



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 166 del 13/12/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI VIA LIBERTÀ A SOAVE DI PORTO MANTOVANO LOTTO 2" - PNRR M5-C2-I2.1 - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU
CUP: C31B21004650001**

L'anno **duemilaventidue** addì **tredecim** del mese di **dicembre** alle ore **12:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Assente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

VISTI:

- la legge n. 160 del 27.12.2019 recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale 2020 – 2022 che dispone all'art. 1 comma 42 che *“per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034”*;
- il DPCM del 21.01.2021 pubblicato sulla G.U. il 6.3.2021 che dispone l’*“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”* per il triennio 2021 – 2023 per i comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 3.6.2021 di approvazione della candidatura al bando ministeriale *“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”* ai sensi del DPCM del 21.1.2021 per la riqualificazione di via Libertà a Soave di Porto Mantovano lotto 2 per l'importo 420.000,00 per l'annualità 2022 – CUP: C31B21004650001;
- la candidatura al bando in oggetto in data 04.06.2021 richiedendo il 100% dell'importo dell'opera a carico del Ministero (codice protocollo dell'istanza n. PROT_429);
- il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 che ha assegnato i contributi limitatamente alle risorse disponibili individuando nell'allegato 1 le istanze validamente trasmesse, nell'allegato 2 le istanze ammissibili e nell'allegato 3 i comuni beneficiari del contributo e preso atto che l'istanza del Comune di Porto Mantovano, contenente la richiesta di finanziamento per il progetto in esame, in tale fase è rientrata nell'allegato 1 e 2 e quindi ammissibile al finanziamento ma non finanziata;
- il disposto di cui all'art. 28 comma 1 del D.L. 1.3.2022 con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al decreto Interministeriale del 30.12.2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1 comma 42 della Legge del 27.12.2019 n. 160, confluite nella Missione 5 *“Inclusione e Coesione”*, Competenze 2 *“Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore”*, Investimento 2.1 *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”* (M5-C2-I2.1) del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- il decreto Interministeriale del 4.4.2022 e relativi allegati pubblicato sulla G.U. serie generale n. 89 del 15.04.2022 dal quale risulta che il progetto di riqualificazione di via Libertà a Soave di Porto Mantovano - lotto 2, candidato dal comune di Porto Mantovano, è finanziato;
- l'art. 4 del Decreto Interministeriale del 4.4.2022 *“Determinazione degli enti locali assegnatari del contributo”* il quale riporta che ai comuni indicati nell'allegato 4, parte integrante e sostanziale del decreto del 4.4.2022, sono assegnati, in seguito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del medesimo Decreto, contributi pari ad euro 900.861.695,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale ai sensi del comma 42 dell'art. 1 della L. n. 160/2019;

- che il Comune di Porto Mantovano è presente nell'allegato 4 del decreto del 4.4.2022 "Domande ammesse allo scorrimento della graduatoria" con il progetto "Riqualificazione di via Libertà a Soave di Porto Mantovano lotto 2" - CUP: C31B21004650001 per l'importo di euro 420.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 10.5.2022 avente ad oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M5-C2-I2.1 "INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMERGENZA E DEGRADO SOCIALE" – RIQUALIFICAZIONE DI VIA LIBERTA' A SOAVE DI PORTO MANTOVANO LOTTO 2 - APPROVAZIONE ATTO D'OBBLIGO E ACCETTAZIONE FINANZIAMENTO CONCESSO DAL MINISTERO DELL'INTERNO;

Tutto quanto premesso e,

VISTO che con la suddetta Deliberazione di GC n. 52/2022 è stato dato indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica di predisporre gli atti necessari per l'esecuzione del progetto oggetto di finanziamento ministeriale, secondo le disposizioni del decreto Interministeriale del 4.4.2022;

