



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione.

Deliberazione n. 61 del 28/11/2025

OGGETTO: VARIANTE N. 3 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023 - APPROVAZIONE

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventotto** del mese di **novembre** alle ore **20:00** nella sala delle adunanze consiliari

All'appello risultano:

SALVARANI MARIA PAOLA	Presente
BUONO SALVATORE	Presente
MONFARDINI JULY	Presente
PIROLI SIMONE	Presente
MALVEZZI ALESSIA	Presente
GAZZANI ELISA	Presente
MERO GIUSEPPE	Assente
PARENTI ALESSANDRA	Assente
BASTIANINI MARCO	Presente
BINDINI ANDREA	Presente
CANTA ELENA	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Presente
BONORA GUIDO	Presente
FARINA MARCO	Presente
PERNIGOTTI GIUSEPPE	Presente
VOI GIAMPAOLO	Presente

PRESENTI N. 15

ASSENTI N. 2

Risultano presenti gli Assessori: Mari Roberto, Buoli Monica, Masenelli Franco, Cortesi Bruno, Biroli Gisella.

Partecipa all'adunanza **Il Vice Segretario Generale** dott.ssa **DAL BOSCO EMANUELA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il dott. **BUONO SALVATORE** – nella sua qualità di **Presidente**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto al n. **6** dell'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 36/2023 all'art. 37 *Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi* recita:

al comma 1)

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

al successivo comma 2)

2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) che risulta pari a 150.000,00 euro;

I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) (5.382.000 euro), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione.

VISTO l'allegato I.5 del nuovo codice appalti D.Lgs 36/2023 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" che reca la disciplina di attuazione dell'art. 37 comma 6 del nuovo codice e definisce:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

CONSIDERATO che il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel DUP documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;

VISTO che sempre l'allegato I.5 del Codice Appalti D.Lgs 36/2023 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" all'art. 5 "*Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità*" definisce le modalità per la modifica del Programma Triennale e al comma 9) recita:

9. I programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice, qualora le modifiche riguardino: a), b) c) l'aggiunta di uno o più lavori per la sopravvenuta

disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio non prevedibili al momento della prima approvazione del programma,, d), e) ;

VISTO il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 redatto dal Responsabile dell'AREA 3 -- LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia, approvato con Deliberazione di C.C. n. 82 del 30/12/2024 e composto dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - *non compilata in quanto non presenti*

VISTA la Deliberazione di C.C. n. 30 del 16/7/2025 con la quale si approvava la Variante n. 1 al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 che inseriva nel programma triennale l'opera di "CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOTTOPASSI DI STRADA CISA IN CORRISPONDENZA DI VIA KENNEDY, VIA LEOPARDI E VIA VIRGILIO";

VISTA la Deliberazione di C.C. n. 40 del 9/9/2025 con la quale si approvava la Variante n. 2 al PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 che inseriva nel programma triennale le opere di riqualificazione del CSI e interveniva in vario modo sulle altre opere del programma;

CONSIDERATO che è in corso la costruzione della Nuova Scuola dell'infanzia in strada Dosso finanziata con risorse Next generation EU – Fondi PNRR di cui alla missione PNRR.M4C1-1.1 e che è necessario avviare i progetti di arredo della nuova scuola e di sistemazione delle aree esterne;

RITENUTO pertanto di inserire nel PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 le seguenti opere:

- PROGETTO DI ARREDO DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO - € 225.000,00
- LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO - PRIMO LOTTO - € 270.000,00

finanziate con avanzo di amministrazione, oneri di urbanizzazione, monetizzazione e contributo regionale;

PRECISATO che l'opera di RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI: LOCALITÀ BOTTEGHINO E CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO viene stralciata dall'Elenco Annuale 2025 ma rimane iscritta nel bilancio per l'importo di € 117.100,00;

