



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE DI LIQUIDAZIONE N. 595

del 09/07/2019

OGGETTO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA TREVES - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E LIQUIDAZIONE FATTURA N. 3/V4 ALLA DITTA LMV SPA CON SEDE A SOMMACAMPAGNA (VR).

CIG: 6971349B2D

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che con delibera della Giunta Comunale n° 125 del 16.10.2017 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo denominato "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA TREVES" redatto dall'ing. Marco Bernabeni e consegnato al Comune in data 27.01.2017 prot. 1665, avente l'importo complessivo di euro 190.000,00 suddiviso in euro 122.903,98 per lavori (di cui euro 118.618,18 a base di gara ed € 4.285,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed euro 67.096,02 per somme a disposizione;
- che con determinazione n. 253 del 25.05.2018, è stato approvato il verbale di gara, depositato agli atti del Comune, e disposta l'aggiudicazione definitiva alla società L.M.V. S.p.A. con sede a Sommacampagna (VR), in Via dell'Industria n. 31/A, che ha offerto il ribasso del 13,975% sull'importo a base di gara, corrispondente ad un importo di Euro 102.041,29 per lavori a misura, oltre Euro 4.285,80 per oneri della sicurezza, per l'importo complessivo di Euro **106.327,09** da tenere all'atto della stipula del contratto, oltre IVA di legge pari a Euro 10.632,71, per complessivi Euro **116.959,80**;

DATO ATTO che l'importo di contratto € 116.959,80 al lordo dell'IVA per la realizzazione dei lavori in oggetto, risulta già impegnato con imputazione al seguente capitolo di bilancio:

- 2309121000 "Opere miglioramento sismico scuola materna via Treves (Fin. con A.A. 2016 Spazi finanz. D.M. 14.03.2017)";

VISTO che in data 30 luglio 2018 n° REP. 7442 è stato stipulato regolare contratto di appalto per i lavori in esame;

VISTO che in data 11.06.2018 sono stati consegnati ed iniziati in via di urgenza alla ditta L.M.V. S.p.A. i lavori in oggetto con termine ultimo previsto per il 9.09.2018;

VISTA la determina n. 462 del 30.08.2018 di approvazione della Variante in corso d'opera ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 106 comma 1, predisposta dall'Ing. Marco Bernabeni progettista dell'intervento, dell'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara del 13,975%, di € **118.916,07** (di cui € **12.588,98** per maggiori lavori complessivi rispetto al contratto principale senza aumento del costo della sicurezza non soggetto a ribasso) oltre alle somme a disposizione, per un importo totale di progetto che risulta invariato di € **190.000,00** che non ha previsto aumento del tempo contrattuale;

VISTA la determina di liquidazione del primo stato di avanzamento lavori dell'importo di euro **58.433,60** oltre IVA al 10 % di euro 5.843,36 per complessivi euro 64.276,96;

VISTO il Certificato di Pagamento del secondo stato di avanzamento lavori emesso dal RUP in data 11.12.2018 dell'importo di euro 56.984,33 con il quale è stato pagato all'impresa ai sensi dell'art. 27 del C.S.A. il 40% dell'importo contrattuale maturato pari ad euro 44.684,85 oltre al saldo degli oneri della sicurezza di euro 2.142,90 per complessivi euro **46.827,75** oltre IVA al 10 % di euro 4.682,77 per complessivi euro **51.510,52**;

VISTA la cauzione definitiva dell'importo di € 7.429,61 a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali assunti, prodotta mediante polizza fidejussoria n.895, rilasciata dalla Agenzia Groupama Assicurazioni S.p.A;

VISTA la polizza assicurativa n. 380440111 rilasciata dalla Agenzia di assicurazioni GENERALI S.p.a., con decorrenza dall'23.04.2018, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura dei danni subiti dal Comune per danneggiamenti o distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori e che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori del 08.09.2018 che certifica la fine lavori al 08.09.2018 salvo opere di piccola entità che dovevano essere compiute entro 15 giorni e da svolgere solo nei giorni di sabato e domenica e comunque non oltre il 24.09.2018;

VISTO l'ordine di servizio n° 1 del 26.09.2018 nel quale si accertava il mancato rispetto del termine concesso nel verbale di ultimazione lavori e veniva fissato come nuovo termine per il completamento delle opere il 07.10.2018;

DATO ATTO che come attestato dalla corrispondenza tra impresa e direttore dei lavori e come riportato nel Certificato di Regolare Esecuzione allegato alla presente, i lavori di dettaglio sono stati conclusi l'08.12.2018;

