivo di Ancoraggio LUX-top SDA-FALZ (UNI EN 795 classe A e B)

Quote in millimetri



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

**AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA
I e II STRALCIO
PROGETTO ESECUTIVO**

PROPRONENTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP
PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Setteventi, n°95
15060 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUSSE CONSULTING S.R.L.
Via Maestri Lignamietti, n°24
CH - 6853 - Ligonetto (Tessin)

IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n° 190/14
36123 - Trento (TN)

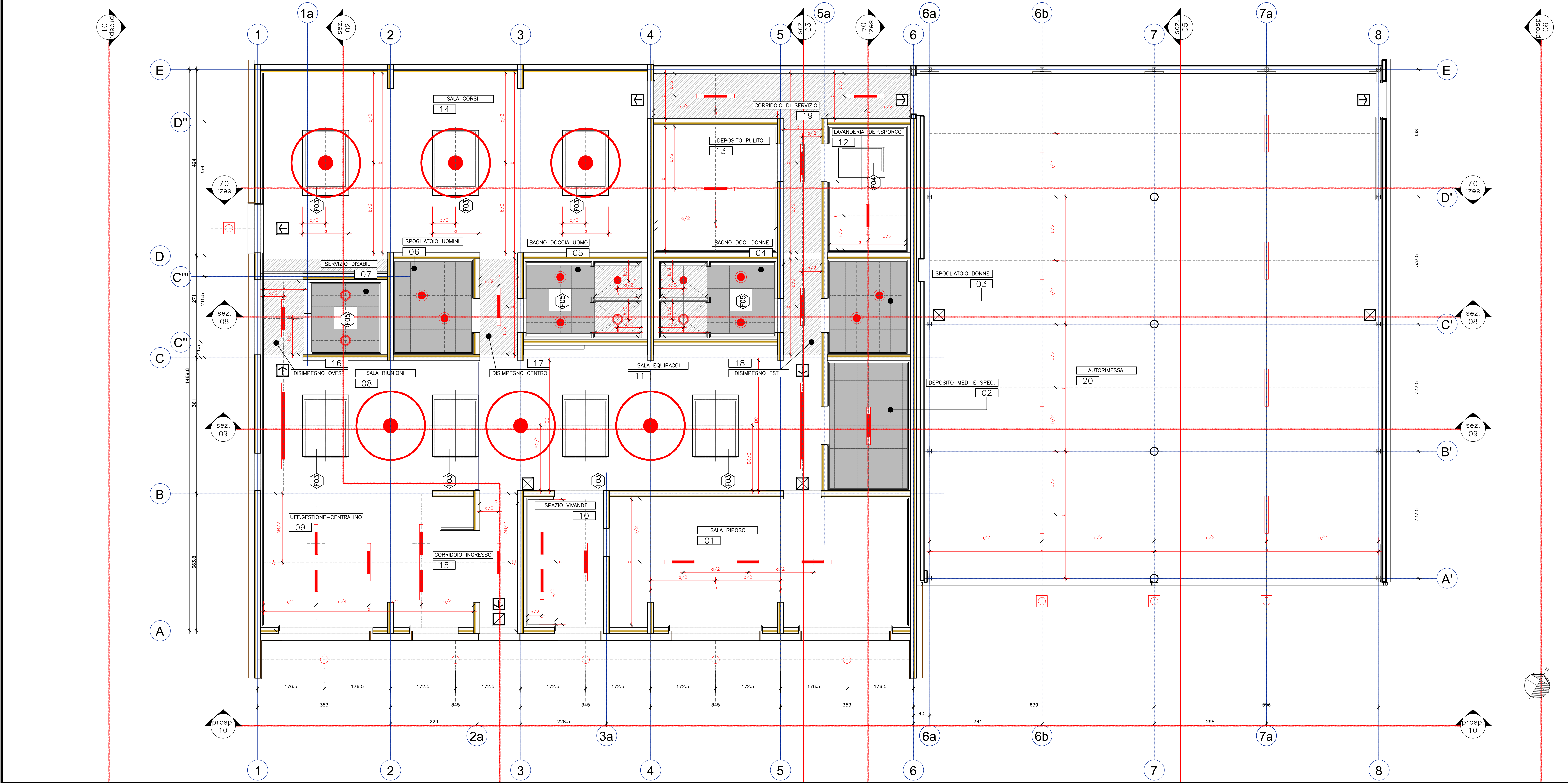
SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDI
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Via E. Meda, n°1
35010 - Vigonza (PD)

