

Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Si/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
	0	E' stata verificata l'esclusione dall'intervento delle caldaie a gas ¹	Si	Non è prevista la fornitura di caldaie a gas
	0.1	L'edificio non è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili? Non sono ammessi edifici ad uso produttivo o similari destinati a: •estrazione, lo stoccaggio, il trasporto o la produzione di combustibili fossili, compreso l'uso a valle ² ; •attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che generano emissioni di gas a effetto serra previste non inferiori ai pertinenti parametri di riferimento ³ ; •attività connesse alle discariche di rifiuti, agli inceneritori ⁴ e agli impianti di trattamento meccanico biologico ⁵	Si	L'INTERVENTO RIGUARDA LA SOSTITUZIONE DI ALCUNI SERRAMENTI
	1	Per le ristrutturazioni importanti (di primo o secondo livello), documentazione a supporto del rispetto dei requisiti definiti dal Decreto interministeriale 26 giugno 2015	Non applicabile	L'intervento riguarda una misura individuale di ristrutturazione e non una ristrutturazione importante
	<i>Nel caso di riduzioni del fabbisogno di energia primaria di almeno il 30%, in alternativa al punto 1, rispondere al punto 1.1</i>			
	1.1	E' stata disponibile l'attestazione di prestazione energetica (APE) ex ante?	Non applicabile	E' presente l'APE ex ante pur non essendo obbligatoria in quanto l'intervento ricade in una misura individuale di ristrutturazione
	2	E' stata svolta una simulazione dell'Ape ex post?	Non applicabile	L'intervento ricade in una misura individuale di ristrutturazione per cui non è prevista la simulazione dell'APE ex post
	<i>Nel caso di misure individuali, non rispondere ai punti 1 e 2 ma rispondere dal punto 2.1 e 2.2</i>			
	2.1	E' disponibile della documentazione che provi la realizzazione di un intervento riconducibile a quelli definiti come ammissibili per il regime 1?	Si	l'intervento di riferimento è il primo lotto eseguito nel 2023 sempre sulla scuola Treves
	2.2	Se applicabile alla misura individuale, è previsto che le componenti siano classificate nelle due classi di efficienza energetica più elevate, conformemente al regolamento (UE) 2017/1369 e agli atti delegati adottati a norma di detto regolamento?	Non applicabile	Il presente punto non è applicabile in quanto lo stesso regolamento UE 2017/1369 all'art. 1 e 2 riporta che l'etichettatura energetica è limitata ai componenti che consumano energia

Ex-ante	3	E' stato redatto un report di analisi dell'adattabilità?	si	Le opere previste non hanno influenza negativa per gli sforzi di adattamento o il livello di resilienza ai rischi fisici del clima di altre persone, della natura, del patrimonio culturale, dei beni e di altre attività economiche, riguardando strettamente la sostituzione dei serramenti di una scuola dell'infanzia; In riferimento al pericolo di ondata di calore e fenomeni meteorologici estremi: I serramenti nuovi presentano soluzioni di adattabilità ai cambiamenti climatici ed ai rischi per il clima (grandine, vento, trombe d'aria) in quanto rispondono alle norme EN 14351 1 2006 A2 2016. I serramenti sono marchiati CE direttiva 89/106 UNI EN 12207 classe 4 permeabilità all'aria, UNI EN 12208 classe 9A tenuta all'acqua, UNI EN 12210 classe C5 resistenza al carico di vento. I vetri sono dotati di doppia lastra antisfondamento di sicurezza. Sono inoltre state effettuate scelte di materiale e tecnologia premiando durabilità e manutenibilità così da garantire il minor impatto ecologico possibile nella futura proiezione di vita dei serramenti; - rispetto al pericolo siccità non vengono rilevati rischi per l'edificio.
	<i>Nel caso di opere che superano la soglia dei 10 milioni di euro, rispondere al posto del punto 3 al punto 3.:</i>			
	3.1	E' stata effettuata una valutazione di vulnerabilità e del rischio per il clima in base agli Orientamenti sulla verifica climatica delle infrastrutture 2021-2027?	NA	i lavori in esame comportano una spesa complessiva di euro 90.000
	<i>Nel caso di progetti pubblici, il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'edilizia approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 6 agosto 2022, assolve dal rispetto dei vicoli 4,5,6,7,8, 9 e 10. Sarà pertanto sufficiente disporre delle prove di verifica nella fase ex-post.</i>			
	4	Se applicabile, è stato previsto l'utilizzo di impianti idrico sanitari conformi alle specifiche tecniche e agli standard riportati?	Non applicabile	L'intervento non prevede l'uso di impianti idrico sanitari
	5	E' stato redatto il Piano di gestione rifiuti che considera i requisiti necessari specificati nella scheda?	Non applicabile	Non è previsto il piano di gestione dei rifiuti stante la tipologia e l'entità dell'appalto. Tuttavia l'appaltatore nella gestione dei rifiuti si atterrà agli elaborati di progetto ed in particolare all'Allegato F "Relazione sul rispetto dei principi DNSH" dove sono state indicate le modalità di gestione dei rifiuti.
	6	Il progetto prevede il rispetto dei criteri di disassemblaggio e fine vita specificati nella scheda tecnica?	si	si rimanda per i dettagli all'elaborato dei CAM Criteri Ambientali Minimi

	7	E' stato svolto il censimento Manufatti Contenenti Amianto (MCA)?	Non applicabile	Nel caso specifico, stante la tipologia di intervento riguardante la sostituzione dei serramenti, non è necessario rispettare tale adempimento in quanto nei locali interessati dall'intervento non è presente amianto.
	8	E' stato redatto il Piano Ambientale di Cantierizzazione (PAC)?	Non applicabile	Il Piano ambientale di cantierizzazione – PAC non è previsto dalla normativa regionale o nazionale.
	9	Sono state indicate le limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali che si prevede utilizzare (Art. 57, Regolamento CE 1907/2006, REACH)?	Non applicabile	Verranno presentate in sede di progetto esecutivo le schede tecniche dei materiali e delle sostanze impiegate, con apposita Relazione CAM. Per i materiali di ingresso non potranno essere utilizzati materiali contenenti sostanze inquinanti di cui al "Authorization list" presente nel regolamento REACH.
	10	Verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente di prodotto rilasciata sotto accreditamento per il legno vergine, certificazione di prodotto rilasciata sotto accreditamento della provenienza da recupero/riutilizzo)?	sì	si precisa che il materiale dei serramenti è l'alluminio, tuttavia per eventuali manufatti in legno da utilizzare in fase di montaggio dei serramenti sono state fornite le necessarie indicazioni nella relazione dei CAM