



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

**LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA'
SPORTIVE**



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

**DETERMINAZIONE N. 464
del 09/09/2024**

OGGETTO: PNRR: M5.C2.I2.1: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO" - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP C31B21004640001 - CIG 9824281526 - RETTIFICA ALLA DETERMINA N. 317 DEL 22.06.2023 DI AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO EVOLPLAY SRL CON SEDE A GRASSOBBIO (BG).

CIG: 9824281526

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- il progetto "Realizzazione di Parco Inclusivo alla Cà Rossa di Porto Mantovano" CUP C31B21004640001 è stato selezionato e finanziato come di seguito descritto:

La legge n. 160 del 27.12.2019 recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale 2020 – 2022 dispone all'art. 1 comma 42 che "per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034";

Il DPCM del 21.01.2021 pubblicato sulla G.U. il 6.3.2021 dispone l' "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" per il triennio 2021 – 2023 per i comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti e all'art. 2 dispone che ciascun comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di euro 5.000.000,00 per i comuni con popolazione compresa tra i 15.000 e 49.999 abitanti;

L'art. 3 punto 1 del citato DPCM definisce che i contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:

- manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la

sistemazione delle pertinenti aree;

- miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- mobilità sostenibile;

Con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 3.6.2021 è stata approvata la candidatura al bando ministeriale “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” ai sensi del DPCM del 21.1.2021 della seguente opera: “Realizzazione di parco inclusivo alla Cà Rossa di Porto Mantovano per l’importo di euro 320.000,00 per l’annualità 2021 – CUP: C31B21004640001” e in data 04.06.2021 il progetto sopra riportato è stato candidato al bando in oggetto richiedendo il 100% dell’importo dell’opera a carico del Ministero (codice protocollo dell’istanza n. PROT_429);

Il Decreto Interministeriale del 30.12.2021 ha assegnato i contributi limitatamente alle risorse disponibili individuando nell’allegato 1 le istanze validamente trasmesse, nell’allegato 2 le istanze ammissibili e nell’allegato 3 i comuni beneficiari del contributo; l’istanza del Comune di Porto Mantovano contenente la richiesta di finanziamento per il progetto sopra riportato, in tale fase è rientrato nell’allegato 1 e 2 e quindi ammissibile al finanziamento ma non finanziata;

Il disposto di cui all’art. 28 comma 1 del D.L. 1.3.2022 ha autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al decreto Interministeriale del 30.12.2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all’art. 1 comma 42 della Legge del 27.12.2019 n. 160, confluite nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Competenze 2 “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” (M.5-C.2-I.2.1) del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Nel decreto Interministeriale del 4.4.2022 e relativi allegati pubblicato sulla G.U. serie generale n. 89 del 15.04.2022 risulta che il progetto candidato dal comune di Porto Mantovano è finanziato e Il Comune di Porto Mantovano è presente nell’allegato 4 del decreto del 4.4.2022 “domande ammesse allo scorrimento della graduatoria” con il seguente progetto candidato:

Realizzazione di parco inclusivo alla Ca’ Rossa di Porto Mantovano per l’importo di euro 320.000,00 per l’annualità 2022 - 2023 – CUP: C31B21004640001;

Il progetto prevede di realizzare, all’interno del vasto parco Ca’ Rossa, un’area giochi inclusiva, dotata di attrezzature ludiche capaci di attrarre tutti i bambini al di là delle diverse abilità, distribuite all’interno di un’area disegnata a forma di fiore, con n. 5 petali corrispondenti alle aree tematiche dell’avventura, dei sensi, dei sogni e della dinamicità. L’area dedicata al parco inclusivo è localizzata in prossimità degli impianti sportivi “F. Merlini” di via dei Bersaglieri. L’intervento valorizza e riqualifica un ambito del parco attualmente non utilizzato.

Con Delibera di G.C. n. 51 del 10/05/2022 l’Amministrazione ha approvato, sottoscritto e inviato – con riscontro positivo (nello specifico ricevute prot. Min. Int. D.C.F.L. TBEL prot. uscita n. 0082950 del 11/05/2022) – l’atto convenzionale d’obbligo che all’art. 2 “Termini di attuazione del progetto, milestone e target” prevede i seguenti impegni da parte del Comune di Porto Mantovano in qualità di soggetto attuatore: a) b) c) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30/07/2023; Pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro il 30/09/2024; Terminare i lavori entro il 31/03/2026.

