



**COMUNE DI PORTO
MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA**



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA'
SPORTIVE

**DETERMINAZIONE N. 145
del 10/03/2026**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO
MANTOVANO - M5.C2.I2.1 - PROGETTO PNRR FINANZIATO
DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP C31B21004640001.
APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI RICOGNIZIONE FINALE.**

CIG:

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che il progetto “Realizzazione di Parco Inclusivo alla Cà Rossa di Porto Mantovano” - CUP C31B21004640001 è stato selezionato e finanziato come di seguito descritto:

- la legge n. 160 del 27/12/2019 recante il bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale 2020 – 2022 dispone all'art. 1, comma 42 che “per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034”;
- il D.P.C.M. del 21/01/2021 pubblicato sulla G.U. il 06/03/2021 dispone “l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” per il triennio 2021 – 2023 per i comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti e all'art. 2 dispone che ciascun comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di € 5.000.000,00 per i comuni con popolazione compresa tra i 15.000 e 49.999 abitanti;
- l'art. 3, punto 1 del citato D.P.C.M. definisce che i contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso interventi di:
 - ✓ manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - ✓ miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - ✓ mobilità sostenibile;
- con deliberazione di G.C. n. 63 del 03/06/2021 è stata approvata la candidatura al bando ministeriale

“Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” ai sensi del D.P.C.M. del 21/01/2021 della seguente opera: “Realizzazione di parco inclusivo alla Cà Rossa di Porto Mantovano per l’importo di € 320.000,00 per l’annualità 2021 – CUP C31B21004640001” e in data 04/06/2021 il progetto sopra riportato è stato candidato al bando in oggetto richiedendo il 100% dell’importo dell’opera a carico del Ministero (codice protocollo dell’istanza n. 429);

- il Decreto Interministeriale del 30/12/2021 ha assegnato i contributi limitatamente alle risorse disponibili individuando nell’allegato 1 le istanze validamente trasmesse, nell’allegato 2 le istanze ammissibili e nell’allegato 3 i comuni beneficiari del contributo; l’istanza del Comune di Porto Mantovano contenente la richiesta di finanziamento per il progetto sopra riportato, in tale fase è rientrato nell’allegato 1 e 2 e quindi ammissibile al finanziamento ma non finanziata;
- il disposto di cui all’art. 28, comma 1 del D.L. 01/03/2022 ha autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al decreto Interministeriale del 30/12/2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all’art. 1, comma 42 della Legge del 27/12/2019 n. 160, confluite nella Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Competenze 2 “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” (M.5-C.2-I.2.1) del Piano di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- nel decreto Interministeriale del 04/04/2022 e relativi allegati pubblicato sulla G.U. serie generale n. 89 del 15/04/2022 risulta che il progetto candidato dal Comune di Porto Mantovano è finanziato e il Comune di Porto Mantovano è presente nell’allegato 4 del decreto del 04/04/2022 “Domande ammesse allo scorrimento della graduatoria” con il seguente progetto candidato:
- realizzazione di Parco inclusivo alla Cà Rossa di Porto Mantovano per l’importo di € 320.000,00 per l’annualità 2022 – 2023 – CUP C31B21004640001;
- il progetto prevede di realizzare, all’interno del vasto Parco Cà Rossa, un’area giochi inclusiva, dotata di attrezzature ludiche capaci di attrarre tutti i bambini al di là delle diverse abilità, distribuite all’interno di un’area disegnata a forma di fiore, con n. 5 petali corrispondenti alle aree tematiche dell’avventura, dei sensi, dei sogni e della dinamicità. L’area dedicata al parco inclusivo è localizzata in prossimità degli impianti sportivi “F. Merlini” di via dei Bersaglieri. L’intervento valorizza e riqualifica un ambito del parco attualmente non utilizzato;
- con deliberazione di G.C. n. 51 del 10/05/2022 l’Amministrazione ha approvato, sottoscritto e inviato – con riscontro positivo (nello specifico ricevute prot. Min. Int. D.C.F.L. TBEL prot. uscita n. 0082950 del 11/05/2022) – l’atto convenzionale d’obbligo che all’art. 2 “Termini di attuazione del progetto, milestone e target” prevede i seguenti impegni da parte del Comune di Porto Mantovano in qualità di Soggetto Attuatore:
 - a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30/07/2023;
 - b) Pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro il 30/09/2024;
 - c) Terminare i lavori entro il 31/03/2026;
- l’opera comporta una spesa complessiva di € 320.000,00, di cui € 267.267,11 a base d’asta, € 2.692,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad € 50.040,27 per somme a disposizione, importo “Finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU” nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e nello specifico Missione 5: “Inclusione e Coesione”; Componente 2: “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore”; Investimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;
- con deliberazione di G.C. n. 44 del 14/04/2023 il Comune di Porto Mantovano ha approvato il Progetto Definitivo – Esecutivo dell’opera inerente la “Realizzazione di un Parco inclusivo alla Cà Rossa di Porto Mantovano” - PNRR M5-C2-I2.1 - Progetto Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation Eu - CUP C31B21004640001, dell’importo complessivo di € 320.000,00, di cui € 267.267,11 per lavori a misura, € 2.692,62 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.040,27 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

