



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

**LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA'
SPORTIVE**



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

**DETERMINAZIONE N. 428
del 01/08/2025**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA
DOSSO - PNRR M4C1I1.1 - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE
EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP C35E22000010006 - CIG DEL
CONTRATTO SPECIFICO A00A3A4B2F - AUTORIZZAZIONE AL
SUBAPPALTO ALLA DITTA IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. - DITTA
SUBAPPALTATRICE RTI DI RETE R.E.V.I. COSTITUITO DA DAKU ITALIA
SRL E TOP GREEN SRL.**

CIG: A00A3A4B2F

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

con delibera di Giunta Comunale n. 18 del 26.02.2022 è stata approvata la scheda tecnica di progetto per la partecipazione all'avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione, pubblicato il 2/12/2021 PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, - Investimento 1.1: "Piani per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU attraverso la candidatura della proposta progettuale della "Nuova Scuola dell'infanzia strada Dosso" rientrante al c. 1 punto b) dell'art. 4 dell'Avviso "nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole dell'infanzia";

con nota del Ministero dell'Istruzione n. 0100494/2022 protocollo n. 30204 del 30.12.2022, veniva comunicato lo scioglimento delle riserve, di cui alle note di settembre e ottobre 2022, e l'ammissione definitiva al finanziamento;

con successiva nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 0002321 del 10.01.2023 veniva comunicata la possibilità di sottoscrivere l'Accordo di Concessione a seguito del Decreto del Direttore Generale Coordinatore dell'unità di missione del 29.12.2022 n. 110 per il progetto: Nuova scuola dell'infanzia strada Dosso per l'importo di euro 4.800.000,00 – CUP: C35E22000010006.

L'Amministrazione Comunale ha sottoscritto e inviato l'Accordo di Concessione di finanziamento – con riscontro positivo (nello specifico ricevuta del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. uscita 25300 del 27/3/2023 AOOGABMI). L'atto convenzionale d'obbligo all'art. 4 "Termini di attuazione del progetto, durata e importo dell'accordo di concessione" prevede i seguenti impegni da parte del comune di Porto Mantovano in qualità di soggetto attuatore: a) aggiudicazione dei lavori entro il 31/5/2023 (entro il 30/6/2023 aderendo ad INVITALIA), avvio dei lavori entro il 30/11/2023, conclusione dei lavori entro il 31/12/2025 e collaudo dei lavori entro il 30/6/2026.

L'intervento in oggetto è ricompreso nei finanziamenti PNRR gestiti dal Ministero dell'Istruzione e del Merito secondo la linea: M4C1 Investimento 1.1: Piani per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia e pertanto risponde ai seguenti principi ed obblighi:

- Riferimento esplicito al finanziamento da parte dell'UE e all'iniziativa Next Generation EU [Reg. (UE) 2021/241 art.34].
- Principio di "Non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" (principio DNSH) [Reg. (UE) 2020/852, art. 17]
- Principio del tagging climatico e digitale [Reg. (UE) 2021/241]
- Principio della parità di genere (Gender Equality) [Reg. (UE) 2021/241]
- Principio di protezione e valorizzazione dei giovani [Reg. (UE) 2021/241]
- Principio di superamento dei divari territoriali [Reg. (UE) 2021/241]
- Obbligo di conseguimento dei Milestone e Target
- Obbligo di tutela degli interessi finanziari nazionali e dell'UE (principio di sana gestione finanziaria, prevenzione dei conflitti di interesse, delle frodi e della corruzione e recupero dei fondi indebitamente assegnati) [Reg. finanziario (EU, Euratom) n. 2018/1046 e Reg. UE n. 2021/241]
- Assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241,
- Rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea [Reg. (UE) 2021/241 art. 9]
- Obblighi in materia di informazione, comunicazione e pubblicità [Reg. (UE) 2021/241 art. 34]

Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europea l'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 4 Componente 1, Investimento 1.1;

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Il piano di investimento per la fascia 0-6 anni mira ad aumentare l'offerta di strutture per l'infanzia mediante la costruzione, la riqualificazione e la messa in sicurezza di asili nido e scuole dell'infanzia, al fine di garantire un incremento dell'offerta educativa e delle fasce orarie disponibili per la fascia di età 0-6 anni, migliorando in tal modo la qualità dell'insegnamento. Ci si attende che la misura incoraggi la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e le sostenga nel conciliare vita familiare e professionale.

