COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 4 del 22/01/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA'COMUNALE PER ACCOGLIENZA RESIDENZIALE BENEFICIARI DEL PROGETTO SAI ENEA PER L'ANNO 2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA SIPROIMI (TRIENNIO 2020/2021/2022)

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **gennaio** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.
All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6 **Assenti n. 0**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig**. SALVARANI MASSIMO** nella sua qualita' di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Copia informatica per consultazione

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

Atteso che SAI, *Sistema di accoglienza e integrazione*, è l'acronimo che indica il nuovo sistema di accoglienza previsto dal D.L. 130/2020 sostitutivo del SIPROIMI (*Sistema di protezione per titolari di protezione internazionale e per minori stranieri non accompagnati*), introdotto dal primo Decreto Sicurezza nel 2018, che a sua volta era subentrato al modello SPRAR (*Sistema di protezione per richiedenti asilo e rifugiati);*

Premesso che:

- in data 03 novembre 2021 con nota prot. 24472 il Comune di Porto Mantovano ha aderito all'accordo territoriale di partenariato per la realizzazione di un Sistema di Accoglienza e Integrazione, Progetto Sprar Enea, oggi Sistema Accoglienza Integrazione, specificando la disponibilità a mettere a disposizione, per la rete Sai adulti ordinari, numero 4 posti da intendersi usufruibili in base alla specificità del progetto;

Dato atto che in data 30 giugno 2020 il Consorzio progetto Solidarietà di Mantova in qualità di Ente Capofila del Progetto SIPROIMI ENEA ADULTI 2020- 2022 (oggi denominato SAI con decreto Legge 130 del 2020) ha firmato le convenzioni di affidamento dei servizi con la rete dei soggetti che dovranno gestire l'accoglienza diffusa ed integrata dei richiedenti asilo composta da: La Provincia di Mantova con l'azienda Speciale For.ma, l'Associazione Temporanea di Intenti composta dalle Cooperativa sociale onlus Alce Nero e Cooperativa Sociale onlus Hike, dalla Cooperativa Kantara e dall'Associazione di Promozione Sociale Arci Mantova;

Richiamata la delibera consortile n. 34 in data 18 dicembre 2020 con oggetto: " Approvazione Accordo territoriale di partenariato per la realizzazione di un sistema di accoglienza e integrazione progetto Sprar Enea e Convenzione progetto SIPROIMI ENEA" con la quale si è altresì preso atto delle volontà dei Comuni e degli Enti Istituzionali aderenti al progetto di proseguire e dare continuità alla progettualità territoriale SIPROIMI ENEA;

Considerato che:

- con comunicazione del Ministero dell'Interno pubblicata il 12 ottobre 2021, gli enti locali titolari di progetti SAI, categoria ordinari, sono stati informati della possibilità di proporre l'ampliamento della capacità di accoglienza dei progetti attivi, fino a 3.000 posti complessivi a livello nazionale per nuclei familiari, e dei termini del 5 novembre 2021 e del 26 novembre 2021 per la presentazione delle domande di ampliamento, da finanziare, nei limiti delle risorse disponibili, fino alla naturale scadenza di ciascun progetto, in rapporto al costo medio giornaliero a persona moltiplicato per il numero di posti da ampliare, sulla base dei contributi già riconosciuti;
-che il Consorzio progetto Solidarietà di Mantova in qualità di Ente Capofila del Progetto SIPROIMI ENEA ADULTI 2020- 2022 (oggi denominato SAI con decreto Legge 130 del 2020) ha richiesto, facendo seguito alla comunicazione di cui sopra, l'ampliamento della capacità di accoglienza per un totale di n. 9 posti;
- che in data 21/12/2021 il Ministero dell'Interno con decreto n. 40783 ha accettato la domanda di ampliamento dei posti SAI Enea "accoglienza ordinaria" e sono state pertanto riconosciute le risorse per l'ampliamento di 9 posti, come da domanda presentata;

Dato atto che:

- il Comune di Porto Mantovano, con nota prot. 24472/2021 aderendo alla richiesta di ampliamento ha dato la disponibilità di un alloggio di cui è proprietario, sito nel territorio comunale;

Copia informatica per consultazione

-l'accordo di partenariato SIPROIMI ENEA ADULTI 2020-2022 ha individuato la Cooperative sociale Alce Nero e cooperativa sociale Hike quali partner deputati alla gestione amministrativa (contratti, utenze e rendicontazione) delle locazioni pubbliche e del mercato immobiliare, necessarie per gli alloggio SIPROIMI Enea;