CONSIDERATO che l'art. 18 del Capitolato Speciale di Appalto prevedeva la penale dell'1 per mille per ogni giorno di ritardo calcolato sull'importo netto contrattuale comprensivo della variante e quindi una penale di euro 118,92 per ogni giorno di ritardo;

DATO ATTO che come riportato nel Certificato di Regolare Esecuzione, per il conteggio dei giorni di ritardo è stato fatto riferimento esclusivamente ai giorni di sabato e domenica, in ragione della limitazione imposta dalla D.L. per non interferire con le attività didattiche in corso;

DATO ATTO altresì che nel conteggio dei giorni di ritardo sono stati anche esclusi n° quattro giorni utilizzati dalla D.L. e dalla Stazione Appaltante per eseguire le opportune verifiche tecniche propedeutiche all'approvazione dei materiali proposti dall'Impresa e sono stati esclusi anche n° 6 giorni relative alle attività di pulizia e trattamento del pavimento effettuata da ditta esterna all'appalto;

RITENUTO pertanto di considerare per il calcolo della penale n° 14 giorni di ritardo nella conclusione dei lavori rispetto al termine contrattuale e quindi considerando una penale giornaliera di euro 118,92, la penale complessiva ammonta ad euro 1.664,88 come riportato nello stato finale dei lavori redatto dal D.L. ed allegato alla presente;

VISTA la documentazione relativa al terzo SAL corrispondente al finale per i lavori di adeguamento sismico della scuola materna di via Treves redatta dal D.L. ing. Marco Bernabeni, consegnata in data 04.06.2019 prot. 12745/19, comprensiva della contabilità finale e del Certificato di regolare esecuzione dei lavori e firmata dall'Impresa appaltatrice senza riserva;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione del 24.05.2019 prot. 12745/19 redatto dal direttore dei lavori ing. Marco Bernabeni libero professionista, dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti correttamente, secondo il progetto e gli ordini impartiti dalla D.L. salvo n° 14 giorni di ritardo nell'esecuzione lavori che comportano una penale di euro 1.664,88 e pertanto risulta di poter pagare alla ditta appaltatrice l'importo di euro 8.491,70 oltre all'IVA 10%;

VISTE le certificazioni finali richieste dal direttore lavori e consegnate dalla ditta appaltatrice e depositate agli atti dell'ufficio tecnico comunale e riguardanti:

- la dichiarazione di corrispondenza degli impianti elettrici oggetto di intervento;
- la dichiarazione di corretta posa dei serramenti interni;
- la dichiarazione di corretta posa dei controsoffitti anti-sfondellamento;
- la dichiarazione di conformità n. 2018-48 relativo al ciclo ignifugo trasparente dei pannelli lignei ciechi dei serramenti interni;

VISTO il Certificato di Pagamento del terzo ed ultimo SAL del 14.05.2019 con il quale si deve liquidare alla ditta LMV SpA a saldo dei lavori eseguiti la somma di euro 8.491,70 oltre all'IVA 10 % di euro 849,17 per complessivi euro 9.340,87;

VISTO il quadro economico finale dell'opera di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI		BASE D'ASTA	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE	FINALE
Lavori a corpo e misura	€	118.618,18	102.041,29	114.630,27	111.712,12
Oneri della sicurezza	€	4.285,80	4.285,80	4.285,80	4.285,80
TOTALE LAVORI	€	122.903,98	106.327,09	118.916,07	115.997,92
SOMME A DISPOSIZIONE					
IVA	€	12.290,40	10.632,71	11.891,61	11.599,79
Spese tecniche di progettazione per STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (comprensivo del 4% di cassa e iva di legge)	€	1.288,96	1.288,96	1.288,96	1.288,96
Spese tecniche di progettazione DEFINITIVO-ESECUTIVO, direzione lavori, misura contabilità, ore e coordinamento sicurezza (comprensivo del 4% di cassa e iva di legge)	€	23.337,02	23.337,02	23.337,02	23.337,02
Adeguamento compenso progettista per variante (comprensivo del 4% di cassa e iva di legge)				3.848,00	3.848,00
Imprevisti e lavori in economia IVA compresa	€	21.901,49	31.212,02	12.062,65	8.095,79
IVA su imprevisti 10%	€	2.190,15			
Incarico assistenza al RUP	€			773,70	773,70
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113)	€	2.458,00	2.458,00	2.750,68	2.750,68
Contributo ANAC	€	30,00	30,00	30,00	30,00
Collaudo statico (comprensivo del 4% di cassa e iva di legge)	€	3.000,00	3.000,00	3.387,11	3.387,11
Spese per copertura assicurativa RC professionale e verificatori	€	600,00	600,00	600,00	
Pulizie finali	€		10.980,00	10.980,00	10.980,00
Pulizie cucine	€				1.049,20
Fornitura tende oscuranti	€				6.727,63
Spostamento LIM	€		134,20	134,20	134,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	67.096,02	83.672,91	71.083,93	74.002,08
TOTALE (A+B)	€	190.000,00	190.000,00	190.000,00	190.000,00

