



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di prima convocazione.

Deliberazione n. 74 del 22/12/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2026 - 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventidue** del mese di **dicembre** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari

All'appello risultano:

SALVARANI MARIA PAOLA	Presente
BUONO SALVATORE	Presente
MONFARDINI JULY	Presente
PIROLI SIMONE	Presente
MALVEZZI ALESSIA	Presente
GAZZANI ELISA	Presente
MERO GIUSEPPE	Assente
PARENTI ALESSANDRA	Presente
BASTIANINI MARCO	Presente
BINDINI ANDREA	Presente
CANTA ELENA	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Presente
BONORA GUIDO	Presente
FARINA MARCO	Presente
PERNIGOTTI GIUSEPPE	Presente
VOI GIAMPAOLO	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 1

Risultano presenti gli Assessori: Mari Roberto, Buoli Monica, Masenelli Franco, Cortesi Bruno, Biroli Gisella.

Partecipa all'adunanza **Il Segretario Generale** avv. **COPPOLA PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il dott. **BUONO SALVATORE** – nella sua qualità di **Presidente**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto al n. **10** dell'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che il nuovo Codice degli appalti D.Lgs 36/2023 all'art. 37 *Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi* recita:

al comma 1)

1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

al successivo comma 2)

2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a) che risulta pari a 150.000,00 euro;

I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a) (5.382.000 euro), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione.

VISTO l'allegato I.5 del nuovo codice appalti D.Lgs 36/2023 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" che reca la disciplina di attuazione dell'art. 37 comma 6 del nuovo codice e definisce:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

CONSIDERATO che il programma triennale dei lavori pubblici è contenuto nel DUP documento unico di programmazione dell'ente, predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato n. 4/1 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;

RITENUTO di individuare, ai sensi dell'art. 3 comma 13 dell'allegato I.5 del codice, il soggetto referente per la redazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici nel Responsabile dell'Area Tecnica Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente, architetto Rosanna Moffa, coincidente anche con il RUP Responsabile Unico del Progetto per tutte le opere contenute nel programma e che provvede anche agli adempimenti di pubblicazione sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 37 comma 4 del nuovo codice;

VISTO il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 adottato con Deliberazione di GC n. 172 del 1/12/2025 e contenente le seguenti opere:

per l'anno 2026:

- RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI IN LOCALITÀ BOTTEGHINO E CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO € 140.000,00
- RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI SUL TERRITORIO COMUNALE € 125.000,00

per l'anno 2027

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI € 195.000,00

per l'anno 2028

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI € 150.000,00

VISTO il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 redatto dal suddetto Responsabile, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composto dai seguenti elaborati:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - *non compilata in quanto non presenti*

allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che sono state inserite all'interno del Programma Triennale 2026-2028 – ELENCO ANNUALE 2026 anche le opere di importo inferiore a 150.000,00;

DATO ATTO che il programma, successivamente all'adozione, è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet comunale – sezione amministrazione trasparente;

RITENUTO di approvare il suddetto schema di PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026 – 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale in ottemperanza alle disposizioni normative e invariato rispetto a quello adottato;

VISTO il Decreto Legislativo 36/2023;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali n.267 del 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'ente;

DELIBERA

- 1 DI DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI APPROVARE il PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 redatto dal Responsabile Area 3: Lavori Pubblici e Patrimonio, predisposto sul modello e con le indicazioni previste dall'applicativo di Regione Lombardia e composto dai seguenti elaborati che farà parte integrante della Nota di Aggiornamento del DUP 2026 - 2028:

- Scheda A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma
- Scheda B Elenco delle Opere incompiute – *non compilata in quanto non ci sono opere simili nella programmazione dell'ente*
- Scheda C Elenco degli immobili disponibili – *non compilata in quanto non presenti*
- Scheda D Elenco degli interventi del programma
- Scheda E Interventi ricompresi nell'Elenco Annuale
- Scheda F Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - *non compilata in quanto non presenti*

allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

- 3 DI DARE ATTO che il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2026, sono stati elaborati sulla base di quanto disposto dall'allegato I.5 del nuovo codice;
- 4 DI DARE ATTO altresì che il Programma approvato verrà trasmesso all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e pubblicato sul sito internet comunale – sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 36/2023 - Codice Appalti;
- 5 DI PRECISARE che il presente Programma è contenuto nel DUP ed è coerente alle previsioni e alle modalità di finanziamento inserite nel bilancio di previsione 2026-2028 in corso di approvazione;
- 6 DI PRENDERE ATTO che il Responsabile della redazione del Programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2026 - 2028, dell'elenco annuale delle opere da realizzare nel 2026, degli eventuali aggiornamenti del programma nonché della trasmissione all'Osservatorio regionale dei Contratti Pubblici e per suo tramite alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), allorquando il suddetto programma avrà assunto carattere definitivo in seguito all'approvazione del Consiglio Comunale, è il Responsabile Area 3: Lavori Pubblici e Patrimonio architetto Rosanna Moffa che rappresenta anche il RUP, Responsabile Unico del Progetto per tutte le opere contenute nel programma;
- 7 DI DARE ATTO CHE:
 - a.a che ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 4 e ss. il responsabile del procedimento è l'architetto Rosanna Moffa;
 - a.b che sono state osservate a cura del Responsabile del Servizio competente le misure anticorruzione previste nella sezione anticorruzione del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO);
 - a.c che in capo ai Responsabili di Servizio che emettono i pareri richiesti dal D.lgs. n. 267 del 2000 non ricorrono conflitti, anche potenziali, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del vigente Codice di comportamento del Comune e non sussistono obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal vigente Codice di comportamento del Comune;
 - a.d che il presente provvedimento è rilevante ai fini del popolamento della sezione di Amministrazione Trasparente di riferimento nel rispetto del d.lgs. 33/2013, a cura del Responsabile di Servizio competente;
 - a.e che ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Lombardia nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel

termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 1199;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile servizio ragioneria;*

Verbalizzazione:

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola all'assessore Masenelli”.

ASSESSORE MASENELLI: “Questa deliberazione è relativa alla approvazione del Programma Triennale 2026-2028 ed elenco annuale 2026 delle opere pubbliche, tra l'altro ben rappresentato nelle schede allegate a questo elaborato. In estrema sintesi, sono previsti per l'anno 2026 euro 140.000 per la riqualificazione di strade e marciapiedi comunali in località Botteghino e Centro Urbano in Porto Mantovano e 125.000 euro per la riqualificazione impianti sportivi sul territorio comunale. Per l'anno 2027 sono previsti 195.000 euro per la manutenzione straordinaria strade e marciapiedi comunali. Per l'anno 2028 sono previsti 150.000 euro per la manutenzione straordinaria di strade e marciapiede comunali. Il tutto per complessivi euro 610.000”.

CONSIGLIERE VOI: “Nel guardare il vostro Piano Opere Pubbliche 2026, vedo che nessuna di queste opere andrebbe inserita, visto che quelle da inserire sono dai 150.000 euro in su e nessuna delle vostre lo è. Desumo che se non aveste fatto ciò, non avreste avuto nulla da scrivere. Ribadisco che non avreste avuto nulla da scrivere. Mi sembra di rivedere il Piano in fotocopia dello scorso anno, in cui si scriveva: “Riqualificazione strade e marciapiedi comunali in località Botteghino e Centro urbano di Porto Mantovano per 160.000 euro”. Quest'anno le opere non fatte sono per 140.000 euro, visto che parte delle risorse per permettere ciò avete preferito destinarle ad altro, pure in presenza di avanzo libero da investire per 300.000 euro. L'altro capitolo di spesa è “Riqualificazione impianti sportivi sul territorio comunale” per 125.000. Qui, assessore, arriviamo al famoso Pallone, rispetto al quale l'anno scorso avete scritto: “Riqualificazione copertura Pallone in Via Gramsci per 120.000 euro. Anche questa opera non è stata fatta, in quanto avete tolto da tale capitolo 62.000 euro per la ristrutturazione del CSI, opera inizialmente nemmeno ricompresa nel DUP, immobile che andrete ad affittare a canone calmierato a Coprosol. Il capitolo di spesa della sostituzione del Pallone di Via Gramsci è quindi rimasto solo soletto, finanziato ora per soli 58.000 euro, coperti da contributo ministeriale. Anche quest'opera è in attesa di decisioni, che chissà quando arriveranno e intanto i ragazzi non possono usufruirne quando piove, ma avremo la ristrutturazione del nostro CSI, che nemmeno era stata prevista. Avanti quindi così. Ribadisco che Coprosol non dà comunque un servizio in esclusiva per il Comune di Porto Mantovano, ma noi facciamo l'affitto calmierato, rispetto al quale poi ne parleremo e intanto i nostri ragazzi non possono andare a giocare a basket quando piove. Va bene, signori, andiamo avanti così! Relativamente alle due opere iscritte nel Piano, i 140.000 euro del Botteghino verranno finanziati con oneri, quindi bisogna aspettare che entrino fisicamente e nel frattempo chissà quante altre idee avrete maturato! I 125.000 euro della riqualificazione degli impianti sportivi saranno finanziati per 110.000 euro con oneri da introitare e i rimanenti 15.000 euro con quota residua di finanziamento a Regione Lombardia per la realizzazione del nuovo edificio per Porto Emergenza. Questo a fronte della sempre abbandonata riqualificazione della copertura del “Pallone” di Via Gramsci, per la quale nulla si dice. Rimane lì. Vedremo! A questo punto è giusto anticipare anche un altro dato del Bilancio di previsione, ovvero che nel 2026 si prevedono di incassare in totale 330.000 di oneri, già prima impegnati per 250.000 euro, a cui si assommano 33.000 euro da destinarsi ad abbattimento barriere architettoniche, 13.000 euro ad Enti ecclesiastici, 20.000 euro per manutenzione immobili e 14.000 euro per le strade. Come vedete, è troppo facile votarvi contro”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Ghizzi”.