Ritenuto di regolare i rapporti per la gestione dell'immobile relativo "*all'accoglienza residenziale beneficiari del progetto SAI ENEA per l'anno 2022, nell'ambito del Sistema SIPROIMI (triennio 2020/2021/2022)"*attraverso una convenzione con l'Associazione .- Hike So. Coop. Soc. onlus riservandosi la possibilità, ove necessario per finalità di pubblico interesse o comunque istituzionali, la facoltà di sostituire l'immobile predetto con altro avente caratteristiche idonee all'ospitalità;

Ritenuto, quindi, di approvare l'allegato schema di convenzione per la gestione dell' immobile di proprietà comunale, per l'accoglienza residenziale" *beneficiari del progetto SAI ENEA per l'anno 2022*, *nell'ambito del Sistema SIPROIMI (triennio 2020/2021/2022) "*tra il Comune di Porto Mantovano e l'Associazione .- Hike So. Coop. Soc. onlus";

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000;
Visto il vigente Statuto Comunale;

DELIBERA

DI APPROVARE, per le motivazioni esposte in narrativa, l'allegata Convenzione per la gestione dell'immobile di proprietà comunale sito nel territorio di Porto Mantovano, per l'accoglienza residenziale " *beneficiari del progetto SAI ENEA per l'anno 2022*, *nell'ambito del Sistema SIPROIMI (triennio 2020/2021/2022)"*, che, con relativa planimetria, allegato "A" al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

DI RISERVARSI, ove necessario per finalità di pubblico interesse o comunque istituzionali, la facoltà di sostituire l'immobile predetto con altro avente caratteristiche idonee all'ospitalità;

DI DARE ATTO che l'associazione così come previsto dall'accordo di partenariato verserà al Comune un importo mensile di € 500,00, per :

- sostenere le spese di affitto dell'alloggio;
- sostenere le spese relative alla fornitura di energia elettrica, del gas per uso domestico e di riscaldamento, le spese relative all'approvvigionamento di acqua e allo smaltimento dei rifiuti;
- sostenere le spese relative alla manutenzione ordinaria e all'acquisto dei relativi materiali, alle riparazioni di piccola manutenzione, agli impianti elettrici, sanitario e di riscaldamento (inclusa la pulizia periodica della caldaia e al controllo fumi secondo le scadenze di legge);

DI ACCERTARE pertanto l'entrata al bilancio 2022 a decorrere dalla sottoscrizione della convenzione e comunque fino al 31/12/2022 ;

DI DEMANDARE al Responsabile dell' Area Servizi alla Persona e al Responsabile Area Tecnica l'assunzione degli atti conseguenti per l'attuazione della suddetta disposizione.

Copia informatica per consultazione

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco	IL Segretario Generale
SALVARANI MASSIMO	MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)	(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

CONVENZIONE

PER LA GESTIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE PER L'ACCOGLIENZA RESIDENZIALE BENEFICIARI DEL PROGETTO SAI ENEA PER L'ANNO 2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA SIPROIMI (TRIENNIO 2020/2021/2022)"

TRA

Il Comune di Porto Mantovano (C.F. 80002770206) di seguito denominato "Comune", in persona di _____ che agisce in nome e per conto del Comune di Porto Mantovano, nella sua qualità di Responsabile di Servizio, titolare della posizione organizzativa "Area Servizi alla Persona", come da decreto di nomina del Sindaco in data _____ ;

E

la Cooperativa Sociale onlus Hike, di seguito denominata "cooperativa", con sede legale in via Bligny, 5 – 46100 Mantova (MN) C.F. e P.IVA: 01654490208, rappresentata dal legale rappresentante _____, nato a _____;

Premesso che:

- in data 03 novembre 2021 con nota prot. 24472 il Comune di Porto Mantovano ha aderito all'accordo territoriale di partenariato per la realizzazione di un Sistema di Accoglienza e Integrazione, Progetto SPRAR ENEA, oggi Sistema Accoglienza Integrazione, specificando la disponibilità a mettere a disposizione, per la rete Sai adulti ordinari, numero 4 posti da intendersi usufruibili in base alla specificità del progetto;
- a partire dal 01 gennaio 2017 il Consorzio Progetto Solidarietà di Mantova è subentrato nella qualità di referente amministrativo con funzioni di "Ente Capofila" del Progetto SPRAR Enea Adulti 2017- 2019 in sostituzione della Provincia di Mantova;
- il Consorzio Progetto Solidarietà ha presentato la domanda di prosecuzione del progetto SPRAR ENEA denominato poi SIPPROMI (Sistema di protezione per titolari di protezione Internazionale e Minori stranieri non Accompagnati) per il triennio 2020- 2022;
- in data 30 giugno 2020 il Consorzio progetto Solidarietà di Mantova in qualità di Ente Copofila del Progetto SIPROIMI ENEA ADULTI 2020- 2022 (oggi denominato SAI con decreto Legge 130 del 2020) ha firmato le convenzioni di affidamento dei servizi con la rete dei soggetti che dovranno gestire l'accoglienza diffusa ed integrata dei richiedenti asilo composta da: La Provincia di Mantova con l'azienda Speciale For.ma,

