



PROVINCIA DI MANTOVA
COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROGETTO ESECUTIVO

“INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER L’EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEL FABBRICATO SCOLASTICO CON DESTINAZIONE AD ASILO NIDO SITO IN VIA
UGO FOSCOLO NEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO”

Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici

CUP: C33C25000920006

GRUPPO DI LAVORO

Arch. Riccardo Forcellini – Arch. Luca Giovannoni – Arch. Monica Coghi – Arch. Roberto Rei
Ing. Metello Bianchi - Per. Ind. Enrico Taino

STUDIO DI ARCHITETTURA

FORCELLINIRICCARDO & GIOVANNONILUCA ARCHITETTI

Via Della Certosa, 16 – 46100 Mantova

LUGLIO 2026

PROGETTISTA e C.S.P.: ARCH. LUCA GIOVANNONI

RUP: ARCH. ROSANNA MOFFA

SINDACO: DOTT.SSA MARIA PAOLA SALVARANI

CME - EPU - ANALISI NP - INCIDENZA MANODOPERA

H

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico del fabbricato scolastico con destinazione ad asilo nido sito in via Ugo Foscolo nel comune di Porto Mantovano – Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici - 06.2026

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mantova, 09/07/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<u>LAVORI A MISURA</u>								
	INVOLUCRO Accantieramento ed opere provvisionali Opere di protezione e sicurezza								
1 / 1 NC.10.350.0 010.a 17/06/2026	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio PERIMETRO FINO A TERRA, altezza calcolata solo fino a 2 m per esigenze di gronda Perimetro fabbricato h. 3.32 m PERIMETRO LATI RIBASSATI con altezza calcolata fino a 2 m dalla quota di esecuzione Perimetro fabbricato h. 3.60 m *(lung.=12,72+45,53)			94,70		2,000	189,40		
				58,25		2,800	163,10		
	SOMMANO...	m²					352,50	11,35	4'000,88
2 / 2 NC.10.350.0 010.b 17/06/2026	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione 2 MESI DI LAVORO Vedi voce n° 1 [m² 352.50]		1,00				352,50		
	SOMMANO...	m²					352,50	2,45	863,63
3 / 3 NC.10.350.0 040.a 17/06/2026	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio Vedi voce n° 1 [m² 352.50]						352,50		
	SOMMANO...	m²					352,50	5,72	2'016,30
4 / 4 NC.10.350.0 040.b 17/06/2026	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione Vedi voce n° 2 [m² 352.50]						352,50		
	SOMMANO...	m²					352,50	0,59	207,98
	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche Opere edili								
5 / 6 LOM261.OC .EEA.Mc04. C1210.Za000 .0250.- 17/06/2026	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in pannelli di materiale generico; geometria: moduli mobili. Incluso: elementi di sostegno; isolante. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento elementi riutilizzabili; movimentazione macerie in cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di								
	A R I P O R T A R E								7'088,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								7'088,79
	stoccaggio/di recupero o a discarica autorizzata; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in materiale metallico, fibre minerali, cartongesso, legno, plastica polivinilcloruro (PVC). Per un'altezza di interpiano [m] <= 4. OP Sistema di controsoffittatura, in pannelli di materiale generico; geometria: moduli mobili. Incluso: elementi di sostegno; isolante. SPECIFICHE TECNICHE: in materiale metallico, fibre minerali, cartongesso, legno, plastica polivinilcloruro (PVC). RM Sistema di controsoffittatura di materiale generico LV Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento elementi riutilizzabili; movimentazione macerie in cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica autorizzata; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: per un'altezza di interpiano [m] <= 4. RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 Controsoffitti da demolire Z3_29 - Bagno bimbi grandi 13,47 Z3_28 - Disimpegno 29,43 Z1_01 - Attività lattanti 38,13 Z5_22 - Bagno mezzani 18,33 Z5_16 - Bagno 18,41								
	SOMMANO...	1 m²					117,77	11,01	1'296,65
6 / 7 LOM261.OC .EEA.Mc04.I 7816.R0000. 0000.- 17/06/2026	OPERA: Pluviale di metallo generico. LAVORO: Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento; carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; piani di lavoro. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione pluviali e pezzi speciali. OP Pluviale di metallo generico. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione pluviali e pezzi speciali. RM Tubo di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento; carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; piani di lavoro. Escluso: ponteggi esterni. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. Pluviali da rimuovere e sostituire con nuovi esterni		20,00			3,500	70,00		
	SOMMANO...	1 m					70,00	6,50	455,00
7 / 8 LOM261.RU .00.00.00.00 00.a 17/06/2026	Operaio edile di livello 4° SPECIFICHE TECNICHE: preposto: muratore , carpentiere, operaio cantiere archeologico, operaio edile in fune (upsailor), sicurezza e assimilati Rimozioni varie relativamente ai corpi illuminanti estenri, ed alle ringhiere innestate nella muratura. si stimano 3gg * (par.ug.=3*8)		24,00				24,00		
	SOMMANO...	1 h					24,00	36,61	878,64
8 / 21 LOM252.1C.	Oneri di discarica								
	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:								
	A R I P O R T A R E								9'719,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								9'719,08
27.050.0100. e 09/06/2026	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 6 [1 m² 117.77] Vedi voce n° 7 [1 m 70.00]			0,03		0,060 0,010	0,21 0,70		
	SOMMANO...	100 kg					0,91	8,49	7,73
9 / 34 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1820.F0003. 0000.- 20/06/2026	Isolamenti Opere edili OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. LAVORO: Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. Sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. OP Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. RM Membrana armata di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzazione; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] = -22 resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3 SPECIFICHE TECNICHE: ad alto contenuto di poliolefine atattiche; armatura composita in tessuto non tessuto in poliestere stabilizzato con velo vetro; resistente ai raggi U.V.; posato a freddo RM Collante di bitume ossidato; funzione: impermeabilizzazione preparazione piano di posa SPECIFICHE TECNICHE: ad alto punto di fusione LV Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. Perimetro muri esterni								
	SOMMANO...	1 m²		155,00	0,500		77,50 77,50	38,81	3'007,78
10 / 35 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1515.Od 001.0275.a 17/06/2026	OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 20 ; conduttività termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/adattamenti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: il sistema di fissaggio è da prevedersi e contabilizzarsi a parte, in funzione della								
	A R I P O R T A R E								12'734,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								12'734,59
	natura del supporto e delle caratteristiche strutturali e morfologiche della copertura, secondo le prescrizioni del progettista e del produttore. Applicazione isolante su intradosso falde, realizzato a tetto freddo, mediante sistema "friction fit". OP Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale. SPECIFICHE TECNICHE: il sistema di fissaggio è da prevedersi e contabilizzarsi a parte, in funzione della natura del supporto e delle caratteristiche strutturali e morfologiche della copertura, secondo le prescrizioni del progettista e del produttore. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: semirigida; funzione: isolante termico; impiego: sottotetti praticabili; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,035 resistenza a compressione [kPa] = 250 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti. LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione isolante su intradosso falde, realizzato a tetto freddo, mediante sistema "friction fit". ISOLAMENTO SOTTOTETTO	1 m ²					813,00		
	SOMMANO...						813,00	29,54	24'016,02
	Opere da cappotto e facciate esterne								
11 / 36 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.- 08/06/2026	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conducibilità termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conducibilità termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno								
	A R I P O R T A R E								36'750,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								36'750,61
	2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 16; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 230. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 16 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. PERIMETRO FINO A TERRA, SP.160 mm Perimetro fabbricato h. 3.32 m PERIMETRO FINO A SOTTO SOLAIO VERSO INTERRATO, SP.160 mm Perimetro fabbricato h. 3.60 m *(lung.=12,72+45,53) DETRAZIONE FOROMETRIE MAGGIORI DI 4 MQ F 695x245 (3,4) F 590x245 (18,20) F 150x310 (2,23) F 257x245 (25,26,27) F 400x160 (37) Sommano positivi... 1 m² Sommano negativi... 1 m² SOMMANO... 1 m²								
				94,70		3,320	314,40		
				58,25		3,600	209,70		
			-2,00		6,950	2,450	-34,06		
			-2,00		5,900	2,450	-28,91		
			-2,00		1,500	3,100	-9,30		
			-3,00		2,570	2,450	-18,89		
			-1,00		4,000	1,600	-6,40		
							524,10		
							-97,56		
							426,54	123,42	52'643,57
12 / 37	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di								
	A R I P O R T A R E								89'394,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								89'394,18
NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.- 09/06/2026	roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 8 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldato e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in								
	A R I P O R T A R E								89'394,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								89'394,18
13 / 38 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1510.D0038. 0000.a 09/06/2026	fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. ISOLAMENTO VELETTA SBALZO GRONDA - Eseguita per una profondità pari a 60 cm PERIMETRO FINO A TERRA, SP.80 mm Perimetro fabbricato h. 3.32 m PERIMETRO FINO A SOTTO SOLAIO VERSO INTERRATO, SP.80 mm Perimetro fabbricato h. 3.60 m *(lung.=12,72+45,53)	1 m ²							
				94,70	0,600		56,82		
				58,25	0,600		34,95		
	SOMMANO...						91,77	90,72	8'325,37
	OPERA: Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico riduzione ponti termici; impiego: murature zoccolature; spessore [cm] = 2; conduttività termica [W/ mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico riduzione ponti termici; impiego: murature zoccolature; spessore [cm] = 2; conduttività termica [W/ mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Pannello di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico; impiego: sistema a cappotto zoccolature; spessore [cm] = 2 lunghezza [cm] = 120 larghezza [cm] = 60; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione								
	A R I P O R T A R E								97'719,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								97'719,55
	al fuoco [Euroclasse] = E fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 56 assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; rivestimento su entrambi i lati RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 110. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore isolante [cm] = 4 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldato e premontato in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. F 150x180 (7,8,9,11,12) 5,00 2,00 0,300 1,800 5,40 F 695x245 (3,4) 2,00 2,00 0,300 2,450 2,94 F 130x240 (5,6,22) 3,00 2,00 0,300 2,400 4,32 F 95x100 (14,15) 2,00 2,00 0,300 1,000 1,20 F 90x150 (13,16) 2,00 2,00 0,300 1,500 1,80 F 590x245 (18,20) 2,00 2,00 0,300 2,450 2,94 F 110x312 (17,19,21) 3,00 2,00 0,300 3,120 5,62 F 150x310 (2,23) 2,00 2,00 0,300 3,100 3,72 F 100x245 (24) 1,00 2,00 0,300 2,450 1,47 F 257x245 (25,26,27) 3,00 2,00 0,300 2,450 4,41 F 400x160 (37) 1,00 2,00 0,300 1,600 0,96 F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) 7,00 2,00 0,300 1,600 6,72 F 100x160 (32) 1,00 2,00 0,300 1,600 0,96 F 150x100 (36) 1,00 2,00 0,300 1,000 0,60 F 85x160 (41,42,43) 3,00 2,00 0,300 1,600 2,88 F 170x160 (38,39) 2,00 2,00 0,300 1,600 1,92 F 90x260 (40) 1,00 2,00 0,300 2,600 1,56								
	SOMMANO...	1 m²					49,42	73,51	3'632,86
14 / 39	Rivestimento di intradossi e frontali di gronde mediante								
	A R I P O R T A R E								101'352,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								101'352,41
NP02 18/06/2026	lastre in cemento alleggerito per esterni - Rivestimento protettivo e di regolarizzazione di intradossi, sbalzi e frontalini di gronde in cemento armato, mediante fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cemento alleggerito con inerti minerali, fibrerinforzate su entrambe le facce con rete in fibra di vetro ordita bidirezionalmente (tipo Aquapanel Outdoor o equivalente), dello spessore di 12,5 mm, resistenti all'acqua, all'umidità e ai cicli di gelo e disgelo, incombustibili (Classe di reazione al fuoco A1), direttamente fissate sulle strutture con tasselli, colla ed aggrappanti, senza sottostrutture metalliche Ripristino completo dei frontali delle gronde in calcestruzzo armato, attraverso l'impiego di lastre in cemento fibrerinforzato			168,60		0,600	101,16		
	SOMMANO...	1 m ²					101,16	175,14	17'717,16
15 / 40 LOM261.1C. 24.100.0020. f 26/06/2026	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) Vedi voce n° 39 [1 m ² 101.16]						101,16		
	SOMMANO...	m ²					101,16	3,07	310,56
16 / 41 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca029. 0255.c 09/06/2026	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrerinforzata in pasta ad elevato riempimento. A spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. OP Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrerinforzata in pasta ad elevato riempimento. RM Pittura fibrerinforzata di resina sintetica silossanica; finitura: colorata idrorepellente; geometria: in pasta; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; resistenza agli urti [classe] = V2 assorbimento d'acqua [classe] = W3 reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0; massa volumica [g/cm ³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: elevato riempimento; da applicare a spatola RM Primer di resina sintetica siliconica; finitura: colorato; geometria: in dispersione acquosa; funzione: riempitivo uniformante fondo; impiego: interno esterno murature (da pitturare); massa volumica [g/cm ³] = 1,58 SPECIFICHE TECNICHE: con quarzo microgranulare e cariche selezionate; da applicare a pennello/rullo; stesura uno/più strati LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni.								
	A R I P O R T A R E								119'380,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								119'380,13
	SPECIFICHE TECNICHE: a spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. Vedi voce n° 36 [1 m² 426,54] Vedi voce n° 37 [1 m² 91,77] SPALLETTE FOROMETRIE MAGGIORI DI 4 MQ F 695x245 (3,4) F 590x245 (18,20) F 150x310 (2,23) F 257x245 (25,26,27) F 400x160 (37)						426,54 91,77		
	SOMMANO...	1 m²	2,00	2,00	0,300	2,450	2,94		
			2,00	2,00	0,300	2,450	2,94		
			2,00	2,00	0,300	3,100	3,72		
			3,00	2,00	0,300	2,450	4,41		
			1,00	2,00	0,300	1,600	0,96		
							533,28	37,08	19'774,02
17 / 42 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca029. 0255.c 09/06/2026	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrorinforzata in pasta ad elevato riempimento. A spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. OP Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrorinforzata in pasta ad elevato riempimento. RM Pittura fibrorinforzata di resina sintetica silossanica; finitura: colorata idrorepellente; geometria: in pasta; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; resistenza agli urti [classe] = V2 assorbimento d'acqua [classe] = W3 reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0; massa volumica [g/cm³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: elevato riempimento; da applicare a spatola RM Primer di resina sintetica siliconica; finitura: colorato; geometria: in dispersione acquosa; funzione: riempitivo uniformante fondo; impiego: interno esterno murature (da pitturare); massa volumica [g/cm³] = 1,58 SPECIFICHE TECNICHE: con quarzo microgranulare e cariche selezionate; da applicare a pennello/ruolo; stesura uno/più strati LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: a spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. Vedi voce n° 40 [m² 101,16]						101,16		
	SOMMANO...	1 m²					101,16	37,08	3'751,01
	Opere da cartongessista								
18 / 43 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1210.Od002. 0000.- 08/06/2026	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in pannelli di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; geometria: orditura a vista; funzione: isolamento acustico antincendio; impiego: aule scolastiche mense auditorium; lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60 spessore [cm] = 2,2; resistenza al fuoco								
	A R I P O R T A R E								142'905,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								142'905,16
	[classe] ≥ REI 180 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. Incluso: orditura di sostegno; cornice perimetrale di finitura; accessori di sospensione. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con profilati portanti-intermedi. OP Sistema di controsoffittatura, in pannelli di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; geometria: orditura a vista; funzione: isolamento acustico antincendio; impiego: aule scolastiche mense auditorium; lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60 spessore [cm] = 2,2; resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. Incluso: orditura di sostegno; cornice perimetrale di finitura; accessori di sospensione. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con profilati portanti-intermedi. RM Pannello di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; funzione: isolante acustico antincendio; impiego: controsoffitti; spessore [cm] = 2,5 lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60; reazione al fuoco [classe] = O resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto stabile in ambiente umido; adatto ad aule scolastiche, mense, auditorium; posato su orditura a vista RM Profilo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: verniciato colore bianco; geometria: a forma di "T" rovescia; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 24 lato y [mm] = 38 SPECIFICHE TECNICHE: sostegno intermedio per orditura a vista RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a forma di "L"; funzione: cornice; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 19 lato y [mm] = 24 RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autopерforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature LV Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. Vedi voce n° 6 [1 m² 117,77]								
	SOMMANO...	1 m²					117,77		
							117,77	50,84	5'987,43
	Opere da lattoniere								
19 / 44 LOM261.OC .EEA.Pa02.I7 817.Sb003.0 020.- 26/06/2026	OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. RM RM Tubo di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera sagomata sezione tonda sezione quadrata;								
	A R I P O R T A R E								148'892,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								148'892,59
	impiego: pluviali grondaie; spessore [mm] = 0,8 SPECIFICHE TECNICHE: lavorato con sagome normali LV Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. Nuovi pluviali, maggiorati del 20% per curve * (par.ug.=20,00*1,2)*(lung.=1*3,14)		24,00	0,31	3,500		26,04		
	SOMMANO...	1 m ²					26,04	84,88	2'210,28
	SERRAMENTI Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche Opere edili								
20 / 9	OPERA: Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori.								
LOM261.OC	LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero con smontaggio; deposito in cantiere/trasporto a deposito.								
.EEA.Mc04.	OP Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori.								
C3356.Qa00	RM Tapparella di legno naturale generico								
0.0000.a	LV Rimozione. Incluso: recupero con smontaggio; deposito in cantiere/trasporto a deposito.								
16/06/2026	F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34)		7,00		1,500	1,600	16,80		
	F 100x160 (32)		1,00		1,000	1,600	1,60		
	F 85x160 (41,42,43)		3,00		0,850	1,600	4,08		
	F 170x160 (38,39)		2,00		1,700	1,600	5,44		
	SOMMANO...	1 m ²					27,92	11,28	314,94
21 / 10	OPERA: Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre.								
LOM261.OC	LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre.								
.EEA.Mc04.	RM Porta di metallo generico; impiego: interno esterno.								
C3310.R000	LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata.								
0.0005.-	F 150x180 (7,8,9,11,12) - no sostituzione								
16/06/2026	F 695x245 (3,4)		2,00		6,950	2,450	34,06		
	F 130x240 (5,6,22) - non si sostituiscono la 5 e 6		2,00		1,300	2,400	6,24		
	F 95x100 (14,15) - no sostituzione								
	F 90x150 (13,16) - no sostituzione								
	F 590x245 (18,20)		2,00		5,900	2,450	28,91		
	F 110x312 (17,19,21)		3,00		1,100	3,120	10,30		
	F 150x310 (2,23)		2,00		1,500	3,100	9,30		
	F 100x245 (24)		1,00		1,000	2,450	2,45		
	F 257x245 (25,26,27)		3,00		2,570	2,450	18,89		
	F 400x160 (37)		1,00		4,000	1,600	6,40		
	F 90x240 (10) - no sostituzione								
	SOMMANO...	1 m ²					116,55	16,10	1'876,46
22 / 11	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre.								
LOM261.OC	LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in								
.EEA.Mc04.									
C3310.Qa00									
	A R I P O R T A R E								153'294,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								153'294,27
0.0000.b 15/07/2025	cantiere; cernita vetro e legno. Escluso: carico e trasporto a deposito/discardica autorizzata. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro e legno. Escluso: carico e trasporto a deposito/discardica autorizzata. F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 100x160 (32) F 150x100 (36) F 85x160 (41,42,43) F 170x160 (38,39) F 90x260 (40) F 130x260 (35) - no sostituzione		7,00 1,00 1,00 3,00 2,00 1,00		1,500 1,000 1,500 0,850 1,700 0,900	1,600 1,600 1,000 1,600 1,600 2,600	16,80 1,60 1,50 4,08 5,44 2,34		
	SOMMANO...	1 m ²					31,76	16,10	511,34
	Oneri di discarica								
23 / 22 LOM252.1C. 27.050.0100. g 16/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato SMALTIMENTO AVVOLGIBILI Vedi voce n° 9 [1 m ² 27.92] SMALTIMENTO LEGNO Vedi voce n° 11 [1 m ² 31.76] *(par.ug.=0,3*0,07)		0,03 0,02			1,450 0,700	1,21 0,44		
	SOMMANO...	100 kg					1,65	18,52	30,56
24 / 23 LOM252.1C. 27.050.0100. b 16/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SMALTIMENTO METALLO Vedi voce n° 10 [1 m ² 116.55] *(par.ug.=0,3*0,1) SMALTIMENTO VETRO Vedi voce n° 11 [1 m ² 31.76] *(par.ug.=0,7*0,015) Vedi voce n° 10 [1 m ² 116.55] *(par.ug.=0,7*0,015)		0,03 0,01 0,01			2,700 2,500 2,500	9,44 0,79 2,91		
	SOMMANO...	100 kg					13,14	9,43	123,91
	Isolamenti Opere edili								
25 / 45 NP04 23/06/2026	Coibentazione di cassonetto avvolgibile esistente, mediante apertura dello sportello, pulizia del vano, fornitura e posa di pannelli isolante XPS sp.40mm completi di collante e sigillante, rimontaggio dello sportello, carteggiatura delle parti a vista e successiva preparazione del fondo e tinteggiatura a perfetta copertura (queste conetggiate a parte nella voce delle tinteggiature interne), compreso ogni onere per dare la lavorazione completa a regola d'arte. Misurazione a ml di frontale di cassonetto F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 100x160 (32) F 85x160 (41,42,43) F 170x160 (38,39)		7,00 1,00 3,00 2,00		1,500 1,000 0,850 1,700		10,50 1,00 2,55 3,40		
	A R I P O R T A R E						17,45		153'960,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						17,45		153'960,08
	SOMMANO...	m					17,45	136,32	2'378,78
	Serramenti esterni								
26 / 46 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3305.Sb003. 0010.- 09/06/2026	OPERA: Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: malta di cemento. RM Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: zanche PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminentemente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Escluso: assistenza muraria. F 95x100 (14,15) *(lung.=,95+,95+1+1) F 90x150 (13,16) *(lung.=,9+,9+1,5+1,5) F 100x160 (32) *(lung.=1+1+1,6+1,6) F 85x160 (41,42,43) *(lung.=,85+,85+1,6+1,6) F 150x180 (7,8,9,11,12) *(lung.=1,5+1,5+1,8+1,8) F 400x160 (37) *(lung.=4+4+1,6+1,6) F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) *(lung.=1,5+1,5+1,6+1,6) F 150x100 (36) *(lung.=1+1+1,5+1,5) F 170x160 (38,39) *(lung.=1,7+1,7+1,6+1,6) F 110x312 (17,19,21) *(lung.=1,1+1,1+3,12+3,12) F 90x260 (40) *(lung.=,9+,9+2,6+2,6) F 90x240 (10) *(lung.=,9+,9+2,4+2,4) F 695x245 (3,4) *(lung.=6,95+6,95+2,45+2,45) F 130x240 (5,6,22) *(lung.=1,3+1,3+2,4+2,4) F 590x245 (18,20) *(lung.=5,9+5,9+2,45+2,45) F 257x245 (25,26,27) *(lung.=2,57+2,57+2,45+2,45) F 100x245 (24) *(lung.=1+1+2,45+2,45) F 150x310 (2,23) *(lung.=1,5+1,5+3,1+3,1)								
	SOMMANO...	1 m					330,64	17,01	5'624,19
	Opere da serramentista								
27 / 49 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3330.Sa000. 0000.- 09/06/2026	OPERA: Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico singola anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/								
	A R I P O R T A R E								161'963,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								161'963,05
	neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. F 95x100 (14,15) F 90x150 (13,16) F 100x160 (32) F 85x160 (41,42,43)		2,00 2,00 1,00 3,00		0,950 0,900 1,000 0,850	1,000 1,500 1,600 1,600	1,90 2,70 1,60 4,08		
	SOMMANO...	1 m²					10,28	591,57	6'081,34
28 / 50 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3330.Sa000. 0005.- 15/07/2025	OPERA: Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/ neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. F 150x180 (7,8,9,11,12) F 400x160 (37) F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 150x100 (36) F 170x160 (38,39)		5,00 1,00 7,00 1,00 2,00		1,500 4,000 1,500 1,500 1,700	1,800 1,600 1,600 1,000 1,600	13,50 6,40 16,80 1,50 5,44		
	SOMMANO...	1 m²					43,64	591,57	25'816,11
29 / 51 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3332.Sa000. 0000.- 15/07/2025	OPERA: Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio.								
	A R I P O R T A R E								193'860,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								193'860,50
	SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico singola anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. F 110x312 (17,19,21) F 90x260 (40) F 90x240 (10)								
	SOMMANO...	1 m²	3,00		1,100	3,120	10,30		
			1,00		0,900	2,600	2,34		
			1,00		0,900	2,400	2,16		
							14,80	498,83	7'382,68
30 / 52 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3332.Sa000. 0005.- 15/07/2025	OPERA: Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. F 695x245 (3,4) F 130x240 (5,6,22) F 590x245 (18,20) F 257x245 (25,26,27) F 100x245 (24) F 150x310 (2,23)								
	SOMMANO...	1 m²	2,00		6,950	2,450	34,06		
			3,00		1,300	2,400	9,36		
			2,00		5,900	2,450	28,91		
			3,00		2,570	2,450	18,89		
			1,00		1,000	2,450	2,45		
			2,00		1,500	3,100	9,30		
							102,97	632,89	65'168,68
31 / 53 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3353.Oa002.	OPERA: Zanzariera, avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia, allontanamento								
	A R I P O R T A R E								266'411,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								266'411,86
0005.- 09/06/2026	materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. OP Zanzariera, avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre. RM Zanzariera avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre; superficie [m²] ≥ 2. Incluso: telaio metallico in lega leggera LV Posa. Incluso: pulizia, allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. F 695x245 (3,4) - 4 zanzariere da 100x135h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=2,00*4) F 130x240 (22) - 1 zanzariera da 65x140h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=1*1) F 590x245 (18,20) - 2 zanzariere da 102x140h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=2*2) F 590x245 (18,20) - 1 zanzariere da 85x140h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=2*1) F 590x245 (20) - 1 zanzariere da 85x140h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=1*1) F 110x312 (17,19,21) - 1 zanzariera da 100x312h per finestra *(par.ug.=3*1) F 150x310 (23) - 1 zanzariera da 150x312h per finestra *(par.ug.=2*1) F 100x245 (24) - 1 zanzariera da 85x120h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=1*1) F 257x245 (25,26,27) - 1 zanzariera da 257x140h per finestra *(par.ug.=3*1) F 400x160 (37) - 1 zanzariera da 90x1335h per finestra - minimo fatturabile 1,5 mq *(par.ug.=1*1)		8,00	1,50			12,00		
			1,00	1,50				1,50	
			4,00	1,50				6,00	
			2,00	1,50				3,00	
			1,00	1,50				1,50	
			3,00		1,000	3,120		9,36	
			2,00		1,500	3,120		9,36	
			1,00	1,50				1,50	
			3,00		2,570	1,400		10,79	
			1,00	1,50				1,50	
	SOMMANO...	1 m²						56,51	66,09 3'734,75
32 / 54 LOM261.1C. 22.080.0010 17/06/2026	Piccola ferramenta per telai, chiusure, sostegni, rinforzi e simili, con l'impiego di profilati, lamiere, tubi di ferro, in opera. Compresi tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi, ancoraggi, saldature; mano di antiruggine, assistenze murarie e piani di lavoro interni CALCOLO TUBOLARI METALLICI IN ALLUMINIO, PROFILO 50X50mm SP.2mm - 1kg/m F 695x245 (3,4) F 590x245 (18,20) F 257x245 (25,26,27) F 150x180 (7,8,9,11,12) F 400x160 (37) F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 150x100 (36) F 170x160 (38,39) F 110x312 (17,19,21)		2,00	6,00		2,450	29,40		
			2,00	5,00		2,450	24,50		
			3,00	2,00		2,450	14,70		
			5,00	1,00		1,800	9,00		
			1,00	2,00		1,600	3,20		
			7,00	1,00		1,600	11,20		
			1,00	1,00		1,000	1,00		
			2,00	1,00		1,600	3,20		
			3,00	1,00		3,120	9,36		
	SOMMANO...	kg						105,56	7,62 804,37
33 / 55 LOM252.RU .00.00.00.00 05.- 09/06/2026	Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati CALCOLO ASSISTENZA MURARIA PER I SERRAMENTI, DOVUTA ALLE LAVORAZIONI SULLE SPALLE ED ALL'INSTALLAZIONE DEI PROFILATI IN ALLUMINIO TUBOLARI DI IRRIGIDIMENTO E ROMPIRATTA DEI SERRAMENTI, NON COMPUTABILI CON VOCI PER LA PICCOLA ENTITA'. SI STIMANO 10 GG DI LAVORO IN 2 OPERAI PER 8 H AL GIORNO, 160H					160,000	160,00		
	SOMMANO...	1 h						160,00	32,48 5'196,80
	A R I P O R T A R E								276'147,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								276'147,78
	Opere da lattoniere								
34 / 47 LOM261.OC .EEA.Pa02.I7 817.Sa000.0 010.- 09/06/2026	OPERA: Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1,5; peso [kg/m²] = 4,05. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1,5; peso [kg/m²] = 4,05. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. RM Lamiera sottili di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; geometria: piana; spessore [mm] = 1 ÷ 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: preverniciatura su entrambe le facce LV Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. VOCE INERENTE LE COPERTINE IN LAMIERA DEI BANCALINI DELLE FINESTRE F 150x180 (7,8,9,11,12) F 695x245 (3,4) F 95x100 (14,15) F 90x150 (13,16) F 590x245 (18,20) F 100x245 (24) F 257x245 (25,26,27) F 400x160 (37) F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 100x160 (32) F 150x100 (36) F 85x160 (41,42,43) F 170x160 (38,39)								
	SOMMANO...	1 m²						68,56	4'130,05
35 / 48 LOM252.RU .00.00.00.00 05.- 09/06/2026	Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati Installazione ed opere complementari per lavorazioni di fino sull'installazione delle copertine dei bancali - si stimano 5gg lavorativi *(par.ug.=5*8)		40,00					40,00	
	SOMMANO...	1 h						40,00	1'299,20
	Sistemi oscuranti Opere da serramentista								
36 / 56 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3356.D0017. 0010.- 17/06/2026	OPERA: Avvolgibile di plastica polivinilcloruro (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; peso [kg/m²] ≥ 6,2. Escluso: rinforzi metallici. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: materiale rigido. OP Avvolgibile di plastica polivinilcloruro (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; peso [kg/m²] ≥ 6,2.								
	A R I P O R T A R E								281'577,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								281'577,03
	Escluso: rinforzi metallici. SPECIFICHE TECNICHE: materiale rigido. RM Tapparella avvolgibile di plastica polivincloruro plastificato (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; fornitura: telo; spessore stecche [mm] = 13 ÷ 14; peso [kg/m²] ≥ 6,2 SPECIFICHE TECNICHE: stecche al metro lineare [n/ml] = 20 ad agganciamento doppio continuo LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 100x160 (32) F 85x160 (41,42,43) F 170x160 (38,39)								
	SOMMANO...	1 m²					16,80 1,60 4,08 5,44		
			7,00 1,00 3,00 2,00		1,500 1,000 0,850 1,700	1,600 1,600 1,600 1,600	16,80 1,60 4,08 5,44		
							27,92	120,91	3'375,81
37 / 57 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 9761.Za000. 0500.- 17/06/2026	OPERA: Accessorio oscurante, dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende alla veneziana tende. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Accessorio oscurante, dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende alla veneziana tende. RM Dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende tende alla veneziana LV Posa. Escluso: assistenza muraria. F 150x160 (1,28,29,30,31,33,34) F 100x160 (32) F 85x160 (41,42,43) F 170x160 (38,39)						7,00 1,00 3,00 2,00		