- il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa l'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 – *“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: “L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura.”;*
- lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo M5.C2 -12 di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, riguardanti almeno un milione di metri quadrati, completati entro il secondo trimestre 2026.

L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità e di 325 mq di superficie lorda rigenerata all'obiettivo della Misura di riferimento, entro T2 2026, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando.

Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 sono associati all'Indicatore Comune C1 – RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA in MWh/anno.

Il valore programmato dell'opera all'indicatore comune è pari a 0,000 MWh/anno, poiché l'opera consiste nella riqualificazione urbana di un ambito inserito nel Parco comunale di Ca' Rossa;

- gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;
- la scadenza temporale per terminare i lavori è il primo trimestre 2026 e per il completamento dell'obiettivo è il secondo trimestre 2026;

RICHIAMATA la determinazione a contrarre n. 211 del 21/04//2023 con la quale si è disposto:

- avviare la procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b) del citato D.L. n.76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 e successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021;
- seguire per l'aggiudicazione il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, c. 3 del citato D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale così come previsto dall'art. 1, c. 3 del citato D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020;
- far precedere la procedura di affidamento da specifico avviso da pubblicare sul sito internet istituzionale della Stazione Appaltante al fine di dare evidenza dell'avvio della medesima procedura;
- delegare le funzioni di Stazione Appaltante alla Provincia di Mantova la quale, pertanto, ha espletato, in virtù della predetta Convenzione stipulata con il Comune di Porto Mantovano, la fase della procedura di affidamento in oggetto, ricorrendo alla piattaforma telematica di Regione Lombardia denominata “SINTEL”, sino alla predisposizione del contratto di affidamento all'aggiudicatario che verrà sottoscritto dal Comune di Porto Mantovano, Ente Committente dei lavori;
- utilizzare il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL” ai sensi della L.R. n. 33/2007 e s.m.i.;

RICORDATE:

- la determinazione n. 314 del 27/04/2023 con la quale la Provincia di Mantova ha disposto di avviare, per conto del Comune di Porto Mantovano, la procedura per l'affidamento dei suddetti lavori;
- la determinazione n. 376 del 18/05/2023 con la quale la Provincia di Mantova, in qualità di Stazione Appaltante, ha approvato l'elenco di operatori economici da invitare e ha approvato la Lettera di Invito e i relativi allegati e ha stabilito di invitare alla gara in oggetto gli operatori economici qualificati ed individuati;

RICHIAMATA, infine, la determina n. 317 del 22/06/2023 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui all'oggetto alla Ditta EVOLPLAY S.R.L. – C.F./P.IVA 03516780164 con sede in vicolo S. D'Acquisto, n. 2/D a Grassobbio (BG) – 24050;

PRESO ATTO del contratto stipulato avente REP. n. 7481/2023 del 28/07/2023 registrato a Mantova (MN), Serie: 1T Numero: 9603 del 28/07/2023;

VISTO il Verbale di consegna ed inizio dei lavori redatto ai sensi dell'art. 13 del C.S.A., dell'art. 5, c. 9 del D.M. MIT n. 49/2018 e s.m.i. e dell'art. 111 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in data 27/05/2024 prot. n. 11917/2024;