Tutto quanto premesso e,

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 24.02.2023 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica per la realizzazione della "NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO" CUP C35E22000010006, finanziato con fondi Next Generation EU - PNRR M4C1I1.1 dell'importo complessivo di € 4.800.000,00, di cui euro 3.600.000,00 a base d'asta ed euro 1.200.000,00 per somme a disposizione;

VISTO che a seguito della pre-assegnazione del 10 % del FOI Fondo opere indifferibili 2023 e relativa conferma dell'ente e successivo Decreto MEF del 13/3/2023 di approvazione dell'elenco degli interventi finanziati con il FOI con le risorse previste dal PNRR e PNC, e conseguente assegnazione delle risorse al Comune di Porto Mantovano di euro 480.000,00, l'opera della

Nuova Scuola dell'infanzia strada Dosso passa dall'importo di euro 4.800.000,00 al valore di euro 5.280.000,00;

VISTI relativamente ad INVITALIA:

- la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 0106761 del 16/12/2022 con la quale comunica di aver attivato INVITALIA, ai sensi del suddetto art. 10 c. 6 quater del DL 77/2021, convertito dalla Legge n. 108 del 29/7/2021, per l'indizione di apposite procedure di Accordo Quadro in favore degli Enti Locali – soggetti attuatori per consentire di accelerare la realizzazione degli interventi degli investimenti del PNRR – M4 C1 I1.1;
- la Delibera della Giunta Comunale n. 17 del 24.02.2023 con la quale è stato deciso di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Porto Mantovano, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori in Appalto Integrato su base del progetto definitivo per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia e alla successiva stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- che con determina a contrarre n. 93 del 27.02.2023 è stato disposto di volersi avvalere di INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Porto Mantovano, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro mediante procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza di asili nido, scuole e poli dell'infanzia, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- che nella giornata del 3 marzo 2023, come da intese, Invitalia, quale Centrale di Committenza, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici e delle applicabili norme di settore, ha pubblicato la procedura di gara, per l'aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali, finalizzati all'affidamento di lavori o di lavori in appalto integrato necessari alla realizzazione di interventi compresi nel “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” con scadenza al 04.04.2023;
- che in data 13 giugno 2023 prot. n. 0173152 è stato formalizzato da INVITALIA in qualità di Centrale di Committenza, il provvedimento di aggiudicazione degli Accordi Quadro ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti comprendente anche l'appalto integrato in oggetto che coincide nel LOTTO GEOGRAFICO: 11 LOMBARDIA SUD - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO;
- che INVITALIA ha provveduto a dare avvio alle verifiche di legge, ad oggi in corso di svolgimento, volte a comprovare il possesso, da parte degli Aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti, ivi comprese quelle relative alla normativa antimafia, nonché dei requisiti di ordine speciale, di cui all'articolo 83 del Codice dei Contratti, e dei requisiti specifici previsti dal PNRR relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità, di cui, rispettivamente, agli articoli 4.1, 4.2, 4.3 e 4.4 del Sub-Disciplinare di gara;
- che in data 12.07.2023 è stato sottoscritto da INVITALIA e dagli operatori economici il Verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via di urgenza nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, in combinato disposto con l'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, precisando che l'esito negativo delle verifiche determinerà la caducazione automatica dell'aggiudicazione

disposta con provvedimento prot. n. 0173152 del 13 giugno 2023, nonché di tutti gli atti ad esso connessi e consequenziali;

- che ai sensi del suddetto verbale del 12.07.2023, i soggetti attuatori possono esercitare la facoltà di avviare in via di urgenza l'esecuzione dei contratti specifici;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n° 82 del 01.08.2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo della "NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO – PNRR - M4C1I1.1 - INTERVENTO FINANZIATO CON FONDI NEXT GENERATION EU" - CUP: C35E22000010006, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, di cui all'atto costitutivo notarile n. rep. 2065/2023, con mandatario l'arch. Danilo Antonello Vespier di Genova, recante un importo complessivo incluso il 10 % del FOI di € 5.280.000,00, di cui euro 4.011.960,00 per lavori a base d'asta ed euro 55.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi euro 4.067.460,00 oltre alle somme a disposizione di euro 1.212.540,00;

EVIDENZIATO che il progetto della NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO di Porto Mantovano:

- è finanziato con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR facendo riferimento all'iniziativa Next Generation EU;
- fa riferimento alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, - Investimento 1.1: "Piani per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU e la proposta progettuale della "Nuova Scuola dell'infanzia strada Dosso" rientra al c. 1 punto b) dell'art. 4 dell'Avviso "nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole dell'infanzia";
- ricade nel Regime 2 limitandosi a non arrecare danno significativo ai sei obiettivi ambientali previsti dal "Regolamento europeo della Tassonomia", come da relazione progettuale che rispetta la 'mappatura di correlazione fra investimenti e schede tecniche' di cui alla 'Guida operativa per il rispetto del principio del DNSH';
- assicura il conseguimento della milestone (M4C1-9), di cui all'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021, così definita "L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per l'aggiudicazione di contratti di lavoro e distribuzione territoriale per gli asili nido e scuole dell'infanzia e i servizi di educazione e cura della prima infanzia. L'aggiudicazione deve essere effettuata conformemente agli orientamenti tecnici "non arrecare danno significativo" mediante l'uso di un elenco di esclusione e il requisito di conformità alla pertinente normativa ambientale dell'UE e nazionale;
- assicura il conseguimento del target (M4C1-18), così quantificato "creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi di educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni)" apportando il contributo programmato di 1 unità e di 177 posti disponibili nella nuova scuola di cui 63 nuovi posti attivati all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;
- apporta un contributo programmato all'indicatore comune definito "RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA ESPRESSO in MWh/anno", pari a 147.34 MWh/anno;
- apporta un contributo programmato all'indicatore comune definito "CAPACITÀ DELLE CLASSI NELLE STRUTTURE PER LA CURA DELL'INFANZIA E NELLE STRUTTURE SCOLASTICHE NUOVE O MODERNIZZATE" pari a 177 posti;
- rientrando tra gli interventi della Missione 4, Componente C1, Investimento 1.1 contribuisce all'obiettivo climatico con il valore del 40 % come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241 (Coefficienti per il calcolo del sostegno agli obiettivi in materia di

cambiamenti climatici e per il calcolo del sostegno agli obiettivi ambientali) mentre non contribuisce all'obiettivo digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

- rispetta, ove applicabili, i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio della parità di genere (Gender Equality), generazionale e delle persone con disabilità, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- assicura la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento in quanto rispetta i termini temporali di conclusione imposti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, sottoscritti con atto d'obbligo e qui di seguito riportati:
 - a. data di aggiudicazione dei lavori avvenuta entro il 30 giugno 2023, in capo ad INVITALIA con la formula dell'appalto integrato;
 - b. avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;
 - c. conclusione dei lavori entro il 31 dicembre 2025
 - d. collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026

come da iter di progetto dichiarato all'interno del sistema Regis;

- L'iter dell'opera viene regolarmente aggiornato su apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente e, secondo l'opportunità, sulla stampa locale, mentre la pubblicità legale viene realizzata secondo le forme previste dalla normativa nazionale vigente;

DATO ATTO, inoltre, che il procedimento garantisce:

- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in parti-colare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

VISTO:

- che ai sensi del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0173152 del 13 giugno 2023 stipulato da INVITALIA, i lavori in appalto integrato per la realizzazione della "NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO - CUP: C35E22000010006 sono stati aggiudicati all'Impresa Devi Impianti Srl (operatore singolo) - Studio professionale General Planning Srl (incorporata dal 01.01.2024 nella DBA PRO SpA) - studio professionale Margiotta associati studio ingegneria e architettura (progettisti), la quale ha offerto un ribasso sull'importo complessivo di lavori più servizi di euro 4.157.229,73 del -10,69% per cui l'importo di aggiudicazione è pari ad euro 3.718.754,83 così distinto: servizio progettazione esecutiva euro 80.173,35 + lavori euro 3.638.581,48 (IVA e cassa escluse);
- che in data 08.09.2023 è stato emesso dal comune di Porto Mantovano quale soggetto attuatore l'Ordine di Attivazione n. 1 per l'intervento in oggetto, firmato dalle parti (RUP e Operatore singolo) in data 11.09.2023 al fine di procedere celermente all'avvio delle attività di progettazione esecutiva;
- che in data 13.09.2023 Prot. 19697/2023 è stato redatto il Verbale di Consegna in via di urgenza del servizio di progettazione esecutiva dell'appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 19 commi 2 e 3 del DM n. 49 del 2018;