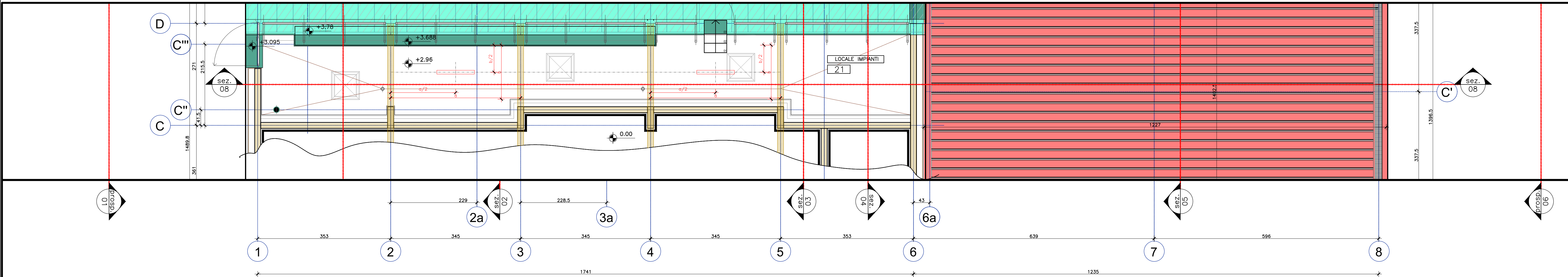
PROGETTO ESECUTIVO

PIANTA COPERTURE

Data		LUGLIO_2020			
Scala		1:50			
PE	A	E	07		PE_AE_07
Disciplina		Uscite di Progettazione	Elaborato		Disegno finale



PIANTA SOFFITTI PIANO TERRA



PIANTA SOFFITTO LOCALE IMPIANTI

LEGENDA

CONTROSOFFITTATURE

CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO A QUADROTTI ISPEZIONABILE TIPO "Softpan Krauß" DIM. 60X60CM (SERVIZIO IGIENICO DISABILI - ANTIBAGNI - SPOGLIATOI - DEPOSITO MED. E SPEC.)

CONTROSOFFITTO IN LASTRE DI CARTONGESSO FISSO (BAGNI - nicchia SALA CORSI - DISIMPEGNI - CORRIDOIO DI SERVIZIO)

ILLUMINAZIONE

PUNTO LUCE A SOSPENSIONE (SALA RIUNIONI - SALA EQUIPAGGI)

PUNTO LUCE A SOSPENSIONE (SALA VIVANDE - SALA RIPOSO - CORRIDOIO INGRESSO - UFFICIO GESTIONE CENTRALINO - DEPOSITO MED. E SPEC. - LAVANDERIA-DEPOSITO SPORCO - DEPOSITO PULITO - DISIMPEGNI - CORRIDOIO DI SERVIZIO)

PUNTO LUCE A SOSPENSIONE (SALA RIUNIONI - SALA EQUIPAGGI - SALA CORSI)

PUNTO LUCE A PLAFONE (SERVIZIO IGIENICO)

PUNTO LUCE AD INCASSO NEL CONTROSOFFITTO (SERVIZIO IGIENICO)

PUNTO LUCE AD INCASSO NEL CONTROSOFFITTO (SPOGLIATOI - ANTIBAGNI)