CONSIGLIERE GHIZZI: “Buonasera! Sul punto molte delle cose le ha già dette il consigliere Voi e si tratta di interventi che ho già fatto anche in passato. È ovvio che il Piano è molto scarso da un punto di vista del numero degli interventi, della quantità, dell'importanza degli stessi e soprattutto nel 2026 riporta cose che sarebbero dovute essere fatte nel 2025. Chiaramente, come diceva il consigliere Voi, se togliamo gli interventi sotto i 150.000 euro, sparisce buona parte del Piano triennale, per cui da votare c'è poco. Un altro intervento che avevo già fatto in passato è quello relativo alla scelta della fonte di finanziamento. Chiaramente usare gli oneri significa rimandare questi interventi almeno all'estate, se non più in là, visto che l'entrata degli oneri spesso è molto difficoltosa ed inoltre è centellinata, nel senso che non arrivano subito. La speranza nostra, per voler essere positivi, in quanto questo è l'atteggiamento che cerchiamo di avere, è che almeno nelle prossime variazioni di Bilancio, quando avrete a disposizione il Consuntivo e quindi quando avrete a disposizione l'avanzo libero, possiate cambiare la fonte di finanziamento di certe opere, ossia finanziarle con avanzo e dare il via ai lavori almeno all'inizio dell'estate, in modo tale che poi il risultato possa essere goduto entro il 2026. In questa fase il nostro voto sarà appositamente di astensione, in attesa che gli interventi si moltiplichino, soprattutto quelli sulle asfaltature e in attesa che le fonti di finanziamento siano più congrue, così da poter dare vita ad interventi veloci”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al Sindaco”.

SINDACO: “Vorrei precisare che nel 2025 si è rallentato con le asfaltature, in quanto si è data ampia autorizzazione per la posa della fibra ottica su tutto il Comune. Pertanto, con i tagli strada, non si è dato avvio alla bitumatura delle nuove strade, proprio per garantire che l'allaccio della fibra occupasse e si estendesse il più possibile”.

ASSESSORE MASENELLI: “Volevo solo aggiungere un piccolo contributo. Noi abbiamo a cuore la riqualificazione degli impianti sportivi e appena sarà possibile daremo corso alle opere di sistemazione di quanto è vetusto”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “La parola al consigliere Ghizzi”.

CONSIGLIERE GHIZZI: “Faccio una brevissima replica. La cosa della fibra non regge, nel senso che la fibra è sempre stata posata, anche negli anni passati, sulle strade che venivano riqualificate, ma successivamente alla posa della fibra è atteso un tempo congruo per l'assestamento dei tagli, dopodiché le asfaltature vengono fatte. Voi l'anno scorso non le avete fatte, cioè vi siete portati dietro una serie di lavori che erano stati iniziati e previsti dalla precedente Amministrazione, ma sulla annualità non ci sono nuove asfaltature finanziate da voi. È chiaro che la fibra può rallentare di qualche mese, ma poi la vera motivazione è che le fonti di finanziamento, cioè gli oneri, non vi consentivano di asfaltare certe cose prima di settembre-ottobre, quindi è diventato tardi e poi asfaltare con l'inverno diventa un problema, cioè viene male il lavoro. Voglio sottolineare un'altra cosa. Voi qua prevedete interventi che sono una goccia nell'oceano rispetto ai costi richiesti per l'asfaltatura di vie ecc.. Immagino sappiate che 140.000 euro, comprensivi di IVA, sono pochissimi soldi, con i quali riuscite a fare a malapena una via o qualche rappezzo, quindi è necessario fare interventi molto più pesanti”.