	SOMMANO...	1 cad					13,00	171,19	2'225,47
	MANUTENZIONE INTERNA ed ESTERNA Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche Opere edili								
38 / 15 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0505.- 18/06/2026	OPERA: Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. OP Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. RM Piastrella per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: colore grigio; impiego: esterno; lato x [cm] = 30 lato y [cm] = 30 spessore [cm] = 3 SPECIFICHE TECNICHE: spessore strato di finitura [mm] = 12 costituito da granulato sferoidale di quarzo con indurenti in quantità [kg/m²] = 12 LV Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 Rimozione della pavimentazione esterna del vialetto pedonale lato est						48,00		
	SOMMANO...	1 m²					48,00	11,45	549,60
	A R I P O R T A R E								287'727,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								287'727,91	
39 / 16 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1505.Mb00 0.0000.a 18/06/2026	OPERA: Strato di vespaio, in ghiaia di roccia naturale generico; impiego: interno. LAVORO: Demolizione con attrezzatura manuale. Incluso: movimentazione nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con martello pneumatico; trasporto alla zona di carico con carriola o motocarriola. OP Strato di vespaio, in ghiaia di roccia naturale generico; impiego: interno. RM Aggregato ghiaia di materiale generico LV Demolizione con attrezzatura manuale. Incluso: movimentazione nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con martello pneumatico; trasporto alla zona di carico con carriola o motocarriola. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. Rimozione di strato di sottofondo in materiale riciclato spessore medio 20 cm Vedi voce n° 15 [1 m² 48.00]	1 m³				0,200	9,60	74,27	712,99	
	SOMMANO...						9,60			
40 / 17 LOM251.RP. 01.30.25.101 0.a 18/06/2026	Spese di esercizio: cannone nebulizzatore (RP.01.30.25.0010.a); potenza [kW] = 3 gittata [m] = 20 Esecuzione demolizione	1 gg						1,00	2,67	2,67
	SOMMANO...						1,00			
	Oneri di discarica									
41 / 29 LOM261.1C. 27.050.0100. d 26/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 15 [1 m² 48.00]	100 kg					0,050	2,40	3,54	8,50
	SOMMANO...						2,40			
42 / 30 LOM261.1C. 27.050.0100. a 26/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 16 [1 m³ 9.60]	100 kg						9,60	3,97	38,11
	SOMMANO...						9,60			
	Tinteggiature Opere da pittore									
43 / 64 LOM261.1C. 24.100.0020.	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o									
	A R I P O R T A R E									288'490,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								304'256,88
46 / 80 LOM261.OC .AVA.Pa09. B4525.Za001 .0560.g 18/06/2026	OPERA: Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifolia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. LAVORO: Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. OP Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifolia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. RM Pianta arborea latifoglie di vegetale generico; geometria: magnolia a fiore; fornitura: a zolle; diametro (Ø) [cm] = 21 ÷ 25 SPECIFICHE TECNICHE: garanzia d'uso; pronto effetto; prive di malattie; ben formate; senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato RM Concime chimico di composto chimico ternario; geometria: complessi ternari titolo 16 + 9 + 11 + 3 SPECIFICHE TECNICHE: durata 3/4 mesi; presenza Azoto - N [%] = 16; presenza fosforo sotto forma di anidride fosforica - P2 O5 [%] = 9; presenza potassio sotto forma di ossido di potassio - K2 O [%] = 11; presenza di MGO [%] = 3 LV Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. RP Escavatore gommato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 10. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. Posa n.8 piante medio fusto								
	SOMMANO...	1 cad					8,00		
							8,00	589,45	4'715,60
	Assistenze edili Opere edili								
47 / 81 LOM261.RU .00.00.00.00 00.a 20/06/2026	Operaio edile di livello 4° SPECIFICHE TECNICHE: preposto: muratore , carpentiere, operaio cantiere archeologico, operaio edile in fune (upsailor), sicurezza e assimilati Ore di assistenza per lavorazioni interne varie di fino riguardo dettagli murari per serramenti, isolamento ed opere speciali interne								
	SOMMANO...	1 h					130,00		
							130,00	36,61	4'759,30
	IMPIANTO MECCANICO Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, scariche								
48 / 12 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.a 18/06/2026	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere/deposito. Escluso: carico e trasporto a deposito/scarica autorizzata. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre.								
	A R I P O R T A R E								313'731,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								313'731,78
	RM Porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere/ deposito. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. Rimozione e riposizionamento (costo moltiplicato per 2.5 per la difficoltà di installazione) delle porte interne per la necessità di rialzarle/fresarle a seguito dell'incollaggio del nuovo pavimento Porte 80x210 Porte 70x210 Porte 90x210 Porte 90+30x210 Porte 120x210 Porte 135x210 Porte 140x210 Porte 160x210		14,00 2,00 7,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00	2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50 2,50	0,800 0,700 0,900 1,200 1,200 1,350 1,400 1,600	2,100 2,100 2,100 2,100 2,100 2,100 2,100 2,100	58,80 7,35 33,08 12,60 6,30 7,09 7,35 8,40		
	SOMMANO...	1 m ²					140,97	23,14	3'262,05
49 / 13 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0500.- 09/06/2026	OPERA: Strato di pavimentazione di materiale generico; funzione: resiliente; impiego: interno. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in plastica polivinilcloruro (PVC), linoleum, gomma generica. OP Strato di pavimentazione di materiale generico; funzione: resiliente; impiego: interno. SPECIFICHE TECNICHE: in plastica polivinilcloruro (PVC), linoleum, gomma generica. RM Telo per pavimento di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); finitura: a rilievo; geometria: multistrato; funzione: impermeabile; impiego: interno; altezza [cm] ≤ 200 spessore [cm] = 0,25 SPECIFICHE TECNICHE: con strato di usura in plastica polivinilcloruro (PVC) e supporto in plastica polivinilcloruro (PVC) plastificato e stabilizzato con fibra di vetro LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 Z1_26 - Stanza riposo Z1_25 - Attività gioco Z1_01 - Attività lattanti Z1_23 - Attività gioco Z1_02 - Ingresso accoglienza Z1_10 - Aula multiuso Z2_15 - Aula n1 Z2_14 - Aula n2 Z2_13 - Stanza riposo Z3_28 - Disimpegno Z3_30 - Ripostiglio Z4_03 - Riposo lattanti Z4_04 - Locale tecnico Z4_02 - Ingresso-accoglienza Z5_11 - Ingresso-corridoio Z5_20 - Vano tecnico n.1 Z5_19 - Vano tecnico n.2						56,19 116,88 38,13 73,01 96,53 25,14 48,20 32,89 16,94 29,43 8,48 14,82 3,08 22,63 30,78 2,32 2,85		
	SOMMANO...	1 m ²					618,30	6,22	3'845,83
	A R I P O R T A R E								320'839,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								320'839,66
50 / 14 LOM261.RU .00.00.00.00 .a 26/06/2026	Operaio edile di livello 4° SPECIFICHE TECNICHE: preposto: muratore , carpentiere, operaio cantiere archeologico, operaio edile in fune (upsailor), sicurezza e assimilati Tagli murari e perforazioni per inserimento griglie e passaggi impiantistici. si stimano 12 passaggi murari fra interni ed esterni con dimensione media 40x40 cm. 1,5h a foro in 2 persone *(H/peso=2*1,5)		12,00			3,000	36,00		
	SOMMANO...	1 h					36,00	36,61	1'317,96
51 / 24 LOM261.NC .70.030.0010 .a 17/06/2026	Movimentazione di arredi o elementi similari da smaltire, con abbassamento al piano di carico effettuato manualmente attraverso le scale, carico su automezzo e trasporto alle discariche autorizzate o depositi: - da piano cantinato, terra, rialzato e 1° piano Derivanti da CME impiantistico, concernente TERMINALI e GENERATORE *(par.ug.=6,00+4)		10,00				10,00		
	SOMMANO...	m³					10,00	43,63	436,30
52 / 25 LOM261.NC .80.100.0010 .a 17/06/2026	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico oltre 3 mc Vedi voce n° 24 [m³ 10.00]		15,00				150,00		
	SOMMANO...	m³/km					150,00	0,35	52,50
	Oneri di discarica								
53 / 26 LOM252.1C. 27.050.0100. d 09/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 24 [m³ 10.00] *(H/peso=80,000/100)					0,800	8,00		
	SOMMANO...	100 kg					8,00	3,54	28,32
54 / 27 LOM252.1C. 27.050.0100. k 20/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi Smaltimento Linoleum assimilato a guaina (peso 7,3kg/mq) Vedi voce n° 13 [1 m² 618.30] *(H/peso=7,3/100)					0,073	45,14		
	SOMMANO...	100 kg					45,14	19,53	881,58
55 / 28 LOM252.1C. 27.050.0100. e 09/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Totale 1.600 kg dovuto a: *(H/peso=1/100) n.1 caldaia ed accessori n.2 gruppi frigo n.2 termo ventilanti interne		1600,00			0,010	16,00		
	SOMMANO...	100 kg					16,00	8,49	135,84
	A R I P O R T A R E								323'692,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								323'692,16
56 / 59 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1210.H0000. 0030.- 20/06/2026	Cartongessi Opere da cartongessista OPERA: Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso generico; finitura: liscio; geometria: bordo armato orditura nascosta; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5. Incluso: orditura di sostegno. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura e rasatura giunti; pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con traversini portanti-profili; spessore bordo armato [mm] = 30. OP Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso generico; finitura: liscio; geometria: bordo armato orditura nascosta; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5. Incluso: orditura di sostegno. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con traversini portanti-profili; spessore bordo armato [mm] = 30. RM Lastra di gesso generico; finitura: liscia; geometria: bordo armato; impiego: interno controsoffitti; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: spessore bordo armato [cm] = 3 RM Orditura nascosta di metallo generico; geometria: traversini profili a forma di "U"; funzione: sostegno; impiego: controsoffitti moduli in cartongesso. Componenti: profilo principale, profilo secondario RM Tassello di plastica poliammide - nylon (PA); impiego: controsoffitti; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40 RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa LV Posa. Incluso: sigillatura e rasatura giunti; pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. Controsoffitto impiantistico						40,00		
	SOMMANO...	1 m ²					40,00	50,28	2'011,20
57 / 60 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1211.H0000. 0000.a 09/06/2026	OPERA: Strato di controsoffittatura, vettura di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale; allontanamento del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. OP Strato di controsoffittatura, vettura di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. RM Lastra di gesso generico; finitura: liscia; geometria: bordo armato; impiego: interno controsoffitti; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: spessore bordo armato [cm] = 3 RM Profilo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: verniciato colore bianco; geometria: a forma di "T" rovescia; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 24 lato y [mm] = 38 SPECIFICHE TECNICHE: sostegno intermedio per								
	A R I P O R T A R E								325'703,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								325'703,36
58 / 58 LOM261.RU .00.00.00.00 05.a 26/06/2026	orditura a vista RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a forma di "L"; funzione: cornice; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 19 lato y [mm] = 24 RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature LV Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale; allontamento del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. Velette ribassamento per canalizzazioni split e macchine interne h.40 cm	1 m ²		61,11		0,400	24,44		
	SOMMANO...						24,44	42,08	1'028,44
	Serramenti interni Opere da serramentista Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati Lavorazione di taglio porte interne, si considera 2h per ogni serramento. Il rimontaggio è incluso nella voce dello smontaggio del serramento *(par.ug.=14+2+7+2+1+1+1)	1 h	29,00			2,000	58,00		
	SOMMANO...						58,00	34,70	2'012,60
59 / 61 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1240.L0 005.0005.- 17/06/2026	Rivestimenti e pavimenti Opere da pavimentista Voce modificata con piastrella da pavimento ritagliata per uniformità di finitura con altezza 15 cm - OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante. RM Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminamente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. Perimetro interno per zoccolino eseguito con piastrelle da pavimento con voce prezzo modificata NP	1 m					600,00		
	SOMMANO...						600,00	16,31	9'786,00
	A R I P O R T A R E								338'530,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								338'530,40
60 / 62 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1206.L0 005.0200.- 17/06/2026	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 80 lato y [cm] = 80 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiacca di puro cemento. RM Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. Rifacimento completo pavimentazione interna post-fresatura e riscaldamento a pavimento Z3_29 - Bagno bimbi grandi Z3_27 - Bagno lattanti Z4_05 - Scaldavivande Z4_06 - Spogliatoio Z4_06 - Anti e WC adulti Z4_08 - Guardiola Z5_22 - Bagno mezzani Z5_12 - Scaldavivande Z5_18 - Spogliatoio-anti WC Z5_16 - Bagno Z5_17 - WC del personale Z5_21 - Stanza del personale PAVIMENTAZIONE SOPRASTANTE PORZIONE LINOLEUM Vedi voce n° 13 [1 m² 618.30] SOMMANO... Tinteggiature Opere da pittore	1 m²					13,47 14,02 16,84 12,63 5,05 14,36 18,33 11,41 5,12 18,41 2,53 10,55 618,30 761,02	76,02	57'852,74
61 / 63 LOM261.1C. 24.100.0020. c 20/06/2026	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer ai silicati CONTROSOFFITTI E VELETTE Vedi voce n° 59 [1 m² 40.00] Vedi voce n° 60 [1 m² 24.44] SOMMANO...	m²					40,00 24,44 64,44	2,91	187,52
62 / 65 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012.	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. A R I P O R T A R E								396'570,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								396'570,66
0005.- 20/06/2026	LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. Vedi voce n° 63 [m² 64.44]								
	SOMMANO...	1 m²					64,44		
							64,44	6,11	393,73
	SERRA BIOCLIMATICA Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche Opere edili								
63 / 18 LOM261.OC .EEA.Mc01. E0000.J0001 .0500.c 18/06/2026	OPERA: Struttura, non armata di conglomerato cementizio; finitura: intonacata rivestita; volume [m³] = 0,501 ÷ 5,01. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: rimozione intonaci/rivestimenti; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte/finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: per murature entro/fuori terra. OP Struttura, non armata di conglomerato cementizio; finitura: intonacata rivestita; volume [m³] = 0,501 ÷ 5,01. SPECIFICHE TECNICHE: per murature entro/fuori terra. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Demolizione totale. Incluso: rimozione intonaci/rivestimenti; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte/finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. RP Argano a tamburo; potenza [kW] = 3. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. RP Martello elettrico demolitore; potenza [kW] ≤ 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] ≤ 15. Marciapiedi esterno per tutta la lunghezza della platea da realizzare								
	SOMMANO...	1 m³		8,80	1,200	0,200	2,11		
							2,11	185,99	392,44
64 / 19 LOM261.OC .EEA.Mc09.	OPERA: Sbancamento di terra generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0.750 m³. Escluso: roccia.								
	A R I P O R T A R E								397'356,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								397'356,83
A6402.Na00 0.0005.a 18/06/2026	LAVORO: Scavo. Incluso: spianamento e configurazione fondo anche a gradoni; profilatura di pareti e scarpate; carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. Escluso: armo di scavo; opere di segnalazione e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di materiali di natura e consistenza generiche asciutto/bagnato/melmoso. Profondità generica. OP Sbancamento di terra generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0.750 m³. Escluso: roccia. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di materiali di natura e consistenza generiche asciutto/bagnato/melmoso. RM Terreno di terra generico LV Scavo. Incluso: spianamento e configurazione fondo anche a gradoni; profilatura di pareti e scarpate; carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. Escluso: armo di scavo; opere di segnalazione e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: profondità generica. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. Scavo per fondazione a platea per la serra bioclimatica. Dimensione scavo sotto marciapiedi 8,8*1,2*0,2 Scavo per fondazione a platea per la serra bioclimatica. Dimensione scavo fuori dai marciapiedi 8,8*2,8*0,3								
	SOMMANO...	1 m³		8,80	1,200	0,200	2,11		
				8,80	2,800	0,300	7,39		
							9,50	12,94	122,93
	Oneri di scarica								
65 / 31 LOM261.1C. 27.050.0100. d 26/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 18 [1 m³ 2.11]								
	SOMMANO...	100 kg				1,950	4,11		
							4,11	3,54	14,55
66 / 32 LOM261.1C. 27.050.0100. a 26/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 19 [1 m³ 9.50]								
	SOMMANO...	100 kg				1,950	18,53		
							18,53	3,97	73,56
	Massetti e sottofondi Opere edili								
67 / 67 LOM261.OC .EEA.Pa04.C 0910.Mb000. 0000.- 18/06/2026	OPERA: Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico. LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale. OP Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico. RM Aggregato pietrischetto di roccia naturale minerale; diametro (Ø) [mm] = 12 ÷ 20								
	A R I P O R T A R E								397'567,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								397'567,87
	SPECIFICHE TECNICHE: da frantumazione di ciottoli o ghiaia LV Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale. RP Rullo compressore; peso [t] = 1,9. SPECIFICHE TECNICHE: tandem motorizzato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. Sottofondo in ghiaia per appoggio platea, sp.10 cm	1 m³		8,80	4,000	0,100	3,52	41,01	144,36
	SOMMANO...						3,52		
	CA ed armature								
68 / 69 LOM261.LP. EEA.Pa03.A 1015.Qa000. 0005.- 18/06/2026	OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio. Casseri completi	1 m²					31,84	20,39	649,22
	SOMMANO...						31,84		
69 / 70 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb016. 0000.- 18/06/2026	OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. Fondazione serra, costituita da doppia rete diam.8 20x20	1 kg	2,15	8,80	4,000	4,000	302,72	2,05	620,58
	SOMMANO...						302,72		
70 / 71 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb017. 0000.- 18/06/2026	OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in								
	A R I P O R T A R E								398'982,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I					
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE				
	R I P O R T O								398'982,03				
71 / 73 LOM261.OC .EEA.Pa10.E 5100.J0001.0 250.a 18/06/2026	conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. Armatura muretti calcolata 20kg/mc	1 kg	2,94			20,000	58,80	2,23	131,12				
	SOMMANO...						58,80						
71 / 73 LOM261.OC .EEA.Pa10.E 5100.J0001.0 250.a 18/06/2026	OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. OP Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso semifluido; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C25/30. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: test slump [mm] = 100 ÷ 150; diametro massimo aggregati [mm] = 30 LV Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. RP Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] ≤ 20 sbraccio [m] ≤ 20; portata [t] ≤ 0,8. Escluso: f.e.m., basamento. SPECIFICHE TECNICHE: già installata.	1 m³						224,73	2'242,81				
	Getto fondazione									8,80	4,000	0,200	7,04
	Getto muretti									18,40	0,200	0,800	2,94
	SOMMANO...									9,98			
72 / 77 NP01 23/07/2025	Giardinaggio ed esterni	a corpo							24'000,00	24'000,00			
	FORNITURA E POSA DI SERRA BIOCLIMATICA composta da profili a taglio freddo tipo FOSTER tubolari verniciati dimensioni 80x80 mm, RAL a scelta della DL tra colori non standard, interasse tra i profili 90\100 cm, vetri 5+5 con PVB di sicurezza. Comprensiva di n. 2 porte 80x80 + 1 finestra 50x50. Voce comprensiva di tasselli, piastre, fissaggi chimici, fermavetri e guarnizioni. Incluso sottostruttura in acciaio e posa di pavimento galleggiante, ed ogni altra opera per darla finita a regola d'arte. Escluso allestimento interno. Serra bioclimatica posta in adesione alla parete esterna del fabbricato										1,00		
	SOMMANO...										1,00		
	LAMINAZIONE Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche												
	A R I P O R T A R E									425'355,96			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								425'355,96
73 / 20 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6401.Na00 0.0020.a 18/06/2026	OPERA: Trincea di terra generico; geometria: parete verticale; profondità [m] ≤ 3. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. OP Trincea di terra generico; geometria: parete verticale; profondità [m] ≤ 3. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. RM Terreno di terra generico LV Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. Scavo per predisposizione vasca di laminazione 2,15 x 2,15 x 2,00 h Scavo per tubazioni di collegamento	1 m³		2,15 30,00	2,150 0,300	2,000 0,600	9,25 5,40	14,44	211,55
	SOMMANO...						14,65		
	Oneri di discarica								
74 / 33 LOM261.1C. 27.050.0100. a 26/06/2026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 20 [1 m³ 14.65]	100 kg				1,950	28,57	3,97	113,42
	SOMMANO...						28,57		
	Massetti e sottofondi Opere edili								
75 / 68 LOM261.OC .EEA.Pa10.C 0910.J0001.0 260.- 18/06/2026	OPERA: Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. OP Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; impiego: opere di manutenzione. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 150 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R LV Getto. Riempimento scavo intorno alla vasca di laminazione posata per evitare danneggiamento escluso 20 cm	1 m²					1,20	50,97	61,16
	SOMMANO...						1,20		
	CA ed armature								
	A R I P O R T A R E								425'742,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								425'742,09
76 / 72 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb016. 0000.- 18/06/2026	OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. Armatura con rete 20x20 diam.8 su platea 2,15*2,15 considerando i sormonti								
	SOMMANO...	1 kg			20,000		20,00		
							20,00	2,05	41,00
77 / 74 LOM261.OC .EEA.Pa10.E 5100.J0001.0 250.a 18/06/2026	OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. OP Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso semifluido; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C25/30. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: test slump [mm] = 100 ÷ 150; diametro massimo aggregati [mm] = 30 LV Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. RP Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] ≤ 20 sbraccio [m] ≤ 20; portata [t] ≤ 0,8. Escluso: f.e.m., basamento. SPECIFICHE TECNICHE: già installata. Fondazione per posa vasca laminazione								
	SOMMANO...	1 m³		2,15	2,150	0,200	0,92		
							0,92	224,73	206,75
78 / 75 LOM261.OC .EEA.Pa02.I9 730.J0001.00 10.- 26/06/2026	OPERA: Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni. LAVORO: Posa. Escluso: scavo; reinterro. OP Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni. RM Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione:								
	A R I P O R T A R E								425'989,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								425'989,84	
79 / 76 LOM261.OC .EEA.Pa02.19 740.J0001.00 00.- 26/06/2026	immissione pluviali; dimensione interna x [cm] = 30 dimensione interna y [cm] = 30 dimensione esterna x [cm] = 38 dimensione esterna y [cm] = 54 altezza [cm] = 40; peso [kg] = 63 SPECIFICHE TECNICHE: pozzetto con chiusura RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; funzione: strutturale non strutturale drenante; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C12/15 classe di esposizione [classe] = X0. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: utilizzato in strutture ordinarie e manufatti non strutturali LV Posa. Escluso: scavo; reinterro. Pozzetto di ispezione	1 cad					1,00	77,50	77,50	
	SOMMANO...						1,00			
79 / 76 LOM261.OC .EEA.Pa02.19 740.J0001.00 00.- 26/06/2026	OPERA: Chiusino di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 25. LAVORO: Posa. OP Chiusino di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 25. RM Chiusino di conglomerato cementizio; funzione: chiusura; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 31 SPECIFICHE TECNICHE: completo di telaio RM Premiscelato malta da inghisaggio; funzione: antiritiro presa rapida fissaggio; impiego: zanche chiusini infissi inferriate; densità [kg/m³] = 2000 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, inerti selezionati, additivi; utilizzabile su tutti i supporti resistenti LV Posa. RP Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. Pozzetto di ispezione	1 cad					1,00	17,09	17,09	
	SOMMANO...						1,00			
80 / 78 NP03 21/07/2025	Impianti tecnici	1 cad								
	Fornitura e posa Fornitura di n° 1 Impianto per il recupero delle acque a scopo irriguo ISEA Tipo IRRIGA PLUS 3500 , composto da: - n° 1 vasca di accumulo prefabbricata in polietilene rigenerato monoblocco simmetrica cilindrica orizzontale di dimensioni in cm: l = 186, L = 186e di troppo pieno (Ø max 140 mm); completo di filtro a cestello per grigliatura grossolana in PVC con maglia in materiale plastico; - n° 1 pompa autoadescante di potenza: 0,9 [kW]; tensione di alimentazione: 220 V; completa di regolatore di livello, valvola di fondo (Ø 45÷37÷30÷28,4÷27÷24÷21; - n° 1 pressoflussostato (IP50) a montaggio sia verticale che orizzontale. Dispositivo elettronico con ingresso per galleggiante di minima come integrato, che permette la regolazione della pressione di ripartenza e la pressione di stacco. Attacchi: 1” maschio/maschio in AISI 304 - Pressione d - n° 1 sistema automatico di reintegro acqua in vasca , composto da valvola a solenoide ¾” N.C. alimentazione 220 [V], comandata da galleggiacqua di rete, le situazioni in cui non si ha acqua meteorica sufficiente. Tutto il									
	A R I P O R T A R E								426'084,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								426'084,43
81 / 5 LOM261.1C. 11.200.0020. e 26/06/2026	sistema è costituito da un box di dimensioni 42,5x31x16 [cm]. Compreso distribuzione della linea irrigua verso la serra bioclimatica (conteggiata a parte) ed ogni onere per dare la lavorazione finita a regola d'arte Esecuzione completa opere per il recupero delle acque meteoriche (vasca 3,5 mc)						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	15'000,00	15'000,00
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO Accantieramento ed opere provvisionali Opere di protezione e sicurezza								
	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Altezza paletti cm. 40. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria: - ganci rigidi sottotegola ad esse in acciaio inox AISI 304 Predisposizione di linea vita permanente costituita da sistema di ganci ad occhiello con cordino metallico						14,00		
	SOMMANO...	cad						14,00	65,21
	Parziale LAVORI A MISURA euro								441'997,37
	A R I P O R T A R E								441'997,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								441'997,37
82 / 82 CME_Imp.El ettrico 08/06/2026	LAVORI A CORPO								
	CME Allegati CME impianti allegati Opere elettriche								
	Computo Metrico Estimativo riguardante gli impianti elettrici, illuminazione con relamping e domotica comprensivo di rinnovabili CME allegato per gli impianti						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	75'646,44	75'646,44
83 / 83 CME_Imp.M eccanico 23/07/2025	Opere idrauliche								
	Computo Metrico Estimativo riguardante gli impianti meccanici e di climatizzazione, domotica e smart building CME allegato per gli impianti						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	218'404,01	218'404,01
	Parziale LAVORI A CORPO euro								294'050,45
	T O T A L E euro								736'047,82
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
001	INVOLUCRO	151'102,87
002	SERRAMENTI	136'075,44
003	MANUTENZIONE INTERNA ed ESTERNA	26'553,47
004	IMPIANTO MECCANICO	83'232,61
005	SERRA BIOCLIMATICA	28'391,57
006	LAMINAZIONE	15'728,47
007	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	912,94
008	CME Allegati	294'050,45
	Totale SUPER CATEGORIE euro	736'047,82
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo SUB CATEGORIE</u>	
001	Opere di protezione e sicurezza	8'001,73
002	Opere edili	99'217,51
003	Opere da cappotto e facciate esterne	106'154,55
004	Opere da cartongessista	9'027,07
005	Opere da serramentista	121'798,61
006	Opere da lattoniere	7'639,53
007	Opere da pavimentista	67'638,74
008	Opere elettriche	75'646,44
009	Opere idrauliche	218'404,01
010	Opere da pittore	15'809,99
011	Opere da giardiniere	5'253,56
012	Oneri di discarica	1'456,08
	Totale SUB CATEGORIE euro	736'047,82
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
M	LAVORI A MISURA euro	441'997,37
M:001	INVOLUCRO euro	151'102,87
M:001.001	Accantieramento ed opere provvisionali euro	7'088,79
M:001.001.001	Opere di protezione e sicurezza euro	7'088,79
M:001.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	2'638,02
M:001.002.002	Opere edili euro	2'630,29
M:001.002.012	Oneri di discarica euro	7,73
M:001.007	Isolamenti euro	141'376,06
M:001.007.002	Opere edili euro	27'023,80
M:001.007.003	Opere da cappotto e facciate esterne euro	106'154,55
M:001.007.004	Opere da cartongessista euro	5'987,43
M:001.007.006	Opere da lattoniere euro	2'210,28
M:002	SERRAMENTI euro	136'075,44
M:002.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	2'857,21
M:002.002.002	Opere edili euro	2'702,74
M:002.002.012	Oneri di discarica euro	154,47
M:002.007	Isolamenti euro	2'378,78
M:002.007.002	Opere edili euro	2'378,78
M:002.011	Serramenti esterni euro	125'238,17
M:002.011.002	Opere edili euro	5'624,19
M:002.011.005	Opere da serramentista euro	114'184,73
M:002.011.006	Opere da lattoniere euro	5'429,25
M:002.012	Sistemi oscuranti euro	5'601,28
M:002.012.005	Opere da serramentista euro	5'601,28
M:003	MANUTENZIONE INTERNA ed ESTERNA euro	26'553,47
M:003.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	1'311,87
M:003.002.002	Opere edili euro	1'265,26
M:003.002.012	Oneri di discarica euro	46,61
M:003.014	Tinteggiature euro	15'228,74
M:003.014.010	Opere da pittore euro	15'228,74
M:003.015	Giardinaggio ed esterni euro	5'253,56
M:003.015.011	Opere da giardiniere euro	5'253,56
M:003.017	Assistenze edili euro	4'759,30
M:003.017.002	Opere edili euro	4'759,30
M:004	IMPIANTO MECCANICO euro	83'232,61
M:004.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	9'960,38
M:004.002.002	Opere edili euro	8'914,64
M:004.002.012	Oneri di discarica euro	1'045,74
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
M:004.008	Cartongessi euro	3'039,64
M:004.008.004	Opere da cartongessista euro	3'039,64
M:004.010	Serramenti interni euro	2'012,60
M:004.010.005	Opere da serramentista euro	2'012,60
M:004.013	Rivestimenti e pavimenti euro	67'638,74
M:004.013.007	Opere da pavimentista euro	67'638,74
M:004.014	Tinteggiature euro	581,25
M:004.014.010	Opere da pittore euro	581,25
M:005	SERRA BIOCLIMATICA euro	28'391,57
M:005.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	603,48
M:005.002.002	Opere edili euro	515,37
M:005.002.012	Oneri di discarica euro	88,11
M:005.003	Massetti e sottofondi euro	144,36
M:005.003.002	Opere edili euro	144,36
M:005.004	CA ed armature euro	3'643,73
M:005.004.002	Opere edili euro	3'643,73
M:005.015	Giardinaggio ed esterni euro	24'000,00
M:005.015.002	Opere edili euro	24'000,00
M:006	LAMINAZIONE euro	15'728,47
M:006.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	324,97
M:006.002.002	Opere edili euro	211,55
M:006.002.012	Oneri di discarica euro	113,42
M:006.003	Massetti e sottofondi euro	61,16
M:006.003.002	Opere edili euro	61,16
M:006.004	CA ed armature euro	342,34
M:006.004.002	Opere edili euro	342,34
M:006.006	Impianti tecnici euro	15'000,00
M:006.006.002	Opere edili euro	15'000,00
M:007	IMPIANTO FOTOVOLTAICO euro	912,94
M:007.001	Accantieramento ed opere provvisionali euro	912,94
M:007.001.001	Opere di protezione e sicurezza euro	912,94
C	LAVORI A CORPO euro	294'050,45
C:008	CME Allegati euro	294'050,45
C:008.016	CME impianti allegati euro	294'050,45
C:008.016.008	Opere elettriche euro	75'646,44
C:008.016.009	Opere idrauliche euro	218'404,01
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	TOTALE euro	736'047,82
Mantova, 09/07/2026	Il Tecnico	
	A RIPORTARE	