Copia informatica per consultazione

l'Associazione Temporanea di Intenti composta dalle Cooperativa sociale onlus Alce Nero e Cooperativa Sociale onlus Hike, dalla Cooperativa Kantara e dall'Associazione di Promozione Sociale Arci Mantova;

- il Consorzio progetto Solidarietà di Mantova in qualità di Ente Capofila del Progetto SIPROIMI ENEA ADULTI 2020- 2022 (oggi denominato SAI con decreto Legge 130 del 2020) ha richiesto, facendo seguito a comunicazione di cui sopra, l'ampliamento della capacità di accoglienza per un totale di n. 9 posti;
- in data 21/12/2021 il Ministero dell'Interno con decreto n. 40783 ha accettato la domanda di ampliamento dei posti SAI Enea "accoglienza ordinaria" e sono state pertanto riconosciute le risorse per l'ampliamento di 9 posti, come da domanda presentata;

Visto che:

- Che l'accordo di partenariato SIPROIMI ENEA ADULTI 2020-2022 ha individuato la Cooperative sociale Alce Nero e cooperativa sociale Hike quali partner deputati alla gestione amministrativa (contratti, utenze e rendicontazione) delle locazioni pubbliche e del mercato immobiliare, necessarie per gli alloggio SIPROIMI Enea;
- Il Comune di Porto Mantovano mette a disposizione del progetto l'immobile, di cui è proprietario, sito in _____;

Tutto ciò premesso, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1 (oggetto della convenzione)
La presente convenzione ha per oggetto la gestione, da parte della Cooperativa Hike So. Coop. Soc. onlus, dell'alloggio sito in _____:

INTERNO	MQ	FG	MAPPALE	SUB	INT
Interno 8 piano terra	----	-	---	-	-
garage		-	---	-	

L'alloggio è costituito come da planimetria, agli atti di questo Servizio, quale parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 2 (oneri a carico della Cooperativa)
L'associazione secondo a quanto previsto dall'accordo di partenariato si impegna a versare al Comune un importo mensile di € 500,00, a decorrere dalla sottoscrizione della presente e fino a conclusione della convenzione, per:

- sostenere le spese di affitto dell'alloggio;
- sostenere le spese relative alla fornitura di energia elettrica, del gas per uso domestico e di riscaldamento, le spese relative all'approvvigionamento di acqua e allo smaltimento dei rifiuti;
- sostenere le spese relative alla manutenzione ordinaria e all'acquisto dei relativi materiali, alle riparazioni di piccola manutenzione, agli impianti elettrici, sanitario e di riscaldamento (inclusa la pulizia periodica della caldaia e al controllo fumi secondo le scadenze di legge).

Si impegna altresì a:

Copia informatica per consultazione

- non mutare in alcun modo la destinazione d'uso del locale che dovrà essere destinato esclusivamente ad uso di civile abitazione;
- stipulare idonea polizza assicurativa RCT/O per danni a terzi e polizza incendio del contenuto (beni mobili);
- non apporre modifiche, aggiunte o trasformazioni ai locali concessi in uso ed alla loro destinazione o agli impianti esistenti, senza preventivo consenso scritto da parte del Comune;
- a versare al Comune un importo mensile pattuito di € 500,00, in numero di 12 rate mensili uguali anticipate di 500,00 ciascuna da pagarsi entro il primo giorno del mese. Il pagamento del contributo forfettario non potrà essere sospeso o ritardato da pretese o eccezioni della Cooperativa, senza nulla a pretendere;
- accettare che le opere realizzate ed o beni ivi collocati divengano di proprietà comunale a conclusione del progetto, senza nulla a pretendere;
- consentire agli incaricati del Comune l'accesso all'alloggio, ove gli stessi ne abbiano ragione (motivandola) previo preavviso.