VISTA la richiesta di proroga del tempo contrattuale assunta al protocollo n. 1549 il 20/01/2025, avanzata dalla Ditta EVOLPLAY S.R.L. con spostamento del termine dei lavori dal 21/02/2025 al 31/03/2025 (aumento di giorni 38) e la successiva autorizzazione alla proroga concessa dal RUP, Arch. Rosanna Moffa, del 23/01/2025 prot. 1915/2025 previo parere positivo del Direttore dei Lavori, Arch. Giuseppe Menestò;

PRECISATO che l'importo contrattuale è pari ad € 252.320,10, oltre IVA € 8.127,24 pari al 4% e € 4.913,92 pari al 10%, per complessivi € 265.361,26;

DATO ATTO altresì che l'importo totale di € 320.000,00 dei lavori di “*Realizzazione di parco inclusivo alla Ca' Rossa di Porto Mantovano*” – PNRR: M5 C2 I2.1 – Progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CUP C31B21004640001 - CIG 9824281526, è finanziato al capitolo 2322611000 “PNRR – M.5-C.2-I2.1 - CUP C31B21004640001 – REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – BANDO RIGENERAZIONE URBANA”;

PRESO ATTO che:

- con la determinazione n. 646 del 27/11/2024 si autorizzava, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, la Ditta EVOLPLAY S.R.L., Affidataria dei lavori, a subappaltare alla Ditta BETTINELLI LORENZO S.R.L. – P.IVA 03709420164 con sede in via dell'Industria, n. 7 a Bergamo (BG) – 24126, l'esecuzione di “impianti elettrici” per un importo presunto di € 18.500,00, di cui € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA pari al 10%;
- con determinazione n. 1000 del 23/09/2024 è stata liquidata la fattura n. 62/VENSP del 16/09/2024 emessa dalla Ditta EVOLPLAY S.R.L. relativa all'anticipazione del 20% ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 per i lavori di “REALIZZAZIONE DI PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – M5 C2 I2.1 - PROGETTO PNRR FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – CUP C31B21004640001– CIG 9824281526”, dell'importo di € 50.464,01 oltre all'IVA di € 2.608,23 (€ 1.625,45 pari al 4% e di € 982,78 pari al 10%), per complessivi € 53.072,24;
- con determinazione n. 1003 del 25/09/2024 è stato approvato il Certificato di Pagamento del 1° SAL emesso dal RUP in data 24/09/2024 dell'importo di € 87.165,92 oltre all'IVA di € 3.546,64 (€ 3.446,64 pari al 4% e di € 100,00 pari al 10%), per complessivi € 90.712,56 e liquidata la fattura n. 63/VENSP del 24/09/2024 dell'importo di € 87.165,92 oltre all'IVA di € 3.546,64 (€ 3.446,64 pari al 4% e di € 100,00 pari al 10%), per complessivi € 90.712,56 della Ditta EVOLPLAY S.R.L.;
- con determinazione n. 148 del 04/02/2025 è stato approvato il Certificato di Pagamento del 2° SAL emesso dal RUP in data 09/01/2025 dell'importo di € 71.338,50 oltre all'IVA di € 2.913,54 (€ 2.813,54 pari al 4% e di € 100,00 pari al 10%), per complessivi € 74.252,04 e liquidata la fattura n. 1/VENSP del 15/01/2025 dell'importo di € 71.338,50 oltre all'IVA di € 2.913,54 (€ 2.813,54 pari al 4% e di € 100,00 pari al 10%), per complessivi € 74.252,04 della Ditta EVOLPLAY S.R.L.;
- con determinazione n. 783 del 17/07/2025 è stato approvato il Certificato di Pagamento del 3° SAL emesso dal RUP in data 24/06/2025 dell'importo di € 16.564,65 oltre all'IVA di € 1.649,18 (€ 4,86

pari al 4% e di € 1.644,32 (€ 1.575,06 + € 69,26) pari al 10%), per complessivi € 18.213,83 e liquidate la fattura n. 36/VENSP del 30/06/2025 di € 18.087,55 e la fattura n. 37/VENSP del 30/06/2025 dell'importo di € 126,28 per un importo totale di € 16.564,65 oltre all'IVA di € 1.649,18 (€ 4,86 pari al 4% e di € 1.644,32 pari al 10%), per complessivi € 18.213,83 emesse dalla Ditta EVOLPLAY S.R.L;

