

Geom. Massimo Goffredi

Via Divisione Acqui 18 - 46014 Castellucchio (MN)
Tel/fax 0376 903084 – Cell.3475875101
Email: massimo.goffredi11@gmail.com
C.F. GFF MSM 69L25 E897F

Egr.

Architetto Giuseppe Menestò

AREA TECNICA

Settore Opere Pubbliche – Manutenzioni e Ambiente

Comune di Porto Mantovano

g.menesto@comune.porto-mantovano.mn.it

OGGETTO: Preventivo per redazione di Attestato di Prestazione energetica ante e post lavori di sostituzione serramenti presso scuola materna di Via Treves in Porto Mantovano.

A seguito di Vs gentile richiesta di preventivo per la redazione di Attestato di Prestazione Energetica ante e post lavori di sostituzione serramenti presso la scuola materna di Via Treves, con la presente si formula la seguente offerta economica:

- Redazione di Attestato di Prestazione Energetica con normativa Nazionale L 90/2013 sviluppato con Software Termolog 13 v 9.01 dello stato attuale denominato "ANTE";
- Redazione di Attestato di Prestazione Energetica con normativa Nazionale L 90/2013 sviluppato con Software Termolog 13 v 9.01 dello stato finale relativo a lavori di sostituzione dei serramenti, denominato "POST";

<i>Totale imponibile</i>	€	2.000,00
<i>Cassa Geometri 5%</i>	€	100,00
<i>Sommano</i>	€	2.100,00
<i>I.V.A. 22%</i>	€	<u>462,00</u>
<i>Totale Fattura</i>	€	2.562,00

Il preventivo proposto si intende comprensivo dei necessari sopralluoghi presso l'immobile e della consegna dei files digitali degli Attestati di Prestazione Energetica.

Si richiede da parte Vs.:

1. copia della planimetria catastale dell'unità con indicazione di Fg, Mappale, Subalterno (file pdf);
2. copia della visura catastale con indicata la categoria dell'immobile;
3. copia su file DWG dello stato attuale;
4. schede tecniche relative agli impianti esistenti: pompe di calore, caldaie, pannelli solari, fotovoltaico, ecc..., se non reperibili verranno comunque ricavati i dati dal sopralluogo presso l'immobile;
5. schede tecniche relative all'involucro: materiali utilizzati, serramenti, ecc..., se non reperibili verranno comunque ricavati i dati dal sopralluogo presso l'immobile;
6. Relazione ex L.10/91 allegata al progetto (se reperibile);
7. disponibilità ad eseguire sopralluogo presso l'immobile da parte di persona specializzata a conoscenza del funzionamento degli impianti tecnologici.

Geom. Massimo Goffredi

Via Divisione Acqui 18 - 46014 Castellucchio (MN)

Tel/fax 0376 903084 – Cell.3475875101

Email: massimo.goffredi11@gmail.com

C.F. GFF MSM 69L25 E897F

Si specifica che la presente offerta economica è valida se viene garantita la disponibilità dei punti sopra elencati.

Si precisa che, nel caso gli attestati vengano richiesti ai sensi della normativa regionale e non Nazionale e nel caso venga richiesto il deposito al Catasto Regionale APE, all'onorario sopra elencato vanno aggiunti i costi dei diritti per il deposito dell'APE (10,00 euro a deposito) ed eventuali euro 50,00 in caso di richiesta di Targa energetica.

In attesa di Vs cortesi determinazioni ed a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Castellucchio, lì 06/07/2022

IL TECNICO
Geom. Massimo Goffredi