- che in data 6.10.2023 con Determina n. 569 si è proceduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione dell'accordo quadro da parte di INVITALIA in qualità di centrale di committenza e impegno di spesa a favore dell'impresa Devi Impianti srl (operatore singolo) - studio professionale General Planning srl (incorporata dal 01.01.2024 nella DBA PRO SpA) e studio professionale Margiotta Associati Studio Ingegneria e Architettura (progettisti) per la realizzazione in appalto integrato della NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO - (PNRR) M4C1I1.1 - intervento finanziato con fondi Next Generation EU - CUP: C35E22000010006 - CIG dell'accordo quadro: 9690315CE6 - CIG contratto specifico: A00A3A4B2F;

CONSIDERATO che il DL 24/2/2023 n. 13 coordinato con la legge di conversione 21/4/2023 n. 41 recante Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), all'art. 24 - Disposizioni di semplificazione degli interventi di edilizia scolastica a sostegno degli enti locali al comma 1 recita: "Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili";

DATO ATTO altresì che l'Amministrazione Comunale al fine di rispettare la milestone del PNRR che fissava al 30 novembre 2023 il termine per la consegna dei lavori dell'opera, con delibera di Giunta Comunale n. 120 del 30/11/2023 ha approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della "NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO" CUP C35E22000010006, redatto dallo Studio professionale General Planning Srl (incorporata dal 01.01.2024 nella DBA PRO SpA) - studio professionale Margiotta associati studio ingegneria e architettura (progettisti) per conto dell'Impresa Devi Impianti Srl (operatore singolo) aggiudicatario dei lavori in appalto integrato, recante un importo complessivo di euro 5.280.000,00 di cui euro 3.942.816,05 per lavori al netto del ribasso d'asta ed euro 134.227,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi euro 4.077.043,22 oltre alle somme a disposizione, con un incremento dei lavori e sicurezza di euro 438.461,74 rispetto a quanto offerto in sede di gara presso INVITALIA finanziato all'interno del quadro economico utilizzando parte del ribasso d'asta;

DATO ATTO che con verbale del direttore dei lavori arch. Danilo Vespier del 30.11.2023 prot. 25647/2023 sono stati consegnati all'impresa Devi Impianti srl i lavori per la realizzazione della "NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO" CUP C35E22000010006, consegna avvenuta in via di urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., nel rispetto della milestone del PNRR e sono ad oggi in corso di esecuzione;

PRESO ATTO che, a seguito del completamento delle verifiche da parte di INVITALIA riguardanti i requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dagli operatori economici aggiudicatari e dell'avvenuta comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, avendo acquisito tutta la documentazione necessaria prodotta dagli operatori economici (garanzia definitiva, dichiarazioni ex art.67 ed eventuali atti costitutivi), Invitalia ha proceduto alla stipula dell'Accordo Quadro in data 07.12.2023 assunto al prot. n. 25360 del 12/12/2023;

PRECISATO che sul progetto è stata già versata dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, a favore del comune di Porto Mantovano, la quota del 30 % del contributo spettante;

VISTA la Determina n. 569 del 6/10/2023 di impegno a favore dell'operatore economico Devi Impianti Srl (operatore singolo) - Studio professionale General Planning Srl (incorporata dal 01.01.2024 nella DBA PRO SpA) - studio professionale Margiotta associati studio ingegneria e architettura (progettisti), la somma complessiva di euro 4.132.626,19;

VISTA la determina n. 127 del 08.04.2024 di approvazione del quadro economico aggiornato del progetto della NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO e di rideterminazione

degli impegni di spesa a favore dell'operatore economico Impresa Devi Impianti Srl (operatore singolo) con sede in Corso Sempione n. 196/bis 21052 Busto Arsizio (VA) P.IVA 02692000124, per un totale di euro 4.614.934,10 come da progetto esecutivo approvato con la Delibera di GC n. 120 del 30.11.2023 e imputando la spesa al capitolo 2309291000 del bilancio 2024 "PNRR – M4C1I1.1 - CUP C35E22000010006 REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA – VEDI ENT. CAP. 4214" finanziato con fondi Next Generation EU;

DATO ATTO altresì che in data 12.04.2024 REP. n. 2, è stato stipulato il Contratto Specifico tra il Comune di Porto Mantovano, soggetto attuatore, e l'operatore economico aggiudicatario IMPRESA DEVI IMPIANTI Srl;