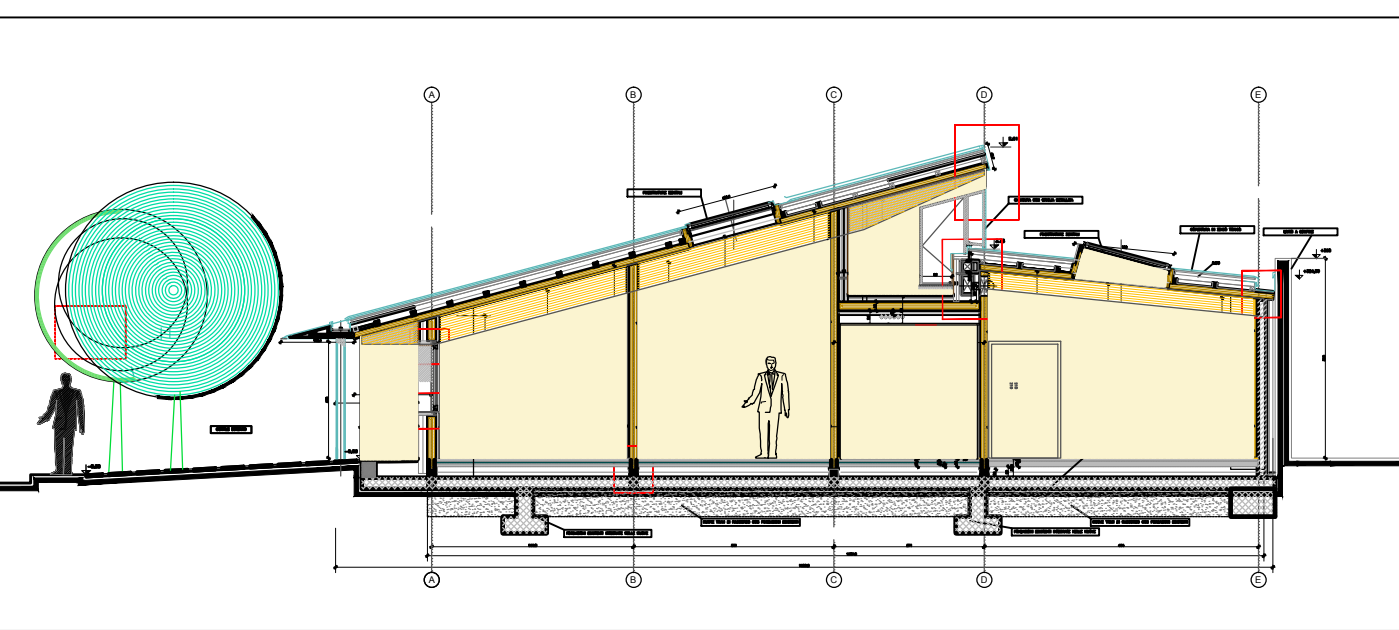
PUNTO LUCE A SOFFITTO (AUTORESSA - LOCALE IMPIANTI)

PUNTO LUCE A SOFFITTO ESTERNO (INGRESSO AUTORESSA - USCITA LATO OVEST)

PUNTO LUCE A SOFFITTO ESTERNO (PORTICATO)

ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA A PARETE

INSEGNA LUMINOSA USCITA DI EMERGENZA A PARETE



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

**AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA
I e II STRALCIO
PROGETTO ESECUTIVO**

PROPRONTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n°112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP

PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Cesate Setteventi, n°95
15060 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUISSE CONSULENCES SAOL
Via Mastri Ligornettesi, n°24
CH - 6853 - Ligornetto (Tessin)

IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n° 1501/4
38123 - Trento (TN)

