



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE N. 872

del 20/12/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA ARCHIMEDE S.N.C. DEI SERVIZI DA SERRAMENTISTA-FALEGNAMERIA PER MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. ANNO 2024 IMPEGNO DI SPESA. Z223D6CA81.

CIG: Z223D6CA81

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- La Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 12/6/2023 di approvazione della Nota di aggiornamento del DUP 2023 – 2025 e del Bilancio di Previsione 2023 – 2025;
- La Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 12/6/2023 di approvazione del Peg 2023 – 2025 parte contabile e di affidamento dei capitoli del PEG ai responsabili titolari di Posizione Organizzativa;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 27/6/2023 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIANO) 2023 – 2025.

Considerata la necessità ad effettuare piccoli interventi di manutenzione ordinaria presso gli immobili comunali per opere da falegname e serramentista per l'anno 2024.

Dato atto che per mantenere gli immobili in buone condizioni di funzionamento ed avere un intervento qualificato in caso di guasto, è opportuno affidare il servizio di manutenzione ad una ditta specializzata per l'anno 2024;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 26 della L.n.488/1999, come modificata dal D.L. 168/2004, per l'acquisto del servizio in argomento ci si è avvalsi della piattaforma SINTEL Regione Lombardia, realizzata da Lombardia Informatica S.p.A. nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006, dal relativo Allegato XII, dalla Direttiva 2004/18/CE, nonché in conformità al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di tempestività, di correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e di proporzionalità.

Considerato che sulla piattaforma SINTEL è presente la ditta Archimede S.n.c. con sede in Strada Ottona,71 in Porto Mantovano che opera da molti anni nel settore della manutenzione di serramenti e opere da falegname ;

Atteso che in data 23/11/2023 si è provveduto al lancio di una RDO – richiesta di offerta - n. 176572708 rivolta alla ditta sopraccitata per l'effettuazione del servizio di manutenzione serramenti e opere da falegname ;

Vista l'offerta presentata dalla ditta Archimede S.n.c. n. 1700745726625 in data 23/11/2023 tramite il portale Sintel che, per il servizio di manutenzione serramenti ed opere da falegname per l'anno 2024, che prevede un importo di € 7.000,00 oltre IVA 22% per complessivi € 8.540,00;

Considerato inoltre si stimare una spesa di € 2.000,00 oltre all'I.V.A. 22% per complessivi € 2.440,00 per eventuali pezzi di ricambio non compresi nel servizio di manutenzione;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di impegnare la somma di € 10.980,00 (comprensiva di IVA 22%) a favore della ditta Archimede S.n.c. per il servizio di manutenzione serramenti ed eventuali pezzi di ricambio;

Preso atto che :

- ai sensi dell'art. 163 c. 5 del D.Lgs 267/2000 trattasi di spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti e delle funzioni dell'ente;
- ai sensi dell'art. 183 co. 6 del D. lgs. 267 e ai sensi dell'art. 183 co. 6 del D. lgs. 267/2000, "non possono essere assunte obbligazioni che danno luogo ad impegni di spesa corrente sugli esercizi successivi a quello in corso, a meno che non siano connesse a contratti o convenzioni pluriennali o siano necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali, fatta salva la costante verifica del mantenimento degli equilibri di bilancio, anche con riferimento agli esercizi successivi al primo;"

Tenuto presente che prima di procedere all'intervento si è verificata la congruità e rispondenza dei prezzi proposti a quelli di mercato.

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto come previsto dall'art. 50 del D.Lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici ";

Visto il Decreto Sindacale n. 13 del 29/12/2022 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Tecnica – Settore Opere /Pubbliche Manutenzione e Ambiente – Settore Gestione del Territorio";

Visto il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

1)-di procedere, per i motivi espressi in premessa, all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria opere da serramentista/ falegname per l'anno 2024 alla ditta Archimede S.n.c. con sede in Strada Ottona,71 in Porto Mantovano quantificando gli stessi in € 9.000,00 oltre IVA al 22%, così per complessivi € 10.980,00;

2)-di impegnare la spesa di € 10.980,00 IVA compresa, mediante imputazione come segue:

Importo	Codice	Oggetto	Anno Bilancio
1.980,00	102800120	Manutenzioni area manutentiva per uffici e centri serv.	2024
2.500,00	109000120	Manutenzione scuole materne	2024
2.500,00	110000120	Manutenzione immobili scuole elementari	2024
1.500,00	110600120	Manutenzione immobili scuole medie	2024
300,00	113100120	Manutenzione immobili biblioteca	2024
500,00	113700120	Spese manut.alloggi PEEP	2024
500,00	117100120	Manutenzione immobili asilo nido	2024
700,00	118200120	Manutenzione immobili campi sportivi	2024
500,00	118500120	Manutenzione immobili palestre	2024

3)-di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;