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico del fabbricato scolastico con destinazione ad asilo nido sito in via Ugo Foscolo nel comune di Porto Mantovano – Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici - 07.2026

ONERI DELLA SICUREZZA

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mantova, 09/07/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	ONERI SICUREZZA							
1 / 1 LOM261.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.- LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1035.R0000. 0000.- 20/06/2026	OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200 . Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Recinzione, pannello di rete zavorrato di metallo generico; altezza [cm] ≥ 200 . Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate. RT Pannello di rete zavorrato; altezza [cm] ≥ 200 . Incluso: giunti di sicurezza antieffrazione, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: telaio zincato, tamponatura con rete elettrosaldata, posa su basi zavorrate. criterio di misurazione per 30 giorni consecutivi o frazione. LV LAVORO: Montaggio. Incluso: smontaggio, manutenzione.					80,68		
	SOMMANO 1 m					80,68	11,80	952,02
2 / 2 LOM261.LP. EEA.Pa01.A 1095.Sb003. 0000.- LOM252.LP. EEA.Pa01.A 1095.Sb003. 0000.- 20/06/2026	OPERA STRUMENTALE: Accesso, cancello a battente di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: accesso di cantiere; larghezza apertura [cm] = 500 altezza [cm] = 200. Incluso: segnaletica, giunti di sicurezza, elementi di controvento, basi zavorrate. LAVORO: Installazione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Accesso, cancello a battente di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: accesso di cantiere; larghezza apertura [cm] = 500 altezza [cm] = 200. Incluso: segnaletica, giunti di sicurezza, elementi di controvento, basi zavorrate. RT Cannello a battente di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera; impiego: accesso di cantiere; larghezza [cm] = 500 altezza [cm] = 200. Incluso: segnaletica, giunti di sicurezza, elementi di controvento, basi zavorrate SPECIFICHE TECNICHE: possibilità di affiancamento a recinzioni su barriere New Jersey o palificate. LV LAVORO: Installazione. RP Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3 . Incluso: accessori di sollevamento.					1,00		
	SOMMANO 1 cad					1,00	2'164,50	2'164,50
3 / 3 LOM261.LP. EEA.Pa02.A 1030.Za001. 0000.- LOM252.LP. EEA.Pa02.A 1030.Za001. 0000.- 20/06/2026	OPERA STRUMENTALE: Delimitazione, transenna modulare; geometria: pannello; funzione: separazione; impiego: delimitazione area di lavoro delimitazione transiti; larghezza [cm] = 100 altezza [cm] = 100. Escluso: piedini per la posa in linea, picchetti per la posa su terra. LAVORO: Posa. Incluso: rimozione. OS1 OPERA STRUMENTALE: Delimitazione, transenna modulare; geometria: pannello; funzione: separazione; impiego: delimitazione area di lavoro delimitazione transiti; larghezza [cm] = 100 altezza [cm] = 100. Escluso: piedini per la posa in linea, picchetti per la posa su terra. RT Transenna modulare; funzione: separazione; geometria: pannello; impiego: delimitazione area di lavoro delimitazione transiti; larghezza [cm] = 100 altezza [cm] = 100. Escluso: piedini per la posa in linea, picchetti per la posa su terra SPECIFICHE TECNICHE: barriera di recinzione in ferro con rete arancio in polietilene ad alta densità, n° moduli [-] = 4. LV LAVORO: Posa. Incluso: rimozione.					1,39		
	SOMMANO 1 m					1,39	239,77	333,28
4 / 4 LOM261.LP.	OPERA STRUMENTALE: Rete di protezione, tipo T di plastica poliammide - nylon (PA); impiego: protezione bordi edificio							
	A R I P O R T A R E							3'449,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'449,80
EEA.Pa29.A 1070.D0008. 0000.- LOM252.LP. EEA.Pa29.A 1070.D0008. 0000.- 20/06/2026	protezione copertura. Incluso: gancio a uncino con tassello (kit di montaggio). LAVORO: Montaggio orizzontale. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera, eventuali ripristini localizzati. SPECIFICHE TECNICHE: per posa su cls/muratura OS1 OPERA STRUMENTALE: Rete di protezione, tipo T di plastica poliammide - nylon (PA); impiego: protezione bordi edificio protezione copertura. Incluso: gancio a uncino con tassello (kit di montaggio). SPECIFICHE TECNICHE: per posa su cls/muratura RT Rete di sicurezza tipo T di plastica poliammide - nylon (PA); funzione: uso orizzontale; geometria: rete di colore bianco; impiego: protezione bordi edificio protezione copertura. Escluso: gancio a uncino con tassello (kit di montaggio) SPECIFICHE TECNICHE: obbligo struttura di sostegno. RT Gancio a uncino; funzione: posa su muratura posa su cls LV LAVORO: Montaggio orizzontale. Incluso: smontaggio; controlli in corso d'opera, eventuali ripristini localizzati. RT Piattaforma di lavoro elevabile telescopica gommata; altezza [m] ≤ 30. SPECIFICHE TECNICHE: portante una persona e un manovratore. criteri di misurazione durata minima nolo [gg] = 1.					82,35		
	SOMMANO 1 m²					82,35	7,19	592,10
5 / 5 LOM261.LP. EEA.Ma50.A 2000.Za001. 0000.- LOM252.LP. EEA.Ma50.A 2000.Za001. 0000.- 20/06/2026	OPERA STRUMENTALE: Efficienza di apprestamenti e attrezzature. LAVORO: Controllo. SPECIFICHE TECNICHE: verifica periodica della conformità ed efficienza degli apprestamenti e delle attrezzature di cantiere per la sicurezza. OS1 OPERA STRUMENTALE: Efficienza di apprestamenti e attrezzature. RT Cantiere LV LAVORO: Controllo. SPECIFICHE TECNICHE: verifica periodica della conformità ed efficienza degli apprestamenti e delle attrezzature di cantiere per la sicurezza.					8,07		
	SOMMANO 1 h					8,07	86,56	698,54
6 / 6 NP.SIC.01 20/06/2026	Baracca ufficio 9 mesi SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	1'200,00	1'200,00
7 / 7 NP.SIC.02 20/06/2026	WC chimico per 9 mesi SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	900,00	900,00
8 / 8 NP.SIC.03 20/06/2026	Quadro ASC e impianto elettrico cantiere SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	700,00	700,00
9 / 9 NP.SIC.04 20/06/2026	Estintori e pronto soccorso SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	250,00	250,00
10 / 10 NP.SIC.05 20/06/2026	Parapetto provvisorio copertura FV (16 ml) SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	550,00	550,00
	A R I P O R T A R E							8'340,44

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
		RIPORTO
001	Oneri della sicurezza Riepilogo CATEGORIE Totale CATEGORIE euro	10'240,44
		10'240,44
		A RIPORTARE

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	Oneri della sicurezza Riepilogo SUB CATEGORIE Totale SUB CATEGORIE euro	10'240,44
		10'240,44
	A RIPORTARE	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
C	LAVORI A CORPO euro	10'240,44
C:001	ONERI SICUREZZA euro	10'240,44
C:001.001	Oneri della sicurezza euro	10'240,44
C:001.001.001	Oneri della sicurezza euro	10'240,44
	TOTALE euro	10'240,44
	Mantova, 09/07/2026	
	Il Tecnico	
	A RIPORTARE	

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico del fabbricato scolastico con destinazione ad asilo nido sito in via Ugo Foscolo nel comune di Porto Mantovano – Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici - 06.2026

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mantova, 09/07/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				
Nr. 5 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	MANODOPERA / RISORSE UMANE (E) [LOM261.RU.00.00.00.0010.a] Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati	1 h	0,100	32,42	3,24
	totale manodopera / risorse umane euro				3,24
	MATERIALI / PRODOTTI (E) [LOM261.RM.06.10.15.L0005.0250.-] Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1	1 m²	0,310	30,44	9,44
	totale materiali / prodotti euro				9,44
	TOTALE ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI (A) [LOM261.PO.EEA.Pa04.C0000.Zb005.0000.a] PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminentemente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata di cui MDO/RU= 14.682%; MAT/PR= 64.732%; ATT/AT= 0.333%;	1 m³	0,003	110,21	0,33
	totale altre forniture e prestazioni euro				0,33
	Incidenza manodopera/risorse umane 20.233%				
	Sommano euro				13,01
	Spese Generali 14.00% * (13.01) euro				1,82
	Sommano euro				14,83
	Utili Impresa 10% * (14.83) euro				1,48
	T O T A L E euro	1 m			16,31
Nr. 5 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 16; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropilene ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 230. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 16 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				
	SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. E L E M E N T I: MANODOPERA / RISORSE UMANE (E) [LOM261.RU.00.00.0010.a] Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati (E) [LOM252.RU.00.00.0015.-] Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati totale manodopera / risorse umane euro MATERIALI / PRODOTTI (E) [LOM261.RM.00.10.15.Za001.0755.-_CAM] Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto isolanti. SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali (E) [LOM261.RM.30.10.25.Oa002.0260.-] Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali (E) [LOM261.RM.32.15.00.D0013.0000.e] Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto isolamenti; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato (E) [LOM261.RM.12.15.10.Sa000.0510.-] Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 6 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio (E) [LOM261.RM.12.15.10.Sa000.0000.-] Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata (E) [LOM261.RM.12.15.10.D0017.0000.-] Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro (E) [LOM261.RM.12.15.00.D0017.0000.-] Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta (E) [LOM261.RM.12.15.10.D0017.0250.-] Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 (E) [LOM261.RM.12.15.10.Sa000.0750.-] Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura (E) [LOM251.RM.12.10.05.Od001.0075.j_CAM] Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 20; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti totale materiali / prodotti euro Incidenza manodopera/risorse umane 21.690% Sommano euro Spese Generali 14.00% * (98.42) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (112.20) euro T O T A L E euro	1 h	0,450	32,42	14,59
		1 h	0,450	27,06	12,18
					26,77
		1 kg	8,000	0,99	7,92
		1 m²	1,100	2,60	2,86
		1 cad	7,000	0,66	4,62
		1 m	0,750	3,39	2,54
		1 m	0,500	1,13	0,57
		1 m	0,250	4,60	1,15
		1 m	0,250	12,04	3,01
		1 m	0,350	2,53	0,89
		1 m	0,200	9,65	1,93
		1 m²	1,050	43,96	46,16
					71,65
					98,42
					13,78
					112,20
					11,22
		1 m²			123,42
Nr. 6 NP_LOM261	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conducibilità termica [W/mK] = 0,034 reazione al				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				
.OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conducibilità termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropilene ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 8 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldato e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. E L E M E N T I: MANODOPERA / RISORSE UMANE (E) [LOM261.RU.00.00.00.0010.a] Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati (E) [LOM252.RU.00.00.00.0015.-] Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati totale manodopera / risorse umane euro MATERIALI / PRODOTTI (E) [LOM261.RM.00.10.15.Za001.0755.-_CAM] Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto isolanti. SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropilene ed additivi speciali (E) [LOM261.RM.30.10.25.Oa002.0260.-] Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali (E) [LOM261.RM.32.15.00.D0013.0000.b] Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto isolamenti; lunghezza [mm] = 90. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato (E) [LOM261.RM.12.15.10.Sa000.0510.-] Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 6 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio				
	A R I P O R T A R E				41,43

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
	R I P O R T O				41,43
	(E) [LOM261.RM.12.15.10.Sa000.0000.-] Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata	1 m	0,500	1,13	0,57
	(E) [LOM261.RM.12.15.10.D0017.0000.-] Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro	1 m	0,250	4,60	1,15
	(E) [LOM261.RM.12.15.00.D0017.0000.-] Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta	1 m	0,250	12,04	3,01
	(E) [LOM261.RM.12.15.10.D0017.0250.-] Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100	1 m	0,350	2,53	0,89
	(E) [LOM261.RM.12.15.10.Sa000.0750.-] Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura	1 m	0,200	9,65	1,93
	totale materiali / prodotti euro				25,19
	TOTALE ALTRE FORNITURE E PRESTAZIONI				
	(E) [LOM251.RM.12.10.05.Od001.0075.d_CAM] Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti	1 m ²	1,050	22,25	23,36
	totale altre forniture e prestazioni euro				23,36
	Incidenza manodopera/risorse umane 26.224%				
	Sommano euro				72,34
	Spese Generali 14.00% * (72.34) euro				10,13
	Sommano euro				82,47
	Utili Impresa 10% * (82.47) euro				8,25
	T O T A L E euro	1 m ²			90,72
Nr. 7 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1515.Od 001.0275.a	OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 20 ; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/adattamenti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: il sistema di fissaggio è da prevedersi e contabilizzarsi a parte, in funzione della natura del supporto e delle caratteristiche strutturali e morfologiche della copertura, secondo le prescrizioni del progettista e del produttore. Applicazione isolante su intradosso falde, realizzato a tetto freddo, mediante sistema "friction fit". OP Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale. SPECIFICHE TECNICHE: il sistema di fissaggio è da prevedersi e contabilizzarsi a parte, in funzione della natura del supporto e delle caratteristiche strutturali e morfologiche della copertura, secondo le prescrizioni del progettista e del produttore. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: semirigida; funzione: isolante termico; impiego: sottotetti praticabili; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,035 resistenza a compressione [kPa] = 250 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti. LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione isolante su intradosso falde, realizzato a tetto freddo, mediante sistema "friction fit". E L E M E N T I: MANODOPERA / RISORSE UMANE (E) [LOM261.RU.00.00.00.0010.a] Operaio edile di livello 2°; qualifica: qualificato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati (E) [LOM252.RU.00.00.00.0015.-] Operaio edili di livello 1°; qualifica: comune; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati	1 h	0,080	32,42	2,59
		1 h	0,080	27,06	2,16
	A R I P O R T A R E				4,75

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico del fabbricato scolastico con destinazione ad asilo nido sito in via Ugo Foscolo nel comune di Porto Mantovano – Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici - 06.2026

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mantova, 09/07/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 CME_Imp.El etrico	Computo Metrico Estimativo riguardante gli impianti elettrici, illuminazione con relamping e domotica comprensivo di rinnovabili euro (settantacinquemilaseicentoquarantasei/44)	a corpo	75'646,44
Nr. 2 CME_Imp.M eccanico	Computo Metrico Estimativo riguardante gli impianti meccanici e di climatizzazione, domotica e smart building euro (duecentodiciottomilaquattrocentoquattro/01)	a corpo	218'404,01
Nr. 3 LOM251.RP. 01.30.25.101 0.a	Spese di esercizio: cannone nebulizzatore (RP.01.30.25.0010.a); potenza [kW] = 3 gittata [m] = 20 euro (due/67)	1 gg	2,67
Nr. 4 LOM252.1C. 27.050.0100. b	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (nove/43)	100 kg	9,43
Nr. 5 LOM252.1C. 27.050.0100. d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (tre/54)	100 kg	3,54
Nr. 6 LOM252.1C. 27.050.0100. e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (otto/49)	100 kg	8,49
Nr. 7 LOM252.1C. 27.050.0100. g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato euro (diciotto/52)	100 kg	18,52
Nr. 8 LOM252.RU .00.00.00.00 05.-	Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati euro (trentadue/48)	1 h	32,48
Nr. 9 LOM261.1C. 11.200.0020. e	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Altezza paletti cm. 40. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria: - ganci rigidi sottotegola ad esse in acciaio inox AISI 304 euro (sessantacinque/21)	cad	65,21
Nr. 10 LOM261.1C. 22.080.0010	Piccola ferramenta per telai, chiusure, sostegni, rinforzi e simili, con l'impiego di profilati, lamiere, tubi di ferro, in opera. Compresi tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi, ancoraggi, saldature; mano di antiruggine, assistenze murarie e piani di lavoro interni euro (sette/62)	kg	7,62
Nr. 11 LOM261.1C. 24.100.0020. c	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer ai silicati euro (due/91)	m²	2,91
Nr. 12 LOM261.1C. 24.100.0020. f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²) euro (tre/07)	m²	3,07
Nr. 13 LOM261.1C. 27.050.0100. a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (tre/97)	100 kg	3,97
Nr. 14	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
LOM261.1C. 27.050.0100. d	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (tre/54)	100 kg	3,54
Nr. 15 LOM261.1C. 27.050.0100. k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi euro (diciannove/53)	100 kg	19,53
Nr. 16 LOM261.1U. 06.010.0020. a	Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terra: [la terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche: - buona dotazione di elementi nutritivi, in proporzione e forma idonea, si prescrive in particolare una presenza di sostanze organiche superiore all'1,5% (peso secco); - assenza di frazione granulometriche superiore ai 30 mm; - scheletro (frazione >2 mm) inferiore al 5% in volume; - rapporto C/N compreso fra 3/15; - dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante.] - manuale euro (quarantaquattro/83)	m³	44,83
Nr. 17 LOM261.LP. EEA.Pa03.A 1015.Qa000. 0005.-	OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio. euro (venti/39)	1 m²	20,39
Nr. 18 LOM261.NC .70.030.0010 .a	Movimentazione di arredi o elementi similari da smaltire, con abbassamento al piano di carico effettuato manualmente attraverso le scale, carico su automezzo e trasporto alle discariche autorizzate o depositi: - da piano cantinato, terra, rialzato e 1° piano euro (quarantatre/63)	m³	43,63
Nr. 19 LOM261.NC .80.100.0010 .a	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico oltre 3 mc euro (zero/35)	m³/km	0,35
Nr. 20 LOM261.OC .AVA.Pa09. B4525.Za001 .0560.g	OPERA: Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifoglia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. LAVORO: Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. OP Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifoglia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. RM Pianta arborea latifoglie di vegetale generico; geometria: magnolia a fiore; fornitura: a zolle; diametro (Ø) [cm] = 21 ÷ 25 SPECIFICHE TECNICHE: garanzia d'uso; pronto effetto; prive di malattie; ben formate; senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato RM Concime chimico di composto chimico ternario; geometria: complessi ternari titolo 16 + 9 + 11 + 3 SPECIFICHE TECNICHE: durata 3/4 mesi; presenza Azoto - N [%] = 16; presenza fosforo sotto forma di anidride fosforica - P2 O5 [%] = 9; presenza potassio sotto forma di ossido di potassio - K2 O [%] = 11; presenza di MGO [%] = 3 LV Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. RP Escavatore gommato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 10. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. euro (cinquecentoottantanove/45)	1 cad	589,45
Nr. 21 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0505.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. OP Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. RM Piastrina per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: colore grigio; impiego: esterno; lato x [cm] = 30 lato y [cm] = 30 spessore [cm] = 3 SPECIFICHE TECNICHE: spessore strato di finitura [mm] = 12 costituito da granulato sferoidale di quarzo con indurenti in quantità [kg/m²] = 12 LV Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 euro (undici/45)	1 m²	11,45
Nr. 22 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0500.-	OPERA: Strato di pavimentazione di materiale generico; funzione: resiliente; impiego: interno. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisionali di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in plastica polivinilcloruro (PVC), linoleum, gomma generica. OP Strato di pavimentazione di materiale generico; funzione: resiliente; impiego: interno. SPECIFICHE TECNICHE: in plastica polivinilcloruro (PVC), linoleum, gomma generica. RM Telo per pavimento di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); finitura: a rilievo; geometria: multistrato; funzione: impermeabile; impiego: interno; altezza [cm] ≤ 200 spessore [cm] = 0,25 SPECIFICHE TECNICHE: con strato di usura in plastica polivinilcloruro (PVC) e supporto in plastica polivinilcloruro (PVC) plastificato e stabilizzato con fibra di vetro		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisorie di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 euro (sei/22)	1 m ²	6,22
Nr. 23 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1505.Mb00 0.0000.a	OPERA: Strato di vespaio, in ghiaia di roccia naturale generico; impiego: interno. LAVORO: Demolizione con attrezzatura manuale. Incluso: movimentazione nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con martello pneumatico; trasporto alla zona di carico con carriola o motocarriola. OP Strato di vespaio, in ghiaia di roccia naturale generico; impiego: interno. RM Aggregato ghiaia di materiale generico LV Demolizione con attrezzatura manuale. Incluso: movimentazione nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con martello pneumatico; trasporto alla zona di carico con carriola o motocarriola. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. euro (settantaquattro/27)	1 m ³	74,27
Nr. 24 LOM261.OC .EEA.Mc01. E0000.J0001 .0500.c	OPERA: Struttura, non armata di conglomerato cementizio; finitura: intonacata rivestita; volume [m ³] = 0,501 ÷ 5,01. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: rimozione intonaci/rivestimenti; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte/finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: per murature entro/fuori terra. OP Struttura, non armata di conglomerato cementizio; finitura: intonacata rivestita; volume [m ³] = 0,501 ÷ 5,01. SPECIFICHE TECNICHE: per murature entro/fuori terra. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Demolizione totale. Incluso: rimozione intonaci/rivestimenti; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte/finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. RP Argano a tamburo; potenza [kW] = 3. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. RP Martello elettrico demolitore; potenza [kW] ≤ 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] ≤ 15. euro (centoottantacinque/99)	1 m ³	185,99
Nr. 25 LOM261.OC .EEA.Mc04. C1210.Za000 .0250.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in pannelli di materiale generico; geometria: moduli mobili. Incluso: elementi di sostegno; isolante. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento elementi riutilizzabili; movimentazione macerie in cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica autorizzata; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisorie di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in materiale metallico, fibre minerali, cartongesso, legno, plastica polivinilcloruro (PVC). Per un'altezza di interpiano [m] ≤ 4. OP Sistema di controsoffittatura, in pannelli di materiale generico; geometria: moduli mobili. Incluso: elementi di sostegno; isolante. SPECIFICHE TECNICHE: in materiale metallico, fibre minerali, cartongesso, legno, plastica polivinilcloruro (PVC). RM Sistema di controsoffittatura di materiale generico LV Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento elementi riutilizzabili; movimentazione macerie in cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica autorizzata; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisorie di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: per un'altezza di interpiano [m] ≤ 4. RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min] = 5300 euro (undici/01)	1 m ²	11,01
Nr. 26 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.a	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere/deposito. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere/deposito. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. euro (ventitre/14)	1 m ²	23,14
Nr. 27 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.b	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro e legno. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro e legno. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. euro (sedici/10)	1 m ²	16,10
Nr. 28 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.R000 0.0005.-	OPERA: Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di metallo generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. euro (sedici/10)	1 m ²	16,10

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 29 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3356.Qa00 0.0000.a	OPERA: Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori. LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero con smontaggio; deposito in cantiere/trasporto a deposito. OP Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori. RM Tapparella di legno naturale generico LV Rimozione. Incluso: recupero con smontaggio; deposito in cantiere/trasporto a deposito. euro (undici/28)	1 m ²	11,28
Nr. 30 LOM261.OC .EEA.Mc04.I 7816.R0000. 0000.-	OPERA: Pluviale di metallo generico. LAVORO: Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento; carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; piani di lavoro. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione pluviali e pezzi speciali. OP Pluviale di metallo generico. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione pluviali e pezzi speciali. RM Tubo di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento; carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; piani di lavoro. Escluso: ponteggi esterni. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5. euro (sei/50)	1 m	6,50
Nr. 31 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6401.Na00 0.0020.a	OPERA: Trincea di terra generico; geometria: parete verticale; profondità [m] ≤ 3. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m ³ . Escluso: terreno roccioso. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. OP Trincea di terra generico; geometria: parete verticale; profondità [m] ≤ 3. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m ³ . Escluso: terreno roccioso. RM Terreno di terra generico LV Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. euro (quattordici/44)	1 m ³	14,44
Nr. 32 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6402.Na00 0.0005.a	OPERA: Sbancamento di terra generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0.750 m ³ . Escluso: roccia. LAVORO: Scavo. Incluso: spianamento e configurazione fondo anche a gradoni; profilatura di pareti e scarpate; carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. Escluso: armo di scavo; opere di segnalazione e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di materiali di natura e consistenza generiche asciutto/bagnato/melmoso. Profondità generica. OP Sbancamento di terra generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0.750 m ³ . Escluso: roccia. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di materiali di natura e consistenza generiche asciutto/bagnato/melmoso. RM Terreno di terra generico LV Scavo. Incluso: spianamento e configurazione fondo anche a gradoni; profilatura di pareti e scarpate; carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. Escluso: armo di scavo; opere di segnalazione e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: profondità generica. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5. euro (dodici/94)	1 m ³	12,94
Nr. 33 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1210.H0000. 0030.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso generico; finitura: liscio; geometria: bordo armato orditura nascosta; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5. Incluso: orditura di sostegno. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura e rasatura giunti; pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con traversini portanti-profilo; spessore bordo armato [mm] = 30. OP Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso generico; finitura: liscio; geometria: bordo armato orditura nascosta; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5. Incluso: orditura di sostegno. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con traversini portanti-profilo; spessore bordo armato [mm] = 30. RM Lastra di gesso generico; finitura: liscia; geometria: bordo armato; impiego: interno controsoffitti; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: spessore bordo armato [cm] = 3 RM Orditura nascosta di metallo generico; geometria: traversini profili a forma di "U"; funzione: sostegno; impiego: controsoffitti moduli in cartongesso. Componenti: profilo principale, profilo secondario RM Tassello di plastica poliammide - nylon (PA); impiego: controsoffitti; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40 RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa LV Posa. Incluso: sigillatura e rasatura giunti; pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. euro (cinquanta/28)	1 m ²	50,28
Nr. 34 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1210.Od002. 0000.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in pannelli di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; geometria: orditura a vista; funzione: isolamento acustico antincendio; impiego: aule scolastiche mense auditorium; lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60 spessore [cm] = 2,2; resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. Incluso: orditura di sostegno; cornice perimetrale di finitura; accessori di sospensione. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con profilati portanti-intermedi. OP Sistema di controsoffittatura, in pannelli di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; geometria: orditura a vista; funzione: isolamento acustico antincendio; impiego: aule scolastiche mense auditorium; lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60 spessore [cm] = 2,2; resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. Incluso: orditura di sostegno; cornice perimetrale di finitura; accessori di sospensione.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	SPECIFICHE TECNICHE: orditura con profilati portanti-intermedi. RM Pannello di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; funzione: isolante acustico antincendio; impiego: controsoffitti; spessore [cm] = 2,5 lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60; reazione al fuoco [classe] = O resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto stabile in ambiente umido; adatto ad aule scolastiche, mense, auditorium; posato su orditura a vista RM Profilo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: verniciato colore bianco; geometria: a forma di "T" rovescia; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 24 lato y [mm] = 38 SPECIFICHE TECNICHE: sostegno intermedio per orditura a vista RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a forma di "L"; funzione: cornice; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 19 lato y [mm] = 24 RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature LV Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. euro (cinquanta/84)	1 m ²	50,84
Nr. 35 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1211.H0000. 0000.a	OPERA: Strato di controsoffittatura, veletta di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale; allontanamento del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. OP Strato di controsoffittatura, veletta di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. RM Lastra di gesso generico; finitura: liscia; geometria: bordo armato; impiego: interno controsoffitti; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: spessore bordo armato [cm] = 3 RM Profilo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: verniciato colore bianco; geometria: a forma di "T" rovescia; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 24 lato y [mm] = 38 SPECIFICHE TECNICHE: sostegno intermedio per orditura a vista RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a forma di "L"; funzione: cornice; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 19 lato y [mm] = 24 RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature LV Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale; allontanamento del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. euro (quarantadue/08)	1 m ²	42,08
Nr. 36 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1510.D0038. 0000.a	OPERA: Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico riduzione ponti termici; impiego: murature zoccolature; spessore [cm] = 2; conducibilità termica [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico riduzione ponti termici; impiego: murature zoccolature; spessore [cm] = 2; conducibilità termica [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Pannello di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico; impiego: sistema a cappotto zoccolature; spessore [cm] = 2 lunghezza [cm] = 120 larghezza [cm] = 60; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 56 assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; rivestimento su entrambi i lati RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 110. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore isolante [cm] = 4		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. euro (settantatre/51)	1 m ²	73,51
Nr. 37 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1820.F0003. 0000.-	OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. LAVORO: Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. Sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. OP Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. RM Membrana armata di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzazione; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] = -22 resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3 SPECIFICHE TECNICHE: ad alto contenuto di poliolefine atattiche; armatura composita in tessuto non tessuto in poliestere stabilizzato con velo vetro; resistente ai raggi U.V.; posato a freddo RM Collante di bitume ossidato; funzione: impermeabilizzazione preparazione piano di posa SPECIFICHE TECNICHE: ad alto punto di fusione LV Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. euro (trentaotto/81)	1 m ²	38,81
Nr. 38 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3305.Sb003. 0010.-	OPERA: Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: malta di cemento. RM Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: zanche PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminentemente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Escluso: assistenza muraria. euro (diciassette/01)	1 m	17,01
Nr. 39 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3330.Sa000. 0000.-	OPERA: Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico singola anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] ≥ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. euro (cinquecentonovantauno/57)	1 m ²	591,57
Nr. 40 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3330.Sa000. 0005.-	OPERA: Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] ≥ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 41 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3332.Sa000. 0000.-	LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. euro (cinquecentonovantauno/57) OPERA: Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico singola anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] ≥ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. euro (quattrocentonovantaotto/83)	1 m²	591,57
Nr. 42 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3332.Sa000. 0005.-	OPERA: Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] ≥ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. euro (seicentotrentadue/89)	1 m²	498,83
Nr. 43 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3353.Oa002. 0005.-	OPERA: Zanzariera, avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia, allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. OP Zanzariera, avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre. RM Zanzariera avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre; superficie [m²] ≥ 2. Incluso: telaio metallico in lega leggera LV Posa. Incluso: pulizia, allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. euro (sessantasei/09)	1 m²	632,89
Nr. 44 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3356.D0017. 0010.-	OPERA: Avvolgibile di plastica polivinilcloruro (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; peso [kg/m²] ≥ 6,2. Escluso: rinforzi metallici. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: materiale rigido. OP Avvolgibile di plastica polivinilcloruro (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; peso [kg/m²] ≥ 6,2. Escluso: rinforzi metallici. SPECIFICHE TECNICHE: materiale rigido. RM Tapparella avvolgibile di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; fornitura: telo; spessore stecche [mm] = 13 ÷ 14; peso [kg/m²] ≥ 6,2 SPECIFICHE TECNICHE: stecche al metro lineare [n/ml] = 20 ad agganciamento doppio continuo LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. euro (centoventi/91)	1 m²	66,09
Nr. 45 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 9761.Za000. 0500.-	OPERA: Accessorio oscurante, dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende alla veneziana tende. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Accessorio oscurante, dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende alla veneziana tende. RM Dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende tende alla veneziana LV Posa. Escluso: assistenza muraria. euro (centosettantauno/19)	1 cad	120,91
Nr. 46 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb016. 0000.-	OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in		171,19

