



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 100 del 13/08/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO ". CUP: C35F22001250002

L'anno **duemilaventidue** addì **tredecim** del mese di **agosto** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Vice Segretario Generale BADARI SARA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

VISTI:

- la D.G.R. 28 marzo 2022 n. 6182 “Approvazione dei criteri applicativi per la misura ‘Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024’”;
- il D.d.u.o n. 4971 del 12/04/2022 di Regione Lombardia, avente per oggetto: “Approvazione del bando “Sviluppo dei distretti del Commercio 2022 – 2024” finalizzato promuovere e consolidare la ripresa delle economie locali nei Distretti del Commercio lombardi, sostenendo sia gli investimenti diretti degli operatori economici, sia gli interventi di qualificazione del contesto urbano e del territorio realizzati dagli Enti locali;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 05/08/2022 avente per oggetto “ATTO DI INDIRIZZO PER ADESIONE AL BANDO “SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022 - 2024” con la quale il Comune di Porto Mantovano:
 - a) esprime parere positivo in merito alla partecipazione al bando “Sviluppo dei Distretti del Commercio 2022-2024”;
 - b) dà mandato al Sindaco del Comune di Marmirolo, in qualità di Capofila del Distretto del Commercio e, come tale, referente organizzativo e amministrativo del progetto e interlocutore unico nei confronti di Regione Lombardia per la presentazione della domanda, l’attuazione dei progetti e la rendicontazione finale;

CONSIDERATO che l’Amministrazione comunale ha ritenuto di candidare come opera la riqualificazione di un tratto di via Roma, strada storica del paese e sede di numerose attività commerciali e servizi pubblici, al fine di migliorare la viabilità e i marciapiedi in termini di sicurezza e qualità architettonica.

RITENUTO di poter realizzare la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva e la successiva direzione lavori con personale interno all’ufficio tecnico del Comune di Porto Mantovano;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale e di importo complessivo di € 170.000,00 così ripartito:

<i>Lavori a base d’asta</i>	<i>Euro</i>	<i>130.000,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>4.000,00</i>
<i>TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA</i>	<i>Euro</i>	<i>134.000,00</i>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	29.480,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	2.680,00
Spese tecniche inc. esterni coord. sicurezza	Euro	2.500,00
Assicurazione verificatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Imprevisti/arrondamenti	Euro	1.010,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>36.000,00</i>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>	<i>Euro</i>	<i>170.000,00</i>

che si compone dei seguenti elaborati:

- A: Relazione generale del progetto di fattibilità - Relazione tecnica - Studio preliminare ambientale e paesaggistico
- B: Calcolo Sommario della Spesa – Quadro economico
- C: Capitolato speciale prestazionale del progetto di fattibilità.
- D: Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza
- E: Documentazione fotografica
- F: Cronoprogramma dell'opera

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto;
- Tav.n.2 Planimetria generale- Interventi in progetto- Sezioni stradali;

DATO ATTO che il Comune di Porto Mantovano intende richiedere a Regione Lombardia un contributo pari ad € 85.000,00 (pari al 50 % del costo totale di progetto), cofinanziando il progetto per la quota parte di € 85.000,00;

PRECISATO che le opere in progetto riguardano via Roma nel tratto che comincia in prossimità dell'incrocio con via Martiri e fino all'incrocio con via Bonomi e consistono in lavori di riqualificazione della sede stradale e dei marciapiedi attraverso il rifacimento del manto bituminoso e la ricostruzione dei marciapiedi in cubetti di porfido oltre alla messa a punto del sistema di raccolta delle acque meteoriche e la predisposizione del nuovo impianto di illuminazione pubblica;

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

CONSIDERATO che le richieste di contributo dovranno pervenire entro e non oltre le ore 16.00 del 6 Settembre 2022;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 -2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21/05/2022 di approvazione del PEG – PDO – Piano della performance 2022 – 2024.
- il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture”;
- il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA

1) Di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e comportante una spesa complessiva di € 170.000,00 e composto dai seguenti elaborati:

- A: Relazione generale del progetto di fattibilità - Relazione tecnica - Studio preliminare ambientale e paesaggistico
- B: Calcolo Sommario della Spesa – Quadro economico
- C: Capitolato speciale prestazionale del progetto di fattibilità.
- D: Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza
- E: Documentazione fotografica
- F: Cronoprogramma dell'opera

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto;

- Tav.n.2 Planimetria generale- Interventi in progetto- Sezioni stradali;

2) Di approvare il seguente quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 170.000,00 così distinto:

<i>Lavori a base d'asta</i>	<i>Euro</i>	<i>130.000,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>4.000,00</i>
<i>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>Euro</i>	<i>134.000,00</i>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	29.480,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	2.680,00
Spese tecniche inc. esterni coord. sicurezza	Euro	2.500,00
Assicurazione verificatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Imprevisti/arrotondamenti	Euro	1.010,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>36.000,00</i>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>	<i>Euro</i>	<i>170.000,00</i>

- 3) Di autorizzare il Sindaco all'inoltro della domanda di contributo a Regione Lombardia a valere sul Bando "SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022 - 2024" per un importo di € 85.000,00 (pari al 50 % del costo totale di progetto) cofinanziando il progetto per la quota parte di € 85.000,00;
- 4) Di dare atto che alla realizzazione del progetto individuato dall'Ente ad oggetto "Riqualificazione urbana primo tratto di via Roma nel centro storico e commerciale del Comune di Porto Mantovano" di complessivi 170.000,00 e al successivo impegno di spesa si provvederà a seguito di concessione del contributo da parte di Regione Lombardia e, qualora non venga assegnato il co-finanziamento da parte di Regione Lombardia, si procederà nell'attuazione provvedendo al finanziamento integrale dell'opera a condizione del reperimento delle risorse da destinare al suo finanziamento e tenuto conto del mantenimento degli equilibri del bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. lgs. 267/2000;
- 5) Di dare atto che ogni incombenza gestionale afferente il presente provvedimento compete al Responsabile del SUAP;
- 6) Di mandare copia del presente atto al Responsabile del SUAP, alla Ragioneria Comunale per quanto di rispettiva competenza;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Vice Segretario Generale
BADARI SARA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)