



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 117 del 16/10/2021

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO DA PARTE DI TEA RETE LUCE S.R.L. - ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESTENSIONE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NELL'INCROCIO TRA STRADA SPINOSA E STRADA PAVAGLIONE

L'anno **duemilaventuno** addì **sedici** del mese di **ottobre** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29.01.2013 l'Amministrazione Comunale di Porto Mantovano ha individuato il modello organizzativo per la gestione del Servizio di Illuminazione pubblica del comune nella società a capitale misto pubblico/privato ai sensi della vigente normativa comunitaria;
- con la medesima Deliberazione ha assegnato alla società TEA spa il compito di espletare un'unica gara ad evidenza pubblica per la scelta del socio privato della costituenda società operativa testé menzionata e per l'affidamento ad essa del servizio di illuminazione pubblica;

DATO ATTO che:

- a seguito della procedura di gara espletata da TEA è stato scelto come Socio operativo la società A3M Luce S.r.l. con sede legale a Ostiglia (MN) in via Galvagnini n. 2, capitale sociale di euro 50.000,00 i.v., iscritta al Registro delle Imprese di Mantova con numero di iscrizione, codice fiscale e partita iva n. 02426040206;
- in data 27.06.2014 il Socio operativo è entrato nel capitale sociale della Società (Newco) affidataria del Servizio di illuminazione pubblica;
- nel mese di luglio 2014 la neo insediata Amministrazione di Porto Mantovano ha ritenuto di approfondire alcuni aspetti contrattuali del servizio in esame (costi e riqualificazioni) con il futuro gestore, anche alla luce della recente approvazione dell'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio (avvenuta con Deliberazione di C.C. n. 65 del 28.10.2013) con gli importanti contenuti connessi al risparmio energetico;
- VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 20.7.2015 avente ad oggetto "GESTIONE SERVIZIO ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO: APPROVAZIONE PROPOSTA AGGIORNATA E MIGLIORATIVA DELLA SOCIETA' TEA RETE LUCE", che ha approvato la nuova proposta trasmessa da TEA a seguito dei confronti sviluppatasi sul tema; proposta che contiene una nuova offerta economica e una nuova soluzione degli investimenti;
- VALUTATO che sul territorio comunale, al di fuori del centro abitato, sono presenti dei nuclei di abitazione in corrispondenza di incroci stradali non illuminati e come tali carenti sotto il profilo della sicurezza e che si fa riferimento in particolare all'incrocio tra strada Spinosa e strada Pavaglione;
- RITENUTO di estendere l'illuminazione pubblica a tale incrocio stradale per migliorare le condizioni di sicurezza dei residenti e dei cittadini in genere che transitano lungo tali vie;

- RITENUTO altresì di affidare l'estensione dell'impianto di illuminazione pubblica a TEA RETE LUCE, gestore sul territorio comunale degli impianti di Illuminazione Pubblica in forza del Contratto stipulato nel 2015 e facendo riferimento in particolare all'art. 13 Nuovi impianti;
- VISTO il preventivo presentato da TEA RETE LUCE in data 14/10/2021 prot. 22844 che prevede l'inserimento di n. 4 pali di Illuminazione, rispettivamente 2 su strada Spinosa e 2 su strada Pavaglione con due soluzioni di pagamento, unica o a rate e che si allega;
- VALUTATO di scegliere il pagamento rateale inserendo il corrispettivo dovuto nel canone annuo a partire dal 2022 e che si compone delle voci: realizzazione opere euro 1.463,05, gestione manutenzione ordinaria e straordinaria euro 148,71 e consumo energia elettrica euro 257,98 per totali euro 1.869,74 iva inclusa;
- DATO ATTO che la somma di euro 1.869,74 iva inclusa quale canone annuo trova idonea copertura finanziaria al capitolo 122620110 del bilancio di previsione a partire dall'esercizio 2022 e fino al termine del contratto;