VISTO che in data 19/05/2025 sono stati completati i lavori in oggetto in tempo utile come da relativo Verbale redatto dal Direttore dei Lavori, l'Arch. Giuseppe Menestò, fatto salvo le opere di dettaglio regolarmente eseguite nei termini fissati dal D.L. (al 13/06/2025);

RICHIAMATA la determinazione n. 1240 del 11/11/2025 ad oggetto: "REALIZZAZIONE DEL PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO" - PNRR M5 C2 I2.1 - PROGETTO FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU - CUP C31B21004640001 - CIG 9824281526 - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE, APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE FATTURE ALLA DITTA EVOLPLAY S.R.L. - P.IVA 03516780164" con cui è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione datato 11/09/2025 redatto dalla D.L. e liquidate le fatture n. 71/VENSP del 10/10/2025 dell'importo di € 2.262,45 e n. 72/VENSP del 10/10/2025 dell'importo di € 26.828,52, per complessivi € 29.090,97, a saldo dei lavori in oggetto eseguiti;

CONSIDERATO che, a seguito delle liquidazioni contabili operate sul capitolo 2322611000 "PNRR – M.5-C.2-I2.1 – CUP C31B21004640001 – REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – BANDO RIGENERAZIONE URBANA" di riferimento, eseguite successivamente all'approvazione della contabilità finale e del Q.E. finale, si rende necessario eseguire la ricognizione finale delle somme impegnate e liquidate e determinare le economie;

ATTESO che il Quadro Economico dell'opera, riportante la ricognizione finale, è così definito:

	DGC n. 163 del 13/12/2022	DGC n. 44 del 14/04/2023	Det. n. 317 del 22/06/2023	Det. n. 464 del 09/09/2024	Det. n. 1240 del 11/11/2025	Ricognizione finale
Voce QE	Studio di fattibilità tec. eco.	Prog. definitivo - esecutivo	Assestamento post - gara	Rettifica importo IVA 10%	Stato finale	
Importo lavori	270 000,00 €	267 267,11 €	249 627,48 €	249 627,48 €	249 299,65 €	249 299,65 €
Oneri della sicurezza	3 000,00 €	2 692,62 €	2 692,62 €	2 692,62 €	2 692,62 €	2 692,62 €
A - Totale a base d'asta	273 000,00 €	269 959,73 €	252 320,10 €	252 320,10 €	251 992,27 €	251 992,27 €
Spese tecniche incarichi esterni (Invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, rilievo, collaudo)	18 600,00 €				0,00 €	0,00 €
Spese tecniche incarichi esterni IVA e cassa compresi (Invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, rilievo, CSP e CSE)		18 556,98 €	18 556,98 €	18 556,98 €	18 442,58 €	16 983,18 €
Spese per collaudo attrezzature ludiche e pavimentazioni		3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	2 135,39 €	2 135,39 €
Spese tecniche per Verifica progettazione art. 26 D.Lgs. 50/2016		1 953,00 €	1 953,00 €	1 953,00 €	1 953,00 €	1 953,00 €
Assistenza al RUP fase di progettazione		2 030,08 €	2 030,08 €	2 030,08 €	2 030,08 €	2 030,08 €
Assistenza al RUP fase esecutiva		1 415,37 €	1 415,37 €	1 415,37 €	0,00 €	0,00 €
Assistenza al RUP	1 780,00 €				0,00 €	0,00 €
Contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	250,00 €	250,00 €
Incentivi	5 460,00 €	5 399,19 €	5 399,19 €	5 399,19 €	5 460,00 €	3 973,81 €
Assicurazione Verificatore	300,00 €				0,00 €	0,00 €
Ribasso			18 559,91 €	18 542,14 €	0,00 €	0,00 €
IVA 4% su opere A + G	8 680,00 €	8 701,54 €	8 127,24 €	8 127,24 €	7 899,91 €	7 899,91 €
IVA 10% su opere B + C + D + E + F + H	5 600,00 €	5 242,13 €	4 896,15 €	4 913,92 €	5 180,20 €	5 180,20 €
IVA 10% su opere S					269,26 €	269,26 €
Imprevisti	6 355,00 €	3 516,98 €	3 516,98 €	3 516,98 €	0,00 €	0,00 €
Allaccio ad acquedotto per imp. irrigazione AQA S.R.L. (IVA inclusa)					2 632,76 €	2 632,76 €
Allaccio ad illuminazione pubb. TEA RETELUCE S.R.L. (IVA inclusa)					2 196,00 €	2 196,00 €
Posa sensore crepuscolare LORENZO BETTINELLI S.R.L. (IVA inclusa)					305,00 €	305,00 €
B - Totale Somme a disposizione	47 000,00 €	50 040,27 €	67 679,90 €	67 679,90 €	48 754,18 €	45 808,59 €
Totale A+B a consuntivo	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	300 746,45 €	297 800,86 €
<i>Economia per quota di IVA non dovuta al professionista Ing. Ravelli per progettazione invarianza idraulica e idrogeologica</i>						114,40 €
<i>Economia per quota di IVA non dovuta al professionista Ing. Ravelli per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>						1 459,40 €
<i>Economia da ribasso d'asta, imprevisti e sui lavori</i>						19 139,15 €
<i>Economia da incentivi</i>						1 486,19 €
<i>Somma economie</i>					19 253,55 €	22 199,14 €
Totale di progetto	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €

DATO ATTO che dal Quadro Economico di ricognizione finale risulta una economia complessiva pari ad € 22.199,14:

al seguente capitolo del bilancio dell'ente 2322611000 "PNRR – M.5-C.2-I2.1 – CUP C31B21004640001 – REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – BANDO RIGENERAZIONE URBANA"

e derivante dalle seguenti voci:

- alla voce "Quota IVA non dovuta al professionista Ing. Paolo Ravelli" pari ad € 114,40 – Imp. 412/2025 – Sub. 56/2025;
- alla voce "Quota IVA non dovuta al professionista Ing. Paolo Ravelli" pari ad € 1.459,40 – Imp. 414/2025 – Sub. 154/2026;
- alla voce "Ribasso d'asta, imprevisti ed economia sui lavori" per € 19.139,15 – Imp. 411/2025 – Sub. 221/2025 per € 11,406,13 + Imp. 414/2025 – Sub. 222/2025 per € 7,733,02;

- alla voce “Incentivi” per € 1.486,19 – Imp. 473/2024 – Sub. 144/2026 per € 816,78 + Imp. 414/2025 – Sub. 58/2025 per € 60,81 + Imp. 414/2025 – Sub. 145/2026 per € 345,55 + Imp. 414/2025 – Sub. 146/2026 per € 263,05;

PRECISATO che nella voce “Incentivi” la quota del 20% e la quota delle attività non svolte costituisce economia, in quanto ai sensi della specifica normativa PNRR tali quote non risultano finanziabili;

RICONOSCIUTO che l’opera in questione ha apportato:

- per indicatore target T0039 – MQ DELL’INTERVENTO, un contributo realizzato di una unità e di 325 mq di superficie lorda rigenerata all’obiettivo della Misura di riferimento (M5.C2.I2.1), entro T2 2026, come indicato nell’atto d’obbligo e/o candidatura del bando;
- per indicatore comune UE RRFCI01 – C1 – RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA (MWh/anno), un valore realizzato dell’opera all’indicatore comune pari a 0,000 MWh/anno in quanto l’opera consiste nella riqualificazione urbana di un ambito inserito nel Parco comunale di Cà Rossa;

ATTESTATO pertanto il raggiungimento del contributo programmato dell’opera ai target PNRR;

PRESO ATTO che il Legislatore nazionale ha introdotto norme speciali per la gestione amministrativa e contabile legata alla gestione del PNRR;

