



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## PROVINCIA DI MANTOVA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 182 del 30/12/2022**

**OGGETTO: OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C37H22002410004**

L'anno **duemilaventidue** addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **08:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale in modalità telematica.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

**Presenti n. 6**

**Assenti n. 0**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

*Vista la seguente proposta di deliberazione:*

VISTI:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 96 del 05/08/2022 avente per oggetto "ATTO DI INDIRIZZO PER ADESIONE AL BANDO "SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022 - 2024" con la quale il Comune di Porto Mantovano ha deciso di aderire al bando regionale per il potenziamento degli ambiti commerciali;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 100 del 13/08/2022 avente per oggetto APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO ". CUP: C35F22001250002
- il progetto definitivo-esecutivo dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO STORICO E COMMERCIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO ". CUP: C35F22001250002 in corso di approvazione;

RITENUTO necessario procedere al completamento della riqualificazione di via Roma con la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica, l'interramento della linea elettrica area ENEL e la riqualificazione della pavimentazione di alcune aree e vie limitrofe.

VALUTATO di redigere la progettazione definitiva ed esecutiva e la successiva direzione lavori con personale interno all'ufficio tecnico comunale affidando all'esterno l'incarico del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs 81/08;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

DATO ATTO pertanto che l'ufficio tecnico comunale ha ritenuto, per la tipologia e dimensione contenuta dell'intervento in esame di procedere al livello di progettazione Definitivo - Esecutivo che contiene comunque i contenuti dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (livello omesso) ai sensi dell'art. 23 commi 6, 7 ed 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo relativo alle "OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA. CUP C37H22002410004" redatto dal geometra Paolo Zangelmi dell'ufficio tecnico comunale, dell'importo totale di € 94.680,00 di cui per lavori € 40.000,00 oltre ad € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.200,00 per somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

<i>Lavori a base d'asta</i>	<i>Euro</i>	<i>40.000,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>1.000,00</i>
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>Euro</b>	<b>41.000,00</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	9.020,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	820,00
Nuovi pali e linee illum.pubblica	Euro	24.000,00
Lavori spostm.linea Enel .	Euro	16.000,00

Contributi ANAC	Euro	30,00	
Opere propedeutiche	Euro	976,00	
Imprevisti/arrondamenti	Euro	2.834,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>Euro</b>		<b>53.680,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>Euro</b>		<b>94.680,00</b>

e composto dai seguenti elaborati

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato “A” Relazione generale, relazione tecnica.
- Elaborato “B” Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- Elaborato “C” Elenco prezzi unitari
- Elaborato “D” Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato “E” Capitolato Speciale d’Appalto
- Elaborato “F” Costo incidenza manodopera
- Elaborato “G” Schema di contratto
- Elaborato “H” Documentazione fotografica

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto;

PRECISATO che il presente progetto di riqualificazione di via Roma prevede di realizzare tutte le opere connesse alla rimozione dei pali ENEL e relativa linea elettrica aerea per garantire i futuri allacciamenti, la riqualificazione mediante asfaltatura di alcune aree e vie limitrofe a via Roma e la realizzazione di un nuovo impianto di illuminazione pubblica su pali, il tutto allo scopo di valorizzare l’ambito di intervento e migliorare la transitabilità degli spazi urbani;

PRESO ATTO che l’importo totale del progetto di € 94.680,00 risulta finanziato con fondi propri di bilancio e imputato nel bilancio dell’Ente ai seguenti capitoli di spesa dell’esercizio finanziario 2022 come segue:

Importo	Codice	Oggetto	Anno Bilancio
11.459,48	2350021000	Riqualificazione urbana comp. ambientale	2022
58.000,00	2361071000	Manut.straordin.strade e marciapiedi fin.oneri	2022
9.671,95	2361501000	Manut.straordin.strade e marciapiedi fin.conc.cimit.	2022
15.548,57	2384001000	10% Oneri urbanizzazione per barriere architettoniche	2022