- l’opera comporta una spesa complessiva di euro 320.000,00, di cui euro 267.267,11 a base

d'asta, euro 2.692,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad euro 50.040,27 per somme a disposizione, importo "Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU" nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e nello specifico Missione 5 "Inclusione e Coesione"; Componente 2: "Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore"; Investimento 2.1: "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 14/04/2023 il Comune di Porto Mantovano ha approvato il progetto definitivo-esecutivo denominato "Realizzazione di parco inclusivo alla Ca' Rossa di Porto Mantovano" PNRR M5-C2-I2.1 – Progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP C31B21004640001", dell'importo complessivo di euro 320.000,00.

Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europea l'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 – "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: "L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura."

Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo M5C2-12 di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, riguardanti almeno un milione di metri quadrati, completati entro il secondo trimestre 2026. L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità e di 325 mq di superficie lorda rigenerata all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando. Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 sono associati all'Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA in MWh/anno. Il contributo programmato dell'opera all'indicatore comune è pari zero poiché l'opera consiste nella riqualificazione urbana di un ambito inserito nel parco comunale di Ca' Rossa.

Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

La scadenza temporale per terminare i lavori è il primo trimestre 2026 e per il completamento dell'obiettivo è il secondo trimestre 2026.

DATO ATTO che con determina del responsabile dell'Area Tecnica n. 317 del 22.06.2023 sono stati aggiudicati i lavori PNRR: M5-C2-I2.1, denominati "Realizzazione di parco inclusivo alla Ca' Rossa di Porto Mantovano" PNRR M5-C2-I2.1 – Progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP C31B21004640001 - N. GARA 9097655 - CIG 9824281526, all'impresa

EVOLPLAY SRL, con sede legale a GRASSOBBIO (BG) in vicolo S. D'Acquisto, 2/D - C.F./P.IVA: 03516780164;

DATO ATTO altresì che nella determina di aggiudicazione n. 317/2023 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato alla ditta Evolplay Srl al netto del ribasso del - 6,60000% con un importo netto di Euro 249.627,48= per lavori a misura ed Euro 2.692,62= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA applicata in modo differenziato e pari al 4 % sulle opere A e G del CME per un valore di Euro 8.127,24 e pari al 10 % sulle opere B+C+D+E+F+H+S del CME per un valore di Euro 4.896,15 e quindi per l'importo contrattuale complessivo di euro 265.343,49;

CONSIDERATO che nel quadro economico di aggiudicazione riportato nella determina n. 317/2023 nelle voci delle somme a disposizione è stata calcolata l'IVA al 10% di euro 4.896,15 sull'importo di euro 52.421,33 assoggettato a ribasso del 6,60%, corrispondente alle voci di computo B+C+D+E+F+H+S inserendo, per mero errore materiale, anche la quota degli oneri della sicurezza (voce S) di euro 2.692,62 che non andava assoggettata a ribasso;

RILEVATO che l'IVA al 10% deve essere applicata distintamente su una quota parte di lavori da assoggettare a ribasso pari ad euro 49.728,71 e sugli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 2.692,62;

RITENUTO pertanto di calcolare l'iva al 10 % correttamente come segue:

su B+C+D+E+F+H importo al netto del ribasso euro 46.446,62 iva al 10 % = 4.644,66

su S importo senza ribasso euro 2.692,62 iva al 10 % = 269,26

Totale iva al 10 % = 4.913,92

DATO ATTO che la differenza in aumento dell'IVA al 10%, che è passata da euro 4.896,15 ad euro 4.913,92 (euro 4.896,15 + euro 269,26) risulta di euro 17,77 e viene compensata nella voce "economia derivante dal ribasso d'asta che si riduce da euro 18.559,91 ad euro 18.542,14, come riportato nel seguente quadro economico di rettifica:

Descrizione		Base d'asta	Aggiudicazione (ribasso - 6,60 %)	Rettifica aggiudicazione (ribasso - 6,60 %)
Lavori a base d'asta	Euro	267.267,11	249.627,48	249.627,48
Oneri della sicurezza	Euro	2.692,62	2.692,62	2.692,62
Totale lavori a base d'asta	Euro	269.959,73	252.320,10	252.320,10
Somme a disposizione				
IVA 4 % su opere A (pavimentazioni accessibili) + G (giochi inclusivi) di complessivi euro 217.538,40 - che diventano 203.180,87 al netto del ribasso	Euro	8.701,54	8.127,24	8.127,24
IVA 10 % su opere B+C+D+E+F+H (invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, verde, irrigazione, segnaletica) di complessivi euro 49.728,71 che diventano 46.446,62 al netto del ribasso	Euro	5.242,13	4.896,15	4.644,66

