



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 98 del 05/08/2022**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN VIA F. GONZAGA - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO COME REVISIONATO IN BASE ALL'AGGIORNAMENTO DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 2, DL 50/2022 DEL 17/5/2022. CUP: C39J21043870004**

L'anno **duemilaventidue** addì **cinque** del mese di **agosto** alle ore **8:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Assente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

**Presenti n. 5**

**Assenti n. 1**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

*Vista la seguente proposta di deliberazione:*

RICHIAMATA la Delibera della Giunta Comunale n° 67 del 07/06/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di “Adeguamento del centro di raccolta comunale in Via F. Gonzaga”, redatto dall’ingegner Gianluca Ferrari di Mantova, per l’importo totale di euro 99.000,00, di cui euro 76.380,09 per lavori soggetti a ribasso ed euro 3.943,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi euro 80.323,14 oltre ad euro 18.676,86 per somme a disposizione;

VISTO il DL 50 del 17/5/2022 che all’art. 26 comma 2 prevede che *“in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente all’entrata in vigore del presente decreto e sino al 31/12/2022 ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ... .. si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell’aggiornamento, quelli previsti dal comma 3”*;

CONSIDERATO che al fine di ottemperare alle normative vigenti si è reso necessario affidare con Det. n. 365/2022 all’ingegner Gianluca Ferrari di Mantova l’incarico di aggiornamento prezzi del progetto in esame secondo l’art.26 c.2 del D.L. 50/2022;

DATO ATTO che con prot. n. 17860 del 4/08/2022 l’Ing. Ferrari ha presentato il progetto dell’ADEGUAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN VIA F. GONZAGA revisionato in base all’aggiornamento dei prezzi e che ha comportato un incremento dei costi complessivi dell’opera, passando da euro 99.000,00 ad euro 140.000,00;

PRECISATO inoltre che l’aggiornamento dei prezzi non ha modificato la tipologia delle opere da realizzare nel centro di raccolta comunale;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “ADEGUAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN VIA F. GONZAGA”, aggiornato solo negli elaborati interessati dalla revisione prezzi e recante l’importo complessivo di euro 140.000,00, di cui € 102.889,13 per lavori, € 4.493,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 107.382,18 ed euro 32.617,82 per somme a disposizione dell’amministrazione, e composto dai seguenti elaborati:

- Doc A - Relazione tecnica generale
- Doc B - Relazione idraulica
- Doc C - Computo metrico estimativo
- Doc D - Elenco prezzi unitari
- Doc E - Quadro economico
- Doc F - Capitolato speciale di appalto norme generali
- Doc G - Piano di sicurezza e di coordinamento
- Doc H - Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- Doc I - Quadro di incidenza percentuale della manodopera
- Doc L - Schema di contratto
- Doc M – Cronoprogramma
- Doc N - Relazione gestione piazzola rifiuti
- Doc O - Analisi prezzi unitari
- Tav. 1 - Estratti PGT -Ortofoto - Catastale
- Tav. 2 - Planimetria stato attuale e planimetria progetto architettonico
- Tav. 2a - Planimetria lay-out
- Tav. 2b - Documentazione fotografica
- Tav. 3 - Particolare vasche
- Tav. 4 - Particolari pianta, sezioni vasca di prima pioggia esistente e scarico fognatura nera in Via Magellano
- Tav. 5 - Planimetria lay-out del PSC

VISTO il quadro economico aggiornato del progetto definitivo-esecutivo in esame:

<b>Descrizione</b>	<b>Base d'asta</b>
Lavori a base d'asta	€ 102.889,13
Oneri della sicurezza	€ 4.493,05
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 107.382,18</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti e Arrotondamenti	€ 6.283,10
Contributo Autorità Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
Direzione lavori , coordinamento in fase di esecuzione , contabilità ed emissione CRE	€ 6.344,38
Contributi CNPIA	€ 253,78
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	€ 2.147,64
Revisione prezzi	€ 5.369,11
<b>Totale somme a disposizione escludendo l' I.V.A.</b>	<b>€ 20.428,01</b>
I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto	€ 10.738,22
I.V.A. 22% + 4% c.int. C.N.P.A.I.A.L.P.	€ 1.451,59
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 32.617,82</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 140.000,00</b>

SOTTOLINEATO che per procedere nell'esecuzione dei lavori finanziati è necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo ed al successivo affidamento dei lavori secondo la normativa vigente;

CONSIDERATO che il presente progetto denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN VIA F. GONZAGA" dell'importo complessivo di euro 140.000,00, per quanto sopraccitato, è meritevole di approvazione, in quanto rispondente alle esigenze che si intendono soddisfare nonché conforme agli art. 17 e seguenti del DPR 207/2010 Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che l'importo del progetto definitivo-esecutivo aggiornato di euro 140.000,00 risulta finanziato e imputato secondo il cronoprogramma nel bilancio dell'Ente ai seguenti capitoli di spesa degli esercizi finanziari del 2022:

- ✓ capitolo 2347561000 € 86.000,00 "Manutenzione straordinaria lavori adeguamento del centro di raccolta comunale" AVANZO LIBERO 2020" con risorse confluite in FPV per euro 85.228,25
- ✓ capitolo 2347581000 € 13.000,00 "Manutenzione straordinaria per lavori adeguamento centro raccolta" OO.UU. Cap. 4500" con risorse confluite in FPV
- ✓ cap. 2347591000 € 41.000,00 Manutenzione straordinaria per lavori adeguamento centro raccolta" fin. Avanzo libero 2021".