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	conglomerato cementizio armato RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. euro (due/05)	1 kg	2,05
Nr. 47 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb017. 0000.-	OPERA: Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, barre nervate di lega ferrosa acciaio B450C; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. euro (due/23)	1 kg	2,23
Nr. 48 LOM261.OC .EEA.Pa02.I7 817.Sa000.0 010.-	OPERA: Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1,5; peso [kg/m²] = 4,05. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattenerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1,5; peso [kg/m²] = 4,05. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattenerie speciali. RM Lamiera sottili di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; geometria: piana; spessore [mm] = 1 ÷ 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: preverniciatura su entrambe le facce LV Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. euro (sessanta/24)	1 m²	60,24
Nr. 49 LOM261.OC .EEA.Pa02.I7 817.Sb003.0 020.-	OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattenerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattenerie speciali. RM RM Tubo di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera sagomata sezione tonda sezione quadrata; impiego: pluviali grondaie; spessore [mm] = 0,8 SPECIFICHE TECNICHE: lavorato con sagome normali LV Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. euro (ottantaquattro/88)	1 m²	84,88
Nr. 50 LOM261.OC .EEA.Pa02.I9 730.J0001.00 10.-	OPERA: Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni. LAVORO: Posa. Escluso: scavo; reinterro. OP Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni. RM Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: immissione pluviali; dimensione interna x [cm] = 30 dimensione interna y [cm] = 30 dimensione esterna x [cm] = 38 dimensione esterna y [cm] = 54 altezza [cm] = 40; peso [kg] = 63 SPECIFICHE TECNICHE: pozzetto con chiusura RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; funzione: strutturale non strutturale drenante; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C12/15 classe di esposizione [classe] = X0. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: utilizzato in strutture ordinarie e manufatti non strutturali LV Posa. Escluso: scavo; reinterro. euro (settantasette/50)	1 cad	77,50
Nr. 51 LOM261.OC .EEA.Pa02.I9 740.J0001.00 00.-	OPERA: Chiusino di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 25. LAVORO: Posa. OP Chiusino di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 25. RM Chiusino di conglomerato cementizio; funzione: chiusura; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 31 SPECIFICHE TECNICHE: completo di telaio RM Premiscelato malta da inghisaggio; funzione: antiritiro presa rapida fissaggio; impiego: zanche chiusini infissi inferriate; densità [kg/m³] = 2000 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, inerti selezionati, additivi; utilizzabile su tutti i supporti resistenti LV Posa. RP Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. euro (diciassette/09)	1 cad	17,09
Nr. 52	OPERA: Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
LOM261.OC .EEA.Pa04.C 0910.Mb000. 0000.-	LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale. OP Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico. RM Aggregato pietrischetto di roccia naturale minerale; diametro (Ø) [mm] = 12 ÷ 20 SPECIFICHE TECNICHE: da frantumazione di ciottoli o ghiaia LV Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale. RP Rullo compressore; peso [t] = 1,9. SPECIFICHE TECNICHE: tandem motorizzato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. euro (quarantauno/01)	1 m³	41,01
Nr. 53 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. euro (sei/11)	1 m²	6,11
Nr. 54 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca029. 0255.c	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrorinforzata in pasta ad elevato riempimento. A spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. OP Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrorinforzata in pasta ad elevato riempimento. RM Pittura fibrorinforzata di resina sintetica silossanica; finitura: colorata idrorepellente; geometria: in pasta; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; resistenza agli urti [classe] = V2 assorbimento d'acqua [classe] = W3 reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0; massa volumica [g/cm³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: elevato riempimento; da applicare a spatola RM Primer di resina sintetica silconica; finitura: colorato; geometria: in dispersione acquosa; funzione: riempitivo uniformante fondo; impiego: interno esterno murature (da pitturare); massa volumica [g/cm³] = 1,58 SPECIFICHE TECNICHE: con quarzo microgranulare e cariche selezionate; da applicare a pennello/rullo; stesura uno/più strati LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: a spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. euro (trentasette/08)	1 m²	37,08
Nr. 55 LOM261.OC .EEA.Pa10.C 0910.J0001.0 260.-	OPERA: Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. OP Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; impiego: opere di manutenzione. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 150 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R LV Getto. euro (cinquanta/97)	1 m²	50,97
Nr. 56 LOM261.OC .EEA.Pa10.E 5100.J0001.0 250.a	OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. OP Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso semifluido; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C25/30. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: test slump [mm] = 100 ÷ 150; diametro massimo aggregati [mm] = 30 LV Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. RP Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] ≤ 20 sbraccio [m] ≤ 20; portata [t] ≤ 0,8. Escluso: f.e.m., basamento. SPECIFICHE TECNICHE: già installata. euro (duecentoventiquattro/73)	1 m³	224,73
Nr. 57 LOM261.RU	Operaio edile di livello 4° SPECIFICHE TECNICHE: preposto: muratore , carpentiere, operaio cantiere archeologico, operaio edile in fune (upsailor), sicurezza e		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.00.00.00.00 00.a	assimilati euro (trentasei/61)	1 h	36,61
Nr. 58 LOM261.RU .00.00.00.00 05.a	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati euro (trentaquattro/70)	1 h	34,70
Nr. 59 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio euro (undici/35)	m²	11,35
Nr. 60 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione euro (due/45)	m²	2,45
Nr. 61 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio euro (cinque/72)	m²	5,72
Nr. 62 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione euro (zero/59)	m²	0,59
Nr. 63 NP01	FORNITURA E POSA DI SERRA BIOCLIMATICA composta da profili a taglio freddo tipo FOSTER tubolari verniciati dimensioni 80x80 mm, RAL a scelta della DL tra colori non standard, interasse tra i profili 90/100 cm, vetri 5+5 con PVB di sicurezza. Comprensiva di n. 2 porte 80x80 + 1 finestra 50x50. Voce comprensiva di tasselli, piastre, fissaggi chimici, fermavetri e guarnizioni. Incluso sottostruttura in acciaio e posa di pavimento galleggiante, ed ogni altra opera per darla finita a regola d'arte. Escluso allestimento interno. euro (ventiquattromila/00)	a corpo	24'000,00
Nr. 64 NP02	Rivestimento di intradossi e frontali di gronde mediante lastre in cemento alleggerito per esterni - Rivestimento protettivo e di regolarizzazione di intradossi, sbalzi e frontali di gronde in cemento armato, mediante fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cemento alleggerito con inerti minerali, fibrorinforzate su entrambe le facce con rete in fibra di vetro ordita bidirezionalmente (tipo Aquapanel Outdoor o equivalente), dello spessore di 12,5 mm, resistenti all'acqua, all'umidità e ai cicli di gelo e disgelo, incombustibili (Classe di reazione al fuoco A1), direttamente fissate sulle strutture con tasselli, colla ed aggrappanti, senza sottostrutture metalliche euro (centosettantacinque/14)	1 m²	175,14
Nr. 65 NP03	Fornitura e posa Fornitura di n° 1 Impianto per il recupero delle acque a scopo irriguo ISEA Tipo IRRIGA PLUS 3500 , composto da: - n° 1 vasca di accumulo prefabbricata in polietilene rigenerato monoblocco simmetrica cilindrica orizzontale di dimensioni in cm: l = 186, L = 186e di troppo pieno (Ø max 140 mm); completo di filtro a cestello per grigliatura grossolana in PVC con maglia in materiale plastico; - n° 1 pompa autoadescante di potenza: 0,9 [kW]; tensione di alimentazione: 220 V; completa di regolatore di livello, valvola di fondo (Ø 45÷37÷30÷28,4÷27÷24÷21; - n° 1 pressoflussostato (IP50) a montaggio sia verticale che orizzontale. Dispositivo elettronico con ingresso per galleggiante di minima come integrato, che permette la regolazione della pressione di ripartenza e la pressione di stacco. Attacchi: 1" maschio/maschio in AISI 304 - Pressione d - n° 1 sistema automatico di reintegro acqua in vasca , composto da valvola a solenoide ¾" N.C. alimentazione 220 [V], comandata da galleggiacqua di rete, le situazioni in cui non si ha acqua meteorica sufficiente. Tutto il sistema è costituito da un box di dimensioni 42,5x31x16 [cm]. Compreso distribuzione della linea irrigua verso la serra bioclimatica (conteggiata a parte) ed ogni onere per dare la lavorazione finita a regola d'arte euro (quindicimila/00)	a corpo	15'000,00
Nr. 66 NP04	Coibentazione di cassonetto avvolgibile esistente, mediante apertura dello sportello, pulizia del vano, fornitura e posa di pannelli isolante XPS sp.40mm completi di collante e sigillante, rimontaggio dello sportello, carteggiatura delle parti a vista e successiva preparazione del fondo e tinteggiatura a perfetta copertura (queste conetgiate a parte nella voce delle tinteggiature interne), compreso ogni onere per dare la lavorazione completa a regola d'arte. Misurazione a ml di frontale di cassonetto euro (centotrentasei/32)	m	136,32
Nr. 67 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1206.L0 005.0200.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 80 lato y [cm] = 80 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento. RM Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. euro (settantasei/02)	1 m²	76,02
Nr. 68 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1240.L0 005.0005.-	Voce modificata con piastrella da pavimento ritagliata per uniformità di finitura con altezza 15 cm - OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante. RM Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminentemente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. euro (sedici/31)	1 m	16,31
Nr. 69 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 16; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 230. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 16 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. euro (centoventitre/42)	1 m²	123,42
Nr. 70 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego:		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 71 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1515.Od 001.0275.a	sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 8 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. euro (novanta/72) OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 20 ; conduttività termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale. LAVORO: Posa. Incluso: tagli/adattamenti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: il sistema di fissaggio è da prevedersi e contabilizzarsi a parte, in funzione della natura del supporto e delle caratteristiche strutturali e morfologiche della copertura, secondo le prescrizioni del progettista e del produttore. Applicazione isolante su intradosso falde, realizzato a tetto freddo, mediante sistema "friction fit". OP Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 8; conduttività termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale. SPECIFICHE TECNICHE: il sistema di fissaggio è da prevedersi e contabilizzarsi a parte, in funzione della natura del supporto e delle caratteristiche strutturali e morfologiche della copertura, secondo le prescrizioni del progettista e del produttore. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: semirigida; funzione: isolante termico; impiego: sottotetti praticabili; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,035 resistenza a compressione [kPa] = 250 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti. LV Posa. Incluso: tagli/adattamenti. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione isolante su intradosso falde, realizzato a tetto freddo, mediante sistema "friction fit". euro (ventinove/54)	1 m² 1 m²	90,72 29,54
	Mantova, 09/07/2026 Il Tecnico		

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Intervento di ristrutturazione e riqualificazione per l'efficientamento energetico del fabbricato scolastico con destinazione ad asilo nido sito in via Ugo Foscolo nel comune di Porto Mantovano – Bando di Regione Lombardia 2025 Sostenibilità ed Efficienza Energetica degli Edifici Pubblici - 06.2026

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mantova, 09/07/2026

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 LOM251.RP. 01.30.25.101 0.a	Spese di esercizio: cannone nebulizzatore (RP.01.30.25.0010.a); potenza [kW] = 3 gittata [m] = 20 SOMMANO 1 gg	1,00	2,67	2,67	0,00	
2 LOM252.1C. 27.050.0100. b	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	13,14	9,43	123,91	0,00	
3 LOM252.1C. 27.050.0100. d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	8,00	3,54	28,32	0,00	
4 LOM252.1C. 27.050.0100. e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 SOMMANO 100 kg	16,91	8,49	143,57	0,00	
5 LOM252.1C. 27.050.0100. g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato SOMMANO 100 kg	1,65	18,52	30,56	0,00	
6 LOM252.RU .00.00.00.00 05.-	Operaio edili di livello 3°; qualifica: specializzato; muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati SOMMANO 1 h	200,00	32,48	6'496,00	6'496,00	100,000
7 LOM261.1C. 11.200.0020. e	Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore. Altezza paletti cm. 40. Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria: - ganci rigidi sottotegola ad esse in acciaio inox AISI 304 SOMMANO cad	14,00	65,21	912,94	85,73	9,390
8 LOM261.1C. 22.080.0010	Piccola ferramenta per telai, chiusure, sostegni, rinforzi e simili, con l'impiego di profilati, lamiere, tubi di ferro, in opera. Compresi tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi, ancoraggi, saldature; mano di antiruggine, assistenze murarie e piani di lavoro interni SOMMANO kg	105,56	7,62	804,37	391,49	48,670
9 LOM261.1C. 24.100.0020.	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer ai silicati					
	A R I P O R T A R E			8'542,34	6'973,22	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			8'542,34	6'973,22	
c	SOMMANO m²	1'752,77	2,91	5'100,56	2'772,16	54,350
10 LOM261.1C. 24.100.0020. f	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m²)					
	SOMMANO m²	101,16	3,07	310,56	49,85	16,050
11 LOM261.1C. 27.050.0100. a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010					
	SOMMANO 100 kg	56,70	3,97	225,09	0,00	
12 LOM261.1C. 27.050.0100. d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010					
	SOMMANO 100 kg	6,51	3,54	23,05	0,00	
13 LOM261.1C. 27.050.0100. k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi					
	SOMMANO 100 kg	45,14	19,53	881,58	0,00	
14 LOM261.1U. 06.010.0020. a	Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terra: [la terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche: - buona dotazione di elementi nutritivi, in proporzione e forma idonea, si prescrive in particolare una presenza di sostanze organiche superiore all'1,5% (peso secco); - assenza di frazione granulometriche superiore ai 30 mm; - scheletro (frazione >2 mm) inferiore al 5% in volume; - rapporto C/N compreso fra 3/15; - dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante.] - manuale					
	SOMMANO m³	12,00	44,83	537,96	234,23	43,540
15 LOM261.LP. EEA.Pa03.A 1015.Qa000. 0005.-	OPERA STRUMENTALE: Cassaforma, tradizionale di legno naturale generico; impiego: fondazioni puntuali; spessore paramento [mm] = 25 ÷ 27. Incluso: picchetti, filo di ferro, travi squadrate di legno, orditura metallica d'irrigidimento, sbadacchi, disarmante, chiodi. LAVORO: Assemblaggio. Incluso: smontaggio.					
	SOMMANO 1 m²	31,84	20,39	649,22	322,22	49,632
16 LOM261.NC .70.030.0010 .a	Movimentazione di arredi o elementi similari da smaltire, con abbassamento al piano di carico effettuato manualmente attraverso le scale, carico su automezzo e trasporto alle discariche autorizzate o depositi: - da piano cantinato, terra, rialzato e 1° piano					
	SOMMANO m³	10,00	43,63	436,30	0,00	
17 LOM261.NC .80.100.0010 .a	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico oltre 3 mc					
	SOMMANO m³/km	150,00	0,35	52,50	0,00	
18 LOM261.OC .AVA.Pa09. B4525.Za001 .0560.g	OPERA: Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifolia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. LAVORO: Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. OP Specie arborea; geometria: a filare/in gruppo latifolia; circonferenza [cm] = 21 ÷ 25. SPECIFICHE TECNICHE: messa a dimora a filare o in gruppo; concimazione del terreno [l/pianta] = 50; bagnatura [l] = 150 ÷ 200. RM Pianta arborea latifoglie di vegetale generico; geometria: magnolia a fiore; fornitura: a zolle; diametro (Ø) [cm] = 21 ÷ 25 SPECIFICHE TECNICHE: garanzia d'uso; pronto effetto; prive di malattie; ben formate; senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben					
	A R I P O R T A R E			16'759,16	10'351,68	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			16'759,16	10'351,68	
19 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Mb00 0.0505.-	sviluppatore RM Concime chimico di composto chimico ternario; geometria: complessi ternari titolo 16 + 9 + 11 + 3 SPECIFICHE TECNICHE: durata 3/4 mesi; presenza Azoto - N [%] = 16; presenza fosforo sotto forma di anidride fosforica - P ₂ O ₅ [%] = 9; presenza potassio sotto forma di ossido di potassio - K ₂ O [%] = 11; presenza di MGO [%] = 3 LV Piantumazione. Incluso: messa a dimora; scavo; piantumazione; rinterro; formazione di tornello; distribuzione di concimi o ammendanti; bagnatura. RP Escavatore gommato; potenza [kW] ≤ 50; peso [t] = 10. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 13,51 ÷ 21. SOMMANO 1 cad	8,00	589,45	4'715,60	194,96	4,134
20 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1206.Za000 .0500.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o scarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisorie di protezione. OP Strato di pavimentazione, in lastre di roccia naturale generico; impiego: esterno. Incluso: malta di allettamento. RM Piastrina per pavimento di conglomerato cementizio; finitura: colore grigio; impiego: esterno; lato x [cm] = 30 lato y [cm] = 30 spessore [cm] = 3 SPECIFICHE TECNICHE: spessore strato di finitura [mm] = 12 costituito da granulato sferoidale di quarzo con indurenti in quantità [kg/m ²] = 12 LV Demolizione. Incluso: cernita; pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio/di recupero o scarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisorie di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 SOMMANO 1 m ²	48,00	11,45	549,60	379,20	68,996
21 LOM261.OC .EEA.Mc01. C1505.Mb00 0.0000.a	OPERA: Strato di pavimentazione di materiale generico; funzione: resiliente; impiego: interno. LAVORO: Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o scarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisorie di protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in plastica polivinilcloruro (PVC), linoleum, gomma generica. OP Strato di pavimentazione di materiale generico; funzione: resiliente; impiego: interno. SPECIFICHE TECNICHE: in plastica polivinilcloruro (PVC), linoleum, gomma generica. RM Telo per pavimento di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); finitura: a rilievo; geometria: multistrato; funzione: impermeabile; impiego: interno; altezza [cm] ≤ 200 spessore [cm] = 0,25 SPECIFICHE TECNICHE: con strato di usura in plastica polivinilcloruro (PVC) e supporto in plastica polivinilcloruro (PVC) plastificato e stabilizzato con fibra di vetro LV Demolizione. Incluso: movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio/di recupero o scarica. Escluso: oneri di smaltimento; opere provvisorie di protezione. RP Martello demolitore; peso [kg] < 50 SOMMANO 1 m ²	618,30	6,22	3'845,83	2'794,72	72,669
22	OPERA: Strato di vespaio, in ghiaia di roccia naturale generico; impiego: interno. LAVORO: Demolizione con attrezzatura manuale. Incluso: movimentazione nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a scarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con martello pneumatico; trasporto alla zona di carico con carriola o motocarriola. OP Strato di vespaio, in ghiaia di roccia naturale generico; impiego: interno. RM Aggregato ghiaia di materiale generico LV Demolizione con attrezzatura manuale. Incluso: movimentazione nell'ambito del cantiere; carico su automezzo. Escluso: trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a scarica; oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: eseguita con martello pneumatico; trasporto alla zona di carico con carriola o motocarriola. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. SOMMANO 1 m ³	9,60	74,27	712,99	558,91	78,390
	A R I P O R T A R E			26'583,18	14'279,47	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			26'583,18	14'279,47	
LOM261.OC .EEA.Mc01. E0000.J0001 .0500.c	rivestita; volume [m³] = 0,501 ÷ 5,01. LAVORO: Demolizione totale. Incluso: rimozione intonaci/rivestimenti; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte/finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: per murature entro/fuori terra. OP Struttura, non armata di conglomerato cementizio; finitura: intonacata rivestita; volume [m³] = 0,501 ÷ 5,01. SPECIFICHE TECNICHE: per murature entro/fuori terra. RM Sistema murario di conglomerato cementizio LV Demolizione totale. Incluso: rimozione intonaci/rivestimenti; intervento manuale per tagli di murature, aperture vani porte/finestre, fori passanti, sottomurazioni; movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. Escluso: oneri di smaltimento. RP Argano a tamburo; potenza [kW] = 3. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. RP Martello elettrico perforatore; potenza [kW] ≤ 1,6 pressione acustica [dB(A)] = 102; peso [kg] = 15,01 ÷ 23. RP Martello elettrico demolitore; potenza [kW] ≤ 1,5 pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] ≤ 15. SOMMANO 1 m³	2,11	185,99	392,44	286,18	72,923
23 LOM261.OC .EEA.Mc04. C1210.Za000 .0250.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in pannelli di materiale generico; geometria: moduli mobili. Incluso: elementi di sostegno; isolante. LAVORO: Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento elementi riutilizzabili; movimentazione macerie in cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica autorizzata; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: in materiale metallico, fibre minerali, cartongesso, legno, plastica polivinilcloruro (PVC). Per un'altezza di interpiano [m] ≤ 4. OP Sistema di controsoffittatura, in pannelli di materiale generico; geometria: moduli mobili. Incluso: elementi di sostegno; isolante. SPECIFICHE TECNICHE: in materiale metallico, fibre minerali, cartongesso, legno, plastica polivinilcloruro (PVC). RM Sistema di controsoffittatura di materiale generico LV Rimozione. Incluso: cernita e accatastamento elementi riutilizzabili; movimentazione macerie in cantiere. Escluso: carico e trasporto ad impianti di stoccaggio/di recupero o a discarica autorizzata; oneri di smaltimento; piani di lavoro; opere provvisionali e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: per un'altezza di interpiano [m] ≤ 4. RT Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 RT Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7 portata [l/min]= 5300 SOMMANO 1 m²	117,77	11,01	1'296,65	791,41	61,035
24 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.a	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere/deposito. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere/deposito. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. SOMMANO 1 m²	140,97	23,14	3'262,05	2'602,31	79,775
25 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.Qa00 0.0000.b	OPERA: Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro e legno. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di legno naturale generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro e legno. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. SOMMANO 1 m²	31,76	16,10	511,34	404,30	79,068
26 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3310.R000	OPERA: Sistema porta di metallo generico; impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata. OP Sistema porta di metallo generico;					
	A R I P O R T A R E			32'045,66	18'363,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			32'045,66	18'363,67	
0.0005.-	impiego: interno esterno. Incluso: controtelaio, telaio, imbotte, mostre. RM Porta di metallo generico; impiego: interno esterno. LV Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; cernita vetro. Escluso: carico e trasporto a deposito/discarica autorizzata.					
	SOMMANO 1 m²	116,55	16,10	1'876,46	1'483,68	79,068
27 LOM261.OC .EEA.Mc04. C3356.Qa00 0.0000.a	OPERA: Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori. LAVORO: Rimozione. Incluso: recupero con smontaggio; deposito in cantiere/trasporto a deposito. OP Avvolgibile di legno naturale generico; impiego: finestre porte finestre. Incluso: accessori. RM Tapparella di legno naturale generico LV Rimozione. Incluso: recupero con smontaggio; deposito in cantiere/trasporto a deposito.					
	SOMMANO 1 m²	27,92	11,28	314,94	248,77	78,989
28 LOM261.OC .EEA.Mc04.I 7816.R0000. 0000.-	OPERA: Pluviale di metallo generico. LAVORO: Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento; carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; piani di lavoro. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione pluviali e pezzi speciali. OP Pluviale di metallo generico. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione pluviali e pezzi speciali. RM Tubo di metallo ferro LV Rimozione. Incluso: rimozione accessori di fissaggio; abbassamento; carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; piani di lavoro. Escluso: ponteggi esterni. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 1,5.					
	SOMMANO 1 m	70,00	6,50	455,00	301,00	66,154
29 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6401.Na00 0.0020.a	OPERA: Trincea di terra generico; geometria: parete verticale; profondità [m] ≤ 3. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. LAVORO: Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. OP Trincea di terra generico; geometria: parete verticale; profondità [m] ≤ 3. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0,750 m³. Escluso: terreno roccioso. RM Terreno di terra generico LV Scavo con mezzo meccanico. Incluso: carico e deposito in cantiere. Escluso: armo di scavo; opere provvisorie di segnaletica e protezione. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5.					
	SOMMANO 1 m³	14,65	14,44	211,55	94,20	44,529
30 LOM261.OC .EEA.Mc09. A6402.Na00 0.0005.a	OPERA: Sbancamento di terra generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0.750 m³. Escluso: roccia. LAVORO: Scavo. Incluso: spianamento e configurazione fondo anche a gradoni; profilatura di pareti e scarpate; carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. Escluso: armo di scavo; opere di segnalazione e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di materiali di natura e consistenza generiche asciutto/bagnato/melmoso. Profondità generica. OP Sbancamento di terra generico. Incluso: trovanti rocciosi/relitti di murature fino a 0.750 m³. Escluso: roccia. SPECIFICHE TECNICHE: terreno di materiali di natura e consistenza generiche asciutto/bagnato/melmoso. RM Terreno di terra generico LV Scavo. Incluso: spianamento e configurazione fondo anche a gradoni; profilatura di pareti e scarpate; carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. Escluso: armo di scavo; opere di segnalazione e protezione. SPECIFICHE TECNICHE: profondità generica. RP Escavatore cingolato; potenza [kW] ≤ 90; peso [t] = 19. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 3,01 ÷ 5.					
	SOMMANO 1 m³	9,50	12,94	122,93	47,41	38,563
31 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1210.H0000. 0030.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso generico; finitura: liscio; geometria: bordo armato orditura nascosta; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5. Incluso: orditura di sostegno. LAVORO: Posa. Incluso: sigillatura e rasatura giunti; pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con traversini portanti-profilati; spessore bordo armato [mm] = 30. OP Sistema di controsoffittatura, in lastre di gesso generico; finitura: liscio; geometria: bordo armato orditura nascosta; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140					
	A R I P O R T A R E			35'026,54	20'538,73	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			35'026,54	20'538,73	
32 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1210.Od002. 0000.-	spessore [cm] = 1,5. Incluso: orditura di sostegno. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con traversini portanti-profilati; spessore bordo armato [mm] = 30. RM Lastra di gesso generico; finitura: liscia; geometria: bordo armato; impiego: interno controsoffitti; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: spessore bordo armato [cm] = 3 RM Orditura nascosta di metallo generico; geometria: traversini profili a forma di "U"; funzione: sostegno; impiego: controsoffitti moduli in cartongesso. Componenti: profilo principale, profilo secondario RM Tassello di plastica poliammide - nylon (PA); impiego: controsoffitti; diametro esterno (Ø) [mm] = 6 lunghezza [mm] = 40 RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprighiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa LV Posa. Incluso: sigillatura e rasatura giunti; pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m² OPERA: Sistema di controsoffittatura, in pannelli di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; geometria: orditura a vista; funzione: isolamento acustico antincendio; impiego: aule scolastiche mense auditorium; lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60 spessore [cm] = 2,2; resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. Incluso: orditura di sostegno; cornice perimetrale di finitura; accessori di sospensione. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con profilati portanti-intermedi. OP Sistema di controsoffittatura, in pannelli di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; geometria: orditura a vista; funzione: isolamento acustico antincendio; impiego: aule scolastiche mense auditorium; lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60 spessore [cm] = 2,2; resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 reazione al fuoco [euroclasse] = A1. Incluso: orditura di sostegno; cornice perimetrale di finitura; accessori di sospensione. SPECIFICHE TECNICHE: orditura con profilati portanti-intermedi. RM Pannello di fibra minerale lana di roccia vulcanizzata; finitura: colore bianco velo vetro; funzione: isolante acustico antincendio; impiego: controsoffitti; spessore [cm] = 2,5 lato x [cm] = 60 lato y [cm] = 60; reazione al fuoco [classe] = O resistenza al fuoco [classe] ≥ REI 180 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto stabile in ambiente umido; adatto ad aule scolastiche, mense, auditorium; posato su orditura a vista RM Profilo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: verniciato colore bianco; geometria: a forma di "T" rovescia; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 24 lato y [mm] = 38 SPECIFICHE TECNICHE: sostegno intermedio per orditura a vista RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a forma di "L"; funzione: cornice; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 19 lato y [mm] = 24 RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprighiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature LV Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m²	40,00	50,28	2'011,20	1'288,80	64,081
33 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1211.H0000. 0000.a	OPERA: Strato di controsoffittatura, veletta di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale; allontanamento del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. OP Strato di controsoffittatura, veletta di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. RM Lastra di gesso generico; finitura: liscia; geometria: bordo armato; impiego: interno controsoffitti; lato x [cm] = 70 lato y [cm] = 140 spessore [cm] = 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: spessore bordo armato [cm] = 3	117,77	50,84	5'987,43	3'162,12	52,813
	A R I P O R T A R E			43'025,17	24'989,65	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			43'025,17	24'989,65	
34 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1510.D0038. 0000.a	RM Profilo di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: verniciato colore bianco; geometria: a forma di "T" rovescia; funzione: orditura di sostegno; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 24 lato y [mm] = 38 SPECIFICHE TECNICHE: sostegno intermedio per orditura a vista RM Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria: a forma di "L"; funzione: cornice; impiego: controsoffitti; lato x [mm] = 19 lato y [mm] = 24 RM Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature tramezzi controsoffitti RM Premiscelato stucco sintetico; geometria: pasta; funzione: stuccatura; impiego: interno superfici in legno murature; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: a base di resine in dispersione acquosa RM Ferramenta vite di metallo generico; geometria: autoperforante; funzione: fissaggio lastre; impiego: controsoffitti murature LV Posa. Incluso: assistenze murarie; pulizia finale; allontanamento del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. SOMMANO 1 m²	24,44	42,08	1'028,44	656,21	63,807
	OPERA: Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico riduzione ponti termici; impiego: murature zoccolature; spessore [cm] = 2; conduttività termica [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto, termico di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in pannelli di schiuma; funzione: isolamento termico riduzione ponti termici; impiego: murature zoccolature; spessore [cm] = 2; conduttività termica [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kgK] = 1400 ÷ 1500. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Pannello di plastica poliisocianurato (PIR); finitura: velo vetro saturato; geometria: in schiuma; funzione: isolante termico; impiego: sistema a cappotto zoccolature; spessore [cm] = 2 lunghezza [cm] = 120 larghezza [cm] = 60; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,027 resistenza a compressione [kPa] ≥ 150 resistenza a trazione perpendicolare alle facce [kPa] ≥ 80 reazione al fuoco [Euroclasse] = E fattore di resistenza alla diffusione del vapore [nd] = 56 assorbimento d'acqua per immersione [% in peso] < 2 assorbimento d'acqua per immersione parziale [kg/m²] < 0,2; massa volumica (compresi i rivestimenti; valore medio) [kg/m³] = 42 ÷ 45 calore specifico (valore medio) [J/kg*K] = 1400 ÷ 1500 SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con gas senza CFC e HCFC; rivestimento su entrambi i lati RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 110. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore isolante [cm] = 4 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata			44'053,61	25'645,86	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			44'053,61	25'645,86	
35 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 1820.F0003. 0000.-	RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldato e premontato in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SOMMANO 1 m² OPERA: Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. LAVORO: Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. Sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. OP Strato di impermeabilizzazione, in membrane armate di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiato; funzione: manto; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3. Incluso: colla bituminosa. SPECIFICHE TECNICHE: quantità colla bituminosa [kg/m²] = 1. RM Membrana armata di bitume plastomerico (BPP); finitura: ardesiata; funzione: impermeabilizzazione; impiego: coperture piane pedonabili; spessore [mm] = 4; flessibilità a freddo [°C] = -22 resistenza al fuoco [classe] = B ROOF T1-T2-T3 SPECIFICHE TECNICHE: ad alto contenuto di poliolefine atattiche; armatura composita in tessuto non tessuto in poliestere stabilizzato con velo vetro; resistente ai raggi U.V.; posato a freddo RM Collante di bitume ossidato; funzione: impermeabilizzazione preparazione piano di posa SPECIFICHE TECNICHE: ad alto punto di fusione LV Posa a freddo. Incluso: incollaggio; sfridi; sormonti longitudinali/trasversali; formazione dei colli perimetrali di raccordo; sigillatura dei giunti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; piani di lavoro; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: sigillatura dei giunti a fiamma con cannello. SOMMANO 1 m²	49,42	73,51	3'632,86	1'213,26	33,397
36 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3305.Sb003. 0010.-	OPERA: Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: malta di cemento. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: malta di cemento. RM Controtelaio di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: serramenti. Incluso: zanche PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminentemente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m	77,50	38,81	3'007,78	806,78	26,823
37 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3330.Sa000. 0000.-	OPERA: Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico singola anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica SOMMANO 1 m	330,64	17,01	5'624,19	3'187,37	56,673
	A R I P O R T A R E			56'318,44	30'853,27	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			56'318,44	30'853,27	
38 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3330.Sa000. 0005.-	[W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. SOMMANO 1 m²	10,28	591,57	6'081,34	458,08	7,532
39 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3332.Sa000. 0000.-	OPERA: Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema finestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto doppia anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Finestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico doppia anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. SOMMANO 1 m²	43,64	591,57	25'816,11	1'944,60	7,532
40 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3332.Sa000. 0005.-	OPERA: Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. Su controtelaio già predisposto. OP Sistema portafinestra, a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: giunto aperto singola anta a taglio termico; potere fonoisolante (Rw) [dB] = 36 trasmittanza termica (Uw) [W/m²K] = 1. Escluso: controtelaio. SPECIFICHE TECNICHE: per zona climatica E. RM Portafinestra a battente di lega alluminio generico; finitura: verniciata colore RAL; geometria: a taglio termico singola anta giunto aperto; permeabilità all'aria [classe] = 4 tenuta all'acqua [classe] = 7A resistenza al vento [classe] = C3 trasmittanza termica [W/m²K] = 1 potere fonoisolante [dB] = 36. Componenti: telaio mobile a taglio termico, telaio fisso a taglio termico, vetratura. Incluso: guarnizione in EPDM/neoprene; maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] >= 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. SOMMANO 1 m²	14,80	498,83	7'382,68	1'130,57	15,314
	A R I P O R T A R E			95'598,57	34'386,52	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			95'598,57	34'386,52	
41 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3353.Oa002. 0005.-	maniglia cremonese; viteria. Escluso: controtelaio SPECIFICHE TECNICHE: spessore verniciatura a polvere di poliestere (PPC) [μ] $\geq$ 60 in colori standard (gamma RAL) o stesura di ossidato argento naturale con spessore medio [μ] = 15 LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su controtelaio già predisposto. SOMMANO 1 m ²	102,97	632,89	65'168,68	7'865,88	12,070
42 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 3356.D0017. 0010.-	OPERA: Zanzariera, avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia, allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. OP Zanzariera, avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre. RM Zanzariera avvolgibile di fibra sintetica di vetro; finitura: plastificata; geometria: comando a molla; impiego: porte finestre portefinestre; superficie [m ²] $\geq$ 2. Incluso: telaio metallico in lega leggera LV Posa. Incluso: pulizia, allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m ²	56,51	66,09	3'734,75	519,89	13,920
43 LOM261.OC .EEA.Pa02.C 9761.Za000. 0500.-	OPERA: Avvolgibile di plastica polivinilcloruro (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; peso [kg/m ²] $\geq$ 6,2. Escluso: rinforzi metallici. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: materiale rigido. OP Avvolgibile di plastica polivinilcloruro (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; peso [kg/m ²] $\geq$ 6,2. Escluso: rinforzi metallici. SPECIFICHE TECNICHE: materiale rigido. RM Tapparella avvolgibile di plastica polivinilcloruro plastificato (PVC); geometria: a stecche; funzione: oscurante antigrandine; impiego: finestre porte finestre; fornitura: telo; spessore stecche [mm] = 13 ÷ 14; peso [kg/m ²] $\geq$ 6,2 SPECIFICHE TECNICHE: stecche al metro lineare [n/ml] = 20 ad agganciamento doppio continuo LV Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m ²	27,92	120,91	3'375,81	622,34	18,435
44 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb016. 0000.-	OPERA: Accessorio oscurante, dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende alla veneziana tende. LAVORO: Posa. Escluso: assistenza muraria. OP Accessorio oscurante, dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende alla veneziana tende. RM Dispositivo di apertura motorizzato di materiale generico; impiego: tende tende alla veneziana LV Posa. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 cad	13,00	171,19	2'225,47	175,50	7,886
45 LOM261.OC .EEA.Pa02.E 9700.Sb017. 0000.-	OPERA: Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). OP Armatura, rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato. SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Rete elettrosaldata di lega ferrosa acciaio B450A; geometria: nervata; funzione: strutturale armatura; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SOMMANO 1 kg	322,72	2,05	661,58	190,40	28,780
	A R I P O R T A R E			170'764,86	43'760,53	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			170'764,86	43'760,53	
	SPECIFICHE TECNICHE: prodotto rispondente ai C.A.M. con caratteristiche conformi alla norma UNI EN 10080 e soggetto a controlli di produzione (D.M. 17/01/2018). RM Barra nervata di lega ferrosa acciaio B450C; funzione: strutturale; impiego: strutture in conglomerato cementizio armato SPECIFICHE TECNICHE: prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento RM Ferramenta filo di metallo ferro; funzione: fissaggio SPECIFICHE TECNICHE: cotto LV Posa. Incluso: sfrido; tagli; sormonti; legature. SOMMANO 1 kg	58,80	2,23	131,12	62,92	47,982
46 LOM261.OC .EEA.Pa02.17 817.Sa000.0 010.-	OPERA: Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1,5; peso [kg/m²] = 4,05. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP Grondaia di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 1,5; peso [kg/m²] = 4,05. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. RM Lamiera sottili di lega alluminio generico; finitura: preverniciata; geometria: piana; spessore [mm] = 1 ÷ 1,5 SPECIFICHE TECNICHE: preverniciatura su entrambe le facce LV Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. SOMMANO 1 m²	68,56	60,24	4'130,05	1'423,31	34,462
47 LOM261.OC .EEA.Pa02.17 817.Sb003.0 020.-	OPERA: Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. LAVORO: Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. OP Grondaia di lega ferrosa acciaio zincato; finitura: preverniciata; spessore [mm] = 0,8; peso [kg/m²] = 6,5. Incluso: accessori di fissaggio; cicogne e tiranti. Escluso: pezzi speciali, lattonerie speciali. RM RM Tubo di lega ferrosa acciaio zincato; geometria: lamiera sagomata sezione tonda sezione quadrata; impiego: pluviali grondaie; spessore [mm] = 0,8 SPECIFICHE TECNICHE: lavorato con sagome normali LV Posa. Incluso: sfrido; posa braccioli, converse, scossaline, copertine. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata. SPECIFICHE TECNICHE: tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera. SOMMANO 1 m²	26,04	84,88	2'210,28	820,26	37,111
48 LOM261.OC .EEA.Pa02.19 730.J0001.00 10.-	OPERA: Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni. LAVORO: Posa. Escluso: scavo; reinterro. OP Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: per immissione pluviali; impiego: pozzetto. Incluso: calcestruzzo di sottofondo, raccordo delle tubazioni. RM Pozzetto di conglomerato cementizio; funzione: immissione pluviali; dimensione interna x [cm] = 30 dimensione interna y [cm] = 30 dimensione esterna x [cm] = 38 dimensione esterna y [cm] = 54 altezza [cm] = 40; peso [kg] = 63 SPECIFICHE TECNICHE: pozzetto con chiusura RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso; funzione: strutturale non strutturale drenante; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C12/15 classe di esposizione [classe] = X0. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: utilizzato in strutture ordinarie e manufatti non strutturali LV Posa. Escluso: scavo; reinterro. SOMMANO 1 cad	1,00	77,50	77,50	28,93	37,329
49 LOM261.OC .EEA.Pa02.19 740.J0001.00 00.-	OPERA: Chiusino di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 25. LAVORO: Posa. OP Chiusino di conglomerato cementizio; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 25. RM Chiusino di conglomerato cementizio; funzione: chiusura; impiego: pozzetti; luce interna x [cm] = 30 luce interna y [cm] = 30 spessore [cm] = 10; peso [kg] = 31 SPECIFICHE TECNICHE: completo di telaio RM Premiscelato malta da inghisaggio; funzione: antiritiro presa rapida fissaggio;					
	A R I P O R T A R E			177'313,81	46'095,95	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			177'313,81	46'095,95	
50 LOM261.OC .EEA.Pa04.C 0910.Mb000. 0000.-	impiego: zanche chiusini infissi inferriate; densità [kg/m³] = 2000 SPECIFICHE TECNICHE: a base di cemento, inerti selezionati, additivi; utilizzabile su tutti i supporti resistenti LV Posà. RP Autocarro con gru; portata [t] ≤ 3. Incluso: accessori di sollevamento. SOMMANO 1 cad OPERA: Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico. LAVORO: Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale. OP Strato di sottofondo, in ghiaia grossa/ciottoloni di roccia naturale generico. RM Aggregato pietrischetto di roccia naturale minerale; diametro (Ø) [mm] = 12 ÷ 20 SPECIFICHE TECNICHE: da frantumazione di ciottoli o ghiaia LV Formazione. Incluso: sistemazione e costipazione materiale. RP Rullo compressore; peso [t] = 1,9. SPECIFICHE TECNICHE: tandem motorizzato. RP Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] = 5,01 ÷ 13,5. SOMMANO 1 m³	1,00	17,09	17,09	1,81	10,591
51 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca012. 0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. Stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. OP Strato di pitturazione, idropittura di resina sintetica acrilica; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000. SPECIFICHE TECNICHE: resina in emulsione con battericidi e fungicidi; lavabile con sapone. RM Pittura idropittura di resina sintetica acrilica; geometria: in emulsione; funzione: traspirante lavabile; impiego: interno murature intonacate; lavabilità [n.colpi spazzola] > 10000; peso specifico [kg/l] = 1,31 SPECIFICHE TECNICHE: lavabile con sapone LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: stesura n.2 mani; su superfici in intonaco civile/lisciate a gesso già preparate ed isolate. SOMMANO 1 m²	1'752,77	6,11	10'709,43	6'082,12	56,792
52 LOM261.OC .EEA.Pa06.C 1234.Ca029. 0255.c	OPERA: Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. LAVORO: Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrorinforzata in pasta ad elevato riempimento. A spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. OP Strato di pitturazione di resina sintetica silossanica; finitura: colorato idrorepellente; funzione: traspirante; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; granulometria [mm] = 1,5. Incluso: primer. SPECIFICHE TECNICHE: pittura fibrorinforzata in pasta ad elevato riempimento. RM Pittura fibrorinforzata di resina sintetica silossanica; finitura: colorata idrorepellente; geometria: in pasta; impiego: interno esterno superfici in conglomerato cementizio superfici intonacate; resistenza agli urti [classe] = V2 assorbimento d'acqua [classe] = W3 reazione al fuoco [classe] = A2-s1,d0; massa volumica [g/cm³] = 1,65 ÷ 1,95 SPECIFICHE TECNICHE: elevato riempimento; da applicare a spatola RM Primer di resina sintetica silconica; finitura: colorato; geometria: in dispersione acquosa; funzione: riempitivo uniformante fondo; impiego: interno esterno murature (da pitturare); massa volumica [g/cm³] = 1,58 SPECIFICHE TECNICHE: con quarzo microgranulare e cariche selezionate; da applicare a pennello/rullo; stesura uno/più strati LV Applicazione manuale. Escluso: assistenza muraria; piani di lavoro; ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: a spatola previa stesura primer riempitivo uniformante colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. SOMMANO 1 m²	634,44	37,08	23'525,03	7'632,31	32,443
53 LOM261.OC .EEA.Pa10.C	OPERA: Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. LAVORO: Getto.					
	A R I P O R T A R E			211'709,72	59'835,60	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			211'709,72	59'835,60	
0910.J0001.0 260.-	SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. OP Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; impiego: opere di manutenzione. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 150 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R LV Getto.					
	SOMMANO 1 m²	1,20	50,97	61,16	40,51	66,235
54 LOM261.OC .EEA.Pa10.E 5100.J0001.0 250.a	OPERA: Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. LAVORO: Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. OP Fondazione di conglomerato cementizio; diametro aggregati (Ø) [mm] ≤ 32; resistenza a compressione [classe] = C25/30 esposizione [classe] = XC1/XC2 consistenza [classe] = S3. SPECIFICHE TECNICHE: conglomerato cementizio confezionato in cantiere con betoniera; adatto per interventi parziali e limitate quantità. RM Impasto preconfezionato di conglomerato cementizio; geometria: sfuso semifluido; impiego: strutture; fornitura: autobetoniera; classe di consistenza [classe] = S3 classe di resistenza [classe] = C25/30. Componenti: legante idraulico, aggregato, legante idraulico riciclato SPECIFICHE TECNICHE: test slump [mm] = 100 ÷ 150; diametro massimo aggregati [mm] = 30 LV Getto con gru. Incluso: vibratura. Escluso: ferro; casseri. RP Gru a torre a rotazione in alto; altezza sotto gancio [m] ≤ 20 sbraccio [m] ≤ 20; portata [t] ≤ 0,8. Escluso: f.e.m., basamento. SPECIFICHE TECNICHE: già installata.					
	SOMMANO 1 m³	10,90	224,73	2'449,56	524,73	21,421
55 LOM261.RU .00.00.00.00 00.a	Operaio edile di livello 4° SPECIFICHE TECNICHE: preposto: muratore , carpentiere, operaio cantiere archeologico, operaio edile in fune (upsailor), sicurezza e assimilati					
	SOMMANO 1 h	190,00	36,61	6'955,90	6'955,90	100,000
56 LOM261.RU .00.00.00.00 05.a	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato SPECIFICHE TECNICHE: muratore, carpentiere, impermeabilizzatore, marmista, pavimentazione e rivestimenti, lattoniere, falegname, verniciatore, stuccatore e assimilati					
	SOMMANO 1 h	58,00	34,70	2'012,60	2'012,60	100,000
57 NC.10.350.0 010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	352,50	11,35	4'000,88	2'365,28	59,119
58 NC.10.350.0 010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	352,50	2,45	863,63	38,78	4,490
59 NC.10.350.0 040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
	SOMMANO m²	352,50	5,72	2'016,30	1'343,03	66,608
60 NC.10.350.0 040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
	SOMMANO m²	352,50	0,59	207,98	7,05	3,390
61	FORNITURA E POSA DI SERRA BIOCLIMATICA composta da profili a taglio					
	A R I P O R T A R E			230'277,73	73'123,48	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			230'277,73	73'123,48	
NP01	freddo tipo FOSTER tubolari verniciati dimensioni 80x80 mm, RAL a scelta della DL tra colori non standard, interasse tra i profili 90\100 cm, vetri 5+5 con PVB di sicurezza. Comprensiva di n. 2 porte 80x80 + 1 finestra 50x50. Voce comprensiva di tasselli, piastre, fissaggi chimici, fermavetri e guarnizioni. Incluso sottostruttura in acciaio e posa di pavimento galleggiante, ed ogni altra opera per darla finita a regola d'arte. Escluso allestimento interno.					
	SOMMANO a corpo	1,00	24'000,00	24'000,00	8'400,00	35,000
62 NP02	Rivestimento di intradossi e frontali di gronde mediante lastre in cemento alleggerito per esterni - Rivestimento protettivo e di regolarizzazione di intradossi, sbalzi e frontalini di gronde in cemento armato, mediante fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cemento alleggerito con inerti minerali, fibrorinforzate su entrambe le facce con rete in fibra di vetro ordita bidirezionalmente (tipo Aquapanel Outdoor o equivalente), dello spessore di 12,5 mm, resistenti all'acqua, all'umidità e ai cicli di gelo e disgelo, incombustibili (Classe di reazione al fuoco A1), direttamente fissate sulle strutture con tasselli, colla ed aggrappanti, senza sottostrutture metalliche					
	SOMMANO 1 m²	101,16	175,14	17'717,16	2'744,47	15,490
63 NP03	Fornitura e posa Fornitura di n° 1 Impianto per il recupero delle acque a scopo irriguo ISEA Tipo IRRIGA PLUS 3500 , composto da: - n° 1 vasca di accumulo prefabbricata in polietilene rigenerato monoblocco simmetrica cilindrica orizzontale di dimensioni in cm: l = 186, L = 186 di troppo pieno (Ø max 140 mm); completo di filtro a cestello per grigliatura grossolana in PVC con maglia in materiale plastico; - n° 1 pompa autoadescante di potenza: 0,9 [kW]; tensione di alimentazione: 220 V; completa di regolatore di livello, valvola di fondo (Ø 45÷37÷30÷28,4÷27÷24÷21; - n° 1 pressoflussostato (IP50) a montaggio sia verticale che orizzontale. Dispositivo elettronico con ingresso per galleggiante di minima come integrato, che permette la regolazione della pressione di ripartenza e la pressione di stacco. Attacchi: 1" maschio/maschio in AISI 304 - Pressione d - n° 1 sistema automatico di reintegro acqua in vasca , composto da valvola a solenoide ¾" N.C. alimentazione 220 [V], comandata da galleggacqua di rete, le situazioni in cui non si ha acqua meteorica sufficiente. Tutto il sistema è costituito da un box di dimensioni 42,5x31x16 [cm].					
	Compreso distribuzione della linea irrigua verso la serra bioclimatica (conteggiata a parte) ed ogni onere per dare la lavorazione finita a regola d'arte					
	SOMMANO a corpo	1,00	15'000,00	15'000,00	5'550,00	37,000
64 NP04	Coibentazione di cassonetto avvolgibile esistente, mediante apertura dello sportello, pulizia del vano, fornitura e posa di pannelli isolante XPS sp.40mm completi di collante e sigillante, rimontaggio dello sportello, carteggiatura delle parti a vista e successiva preparazione del fondo e tinteggiatura a perfetta copertura (queste conetggiate a parte nella voce delle tinteggiature interne), compreso ogni onere per dare la lavorazione completa a regola d'arte. Misurazione a ml di frontale di cassonetto					
	SOMMANO m	17,45	136,32	2'378,78	1'606,62	67,540
65 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1206.L0 005.0200.-	OPERA: Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 80 lato y [cm] = 80 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico. OP Strato di pavimentazione, in piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltato colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1. Incluso: boiaccia di puro cemento. RM Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colore chiaro; impiego: interno; lato x [cm] = 15 lato y [cm] = 15 spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta di cemento generico; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 300 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Incluso: pulizia finale. Escluso: formazione sottofondo/letto di posa; assistenza muraria. SPECIFICHE TECNICHE: su letto in malta di legante idraulico.					
	SOMMANO 1 m²	761,02	76,02	57'852,74	11'765,37	20,337
66 NP_LOM261	Voce modificata con piastrella da pavimento ritagliata per uniformità di finitura con altezza 15 cm - OPERA: Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria:					
	A R I P O R T A R E			347'226,41	103'189,94	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			347'226,41	103'189,94	
.OC.EEA.Pa 02.C1240.L0 005.0005.-	piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. OP Strato di zoccolatura di ceramica gres porcellanato; geometria: piano; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 lunghezza [cm] = 10. Incluso: malta/collante. RM Zoccolino di ceramica gres porcellanato; geometria: con gola; impiego: battiscopa; altezza [cm] = 10 PO1 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda di materiale mix calce-cemento; impiego: murature intonaci. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: dosaggio cemento [kg/m³] = 100 con resistenza a compressione [classe] = 32,5R, calce eminentemente idraulica [kg/m³] = 350 e sabbia viva di cava lavata e vagliata LV Posa. Incluso: tagli; sfridi; pulizia finale. Escluso: assistenza muraria. SOMMANO 1 m	600,00	16,31	9'786,00	1'980,00	20,233
67 NP_L0M261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conducibilità termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 16; conducibilità termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 16; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropileniche ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 230. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 16 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldato e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio					
	A R I P O R T A R E			357'012,41	105'169,94	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			357'012,41	105'169,94	
68 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1510.Od 001.0000.-	SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SOMMANO 1 m² OPERA: Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. OP Sistema a cappotto di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre; funzione: isolamento termico; impiego: murature; spessore isolante [cm] = 8; conduttività termica [W/mK] = 0,034 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] ≥ 7,5. Incluso: malta monocomponente a base cemento; rete in fibra di vetro; tasselli in polipropilene; orditura di sostegno metallica; pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: peso rete in fibra di vetro [g/m²] = 155 per rasature armate; orditura di sostegno costituita da profili di partenza/arrivo con gocciolatoio in alluminio, angolari con rete premontata; pannello e malta rispondenti ai C.A.M. di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica. RM Lastra di fibra minerale lana di roccia; geometria: rigida; funzione: isolante termico isolante acustico antincendio; impiego: sistema a cappotto murature; spessore [cm] = 8; conducibilità termica (λ) [W/mK] = 0,034 resistenza a compressione [kPa] > 15 resistenza a trazione nel senso dello spessore [kPa] = 7,5 reazione al fuoco [Euroclasse] = A1 SPECIFICHE TECNICHE: lana miscelata con resine termoindurenti RM Premiscelato malta adesiva; funzione: rasatura incollaggio; impiego: sistemi a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: monocomponente a base di cemento, sabbie selezionate, resine sintetiche, fibre polipropilene ed additivi speciali RM Rete di fibra sintetica di vetro; impiego: rasature armate sistema a cappotto; grammatura [g/m²] = 155 SPECIFICHE TECNICHE: resistente agli alcali RM Tassello meccanico di plastica polipropilene (PP); funzione: fissaggio; impiego: sistema a cappotto; lunghezza [mm] = 150. Incluso: chiodo/vite in acciaio zincato RM Profilo partenza/arrivo di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto spessore lastra isolante [cm] = 8 SPECIFICHE TECNICHE: profilo con sezione terminale predisposta a gocciolatoio RM Profilo angolare di lega alluminio generico; funzione: orditura di sostegno; impiego: sistema a cappotto intonaci. Incluso: rete SPECIFICHE TECNICHE: con rete premontata RM Profilo gocciolatoio di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto SPECIFICHE TECNICHE: per profilo di partenza con rete termosaldata e premontata in fibra di vetro RM Giunto per angoli di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: battuta RM Profilo per finestra di plastica polivinilcloruro (PVC); impiego: sistema a cappotto. Incluso: rete in fibra di vetro SPECIFICHE TECNICHE: larghezza rete [mm] = 100 RM Profilo per sottodavanzale di lega alluminio generico; geometria: pressopiegato preforato; funzione: fissaggio coronamento; impiego: sistema a cappotto; larghezza [mm] = 50. Incluso: gocciolatoio SPECIFICHE TECNICHE: preforato per tassellatura su muratura LV Posa. Incluso: stesura e rasatura a due mani della malta; fissaggio lastre isolanti; chiodatura. Escluso: ponteggi esterni. SOMMANO 1 m²	426,54	123,42	52'643,57	11'418,48	21,690
69 NP_LOM261 .OC.EEA.Pa 02.C1515.Od 001.0275.a	OPERA: Strato di isolamento, termico di fibra minerale lana di roccia; geometria: in lastre semirigide; impiego: interno sottotetti praticabili coperture a falde; spessore [cm] = 20 ; conduttività termica (λ) [W/mK] = 0,035 reazione al fuoco [euroclasse] = A1 resistenza a compressione [kPa] = 250. Escluso: orditura di sostegno metallica/ lignea; barriera al vapore; (eventuali) sistemi di fissaggio adesivi/meccanici; finitura superficiale.	91,77	90,72	8'325,37	2'183,21	26,224
	A R I P O R T A R E			417'981,35	118'771,63	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	441'997,37	122'633,38	27,745
M:001	INVOLUCRO euro	151'102,87	39'617,68	26,219
M:001.001	Accantieramento ed opere provvisionali euro	7'088,79	3'754,14	52,959
M:001.001.001	Opere di protezione e sicurezza euro	7'088,79	3'754,14	52,959
M:001.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	2'638,02	1'971,05	74,717
M:001.002.002	Opere edili euro	2'630,29	1'971,05	74,937
M:001.002.012	Oneri di discarica euro	7,73	0,00	0,000
M:001.007	Isolamenti euro	141'376,06	33'892,49	23,973
M:001.007.002	Opere edili euro	27'023,80	4'668,53	17,276
M:001.007.003	Opere da cappotto e facciate esterne euro	106'154,55	25'241,58	23,778
M:001.007.004	Opere da cartongessista euro	5'987,43	3'162,12	52,813
M:001.007.006	Opere da lattoniere euro	2'210,28	820,26	37,111
M:002	SERRAMENTI euro	136'075,44	27'958,40	20,546
M:002.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	2'857,21	2'136,75	74,784
M:002.002.002	Opere edili euro	2'702,74	2'136,75	79,059
M:002.002.012	Oneri di discarica euro	154,47	0,00	0,000
M:002.007	Isolamenti euro	2'378,78	1'606,62	67,540
M:002.007.002	Opere edili euro	2'378,78	1'606,62	67,540
M:002.011	Serramenti esterni euro	125'238,17	23'417,19	18,698
M:002.011.002	Opere edili euro	5'624,19	3'187,37	56,673
M:002.011.005	Opere da serramentista euro	114'184,73	17'507,31	15,332
M:002.011.006	Opere da lattoniere euro	5'429,25	2'722,51	50,145
M:002.012	Sistemi oscuranti euro	5'601,28	797,84	14,244
M:002.012.005	Opere da serramentista euro	5'601,28	797,84	14,244
M:003	MANUTENZIONE INTERNA ed ESTERNA euro	26'553,47	14'655,35	55,192
M:003.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	1'311,87	938,11	71,509
M:003.002.002	Opere edili euro	1'265,26	938,11	74,144
M:003.002.012	Oneri di discarica euro	46,61	0,00	0,000
M:003.014	Tinteggiature euro	15'228,74	8'528,75	56,004
M:003.014.010	Opere da pittore euro	15'228,74	8'528,75	56,004
M:003.015	Giardinaggio ed esterni euro	5'253,56	429,19	8,170
M:003.015.011	Opere da giardiniere euro	5'253,56	429,19	8,170
M:003.017	Assistenze edili euro	4'759,30	4'759,30	100,000
M:003.017.002	Opere edili euro	4'759,30	4'759,30	100,000
M:004	IMPIANTO MECCANICO euro	83'232,61	24'743,50	29,728
M:004.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	9'960,38	6'714,99	67,417
M:004.002.002	Opere edili euro	8'914,64	6'714,99	75,325
M:004.002.012	Oneri di discarica euro	1'045,74	0,00	0,000
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
		TOTALE		
	R I P O R T O			
M:004.008	Cartongessi euro	3'039,64	1'945,01	63,988
M:004.008.004	Opere da cartongessista euro	3'039,64	1'945,01	63,988
M:004.010	Serramenti interni euro	2'012,60	2'012,60	100,000
M:004.010.005	Opere da serramentista euro	2'012,60	2'012,60	100,000
M:004.013	Rivestimenti e pavimenti euro	67'638,74	13'745,37	20,322
M:004.013.007	Opere da pavimentista euro	67'638,74	13'745,37	20,322
M:004.014	Tinteggiature euro	581,25	325,53	56,005
M:004.014.010	Opere da pittore euro	581,25	325,53	56,005
M:005	SERRA BIOCLIMATICA euro	28'391,57	9'801,18	34,521
M:005.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	603,48	333,59	55,278
M:005.002.002	Opere edili euro	515,37	333,59	64,728
M:005.002.012	Oneri di discarica euro	88,11	0,00	0,000
M:005.003	Massetti e sottofondi euro	144,36	23,41	16,216
M:005.003.002	Opere edili euro	144,36	23,41	16,216
M:005.004	CA ed armature euro	3'643,73	1'044,18	28,657
M:005.004.002	Opere edili euro	3'643,73	1'044,18	28,657
M:005.015	Giardinaggio ed esterni euro	24'000,00	8'400,00	35,000
M:005.015.002	Opere edili euro	24'000,00	8'400,00	35,000
M:006	LAMINAZIONE euro	15'728,47	5'771,54	36,695
M:006.002	Demolizioni, smontaggio, rimozioni, movimentazioni, discariche euro	324,97	94,20	28,987
M:006.002.002	Opere edili euro	211,55	94,20	44,528
M:006.002.012	Oneri di discarica euro	113,42	0,00	0,000
M:006.003	Massetti e sottofondi euro	61,16	40,51	66,236
M:006.003.002	Opere edili euro	61,16	40,51	66,236
M:006.004	CA ed armature euro	342,34	86,83	25,364
M:006.004.002	Opere edili euro	342,34	86,83	25,364
M:006.006	Impianti tecnici euro	15'000,00	5'550,00	37,000
M:006.006.002	Opere edili euro	15'000,00	5'550,00	37,000
M:007	IMPIANTO FOTOVOLTAICO euro	912,94	85,73	9,391
M:007.001	Accantieramento ed opere provvisionali euro	912,94	85,73	9,391
M:007.001.001	Opere di protezione e sicurezza euro	912,94	85,73	9,391
C	LAVORI A CORPO euro	294'050,45	0,00	0,000
C:008	CME Allegati euro	294'050,45	0,00	0,000
C:008.016	CME impianti allegati euro	294'050,45	0,00	0,000
C:008.016.008	Opere elettriche euro	75'646,44	0,00	0,000
C:008.016.009	Opere idrauliche euro	218'404,01	0,00	0,000
	A R I P O R T A R E			