PRECISATO che si provvede ad adeguare la modalità di finanziamento dell'opera di CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SOTTOPASSI DI STRADA CISA IN CORRISPONDENZA DI VIA KENNEDY, VIA LEOPARDI E VIA VIRGILIO - € 200.000,00 per effetto del contributo regionale di € 100.000,00 distribuito per € 20.000 SUL 2025 E PER € 80.000 SUL 2026 giusta Delibera di CC di variazione di bilancio n. 52 dell'11/11/2025;

VERIFICATO che le modifiche del Programma rientrano nell'art. 5 comma 9 lettera c dell'Allegato I5 al D.Lgs 36/2023;

PRECISATO che la presente modifica è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 37 comma 4 e art. 28 commi 1 e seguenti del nuovo codice appalti e ai sensi dell'art. 5 comma 10 del suddetto Allegato I5 al D.Lgs 36/2023 è pubblicata sul sito istituzionale della stazione appaltante e dell'ente concedente e trasmessa alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

RITENUTO di confermare, ai sensi dell'art. 3 comma 13 dell'allegato I.5 del codice, il soggetto referente per la redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e successive varianti, nel Responsabile dell'AREA 3 -- LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, coincidente con il RUP Responsabile Unico del Progetto, e che provvede anche agli adempimenti di pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione trasparente, alla Banca Dati nazionale dei contratti pubblici (ANAC) e all'Osservatorio ai sensi dell'art. 37 comma 4 e art. 28 del codice;

VISTA la VARIANTE n. 3 del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 redatta dal suddetto Responsabile, predisposta sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composta dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma
- triennale e non riproposti e non avviati – *non compilata in quanto non presenti*

variati con i contenuti sopra descritti;

RITENUTO di approvare il suddetto schema di VARIANTE n. 3 del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025 – 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale in ottemperanza alle disposizioni normative e seguendo le indicazioni dell'Allegato I5 del D.Lgs 36/2023;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19 agosto 2024, esecutiva con la quale sono state approvate le Linee Programmatiche di mandato 2024 -2029;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 87 del 30/12/2024 ad oggetto “NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025 - 2027 - APPROVAZIONE”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 30/12/2024 ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2025 - 2027 E ALLEGATI E PIANO DEGLI INDICATORI DI BILANCIO 2025 - 2027 - APPROVAZIONE “;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 157 del 30/12/2024 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025 - 2027 - PARTE CONTABILE E AFFIDAMENTO DEI CAPITOLI DEL PEG AI RESPONSABILI TITOLARI DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28/03/2025 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE PIAO 2025 2027;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 29/04/2025 recante APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2024 DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO
- il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

- il D.Lgs. n. 36/2023, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, entrato in vigore in data 01/04/2023 e la cui applicazione decorre dal 01/07/2023;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

DELIBERA

- 1 DI APPROVARE le premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI APPROVARE la VARIANTE n. 3 del PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 redatta dal Responsabile dell’AREA 3 -- LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, predisposta sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composta dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell’ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell’Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell’elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati – *non compilata in quanto non presenti*

allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale e contenente l’inserimento di due nuove opere relative all’arredo e alla sistemazione delle aree esterne della Nuova Scuola dell’infanzia strada Dosso e all’adeguamento della modalità di finanziamento del progetto di Consolidamento dei sottopassi della strada Cisa per effetto dell’assegnazione del contributo regionale mentre l’opera di riqualificazione stradale a Botteghino e nel centro urbano di Porto Mantovano viene stralciata dall’Elenco Annuale e rimane iscritta a bilancio per l’importo di € 117.100,00;

- 3 DI DARE ATTO che la VARIANTE n. 3 del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027 e l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche 2025, è stata elaborata sulla base di quanto disposto dall’allegato I.5 del D.Lgs 36/2023;
- 4 DI DARE ATTO altresì che la Variante n. 3 al Programma approvata verrà trasmessa all’Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e pubblicata sul sito internet comunale – sezione amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 37 comma 4 del D.Lgs 36/2023 - Codice Appalti e dell’art. 5 comma5 dell’Allegato I5 del D.Lgs 36/2023;
- 5 DI PRECISARE che il presente Programma comporta un aggiornamento del DUP 2025-2027, coerentemente alle previsioni e alle modalità di finanziamento inserite nella variazione di bilancio;
- 6 DI PRENDERE ATTO che il Responsabile della redazione del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2025 - 2027, dell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2025, degli eventuali aggiornamenti del programma nonché della trasmissione all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), allorquando il suddetto programma avrà assunto carattere definitivo in seguito all'approvazione del Consiglio Comunale, è il Responsabile dell’AREA 3 -- LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO, architetto Rosanna Moffa che rappresenta anche il RUP Responsabile Unico del Progetto per tutte le opere contenute nel programma;
- 7 DI DARE ATTO CHE:

- che ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l'architetto Rosanna Moffa;
- che sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
- che in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
- che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile servizio ragioneria;*

Verbalizzazione:

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola all'assessore Masenelli”.

ASSESSORE MASENELLI: “In estrema sintesi, la variante in esame è dettata dalle necessità ben riportate nella proposta di deliberazione, con particolare riferimento a quelle connesse alla nuova Scuola dell'Infanzia in Strada Dosso, finanziata e realizzata con risorse Next Generation EU - Fondi PNRR ossia, come già detto, dal progetto di arredo della nuova Scuola dell'Infanzia, avente importo economico di euro 225.000 e dai lavori di sistemazione delle aree esterne della nuova Scuola dell'Infanzia Strada Dosso, primo lotto, avente importo economico di euro 270.000. Si provvede altresì ad adeguare la modalità di finanziamento dell'opera di consolidamento e manutenzione straordinaria dei sottopassi di Strada Cisa, in corrispondenza di Via Kennedy, Via Leopardi e Via Virgilio (euro 200.000), per effetto del contributo regionale di 100.000 euro, così distribuiti: euro 20.000 sull'anno 2025 ed euro 80.000 sull'anno 2026, giusta deliberazione di Consiglio Comunale di variazione di Bilancio 52 dell'11 novembre 2025. L'opera di riqualificazione strade e marciapiedi comunali in località Botteghino e centro urbano di Porto Mantovano viene al momento stralciata dall'elenco annuale, ma rimane iscritta nel Bilancio per l'importo di 117.100 euro. Relativamente a Botteghino, sono in corso delle valutazioni, prendendo spunto anche da alcune osservazioni, peraltro molto pertinenti, rappresentate da cittadini residenti nella zona”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Ghizzi”.

CONSIGLIERE GHIZZI: “Anticipo che il nostro voto sarà favorevole in quanto, nonostante l'opera relativa all'asfaltatura venga in qualche modo “declassata”, ossia ridotta di importo e quindi esca dal triennale, in questo triennale ci sono tutte le cose che nella variazione ci interessavano e che ci hanno in qualche modo convinti quanto meno a non votare contro. In questo caso, siccome tale atto condensa sostanzialmente delle cose positive, il nostro voto sarà favorevole”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Pernigotti”.

CONSIGLIERE PERNIGOTTI: “Sentire che viene stralciata la sistemazione dei marciapiedi della frazione di Botteghino, quando da anni e anni sono nel farwest, con pozzanghere che sono più dei laghi e ci vuole il battello per attraversare la strada... Veramente io da soavese non posso accettarlo, anche se ancora viene portato in Consiglio il tema: “*Stiamo valutando, stiamo pensando, stiamo approfondendo*”, ma questi approfondimenti e queste valutazioni non possono durare in eterno. Bisogna quagliare, come si suol dire e quindi per me è inaccettabile. La nostra posizione è contraria”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola all’assessore Masenelli”.

ASSESSORE MASENELLI: “Io ringrazio il consigliere Pernigotti. Il nostro modus operandi è quello di affrontare in maniera razionale le situazioni. Su Botteghino abbiamo fatto più verifiche. Probabilmente lei conoscerà la zona e conoscerà anche perfettamente com'è il sedime stradale e anche quelli che vengono utilizzati come marciapiedi, che di fatto non ci sono. Lei conoscerà perfettamente anche il reticolo idrico e inoltre conoscerà tutta una serie di altre situazioni connesse all’abitato di Botteghino. Razionalmente noi lavoriamo in questo modo e la cosa può piacere o meno. Cerchiamo di capire ciò che è possibile fare ascoltando i cittadini”.

