



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza di prima convocazione.

Deliberazione n. 82 del 30/12/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **17:30** nella sala delle adunanze consiliari

All'appello risultano:

SALVARANI MARIA PAOLA	Presente
BUONO SALVATORE	Presente
MONFARDINI JULY	Presente
PALOSCHI FABIO	Presente
CORTESI BRUNO	Presente
GAZZANI ELISA	Presente
MERO GIUSEPPE	Assente
PARENTI ALESSANDRA	Presente
BASTIANINI MARCO	Presente
BINDINI ANDREA	Presente
CANTA ELENA	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Presente
BONORA GUIDO	Presente
FARINA MARCO	Presente
PERNIGOTTI GIUSEPPE	Presente
VOI GIAMPAOLO	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 1

Risultano presenti gli Assessori: Mari Roberto, Masenelli Franco, Tedeschi Angelo, Buoli Monica.

Partecipa all'adunanza **Il Segretario Generale** avv. **COPPOLA PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il dott. **BUONO SALVATORE** – nella sua qualità di **Presidente**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto al n. **10** dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 36/2023 all'art. 37 *Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi* recita:

al comma 1)

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

al successivo comma 2)

2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) che risulta pari a 150.000,00 euro;

I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) (5.382.000 euro), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione.

VISTO l'allegato I.5 del nuovo codice appalti D.Lgs 36/2023 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" che reca la disciplina di attuazione dell'art. 37 comma 6 del nuovo codice e definisce:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

CONSIDERATO che il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel DUP documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;

RITENUTO di individuare, ai sensi dell'art. 3 comma 13 dell'allegato I.5 del codice, il soggetto referente per la redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici nel Responsabile dell'Area Tecnica Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente, architetto Rosanna Moffa, coincidente anche con il RUP Responsabile Unico del Procedimento per tutte le opere contenute nel programma e che provvede anche agli adempimenti di pubblicazione sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 37 comma 4 del nuovo codice;

VISTO il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 adottato con Deliberazione di GC n. 129 del 20/11/2024 e contenente le seguenti opere:

per l'anno 2025:

- RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI: LOCALITÀ BOTTEGHINO E CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO € 160.000,00
- RIQUALIFICAZIONE COPERTURA PALLONE IN VIA GRAMSCI € 120.000,00
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI COMUNALI € 73.000,00

per l'anno 2026

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI € 160.000,00

per l'anno 2027

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI € 160.000,00

VISTO il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 redatto dal suddetto Responsabile, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composto dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - *non compilata in quanto non presenti*

allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che sono state inserite all'interno del Programma Triennale 2025-2027 – ELENCO ANNUALE 2025 anche le opere di importo inferiore a 150.000,00;

DATO ATTO che il programma, successivamente all'adozione, è stato pubblicato all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi e sul sito internet comunale – sezione amministrazione trasparente e durante tale periodo non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO di approvare il suddetto schema di PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025 – 2027 ED ELENCO ANNUALE 2027, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale in ottemperanza alle disposizioni normative e invariato rispetto a quello adottato;

VISTO il Decreto Legislativo 36/2023;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'ente;

DELIBERA

- 1 DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI APPROVARE il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 redatto dal Responsabile del Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composto dai seguenti elaborati che farà parte integrante della Nota di Aggiornamento del DUP 2025 - 2027:
 - Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
 - Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*

- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - *non compilata in quanto non presenti*

allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- 3 DI DARE ATTO che il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025, sono stati elaborati sulla base di quanto disposto dall'allegato I.5 del nuovo codice;
- 4 DI DARE ATTO altresì che il Programma approvato verrà trasmesso all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e pubblicato sul sito internet comunale – sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 36/2023 - Codice Appalti;
- 5 DI PRECISARE che il presente Programma è contenuto nel DUP ed è coerente alle previsioni e alle modalità di finanziamento inserite nel bilancio di previsione 2025-2027 in corso di approvazione;
- 6 DI PRENDERE ATTO che il Responsabile della redazione del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2025 - 2027, dell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2025, degli eventuali aggiornamenti del programma nonché della trasmissione all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), allorquando il suddetto programma avrà assunto carattere definitivo in seguito all'approvazione del Consiglio Comunale, è il Responsabile del Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente architetto Rosanna Moffa che rappresenta anche il RUP Responsabile Unico del Procedimento per tutte le opere contenute nel programma;
- 7 DI DARE ATTO CHE:
 - a.a che ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l'architetto Rosanna Moffa;
 - a.b che sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
 - a.c che in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
 - a.d che il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
 - a.e che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile servizio ragioneria;*

Verbalizzazione:

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola all’assessore Masenelli”.

ASSESSORE MASENELLI: “La presente proposta di deliberazione richiama quanto contenuto nel DUP (Documento Unico di Programmazione) dell’Ente e nella deliberazione di Giunta Comunale n. 129, del 20 novembre 2024, avente ad oggetto “Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 ed elenco annuale 2025”, adottato con la succitata deliberazione. Appurato che il succitato programma, successivamente alla sua adozione è stato pubblicato all’Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi sul sito internet comunale – Sezione Amministrazione Trasparente e durante tale periodo non sono pervenute osservazioni, si rappresentano nel dettaglio le opere che si intendono realizzare.

Per l’anno 2025 è in programma:

- la riqualificazione delle strade e dei marciapiedi comunali in località Botteghino, nel centro urbano di Porto Mantovano, per un importo complessivo di euro 160.000;
- la riqualificazione della copertura del Pallone in Via Gramsci per euro 120.000 0.000;
- la manutenzione straordinaria dei cimiteri comunali di Santa Maddalena e di Soave per euro 73.000.

Per l’anno 2026 è in programma:

- la manutenzione straordinaria delle strade e dei marciapiedi comunali per euro 160.000.

Per l’anno 2027 è in programma:

- la manutenzione straordinaria delle strade e dei marciapiedi comunali per euro 160.000”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Ghizzi”.

CONSIGLIERE GHIZZI: “Buonasera! Rispetto alle opere proposte nel Piano Triennale, noi concordiamo che siano opere utili e quindi voteremo a favore del Piano. È curiosa la scelta di inserire nel Piano Triennale anche le opere sotto i 150.000 euro, visto che solitamente non vanno messe, ma comunque immagino si tratti di una scelta politica dell’Amministrazione. Riteniamo che la spesa prevista per le asfaltature, anche negli anni successivi sia assolutamente irrilevante, quindi auspichiamo che una volta approvato il Consuntivo, con l’avanzo a disposizione, si possa integrare questo importo per riuscire ad arrivare almeno al doppio – se non di più – di interventi per asfaltature. Come ho già avuto modo di ricordare in questo consesso, alla fine del mandato la precedente Amministrazione aveva investito complessivamente oltre tre milioni di euro per opere di asfaltatura e manutenzione marciapiedi. L’auspicio è quindi che con l’avanzo a disposizione si possa fare meglio e comunque – in ogni caso – il nostro voto è favorevole, in quanto le opere inserite ci vedono concordi”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Pernigotti”.

CONSIGLIERE PERNIGOTTI: “Buonasera! Constato con piacere che questo Piano contiene soltanto manutenzioni, ma si tratta di manutenzioni più che necessarie. Finalmente vengono rifatti i marciapiedi e le banchine al Botteghino, che è una frazione dimenticata. Il nostro voto sarà favorevole”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Voi”.