IMPIANTI MECCANICI - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
---	--------	-----------------------------------	------	------	----------	--------	------

IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

Fornitura e posa di Sistema di riscaldamento a pavimento ottenuto fresando il supporto alla pavimentazione in modo da poter inserire la tubazione nelle gole di fresatura così create; la fresatura deve avvenire da personale specializzato con macchinario specifico dotato di sistema di regolazione per la realizzazione delle gole con interasse costante e corrispondente alle esigenze termiche del locale; il macchinario deve avere sistema automatico di controllo della profondità della fresatura e deve realizzare degli alloggi che consentano la posa in aderenza della tubazione; la fresatura deve avvenire con aspirazione automatica del truciolo e delle polveri prodotte; a seconda del tipo di supporto il macchinario dovrà essere attrezzato delle frese più opportune; la tubazione è posata con diversi interassi tra le tubazioni per l'adeguamento delle potenzialità alle esigenze individuali; nella realizzazione delle curve del tracciato, la fresa deve inclinarsi per ottenere delle pareti di gola non verticali in modo da poter trattenere la tubazione ed evitare quindi la posa di elementi di ritenuta (clips o altro). La temperatura di superficie corrisponde alle esigenze igieniche e fisiologiche rispettando il limite max. di 29°C . Adatto per la posa di un pavimento con resistenza termica massima di 0,15 m²K/W.

1	NP-IM05	radiante a pavimento fresato	748	mq	€ 69,72	€ 52.150,56	0,00%
---	---------	------------------------------	-----	----	---------	-------------	-------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di sistema radiante con valvole d'intercettazione e sfiato aria se non previste in altri sistemi eventualmente abbinati abbinati; valvole d'intercettazione per ciascuna derivazione su andata predisposte per comando elettrotermico e su ritorno con pre-regolazione; raccordi e guarnizioni in lega ferrosa acciaio generico / lega rame generico / plastica generico per allacciamento a tubi .

2	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0515.-	derivazioni 6 + 6	1	n	€ 632,90	€ 632,90	23,41%
3	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0520.-	derivazioni 7 + 7	1	n	€ 669,77	€ 669,77	22,12%
4	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0530.-	derivazioni 9 + 9	1	n	€ 735,41	€ 735,41	20,15%
5	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0535.-	derivazioni 10 + 10	2	n	€ 757,68	€ 1.515,36	19,56%
6	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0545.-	derivazioni 12 + 12	1	n	€ 856,52	€ 856,52	17,30%
7	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0550.-	derivazioni 13 + 13	1	n	€ 878,25	€ 878,25	16,87%
8	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0520.-	derivazioni 14 + 14 (equivalente a numero due collettori 7 + 7)	2	n	€ 669,77	€ 1.339,54	22,12%

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa termometro da tubazione con quadrante 80 mm a gambo centrale, completo di pozzetto

9	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9740.Z a001.0500.-	termometro	7	n	€ 25,61	€ 179,27	38,30%
---	---	------------	---	---	---------	----------	--------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di manometro per acqua con quadrante 50 mm ad attacco centrale e indice di riferimento, completo di ricciolo e rubinetto con flangetta di prova

10	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9742.Z a001.0000.-	manometro	7	n	€ 32,10	€ 224,70	30,76%
----	---	-----------	---	---	---------	----------	--------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 Attacchi filettati tipo gas F/F. Corpo in ottone, stelo in ottone, sfera in ottone, maniglia a leva in alluminio. Grandezze (DN: diametro nominale)

11	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.S c006.0000.-	DN15	5	n	€ 9,47	€ 47,35	59,97%
12	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.S c006.0020.-	DN40	12	n	€ 24,68	€ 296,16	48,11%
13	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.S c006.0030.-	DN65	6	n	€ 60,15	€ 360,90	39,48%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas PN16, Corpo in ottone, cappello in ottone, otturatore in ottone, guarnizioni del tipo senza amianto. Sede dell'otturatore in gomma. Grandezze (DN: diametro nominale)					
14	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.Sc006.0250.-	DN15	1	n	€ 10,43	€ 10,43	54,45%
15	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.Sc006.0270.-	DN40	3	n	€ 24,38	€ 73,14	48,71%
16	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.Sc006.0280.-	DN65	2	n	€ 51,56	€ 103,12	46,06%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori:					
17	025333b	DN20 x 2,0 mm	20	m	€ 15,02	€ 300,40	92,00%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa Collettore di distribuzione fluido caldo/freddo, compresa verniciatura con due mani di antiruggine a coprire, valvole d'intercettazione a sfera filettate, staffaggio per l'ancoraggio a muro, termometro, rubinetto di scarico, manometro					
18	025112b	con tubazione DN100 - con 6 derivazioni del Ø di 1"1/4	2	n	€ 820,04	€ 1.640,08	43,00%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole automatiche di sfogo aria in ottone. Dotate di tappo igroscopico di sicurezza. Pressione massima di esercizio: 10 bar Pressione massima di scarico: 2,5 bar Temperatura massima di esercizio: 120 °C Grandezze (DN: diametro nominale):					
19	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc006.0250.-	DN20	8	n	€ 16,75	€ 134,00	33,91%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Filtri in ghisa con cestello in acciaio inox intercambiabile, con tappo di scarico sul coperchio - PN16 Corpo in ghisa, coperchio in ghisa, cestello in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale):					
20	LOM261.OC.EEA.Pa01.I9766.Sb030.0020.-	DN40	3	n	€ 57,07	€ 171,21	28,04%
21	LOM261.OC.EEA.Pa01.I9766.Sb030.0030.-	DN65	1	n	€ 85,51	€ 85,51	36,83%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Tubo in acciaio inossidabile a parete sottile del tipo 1.4520 (AISI 430Ti), saldato longitudinalmente al laser, per impianti di riscaldamento /raffreddamento, solari e impianti industriali, non idoneo per acqua sanitaria, con raccordi a pressare in acciaio inox conformi alla UNI11179 Classe 1, dotati di O-ring in EPDM nero premontato (con guida cilindrica per l'innesto sicuro sulla tubazione, bypass sulla sede dell'o-ring per l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura massima di esercizio 110 °C, pressione massima di esercizio 16 bar), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia e la pressatura dei raccordi con idoneo elettrotensile, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi, coibentazione e opere murarie					
22	025089d	Ø 28, spessore 1,2 mm	120	m	€ 34,52	€ 4.142,40	24,00%
23	025089e	Ø 35, spessore 1,5 mm	80	m	€ 47,65	€ 3.812,00	20,00%
24	025089f	Ø 42, spessore 1,5 mm	116	m	€ 61,93	€ 7.183,88	16,00%
25	025089i	Ø 76,1, spessore 1,5 mm	36	m	€ 142,46	€ 5.128,56	11,00%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 5000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. I prezzi unitari al metro devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse tubo, quelli al metro quadro di superficie teorica ricavata dalla lunghezza misurata sull'asse tubo per la circonferenza esterna dell'elastomero. I prezzi unitari includono una maggiorazione per: coibentazione di raccorderia e pezzi speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunte, barriera vapore per tubazioni fredde, adesivi e accessori vari di montaggio, sfridi. Grandezze (mm: spessore minimo elastomero per il diametro esterno tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione):					
26	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0550.-	19 x 35 mm - DN25	120	m	€ 13,00	€ 1.560,00	41,78%
27	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0555.-	19 x 42 mm - DN32	80	m	€ 15,35	€ 1.228,00	38,60%
28	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0560.-	19 x 48 mm - DN40	116	m	€ 16,30	€ 1.890,80	36,35%
29	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0570.-	19 x 89 mm - DN80	16	m	€ 23,91	€ 382,56	28,91%
30	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0580.-	lastra spessore 19 mm (in doppio strato per tubo DN80 - tratto esterno e loc tecnico)	13,0	m2	€ 55,52	€ 721,76	26,68%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. Gli aumenti di prezzo includono una maggiorazione per: forme speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunti a tenuta d'acqua per tubazioni ubicate all'esterno, materiali di fissaggio, accessori vari di montaggio e sfridi. Tipi di finiture:					
31	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.D0017.0000.-	gusci o lamine in pvc	13	m2	€ 8,88	€ 115,44	44,48%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Giunti di dilatazione antivibrante per impianti. Corpo in acciaio inox ad eccezione delle fughe in acciaio al carbonio. Attacchi filettati gas fino a DN50, attacchi flangiati PN16 oltre DN50. Pressione massima di esercizio = 1 bar, pressione massima = 10 bar. Grandezze (DN: diametro nominale):					
32	LOM261.OC.EEA.Pa02.I7425.Sb008.0025.-	DN65	2	n	€ 132,00	€ 264,00	23,86%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole di sicurezza per acqua, in ottone, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. - PN10, Sovrapressione 10%, scarto di chiusura 20%. Campo di temperatura: 5÷110 °C, Taratura 3 bar, Grandezze (DN: diametro nominale):					
33	LOM252.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc006.0085.-	DN15	1	n	€ 35,48	€ 35,48	16,01%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Vasi d'espansione a membrana, conformi a direttiva PED 2014/68/UE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 6 bar. Grandezze (l: capacità):					
34	LOM261.OC.EEA.Pa02.F8005.Za000.0025.-	24 litri	1	n	€ 218,19	€ 218,19	67,91%
35	LOM261.OC.EEA.Pa02.F8005.Za000.0090.-	35 litri	2	n	€ 301,66	€ 603,32	65,55%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Contatori d'acqua fredda e calda a turbina PN16 con lettura diretta a quadrante asciutto e trasmettitore di impulsi. Grandezze:					
36	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9772.Za001.0000.-	DN15	1	n	€ 229,25	€ 229,25	2,48%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio:					
37	015057a	in linea	1	n	€ 184,96	€ 184,96	62,00%
		Fornitura e posa di Pompa di calore condensate ad aria ad inversione di ciclo con ventilatori assiali AC con variatore di velocità ad inverter, in esecuzione "package" per esterno, composta da: compressori ermetici rotativi di tipo scroll, resistenze carter compressori, filtro deidratatore a cartuccia sostituibile, indicatore passaggio liquido con segnalazione presenza di umidità, valvola termostatica con equalizzatore esterno, valvole di sicurezza lato alta e bassa pressione convogliate con scarico esterno, ricevitore di liquido, separatore di liquido, valvola di inversione di ciclo a 4 vie, trasduttori di alta e bassa pressione, pressostato di sicurezza alta pressione scambiatori a fascio tubiero o a piastra completi di resistenza antigelo; batterie di condensazione con tubi in rame ed alette in alluminio, scambiatore a piastre saldo-brasate in acciaio INOX AISI 316 e valvola di espansione termostatica. Pannellatura esterna in peraluman e basamento in acciaio zincato e verniciato completo di supporti antivibranti; pannellatura di contenimento in peralluman smontabile; valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio; sistema di controllo a microprocessore con display e schema sinottico, interfacciabile con sistemi esterni di supervisione, completo di strumentazione di regolazione e controllo; quadro elettrico a doppia chiusura con sezionatore generale e cablaggi a valle; Il funzionamento a pieno carico è garantito fino a -15°C di temperatura aria esterna in modalità pompa di calore, e fino a 46°C in modalità chiller senza necessità di accessori aggiuntivi. Modello con le caratteristiche seguenti: - refrigerante HFC R454B a basso GWP - compressori SCROLL ERMETICI (numero 2) - versione SILENZIATA (LN-CA), pressione sonora totale 61 dB(A) - kit idronico con 1 pompe e accumulo inerziale - accessori come da analisi prezzo Grandezze: potenza frigorifera 271,1 kW con acqua da 12 a 7 °C e aria 35°C, potenza termica 73,0 kW e COP 4,07 con acqua da 30 a 35°C e aria +7°C, dimensioni 2395x1195x1865h, peso 1070 kg					
38	NP-IM03	Pompa di calore idronica monoblocco	1	n	€ 28.223,31	€ 28.223,31	5,60%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato, a pressione massima di 6 bar, per condizionamento e riscaldamento, con copertura esterna in pvc ed isolamento termico in schiuma poliuretanica, dato in opera a perfetta regola d'arte compreso l'onere del collegamento alle tubazioni esistenti ed il trasporto, con esclusione delle opere murarie, dell'onere per la realizzazione della linea di alimentazione elettrica e di messa a terra, della capacità di:					
39	035165b	200 litri	1	n	€ 943,43	€ 943,43	36,00%
		Fornitura e posa di Gruppo di regolazione motorizzato DN32, per impianti di riscaldamento con coibentazione, disponibile con servomotore con segnale di comando 0(2)-10V e segnale di feedback 0-10V, regolazione con valvola a tre vie a settore, reversibile dx-sx, attacco lato impianto G 1"1/4 (ISO 228-1) F, attacco lato caldaia G 1"1/2 A (ISO 228-1) M. Pressione massima di esercizio 10 bar, campo di temperatura del fluido 5-100 °C. alimentazione 1/50Hz/220V, interasse principale 125 mm, portata con prevalenza residua 4 m c.a. con portata 3,7 m³/h, tipologia pompa UPML 25-105, tipo marca Caleffi 167664HE2 e regolatore digitale con sinottico funzionale per riscaldamento e condizionamento con segnale di comando a tre punti, completo di sonda di mandata ad immersione con pozzetto e sonda di ritorno Pt1000 Ø 6 mm e sonda climatica					
40	NP-IM04	Gruppo di regolazione e pompaggio	3	n	€ 1.979,36	€ 5.938,08	7,48%
Regione Lombardia 2024		Fornitura e posa di Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti:					