CONSIGLIERE PERNIGOTTI: “Assessore Masenelli, anche noi siamo abituati a lavorare razionalmente e nessuno sta dicendo... Forse lei intendeva dire che noi lavoriamo irrazionalmente o spinti sull’onda dell’entusiasmo o delle emozioni,. Tutt’altro: è fuoristrada! L’allusione al fatto che voi avete un modo di lavorare razionale è come dire che lavorate sulle fantasie e quindi ciò lo rimando al mittente. Dico soltanto che da un anno siete seduti al posto di assessore e di Sindaco, quindi io immagino che in un anno si possano raggiungere e fare condensare le idee in progetti. Ho ben presente lo stato dei luoghi di Botteghino, che attraverso quotidianamente. So, ad esempio, che la frazione non è metanizzata e che hanno dei problemi di deflusso con le acque meteoriche, in quanto le fognature sono in contropendenza, quindi c’è una stazione di sollevamento delle acque reflue. Occorre quindi dire non godono sicuramente degli stessi diritti e opportunità degli altri cittadini, quindi chiedo un occhio di riguardo anche per questa frazione, visto che altrimenti rischia di essere dimenticata. Il mio è un sollecito e chiaramente non è una critica, quindi un sollecito ad arrivare a un dunque”.

ASSESSORE MASENELLI: “Vedo che è bene informato e mi fa piacere”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al Sindaco”.

SINDACO: “Le opere su Strada Botteghino rimangono comunque iscritte a Bilancio, quindi non vengono cancellate dalla nostra azione”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Voi”.

CONSIGLIERE VOI: “Certo, non vengono cancellate, ma vengono rimandate. La progettazione viene rinviata, quindi si dice: “*Vedremo*” e intanto l’avanzo libero è lì fermo che dorme, dorme, dorme. A parte questo, il mio voto, analogamente al punto precedente, sarà ovviamente contrario”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Se non ci sono altri interventi, pongo ai voti il punto n. 6”.

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 15.

Risultano assenti i consiglieri Mero, Parenti.

Voti favorevoli n. 12 (Salvarani, Buono, Monfardini, Piroli, Malvezzi, Gazzani, Bastianini, Bindini, Canta, Ciribanti, Ghizzi, Bonora), contrari n. 3 (Farina, Pernigotti, Voi), astenuti nessuno.

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

Di approvare la suindicata deliberazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Pongo al voto l'immediata eseguibilità della delibera”.

**IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA**

Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n. 12 (Salvarani, Buono, Monfardini, Piroli, Malvezzi, Gazzani, Bastianini, Bindini, Canta, Ciribanti, Ghizzi, Bonora), contrari n. 3 (Farina, Pernigotti, Voi), astenuti nessuno, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente
BUONO SALVATORE
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Vice Segretario Generale
DAL BOSCO EMANUELA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

VARIANTE N. 3

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025 – 2027

ELENCO ANNUALE 2025

D.Lgs 36/2023 art. 37

DM Infrastrutture e Trasporti 16 gennaio 2018 n. 14

ADOTTATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 129 DEL 20/11/2024
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 82 DEL 30/12/2024
VARIANTE N. 1 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 16/7/2025
VARIANTE N. 2 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 40 DEL 9/9/2025
VARIANTE N. 3 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. --- DEL -----

IL RESPONSABILE AREA 3 – LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
architetto Rosanna Moffa

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	20.000,00	80.000,00	0,00	100.000,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	1.220.000,00	160.000,00	160.000,00	1.540.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1.240.000,00	240.000,00	160.000,00	1.640.000,00



