



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE N. 153

del 23/04/2024

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL NUCLEO SERVIZI - SPOGLIATOI DELLA PISCINA COMUNALE - CUP C32H23001750004 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO SOLARE TERMICO - IMPIANTI TERMICI DELLA PISCINA COMUNALE ALLA DITTA RIVIERA ALFREDO IDRAULICA - P.IVA 01773030208 - IMPEGNO DI SPESA.

CIG: B1635B0BF1

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che l'Amministrazione comunale intende riqualificare l'impianto natatorio attraverso un insieme di opere di sistemazione della piscina esterna, degli spogliatoi e ambienti di servizio interni, della piscina coperta e ottenere quindi un generale miglioramento della struttura;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 37 del 10/04/2024 di approvazione del Progetto Esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL NUCLEO SERVIZI - SPOGLIATOI DELLA PISCINA COMUNALE – CUP C32H23001750004", dell'importo complessivo di € 284.000,00 di cui per lavori € 145.664,04 oltre ad € 2.611,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi euro 148.275,88 ed € 135.724,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che l'opera "RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL NUCLEO SERVIZI - SPOGLIATOI DELLA PISCINA COMUNALE" dell'importo di € 284.000,00 è stata inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024 – 2026, Elenco Annuale 2024 delle Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, approvato con Deliberazione di C.C. n. 18 del 13/03/2024;

VISTA la propria Determinazione n. 134 del 17/04/2024 di aggiudicazione dei lavori di riqualificazione e adeguamento impiantistico del nucleo servizi – spogliatoi della piscina comunale alla Ditta COSTRUZIONI VALLONE S.R.L. – P.IVA 03757830231 con sede in via Roma, n. 86 a Castel D'Azzano (VR) – 37060 per un importo di contratto pari ad € 147.911,72, di cui € 145.299,88 per lavori ed € 2.611,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA € 32.540,58 pari al 22%, per complessivi € 180.452,30;

ATTESO che nel Quadro Economico del Progetto Esecutivo approvato, nella sezione b) – Somme a disposizione dell'Amministrazione, sono individuati i lavori per la manutenzione dell'impianto solare termico – impianti termici a servizio della piscina comunale d'importo pari ad € 29.630,20 e che questi nel Computo Metrico Estimativo sono esclusi dall'appalto principale dei lavori affidati;

DATO ATTO che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione dell'impianto solare termico – impianti termici della struttura natatoria comunale, da realizzarsi nell'ambito della riqualificazione e adeguamento impiantistico del nucleo servizi – spogliatoi della piscina comunale, così come previsto negli elaborati progettuali;
- la procedura avviene mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 che consente "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di

documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- l'Allegato I.1 al D.Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*
- l'art. 17, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

CONSIDERATO altresì che l'affidamento del contratto e la sua esecuzione avvengono in osservanza del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, vale a dire con massima tempestività e miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, nonché del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del Codice menzionato;

INDIVIDUATI a tal proposito i seguenti Operatori Economici, in possesso di elevate competenze in materia, in possesso dei requisiti professionali, capacità economica e finanziaria e capacità tecniche professionali proporzionati all'oggetto e all'entità del contratto, quindi idonei a garantire le prestazioni individuate, nonché disponibili nell'immediato ed attuale periodo ad eseguire il lavoro atteso stante i tempi entro i quali doverli realizzare e darne conclusione:

RIVIERA ALFREDO	C.F./P.IVA RVRLRD69T17E897I /01773030208 Sede in via San Pio X, n. 6 Porto Mantovano (MN) – 46047
LA NUOVA TERMOIDRAULICA S.R.L.	C.F./P.IVA 02653150231 Sede in via Tommaso Tittoni, n. 9 Legnago (VR) – 37045, frazione di Terranegra

CONSIDERATO che nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai € 150.000,00, trova applicazione quanto prevede l'art. 62, c. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”;*