VISTA la determina n. 890 del 27.12.2024 con la quale è stata impegnata la somma di euro 438.461,74 oltre all'IVA per complessivi euro 482.307,91 a favore dell'Impresa Devi Impianti Srl (operatore singolo) con sede in Corso Sempione n. 196/bis 21052 Busto Arsizio (VA) P.IVA 02692000124 relativa a lavori ancora da realizzare;

VISTA la Determinazione n. 426 del 01.08.2025 con la quale è stato approvato l'assestamento contabile degli impegni di spesa dell'opera;

VISTA la determina di liquidazione n. 1294 del 05.12.2024 del SAL n. 1 redatto dal Direttore dei Lavori arch. Danilo Antonello Vespier, per i lavori in oggetto a tutto il 30.09.2024 corrispondente a circa il 8,16 % del totale dei lavori;

VISTA la determina di liquidazione n. 94 del 23.01.2025 del SAL n. 2 redatto dal Direttore dei Lavori arch. Danilo Antonello Vespier, con studio in via Lomellini 8, 16124 Genova (GE), (Mandatario del RTP), presentato il 19.12.2024 (prot. 29327/2024) per i lavori in oggetto a tutto il 30.11.2024 corrispondente a circa il 15,00 % del totale dei lavori;

VISTA la determina di liquidazione n. 498 del 13.05.2025 del SAL n. 3 redatto dal Direttore dei Lavori arch. Danilo Antonello Vespier, con studio in via Lomellini 8, 16124 Genova (GE), (Mandatario del RTP), presentato il 24.03.2025 (prot. 7397/2025) per i lavori in oggetto a tutto il 28.02.2025 corrispondente a circa il 23,53 % del totale dei lavori;

ACQUISITA, ai sensi dell'art. 47 del C.S.A. e dell'art. 105, c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la nota pervenuta in data 22.05.2025 prot. n. 13057/2025 e successiva integrazione documentale del 27.05.2025 prot. 13057/2025, con la quale l'impresa aggiudicataria ha richiesto l'affidamento in subappalto dell'esecuzione delle opere di "*Realizzazione del verde pensile estensivo sul tetto dell'edificio*" alla al R.T.I. di Rete REVI (Rete Edilizia Verde Italiana) costituito tra:

- Daku Italia Srl con sede in via xiii Martiri n. 28, San Donà di Piave (VE), 30027 P.IVA: 02972700728 (Mandante);

- Top Green Srl con sede in via Kennedy n. 17, San Donà di Piave (VE), 30027 P.IVA: 03390000275 (Mandataria);

per un importo di euro 103.241,00 di cui euro 2.000,00 per oneri della sicurezza, IVA pari al 10% esclusa, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, comprensiva dei seguenti allegati:

- Atto costitutivo RTI
- Verbale di assegnazione al capogruppo Daku Srl;
- Copia del contratto di subappalto
- Dichiarazione sottoscritta dal Subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del Codice ed il possesso dei requisiti speciali, di cui agli artt. 83 e 84 del Codice, in relazione alla prestazione subappaltata (DGUE) (ditta Daku Italia Srl e ditta Top Green Srl)

- Visura camerale ordinaria della società rilasciata dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura territorialmente competente (ditta Daku Italia Srl e ditta Top Green Srl)
- Certificato di regolarità contributiva (DURC) (ditta Daku Italia Srl e ditta Top Green Srl)
- Tracciabilità dei flussi finanziari (ditta Daku Italia Srl e ditta Top Green Srl)
- dichiarazione regime IVA in reverse charge

che si allegano alla presente e dando atto che le ulteriori dichiarazioni attestanti i vari requisiti di legge sono depositati agli atti dell'ufficio tecnico;

PRECISATO CHE, ai sensi dell'art. 47, c. 2, lett. d.1), l'affidamento in subappalto o cottimo è consentito, previa autorizzazione dell'Amministrazione committente, tra le altre, alla condizione che non sussista, nei confronti del Subappaltatore, alcuno dei divieti pervisti dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011, e a tale scopo, essendo l'importo del contratto di subappalto inferiore ad € 150.000,00, non sussiste l'obbligo dell'informazione antimafia di cui all'art. 91, c. 1, lett. c) del citato decreto;