Il referente del programma
MOFFA ROSANNA

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente in esecuzione parzialmente o totalmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex art. 1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di opera pubblica ai sensi dell'articolo 302 del Codice (1)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la realizzazione, esecuzione, manutenzione e gestione dell'opera	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	------------------------------------	--	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	---	--	----------------------------------	---	--------------------------------	--	---------------------------------

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra. è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) l'opera è stata dichiarata inattuabile
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: presenza di contenzioso
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) fallimento, liquidazione, concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto al sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
d) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviai, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviai, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione no. CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo di corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 del codice del codice (tabella C.1)	Concessi in titolo di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di cui art.27 D.L.28/2011, conferma L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se derivante da opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'esistenza (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive
															Totale

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

- Tabella C.1
- 1. no
 - 2. parziale
 - 3. totale
- Tabella C.2
- 1. no
 - 2. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3
- 1. no
 - 2. sì, come valorizzazione
 - 3. sì, come alienazione
- Tabella C.4
- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 - 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 - 3. vendita all'asta o altro modo di alienazione
 - 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

il referente del programma
MOFFA ROSANNA

Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annuità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Nome e cognome del responsabile unico progetto
(4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lotto complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica se lotto complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(8) Al sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, rivalutazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. concessione di gestione e manutenzione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. finanziamento a mezzo di titoli
7. finanziamento a mezzo di mutui
8. finanziamento a mezzo di prestiti
9. altre

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo Intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di priorità progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Interventi aggiunti o variato a seg. di modifica programma (Tabella E.1)
											codice AUSA	denominazione		
L80002770206202500006	C32B25000340006	CONSOLIDAMENTO E MANUTENZIONE DEI STRADINARI DEI SESTIERI DELLA STRADA CISA IN CORRISPONDENZA DI VIA KENNEDY, VIA LEONARDO DA VINCI VIRGILIO	MOFFA ROSANNA	120.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA' MASSIMA	SI	NO	PROGETTO ESECUTIVO				
L80002770206202500007	Y00Y000000000000	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SERVIZI ALL'IMPRESA C.S.I. - OTTONE EDILI	MOFFA ROSANNA	235.000,00	235.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA' MASSIMA	SI	NO					
L80002770206202500008	Z00Z00000000000000	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SERVIZI ALL'IMPRESA C.S.I. - IMPIANTI MECCANICI	MOFFA ROSANNA	220.000,00	220.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA' MASSIMA	SI	NO					
L80002770206202500009	B00B00000000000000	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRO SERVIZI ALL'IMPRESA C.S.I. - IMPIANTI ELETTRICI	MOFFA ROSANNA	170.000,00	170.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA' MASSIMA	SI	NO					
L80002770206202500010	C00C00000000000000	PROGETTO DI ARREDO DELLA PARKING LOTTO DEI VANTAGLIA DEI VANTAGLIA STRADA DOSSO	MOFFA ROSANNA	225.000,00	225.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA' MASSIMA	SI	NO					
L80002770206202500011	D00D00000000000000	LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE DELLA PARKING LOTTO DEI VANTAGLIA DEI VANTAGLIA STRADA DOSSO - PRIMO LOTTO	MOFFA ROSANNA	270.000,00	270.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA' MASSIMA	SI	NO					

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.
(1) Indica il livello di progettazione di cui si comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento progettuale alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIO dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intende eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- ADP - Adeguamento progettuale
- ADT - Adeguamento tecnico
- COP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- RIC - Restauro e ricostruzione
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEM - Demolizione Opera Incompiuta
- DEOF - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
- 5. Documento di indirizzo della progettazione
- 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
- 4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	--------------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) Breve descrizione del motivo



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

OGGETTO: VARIANTE N. 3 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023 - APPROVAZIONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 20/11/2025

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: VARIANTE N. 3 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023 - APPROVAZIONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 20/11/2025

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 61 del 28/11/2025

Oggetto: VARIANTE N. 3 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2025 - 2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023 - APPROVAZIONE.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **11/12/2025** e sino al **26/12/2025** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 11/12/2025

Il Firmatario

(TORRESAN ANNA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)