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto previa richiesta di preventivi del lavoro sopraccitato invitando le Ditte RIVIERA ALFREDO e LA NUOVA TERMOIDRAULICA S.R.L., in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, in considerazione della natura e dall'entità dei lavori stessi da eseguire nonché dal fatto di avere una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità oltre che tempestività dell'azione amministrativa;

PRECISATO che:

- la scelta del contraente mediante affidamento diretto è ritenuto il metodo più opportuno in considerazione della tipologia e dell'entità della prestazione in oggetto nonché in rapporto ai tempi di attuazione delle procedure ed esecuzione del contratto;
- il criterio di aggiudicazione è il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- le prestazioni e il termine per il loro espletamento, così come il compenso e gli oneri ad esso relativi, sono esplicitati nel contratto;

CONSIDERATI:

- l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, nonché l'art. 225, c. 2 del medesimo Codice che stabilisce l'efficacia delle disposizioni in materia di digitalizzazione a partire dal 1° gennaio 2024;
- la Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 con cui viene adottato il comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione, prevedendo, a partire dal 1° gennaio 2024, l'acquisizione del CIG attraverso piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);
- il parere MIT n. 2196/2023 con cui il Servizio di Supporto Giuridico del Ministero ha precisato che anche per i piccoli affidamenti d'importo inferiore ad € 5.000,00 è obbligatorio l'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 26 della L. n. 488/1999, come modificata dal D.L. 168/2004, per l'affidamento dei lavori in argomento questa Amministrazione si è avvalsa della piattaforma di approvvigionamento digitale di Regione Lombardia denominato SINTEL di Aria Lombardia, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006, dal relativo Allegato XII, dalla Direttiva 2004/18/CE, nonché in conformità al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di tempestività, di correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e di proporzionalità;

RILEVATO che, nel rispetto delle disposizioni di legge di cui sopra è stata avviata una procedura telematica dal Responsabile del Procedimento e predisposta una trattativa diretta previa richiesta di preventivi mediante Richiesta di Offerta – R.d.O. a mezzo SINTEL, invitando le Ditte sopra individuate a presentare la propria offerta per l'affidamento dei lavori di manutenzione dell'impianto solare termico - impianti termici della piscina comunale per un importo a base d'asta pari ad € 24.287,05;

VISTI gli allegati predisposti allo scopo dal Responsabile del Procedimento e compilati e sottoscritti per accettazione dalle Ditte individuate:

- ALLEGATO 1 – Dichiarazioni integrative
- ALLEGATO 2 – Documento Gara Unica Europea (DGUE)
- ALLEGATO 3 – Patto d'integrità
- ALLEGATO 4 – Nuovo Codice di Comportamento del Comune di Porto Mantovano

DATO ATTO CHE, in esito alle risultanze della procedura telematica (termine ultimo per la presentazione dell'offerta, il giorno 23/04/2024 alle ore 11.00.00 CEST):

- è stata formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore dell'Operatore Economico, primo classificato, RIVIERA ALFREDO TERMOIDRAULICA – C.F./P.IVA 01773030208 con sede in via San Pio X, n. 6 a Porto Mantovano (MN) – 46047, offerente un ribasso pari al – 3,00 % sull'importo a base d'asta (€ 24.287,05) pari ad € -728,61, per un importo netto di aggiudicazione di € 23.558,44 oltre IVA € 5.182,86 pari al 22%, per complessivi € 28.741,30 con una economia, rispetto alla voce prevista del Quadro Economico, di € 888,90 che rientra nelle Somme a disposizione, alla voce 'Imprevisti';
- il secondo Operatore Economico in graduatoria è risultato LA NUOVA TERMOIDRAULICA S.R.L. – C.F./P.IVA 02653150231 - Sede in via Tommaso Tittoni, n. 9 Legnago (VR) – 37045, frazione di Terranegra offerente un ribasso pari al – 1,00 %;

RAVVISATO di approvare le risultanze di gara di cui al Report della Procedura – ID 182552650 e la relativa documentazione compilata e sottoscritta per accettazione dall'Operatore Economico e di procedere all'aggiudicazione della prestazione oggetto d'affidamento, in considerazione dell'immediato e ristretto periodo in cui operare;

DATO ATTO che la prestazione in oggetto, pari a complessivi € 28.741,30 IVA pari al 22% inclusa, trova idonea copertura finanziaria al capitolo 2352251000 denominato "RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAM.