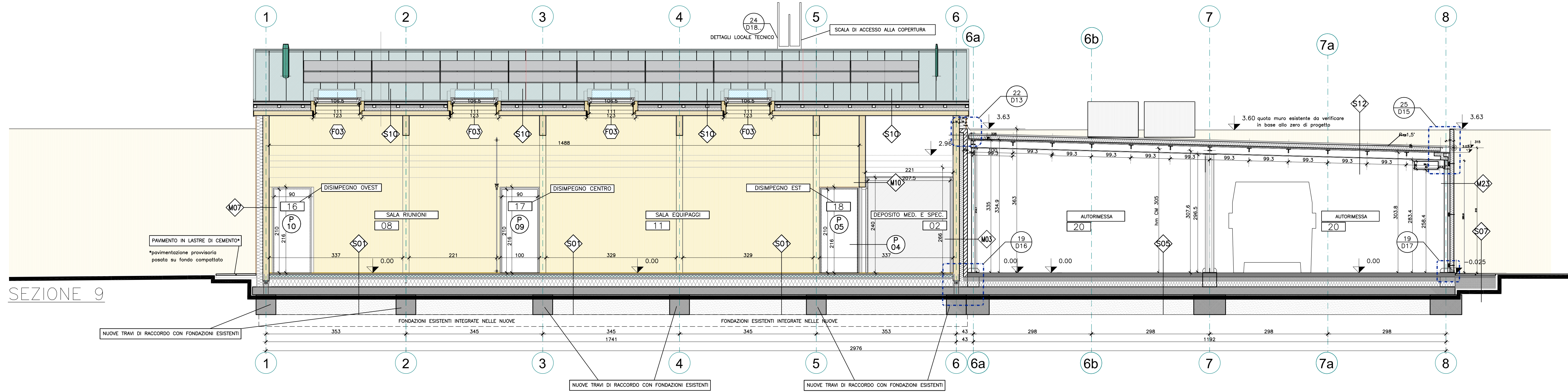
SICUREZZA
ARCHITETTO CLAUDIO MANFREDDO
Via Trento, n°43
16145 - Genova (GE)

INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Via E. Meda, n°1
35010 - Vigonza (PD)