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento in oggetto comporta oneri diretti o indiretti ricompresi negli stanziamenti di bilancio dell'Ente degli esercizi futuri e disponibili per le finalità di manutenzione del patrimonio pubblico;

VERIFICATO che il presente progetto definitivo-esecutivo come previsto dagli art. 23 comma 7 ed 8 del D.Lgs 50/2016 rispetta i contenuti della progettazione del DPR 207/2010 (dall'art. 24 al 49) ed è pertanto meritevole di approvazione;

RITENUTA efficace la validazione già redatta in data 7/6/2022 dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 in quanto i contenuti del progetto non risultano modificati e la modifica riguarda esclusivamente l'aggiornamento dei prezzi ai sensi del DL 50/2022;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è individuato nell'arch. Rosanna Moffa Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Porto Mantovano;

VISTO che il progetto è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022 – 2024 ELENCO ANNUALE 2022 di cui alla Variante n. 2 approvata con Deliberazione di C.C. n. 66 del 26/7/2022;

VISTI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 28/03/2022 di approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco Annuale 2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 -2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21/5/2022 di approvazione del PEG – PDO – Piano della performance 2022 – 2024;
- il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture” come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

### **DELIBERA**

1. DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. DI APPROVARE il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “ADEGUAMENTO DEL CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN VIA F. GONZAGA” come revisionato in funzione dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi del DL 50/2022, presentato dall'ingegner Gianluca Ferrari in data 4/8/2022 protocollo 17860/2022 per l'importo complessivo di euro 140.000,00 di cui € 102.889,13 per lavori, € 4.493,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di 107.382,18 ed euro 32.617,82 per somme a disposizione dell'amministrazione, e composto dai seguenti elaborati:
  - Doc A - Relazione tecnica generale
  - Doc B - Relazione idraulica
  - Doc C - Computo metrico estimativo
  - Doc D - Elenco prezzi unitari
  - Doc E - Quadro economico
  - Doc F - Capitolato speciale di appalto norme generali
  - Doc G - Piano di sicurezza e di coordinamento
  - Doc H - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
  - Doc I - Quadro di incidenza percentuale della manodopera
  - Doc L - Schema di contratto
  - Doc M – Cronoprogramma
  - Doc N - Relazione gestione piazzola rifiuti
  - Doc O - Analisi prezzi unitari
  - Tav. 1 - Estratti PGT -Ortofoto - Catastale
  - Tav. 2 - Planimetria stato attuale e planimetria progetto architettonico
  - Tav. 2a - Planimetria lay-out
  - Tav. 2b - Documentazione fotografica
  - Tav. 3 - Particolare vasche
  - Tav. 4 - Particolari pianta, sezioni vasca di prima pioggia esistente e scarico fognatura nera in Via Magellano

- Tav. 5 - Planimetria lay-out del PSC

3. DI APPROVARE il seguente quadro economico aggiornato:

<b>Descrizione</b>	<b>Base d'asta</b>
Lavori a base d'asta	€ 102.889,13
Oneri della sicurezza	€ 4.493,05
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>€ 107.382,18</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Imprevisti e Arrotondamenti	€ 6.283,10
Contributo Autorità Vigilanza sui LL.PP.	€ 30,00
Direzione lavori , corrdinamento in fase di esecuzione , contabilità ed emissione CRE	€ 6.344,3
Contributi CNPIA	€ 253,78
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	€ 2.147,64
Revisione prezzi	€ 5.369,11
<b>Totale somme a disposizione escludendo l' I.V.A.</b>	<b>€ 20.428,01</b>
I.V.A. al 10% sulle Opere in Appalto	€ 10.738,22
I.V.A. 22% + 4% c.int. C.N.P.A.I.A.L.P.	€ 1.451,59
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 32.617,82</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 140.000,00</b>

4. DI RITENERE efficace la validazione già redatta in data 7/6/2022 dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 in quanto i contenuti del progetto non risultano modificati e la modifica riguarda esclusivamente l'aggiornamento dei prezzi ai sensi del DL 50/2022;
5. DI STABILIRE che l'importo del progetto definitivo-esecutivo aggiornato di euro 140.000,00 risulta finanziato e imputato secondo il cronoprogramma nel bilancio dell'Ente ai seguenti capitoli di spesa degli esercizi finanziari del 2022:
- ✓ capitolo 2347561000 € 86.000,00 "Manutenzione straordinaria lavori adeguamento del centro di raccolta comunale" AVANZO LIBERO 2020" con risorse confluite in FPV per euro 85.228,25
  - ✓ capitolo 2347581000 € 13.000,00 "Manutenzione straordinaria per lavori adeguamento centro raccolta" OO.UU. Cap. 4500" con risorse confluite in FPV
  - ✓ cap. 2347591000 € 41.000,00 Manutenzione straordinaria per lavori adeguamento centro raccolta" OO.UU. fin. Avanzo libero 2021".
6. DI PRECISARE che la realizzazione dell'intervento in oggetto comporta oneri diretti ricompresi negli stanziamenti di bilancio dell'Ente degli esercizi futuri e disponibili per le finalità di manutenzione del patrimonio pubblico;
7. DI DARE INDIRIZZO al Responsabile dell'Area Tecnica nonché Responsabile del Procedimento dell'opera di attivare i necessari e conseguenti provvedimenti;

*Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :*

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

*Con voti unanimi*

**DELIBERA**

*Di approvare la suindicata deliberazione.*

*Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.*

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
SALVARANI MASSIMO  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale  
MELI BIANCA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)