IMPIANTISTICO NUCLEO SERVIZI E SPOGLIATOI PISCINA COMUNALE VEDI ENT. CAP. 5401” del bilancio dell’ente;

PRECISATO che:

- ai sensi della Lettera di Invito, il tempo utile per ultimare i lavori oggetto del presente appalto è fissato in 45 (*quarantacinque*) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di aggiudicazione della prestazione in oggetto (compreso il tempo utile all’impianto e allo smontaggio dei cantieri);
- per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al contratto nonché alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che per la presente determinazione non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Responsabile del Procedimento che adotta il provvedimento finale, all’Istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall’art. 1, comma 41 della L. n. 190/2012);

DATO ATTO, altresì, che il CIG – Codice Identificativo Gara assegnato al suddetto affidamento è B1635B0BF1;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 13/03/2024 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DUP 2024 - 2026 E BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - 2026 E ALLEGATI - PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2024 - 2026 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 13/03/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 - 2026 - PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 05/04/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIAO PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA’ E ORGANIZZAZIONE 2024 – 2026”;
- il Decreto Sindacale n. 21 del 29/12/2023 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa “Area Tecnica – Settore Opere Pubbliche – Settore Manutenzione – Settore Ambiente – Settore Gestione del Territorio”;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

- 1 DI DARE ATTO CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI APPROVARE l’allegata migliore offerta presentata dalla Ditta RIVIERA ALFREDO TERMOIDRAULICA – C.F./P.IVA 01773030208 tramite il portale SINTEL – ID 182552650 che, per l’esecuzione del lavoro in oggetto, ha offerto uno sconto del – 3,00 % sull’importo a base d’asta (€ 24.287,05) pari ad € -728,61, per un importo netto di aggiudicazione di € 23.558,44 oltre IVA € 5.182,86 pari al 22%, per complessivi € 28.741,30;

- 3 DI AFFIDARE i lavori volti alla manutenzione dell'impianto solare termico – impianti termici della piscina comunale nell'ambito dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEL NUCLEO SERVIZI – SPOGLIATOI DELLA PISCINA COMUNALE – CUP C32H23001750004”, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 alla Ditta RIVIERA ALFREDO TERMOIDRAULICA, per un importo netto di aggiudicazione di € 23.558,44 oltre IVA € 5.182,86 pari al 22%, per complessivi € 28.741,30;
- 4 DI IMPEGNARE a favore della Ditta RIVIERA ALFREDO TERMOIDRAULICA – C.F./P.IVA 01773030208 la somma di complessivi € 28.741,30 IVA 22% inclusa per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante imputazione al seguente capitolo di bilancio:

Importo	Codice	Oggetto	Impegno/Anno
€ 28.741,30 IVA compresa	2352251000	“RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAM. IMPIANTISTICO NUCLEO SERVIZI E SPOGLIATOI PISCINA COMUNALE VEDI ENT. CAP. 5401”	Imp. 831/2024

- 1 DI STABILIRE che la somma di € 888,90, quale economia di spesa rispetto alla voce del Quadro Economico rientra nelle Somme a disposizione, alla voce ‘Imprevisti’;
- 2 DI STABILIRE altresì che l'affidatario del presente incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e che ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente affidamento;
- 3 DI DARE ATTO che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 2024;
- 4 DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Settore Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Allegati:

- *Report della Procedura SINTEL – ID 182552650*
- *Documento offerta ID 182552650*
- *ALLEGATO 1 – Dichiarazioni integrative*
- *ALLEGATO 2 – Documento Gara Unica Europea (DGUE)*
- *ALLEGATO 3 – Patto d'integrità*
- *ALLEGATO 4 – Nuovo Codice di Comportamento del Comune di Porto Mantovano*

Lì, 23/04/2024

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)