DELIBERA

1. DI ESTENDERE la rete di illuminazione pubblica in corrispondenza dell'incrocio di strada Spinosa e strada Pavaglione al fine di migliorare le condizioni di sicurezza dei residenti e dei cittadini che percorrono tali vie;
1. DI DARE INDIRIZZO all'ufficio tecnico comunale di assumere gli atti conseguenti per attuare tale progetto secondo il preventivo presentato da TEA RETE LUCE e scegliendo come modalità di pagamento quella rateale con imputazione delle spese per l'opera e per la gestione e consumo di energia direttamente sul canone annuale a partire dal 2022;
2. DI DARE ATTO che la somma di euro 1.869,74 iva inclusa quale canone annuo, trova idonea copertura finanziaria al capitolo 122620110 del bilancio di previsione a partire dall'esercizio 2022 e fino al termine del contratto;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

l'Amministratore Delegato



Mantova 13/10/2021

Spett.

Comune di Porto Mantovano

c.a. Arch. Rosanna Moffa

Cod. Rintracciabilità: 2881

Rif. Pratica n° 11.0097

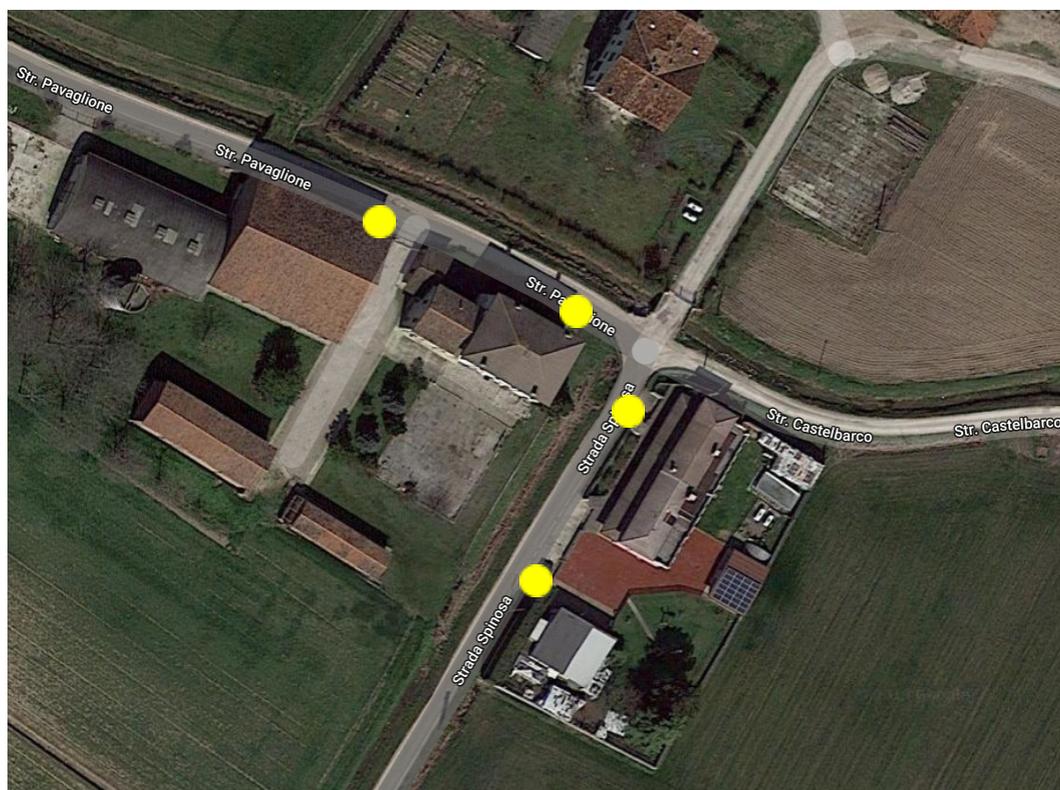
Revisione: 01

Oggetto: Estensione della rete di illuminazione pubblica in Str. Spinosa e str. Pavaglione in loc. Spinosa-Castelbarco

A seguito di Vostra richiesta, con la presente provvediamo a comunicarVi l'importo della prestazione in oggetto:

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Estensione della rete di illuminazione pubblica in Str. Spinosa e str. Pavaglione in loc. Spinosa mediante realizzazione di n. 4 nuovi punti luce.