VALUTATA l'opportunità di redigere la progettazione di fattibilità tecnica-economica, definitiva ed esecutiva e la successiva direzione lavori del progetto in parola con personale interno dell'ufficio tecnico essendo presenti le professionalità idonee e competenti per l'espletamento dell'incarico e procedere nel rispetto dei tempi fissati dal Decreto Ministeriale;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'ufficio tecnico Comunale dell'importo complessivo di € 420.000,00 euro, di cui euro 313.500,00 a base d'asta ed euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per lavori totali euro 323.500,00 oltre ad euro 96.500,00 per somme a disposizione, che si compone dei seguenti elaborati:

- A: Relazione tecnica illustrativa
- B: Documentazione fotografica
- C: Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico
- D: Prime indicazioni per la stesura del P.S.C.
- E: Cronoprogramma dell'opera
- F: Estratto di P.d.R. ed estratto catastale
- 01: Planimetrie stato di fatto scala 1:2.000
- 02: Planimetria quotata stato di fatto scala 1:500
- 03: Planimetria e sezione stato di fatto scala 1:500 - 1:200
- 04: Planimetria e sezioni stato di progetto scala 1:200
- 05: Planimetria stato sovrapposto scala 1:200

DATO ATTO che il progetto prevede la riqualificazione di via Libertà a Soave nel tratto che va da via Brigate Partigiane fino all'incrocio con strada Campagnina, inserendo un percorso ciclo pedonale sul lato nord-est, separato dalla viabilità con una aiuola verde di protezione, in analogia a quanto già eseguito nel progetto del 2017, compreso la regolarizzazione dei passi carrai e pedonali e la ri-progettazione della raccolta delle acque meteoriche; il progetto prevede anche l'asfaltatura del tratto di via compreso tra via Tazio Nuvolari e via Brigate Partigiane

VERIFICATO che il progetto verrà realizzato su area pubblica, di proprietà del comune di Porto Mantovano e del demanio idrico statale; qualora nel tracciamento dei confini dovessero esserci piccole porzioni di proprietà privata incluse nel progetto di riqualificazione, l'Amministrazione Comunale potrà procedere all'acquisizione di tali aree al patrimonio comunale ricorrendo ad un accordo bonario con i privati proprietari e nell'eventualità ricorrendo alle procedure espropriative ai sensi di legge;

VISTO il seguente quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 420.000,00 così distinto:

Descrizione		Base d'asta
Lavori a base d'asta	Euro	313.500,00
Oneri della sicurezza	Euro	10.000,00
Totale lavori a base d'asta	Euro	323.500,00
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sui lavori	Euro	32.350,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	6.470,00
Lavori in economia per arredi e allacci elettrici IVA compresa	Euro	10.000,00
Assicurazione verificatore	Euro	300,00
Contributo ANAC	Euro	225,00
Spese tecniche incarichi esterni IVA e cassa compresi (accatastamenti, rilievi, CSP, CSE)	Euro	14.300,00
Imprevisti	Euro	19.789,00
Indagini preliminari del terreno	Euro	6.466,00
Assistenza al RUP	Euro	1.600,00
Espropri e acquisizione aree da privati	Euro	5.000,00
Totale somme a disposizione	Euro	96.500,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	420.000,00

DATO ATTO che il presente progetto trova idonea copertura finanziaria all'interno del bilancio dell'ente al capitolo 2322631000 "Riqualificazione di via Libertà a Soave secondo lotto " CUP C31B21004650001 finanziato con fondi Next Generation EU - PNRR M5 C2 I2.1 (cap. 4213);

VISTO l'atto di determinazione del Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa di validazione ed approvazione del presente Studio di Fattibilità rilasciata in data 12/12/2022 prot. 28510 ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito in Legge il 29/07/2021 n. 108;

RITENUTO di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica e di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di predisporre il progetto definitivo – esecutivo per proseguire nella programmazione e attuazione dei lavori;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28/03/2022 di approvazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco Annuale 2022 e successiva Delibera di CC n. 56 del 23/6/2022 di approvazione della Variante n. 1;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 -2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21/05/2022 di approvazione del piano della performance per il triennio 2022-2024;
- il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture” come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;

DELIBERA

1. DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
2. DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Riqualificazione di via Libertà a Soave di Porto Mantovano lotto 2” CUP C31B21004650001 dell'importo complessivo di € 420.000,00, di cui euro 315.500,00 a base d'asta ed euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per lavori totali euro 323.500,00 oltre ad euro 96.500,00 per somme a disposizione redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, a firma degli architetti Rosanna Moffa e Giuseppe Menestò e composto dai seguenti elaborati:

A: Relazione tecnica illustrativa

B: Documentazione fotografica

C: Computo Metrico Estimativo e Quadro Economico

D: Prime indicazioni per la stesura del P.S.C.