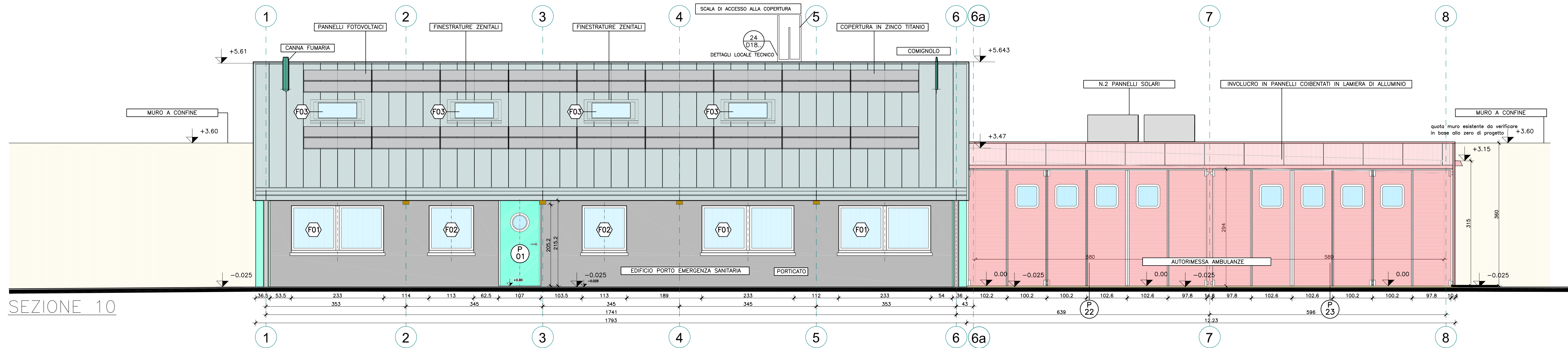
PROGETTO ESECUTIVO

PIANTE CONTROSOFFITTI E CORPI ILLUMINANTI

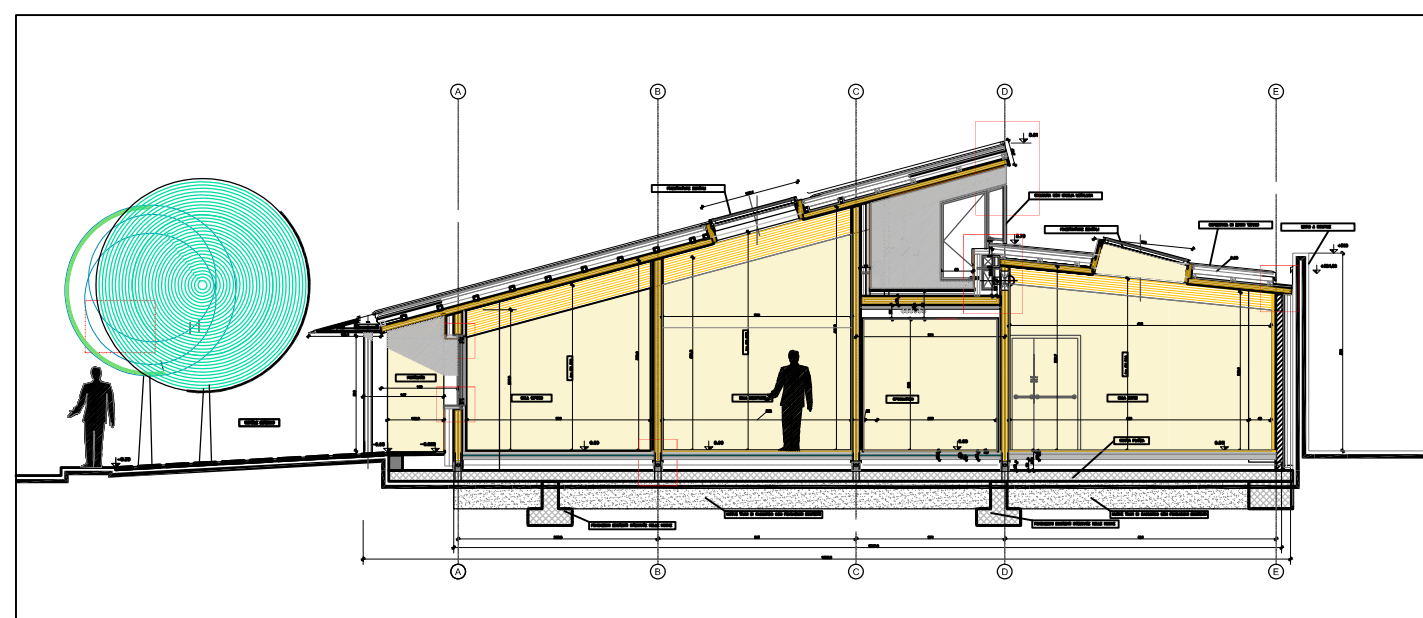
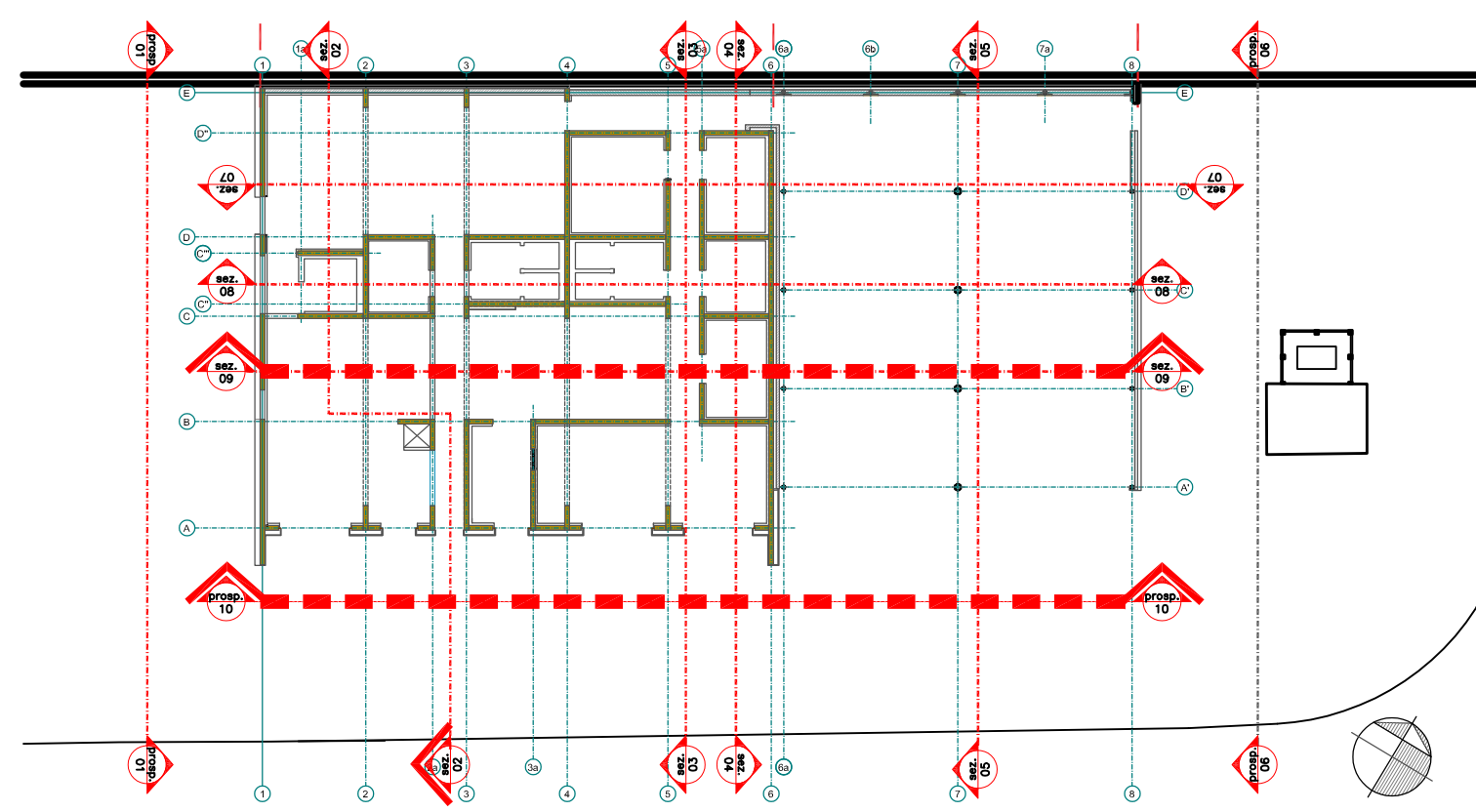
Data	MARZO_2021				
Scala	1:50				
PE	A	E	08	PE_AE_08	
Indice	Disciplina	Livello di Progettazione	Elaborato	Nome tavola	