4)-di dare atto che ai sensi dell'art. 163 c. 5 del D.Lgs 267/2000 trattasi di spese a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti e delle funzioni dell'ente;

Lì, 20/12/2023

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Report della Procedura ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 n. 176572708 effettuata da Comune di Porto Mantovano

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	3
Aggiudicazione	3
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	176572708
<i>Nome Procedura</i>	ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	1
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	Z223D6CA81
	No
<i>Num. Protocollo</i>	3070603
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50800000-3 - Servizi di riparazione e manutenzione vari
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	ROSANNA MOFFA
<i>Nome Ente</i>	Comune di Porto Mantovano

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	7.000,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	1

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 23 novembre 2023 13.08.41 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	giovedì 23 novembre 2023 17.10.44 CET

Informazioni sui Sublotti della trattativa

Tabella 1. Sublotti della Procedura

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di mi- sura	Peso tecnico	Incidenza % nella for- nitura
COSTO	ORARIO	28,00000 EUR	250,00	ORA	0	-

Tabella 2. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 3. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARCHIMEDE di VIRDIS ALESSANDRO e C. SNC
<i>Login</i>	user_187364
<i>Indirizzo e-mail</i>	archimede.finestre@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01567700206
<i>Indirizzo</i>	strada ottona, 71, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376397874

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 4. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1700745726625
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ARCHIMEDE di VIRDIS ALESSANDRO e C. SNC
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 23 novembre 2023 14.22.06 CET
<i>Prezzo offerto</i>	7.000,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 5. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	MOFFA ROSANNA
<i>Login</i>	user_84821
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Porto Mantovano (00313570202)
<i>Indirizzo email</i>	comuneportomantovano@legalmail.it

Num. telefono	0376389033
---------------	------------

Tabella 6. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

Nome	ARCHIMEDE di VIRDIS ALESSANDRO e C. SNC
Login	user_187364
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ARCHIMEDE di VIRDIS ALESSANDRO e C. SNC (01567700206)
Indirizzo email	archimede.finestre@pec.it
Num. telefono	0376397874
Commento all'aggiudicazione	aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 7. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 23 novembre 2023 17.11.05 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 (ID 176572708) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 23 novembre 2023 17.10.54 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 (ID 176572708) è iniziata.
giovedì 23 novembre 2023 17.10.53 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1700745726625) della Procedura ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 (ID 176572708) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 23 novembre 2023 17.10.49 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_187364 sulla Procedura con ID 176572708 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 23 novembre 2023 17.10.44 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 (ID 176572708).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 23 novembre 2023 14.22.06 CET	Invio Offerta	L'offerente ARCHIMEDE di VIRDIS ALESSANDRO e C. SNC ha inviato con successo un'offerta nel Mercato ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 (ID 176572708).
giovedì 23 novembre 2023 13.08.52 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato ARCHIMEDE SERVIZIO MANUTENZIONE 2024 (ID 176572708).
giovedì 23 novembre 2023 13.08.42 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 176572708). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

DETERMINAZIONE N. 872 / 2023 (LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE)

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA ARCHIMEDE S.N.C. DEI SERVIZI DA SERRAMENTISTA-FALEGNAMERIA PER MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. ANNO 2024 IMPEGNO DI SPESA. CIG Z223D6CA81

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione per cui la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del comma 4 dell'art. 151 , del D.Lgs. 18/08/2000 , N ° 267 TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

in data 20/12/2023

Importo	Capitolo	Oggetto	Numero	Anno	Tipo
1.500,00	110600120/0	MANUTENZIONI BENI IMMOBILI SCUOLA MEDIA	265	2024	Impegno
1.980,00	102800120/0	MANUTENZIONI AREA MANUTENTIVA PER UFFICI E CENTRI SERV.	262	2024	Impegno
2.500,00	109000120/0	MANUTENZIONI BENI IMMOBILI SC.MATERNE RIL.AI FINI IVA	263	2024	Impegno
2.500,00	110000120/0	MANUTENZIONI BENI IMMOBILI SCUOLE ELEMENTARI RIL.FINI IVA	264	2024	Impegno
300,00	113100120/0	MANUTENZIONE IMMOBILI BIBLIOTECHE	266	2024	Impegno

500,00	113700120/0	SPESE PER MANUTENZIONE ALLOGGI COMUNALI PEEP	267	2024	Impegno
500,00	117100120/0	MANUT. IMMOBILI ASILO NIDO COMUNALE - RIL.FINI IVA	268	2024	Impegno
500,00	118500120/0	MANUTENZIONE IMMOBILI PALESTRE COMUNALI	270	2024	Impegno
700,00	118200120/0	MANUTENZIONE IMMOBILI CAMPI SPORTIVI	269	2024	Impegno

Li, 20/12/2023

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
RAGIONERIA – FINANZE – BILANCIO
DEL BON ANGELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)