CONSIGLIERE VOI: “Per quanto riguarda questo punto all’ordine del giorno, come detto anche dagli altri colleghi, non si può che essere favorevoli. Ciò è evidente, in quanto sono opere che servono e soprattutto sono opere che servono a tutti. Secondo me questo è un concetto fondamentale che ogni Amministrazione deve tenere presente. Per quanto concerne il Pallone, sappiamo come è ridotto il nostro Pallone e quindi è un aiuto che noi diamo allo sport e questo è molto importante. Chiaramente, come tutti i miei colleghi, sono anch’io a votare a favore. Le asfaltature debbono essere la preminenza all’interno delle opere, anche future, visto che ne abbiamo tanto bisogno. In questo caso, do ragione a Ghizzi, che dice: “*Vediamo di*”. Effettivamente penso si tratti di un qualcosa che tutti noi ci auspichiamo, visto che di asfaltature ne abbiamo tanto bisogno. Abbiamo tanto bisogno di fare quelle maledette righe bianche in mezzo alla strada, di sistemare i nostri i nostri cartelli... Abbiamo bisogno di tante cose. Questa è verità. Anche la relazione di Bilancio che farò, sarà una relazione impostata su tante cose. Per questo motivo stasera voterò a favore”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Ci sono altri interventi? Poiché nessun altro chiede di intervenire, pongo ai voti il punto n. 10”.

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 15 ed il Sindaco.

Risulta assente il consigliere Mero.

Con voti favorevoli n. 16 (Salvarani, Buono, Monfardini, Paloschi, Cortesi, Gazzani, Parenti, Bastianini, Bindini, Canta, Ciribanti, Ghizzi, Bonora, Farina, Pernigotti, Voi) palesi ed unanimi

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

Di approvare la suindicata deliberazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Pongo ai voti l’immediata eseguibilità della delibera”.

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n. 16 (Salvarani, Buono, Monfardini, Paloschi, Cortesi, Gazzani, Parenti, Bastianini, Bindini, Canta, Ciribanti, Ghizzi, Bonora, Farina, Pernigotti, Voi) palesi ed unanimi, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente
BUONO SALVATORE
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
COPPOLA PAOLO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025 – 2027

ELENCO ANNUALE 2025

D.Lgs 36/2023 art. 37

DM Infrastrutture e Trasporti 16 gennaio 2018 n. 14

ADOTTATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 129 DEL 20/11/2024
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
architetto Rosanna Moffa

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	32.100,00	0,00	0,00	32.100,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	320.900,00	160.000,00	160.000,00	640.900,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	353.000,00	160.000,00	160.000,00	673.000,00

Note:

- (1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D.
Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma
- (2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma
MOEFA ROSANNA



SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni amministrative (Tabella B.1)	Ambito di intervento dell'opera (Tabella B.2)	Anno di riferimento al quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento in (€)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'attuazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.5)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dall'utenza collettività?	Stato di avanzamento al comma 2 art. 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Condizione (Tab. B.6) di completamento per la quale l'opera è stata iscritta al C.d.L. (1)	Vendita ovvero alienazione (4)	Oneri per la manutenzione ordinaria ed straordinaria dell'opera in capo al proprietario	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	---	---	--	--------------------------------	---	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	--	--------------------------------	---	---------------------------------

Nota:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra, è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) l'opera è stata dichiarata incompiuta per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
b)1 cause tecniche: presenza di contaminazione
b)2 cause tecniche: presenza di contaminazione
c)1 allungamento dei tempi di esecuzione dell'opera
c)2 allungamento dei tempi di esecuzione dell'opera
d) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente applicativo o di altro soggetto applicativo

Tabella B.4

- a) lavori di realizzazione, avanzi, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b)1 lavori di realizzazione, avanzi, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non assistito allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c)1 lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo, (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione na - CODICE NOTIS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 del codice (tabella C.1)	Concessione in diritto di godimento, a titolo di gestione (tabella C.2)	Già incluso in programma di cui art.47 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'assunzione dell'intervento (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità successiva
															Totale

NOTE:

- (1) Codice Univoco Immobile = cf. amministrazione + progressivo al 5 cifre
(2) Riferimento CUI Intervento = cf. amministrazione + progressivo al 5 cifre
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Amministrare con il quale l'immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, come cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contratto, la cui utilizzazione sia stiminabile e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento o CUI (1)	Cod. Progr. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede la procedura di affidamento	RUP	Lotto (Razionale + (2))	Lavoro (complessivo + (5))	Codice Isati			Localizzazione (tabella D.1)	Settore e sollecitazione (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Utile al primo anno (tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (6)					Apporto di capitale		Intervento aggiunto o variato o modificato programma (12) (tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli interventi su aliquote calcolati all'anno (10)	Scadenza imputazione Potestà finanziarie e costi da imputare		Importo di capitale	
																						Importo	Tipologia (tabella D.4)
L8000277020 6202500001		000000000000 0000	2025	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITCAB	MANUTENZ IONE STRADORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE MARCIAPIEDI CONGONALI LOCALITÀ BOTTEGHINO E CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO	PRIORITA' MASSIMA (D.3)	160.000,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00		
L8000277020 6202500002		000000000000 0000	2025	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITCAB	MANUTENZ IONE STRADORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT TEMPO LIBERO	RIQUALIFICAZIONE COPERTURA PALLONE IN VIA GRANDI	PRIORITA' MASSIMA	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00	0,00		
L8000277020 6202500003		000000000000 0000	2025	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITCAB	MANUTENZ IONE STRADORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E SOCIALI CULTO	MANUTENZIONE CIMITERI COMUNALI	PRIORITA' MASSIMA	73.000,00	0,00	0,00	0,00	73.000,00	0,00	0,00		
L8000277020 6202500004		000000000000 0000	2026	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITCAB	MANUTENZ IONE STRADORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI CONGONALI	PRIORITA' MASSIMA	0,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00		
L8000277020 6202500005		000000000000 0000	2027	MOEFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITCAB	MANUTENZ IONE STRADORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRADE E MARCIAPIEDI CONGONALI	PRIORITA' MASSIMA	0,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00	0,00		

Il referente del programma
MOEFA ROSANNA



Note:

- (1) Specifica intervento = "1" e "cf" ammissibilità e prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indirizzo completo dell'ente beneficiario con riferimento all'art. 3 comma 1 lettera b) dell'allegato 1.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 2 comma 1 lettera b) dell'allegato 1.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Al stato dell'art. 4 comma 6, in caso di demozione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riqualificazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo dell'intervento già sortite e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5 commi 9 e 11 dell'allegato 1.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1

Ctr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Ctr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. concessione di gestione e manutenzione
- 4. società partecipate e di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato 1.5 al codice
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato 1.5 al codice
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato 1.5 al codice
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato 1.5 al codice
- 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato 1.5 al codice

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annuale	Importo Intervento	Fiducia (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato programma (*) specificato (Tabella D.5)
											codice AUSA	decentralizzazione	
LM0002770206202500001	000000000000000000	RIQUALIFICAZIONE PUBBLICA MANTOVANO CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO	MOFFA ROSANNA	160.000,00	160.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITY POSSIBILE	SI	SI				
LM0002770206202500002	000000000000000000	RIQUALIFICAZIONE COPIERTURA PALLONE IN VIA GRABESCI	MOFFA ROSANNA	120.000,00	120.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITY MASSIMA	SI	NO				
LM0002770206202500003	000000000000000000	MANUTENZIONE CIMITERI COMUNALI	MOFFA ROSANNA	73.000,00	73.000,00	MIS - MANTENIMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITY POSSIBILE	SI	NO				

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA





(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- ADR - Qualità ambientale
- COG - Conservazione del patrimonio
- CFA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- NRG - Qualità urbana
- UVA - Valorizzazione aree verdi
- UVA - Valorizzazione aree verdi
- DEM - Demolizione Opere Incomplete
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- 5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	--------------------------------	--------------------	---------------------	---

Note:
(1) Breve descrizione del motivo

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA





COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 23/12/2024

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 23/12/2024

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 82 del 30/12/2024

Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **14/01/2025** e sino al **29/01/2025** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 14/01/2025

Il Responsabile Servizio Affari Generali
(BADARI SARA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 82 del 30/12/2024

Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **14/01/2025** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **25/01/2025**

Porto Mantovano li, 27/01/2025

Il Responsabile Servizio Affari Generali
(BADARI SARA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)