



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 181 del 30/12/2022

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO CUP: C35F22001250002

L'anno **duemilaventidue** addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

VISTE:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 96 del 05/08/2022 avente per oggetto "ATTO DI INDIRIZZO PER ADESIONE AL BANDO "SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022 - 2024" con la quale il Comune di Porto Mantovano ha deciso di aderire al bando regionale per il potenziamento degli ambiti commerciali;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 100 del 13/08/2022 avente per oggetto APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO ". CUP: C35F22001250002

VALUTATO di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva e la successiva direzione lavori con personale interno all'ufficio tecnico comunale affidando all'esterno l'incarico del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/08;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO". CUP: C35F22001250002" redatto dal geometra Paolo Zangelmi dell'ufficio tecnico comunale, dell'importo totale di € 170.000,00 di cui per lavori € 129.800,00 oltre ad € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.200,00 per somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

<i>Lavori a base d'asta</i>	<i>Euro</i>	<i>129.800,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>4.000,00</i>
<i>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>Euro</i>	<i>133.800,00</i>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	29.436,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	2.676,00
Spese tecniche coordinatore sicurezza	Euro	3.714,90
Assicurazione verificatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Imprevisti/arrondamenti	Euro	43,10
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>36.200,00</i>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>	<i>Euro</i>	<i>170.000,00</i>

e composto dai seguenti elaborati compreso il Piano della Sicurezza:

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato "A" Relazione generale, relazione tecnica.

- Elaborato “B” Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- Elaborato “C” Elenco prezzi unitari
- Elaborato “D” Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato “E” Capitolato Speciale d’Appalto
- Elaborato “F” Costo incidenza manodopera
- Elaborato “G” Schema di contratto
- Elaborato “H” Documentazione fotografica
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto
- Tav.n.2 Planimetria generale- Interventi in progetto
- Tav.n.3 Sezioni stradali-particolari costruttivi

PRECISATO che il presente progetto di riqualificazione di via Roma prevede le seguenti lavorazioni:

- Fresatura superficiale del piano viabile, stesa di un tappeto d’usura spessore 4 cm compressi con formazione delle pendenze
- Demolizione della attuale pavimentazione in cls e autobloccanti dei marciapiedi con rifacimento degli stessi con l’utilizzo di porfido nella forma dei cubetti da posizionare a corsi regolari e limitati da una cordolatura in granito
- Realizzazione e razionalizzazione del sistema di smaltimento delle acque meteoriche mediante tubazioni in pvc e nuovi pozzetti con caditoie per il convogliamento delle acque superficiali nella fognatura comunale
- Sostituzione dei chiusini in cemento ammalorati con nuovi chiusini in ghisa
- Predisposizione degli impianti per la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica e rimozione della linea aerea e dei pali ENEL.

PRESO ATTO che l’importo totale del progetto di € 170.000,00 risulta finanziato con fondi propri di bilancio e imputato nel bilancio dell’Ente al seguente capitolo di spesa dell’esercizio finanziario 2022: cap. 2367121000 “*Riqualificazione urbana primo tratto di via Roma nel centro storico e commerciale*” finanziato con avanzo libero 2021;

VERIFICATO che il presente progetto definitivo-esecutivo come previsto dall’ art. 23 c. 8 del D.Lgs 50/2016 rispetta i contenuti della progettazione del DPR 207/2010 (dall’art. 33 all’art. 43) ed è meritevole pertanto di approvazione;

VISTA la validazione ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 del progetto in esame redatta in data 29/12/2022 dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa;

RITENUTO di dover approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo ai “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”. CUP: C35F22001250002” al fine di procedere alla successiva fase di affidamento dei lavori;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 -2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21/05/2022 di approvazione del PEG – PDO – Piano della performance 2022 – 2024.
- il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture” come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- la legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali “ (Decreto Semplificazioni) e il DL 77/2021;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato, il progetto definitivo-esecutivo dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”. CUP: C35F22001250002”, dell’importo totale di € 170.000,00 di cui per lavori € 129.800,00 oltre ad € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.200,00 per somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

<i>Lavori a base d’asta</i>	<i>Euro</i>	<i>129.800,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>4.000,00</i>
<i>TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA</i>	<i>Euro</i>	<i>133.800,00</i>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	29.436,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	2.676,00
Spese tecniche coordinatore sicurezza	Euro	3.714,90
Assicurazione verificatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Imprevisti/arrontondamenti	Euro	43,10
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>36.200,00</i>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>	<i>Euro</i>	<i>170.000,00</i>

e composto dai seguenti elaborati compreso il Piano della Sicurezza :

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato “A” Relazione generale, relazione tecnica.
- Elaborato “B” Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti

- Elaborato “C” Elenco prezzi unitari
- Elaborato “D” Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato “E” Capitolato Speciale d’Appalto
- Elaborato “F” Costo incidenza manodopera
- Elaborato “G” Schema di contratto
- Elaborato “H” Documentazione fotografica
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

ELABORATI GRAFICI

Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto

Tav.n.2 Planimetria generale- Interventi in progetto

Tav.n.3 Sezioni stradali-particolari costruttivi

- 1) DI STABILIRE che l’importo di progetto di € 170.000,00 risulta finanziato con fondi propri di bilancio e imputato nel bilancio dell’Ente ai seguenti capitoli di spesa dell’esercizio finanziario 2022:

cap. 2367121000 “*Riqualificazione urbana primo tratto di via Roma nel centro storico e commerciale*” finanziato con avanzo libero 2021;

- 2) DI DARE ATTO della validazione del progetto in esame redatta dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016;

- 3) DI DARE ALTRESÌ ATTO che la realizzazione dell’intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti da imputare al bilancio dell’Ente negli esercizi futuri;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. Responsabile del servizio interessato;

2. Responsabile del servizio finanziario ;

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA
ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO
MANTOVANO CUP: C35F22001250002**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 29/12/2022

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO CUP: C35F22001250002

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 29/12/2022

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 181 del 30/12/2022

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO CUP: C35F22001250002.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **03/01/2023** e sino al **18/01/2023** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 03/01/2023

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 181 del 30/12/2022

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO CUP: C35F22001250002.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **03/01/2023** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **14/01/2023**

Porto Mantovano li, 20/01/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)