CONSIDERATO che, al fine di assicurare il conseguimento dei traguardi e degli obbiettivi della misura previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e in adempimento alle disposizioni previste dalla misura PNRR M5.C2.I2.1 di riferimento, il Soggetto Attuatore ha l’obbligo di monitorare lo stato di avanzamento dell’opera e rendicontare le relative spese sostenute, aggiornando il sistema informatico ReGiS che la Struttura di missione PNRR e la Ragioneria generale dello Stato - Ispettorato generale per il PNRR provvedono d’intesa a verificare;

DATO ATTO che per la presente determinazione non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Responsabile del Procedimento che adotta il provvedimento finale, all’Istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dall’art. 1, comma 41 della L. n. 190/2012);

DATO ATTO altresì della regolarità del procedimento istruttorio, da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che il CUP – Codice Unico di Progetto assegnato all’opera è C31B21004640001;

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 adottata in data 22/12/2025 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2026 - 2028 – APPROVAZIONE”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 del 29/12/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2026 - 2028 – PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28/03/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2025-2027”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2025 recante “APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2024 DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”;

- il Decreto Sindacale n. 21 del 31/07/2025 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa “Area 3 LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO”, fino alla data del 31 luglio 2028;
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. 50/2016 “Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture” come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, in quanto norma di riferimento per le opere in esame, il D.P.R. n. 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile, il D.P.R. n. 384/2001;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- la L. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la normativa vigente in materia di PNRR, relativamente alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Competenze 2 “Infrastrutture Sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ambientale e sociale”;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il Quadro Economico dell’opera riportante la ricognizione finale delle somme impegnate e liquidate e delle economie, così definito:

	DGC n. 163 del 13/12/2022	DGC n. 44 del 14/04/2023	Det. n. 317 del 22/06/2023	Det. n. 464 del 09/09/2024	Det. n. 1240 del 11/11/2025	Ricognizione finale
Voce QE	Studio di fattibilità tec. eco.	Prog. definitivo - esecutivo	Assestamento post - gara	Rettifica importo IVA 10%	Stato finale	
Importo lavori	270 000,00 €	267 267,11 €	249 627,48 €	249 627,48 €	249 299,65 €	249 299,65 €
Oneri della sicurezza	3 000,00 €	2 692,62 €	2 692,62 €	2 692,62 €	2 692,62 €	2 692,62 €
A - Totale a base d'asta	273 000,00 €	269 959,73 €	252 320,10 €	252 320,10 €	251 992,27 €	251 992,27 €
Spese tecniche incarichi esterni (Invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, rilievo, collaudo)	18 600,00 €				0,00 €	0,00 €
Spese tecniche incarichi esterni IVA e cassa compresi (Invarianza idraulica, illuminazione, videosorveglianza, rilievo, CSP e CSE)		18 556,98 €	18 556,98 €	18 556,98 €	18 442,58 €	16 983,18 €
Spese per collaudo attrezzature ludiche e pavimentazioni		3 000,00 €	3 000,00 €	3 000,00 €	2 135,39 €	2 135,39 €
Spese tecniche per Verifica progettazione art. 26 D.Lgs. 50/2016		1 953,00 €	1 953,00 €	1 953,00 €	1 953,00 €	1 953,00 €
Assistenza al RUP fase di progettazione		2 030,08 €	2 030,08 €	2 030,08 €	2 030,08 €	2 030,08 €
Assistenza al RUP fase esecutiva		1 415,37 €	1 415,37 €	1 415,37 €	0,00 €	0,00 €
Assistenza al RUP	1 780,00 €				0,00 €	0,00 €
Contributo ANAC	225,00 €	225,00 €	225,00 €	225,00 €	250,00 €	250,00 €
Incentivi	5 460,00 €	5 399,19 €	5 399,19 €	5 399,19 €	5 460,00 €	3 973,81 €
Assicurazione Verificatore	300,00 €				0,00 €	0,00 €
Ribasso			18 559,91 €	18 542,14 €	0,00 €	0,00 €
IVA 4% su opere A + G	8 680,00 €	8 701,54 €	8 127,24 €	8 127,24 €	7 899,91 €	7 899,91 €
IVA 10% su opere B + C + D + E + F + H	5 600,00 €	5 242,13 €	4 896,15 €	4 913,92 €	5 180,20 €	5 180,20 €
IVA 10% su opere S					269,26 €	269,26 €
Imprevisti	6 355,00 €	3 516,98 €	3 516,98 €	3 516,98 €	0,00 €	0,00 €
Allaccio ad acquedotto per imp. irrigazione AQA S.R.L. (IVA inclusa)					2 632,76 €	2 632,76 €
Allaccio ad illuminazione pubb. TEA RETELUCE S.R.L. (IVA inclusa)					2 196,00 €	2 196,00 €
Posa sensore crepuscolare LORENZO BETTINELLI S.R.L. (IVA inclusa)					305,00 €	305,00 €
B - Totale Somme a disposizione	47 000,00 €	50 040,27 €	67 679,90 €	67 679,90 €	48 754,18 €	45 808,59 €
Totale A+B a consuntivo	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	300 746,45 €	297 800,86 €
<i>Economia per quota di IVA non dovuta al professionista Ing. Ravelli per progettazione invarianza idraulica e idrogeologica</i>						114,40 €
<i>Economia per quota di IVA non dovuta al professionista Ing. Ravelli per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>						1 459,40 €
<i>Economia da ribasso d'asta, imprevisti e sui lavori</i>						19 139,15 €
<i>Economia da incentivi</i>						1 486,19 €
<i>Somma economie</i>					19 253,55 €	22 199,14 €
Totale di progetto	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €	320 000,00 €