La Cooperativa:

- Dichiara di aver visionato l'immobile e di averlo trovato idoneo alle proprie esigenze e così di prenderlo in consegna a ogni effetto con ritiro delle chiavi, costituendosi custode da quel momento del medesimo;
- Si impegna a riconsegnare l'alloggio nello stato medesimo in cui l'ha ricevuto salvo normale deperimento d'uso, pena il risarcimento del danno;
- Esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per i danni diretti o indiretti che potessero derivargli da fatti indipendenti del Comune medesimo nonché per interruzioni incolpevoli dei servizi.

Art. 3 (oneri a carico del Comune)
Il Comune si impegna a provvedere alla eventuale manutenzione straordinaria dei locali e degli impianti oggetto della presente convenzione.

Art. 4 (durata)
La presente convenzione ha durata fino al 31/12/2022 e si intenderà scaduta senza necessità di disdetta, fatto salvo quanto previsto al successivo art. 5

Art. 5 (recesso e risoluzione)
Nel caso di mancato rispetto degli accordi stabiliti, Comune e Cooperativa si riservano la facoltà di risoluzione della presente convenzione, tramite comunicazione recettizia. In ogni caso la Cooperativa è tenuta a corrispondere il contributo forfettario per tutto il periodo del preavviso. Il recesso ha effetto decorsi sessanta giorni dalla ricezione della suddetta comunicazione, fatti salvi termini diversi stabiliti di comune accordo tra Comune e Associazione.

La presente convenzione si intende risolta di diritto nel caso in cui la Cooperativa risulti inadempiente rispetto agli obblighi assunti con il presente atto.

Art.6 (norme sulla sicurezza)
La Cooperativa si impegna all'osservanza delle normali norme di sicurezza dei beneficiari del progetto SAI (ex SIPROIMI)

Copia informatica per consultazione

Art.7 (elezioni di domicilio e controversie)
Per tutti gli effetti del presente atto la Cooperativa elegge domicilio presso la sede della medesima: HIKE SOC. COOP. SOC. ONLUS, sede legale in via Bligny, 5 – 46100 Mantova (MN) .

Tutte le controversie che dovessero insorgere per mancata osservanza delle disposizioni di cui al presente atto verranno gestite con spirito di reciproca comprensione. In ogni caso il foro competente è quello del Tribunale di Mantova.

Art. 8 (precisazioni varie e di rinvio)

- Il Comune dà atto che i locali e gli impianti sono idonei e conformi alle normative vigenti per l'uso a cui vengono adibiti.
- Il presente atto è esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.Lgs 460/1997
- Le parti contraenti si impegnano, per quanto di competenza, al rispetto delle norme sulla privacy in conformità al disposto del D.Lgs n. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni ed in particolare a trattare i dati personali degli ospiti dell'alloggio e degli operatori di progetto incaricati dalla Cooperativa per le sole esigenze connesse all'espletamento delle attività previste dalla presente convenzione.
- Per quanto non previsto dalla presente convenzione si fa riferimento alle norme vigenti, in quanto applicabili.

Letto, approvato e sottoscritto

PER LA COOPERATIVA
HIKE SOC. COOP. SOC. ONLUS,

Il legale rappresentante

PER IL COMUNE

Il Responsabile di Servizio

"Area Servi alla Persona"

_____

_____

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO: **APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA'COMUNALE PER ACCOGLIENZA RESIDENZIALE BENEFICIARI DEL PROGETTO SAI ENEA PER L'ANNO 2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA SIPROIMI (TRIENNIO 2020/2021/2022)**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 21/01/2022

LA RESPONSABILE DI SETTORE
PUTTINI ANNA KATIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: **APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA'COMUNALE PER ACCOGLIENZA RESIDENZIALE BENEFICIARI DEL PROGETTO SAI ENEA PER L'ANNO 2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA SIPROIMI (TRIENNIO 2020/2021/2022)**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 21/01/2022

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 4 del 22/01/2022

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA'COMUNALE PER ACCOGLIENZA RESIDENZIALE BENEFICIARI DEL PROGETTO SAI ENEA PER L'ANNO 2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA SIPROIMI (TRIENNIO 2020/2021/2022).

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **22/01/2022** e sino al **06/02/2022** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano lì, 22/01/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)
(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 4 del 22/01/2022

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA'COMUNALE PER ACCOGLIENZA RESIDENZIALE BENEFICIARI DEL PROGETTO SAI ENEA PER L'ANNO 2022, NELL'AMBITO DEL SISTEMA SIPROIMI (TRIENNIO 2020/2021/2022).

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **22/01/2022** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **02/02/2022**

Porto Mantovano li, 08/02/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione