

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA

46047 PORTO MANTOVANO (MN) - CUP: C31B21004640001

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

CIG: 9824281526 – PNRR:M5.C2.I2.1

CUP: C31B21004640001

Tra:

EVOLPLAY SRL con sede fiscale e amministrativa in Grassobbio (BG) Vicolo S. D'Acquisto, 2/D C.F. e P.IVA 03516780164 – Iscritta nel Registro imprese presso la CCIAA di Bergamo con il n. 03516780164 in data 18 settembre 2008 e al Repertorio Economico Amministrativo con il n. 385238, qui di seguito denominata "**Impresa Subappaltante**" – Rappresentata dai Sigg. Ghilardi Lazzaro (nato ad Alzano Lombardo il 03/06/1967 e domiciliato a Selvino in Viale Passeggio 23 - C.F. GHL LZR 67H03 A246R) e Guasti Stefano (nato a Cremona il 06/02/1974 e domiciliato a 37053 Cerea (Vr) Via Antonio Salieri, 12 – C.F. GST SFN 74B06 D150G) amministratori legali dell'impresa.

Impresa Appaltatrice o Subappaltante

e

BETTINELLI LORENZO S.R.L., con sede in Bergamo (BG), 24126, Via Dell'Industria, 7, C.F./P.I.: 03709420164 – iscritta nel registro imprese presso la CCIAA di Bergamo con il nr. 03709420164 – REA BG- 401787 in persona del legale rappresentante Silvana Tasca nata a Bergamo (Bg) il 07/06/1960 e residente a Bergamo (Bg) Via Marcello Piacentini, 6

Impresa Subappaltatrice

Premesso che:

- Evolplay Srl, in qualità di appaltatrice, all'esito di procedura negoziata, è stata incaricata dal Committente Comune di Porto Mantovano, con sede in STRADA STATALE CISA, 112- 46047 – Porto Mantovano (MN), dei lavori per la **REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA 46047 PORTO MANTOVANO (MN)**
- Il Comune di Porto Mantovano ha già trasmesso ad Evolplay Srl il capitolato speciale d'appalto (all.1)

EVOLPLAY S.R.L.

BETTINELLI LORENZO srl
Impianti Elettrici Civili e Industriali
Via Dell'Industria, 7 - 24126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
P.IVA e Cod.Fisc.: 03709420164
e-mail: info@bettinellilorenzo.it

Evolplay Srl intende affidare le lavorazioni per la realizzazione dell'impianto elettrico per il Parco Inclusivo alla Cà Rossa 46047 PORTO MANTOVANO (MN) in subappalto all' Impresa **BETTINELLI LORENZO S.R.L.**, con sede in Bergamo (BG), 24126, Via dell' Industria, 7, C.F./P.I.: 03709420164.

- Il presente contratto è da intendersi sottoposto a condizione sospensiva, pertanto, sarà efficace e vincolante per le parti che lo hanno sottoscritto, a condizione che il Committente Principale, in qualità di Stazione Appaltante, rilasci la relativa autorizzazione al subappalto. Qualora detta autorizzazione per qualsiasi motivo venisse negata o revocata, il presente contratto deve intendersi risolto di diritto, senza bisogno di pronuncia di giudice, o diffida, dietro semplice comunicazione dell'Appaltatrice e senza che la Subappaltatrice possa, in esito a ciò, avanzare richieste di consenso e/o indennizzo a qualsivoglia titolo;

- la Subappaltatrice risulta:

- o iscritta presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bergamo al n. 03709420164 del registro delle Imprese, Numero REA BG-401787;
- o in possesso di risorse economiche, capacità tecniche, macchinari ed attrezzature necessari a garantire la perfetta esecuzione delle opere indicate sostenendo, a proprio rischio e spese, la gestione e l'organizzazione della mano d'opera e dei mezzi richiesti per il compimento dei lavori;
- o la Subappaltatrice sarà il solo responsabile della organizzazione del lavoro, dei macchinari, della mano d'opera e della contabilità delle opere definite dal presente contratto, restando l'Impresa subappaltante esclusa da ogni onere relativo ai lavori assegnati in subappalto.

CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

le premesse costituiscono parte integrante della presente scrittura;

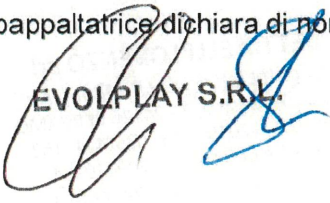
Art. 2 - Oggetto

L'Impresa Subappaltante affida alla Subappaltatrice, che accetta, l'esecuzione delle lavorazioni per la realizzazione dell'impianto elettrico per il parco inclusivo alla Cà Rossa 46047 Porto Mantovano (Mn), come meglio descritte nel preventivo del 21/10/2024 (all.2), che, quivi allegati, costituiscono parte integrante del presente contratto.

Eventuali varianti che venissero introdotte ai lavori oggetto del presente contratto saranno valutate e definite nella loro esecuzione di comune accordo tra la Subappaltante e la Subappaltatrice.

Art. 3 – Condizioni generali

Impresa **BETTINELLI LORENZO SRL** dichiara di conoscere, accettare e rispettare integralmente tutte le condizioni per eseguire a regola d'arte i lavori e di aver esaminato in tutti gli aspetti i progetti di realizzazione delle opere e tutta la documentazione tecnica facente parte del progetto, tra cui, in particolare, il capitolato speciale d'appalto e i documenti ivi richiamati (doc.1). La Subappaltatrice dichiara di non avere alcuna riserva tecnica inerente al progetto.


EVOLPLAY S.R.L.

BETTINELLI LORENZO srl
Impianti Elettrici Civili e Industriali
Via Dell'Industria, 7 - 24126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
R.I.V.A e Cod.Fisc.: 03709420164
mail: info@bettinellilorenzo.it

L'Impresa Subappaltatrice deve porre in essere tutte le funzioni e le attività necessarie per la perfetta e completa realizzazione dei lavori di cui al presente contratto; la medesima è responsabile dell'esatta e puntuale esecuzione a regola d'arte dei lavori stessi e dell'adempimento di ogni obbligazione direttamente o indirettamente derivante dal contratto stesso nonché dell'osservanza di tutte le disposizioni derivanti dalle leggi e dai regolamenti in vigore, a livello sia nazionale sia regionale, o che possano eventualmente venire emanate nel corso del periodo contrattuale, aventi attinenza con i lavori oggetto di subappalto.

L'Impresa Subappaltatrice, per le prestazioni affidate in subappalto, garantisce gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel capitolato di appalto.

L'Impresa Subappaltatrice dichiara di essere in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di lavori pubblici, in relazione alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto, nonché dei requisiti di ordine generale e assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Codice dei Contratti.

La sottoscrizione per presa visione del capitolato di appalto equivale, per quanto concerne i lavori di propria competenza, a dichiarazione di perfetta conoscenza e accettazione da parte della Subappaltatrice di tutte le obbligazioni ivi contenute, per quanto specularmente applicabili per l'attività di competenza della Subappaltatrice nei confronti dell'Appaltatrice.

L'Impresa Subappaltatrice dichiara altresì di accettare espressamente tutto quanto previsto al capo 9. del Capitolato Speciale d'Appalto (disciplina del subappalto) e le obbligazioni ivi contenute.

Art. 4 Importo dei lavori e termini di pagamento

Il lavoro viene subappaltato per l'importo complessivo di € 18.500,00 in regime di "reverse charge", ai sensi di quanto previsto nel preventivo del 21/10/2024 (doc. 2); tale importo è da intendersi comprensivo di tutte le prestazioni, di qualsiasi natura e consistenza, anche se non espressamente menzionate, necessarie a dare finite a regola d'arte le opere oggetto del presente contratto.

Le parti pattuiscono che i compensi derivanti dal presente contratto saranno pagati tramite bonifico bancario a 30 g.g.d.f.f.m, direttamente dalla Committente, in quanto la Subappaltatrice è una microimpresa, e, comunque, secondo i termini, le condizioni e le modalità di pagamento previsti nel contratto principale tra Stazione Appaltante e Appaltatore.

Dovranno essere riportate tassativamente le seguenti indicazioni:

- N. Ordine/contratto subappalto e data;
- Importo del servizio
- N. di CIG in adempimento alla L. 136/2010;
- C.U.P.

Tutti i pagamenti sono comunque subordinati alla presentazione di regolare fattura ed al rilascio del documento unico di regolarità contributiva senza segnalazioni di inadempienze, nonché al rispetto di eventuali altri obblighi previsti dalla normativa vigente in riferimento all'intera situazione aziendale della ditta.


EVOLPLAY S.R.L.

BETTINELLI LORENZO srl
Via G. Galvani, 4 - 24126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
P.IVA e Cod.Fisc.: 03709420164
Info@bettinellilorenzo.it

In caso di ottenimento di documento unico di regolarità contributiva che segnali un'inadempienza contributiva si procederà ai sensi di legge.

Art. 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Impresa Subappaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni; qualora la Subappaltatrice non assolva a tali obblighi relativi all'appalto, si procederà con l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della medesima legge ed il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Ai fini dei suddetti obblighi il presente contratto è identificato con il CIG n. 9824281526 – PNRR:M5.C2.I2.1 ed il CUP n. C31B21004640001

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: Banco B.P.M./FILIALE DI BERGAMO

IBAN: IT85V0503411103000000001352

Intestatario: BETTINELLI LORENZO S.R.L.

Art. 6 – Obblighi dell'Impresa Subappaltatrice

a) L'Impresa Subappaltatrice è tenuta all'esatta osservanza di tutte le leggi, i regolamenti e le norme vigenti in materia, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori e, in particolare, la Subappaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai Contratti Collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore. L'Impresa Subappaltatrice è obbligata al regolare assolvimento degli obblighi contributivi in materia previdenziale, assistenziale, antinfortunistica ed in ogni altro ambito tutelato dalle leggi speciali.

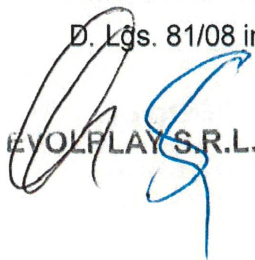
In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dalla Subappaltatrice, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, trova applicazione la disciplina di cui all'art. 11 del codice dei contratti pubblici, nonché tutto quanto previsto e disciplinato dal Capitolato Speciale d'Appalto (cfr. doc. all. 1).

L'impresa Subappaltatrice deve trasmettere alla Subappaltante e alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81 e dell'ulteriore eventuale documentazione necessaria ai sensi del medesimo d. Lgs. 81/2008.

b) Sono a completo carico dell'Impresa subappaltatrice:

I. l'organizzazione dell'esecuzione delle prestazioni oggetto di subappalto;

II. il controllo sulle norme comportamentali ricevute e l'adempimento agli obblighi previsti dal D. Lgs. 81/08 in materia di sicurezza sul lavoro;


EVOLFLAY S.R.L.

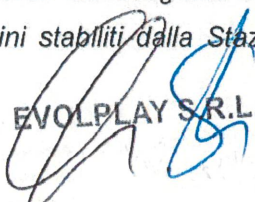
BETTINELLI LORENZO srl
Impianti Elettrici Civili e Industriali
Via Dell'Industria, 7 - 20126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
P.IVA e Cod.Fisc.: 03709420164
e-mail: info@bettinelliorenzo.it

III. l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessari per garantire l'incolumità delle persone addette ai lavori, ottemperando a tutte le prescrizioni di legge nei riguardi degli operai e del lavoro, per evitare danni pubblici e privati: l'Impresa Subappaltatrice, siccome agente in piena autonomia di organizzazione e di potere decisionale per la condotta dei lavori, riconosce il proprio dovere autonomo all'osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro; poiché è stata edotta dei rischi specifici esistenti nell'ambito del servizio, in cui le maestranze saranno chiamate a prestare la loro attività, l'Impresa Subappaltatrice riconosce che ogni responsabilità nel caso di infortuni o danni di qualsiasi natura ad essa imputabili ricadrà su di essa. A tali scopi l'Impresa Subappaltatrice si obbliga a consegnare all'Impresa Subappaltante, contestualmente alla stipula del presente contratto, copia della propria polizza per la Responsabilità Civile Terzi per i lavori (R.C.T.) e per la Responsabilità Civile Operai (R.C.O.) con massimale adeguato e copia della quietanza che ne attesta la vigenza al momento della stipula del presente contratto.

- c) L'Impresa Subappaltatrice, si obbliga, per quanto di pertinenza, al rispetto delle clausole di cui all'art. 49 del Capitolato Speciale d'Appalto (Conformità agli standard sociali), quivi di seguito riprodotto:

“L'Appaltatore deve sottoscrivere, prima della stipula del contratto, la «Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi», in conformità all'Allegato I al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012 (in G.U. n. 159 del 10 luglio 2012), che, allegato al presente Capitolato sotto la lettera «B» costituisce parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto. 2. I materiali, le pose e i lavori oggetto dell'appalto devono essere prodotti, forniti, posati ed eseguiti in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura definiti dalle leggi nazionali dei Paesi ove si svolgono le fasi della catena, e in ogni caso in conformità con le Convenzioni fondamentali stabilite dall'Organizzazione Internazionale del Lavoro e dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite. 3. Al fine di consentire il monitoraggio, da parte della Stazione appaltante, della conformità ai predetti standard, gli standard, l'appaltatore è tenuto a:

a) informare fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura dei beni oggetto del presente appalto, che la Stazione appaltante ha richiesto la conformità agli standard sopra citati nelle condizioni d'esecuzione dell'appalto; b) fornire, su richiesta della Stazione appaltante ed entro il termine stabilito nella stessa richiesta, le informazioni e la documentazione relativa alla gestione delle attività riguardanti la conformità agli standard e i riferimenti dei fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura; c) accettare e far accettare dai propri fornitori e sub-fornitori, eventuali verifiche ispettive relative alla conformità agli standard, condotte dalla Stazione appaltante o da soggetti indicati e specificatamente incaricati allo scopo da parte della stessa Stazione appaltante; d) intraprendere, o a far intraprendere dai fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura, eventuali ed adeguate azioni correttive, comprese eventuali rinegoziazioni contrattuali, entro i termini stabiliti dalla Stazione appaltante, nel caso che emerga, dalle informazioni in possesso


EVOLPLAY S.R.L.

BETTINELLI LORENZO srl
Impianti Elettrici Civili e Industriali
Via Dell'Industria, 7 - 24126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
P.IVA e Cod.Fisc.: 03709420164
e-mail: info@bettinellilorenzo.it

della stessa Stazione appaltante, una violazione contrattuale inerente la non conformità agli standard sociali minimi lungo la catena di fornitura; e) dimostrare, tramite appropriata documentazione fornita alla Stazione appaltante, che le clausole sono rispettate, e a documentare l'esito delle eventuali azioni correttive effettuate. 4. Per le finalità di monitoraggio di cui al comma 2 la Stazione appaltante può chiedere all'appaltatore la compilazione dei questionari in conformità al modello **II allegato** al decreto del Ministro dell'ambiente 6 giugno 2012.5. La violazione delle clausole in materia di conformità agli standard sociali di cui ai commi 1 e 2, comporta l'applicazione della penale nella misura di cui all'articolo 18, comma 1, con riferimento a ciascuna singola violazione accertata in luogo del riferimento ad ogni giorno di ritardo".

Art. 7 – Tempi di Esecuzione

I tempi di esecuzione dovranno rispettare il cronoprogramma dei lavori e i termini stabiliti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

L'impresa subappaltatrice sarà soggetta, per quanto concerne i lavori di propria competenza, agli obblighi e alle condizioni di cui al Capitolato d'appalto.

Il ritmo normale dell'andamento dei lavori non potrà in generale essere rinviato, rallentato o sospeso dalla Subappaltatrice in modo tale da pregiudicare la realizzazione delle opere previste intendendosi che nell'offerta la Subappaltatrice abbia ben ponderato le risorse, in termini di materiali, noli, trasporti e manodopera, occorrenti per rispettare le clausole contrattuali.

Non sono ammesse sospensioni sia totali che parziali dei lavori dipendenti da ritardi per motivi imputabili alla Subappaltatrice, compresa la carenza di personale. Alla Subappaltatrice saranno concesse le medesime sospensioni concesse dalla Stazione Appaltante, tramite la Direzione dei Lavori, alla Subappaltante, in conformità a quanto previsto nel contratto e nel Capitolato d'appalto.

Allo stesso modo, nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere di competenza della Subappaltatrice, saranno applicate nei confronti della stessa le penali di cui al Capitolato d'Appalto.

Art. 8 – Codice di Comportamento

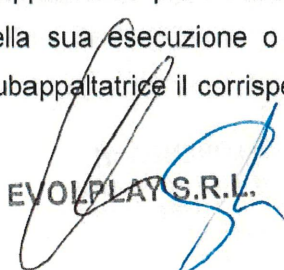
Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di subappalto, l'Impresa Subappaltatrice deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel codice di comportamento approvato con DPR 16 aprile 2013, n. 62, per quanto di propria competenza, in applicazione dell'articolo 2, comma 3 dello stesso.

Art. 9 – Divieto di Subappalto

È fatto espresso divieto alla Subappaltatrice di cedere o subappaltare, a sua volta, in tutto o in parte, i lavori oggetto del presente contratto ed è, inoltre, vietata qualunque cessione dei crediti, sempre derivanti dal presente contratto, non riconosciuti dall'Impresa Subappaltante.

Art. 10 – Recesso

L'Appaltatrice potrà recedere dal contratto in tutto o in parte o ridurne l'oggetto prima dell'inizio della sua esecuzione o durante la stessa. In tal caso l'Appaltatrice dovrà corrispondere alla Subappaltatrice il corrispettivo per i lavori eseguiti e rimborsare le ragionevoli spese documentate


EVOLPLAY S.R.L.

BETTINELLI LORENZO srl
Impianti Elettrici Civili e Industriali
Via dell'Industria, 7 - 24126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
P.IVA e Cod.Fisc.: 03709420164
e-mail: info@bettinellilorenzo.it

già effettuate per gli ulteriori lavori, restando escluso il mancato guadagno per la parte dell'appalto non ancora eseguita.

Art. 11 – Cause di risoluzione

L'impresa Subappaltante potrà risolvere il contratto, oltre che per quanto previsto dalla normativa, per i seguenti motivi:

- a) a causa di frode e grave negligenza nell'esecuzione dei lavori da parte della Subappaltatrice;
- b) a causa di ritardi sul programma dei lavori concordato superiori a giorni 30, causati dalla Subappaltatrice;
- c) a causa di inadempienza ed inosservanza, da parte della Subappaltatrice, delle prescrizioni impartite dall'Impresa in materia di condotta dei lavori, contabilità e specifiche tecniche;
- d) a causa di sospensioni dei lavori, da parte della Subappaltatrice, non autorizzate dall'Impresa subappaltante;
- e) in caso di sopravvenuto mutamento delle condizioni patrimoniali della Subappaltatrice tali da porre in evidente pericolo la continuazione della prestazione della Subappaltatrice medesima;
- f) nel caso di mancato perfezionamento, risoluzione, rescissione o recesso, per qualsiasi motivo, del contratto principale tra l'Appaltatrice (Subappaltante) e la Stazione Appaltante.

In tali casi, la Subappaltatrice avrà diritto al solo pagamento dei lavori regolarmente eseguiti ed accettati, salvo il diritto dell'impresa Subappaltante a richiedere il completo risarcimento dei danni ed oneri subiti per l'esecuzione del completamento delle opere oggetto del contratto e per ogni altra conseguenza pregiudizievole, qualora la risoluzione sia imputabile alla Subappaltatrice.

Art. 12 – Garanzia e manutenzione

Per le opere oggetto del presente contratto di subappalto trovano applicazione gli artt. 1667, 1668 e 1669 c.c., nonché le disposizioni speciali, per quanto specularmente applicabili al contratto di subappalto, previste nel Capitolato d'appalto (cfr. doc. 1).

Nel caso in cui la Subappaltatrice non provveda all'esecuzione dei lavori per l'eliminazione delle difformità e dei vizi, difetti costruttivi, deterioramenti o imperfetta esecuzione delle opere oggetto del subappalto nei termini prescritti, l'Appaltatrice, previo preavviso di 5 (cinque) Giorni, potrà provvedervi direttamente, imputando integralmente a carico della Subappaltatrice i relativi costi e spese.

Art. 13 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento Europeo n. 679/2016, la Subappaltante tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia contrattuale. Con la sottostante firma, la Subappaltatrice presta il suo consenso per il trattamento, anche informatico, e per la comunicazione dei dati necessari allo svolgimento delle attività di cui al presente contratto.


EVOLPLAY S.R.L.

Art. 14 – Foro competente

BETTINELLI LORENZO srl
Impianti Elettrici civili e Industriali
Via Dell'Industria, 7 - 24126 BERGAMO
Tel. 035/320453 - Fax 035/4247162
P.IVA e Cod.Fisc.: 03709420164
e-mail: info@bettinelliorenzo.it

Tutte le controversie tra l'Impresa subappaltante e l'impresa subappaltatrice derivanti dall'esecuzione del contratto saranno di competenza esclusiva del Foro di Bergamo o in alternativa del Foro di Mantova.

Art. 15 – Allegati

Costituiscono parte integrante del contratto i seguenti documenti:

- 1) capitolato speciale d'appalto
- 2) preventivo del 21.10.2024

Letto, approvato e sottoscritto

Grassobbio, 25/10/2024

DITTA SUBAPPALTANTE

EVOLPALY SRL

Ghilardi Lazzaro – Guasti Stefano

DITTA SUBAPPALTATRICE

BETTINELLI LORENZO S.R.L.

Tasca Silvana



Per accettazione specifica ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. delle precedenti clausole delle condizioni generali di contratto: Art. 3 – Condizioni generali; Art. 4 Importo dei lavori e termini di pagamento; Art. 6 – Obblighi dell'Impresa Subappaltatrice; Art. 7 – Tempi di Esecuzione; Art. 10 – Recesso; Art. 11 – Cause di risoluzione; Art. 12 – Garanzia e manutenzione; Art. 14 – Foro competente

Letto, approvato e sottoscritto

Grassobbio, 25/10/2024

DITTA SUBAPPALTANTE

EVOLPALY SRL

Ghilardi Lazzaro – Guasti Stefano

DITTA SUBAPPALTATRICE

BETTINELLI LORENZO S.R.L.

Tasca Silvana

