

# AMMINISTRA

di Guandalini Paolo e C. s.a.s.

Via Brigata Mantova 1/C – 46100 Mantova – Tel/Fax 0376/1975344 – [studio.guandalini@tiscali.it](mailto:studio.guandalini@tiscali.it)

Via Filzi n°15 – 46125 Poggio Rusco (MN) – Tel/fax 0386/733519 [info@amministra.eu](mailto:info@amministra.eu)

Spett.le  
Comune di Porto Mantovano  
Via Cisa  
46047 Porto Mantovano

**Oggetto:** proposta di onorario relativo alle prestazioni professionali per l'amministrazione Condominiale ANNUALITA' 2025.

Il sottoscritto Guandalini Geom. Paolo, propone un compenso forfetario per l'annualità 2025, per la gestione condominiale di un corpo di fabbrica costituito da un unico condominio situato in Porto Mantovano Via Belgiardino denominato RESIDENZE BELGIARDINO , per un totale di **€. 1.500,00** più i.v.a 22%.

**Detto onorario comprende :**

- Gestione amministrazione condominiale come da c.c.
- Presenza e controllo diretto sul posto da parte del sottoscritto delle opere di manutenzione di media e grave entità che le parti comuni richiederanno.

**Sono escluse :**

- Bolli, raccomandate e invii certificati, cancelleria, spese vive
- Spedizione e stesura mod. 770, quadro AC, certificazioni r.a. Modello CU si chiede € 290,00+ iva 22%
- Eventuali assemblee straordinarie oltre la prima si chiede € 280,00 + iva 22% per assemblea

Nel ringraziare per avermi interpellato porgo distinti saluti

Mantova 25/09/2025

Guandalini Geom. Paolo