VERIFICATO che il presente progetto definitivo-esecutivo come previsto dall’ art. 23 c. 8 del D.Lgs 50/2016 rispetta i contenuti della progettazione del DPR 207/2010 (dall’art. 33 all’art. 43) ed è meritevole pertanto di approvazione;

VISTA la validazione ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 del progetto in esame redatta in data 30/06/2022 dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa;

RITENUTO di dover approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo alle OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA. CUP C37H22002410004 al fine di procedere alla successiva fase di affidamento dei lavori;

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 28/03/2022 di approvazione della Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28/03/2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022 -2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 28/03/2022 di approvazione del P.E.G. 2022 – 2024 – parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21/05/2022 di approvazione del PEG – PDO – Piano della performance 2022 – 2024.
- il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture” come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- la legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali “ (Decreto Semplificazioni) e il DL 77/2021;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;

### **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato, il progetto definitivo-esecutivo delle “OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA. CUP C37H22002410004”, dell’importo totale di € 94.680,00 di cui per lavori € 40.000,00 oltre ad € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.200,00 per somme a disposizione, con il seguente quadro economico:

<i>Lavori a base d’asta</i>	<i>Euro</i>	<i>40.000,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>1.000,00</i>
<b><i>TOTALE LAVORI A BASE D’ASTA</i></b>	<b><i>Euro</i></b>	<b><i>41.000,00</i></b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	9.020,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	820,00
Nuovi pali e linee illum.pubblica	Euro	24.000,00
Lavori spostm.linea Enel .	Euro	16.000,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Opere propedeutiche	Euro	976,00
Imprevisti/arrondamenti	Euro	2.834,00
<b><i>Totale somme a disposizione</i></b>	<b><i>Euro</i></b>	<b><i>53.680,00</i></b>
<b><i>TOTALE COMPLESSIVO</i></b>	<b><i>Euro</i></b>	<b><i>94.680,00</i></b>

e composto dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato “A” Relazione generale, relazione tecnica.
- Elaborato “B” Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti
- Elaborato “C” Elenco prezzi unitari
- Elaborato “D” Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato “E” Capitolato Speciale d’Appalto
- Elaborato “F” Costo incidenza manodopera

- Elaborato “G” Schema di contratto
- Elaborato “H” Documentazione fotografica

#### ELABORATI GRAFICI

Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto

- 1) DI STABILIRE che l’importo di progetto di € 94.680,00 risulta finanziato con fondi propri di bilancio e imputato nel bilancio dell’Ente ai seguenti capitoli di spesa dell’esercizio finanziario 2022:

Importo	Codice	Oggetto	Anno Bilancio
11.459,48	2350021000	Riqualificazione urbana comp. ambientale	2022
58.000,00	2361071000	Manut.straordin.strade e marciapiedi fin.oneri	2022
9.671,95	2361501000	Manut.straordin.strade e marciapiedi fin.conc.cimit.	2022
15.548,57	2384001000	10% Oneri urbanizzazione per barriere arch.	2022

- 2) DI DARE ATTO della validazione del progetto in esame redatta dal Responsabile del Procedimento arch. Rosanna Moffa ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- 3) DI DARE ALTRESÌ ATTO che la realizzazione dell’intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti da imputare al bilancio dell’Ente negli esercizi futuri;

*Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :*

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

*Con voti unanimi*

### **DELIBERA**

*Di approvare la suindicata deliberazione.*

*Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.*

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
SALVARANI MASSIMO  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale  
MELI BIANCA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)





# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

**OGGETTO: OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C37H22002410004**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 29/12/2022

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

**OGGETTO: OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C37H22002410004**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 29/12/2022

LA RESPONSABILE DI SETTORE  
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 182 del 30/12/2022

**Oggetto:** OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C37H22002410004

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **03/01/2023** e sino al **18/01/2023** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 03/01/2023

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale**

**N. 182 del 30/12/2022**

**Oggetto: OPERE COMPLEMENTARI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP C37H22002410004**

.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **03/01/2023** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **14/01/2023**

Porto Mantovano li, 20/01/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)