IVA 10 % su opere S (oneri della sicurezza) di complessivi euro 2.692,62				269,26
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	5.399,19	5.399,19	5.399,19
Contributo ANAC	Euro	225,00	225,00	225,00
Spese tecniche incarichi esterni IVA e cassa compresi (invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, rilievo, CSP e CSE)	Euro	18.556,98	18.556,98	18.556,98
Assistenza al RUP fase progettazione	Euro	2.030,08	2.030,08	2.030,08
Assistenza al RUP fase esecutiva	Euro	1.415,37	1.415,37	1.415,37
Spese tecniche per verifica progettazione art. 26 D.Lgs. 50/2016	Euro	1.953,00	1.953,00	1.953,00
Spese per collaudo attrezzature ludiche e pavimentazioni	Euro	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Economia derivante dal ribasso d'asta			18.559,91	18.542,14
Imprevisti	Euro	3.516,98	3.516,98	3.516,98
Totale somme a disposizione	Euro	50.040,27	67.679,90	67.679,90
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	320.000,00	320.000,00	320.000,00

PRECISATO che la presente Determina rettifica la precedente Det. n. 317 del 22/06/2023;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 13/03/2024 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DUP 2024 - 2026 E BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - 2026 E ALLEGATI - PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2024 - 2026 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 13/03/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024 - 2026 - PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 05/04/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIAO PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE 2024 – 2026”;
- il Decreto Sindacale n. 28 del 19.07.2024 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa “Area Tecnica – Settore Opere Pubbliche – Settore Manutenzione – Settore Ambiente – Settore Gestione del Territorio” fino al 30 settembre 2024;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21

giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;

- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che la presente Determina rettifica la precedente Det. n. 317 del 22/06/2023 per le motivazioni in premessa esposte;
2. DI RETTIFICARE l’importo della voce relativa all’IVA al 10% nel valore totale di euro 4.913,92 distinto nelle voci del 10 % sui lavori pari ad euro 4.644,66 e 10 % sugli oneri della sicurezza di euro 269,26;
3. DI DARE ATTO che la differenza in aumento dell’IVA al 10% pari ad euro 17,77 viene compensata dalla voce “economia derivante dal ribasso d’asta che passa da euro 18.559,91 ad euro 18.542,14;
4. DI APPROVARE nuovamente il quadro economico di aggiudicazione aggiornato nelle seguenti risultanze per effetto della rettifica sui valori dell’iva al 10 %:

Descrizione		Base d'asta	Aggiudicazione (ribasso - 6,60 %)	Rettifica aggiudicazione (ribasso - 6,60 %)
Lavori a base d’asta	Euro	267.267,11	249.627,48	249.627,48
Oneri della sicurezza	Euro	2.692,62	2.692,62	2.692,62
Totale lavori a base d’asta	Euro	269.959,73	252.320,10	252.320,10
Somme a disposizione				
IVA 4 % su opere A (pavimentazioni accessibili) + G (giochi inclusivi) di complessivi euro 217.538,40 - che diventano 203.180,87 al netto del ribasso	Euro	8.701,54	8.127,24	8.127,24
IVA 10 % su opere B+C+D+E+F+H (invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, verde, irrigazione, segnaletica) di complessivi euro 49.728,71 che diventano 46.446,62 al netto del ribasso	Euro	5.242,13	4.896,15	4.644,66
IVA 10 % su opere S (oneri della sicurezza) di complessivi euro 2.692,62				269,26
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	5.399,19	5.399,19	5.399,19

Contributo ANAC	Euro	225,00	225,00	225,00
Spese tecniche incarichi esterni IVA e cassa compresi (invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, rilievo, CSP e CSE)	Euro	18.556,98	18.556,98	18.556,98
Assistenza al RUP fase progettazione	Euro	2.030,08	2.030,08	2.030,08
Assistenza al RUP fase esecutiva	Euro	1.415,37	1.415,37	1.415,37
Spese tecniche per verifica progettazione art. 26 D.Lgs. 50/2016	Euro	1.953,00	1.953,00	1.953,00
Spese per collaudo attrezzature ludiche e pavimentazioni	Euro	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Economia derivante dal ribasso d'asta			18.559,91	18.542,14
Imprevisti	Euro	3.516,98	3.516,98	3.516,98
Totale somme a disposizione	Euro	50.040,27	67.679,90	67.679,90
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	320.000,00	320.000,00	320.000,00

5. DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Settore Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Lì, 09/09/2024

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)