E: Cronoprogramma dell'opera

F: Estratto di P.d.R. ed estratto catastale

01: Planimetrie stato di fatto scala 1:2.000

02: Planimetria quotata stato di fatto scala 1:500

03: Planimetria e sezione stato di fatto scala 1:500 - 1:200

04: Planimetria e sezioni stato di progetto scala 1:200

05: Planimetria stato sovrapposto scala 1:200

3. DI APPROVARE il seguente quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 420.000,00 così distinto:

Descrizione		Base d'asta
Lavori a base d'asta	Euro	313.500,00
Oneri della sicurezza	Euro	10.000,00
Totale lavori a base d'asta	Euro	323.500,00
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sui lavori	Euro	32.350,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	6.470,00
Lavori in economia per arredi e allacci elettrici IVA compresa	Euro	10.000,00
Assicurazione verificatore	Euro	300,00
Contributo ANAC	Euro	225,00
Spese tecniche incarichi esterni IVA e cassa compresi (accatastamenti, rilievi, CSP, CSE)	Euro	14.300,00
Imprevisti	Euro	19.789,00
Indagini preliminari del terreno	Euro	6.466,00
Assistenza al RUP	Euro	1.600,00
Espropri e acquisizione aree da privati	Euro	5.000,00
Totale somme a disposizione	Euro	96.500,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	420.000,00

4. VERIFICATO che il progetto verrà realizzato su area pubblica, di proprietà del comune di Porto Mantovano e del demanio idrico statale; qualora nel tracciamento dei confini dovessero esserci piccole porzioni di proprietà privata incluse nel progetto di riqualificazione, l'Amministrazione Comunale potrà procedere all'acquisizione di tali aree al patrimonio comunale ricorrendo ad un accordo bonario con i privati proprietari e nell'eventualità ricorrendo alle procedure espropriative ai sensi di legge;
5. DI DARE ATTO che la previsione della spesa per il presente progetto CUP C31B21004650001 è inserita nel bilancio dell'ente al capitolo 2322631000 "Riqualificazione di via Libertà a Soave secondo lotto" finanziato con fondi Next Generation EU - PNRR M5 C2 I2.1 (cap. 4213) iscritta per euro 42.000,00 all'esercizio 2022 e per euro 378.000,00 all'esercizio 2023;
6. DI DARE ATTO che il progetto prevede la riqualificazione di via Libertà a Soave nel tratto che va da via Brigate Partigiane fino all'incrocio con strada Campagnina, inserendo un percorso ciclo pedonale sul lato nord-est, separato dalla viabilità con una aiuola verde di protezione, in analogia a quanto già eseguito nel progetto del 2017, compreso la regolarizzazione dei passi carrai e pedonali e la ri-progettazione della raccolta delle acque meteoriche; il progetto prevede anche l'asfaltatura del tratto di via compreso tra via Tazio Nuvolari e via Brigate Partigiane
7. DI DARE ATTO che sul progetto definitivo verranno acquisiti i pareri degli enti competenti, nella fattispecie l'Autorizzazione Paesaggistica di competenza del comune, il parere del Parco del Mincio e del Consorzio di Bonifica Territori del Mincio;
8. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ha rilasciato in data 12/12/2022 prot. 28510 l'atto di determinazione di validazione ed approvazione del presente Studio di Fattibilità in ottemperanza dell'art. 48 c. 2 del D.L. 77/2021 convertito in Legge il 29/07/2021 n° 108;
9. DI DARE MANDATO all'ufficio tecnico di procedere con la successiva progettazione definitiva ed esecutiva.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)