3) **DI STABILIRE** che dal Quadro Economico di ricognizione finale risulta una economia complessiva pari a € 22.199,14

al seguente capitolo del bilancio dell'ente 2322611000 "PNRR – M.5-C.2-I2.1 – CUP C31B21004640001 – REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO ALLA CA' ROSSA DI PORTO MANTOVANO – BANDO RIGENERAZIONE URBANA"

e derivante dalle seguenti voci:

- alla voce "Quota IVA non dovuta al professionista Ing. Paolo Ravelli" pari ad € 114,40 – Imp. 412/2025 – Sub. 56/2025
- alla voce "Quota IVA non dovuta al professionista Ing. Paolo Ravelli" pari ad € 1.459,40 – Imp. 414/2025 – Sub. 154/2026
- alla voce "Ribasso d'asta, imprevisti ed economia sui lavori" per € 19.139,15 – Imp. 411/2025 – Sub. 221/2025 per € 11,406,13 + Imp. 414/2025 – Sub. 222/2025 per € 7,733,02

- alla voce “Incentivi” per € 1.486,19 – Imp. 473/2024 – Sub. 144/2026 per € 816,78 + Imp. 414/2025 – Sub. 58/2025 per € 60,81 + Imp. 414/2025 – Sub. 145/2026 per € 345,55 + Imp. 414/2025 – Sub. 146/2026 per € 263,05;

4) **DI RICONOSCERE** che l’opera in questione ha apportato:

- per indicatore target T0039 – MQ DELL’INTERVENTO, un contributo realizzato di una unità e di 325 mq di superficie lorda rigenerata all’obiettivo della Misura di riferimento (M5.C2.I2.1), entro T2 2026, come indicato nell’atto d’obbligo e/o candidatura del bando;
- per indicatore comune UE RRFCI01 – C1 – RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA (MWh/anno), un valore realizzato dell’opera all’indicatore comune pari a 0,000 MWh/anno in quanto l’opera consiste nella riqualificazione urbana di un ambito inserito nel Parco comunale di Cà Rossa.

5) **DI ATTESTARE** pertanto il raggiungimento del contributo programmato dell’opera ai target PNRR;

6) **DI PROVVEDERE**, in adempimento alle disposizioni previste dalla misura PNRR M5.C2.I2.1 di riferimento nonché ai fini del monitoraggio dello stato di avanzamento e rendicontazione delle spese sostenute della presente opera, all’aggiornamento della piattaforma ReGiS;

7) **DI TRASMETTERE** altresì il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 151, comma 4 del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267;

8) **DI DARE ATTO** che:

- ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l’architetto Rosanna Moffa, responsabile dell’area tecnica comunale;
- sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
- in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell’art. 6-bis della legge 241/1990, dell’art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall’art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
- il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
- ai sensi dell’art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall’art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199.

Li, 10/03/2026

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell’art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)