PRECISATO CHE, qualora siano accertati la sussistenza di una causa di divieto di cui all'art. 67 o gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui agli artt. 84, c. 4 e 91, c. 6 del D.Lgs. n. 159/2011, si applicano le disposizioni di cui all'art. 94 del citato decreto;

ESAMINATI il contratto di subappalto stipulato tra la Ditta IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. e la R.T.I. di Rete REVI (Rete Edilizia Verde Italiana) attestante i requisiti delle Ditte subappaltatrici e ritenuti meritevoli di approvazione;

ACCERTATO che le lavorazioni affidate in subappalto alla R.T.I. di Rete REVI (Rete Edilizia Verde Italiana) per un importo pari a complessivi euro 103.241,00 corrispondono al 3,90 % della categoria prevalente OG1 (2.646.261,74) ed al 2,53 % dell'importo di contratto pari ad euro 4.077.043,22 per lavori;

RITENUTO pertanto, ai sensi e nel rispetto delle norme in vigore in materia, di dover autorizzare il subappalto in oggetto;

PRESO ATTO che, con la sottoscrizione congiunta del contratto di subappalto, acquisito agli atti in data 22.05.2025 prot. n. 13057/2025, da parte della Ditta aggiudicataria IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. e della R.T.I. di Rete REVI (Rete Edilizia Verde Italiana), il subappaltatore ha espressamente dichiarato la volontà di rinunciare al pagamento diretto da parte dell'Ente;

PRECISATO pertanto che, ai sensi dell'art. 105, c. 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 49, c. 8 del C.S.A.:

- la remunerazione del subappaltatore sarà in capo alla Ditta aggiudicataria e avverrà nelle modalità e termini dettati dal contratto stipulato tra le parti in data 05.05.2025;
- il subappaltatore non avrà nulla da eccepire nei confronti della Committenza, il Comune di Porto Mantovano;
- l'Appaltatore avrà l'onere di trasmettere all'Ente tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore, con le indicazioni di eventuali ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei successivi pagamenti;

DATO ATTO che la somma pari ad euro 103.241,00 di cui euro 2.000,00 per oneri della sicurezza, IVA pari al 10% per euro 10.324,10 per complessivi euro 113.565,10 è parte dell'impegno di spesa n. 399/2025 assunto a favore della Ditta IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. con determina n. 890 del 27.12.2024 e con Determina n. 426 del 01.08.2025, avente imputazione al capitolo 2309341000 "PNRR – M4C1I1.1 - CUP C35E22000010006

REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA – IMPEGNO DI SPESA LAVORI IMPIANTI ANCORA DA REALIZZARE”, e che pertanto non risulta necessario assumere un nuovo impegno di spesa;

RICORDATO che, prima dell'inizio dei lavori in subappalto, l'Affidatario dovrà trasmettere all'Ente comunale la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza/POS del subappaltatore, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., dell'art. 105, c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 47, c. 4, lett. e) del Capitolato;

PRESO ATTO che il Legislatore nazionale ha introdotto norme speciali per la gestione amministrativa e contabile legata alla gestione del PNRR;

DATO ATTO che per la presente determinazione non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Responsabile del Procedimento che adotta il provvedimento finale, all'Istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41 della L. n. 190/2012);

DATO ATTO altresì della regolarità del procedimento istruttorio, da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO che:

- Trattandosi di intervento finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento UE 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, si evidenzia che le disposizioni del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 definiscono, ai sensi dell'art. 117, secondo comma, lettera m) della Costituzione, livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale, pertanto si sottolinea il ruolo chiave che l'operatore economico esercita nello svolgimento del servizio;
- L'operatore economico aggiudicatario è tenuto al rispetto di tutte le prescrizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, e, in particolare del principio di non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (DNSH), nonché degli obblighi specifici per l'attuazione della proposta ammessa al finanziamento M4C1I1.1;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30/12/2024 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025 - 2027 - APPROVA-ZIONE”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 30/12/2024 ad oggetto “BILANCIO DI PREVI-SIONE 2025 - 2027 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2025 - 2027 - APPROVAZIONE “;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 30/12/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025 - 2027 - PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28/03/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2025 2027;

- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto Sindacale n. 21 del 31.07.2025 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa “Lavori pubblici e patrimonio”, fino alla data del 31 luglio 2028;