SEZIONE 9



SEZIONE 10



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA - REGIONE LOMBARDIA

AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA I e II STRALCIO PROGETTO ESECUTIVO

PROPRONTE
COMUNE DI PORTO MANTOVANO
Strada Statale Cisa, n° 112 - 46047 Porto Mantovano (MN)

RTP
PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCHITETTO VITTORIO DI TURI
Casale Setteventi, n° 95
15060 - Silvano d'Orba (AL)

STRUTTURE, ACUSTICA, TERMOTECNICA, IMP. MECC.
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUISSE CONSULTANCES SAGL
Via Mestri Ligomettes, n° 24
CH - 6853 - Ligornetto (Tessin)

IMPIANTI ELETTRICI
PER. IND. ANTONIO DANESI
STAIN Engineering S.r.l.
Viale Verona, n° 190/14
38123 - Trento (TN)

SICUREZZA
ING. EMANUELE DELLA TORRE
SUISSE CONSULTANCES SAGL
Via Trento, n° 43
16145 - Genova (GE)

INVARIANZA IDRAULICA
ING. ENRICO BONETTO
ETC Studio
Viale Verona, n° 190/14
38123 - Trento (TN)

PROGETTO ESECUTIVO

SEZIONI LONGITUDINALI 09 - 10

Data	MARZO_2021			
Scala	1:50			
PE	A	E	10	PE_AE_10
Codice	Disciplina	Livello di Progettazione	Elaborato	Nome tavola



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI
MARINAI I E III STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO -
CUP:C33D19000080004**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 28/07/2021

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI
MARINAI I E III STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO -
CUP:C33D19000080004**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 30/07/2021

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 91 del 30/07/2021

Oggetto: AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI MARINAI I E III STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - CUP:C33D19000080004.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **03/08/2021** e sino al **18/08/2021** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 03/08/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 91 del 30/07/2021

**Oggetto: AMPLIAMENTO DELLA SEDE DI PORTO EMERGENZA IN PIAZZA DEI
MARINAI I E III STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO -
CUP:C33D19000080004.**

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **03/08/2021** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **14/08/2021**

Porto Mantovano li, 28/08/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)