DESCRIZIONE OPERE

- Fornitura e posa in opera di apparecchi a LED per illuminazione stradale con le seguenti caratteristiche: sistema di illuminazione finalizzato all'impiego di sorgenti luminose con LED, vano ottico realizzato in pressofusione di alluminio; vetro di chiusura temprato. Assenza di dispersione del flusso luminoso verso l'alto. Riflettori in alluminio silver / lenti ai polimeri ottici ad elevato rendimento e distribuzione luminosa omogenea. Temperatura di colore: 4000K. Assenza di rischio fotobiologico. L'apparecchio rientra nella categoria "Exempt Group" (assenza di pericoli legati all'infrarosso, alla luce blu e alla radiazione UV) secondo la norma EN 62471:2008. Driver DALI compatibile con i sistemi di Telemangement. Forniti e posati in opera completo di ogni onere ed accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte.
- Fornitura e posa in opera di pali di sostegno troncoconici a sezione circolare, ottenuti mediante formatura a freddo di lamiera in acciaio S235JR EN 10025 e successiva saldatura longitudinale esterna. I pali, predisposti per l'ancoraggio al basamento mediante infissione nel blocco di fondazione, sono completi delle 3 lavorazioni standard alla base per il collegamento elettrico a norma, asola entrata cavi, attacco m.a.t., asola per morsettiera. Tolleranze dimensionali UNI EN 40/2 - UNI EN 10051. Protezione contro la corrosione mediante zincatura a caldo.
I pali saranno dotati di marcatura CE in conformità alla legislazione vigente. La marcatura, su ogni singolo palo, riporterà: norma di riferimento EN40-5, identificazione del costruttore, numero certificato di autorizzazione alla marcatura CE, anno di marcatura e codice prodotto.
Forniti in opera completo di morsettiera di derivazione in classe d'isolamento II, portello di chiusura in alluminio, cavo di collegamento all'apparecchio illuminante tipo FG16R16 0,6/1kV CPR Cca-s3,di,a3 conforme CEI 20-13, in accordo al regolamento europeo (CPR) UE 305/11, guaina termo-restringente a protezione della zona d'incastro del palo medesimo nel plinto di fondazione e cordolo in cls alla base. Compresi oneri di stoccaggio a magazzino, carico e trasporto.
- Fornitura e posa in opera di cavo tipo FG16R16 0,6/1kV CPR Cca-s3,di,a3, conforme CEI 20-13, isolato con gomma etilenpropilenica di qualità G16, tensione nominale 0,6/1 kV, in accordo al regolamento europeo (CPR) UE 305/11. In formazione e sezione adeguate per la realizzazione della nuova linea elettrica dorsale di alimentazione, da posare nei nuovi cavidotti appositamente predisposti;
- Realizzazione di giunzioni di derivazione a "T" con morsetti lineari a crimpaggio oleodinamico con successive nastature a ripristino tipo auto agglomerante ed isolante;
- Fornitura e posa in opera di moduli di telecontrollo per alimentatori elettronici con protocollo DALI. Fornito in kit completo.
- Realizzazione di canalizzazione interrata mediante scavo a sezione obbligata e rinterro eseguito con mezzi meccanici, spianamenti, costipazioni e ricarichi, opere provvisorie di segnalazione e protezione, compreso il disfacimento e ripristino di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, e l'eventuale demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi. Compresa la fornitura e posa in opera nello scavo di tubazione flessibile in polietilene a doppia parete, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N.
- Fornitura e posa in opera di blocchi di fondazione per palo in calcestruzzo, con foro per alloggiamento palo di sostegno. Pozzetto in calcestruzzo delle dimensioni interne di cm 40x40, completo di chiusino in ghisa, comprese le demolizioni della superficie stradale, scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e ripristino della pavimentazione allo stato iniziale, oltre a qualsiasi operazione necessaria per dare l'opera finita.
- Fornitura e posa in opera di quadro elettrico per impianti di pubblica illuminazione, posto in armadio a pavimento in vetroresina/poliestere di dimensioni adeguate. Accensione/spegnimento impianti attraverso orologio astronomico. Fornito cablato in opera su basamento in calcestruzzo, completo di ogni accessorio per dare l'opera finita a regola



d'arte.

- Attivazione nuovo punto di fornitura dell'energia elettrica, mediante posa di gruppo misuratore in cassetta stradale fornito in opera su basamento in calcestruzzo.

SPESE TECNICHE

- Progetto definitivo/esecutivo degli impianti di illuminazione pubblica in oggetto, composto da:
 - Relazione tecnica che descriverà i criteri seguiti e delle scelte effettuate e le soluzioni tecnologiche previste, la consistenza e la tipologia dell'impianto elettrico;
 - Schemi elettrici con le necessarie informazioni dell'impianto e le funzioni svolte dai componenti indicati;
 - Disegni planimetrici con posizionamento dei componenti elettrici e delle condutture. Definiranno inoltre l'interfaccia fra il nuovo impianto e l'esistente in loco, per quanto riguarda le infrastrutture, quadri elettrici e punti di consegna dell'energia elettrica;
 - Particolari costruttivi con indicazioni per l'esecuzione degli impianti e per una corretta installazione dei componenti elettrici;
 - Calcoli esecutivi di dimensionamento degli impianti riferiti alle condizioni di esercizio ed alle specificità dell'intervento;
 - Progettazione esecutiva illuminotecnica, eseguita in conformità alla norma UNI 11248, con indicazione delle zone di studio considerate, la tipologia della strada, i parametri principali considerati per la determinazione della categoria illuminotecnica di riferimento, il loro valore e i dati che hanno portato a tale valore, la categoria illuminotecnica di riferimento, l'analisi dei rischi, i parametri d'influenza, la categoria illuminotecnica di progetto e di esercizio, i valori calcolati dei parametri fotometrici previsti nella categoria illuminotecnica di progetto o nelle categorie illuminotecniche di esercizio correlati;
 - Dichiarazione di conformità degli del progetto di illuminazione esterna alla Legge Regione Lombardia n. 31/2015 e n. 17/2000 e s.m.i.
- Rilascio della seguente documentazione finale:
 - Dichiarazione di conformità alla regola dell'arte ai sensi della Legge n. 186 del 01/03/1968, relazione con tipologia dei materiali utilizzati, schema d'impianto, certificato dei requisiti tecnico-professionali;
 - Dichiarazione di conformità degli impianti di illuminazione esterna alla Legge Regione Lombardia n. 31/2015 e n. 17/2000 e s.m.i.;
 - Rilievo in versione "AS – BUILT" su file Autocad DWG della cartografia comunale di base con ubicazione geografica dei punti luce e dei quadri elettrici.

CONFIGURAZIONE E MESSA IN SERVIZIO:

- Programmazione e taratura degli apparecchi illuminanti, inclusa configurazione sistema di regolazione;
- Prove di regolare funzionamento;
- Messa in servizio degli impianti.

PRESTAZIONI NON COMPRESSE

- Concessioni, autorizzazioni, servitù, a Vs. cura;
- Implementazione sistema i telecontrollo;
- Tutto quanto non espressamente indicato.

CONDIZIONI GENERALI

A seguito di Vs. accettazione della presente offerta, TEA *Reteluce* procederà all'esecuzione di quanto descritto.

In caso di pagamento in unica soluzione, l'accettazione della presente offerta sarà da trasmettere unitamente a copia della determina con impegno di spesa a Tea *Reteluce*.



I lavori verranno avviati entro 7 settimane dalla data di ricevimento dell'approvazione del Progetto esecutivo e delle necessarie autorizzazioni rilasciate dagli Enti competenti.

CANONE DEL SERVIZIO

Il Canone annuo per la prestazione in oggetto si compone delle seguenti voci:

1. Canone annuo di conduzione degli Impianti, che comprende la Quota per la loro manutenzione ordinaria, programmata preventiva e straordinaria, nonché la Quota per il controllo ed il presidio degli stessi;
2. Canone annuo di approvvigionamento dell'energia elettrica;
3. In caso di pagamento a rate annuali, canone annuo per la realizzazione delle opere, valido per tutta la durata del contratto.

Tutti i canoni saranno versati a Tea *Reteluce* a partire dalla data di ultimazione dei lavori.

I canoni di conduzione degli Impianti e di approvvigionamento dell'energia elettrica potranno subire variazioni rispetto a quanto proposto, sulla base della definizione della tipologia e potenza di ciascun punto luce, che sarà contenuta nella soluzione tecnica di progetto.

AGGIORNAMENTO DEL CANONE

Ai sensi del contratto di servizio di illuminazione pubblica, aggiornamento del canone avverrà con le seguenti modalità:

- L'aggiornamento del canone di cui al punto 1. avverrà in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati.
- L'aggiornamento del canone di cui al punto 2. avverrà in base al Prezzo Unico Nazionale dell'Energia Elettrica (PUN) pubblicato dal Gestore del Mercato Elettrico (GME).
- Il canone di cui al punto 3. non è soggetto ad alcun aggiornamento.

FATTURAZIONE DEL CANONE DI SERVIZIO

La fatturazione del servizio avverrà secondo gli importi del relativo canone in vigore, nei termini descritti nel contratto di servizio per la gestione degli impianti di illuminazione pubblica comunali.

In caso di pagamento in unica soluzione, la fatturazione delle opere avverrà al termine dei lavori.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA

60 giorni naturali consecutivi.

ONERI REALIZZAZIONE OPERE:

<i>OPZIONE 1 - Pagamento in unica soluzione</i>	€ 11.975,00
Importo opere da corrispondere in unica soluzione	IVA ESCLUSA
 <i>OPZIONE 2 - Pagamento a rate annuali</i>	€ 1.463,05 / anno
Canone annuo (13 rate per il periodo anni 2022 –2034) per la realizzazione delle opere	IVA 22% INCLUSA

ONERI DI GESTIONE:

<i>Canone Annuo di Gestione</i>	€ 406,68 / anno
(salvo conguaglio)	IVA 22% INCLUSA



così suddiviso:

Canone annuo di conduzione degli Impianti

€ 148,71 / anno

IVA 22% INCLUSA

Canone annuo di approvvigionamento dell'energia elettrica

€ 257,98 / anno

IVA 22% INCLUSA

In attesa di Vostro cortese riscontro, porgiamo distinti saluti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Davide Bonfietti

Firma per accettazione

Modalità di pagamento opere scelto

(unica soluzione / a rate annuali)

Data _____



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO DA PARTE DI TEA RETE LUCE S.R.L. - ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESTENSIONE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NELL'INCROCIO TRA STRADA SPINOSA E STRADA PAVAGLIONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 14/10/2021

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO DA PARTE DI TEA RETE LUCE S.R.L. - ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESTENSIONE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NELL'INCROCIO TRA STRADA SPINOSA E STRADA PAVAGLIONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 14/10/2021

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 117 del 16/10/2021

Oggetto: GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO DA PARTE DI TEA RETE LUCE S.R.L. - ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESTENSIONE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NELL'INCROCIO TRA STRADA SPINOSA E STRADA PAVAGLIONE .

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **22/10/2021** e sino al **06/11/2021** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 22/10/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 117 del 16/10/2021

Oggetto: GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO DA PARTE DI TEA RETE LUCE S.R.L. - ATTO DI INDIRIZZO PER L'ESTENSIONE DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NELL'INCROCIO TRA STRADA SPINOSA E STRADA PAVAGLIONE .

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **22/10/2021** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **02/11/2021**

Porto Mantovano li, 05/11/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)