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI AUTORIZZARE, ai sensi dell’art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d’Appalto, la Ditta IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. – C.F./P.IVA 02692000124, affidataria dei lavori di “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA DELL’INFANZIA STRADA DOSSO” – PNRR M4C1I1.1 – PROGETTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP C35E22000010006 – CIG DEL CONTRATTO SPECIFICO A00A3A4B2F, a subappaltare l’esecuzione delle opere di “Realizzazione del verde pensile estensivo sul tetto dell’edificio” alla al R.T.I. di Rete REVI (Rete Edilizia Verde Italiana) costituito tra:
 - Daku Italia Srl con sede in via xiii Martiri n. 28, San Donà di Piave (VE), 30027 P.IVA: 02972700728 (Mandante);
 - Top Green Srl con sede in via Kennedy n. 17, San Donà di Piave (VE), 30027 P.IVA: 03390000275 (Mandataria);
 per un importo di euro 103.241,00 di cui euro 2.000,00 per oneri della sicurezza, IVA pari al 10% in carico all’appaltatore per euro 10.324,10 in quanto il subappaltatore opera in regime di Reverse Charge come da dichiarazione del 27.05.2025 prot. 13057/2025;
- 3) DI APPROVARE le dichiarazioni e la documentazione pervenuta in data 22.05.2025 prot. n. 13057/2025 e successiva integrazione documentale del 27.05.2025 prot. 13057/2025, citate nella premessa;
- 4) DI PRENDERE ATTO che, con la sottoscrizione congiunta del contratto di subappalto, acquisito agli atti al prot. n. 13057/2025 del 22.04.2025, da parte della Ditta aggiudicataria IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. e della Ditta subappaltatrice R.T.I. di Rete REVI (Rete Edilizia Verde Italiana), il subappaltatore ha espressamente dichiarato la volontà di rinunciare al pagamento diretto da parte dell’Ente;
- 5) DI PRECISARE pertanto che, ai sensi dell’art. 105, c. 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell’art. 49, c. 8 del C.S.A.:

- la remunerazione del subappaltatore sarà in capo alla Ditta aggiudicataria e avverrà nelle modalità e termini dettati dal contratto stipulato tra le parti in data 05.05.2025;
 - il subappaltatore non avrà nulla da eccepire nei confronti della Committenza, il Comune di Porto Mantovano;
 - l'Appaltatore avrà l'onere di trasmettere all'Ente tempestivamente e comunque entro 20 (*venti*) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore, con le indicazioni di eventuali ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei successivi pagamenti;
- 6) DI DARE ATTO che la somma pari ad euro 103.241,00 di cui euro 2.000,00 per oneri della sicurezza, IVA pari al 10% per euro 10.324,10 per complessivi euro 113.565,10 è parte dell'impegno di spesa n. 399/2025 assunto a favore della Ditta IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. con determina n. 890 del 27.12.2024 e con Determina n. 426 del 01.08.2025, avente imputazione al capitolo 2309341000 "PNRR – M4C1I1.1 - CUP C35E22000010006 REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA D'INFANZIA – IMPEGNO DI SPESA LAVORI IMPIANTI ANCORA DA REALIZZARE fin. avanzo libero 2023", e che pertanto non risulta necessario assumere un nuovo impegno di spesa;
- 7) DI STABILIRE che il subappaltatore assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e che ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, e il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente affidamento;
- 8) DI DARE ATTO che l'affidamento in subappalto o cottimo è consentito, previa autorizzazione dell'Amministrazione committente, tra le altre, alla condizione che non sussista, nei confronti del Subappaltatore, alcuno dei divieti pervisti dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011, e a tale scopo, essendo l'importo del contratto di subappalto inferiore ad € 150.000,00, non sussiste l'obbligo dell'acquisizione dell'informazione antimafia di cui all'art. 91, c. 1, lett. c);
- 9) DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 153, c. 5 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 10) DI TRASMETTERE altresì copia del presente provvedimento alla Ditta affidataria IMPRESA DEVI IMPIANTI S.R.L. ed alla Ditta subappaltatrice per quanto di competenza;
- 11) DI DARE ATTO che:
- sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 4 e ss., il Responsabile del Procedimento è l'Architetto Rosanna Moffa;
 - sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO);
 - in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.Lgs. 267/2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del D.Lgs. n. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
- i sensi dell'art. 3, comma 4 della legge n. 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Lì, 01/08/2025

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)