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
41	LOM241.1M.11.200.0010.e	scarico (condensa pompe di calore) Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	1	n	€ 83,70	€ 83,70	56,22%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Gruppo di riempimento completo di valvola di ritegno, filtro in acciaio inox, vite di spurgo e due valvole d'intercettazione					
42	025250b	calotta in ottone con manometro a quadrante attacco radiale da 0-4 bar	1	n	€ 125,92	€ 125,92	32,00%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Radiatore a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco, attacchi Ø 1/2", pressione d'esercizio 8 bar, temperatura massima d'esercizio 95 °C, resa termica con Δ Ti di 50 °C secondo UNI EN 442, in opera compresi valvola termostattizzabile, detentore e mensole di fissaggio					
43	025230b	altezza 760 mm, larghezza 600 mm, resa termica 470 ± 5% W	2	n	€ 241,74	€ 483,48	35,0%
PARZIALE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE						€ 125.903,10	

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
---	--------	-----------------------------------	------	------	----------	--------	------

IMPIANTO BUILDING AUTOMATION

Fornitura e posa di sistema di regolazione per il controllo della temperatura ambienti marca Airzone o equivalente composto da: n.1 Webserver HUB Airzone Cloud Dual 2.4-5 GHz/Ethernet, n.1 Centrale di controllo di produzione idronica Airzone, n.2 Scheda centrale Airzone Acuazone, n.13 Modulo di zona Airzone motorizzazione a cavo 32Z, n.14 Modulo di zona Airzone u.i. singola a cavo Mitsubishi Electric 32Z, n.15 Termostato Airzone Lite cavo bianco 32Z (DI6), n.12 Termostato Airzone Blueface Zero a cavo bianco 32Z (DI6), n.8 Scheda controllo riscaldamento Airzone 32Z, n.3 AirQ Sensor Wi-Fi di qualità dell'aria interna (IAQ) bianco, 500 metri Cavo BUS di collegamento (2x0,5+2x0,22), compresa visita Pre-Installativa Airzone e garanzia 5 anni Airzone Care + Servizio tecnico da 1 a 2 sistemi / 1-5 Aidoo. Sistema con classificazione BACS, esclusi collegamenti elettrici ed opere da elettricista.

44	NP-IM01	sistema di regolazione	1	n	€ 13.351,04	€ 13.351,04	2,96%
----	---------	------------------------	---	---	-------------	-------------	-------

Fornitura e posa di testina elettromeccanica a quattro fili con contatto ausiliario per collettore impianto a pavimento, alimentazione 1/50Hz/220V, tipo Eurotherm cod. 5150020201 o equivalente.

45	NP-IM06	testina elettromeccanica	81	n	€ 42,22	€ 3.419,82	11,70%
----	---------	--------------------------	----	---	---------	------------	--------

PARZIALE IMPIANTO BUILDING AUTOMATION						€ 16.770,86	
--	--	--	--	--	--	--------------------	--

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA							
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili; funzione: distribuzione aria; impiego: impianto di condizionamento aria e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
46	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8212.Sa000.0000.-	alluminio - fino a 0,03 m² (n.24 da 300x100)	0,72	mq	€ 1.926,93	€ 1.387,39	61,49%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
47	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.Sa000.0265.-	alluminio - oltre 0,09 fino a 0,12 m² (n.1 da 300x300)	0,09	mq	€ 664,19	€ 59,78	44,62%
48	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.Sa000.0270.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.4 da 400x400)	0,64	mq	€ 482,63	€ 308,88	40,97%
49	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.Sa000.0275.-	alluminio - oltre 0,19 m² (n.1 da 500x500)	0,25	mq	€ 257,40	€ 64,35	28,68%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m²: superficie frontale):					
50	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.Sa001.0260.-	oltre 0,06 fino a 0,08 m² (n.8 da 500x150)	0,60	mq	€ 1.017,09	€ 610,25	44,82%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie per aria esterna in alluminio o acciaio zincato, dotate di alette antipioggia e rete antivolatile. Grandezze (m²: superficie frontale):					
51	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.Sa000.0000.-	alluminio - fino a 0,30 m² (n.6 da 300x300)	0,54	mq	€ 428,41	€ 231,34	14,94%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Condotti flessibili isolati in tessuto impregnato in PVC, dotato di isolamento termico in fibra di vetro, spessore 25 mm. Strato esterno, barriera al vapore, in PVC. Grandezze (mm: diametro):					
52	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410.Oa015.0335.-	150 mm	20	m	€ 22,44	€ 448,80	55,00%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Canali in pannello sandwich esente da CFC reazione al fuoco classe 0-1, completo di pezzi speciali, giunzioni, sigillature e staffaggi, in pannello in poliuretano espanso densità 45÷47 kg/m³ con caratteristiche previste dal D.M. 31.03.2003, da:					
53	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410.D0001.0250.-	per interni : pannello in poliuretano espanso densità kg/mc 45-47 tra fogli d'alluminio da mm 0,08 , spessore mm 20-25	135	mq	€ 65,52	€ 8.845,20	31,65%
	Regione Lombardia 2024	Fornitura e posa di Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti:					
54	LOM241.1M.11.200.0010.e	scarico (condensa pompe di calore) Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	3	n	€ 83,70	€ 251,10	56,22%
		Fornitura e posa di unità di ventilazione meccanica controllata per edifici scolastici a soffitto tipo marca UTEK modello UHS 800 EVOD-PH-IP/RS485 REL-M SH o equivalente compreso sifone di scarico condensa e quota parte di scarico condensa fino a rete di scarico dell'edificio, sonda CO2 e kit resistenza elettric					
55	NP-IM02	Unità di ventilazione meccanica 1100 m3/h - per edifici scolastici	3	n	€ 7.932,71	€ 23.798,13	6,22%
PARZIALE IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA						€ 36.005,23	

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
IMPIANTO CONDIZIONAMENTO							
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Fornitura e posa di Motocondensante esterna in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, per sistemi di condizionatori autonomi multisplit a pompa di calore funzionante con R32/R410A con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, predisposta per collegamento di più unità interne anche differenti tra loro, telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, fornita e posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, con le seguenti caratteristiche:					
56	035130d	per un massimo di n. 4 unità interne, potenza frigorifera 8,0 kW, potenza termica 8,6 kW, assorbimento 2,06-2,06 kW, pressione sonora 35-31-2€	5	n	€ 3.626,40	€ 18.132,00	3,0%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Fornitura e posa di Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche a parete alta:					
57	035131a	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 2,0 kW	3	n	€ 577,52	€ 1.732,56	18,00%
58	035131b	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 2,5 kW	2	n	€ 617,72	€ 1.235,44	17,00%
59	035131c	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 3,5 kW	2	n	€ 696,94	€ 1.393,88	15,00%
60	035131d	portata aria 1050 m3/h, della potenzialità di 5,0 kW	1	n	€ 832,92	€ 832,92	12,00%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Fornitura e posa di Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche, modello canalizzabile:					
61	035135b	portata aria 690 m3/h, pressione sonora 33-29, potenza termica 4,0 KW potenza frigorifera 3,5 KW	1	n	€ 895,59	€ 895,59	12,00%
62	035135c	portata aria 840 m3/h, pressione sonora 33-29, potenza termica 5,8 KW potenza frigorifera 5,0 KW	5	n	€ 1.108,43	€ 5.542,15	9,00%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Derivazioni per ventilconvettori / unità interna a partire da collettori di distribuzione o da rete principale di distribuzione fino alle intercettazione del ventilconvettore/unità interna, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo (tubazione in rame con giunzioni saldate). Inclusioni: - tubazioni di alimentazione e scarico condensa in materiale metallico o plastico; - guaina isolante per tubazioni d'alimentazione; Esclusioni: ventilconvettore, regolazione automatica, allacciamenti					
63	LOM261.OC.EEA.Pa02.I7407.Z a000.0005.-	per ogni derivazione con impianto a 2 tubi	14	n	€ 255,13	€ 3.571,82	58,08%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili; funzione: distribuzione aria; impiego: impianto di condizionamento aria e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
64	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8212. Sa000.0020.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.6 da 900x200)	1,08	mq	€ 533,78	€ 576,48	37,00%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
65	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa000.0270.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.6 da 900x200)	1,08	mq	€ 482,63	€ 521,24	40,97%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Canali in pannello sandwich esente da CFC reazione al fuoco classe 0-1, completo di pezzi speciali, giunzioni, sigillature e staffaggi, in pannello in poliuretano espanso densità 45÷47 kg/m³ con caratteristiche previste dal D.M. 31.03.2003, da:					
66	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410. D0001.0250.-	per interni : pannello in poliuretano espanso densità kg/mc 45-47 tra fogli d'alluminio da mm 0,08 , spessore mm 20-25	6	mq	€ 65,52	€ 393,12	31,65%
PARZIALE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO						€ 34.827,20	

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
---	--------	-----------------------------------	------	------	----------	--------	------

RIMOZIONI

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio:					
67	115025a	fino a 6 elementi, per radiatore	2	n	€ 13,80	€ 27,60	100,0%
68	115025b	da 7 a 12 elementi, per radiatore	5	n	€ 20,30	€ 101,50	100,0%
69	115025c	da 13 a 20 elementi, per radiatore	30	n	€ 26,79	€ 803,70	100,0%

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di					
70	115023a	35 ÷ 81 kW (equiparabile ai due chiller)	2	n	€ 202,96	€ 405,92	100,0%
71	115023b	93 ÷ 174 kW	1	n	€ 324,74	€ 324,74	100,0%

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere:					
72	115019c	vaso igienico (WC) - smontaggio	10	n	€ 90,48	€ 904,80	100,0%
73	115019c	vaso igienico (WC) - rimontaggio	10	n	€ 90,48	€ 904,80	100,0%

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica, esclusa la rimozione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica					
74	115227a	unità interna condizionamento (equiparabile a sistema monosplit)	2	n	€ 124,03	€ 248,06	100,0%

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di tubazioni di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al m compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica					
75	115031	tubazioni gas refrigerante	50	m	€ 4,13	€ 206,50	100,0%

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Smontaggio di condotti in lamiera zincata installate ad un'altezza massima di 4 m dal piano di lavoro, con esclusione delle opere necessarie per lo smontaggio dei controsoffitti, dei canali per l'impianto elettrico, delle lampade, il trasporto a discarica del materiale rimosso (accantonato al piano di lavoro) e la rimozione con il recupero delle serrande di taratura, dei diffusori e delle serrande tagliafuoco che dovranno essere quotate a parte; per condotti aerulici con connessione a baionetta e rivestimento interno e/o esterno del tipo adesivo, della lunghezza massima di 100 m					
76	115033a	lato maggiore 0 ÷ 300 mm, spessore lamiera 6/10, completo di curve e pezzi speciali nella misura massima del 20% rispetto alla lunghezza totale dei tratti rettilinei	250	kg	€ 3,88	€ 970,00	100,0%

PARZIALE - RIMOZIONI						€ 4.897,62	
-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Unitario	Totale	% MO
---	--------	-----------------------------------	------	------	----------	--------	------

RIEPILOGO:

PARZIALE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	€	125.903,10
PARZIALE IMPIANTO BUILDING AUTOMATION	€	16.770,86
PARZIALE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA	€	36.005,23
PARZIALE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	€	34.827,20
PARZIALE RIMOZIONI	€	4.897,62
TOTALE IMPIANTI MECCANICI	€	218.404,01

Prezzari di riferimento:

- a) *Prezzario Regione Lombardia Ed. 2026*
- b) *Prezzario DEI Impianti Tecnologici Ed. I° semestre 2026*
- c) *Prezzario Regione Lombardia Ed. 2024*
- d) *NP_IMxx: Analisi Prezzi allegata*

Esclusioni:

- a) *iva*
- b) *opere edili se non espressamente indicate*
- c) *opere elettriche se non espressamente indicate*

IMPIANTI MECCANICI - ANALISI PREZZI

ANALISI PREZZO NP-IM01

Descrizione:

Fornitura e posa di sistema di regolazione per il controllo della temperatura ambienti marca Airzone o equivalente composto da: n.1 Webserver HUB Airzone Cloud Dual 2.4-5 GHz/Ethernet, n.1 Centrale di controllo di produzione idronica Airzone, n.2 Scheda centrale Airzone Acuazone, n.13 Modulo di zona Airzone motorizzazione a cavo 32Z, n.14 Modulo di zona Airzone u.i. singola a cavo Mitsubishi Electric 32Z, n.15 Termostato Airzone Lite cavo bianco 32Z (DI6), n.12 Termostato Airzone Blueface Zero a cavo bianco 32Z (DI6), n.8 Scheda controllo riscaldamento Airzone 32Z, n.3 AirQ Sensor Wi-Fi di qualità dell'aria interna (IAQ) bianco, 500 metri Cavo BUS di collegamento (2x0,5+2x0,22), compresa visita Pre-Installativa Airzone e garanzia 5 anni Airzone Care + Servizio tecnico da 1 a 2 sistemi / 1-5 Aidoo. Sistema con classificazione BACS, esclusi collegamenti elettrici ed opere da elettricista.

Elementi per l'analisi	Unità di misura	Quantità	Costo euro	Importo euro
Noli:				
			Somma	0,00
Materiali: (offerta Airzone QAI26-065045 del 11/06/26)				
AZX6WSPHUB - WebServer HUB	n	1,000	197,16	197,16
AZX6CCPGAWI - Centrale di controllo di produzione	n	1,000	174,84	174,84
AZDI6ACUAZONE - Scheda centrale Airzone Acuazone	n	2,000	239,94	479,88
AZDI6MZZONC - Modulo di zona motorizz. a cavo 32Z	n	13,000	51,46	668,98
AZDI6ZMOMELC - Modulo di zona u.i. Mitsubishi 32Z	n	14,000	148,18	2.074,52
AZDI6LITECB - Termostato Lite cavo bianco 32Z (DI6)	n	15,000	120,28	1.804,20
AZDI6BLUEZEROCB - Termostato Blueface Zero 32Z	n	12,000	171,12	2.053,44
AZDI6OUTPUT8 - Scheda controllo riscaldamento	n	8,000	164,30	1.314,40
AZAIQWSCSNS - AirQ Sensor Wi-Fi qualità aria interna	n	3,000	183,52	550,56
AZX6CABLEBUS500 - Cavo BUS (2x0,5+2x0,22) 500 m	n	1,000	342,24	342,24
AZSTBASIC - Visita Pre-Installativa Airzone - Acuazone	n	1,000	202,00	202,00
AZST0102 - Garanzia 5 anni Care + Servizio tecnico	n	1,000	297,00	297,00
			Somma	10.159,22
Mano d'opera				
Regione Lombardia Edizione 2026				
Operaio di livello D2 (LOM261.RU.00.01.00.0005.) mecc	ora	8,00	24,17	193,36
Operaio di livello C2 (LOM261.RU.00.01.00.0015.) mecc	ora	8,00	25,20	201,60
			Somma	394,96
			Sommano	10.554,18
SPESE GENERALI (15%)			S.G.U.% 15	1.583,13
UTILE D'IMPRESA (10%)				1.213,73
				13.351,04
PREZZO DI APPLICAZIONE			euro /cad	13.351,04

ANALISI PREZZO NP-IM02

Descrizione:

Fornitura e posa di unità di ventilazione meccanica controllata per edifici scolastici a soffitto tipo marca UTEK modello UHS 800 EVOD-PH-IP/RS485 REL-M SH o equivalente compreso sifone di scarico condensa e quota parte di scarico condensa fino a rete di scarico dell'edificio, sonda CO2 e kit resistenza elettrica

Elementi per l'analisi	Unità di misura	Quantità	Costo euro	Importo euro
Noli:				
			Somma	0,00
Materiali: (offerta Punto Calor - n.9458)				
Unità VMC UHS 800 EVOD-PH-IP/RS485 REL-M SH	n	1,000	5.359,25	5.359,25
trasporto (5%)	n	0,050	5.359,25	267,96
avviamento	n	1,000	150,00	150,00
			Somma	5.777,21
Mano d'opera				
Regione Lombardia Edizione 2026				
Operaio di livello D2 (LOM261.RU.00.01.00.0005.) mecc	ora	10,00	24,17	241,70
Operaio di livello C2 (LOM261.RU.00.01.00.0015.) mecc	ora	10,00	25,20	252,00
			Somma	493,70
Sommano				6.270,91
SPESE GENERALI (15%)				S.G.U.% 15
UTILE D'IMPRESA (10%)				
				940,64
				721,16
				7.932,71
PREZZO DI APPLICAZIONE				euro /cad
				7.932,71

ANALISI PREZZO NP-IM03

Descrizione:

Fornitura e posa di Pompa di calore condensate ad aria ad inversione di ciclo con ventilatori assiali AC con variatore di velocità ad inverter, in esecuzione "package" per esterno, composta da: compressori ermetici rotativi di tipo scroll, resistenze carter compressori, filtro deidratatore a cartuccia sostituibile, indicatore passaggio liquido con segnalazione presenza di umidità, valvola termostatica con equalizzatore esterno, valvole di sicurezza lato alta e bassa pressione convogliate con scarico esterno, ricevitore di liquido, separatore di liquido, valvola di inversione di ciclo a 4 vie, trasduttori di alta e bassa pressione, pressostato di sicurezza alta pressione scambiatori a fascio tubiero o a piastra completi di resistenza antigelo; batterie di condensazione con tubi in rame ed alette in alluminio, scambiatore a piastre saldo-brasate in acciaio INOX AISI 316 e valvola di espansione termostatica. Pannellatura esterna in peraluman e basamento in acciaio zincato e verniciato completo di supporti antivibranti; pannellatura di contenimento in peralluman smontabile; valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio; sistema di controllo a microprocessore con display e schema sinottico, interfacciabile con sistemi esterni di supervisione, completo di strumentazione di regolazione e controllo; quadro elettrico a doppia chiusura con sezionatore generale e cablaggi a valle; Il funzionamento a pieno carico è garantito fino a -15°C di temperatura aria esterna in modalità pompa di calore, e fino a 46°C in modalità chiller senza necessità di accessori aggiuntivi. Modello con le caratteristiche seguenti:

- refrigerante HFC R454B a basso GWP
- compressori SCROLL ERMETICI (numero 2)
- versione SILENZIATA (LN-CA), pressione sonora totale 61 dB(A)
- kit idronico con 1 pompe e accumulo inerziale
- accessori come da analisi prezzo

Grandezze: potenza frigorifera 271,1 kW con acqua da 12 a 7 °C e aria 35°C, potenza termica 73,0 kW e COP 4,07 con acqua da 30 a 35°C e aria +7°C, dimensioni 2395x1195x1865h, peso 1070 kg

Elementi per l'analisi	Unità di misura	Quantità	Costo euro	Importo euro
Materiali: (offerta Tecnosystem n.6191225794)				
marca Climaveneta modello NX-N-G06 LN-CA 0262P	n	1,000	16.884,84	16.884,84
serial card RS485 - modbus	n	1,000	145,59	145,59
manometri AP e BP	n	1,000	111,88	111,88
Kit 1 pompa 2 poli BP + accumulo	n	1,000	2.552,75	2.552,75
griglia antinintrusione	n	1,000	495,89	495,89
kit antivibranti in gomma	n	1,000	230,12	230,12
avviamento	n	1,000	310,00	310,00
			Somma	20.731,07
Mano d'opera				
Regione Lombardia Edizione 2026				
Operaio di livello D2 (LOM261.RU.00.01.00.0005.) mecc	ora	32,00	24,17	773,44
Operaio di livello C2 (LOM261.RU.00.01.00.0015.) mecc	ora	32,00	25,20	806,40
			Somma	1.579,84
Sommano				22.310,91
SPESE GENERALI (15%)			S.G.U.% 15	3.346,64
UTILE D'IMPRESA (10%)				2.565,76
				28.223,31
PREZZO DI APPLICAZIONE			euro /cad	28.223,31

ANALISI PREZZO NP-IM04

Descrizione: Fornitura e posa di Gruppo di regolazione motorizzato DN32, per impianti di riscaldamento con coibentazione, disponibile con servomotore con segnale di comando 0(2)–10V e segnale di feedback 0–10V, regolazione con valvola a tre vie a settore, reversibile dx-sx, attacco lato impianto G 1"1/4 (ISO 228-1) F, attacco lato caldaia G 1"1/2 A (ISO 228-1) M. Pressione massima di esercizio 10 bar, campo di temperatura del fluido 5–100 °C, alimentazione 1/50Hz/220V, interasse principale 125 mm, portata con prevalenza residua 4 m c.a. con portata 3,7 m³/h, tipologia pompa UPML 25-105, tipo marca Caleffi 167664HE2 e regolatore digitale con sinottico funzionale per riscaldamento e condizionamento con segnale di comando a tre punti, completo di sonda di mandata ad immersione con pozzetto e sonda di ritorno Pt1000 Ø 6 mm e sonda climatica

Elementi per l'analisi	Unità di misura	Quantità	Costo euro	Importo euro
Noli:				
			Somma	0,00
Materiali: (listino Caleffi 04/2026 - sc.40%)				
Gruppo di pompaggio	n	1,000	901,20	901,20
regolatore - 161010	n	1,000	283,80	283,80
sonda esterna - 161020	n	1,000	231,60	231,60
			Somma	1.416,60
Mano d'opera				
Regione Lombardia Edizione 2026				
Operaio di livello D2 (LOM252.RU.00.01.00.0005.) mecc	ora	3,00	24,17	72,51
Operaio di livello C2 (LOM252.RU.00.01.00.0015.) mecc	ora	3,00	25,20	75,60
			Somma	148,11
			Sommano	1.564,71
SPESE GENERALI (15%)			S.G.U.% 15	234,71
UTILE D'IMPRESA (10%)				179,94
				1.979,36
PREZZO DI APPLICAZIONE			euro /cad	1.979,36

ANALISI PREZZO NP-IM05

Descrizione:

Fornitura e posa di Sistema di riscaldamento a pavimento ottenuto fresando il supporto alla pavimentazione in modo da poter inserire la tubazione nelle gole di fresatura così create; la fresatura deve avvenire da personale specializzato con macchinario specifico dotato di sistema di regolazione per la realizzazione delle gole con interasse costante e corrispondente alle esigenze termiche del locale; il macchinario deve avere sistema automatico di controllo della profondità della fresatura e deve realizzare degli alloggi che consentano la posa in aderenza della tubazione; la fresatura deve avvenire con aspirazione automatica del truciolo e delle polveri prodotte; a seconda del tipo di supporto il macchinario dovrà essere attrezzato delle frese più opportune; la tubazione è posata con diversi interassi tra le tubazioni per l'adeguamento delle potenzialità alle esigenze individuali; nella realizzazione delle curve del tracciato, la fresa deve inclinarsi per ottenere delle pareti di gola non verticali in modo da poter trattenere la tubazione ed evitare quindi la posa di elementi di ritenuta (clips o altro). La temperatura di superficie corrisponde alle esigenze igieniche e fisiologiche rispettando il limite max. di 29°C . Adatto per la posa di un pavimento con resistenza termica massima di 0,15 m²K/W.

Elementi per l'analisi	Unità di misura	Quantità	Costo euro	Importo euro
Noli:				
			Somma	0,00
Materiali: (Offerta Eurotherm Q-52485 del 11/06/2026)				
impianto fresato	m2	1,000	55,11	55,11
			Somma	55,11
Mano d'opera				
Regione Lombardia Edizione 2026				
Operaio di livello D2 (LOM252.RU.00.01.00.0005.) mecc	ora	0,00	24,17	0,00
Operaio di livello C2 (LOM252.RU.00.01.00.0015.) mecc	ora	0,00	25,20	0,00
			Somma	0,00
Sommano				55,11
SPESE GENERALI (15%)				S.G.U.% 15
UTILE D'IMPRESA (10%)				
				6,34
				69,72
PREZZO DI APPLICAZIONE				euro /cad
				69,72

ANALISI PREZZO NP-IM06

Descrizione: Fornitura e posa di testina elettromeccanica a quattro fili con contatto ausiliario per collettore impianto a pavimento, alimentazione 1/50Hz/220V, tipo Eurotherm cod. 5150020201 o equivalente.

[illegible]

IMPIANTI MECCANICI - INCIDENZA MANODOPERA

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
---	--------	-----------------------------------	------	------	--------	------	------------

IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

Fornitura e posa di Sistema di riscaldamento a pavimento ottenuto fresando il supporto alla pavimentazione in modo da poter inserire la tubazione nelle gole di fresatura così create; la fresatura deve avvenire da personale specializzato con macchinario specifico dotato di sistema di regolazione per la realizzazione delle gole con interasse costante e corrispondente alle esigenze termiche del locale; il macchinario deve avere sistema automatico di controllo della profondità della fresatura e deve realizzare degli alloggi che consentano la posa in aderenza della tubazione; la fresatura deve avvenire con aspirazione automatica del truciolo e delle polveri prodotte; a seconda del tipo di supporto il macchinario dovrà essere attrezzato delle frese più opportune; la tubazione è posata con diversi interassi tra le tubazioni per l'adeguamento delle potenzialità alle esigenze individuali; nella realizzazione delle curve del tracciato, la fresa deve inclinarsi per ottenere delle pareti di gola non verticali in modo da poter trattenere la tubazione ed evitare quindi la posa di elementi di ritenuta (clips o altro). La temperatura di superficie corrisponde alle esigenze igieniche e fisiologiche rispettando il limite max. di 29°C . Adatto per la posa di un pavimento con resistenza termica massima di 0,15 m²K/W.

1	NP-IM05	radiante a pavimento fresato	748	mq	€ 52.150,56	0,00%	€ -
---	---------	------------------------------	-----	----	-------------	-------	-----

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di sistema radiante con valvole d'intercettazione e sfio aria se non previste in altri sistemi eventualmente abbinati abbinati; valvole d'intercettazione per ciascuna derivazione su andata predisposte per comando elettrotermico e su ritorno con pre-regolazione; raccordi e guarnizioni in lega ferrosa acciaio generico / lega rame generico / plastica generico per allacciamento a tubi .

2	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0515.-	derivazioni 6 + 6	1	n	€ 632,90	23,41%	€ 148,16
3	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0520.-	derivazioni 7 + 7	1	n	€ 669,77	22,12%	€ 148,15
4	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0530.-	derivazioni 9 + 9	1	n	€ 735,41	20,15%	€ 148,19
5	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0535.-	derivazioni 10 + 10	2	n	€ 1.515,36	19,56%	€ 296,40
6	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0545.-	derivazioni 12 + 12	1	n	€ 856,52	17,30%	€ 148,18
7	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0550.-	derivazioni 13 + 13	1	n	€ 878,25	16,87%	€ 148,16
8	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0520.-	derivazioni 14 + 14 (equivalente a numero due collettori 7 + 7)	2	n	€ 1.339,54	22,12%	€ 296,31

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa termometro da tubazione con quadrante 80 mm a gambo centrale, completo di pozzetto

9	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9740.Z a001.0500.-	termometro	7	n	€ 179,27	38,30%	€ 68,66
---	---	------------	---	---	----------	--------	---------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di manometro per acqua con quadrante 50 mm ad attacco centrale e indice di riferimento, completo di ricciolo e rubinetto con flangetta di prova

10	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9742.Z a001.0000.-	manometro	7	n	€ 224,70	30,76%	€ 69,12
----	---	-----------	---	---	----------	--------	---------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 Attacchi filettati tipo gas F/F. Corpo in ottone, stelo in ottone, sfera in ottone, maniglia a leva in alluminio. Grandezze (DN: diametro nominale)

11	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.S c006.0000.-	DN15	5	n	€ 47,35	59,97%	€ 28,40
12	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.S c006.0020.-	DN40	12	n	€ 296,16	48,11%	€ 142,48
13	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.S c006.0030.-	DN65	6	n	€ 360,90	39,48%	€ 142,48

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas PN16, Corpo in ottone, cappello in ottone, otturatore in ottone, guarnizioni del tipo senza amianto. Sede dell'otturatore in gomma. Grandezze (DN: diametro nominale)					
14	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.Sc006.0250.-	DN15	1	n	€ 10,43	54,45%	€ 5,68
15	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.Sc006.0270.-	DN40	3	n	€ 73,14	48,71%	€ 35,63
16	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.Sc006.0280.-	DN65	2	n	€ 103,12	46,06%	€ 47,50
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori:					
17	025333b	DN20 x 2,0 mm	20	m	€ 300,40	92,00%	€ 276,37
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa Collettore di distribuzione fluido caldo/freddo, compresa verniciatura con due mani di antiruggine a coprire, valvole d'intercettazione a sfera filettate, staffaggio per l'ancoraggio a muro, termometro, rubinetto di scarico, manometro					
18	025112b	con tubazione DN100 - con 6 derivazioni del Ø di 1"1/4	2	n	€ 1.640,08	43,00%	€ 705,23
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole automatiche di sfogo aria in ottone. Dotate di tappo igroscopico di sicurezza. Pressione massima di esercizio: 10 bar Pressione massima di scarico: 2,5 bar Temperatura massima di esercizio: 120 °C Grandezze (DN: diametro nominale):					
19	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc006.0250.-	DN20	8	n	€ 134,00	33,91%	€ 45,44
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Filtri in ghisa con cestello in acciaio inox intercambiabile, con tappo di scarico sul coperchio - PN16 Corpo in ghisa, coperchio in ghisa, cestello in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale):					
20	LOM261.OC.EEA.Pa01.I9766.Sb030.0020.-	DN40	3	n	€ 171,21	28,04%	€ 48,01
21	LOM261.OC.EEA.Pa01.I9766.Sb030.0030.-	DN65	1	n	€ 85,51	36,83%	€ 31,49
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Tubo in acciaio inossidabile a parete sottile del tipo 1.4520 (AISI 430Ti), saldato longitudinalmente al laser, per impianti di riscaldamento /raffreddamento, solari e impianti industriali, non idoneo per acqua sanitaria, con raccordi a pressare in acciaio inox conformi alla UNI11179 Classe 1, dotati di O-ring in EPDM nero premontato (con guida cilindrica per l'innesto sicuro sulla tubazione, bypass sulla sede dell'o-ring per l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura massima di esercizio 110 °C, pressione massima di esercizio 16 bar), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia e la pressatura dei raccordi con idoneo elettrotensile, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi, coibentazione e opere murarie					
22	025089d	Ø 28, spessore 1,2 mm	120	m	€ 4.142,40	24,00%	€ 994,18
23	025089e	Ø 35, spessore 1,5 mm	80	m	€ 3.812,00	20,00%	€ 762,40
24	025089f	Ø 42, spessore 1,5 mm	116	m	€ 7.183,88	16,00%	€ 1.149,42
25	025089i	Ø 76,1, spessore 1,5 mm	36	m	€ 5.128,56	11,00%	€ 564,14

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 5000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. I prezzi unitari al metro devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse tubo, quelli al metro quadro di superficie teorica ricavata dalla lunghezza misurata sull'asse tubo per la circonferenza esterna dell'elastomero. I prezzi unitari includono una maggiorazione per: coibentazione di raccorderia e pezzi speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunte, barriera vapore per tubazioni fredde, adesivi e accessori vari di montaggio, sfridi. Grandezze (mm: spessore minimo elastomero per il diametro esterno tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione):					
26	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0550.-	19 x 35 mm - DN25	120	m	€ 1.560,00	41,78%	€ 651,77
27	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0555.-	19 x 42 mm - DN32	80	m	€ 1.228,00	38,60%	€ 474,01
28	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0560.-	19 x 48 mm - DN40	116	m	€ 1.890,80	36,35%	€ 687,31
29	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0570.-	19 x 89 mm - DN80	16	m	€ 382,56	28,91%	€ 110,60
30	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0011.0580.-	lastra spessore 19 mm (in doppio strato per tubo DN80 - tratto esterno e loc tecnico)	13,0	m2	€ 721,76	26,68%	€ 192,57
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. Gli aumenti di prezzo includono una maggiorazione per: forme speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunti a tenuta d'acqua per tubazioni ubicate all'esterno, materiali di fissaggio, accessori vari di montaggio e sfridi. Tipi di finiture:					
31	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.D0017.0000.-	gusci o lamine in pvc	13	m2	€ 115,44	44,48%	€ 51,35
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Giunti di dilatazione antivibrante per impianti. Corpo in acciaio inox ad eccezione delle fughe in acciaio al carbonio. Attacchi filettati gas fino a DN50, attacchi flangiati PN16 oltre DN50. Pressione massima di esercizio = 1 bar, pressione massima = 10 bar. Grandezze (DN: diametro nominale):					
32	LOM261.OC.EEA.Pa02.I7425.Sb008.0025.-	DN65	2	n	€ 264,00	23,86%	€ 62,99
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole di sicurezza per acqua, in ottone, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. - PN10, Sovrapressione 10%, scarto di chiusura 20%. Campo di temperatura: 5÷110 °C, Taratura 3 bar, Grandezze (DN: diametro nominale):					
33	LOM252.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc006.0085.-	DN15	1	n	€ 35,48	16,01%	€ 5,68
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Vasi d'espansione a membrana, conformi a direttiva PED 2014/68/UE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 6 bar. Grandezze (l: capacità):					
34	LOM261.OC.EEA.Pa02.F8005.Za000.0025.-	24 litri	1	n	€ 218,19	67,91%	€ 148,17
35	LOM261.OC.EEA.Pa02.F8005.Za000.0090.-	35 litri	2	n	€ 603,32	65,55%	€ 395,48
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Contatori d'acqua fredda e calda a turbina PN16 con lettura diretta a quadrante asciutto e trasmettitore di impulsi. Grandezze:					
36	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9772.Za001.0000.-	DN15	1	n	€ 229,25	2,48%	€ 5,69

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio:					
37	015057a	in linea	1	n	€ 184,96	62,00%	€ 114,68
		Fornitura e posa di Pompa di calore condensate ad aria ad inversione di ciclo con ventilatori assiali AC con variatore di velocità ad inverter, in esecuzione "package" per esterno, composta da: compressori ermetici rotativi di tipo scroll, resistenze carter compressori, filtro deidratatore a cartuccia sostituibile, indicatore passaggio liquido con segnalazione presenza di umidità, valvola termostatica con equalizzatore esterno, valvole di sicurezza lato alta e bassa pressione convogliate con scarico esterno, ricevitore di liquido, separatore di liquido, valvola di inversione di ciclo a 4 vie, trasduttori di alta e bassa pressione, pressostato di sicurezza alta pressione scambiatori a fascio tubiero o a piastra completi di resistenza antigelo; batterie di condensazione con tubi in rame ed alette in alluminio, scambiatore a piastre saldo-brasate in acciaio INOX AISI 316 e valvola di espansione termostatica. Pannellatura esterna in peraluman e basamento in acciaio zincato e verniciato completo di supporti antivibranti; pannellatura di contenimento in peralluman smontabile; valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio; sistema di controllo a microprocessore con display e schema sinottico, interfacciabile con sistemi esterni di supervisione, completo di strumentazione di regolazione e controllo; quadro elettrico a doppia chiusura con sezionatore generale e cablaggi a valle; Il funzionamento a pieno carico è garantito fino a -15°C di temperatura aria esterna in modalità pompa di calore, e fino a 46°C in modalità chiller senza necessità di accessori aggiuntivi. Modello con le caratteristiche seguenti: - refrigerante HFC R454B a basso GWP - compressori SCROLL ERMETICI (numero 2) - versione SILENZIATA (LN-CA), pressione sonora totale 61 dB(A) - kit idronico con 1 pompe e accumulo inerziale - accessori come da analisi prezzo Grandezze: potenza frigorifera 271,1 kW con acqua da 12 a 7 °C e aria 35°C, potenza termica 73,0 kW e COP 4,07 con acqua da 30 a 35°C e aria +7°C, dimensioni 2395x1195x1865h, peso 1070 kg					
38	NP-IM03	Pompa di calore idronica monoblocco	1	n	€ 28.223,31	5,60%	€ 1.580,51
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato, a pressione massima di 6 bar, per condizionamento e riscaldamento, con copertura esterna in pvc ed isolamento termico in schiuma poliuretanica, dato in opera a perfetta regola d'arte compreso l'onere del collegamento alle tubazioni esistenti ed il trasporto, con esclusione delle opere murarie, dell'onere per la realizzazione della linea di alimentazione elettrica e di messa a terra, della capacità di:					
39	035165b	200 litri	1	n	€ 943,43	36,00%	€ 339,63
		Fornitura e posa di Gruppo di regolazione motorizzato DN32, per impianti di riscaldamento con coibentazione, disponibile con servomotore con segnale di comando 0(2)-10V e segnale di feedback 0-10V, regolazione con valvola a tre vie a settore, reversibile dx-sx, attacco lato impianto G 1"1/4 (ISO 228-1) F, attacco lato caldaia G 1"1/2 A (ISO 228-1) M. Pressione massima di esercizio 10 bar, campo di temperatura del fluido 5-100 °C. alimentazione 1/50Hz/220V, interasse principale 125 mm, portata con prevalenza residua 4 m c.a. con portata 3,7 m³/h, tipologia pompa UPML 25-105, tipo marca Caleffi 167664HE2 e regolatore digitale con sinottico funzionale per riscaldamento e condizionamento con segnale di comando a tre punti, completo di sonda di mandata ad immersione con pozzetto e sonda di ritorno Pt1000 Ø 6 mm e sonda climatica					
40	NP-IM04	Gruppo di regolazione e pompaggio	3	n	€ 5.938,08	7,48%	€ 444,17
Regione Lombardia 2024		Fornitura e posa di Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti:					

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
41	LOM241.1M.11.200.0010.e	scarico (condensa pompe di calore) Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	1	n	€ 83,70	56,22%	€ 47,06
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Gruppo di riempimento completo di valvola di ritegno, filtro in acciaio inox, vite di spurgo e due valvole d'intercettazione					
42	025250b	calotta in ottone con manometro a quadrante attacco radiale da 0-4 bar	1	n	€ 125,92	32,00%	€ 40,29
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Radiatore a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco, attacchi Ø 1/2", pressione d'esercizio 8 bar, temperatura massima d'esercizio 95 °C, resa termica con Δ Ti di 50 °C secondo UNI EN 442, in opera compresi valvola termostattizzabile, detentore e mensole di fissaggio					
43	025230b	altezza 760 mm, larghezza 600 mm, resa termica 470 ± 5% W	2	n	€ 483,48	35,0%	€ 169,22
PARZIALE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE					€ 125.903,10		€ 11.971,32

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
---	--------	-----------------------------------	------	------	--------	------	------------

IMPIANTO BUILDING AUTOMATION

Fornitura e posa di sistema di regolazione per il controllo della temperatura ambienti marca Airzone o equivalente composto da: n.1 Webserver HUB Airzone Cloud Dual 2.4-5 GHz/Ethernet, n.1 Centrale di controllo di produzione idronica Airzone, n.2 Scheda centrale Airzone Acuazone, n.13 Modulo di zona Airzone motorizzazione a cavo 32Z, n.14 Modulo di zona Airzone u.i. singola a cavo Mitsubishi Electric 32Z, n.15 Termostato Airzone Lite cavo bianco 32Z (DI6), n.12 Termostato Airzone Blueface Zero a cavo bianco 32Z (DI6), n.8 Scheda controllo riscaldamento Airzone 32Z, n.3 AirQ Sensor Wi-Fi di qualità dell'aria interna (IAQ) bianco, 500 metri Cavo BUS di collegamento (2x0,5+2x0,22), compresa visita Pre-Installativa Airzone e garanzia 5 anni Airzone Care + Servizio tecnico da 1 a 2 sistemi / 1-5 Aidoo. Sistema con classificazione BACS, esclusi collegamenti elettrici ed opere da elettricista.

44	NP-IM01	sistema di regolazione	1	n	€ 13.351,04	2,96%	€ 395,19
----	---------	------------------------	---	---	-------------	-------	----------

Fornitura e posa di testina elettromeccanica a quattro fili con contatto ausiliario per collettore impianto a pavimento, alimentazione 1/50Hz/220V, tipo Eurotherm cod. 5150020201 o equivalente.

45	NP-IM06	testina elettromeccanica	81	n	€ 3.419,82	11,70%	€ 400,12
----	---------	--------------------------	----	---	------------	--------	----------

PARZIALE IMPIANTO BUILDING AUTOMATION					€ 16.770,86		€ 795,31
--	--	--	--	--	--------------------	--	-----------------

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA							
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili; funzione: distribuzione aria; impiego: impianto di condizionamento aria e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
46	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8212. Sa000.0000.-	alluminio - fino a 0,03 m² (n.24 da 300x100)	0,72	mq	€ 1.387,39	61,49%	€ 853,11
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
47	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa000.0265.-	alluminio - oltre 0,09 fino a 0,12 m² (n.1 da 300x300)	0,09	mq	€ 59,78	44,62%	€ 26,67
48	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa000.0270.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.4 da 400x400)	0,64	mq	€ 308,88	40,97%	€ 126,55
49	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa000.0275.-	alluminio - oltre 0,19 m² (n.1 da 500x500)	0,25	mq	€ 64,35	28,68%	€ 18,46
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m²: superficie frontale):					
50	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa001.0260.-	oltre 0,06 fino a 0,08 m² (n.8 da 500x150)	0,60	mq	€ 610,25	44,82%	€ 273,52
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie per aria esterna in alluminio o acciaio zincato, dotate di alette antipioggia e rete antivolatile. Grandezze (m²: superficie frontale):					
51	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa000.0000.-	alluminio - fino a 0,30 m² (n.6 da 300x300)	0,54	mq	€ 231,34	14,94%	€ 34,56
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Condotti flessibili isolati in tessuto impregnato in PVC, dotato di isolamento termico in fibra di vetro, spessore 25 mm. Strato esterno, barriera al vapore, in PVC. Grandezze (mm: diametro):					
52	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410. Oa015.0335.-	150 mm	20	m	€ 448,80	55,00%	€ 246,84
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Canali in pannello sandwich esente da CFC reazione al fuoco classe 0-1, completo di pezzi speciali, giunzioni, sigillature e staffaggi, in pannello in poliuretano espanso densità 45÷47 kg/m³ con caratteristiche previste dal D.M. 31.03.2003, da:					
53	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410. D0001.0250.-	per interni : pannello in poliuretano espanso densità kg/mc 45-47 tra fogli d'alluminio da mm 0,08 , spessore mm 20-25	135	mq	€ 8.845,20	31,65%	€ 2.799,51
Regione Lombardia 2024		Fornitura e posa di Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti:					
54	LOM241.1M.11.200.0010.e	scarico (condensa pompe di calore) Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	3	n	€ 251,10	56,22%	€ 141,17
		Fornitura e posa di unità di ventilazione meccanica controllata per edifici scolastici a soffitto tipo marca UTEK modello UHS 800 EVOD-PH-IP/RS485 REL-M SH o equivalente compreso sifone di scarico condensa e quota parte di scarico condensa fino a rete di scarico dell'edificio, sonda CO2 e kit resistenza elettric					
55	NP-IM02	Unità di ventilazione meccanica 1100 m³/h - per edifici scolastici	3	n	€ 23.798,13	6,22%	€ 1.480,24
PARZIALE IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA					€ 36.005,23		€ 6.000,62

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
IMPIANTO CONDIZIONAMENTO							
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Fornitura e posa di Motocondensante esterna in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, per sistemi di condizionatori autonomi multisplit a pompa di calore funzionante con R32/R410A con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, predisposta per collegamento di più unità interne anche differenti tra loro, telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, fornita e posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, con le seguenti caratteristiche:					
56	035130d	per un massimo di n. 4 unità interne, potenza frigorifera 8,0 kW, potenza termica 8,6 kW, assorbimento 2,06-2,06 kW, pressione sonora 35-31-2€	5	n	€ 18.132,00	3,0%	€ 543,96
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Fornitura e posa di Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche a parete alta:					
57	035131a	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 2,0 kW	3	n	€ 1.732,56	18,00%	€ 311,86
58	035131b	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 2,5 kW	2	n	€ 1.235,44	17,00%	€ 210,02
59	035131c	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 3,5 kW	2	n	€ 1.393,88	15,00%	€ 209,08
60	035131d	portata aria 1050 m3/h, della potenzialità di 5,0 kW	1	n	€ 832,92	12,00%	€ 99,95
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Fornitura e posa di Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche, modello canalizzabile:					
61	035135b	portata aria 690 m3/h, pressione sonora 33-29, potenza termica 4,0 KW potenza frigorifera 3,5 KW	1	n	€ 895,59	12,00%	€ 107,47
62	035135c	portata aria 840 m3/h, pressione sonora 33-29, potenza termica 5,8 KW potenza frigorifera 5,0 KW	5	n	€ 5.542,15	9,00%	€ 498,79
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Derivazioni per ventilconvettori / unità interna a partire da collettori di distribuzione o da rete principale di distribuzione fino alle intercettazione del ventilconvettore/unità interna, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo (tubazione in rame con giunzioni saldate). Inclusioni: - tubazioni di alimentazione e scarico condensa in materiale metallico o plastico; - guaina isolante per tubazioni d'alimentazione; Esclusioni: ventilconvettore, regolazione automatica, allacciamenti					
63	LOM261.OC.EEA.Pa02.I7407.Z a000.0005.-	per ogni derivazione con impianto a 2 tubi	14	n	€ 3.571,82	58,08%	€ 2.074,51
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili; funzione: distribuzione aria; impiego: impianto di condizionamento aria e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
64	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8212. Sa000.0020.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.6 da 900x200)	1,08	mq	€ 576,48	37,00%	€ 213,30
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):					
65	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215. Sa000.0270.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.6 da 900x200)	1,08	mq	€ 521,24	40,97%	€ 213,55
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Canali in pannello sandwich esente da CFC reazione al fuoco classe 0-1, completo di pezzi speciali, giunzioni, sigillature e staffaggi, in pannello in poliuretano espanso densità 45÷47 kg/m³ con caratteristiche previste dal D.M. 31.03.2003, da:					
66	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410. D0001.0250.-	per interni : pannello in poliuretano espanso densità kg/mc 45-47 tra fogli d'alluminio da mm 0,08 , spessore mm 20-25	6	mq	€ 393,12	31,65%	€ 124,42
PARZIALE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO					€ 34.827,20		€ 4.606,93

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
---	--------	-----------------------------------	------	------	--------	------	------------

RIMOZIONI

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio:					
67	115025a	fino a 6 elementi, per radiatore	2	n	€ 27,60	100,0%	€ 27,60
68	115025b	da 7 a 12 elementi, per radiatore	5	n	€ 101,50	100,0%	€ 101,50
69	115025c	da 13 a 20 elementi, per radiatore	30	n	€ 803,70	100,0%	€ 803,70

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di					
70	115023a	35 ÷ 81 kW (equiparabile ai due chiller)	2	n	€ 405,92	100,0%	€ 405,92
71	115023b	93 ÷ 174 kW	1	n	€ 324,74	100,0%	€ 324,74

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere:					
72	115019c	vaso igienico (WC) - smontaggio	10	n	€ 904,80	100,0%	€ 904,80
73	115019c	vaso igienico (WC) - rimontaggio	10	n	€ 904,80	100,0%	€ 904,80

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica, esclusa la rimozione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica					
74	115227a	unità interna condizionamento (equiparabile a sistema monosplit)	2	n	€ 248,06	100,0%	€ 248,06

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Rimozione di tubazioni di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al m compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica					
75	115031	tubazioni gas refrigerante	50	m	€ 206,50	100,0%	€ 206,50

DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Smontaggio di condotti in lamiera zincata installate ad un'altezza massima di 4 m dal piano di lavoro, con esclusione delle opere necessarie per lo smontaggio dei controsoffitti, dei canali per l'impianto elettrico, delle lampade, il trasporto a discarica del materiale rimosso (accantonato al piano di lavoro) e la rimozione con il recupero delle serrande di taratura, dei diffusori e delle serrande tagliafuoco che dovranno essere quotate a parte; per condotti aerulici con connessione a baionetta e rivestimento interno e/o esterno del tipo adesivo, della lunghezza massima di 100 m					
76	115033a	lato maggiore 0 ÷ 300 mm, spessore lamiera 6/10, completo di curve e pezzi speciali nella misura massima del 20% rispetto alla lunghezza totale dei tratti rettilinei	250	kg	€ 970,00	100,0%	€ 970,00

PARZIALE - RIMOZIONI					€ 4.897,62		€ 4.897,62
-----------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	-------------------

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	Q.tà	U.M.	Totale	% MO	Manodopera
---	--------	-----------------------------------	------	------	--------	------	------------

RIEPILOGO:

PARZIALE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	€ 125.903,10	€ 11.971,32
PARZIALE IMPIANTO BUILDING AUTOMATION	€ 16.770,86	€ 795,31
PARZIALE IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA	€ 36.005,23	€ 6.000,62
PARZIALE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	€ 34.827,20	€ 4.606,93
PARZIALE RIMOZIONI	€ 4.897,62	€ 4.897,62
TOTALE IMPIANTI MECCANICI	€ 218.404,01	€ 28.271,80

- Prezzari di riferimento:
-
- a) *Prezzario Regione Lombardia Ed. 2026*
 - b) *Prezzario DEI Impianti Tecnologici Ed. 1° semestre 2026*
 - c) *Prezzario Regione Lombardia Ed. 2024*
 - d) *NP_IMxx: Analisi Prezzi allegata*

IMPIANTI MECCANICI - ELENCO PREZZI UNITARI

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
---	--------	-----------------------------------	------	----------	------

Fornitura e posa di Sistema di riscaldamento a pavimento ottenuto fresando il supporto alla pavimentazione in modo da poter inserire la tubazione nelle gole di fresatura così create; la fresatura deve avvenire da personale specializzato con macchinario specifico dotato di sistema di regolazione per la realizzazione delle gole con interasse costante e corrispondente alle esigenze termiche del locale; il macchinario deve avere sistema automatico di controllo della profondità della fresatura e deve realizzare degli alloggi che consentano la posa in aderenza della tubazione; la fresatura deve avvenire con aspirazione automatica del truciolo e delle polveri prodotte; a seconda del tipo di supporto il macchinario dovrà essere attrezzato delle frese più opportune; la tubazione è posata con diversi interassi tra le tubazioni per l'adeguamento delle potenzialità alle esigenze individuali; nella realizzazione delle curve del tracciato, la fresa deve inclinarsi per ottenere delle pareti di gola non verticali in modo da poter trattenere la tubazione ed evitare quindi la posa di elementi di ritenuta (clips o altro). La temperatura di superficie corrisponde alle esigenze igieniche e fisiologiche rispettando il limite max. di 29°C . Adatto per la posa di un pavimento con resistenza termica massima di 0,15 m²K/W.

1	NP-IM05	radiante a pavimento fresato	mq	€ 69,72	0,00%
---	---------	------------------------------	----	---------	-------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di sistema radiante con valvole d'intercettazione e sfido aria se non previste in altri sistemi eventualmente abbinati abbinati; valvole d'intercettazione per ciascuna derivazione su andata predisposte per comando elettrotermico e su ritorno con pre-regolazione; raccordi e guarnizioni in lega ferrosa acciaio generico / lega rame generico / plastica generico per allacciamento a tubi .

2	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0515.-	derivazioni 6 + 6	n	€ 632,90	23,41%
3	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0520.-	derivazioni 7 + 7	n	€ 669,77	22,12%
4	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0530.-	derivazioni 9 + 9	n	€ 735,41	20,15%
5	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0535.-	derivazioni 10 + 10	n	€ 757,68	19,56%
6	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0545.-	derivazioni 12 + 12	n	€ 856,52	17,30%
7	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0550.-	derivazioni 13 + 13	n	€ 878,25	16,87%
8	LOM261.OC.EEA.Pa01.F6070.Z a001.0520.-	derivazioni 14 + 14 (equivalente a numero due collettori 7 + 7)	n	€ 669,77	22,12%

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa termometro da tubazione con quadrante 80 mm a gambo centrale, completo di pozzetto

9	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9740.Z a001.0500.-	termometro	n	€ 25,61	38,30%
---	---	------------	---	---------	--------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di manometro per acqua con quadrante 50 mm ad attacco centrale e indice di riferimento, completo di riccio e rubinetto con flangetta di prova

10	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9742.Z a001.0000.-	manometro	n	€ 32,10	30,76%
----	---	-----------	---	---------	--------

Regione Lombardia 2026

Fornitura e posa di Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 Attacchi filettati tipo gas F/F. Corpo in ottone, stelo in ottone, sfera in ottone, maniglia a leva in alluminio. Grandezze (DN: diametro nominale)

11	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc 006.0000.-	DN15	n	€ 9,47	59,97%
12	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc 006.0020.-	DN40	n	€ 24,68	48,11%
13	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc 006.0030.-	DN65	n	€ 60,15	39,48%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas PN16, Corpo in ottone, cappello in ottone, otturatore in ottone, guarnizioni del tipo senza amianto. Sede dell'otturatore in gomma. Grandezze (DN: diametro nominale)			
14	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.S c006.0250.-	DN15	n	€ 10,43	54,45%
15	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.S c006.0270.-	DN40	n	€ 24,38	48,71%
16	LOM261.OC.EEA.Pa02.F9730.S c006.0280.-	DN65	n	€ 51,56	46,06%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Tubo multistrato costituito da polietilene reticolato interno ed esterno con interposto uno strato di alluminio, in opera per impianti sanitari e di riscaldamento, conduttività termica pari a 0,43 W/mK, impermeabile all'ossigeno, dei seguenti diametri e spessori:			
17	025333b	DN20 x 2,0 mm	m	€ 15,02	92,00%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa Collettore di distribuzione fluido caldo/freddo, compresa verniciatura con due mani di antiruggine a coprire, valvole d'intercettazione a sfera filettate, staffaggio per l'ancoraggio a muro, termometro, rubinetto di scarico, manometro			
18	025112b	con tubazione DN100 - con 6 derivazioni del Ø di 1"1/4	n	€ 820,04	43,00%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole automatiche di sfogo aria in ottone. Dotate di tappo igroscopico di sicurezza. Pressione massima di esercizio: 10 bar Pressione massima di scarico: 2,5 bar Temperatura massima di esercizio: 120 °C Grandezze (DN: diametro nominale):			
19	LOM261.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc 006.0250.-	DN20	n	€ 16,75	33,91%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Filtri in ghisa con cestello in acciaio inox intercambiabile, con tappo di scarico sul coperchio - PN16 Corpo in ghisa, coperchio in ghisa, cestello in acciaio inox, guarnizioni del tipo senza amianto. Grandezze (DN: diametro nominale):			
20	LOM261.OC.EEA.Pa01.I9766.Sb 030.0020.-	DN40	n	€ 57,07	28,04%
21	LOM261.OC.EEA.Pa01.I9766.Sb 030.0030.-	DN65	n	€ 85,51	36,83%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Tubo in acciaio inossidabile a parete sottile del tipo 1.4520 (AISI 430Ti), saldato longitudinalmente al laser, per impianti di riscaldamento /raffreddamento, solari e impianti industriali, non idoneo per acqua sanitaria, con raccordi a pressare in acciaio inox conformi alla UNI11179 Classe 1, dotati di O-ring in EPDM nero premontato (con guida cilindrica per l'innesto sicuro sulla tubazione, bypass sulla sede dell'o-ring per l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura massima di esercizio 110 °C, pressione massima di esercizio 16 bar), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia e la pressatura dei raccordi con idoneo elettrotensile, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi, coibentazione e opere murarie			
22	025089d	Ø 28, spessore 1,2 mm	m	€ 34,52	24,00%
23	025089e	Ø 35, spessore 1,5 mm	m	€ 47,65	20,00%
24	025089f	Ø 42, spessore 1,5 mm	m	€ 61,93	16,00%
25	025089i	Ø 76,1, spessore 1,5 mm	m	€ 142,46	11,00%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni né pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità μ minimo 5000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. I prezzi unitari al metro devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse tubo, quelli al metro quadro di superficie teorica ricavata dalla lunghezza misurata sull'asse tubo per la circonferenza esterna dell'elastomero. I prezzi unitari includono una maggiorazione per: coibentazione di raccorderia e pezzi speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunte, barriera vapore per tubazioni fredde, adesivi e accessori vari di montaggio, sfridi. Grandezze (mm: spessore minimo elastomero per il diametro esterno tubo [diametri non indicati: prevedere immediatamente superiore] - DN: diametro nominale tubazione):			
26	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0 011.0550.-	19 x 35 mm - DN25	m	€ 13,00	41,78%
27	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0 011.0555.-	19 x 42 mm - DN32	m	€ 15,35	38,60%
28	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0 011.0560.-	19 x 48 mm - DN40	m	€ 16,30	36,35%
29	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0 011.0570.-	19 x 89 mm - DN80	m	€ 23,91	28,91%
30	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.E0 011.0580.-	lastra spessore 19 mm (in doppio strato per tubo DN80 - tratto esterno e loc tecnico)	m2	€ 55,52	26,68%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. Gli aumenti di prezzo includono una maggiorazione per: forme speciali (valvolame e apparecchiature da computare a parte), sigillatura giunti a tenuta d'acqua per tubazioni ubicate all'esterno, materiali di fissaggio, accessori vari di montaggio e sfridi. Tipi di finiture:			
31	LOM261.OC.EEA.Pa02.I1500.D0 017.0000.-	gusci o lamine in pvc	m2	€ 8,88	44,48%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Giunti di dilatazione antivibrante per impianti. Corpo in acciaio inox ad eccezione delle fughe in acciaio al carbonio. Attacchi filettati gas fino a DN50, attacchi flangiati PN16 oltre DN50. Pressione massima di esercizio = 1 bar, pressione massima = 10 bar. Grandezze (DN: diametro nominale):			
32	LOM261.OC.EEA.Pa02.I7425.Sb 008.0025.-	DN65	n	€ 132,00	23,86%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Valvole di sicurezza per acqua, in ottone, qualificata e tarata I.S.P.E.S.L. - PN10, Sovrapressione 10%, scarto di chiusura 20%. Campo di temperatura: 5+110 °C, Taratura 3 bar, Grandezze (DN: diametro nominale):			
33	LOM252.OC.EEA.Pa02.I9762.Sc 006.0085.-	DN15	n	€ 35,48	16,01%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Vasi d'espansione a membrana, conformi a direttiva PED 2014/68/UE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 6 bar. Grandezze (l: capacità):			
34	LOM261.OC.EEA.Pa02.F8005.Z a000.0025.-	24 litri	n	€ 218,19	67,91%
35	LOM261.OC.EEA.Pa02.F8005.Z a000.0090.-	35 litri	n	€ 301,66	65,55%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Contatori d'acqua fredda e calda a turbina PN16 con lettura diretta a quadrante asciutto e trasmettitore di impulsi. Grandezze:			
36	LOM261.OC.EEA.Pa01.F9772.Z a001.0000.-	DN15	n	€ 229,25	2,48%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026 Fornitura e posa di Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio:					
37	015057a	in linea	n	€ 184,96	62,00%
Fornitura e posa di Pompa di calore condensate ad ana ad inversione di ciclo con ventilatori assiali AC con variatore di velocità ad inverter, in esecuzione "package" per esterno, composta da: compressori ermetici rotativi di tipo scroll, resistenze carter compressori, filtro deidratatore a cartuccia sostituibile, indicatore passaggio liquido con segnalazione presenza di umidità, valvola termostatica con equalizzatore esterno, valvole di sicurezza lato alta e bassa pressione convogliate con scarico esterno, ricevitore di liquido, separatore di liquido, valvola di inversione di ciclo a 4 vie, trasduttori di alta e bassa pressione, pressostato di sicurezza alta pressione scambiatori a fascio tubiero o a piastra completi di resistenza antigelo; batterie di condensazione con tubi in rame ed alette in alluminio, scambiatore a piastre saldo-brasate in acciaio INOX AISI 316 e valvola di espansione termostatica. Pannellatura esterna in peraluman e basamento in acciaio zincato e verniciato completo di supporti antivibranti; pannellatura di contenimento in peralluman smontabile; valvola d'inversione di ciclo; circuito frigorifero completo di accessori; carica di refrigerante e olio; sistema di controllo a microprocessore con display e schema sinottico, interfacciabile con sistemi esterni di supervisione, completo di strumentazione di regolazione e controllo; quadro elettrico a doppia chiusura con sezionatore generale e cablaggi a valle; Il funzionamento a pieno carico è garantito fino a -15°C di temperatura aria esterna in modalità pompa di calore, e fino a 46°C in modalità chiller senza necessità di accessori aggiuntivi. Modello con le caratteristiche seguenti: - refrigerante HFC R454B a basso GWP - compressori SCROLL ERMETICI (numero 2) - versione SILENZIATA (LN-CA), pressione sonora totale 61 dB(A) - kit idronico con 1 pompe e accumulo inerziale - accessori come da analisi prezzo Grandezze: potenza frigorifera 271,1 kW con acqua da 12 a 7 °C e aria 35°C, potenza termica 73,0 kW e COP 4,07 con acqua da 30 a 35°C e aria +7°C, dimensioni 2395x1195x1865h, peso 1070 kg					
38	NP-IM03	Pompa di calore idronica monoblocco	n	€ 28.223,31	5,60%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026 Fornitura e posa di Serbatoio inerziale verticale in acciaio zincato, a pressione massima di 6 bar, per condizionamento e riscaldamento, con copertura esterna in pvc ed isolamento termico in schiuma poliuretanica, dato in opera a perfetta regola d'arte compreso l'onere del collegamento alle tubazioni esistenti ed il trasporto, con esclusione delle opere murarie, dell'onere per la realizzazione della linea di alimentazione elettrica e di messa a terra, della capacità di:					
39	035165b	200 litri	n	€ 943,43	36,00%
Fornitura e posa di Gruppo di regolazione motorizzato UN32, per impianti di riscaldamento con coibentazione, disponibile con servomotore con segnale di comando 0(2)-10V e segnale di feedback 0-10V, regolazione con valvola a tre vie a settore, reversibile dx-sx, attacco lato impianto G 1"1/4 (ISO 228-1) F, attacco lato caldaia G 1"1/2 A (ISO 228-1) M. Pressione massima di esercizio 10 bar, campo di temperatura del fluido 5-100 °C. alimentazione 1/50Hz/220V, interasse principale 125 mm, portata con prevalenza residua 4 m c.a. con portata 3,7 m³/h, tipologia pompa UPML 25-105, tipo marca Caleffi 167664HE2 e regolatore digitale con sinottico funzionale per riscaldamento e condizionamento con segnale di comando a tre punti, completo di sonda di mandata ad immersione con pozzetto e sonda di ritorno Pt1000 Ø 6 mm e sonda climatica					
40	NP-IM04	Gruppo di regolazione e pompaggio	n	€ 1.979,36	7,48%
Regione Lombardia 2024 Fornitura e posa di Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti:					