RITENUTO di approvare il 3° ed ultimo SAL del 14.05.2019 con il quale si deve liquidare alla ditta LMV SpA a saldo dei lavori eseguiti e al netto della penale applicata la somma di euro 8.491,70 oltre all'IVA 10 % di euro 849,17 per complessivi euro 9.340,87;

RITENUTO inoltre di svincolare la polizza fidejussoria n.895, rilasciata dalla Agenzia Groupama Assicurazioni S.p.A, di €. 7.429,61, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali assunti;

PRESO ATTO che l'accantonamento di € 2.750,78 (al capitolo 2309121000) per incentivo spese tecniche verrà liquidato rispettando le quote di legge (D.lgs. 50/2016 art. 113 comma 2) e secondo il regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 24 dell'11/3/2019 e come successivamente modificato all'art. 8 con Delibera di Giunta Comunale n. 44 dell'8/4/2019;

DATO ATTO che dal quadro economico risulta una economia di euro 8.095,79 ottenuta per effetto del ribasso d'asta e del risparmio ricavato durante la conduzione dei lavori e che potrà essere utilizzata per ulteriori lavori migliorativi e manutentivi presso la scuola materna;

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 21/02/2019 di approvazione del DUP Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 21/02/2019 inerente "l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 parte contabile";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 10/04/2019 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2019-2021, piano dettagliato degli obiettivi e della performance per il triennio 2019-2021;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- il Decreto Sindacale del 28/6/2019 prot. 14955 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Tecnica – Settore Opere /Pubbliche Manutenzione e Ambiente – Settore Gestione del Territorio";

DETERMINA

1. DI APPROVARE la Contabilità Finale e la documentazione relativa al terzo SAL corrispondente al finale relativo ai lavori di "*Lavori di miglioramento sismico della scuola materna di via Treves in Porto Mantovano (MN)*" consegnata dall'ing. Marco Bernabeni in data 04.06.2019 prot. 12745/19, comprensiva del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, firmati dall'impresa senza riserve;
2. DI APPROVARE altresì il Certificato di Regolare Esecuzione del 24.05.2019 prot. 12745/19 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Bernabeni libero professionista con studio in Mantova, dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti correttamente, secondo il progetto e gli ordini impartiti dalla D.L. salvo n° 14 giorni di ritardo nell'esecuzione lavori che comportano una penale di euro 1.664,88 e pertanto risulta di poter pagare alla ditta appaltatrice l'importo di euro 8.491,70 oltre all'IVA 10%;
3. DI DARE ATTO che in base al Certificato di Pagamento del terzo ed ultimo SAL del 24.05.2019 si deve liquidare alla ditta LMV SpA a saldo dei lavori eseguiti la somma di euro di euro 8.491,70 oltre all'IVA 10 % di euro 849,17 per complessivi euro 9.340,87, giusta fattura presentata n. 3/V4 del 29.05.2019;
4. DI LIQUIDARE E PAGARE alla ditta LMV SpA l'importo di € **euro 9.340,87 IVA compresa**, per i lavori in oggetto, imputandola come segue:

Importo	Codice	Oggetto	Impegno	Anno
---------	--------	---------	---------	------

				Bilancio
9.340,87 IVA inclusa	2309121000	Opere miglioramento sismico scuola materna via Treves (Fin. con A.A. 2016 Spazi finanz. D.M. 14.03.2017)	123/2019	2019

5. DI SVINCOLARE la polizza fidejussoria n.895, rilasciata dalla Agenzia Groupama Assicurazioni S.p.A, di €. 7.429,61, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali assunti;
- 6.DI DARE ATTO che l'accantonamento di € 2.750,78 (al capitolo 2309121000) per incentivo spese tecniche verrà liquidato rispettando le quote di legge (D.lgs. 50/2016 art. 113 comma 2) e secondo il regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 24 dell'11/3/2019 e come successivamente modificato all'art. 8 con Delibera di Giunta Comunale n. 44 dell'8/4/2019;
- 7.DI PRECISARE che dal quadro economico risulta una economia di euro 8.095,79 ottenuta per effetto del ribasso d'asta e del risparmio ricavato durante la conduzione dei lavori e che potrà essere utilizzata per ulteriori lavori migliorativi e manutentivi presso la scuola materna;
- 8.DI TRASMETTERE il presente provvedimento di liquidazione al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, 4° comma, del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì, 09/07/2019

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)