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
41	LOM241.1M.11.200.0010.e	scarico (condensa pompe di calore) Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	n	€ 83,70	56,22%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Gruppo di riempimento completo di valvola di ritegno, filtro in acciaio inox, vite di spurgo e due valvole d'intercettazione			
42	025250b	calotta in ottone con manometro a quadrante attacco radiale da 0-4 bar	n	€ 125,92	32,00%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Radiatore a rastrelliera realizzato con tubolari orizzontali in acciaio preverniciato con polveri epossidiche a finire di colore bianco, attacchi Ø 1/2", pressione d'esercizio 8 bar, temperatura massima d'esercizio 95 °C, resa termica con Δ Ti di 50 °C secondo UNI EN 442, in opera compresi valvola termostattizzabile, detentore e mensole di fissaggio			
43	025230b	altezza 760 mm, larghezza 600 mm, resa termica 470 ± 5% W	n	€ 241,74	35,0%
		Fornitura e posa di sistema di regolazione per il controllo della temperatura ambienti marca Airzone o equivalente composto da: n.1 Webserver HUB Airzone Cloud Dual 2.4-5 GHz/Ethernet, n.1 Centrale di controllo di produzione idronica Airzone, n.2 Scheda centrale Airzone Acuazone, n.13 Modulo di zona Airzone motorizzazione a cavo 32Z, n.14 Modulo di zona Airzone u.i. singola a cavo Mitsubishi Electric 32Z, n.15 Termostato Airzone Lite cavo bianco 32Z (DI6), n.12 Termostato Airzone Blueface Zero a cavo bianco 32Z (DI6), n.8 Scheda controllo riscaldamento Airzone 32Z, n.3 AirQ Sensor Wi-Fi di qualità dell'aria interna (IAQ) bianco, 500 metri Cavo BUS di collegamento (2x0,5+2x0,22), compresa visita Pre-Installativa Airzone e garanzia 5 anni Airzone Care + Servizio tecnico da 1 a 2 sistemi / 1-5 Aidoo. Sistema con classificazione BACS, esclusi collegamenti elettrici ed opere da elettricista.			
44	NP-IM01	sistema di regolazione	n	€ 13.351,04	2,96%
		Fornitura e posa di testina elettromeccanica a quattro fili con contatto ausiliario per collettore impianto a pavimento, alimentazione 1/50Hz/220V, tipo Eurotherm cod. 5150020201 o equivalente.			
45	NP-IM06	testina elettromeccanica	n	€ 42,22	11,70%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili; funzione: distribuzione aria; impiego: impianto di condizionamento aria e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):			
46	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8212.S a000.0000.-	alluminio - fino a 0,03 m² (n.24 da 300x100)	mq	€ 1.926,93	61,49%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):			
47	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.S a000.0265.-	alluminio - oltre 0,09 fino a 0,12 m² (n.1 da 300x300)	mq	€ 664,19	44,62%
48	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.S a000.0270.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.4 da 400x400)	mq	€ 482,63	40,97%
49	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.S a000.0275.-	alluminio - oltre 0,19 m² (n.1 da 500x500)	mq	€ 257,40	28,68%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie di transit ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m²: superficie frontale):			
50	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.S a001.0260.-	oltre 0,06 fino a 0,08 m² (n.8 da 500x150)	mq	€ 1.017,09	44,82%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Griglie per aria esterna in alluminio o acciaio zincato, dotate di alette anti-pioggia e rete antivolatile. Grandezze (m²: superficie frontale):			
51	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.S a000.0000.-	alluminio - fino a 0,30 m² (n.6 da 300x300)	mq	€ 428,41	14,94%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Condotti flessibili isolati in tessuto impregnato in PVC, dotato di isolamento termico in fibra di vetro, spessore 25 mm. Strato esterno, barriera al vapore, in PVC. Grandezze (mm: diametro):			
52	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410.O a015.0335.-	150 mm	m	€ 22,44	55,00%
Regione Lombardia 2026		Fornitura e posa di Canali in pannello sandwich esente da CFC reazione al fuoco classe 0-1, completo di pezzi speciali, giunzioni, sigillature e staffaggi, in pannello in poliuretano espanso densità 45+47 kg/m³ con caratteristiche previste dal D.M. 31.03.2003, da:			
53	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410.D 0001.0250.-	per interni : pannello in poliuretano espanso densità kg/mc 45-47 tra fogli d'alluminio da mm 0,08 , spessore mm 20-25	mq	€ 65,52	31,65%
Regione Lombardia 2024		Fornitura e posa di Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti:			
54	LOM241.1M.11.200.0010.e	scarico (condensa pompe di calore) Inclusioni: - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	n	€ 83,70	56,22%
		Fornitura e posa di unità di ventilazione meccanica controllata per edifici scolastici a soffitto tipo marca UTEK modello UHS 800 EVOD-PH-IP/RS485 REL-M SH o equivalente compreso sifone di scarico condensa e quota parte di scarico condensa fino a rete di scarico dell'edificio, sonda CO2 e kit resistenza elettric			
55	NP-IM02	Unità di ventilazione meccanica 1100 m3/h - per edifici scolastici	n	€ 7.932,71	6,22%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Motocondensante esterna in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, per sistemi di condizionatori autonomi multisplit a pompa di calore funzionante con R32/R410A con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, predisposta per collegamento di più unità interne anche differenti tra loro, telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, fornita e posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, con le seguenti caratteristiche:			
56	035130d	per un massimo di n. 4 unità interne, potenza frigorifera 8,0 kW, potenza termica 8,6 kW, assorbimento 2,06-2,06 kW, pressione sonora 35-31-2€	n	€ 3.626,40	3,0%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche a parete alta:			
57	035131a	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 2,0 kW	n	€ 577,52	18,00%
58	035131b	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 2,5 kW	n	€ 617,72	17,00%
59	035131c	portata aria 612 m3/h, della potenzialità di 3,5 kW	n	€ 696,94	15,00%
60	035131d	portata aria 1050 m3/h, della potenzialità di 5,0 kW	n	€ 832,92	12,00%
DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026		Fornitura e posa di Unità interna per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, fornita e posta in opera con esclusione delle tubazioni e delle eventuali opere murarie, delle seguenti tipologie e caratteristiche, modello canalizzabile:			
61	035135b	portata aria 690 m3/h, pressione sonora 33-29, potenza termica 4,0 KW potenza frigorifera 3,5 KW	n	€ 895,59	12,00%
62	035135c	portata aria 840 m3/h, pressione sonora 33-29, potenza termica 5,8 KW potenza frigorifera 5,0 KW	n	€ 1.108,43	9,00%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Derivazioni per ventilconvettori / unità interna a partire da collettori di distribuzione o da rete principale di distribuzione fino alle intercettazioni del ventilconvettore/unità interna, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo (tubazione in rame con giunzioni saldate). Inclusioni: - tubazioni di alimentazione e scarico condensa in materiale metallico o plastico; - guaina isolante per tubazioni d'alimentazione; Esclusioni: ventilconvettore, regolazione automatica, allacciamenti			
63	LOM261.OC.EEA.Pa02.I7407.Za000.0005.-	per ogni derivazione con impianto a 2 tubi	n	€ 255,13	58,08%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili; funzione: distribuzione aria; impiego: impianto di condizionamento aria e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):			
64	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8212.Sa000.0020.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.6 da 900x200)	mq	€ 533,78	37,00%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Griglie di ripresa in alluminio o acciaio, con un filare di alette fisse e con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale):			
65	LOM261.OC.EEA.Pa29.F8215.Sa000.0270.-	alluminio - oltre 0,13 fino a 0,18 m² (n.6 da 900x200)	mq	€ 482,63	40,97%
	Regione Lombardia 2026	Fornitura e posa di Canali in pannello sandwich esente da CFC reazione al fuoco classe 0-1, completo di pezzi speciali, giunzioni, sigillature e staffaggi, in pannello in poliuretano espanso densità 45+47 kg/m³ con caratteristiche previste dal D.M. 31.03.2003, da:			
66	LOM261.OC.EEA.Pa02.F7410.D0001.0250.-	per interni : pannello in poliuretano espanso densità kg/mc 45-47 tra fogli d'alluminio da mm 0,08 , spessore mm 20-25	mq	€ 65,52	31,65%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio:			
67	115025a	fino a 6 elementi, per radiatore	n	€ 13,80	100,0%
68	115025b	da 7 a 12 elementi, per radiatore	n	€ 20,30	100,0%
69	115025c	da 13 a 20 elementi, per radiatore	n	€ 26,79	100,0%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di			
70	115023a	35 ÷ 81 kW (equiparabile ai due chiller)	n	€ 202,96	100,0%
71	115023b	93 ÷ 174 kW	n	€ 324,74	100,0%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere:			
72	115019c	vaso igienico (WC) - smontaggio	n	€ 90,48	100,0%
73	115019c	vaso igienico (WC) - rimontaggio	n	€ 90,48	100,0%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica, esclusa la rimozione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica			
74	115227a	unità interna condizionamento (equiparabile a sistema monosplit)	n	€ 124,03	100,0%
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Rimozione di tubazioni di collegamento tra le unità interne e le motocondensanti esterne degli impianti split, valutata al m compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica			
75	115031	tubazioni gas refrigerante	m	€ 4,13	100,0%

N	CODICE	Impianto MECCANICO DESCRIZIONE	U.M.	Unitario	% MO
	DEI Impianti Tecnologici I° semestre 2026	Smontaggio di condotti in lamiera zincata installate ad un altezza massima di 4 m dal piano di lavoro, con esclusione delle opere necessarie per lo smontaggio dei controsoffitti, dei canali per l'impianto elettrico, delle lampade, il trasporto a discarica del materiale rimosso (accantonato al piano di lavoro) e la rimozione con il recupero delle serrande di taratura, dei diffusori e delle serrande tagliafuoco che dovranno essere quotate a parte; per condotti aerulici con connessione a baionetta e rivestimento interno e/o esterno del tipo adesivo, della lunghezza massima di 100 m			
76	115033a	lato maggiore 0 ÷ 300 mm, spessore lamiera 6/10, completo di curve e pezzi speciali nella misura massima del 20% rispetto alla lunghezza totale dei tratti rettilinei	kg	€ 3,88	100,0%

Prezzari di riferimento:

- a) Prezzario Regione Lombardia Ed. 2026
- b) Prezzario DEI Impianti Tecnologici Ed. I° semestre 2026
- c) Prezzario Regione Lombardia Ed. 2024
- d) NP_IMxx: Analisi Prezzi allegata

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI - DOMOTICI - RELAMPING - FONTI RINNOVABILI								
ARTICOLO	DECLARATORIA	UNITA' DI MISURA	UNITARIO	MDO %	QUANTITA'	MDO UNITARIO	MDO TOTALE	TOTALE
RELAMPING								
LOM261.OC.EEA.Mc04.G8210.Za000.0000.-	OPERA: Corpo illuminante. LAVORO: Rimozione. Incluso: accatastamento al piano cortile, accatastamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta, smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: di qualsiasi tipo di corpo illuminante. Eseguita in qualsiasi condizione di posa.	1 cad	7,77 €	78,98 %	24,00	6,14 €	147,28 €	186,48 €
LOM261.RU.00.01.00.0025.-	Operaio metalmeccanico di livello B1 SPECIFICHE TECNICHE: idraulici, elettrici, termoidraulici, cogenerazione, teleriscaldamento, antincendio, telecomunicazioni, sollevamento, videosorveglianza, antintrusione, radiotelevisivi	1 h	36,56 €	79,05 %	16,00	28,90 €	462,41 €	584,96 €
LOM261.RU.00.01.00.0020.-	Operaio metalmeccanico di livello C3 SPECIFICHE TECNICHE: idraulici, elettrici, termoidraulici, cogenerazione, teleriscaldamento, antincendio, telecomunicazioni, sollevamento, videosorveglianza, antintrusione, radiotelevisivi	1 h	34,13 €	79,05 %	16,00	26,98 €	431,68 €	546,08 €
LOM261.1E.02.070.0010	Rimozione di punto di utilizzo, su impianti già in opera. Compreso sfilaggio dei cavi sotto traccia, delle apparecchiature di comando; segnalazione, accastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.	1 cad	10,75 €	79,06 %	24,00	8,50 €	203,97 €	258,00 €
LOM261.1E.02.070.0080	Sfilaggio di derivazioni di impianti di energia in qualsiasi tipo di esecuzione. Il prezzo comprende lo sfilaggio di tutti i cavi presenti all'interno del cavidotto, dal frutto alla cassetta di derivazione o da cassetta a cassetta, indipendentemente dalla distanza; asporto, movimentazione e accatastamento a piano cortile; carico, trasporto, scarico e eventuale allontanamento alle pubbliche discariche per lo smaltimento del materiale, nonché ogni altra opera provvisoriale (trabattello) propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera. È esclusa la rimozione fisica del cavidotto.	1 cad	3,52 €	78,97 %	24,00	2,78 €	66,71 €	84,48 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8237.Za001.0255.-	OPERA: Derivazione d'impianto punto luce, comandato; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti. Escluso: organo di comando sul quadro. LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: comandato dal quadro elettrico; per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.	1 cad	60,50 €	45,23 %	18,00	27,36 €	492,55 €	1.089,00 €
LOM261.RM.76.10.45.Za001.0305.-	Plafoniera led; larghezza [mm] = 600 lunghezza [mm] = 600; potenza lampade [W] = 4 x 43 temperatura [K] = 4000 flusso luminoso [lm] = 4900. Componenti: corpo, ottica. Incluso: sistema dimmer SPECIFICHE TECNICHE: classe di isolamento I, grado di protezione IP20 - IK07, installazione a soffitto o a sospensione	1 cad	245,15 €	0,00 %	15,00	0,00 €	0,00 €	3.677,25 €
LOM261.RM.76.10.45.Za001.0320.a	Plafoniera led; geometria: circolare; impiego: interni esterni; diametro (Ø) [mm] = 300; potenza lampade [W] = 16 temperatura [K] = 4000 flusso luminoso [lm] = 1300. Componenti: corpo, schermo SPECIFICHE TECNICHE: classe di isolamento II, grado di protezione IP65 - IK08, installazione a soffitto o a sospensione	1 cad	107,69 €	0,00 %	3,00	0,00 €	0,00 €	323,07 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8210.Za001.0585.-	OPERA: Corpo illuminante, led; funzione: illuminazione di emergenza; potenza [W] = 24 autonomia [h] = 1 / 2 / 3 tempo di ricarica [h] = 12 flusso luminoso SE [lm] = 550 / 275 autonomia SE [h] = 2 / 3 flusso luminoso SA [lm] = 280. Incluso: Corpo in policarbonato, schermo in policarbonato trasparente, accessori per fissaggio. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: grado di protezione IP65, installazione a parete/plafone/bandiera/incasso, possibilità di settaggio dell'autonomia.	1 cad	290,83 €	4,73 %	1,00	13,76 €	13,76 €	290,83 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7424.Sc009.0605.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	3,31 €	37,52 %	50,00	1,24 €	62,10 €	165,50 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7424.Sc009.0610.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	3,91 €	31,71 %	50,00	1,24 €	61,99 €	195,50 €
LOM261.OC.EEA.Mc04.G7230.Za001.0005.-	OPERA: Montante. LAVORO: Rimozione. SPECIFICHE TECNICHE: rimozione di montanti o linee di alimentazione principali da quadro secondario fino all'ultima cassetta di derivazione.	1 m	1,44 €	79,22 %	100,00	1,14 €	114,08 €	144,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8237.Za001.1010.-	OPERA: Derivazione d'impianto punto luce, interrotto; geometria: interruttore bipolare; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto; tensione nominale spia [V] = 230. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti. LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia; grado di protezione IP44; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.	1 cad	64,03 €	37,19 %	1,00	23,81 €	23,81 €	64,03 €
INTERVENTI SUI QUADRI ELETTRICI								
LOM252.OC.EEA.Pa02.G8205.Za001.0055.c	OPERA: Interruttore, automatico magnetotermico; geometria: modulare; impiego: civile; larghezza modulo [mm] = 17,5; curva [-] = C potere d'interruzione [kA] ≤ 10 corrente nominale [A] = 40 ÷ 63; n° poli [-] = 4. LAVORO: Posa.	1 cad	85,43 €	5,78 %	2,00	4,94 €	9,88 €	170,86 €
LOM252.OC.EEA.Pa02.G8205.Za001.0045.b	OPERA: Interruttore, automatico magnetotermico; geometria: modulare; impiego: civile; larghezza modulo [mm] = 17,5; curva [-] = C potere d'interruzione [kA] ≤ 10 corrente nominale [A] = 6 ÷ 32; n° poli [-] = 2. LAVORO: Posa.	1 cad	37,44 €	13,19 %	27,00	4,94 €	133,34 €	1.010,88 €
LOM252.OC.EEA.Pa02.G8205.Za001.0200.a	OPERA: Interruttore, automatico magnetotermico; geometria: modulare; impiego: civile; larghezza modulo [mm] = 17,5; curva [-] = C potere d'interruzione [kA] ≤ 10 corrente nominale [A] = 80; n° poli [-] = 4. LAVORO: Posa.	1 cad	165,26 €	3,00 %	1,00	4,96 €	4,96 €	165,26 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G7450.Za001.2615.-	OPERA: Blocco differenziale, classe AC istantaneo; geometria: 3,5 moduli modulare componibile; corrente nominale [A] = 63 sensibilità differenziale residua I _{Δn} [A] = 0,03; n° poli [-] = 4P. Incluso: involucro di materiale isolante modulare, certificato di prove e collaudo. Escluso: interruttori magnetotermici. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: blocco differenziale modulare componibile con interruttori magnetotermici, adatto per il montaggio su guida profilata.	1 cad	159,32 €	10,78 %	1,00	17,17 €	17,17 €	159,32 €

LOM261.OC.EEA.Pa01.G7 450.Za001.2560.-	OPERA: Blocco differenziale, classe AC istantaneo; geometria: 3,5 moduli modulare componibile; corrente nominale [A] = 63 sensibilità differenziale residua I _{Δn} [A] = 0,03 ÷ 0,5; n° poli [-] = 4P. Incluso: involucro di materiale isolante modulare, certificato di prove e collaudo. Escluso: interruttori magnetotermici. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: blocco differenziale modulare componibile con interruttori magnetotermici, adatto per il montaggio su guida profilata.	1 cad	113,70 €	15,24 %	1,00	17,33 €	17,33 €	113,70 €
LOM252.OC.EEA.Pa01.G7 450.Za001.2505.-	OPERA: Blocco differenziale, classe AC istantaneo; geometria: 2 moduli modulare componibile; corrente nominale [A] = 25 sensibilità differenziale residua I _{Δn} [A] = 0,03; n° poli [-] = 2P. Incluso: involucro di materiale isolante modulare, certificato di prove e collaudo. Escluso: interruttori magnetotermici. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: blocco differenziale modulare componibile con interruttori magnetotermici, adatto per il montaggio su guida profilata.	1 cad	80,80 €	15,20 %	25,00	12,28 €	307,04 €	2.020,00 €
LOM252.OC.EEA.Pa02.G8 205.Za000.1415.s	OPERA: Interruttore di materiale generico; geometria: modulare scatolato; funzione: manovra sezionamento; tensione di esercizio [V] = 400 corrente nominale [A] = 100; n° poli [-] = 4. Incluso: scatola in materiale plastico, levetta frontale. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: manovra manuale indipendente con leva frontale, con segnalazione delle funzioni, adatto per il montaggio su guida DIN.	1 cad	68,02 €	21,78 %	1,00	14,81 €	14,81 €	68,02 €
LOM252.OC.EEA.Pa02.G9 740.Za001.0045.-	OPERA: Portafusibile, sezionabile; calibro fusibile [mm] = 8,5x31,5; corrente nominale [A] = 20; n° poli [-] = 4P. Incluso: contenitore isolante. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: portafusibile adatto per il montaggio su guida DIN.	1 cad	36,45 €	47,41 %	1,00	17,28 €	17,28 €	36,45 €
LOM252.OC.EEA.Pa01.G7 440.Za001.0500.-	OPERA: Fusibile, tipo gG; geometria: cilindrico; diametro (Ø) [mm] = 8,5 lunghezza [mm] = 31,5; corrente nominale In [A] = 2 ÷ 25 tensione nominale Un [V] = 400 potere d'interruzione [kA] = 50. LAVORO: Installazione.	1 cad	7,10 €	69,24 %	2,00	4,92 €	9,83 €	14,20 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 436.R0000.0255.d	OPERA: Quadro elettrico, da parete/pavimento di metallo generico; finitura: vernice; geometria: lamiera; funzione: unità di distribuzione; lunghezza [mm] = 600 altezza [mm] = 2000; intensità elettrica [A] = 400 ÷ 630. Incluso: porta di vetro, targhette identificatrici, targhette di certificazione, accessori meccanici di fissaggio, morsettiere. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: grado di protezione IP30 doppio isolamento, preassemblato, targhette per la certificazione EN 61-439.	1 cad	303,93 €	21,36 %	1,00	64,92 €	64,92 €	303,93 €
LOM252.OC.EEA.Pa02.G8 205.Za001.0265.b	OPERA: Interruttore, differenziale; geometria: modulare scatolato; impiego: civile; sensibilità [A] = 0,03 corrente nominale [A] = 25; n° poli [-] = 2. Incluso: scatola di materiale isolante, tasto di prova. Escluso: sganciatori magnetotermici (puri). LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: con certificato di prove e collaudo, adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali, classe AC istantanei, numero di moduli 2.	1 cad	52,44 €	11,24 %	1,00	5,89 €	5,89 €	52,44 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8 227.Za001.2250.-	OPERA: Contattore; tensione nominale Un [V] = 230 corrente nominale In [A] = 20; n° contatti [-] = 1NA. Incluso: contenitore plastico. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: adatto al montaggio su guida DIN.	1 cad	45,54 €	42,80 %	6,00	19,49 €	116,95 €	273,24 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0510.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 25; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 1P. LAVORO: Posa.	1 m	6,75 €	22,15 %	20,00	1,50 €	29,90 €	135,00 €
	OSCURANTI							
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 406.Ca017.0250.-	OPERA: Canale di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: sezione rettangolare aperta; lunghezza [mm] = 22 altezza [mm] = 10. Incluso: coperchio a scatto. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: canale in PVC rigido autoestinguente.	1 m	10,51 €	70,41 %	60,00	7,40 €	444,01 €	630,60 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0605.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	3,31 €	37,52 %	250,00	1,24 €	310,48 €	827,50 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8 238.Za001.0000.-	OPERA: Derivazione d'impianto alimentazione, diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore monofase; impiego: derivazione d'impianto a vista/parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci. LAVORO: Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.	1 cad	102,61 €	53,25 %	6,00	54,64 €	327,84 €	615,66 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8 206.Za001.0260.-	OPERA: Pulsante, basculante; funzione: apparecchi di comando; impiego: lampade a incandescenza potenza massima [W] = 1000 lampade fluorescenti lampade a risparmio energetico trasformatori elettronici potenza massima [W] = 60 trasformatori ferromagnetici potenza massima [W] = 1000 motori potenza attiva [cos Ø] = 0,6 e corrente nominale massima [A] = 3; tensione nominale [V] = 250 corrente nominale [A] = 8 temperatura di funzionamento [°C] = -5 ÷ 45. Incluso: tasti. LAVORO: Installazione. SPECIFICHE TECNICHE: numero di elementi 2, il pulsante può essere premuto solo nella parte inferiore e configurato anche indipendentemente dal relé; pulsante doppio o singolo a seconda del tasto, per interno.	1 cad	68,31 €	14,69 %	6,00	10,03 €	60,21 €	409,86 €
	DISTRIBUZIONE DORSALE PER ILLUMINAZIONE E IMPIANTI MECCANICI							
LOM252.OC.EEA.Pa02.G7 415.Sb001.0005.c	OPERA: Passerella di lega ferrosa acciaio generico; geometria: griglia; altezza [mm] = 54 larghezza [mm] = 150. Incluso: accessori di fissaggio. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: realizzato in tondini elettrosaldati con zincatura a caldo dopo lavorazione.	1 m	14,30 €	51,02 %	60,00	7,30 €	437,75 €	858,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G9 746.Sb003.0010.-	OPERA: Coperchio di lega ferrosa acciaio zincato; larghezza [mm] = 150. LAVORO: Posa.	1 m	7,60 €	31,88 %	60,00	2,42 €	145,37 €	456,00 €
LOM261.1E.02.030.0050. b	Parete di separazione in lamiera zincata per passerelle o canali, nelle seguenti altezze: - 50 mm	1 m	6,85 €	34,27 %	60,00	2,35 €	140,85 €	411,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 409.D0000.0265.-	OPERA: Tubo, rigido di plastica generico; impiego: tubazioni elettriche; diametro [mm] = 32. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: per installazione a vista, con marchio IMQ, autoestinguente.	1 m	12,31 €	59,75 %	100,00	7,36 €	735,52 €	1.231,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 427.D0000.0275.-	OPERA: Scatola, di derivazione stagna di plastica generico; geometria: da parete; lunghezza [mm] = 300 larghezza [mm] = 220 altezza [mm] = 120. Incluso: coperchio opaco o trasparente fissato con viti. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: scatola in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55.	1 cad	34,01 €	28,52 %	20,00	9,70 €	193,99 €	680,20 €

LOM261.OC.EEA.Pa01.G8 235.Za001.1045.-	OPERA: Derivazione d'impianto presa; funzione: presa di corrente; impiego: derivazione d'impianto a vista a parete/a soffitto; corrente nominale [A] = 16 grado di sicurezza [-] = 2.2; n° prese [-] = 2 + T. Incluso: tubo protettivo; conduttori di alimentazione e di terra; scatole da incasso; frutti componibili; placche; supporti; tasselli/ganci. LAVORO: Installazione in opera. Incluso: linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione; fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia; grado di protezione IP55; realizzato con tubo protettivo rigido di plastica polivinilcloruro (PVC) autoestinguente; conduttori di alimentazione e di terra di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.	1 cad	52,50 €	41,90 %	1,00	22,00 €	22,00 €	52,50 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0615.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x4; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	5,12 €	29,24 %	50,00	1,50 €	74,85 €	256,00 €
	ASSERVIMENTI ELETTRICI MACCHINA IMPIANTO IDRAULICO							
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 406.Ca017.0250.-	OPERA: Canale di resina sintetica polivinilcloruro (PVC); geometria: sezione rettangolare aperta; lunghezza [mm] = 22 altezza [mm] = 10. Incluso: coperchio a scatto. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: canale in PVC rigido autoestinguente.	1 m	10,51 €	70,41 %	200,00	7,40 €	1.480,02 €	2.102,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 409.D0000.0265.-	OPERA: Tubo, rigido di plastica generico; impiego: tubazioni elettriche; diametro [mm] = 32. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: per installazione a vista, con marchio IMQ, autoestinguente.	1 m	12,31 €	60,46 %	100,00	7,44 €	744,26 €	1.231,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 409.D0000.0280.-	OPERA: Tubo, rigido di plastica generico; impiego: tubazioni elettriche; diametro [mm] = 63. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: per installazione a vista, con marchio IMQ, autoestinguente.	1 m	51,33 €	59,75 %	10,00	30,67 €	306,70 €	513,30 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0605.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x1,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	3,31 €	37,52 %	600,00	1,24 €	745,15 €	1.986,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0610.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x2,5; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	3,91 €	31,71 %	225,00	1,24 €	278,97 €	879,75 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0615.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x4; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	5,12 €	29,24 %	475,00	1,50 €	711,12 €	2.432,00 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0620.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 3x6; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 3P. LAVORO: Posa.	1 m	6,51 €	31,71 %	180,00	2,06 €	371,58 €	1.171,80 €
LOM261.OC.EEA.Pa02.G7 424.Sc009.0735.-	OPERA: Cavo, FG16OM16 di lega rame ricotto; geometria: flessibile; sezione nominale [mm²] = 5x10; tensione nominale Uo/U [kV] = 0,6/1; n° poli [-] = 4/5P. LAVORO: Posa.	1 m	14,74 €	17,56 %	10,00	2,59 €	25,88 €	147,40 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8 238.Za001.0000.-	OPERA: Derivazione d'impianto alimentazione, diretta; funzione: alimentazione di utilizzatore monofase; impiego: derivazione d'impianto a vista/parzialmente incassata; sezione nominale cavo [mm²] ≤ 4. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci. LAVORO: Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.	1 cad	102,61 €	53,25 %	22,00	54,64 €	1.202,08 €	2.257,42 €
LOM261.OC.EEA.Pa01.G8 238.Za001.0265.-	OPERA: Derivazione d'impianto alimentazione, tramite interruttore di manovra; funzione: alimentazione di utilizzatore trifase; impiego: derivazione d'impianto a vista/parzialmente incassata; corrente nominale interruttore [A] = 40; n° poli interruttore [-] = 3P. Incluso: linea di alimentazione; sezionatore; tasselli/ganci. LAVORO: Installazione in opera. Incluso: fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci; assistenza per il trasporto dei materiali al piano. SPECIFICHE TECNICHE: con o senza neutro; tramite interruttore di manovra conforme alle norme CEI 17-1, installato in prossimità dell'utilizzatore in cassetta da parete con protezione IP64; per impianti di energia di tipo industriale; tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato; per alimentazione apparecchi utilizzatori fino a tensione nominale [V] = 400; grado di protezione IP55; linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione di lega rame generico ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR; tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo.	1 cad	419,97 €	18,47 %	1,00	77,57 €	77,57 €	419,97 €
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO							
NP1	Fornitura e posa in opera di pannelli fotovoltaici, inverter, struttura su zavorre per inclinazione di 10°, cavi elettrici lato DC, cavi di collegamento lato AC, quadro elettrico lato DC, protezione di interfaccia, pulsante di sgancio, cartelli monitori, meter, sistema di monitoraggio, pratiche per allaccio dell'impianto fotovoltaico (per impianti fino a 20kW)	1 kwp	2.208,29 €	1,66 %	19,90	36,66 €	729,49 €	43.945,00 €
	TOTALE LAVORAZIONI			16,39%			12.395,32 €	75.646,44 €

ASILO NIDO "LA TARTARUGA" DI PORTO MANTOVANO (MN)

ANALISI PREZZI

	Data: 14/06/2026												
Art.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	FORNITURA MATERIALE (A)	MANODOPERA	IMPORTO MANODOPERA (B)	NOLI	NOLI (C)	A + B + C	SPESE GENERALI 15%	UTILE D'IMPRESA 10%	INCIDENZA MANODOPERA	PREZZO UNITARIO COMPLESSIVO
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO												
NP01-MAT	Fornitura di pannelli fotovoltaici, inverter, struttura in alluminio, cavi elettrici lato DC, cavi di collegamento lato AC, quadro elettrico lato DC, protezione di interfaccia, pulsante di sgancio, cartelli monitori, meter, sistema di monitoraggio, pratiche per allaccio dell'impianto fotovoltaico (per impianti fino a 20kW)	kW	1	€ 1.710,34									€ 1.710,34
LOM261.RU.00.01.00.0025.-	Operaio metalmeccanico di livello B1 SPECIFICHE TECNICHE: idraulici, elettrici, termoidraulici, cogenerazione, teleriscaldamento, antincendio, telecomunicazioni, sollevamento, videosorveglianza, antintrusione, radiotelevisivi	H	0,5		€ 36,56	€ 18,28							€ 18,28
LOM261.RU.00.01.00.0020.-	Operaio metalmeccanico di livello C3 SPECIFICHE TECNICHE: idraulici, elettrici, termoidraulici, cogenerazione, teleriscaldamento, antincendio, telecomunicazioni, sollevamento, videosorveglianza, antintrusione, radiotelevisivi	H	0,5		€ 34,13	€ 17,07							€ 17,07
LOM261.RP.00.40.15.0020.d	Autocarro con gru; portata [t] = 13,01 ÷ 21. Incluso: accessori di sollevamento. Da conteggiare a parte: spese di esercizio (RP.00.40.15.1020.d)	H	0,5				€ 31,02	€ 15,51					€ 15,51
NP01	Fornitura e posa in opera di pannelli fotovoltaici, inverter, struttura in alluminio, cavi elettrici lato DC, cavi di collegamento lato AC, quadro elettrico lato DC, protezione di interfaccia, pulsante di sgancio, cartelli monitori, meter, sistema di monitoraggio, pratiche per allaccio dell'impianto fotovoltaico (per impianti fino a 20kW)			€ 1.710,34		€ 35,35		€ 0,00	€ 1.745,69	€ 261,85	€ 200,75	1,60%	€ 2.208,29