ASSESSORE MASENELLI : “Come lei sa, consigliere Ghizzi, la realtà è complessa perché chi, negli anni, ha fatto manomissione di suolo sul territorio, non ha ancora completamente onorato i suoi impegni per quanto riguarda il ripristino. Già in un altro Consiglio Comunale abbiamo fatto l'accenno di Via Bachelet, che avevamo ereditato. Avevate iniziato voi, dopodiché noi abbiamo esteso ciò che avevate iniziato voi, sostanzialmente arrivando... Si dà atto di ciò che è stato fatto, però sul nostro territorio, in maniera così esponenziale, è aumentata l'attività delle varie Società

che, per tutta una serie di motivi, tendono a stendere la fibra per ottiche commerciali. Ci sono quattro grosse compagnie che di fatto operano sul territorio. Per quanto riguarda le asfaltature, questo argomento deve essere gestito con le giuste modalità. Lei citava anche i problemi legati al clima, che è una cosa da valutare. Strada Martorelli è stata iniziata da voi. Noi abbiamo aspettato volutamente parecchio tempo prima di asfaltarla e ciò per un motivo molto semplice, ossia perché volevamo l'assestamento. Abbiamo inserito anche le tubature corrugate per evitare che venissero tagliate le strade. Abbiamo ben a cuore il territorio e cerchiamo, per quanto possibile, di renderlo fruibile nel miglior modo possibile da parte di tutta la cittadinanza”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Se non ci sono altri interventi, pongo ai voti il punto n. 10”.

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 16.

Risulta assente il consigliere Mero.

Con voti favorevoli n. 10 (Salvarani, Buono, Monfardini, Piroli, Malvezzi, Gazzani, Parenti, Bastianini, Bindini, Canta), contrari n. 3 (Farina, Pernigotti, Voi), astenuti n. 3 (Ciribanti, Ghizzi, Bonora)

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO BUONO: “Pongo al voto l'immediata eseguibilità della delibera”.

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n.10 (Salvarani, Buono, Monfardini, Piroli, Malvezzi, Gazzani, Parenti, Bastianini, Bindini, Canta), contrari n. 3 (Farina, Pernigotti, Voi), astenuti n. 3 (Ciribanti, Ghizzi, Bonora), immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente
BUONO SALVATORE
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
COPPOLA PAOLO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE di PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026 – 2028

ELENCO ANNUALE 2026

D.Lgs 36/2023 art. 37
DM Infrastrutture e Trasporti 16 gennaio 2018 n. 14

ADOTTATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 172 DEL 1/12/2025
APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
architetto Rosanna Moffa

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	265.000,00	195.000,00	150.000,00	610.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	265.000,00	195.000,00	150.000,00	610.000,00

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	---	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

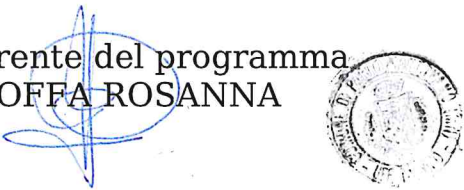
Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazio ne - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

- Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale
- Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione
- Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80002770206202500004		W00W0000000000	2026	MOFFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI IN LOCALITÀ BOTTEGHINO E NEL CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO	PRIORITÀ MASSIMA	140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00			0,00		
L80002770206202500002		Y00Y0000000000	2026	MOFFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI SUL TERRITORIO COMUNALE	PRIORITÀ MASSIMA	125.000,00	0,00	0,00	0,00	125.000,00			0,00		
L80002770206202500005		A00A0000000000	2027	MOFFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI	PRIORITÀ MASSIMA	0,00	195.000,00	0,00	0,00	195.000,00			0,00		
L80002770206202500001		Z00Z0000000000	2028	MOFFA ROSANNA	SI	NO	03	020	045	ITC4B	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI	PRIORITÀ MASSIMA	0,00	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00			0,00		

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo proramma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L80002770206202500004	W00W000000000000	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI IN LOCALITÀ BOTTEGHINO E NEL CENTRO URBANO DI PORTO MANTOVANO	MOFFA ROSANNA	140.000,00	140.000,00	URB - QUALITÀ URBANA	PRIORITÀ MASSIMA	SI	NO					
L80002770206202600002	Y00Y000000000000	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI SUL TERRITORIO COMUNALE	MOFFA ROSANNA	125.000,00	125.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITÀ MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITÀ 'TECNICO - ECONOMICA - 'DOCUMENTO FINALE'.				

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.
(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'Alil.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

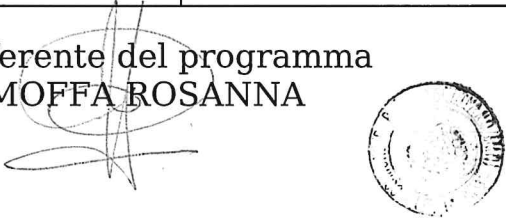
Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
-------------------------------------	-----	--------------------------------	--------------------	---------------------	---

Il referente del programma
MOFFA ROSANNA



Note:
(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2026 - 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Li, 15/12/2025

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2026 - 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 15/12/2025

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 74 del 22/12/2025

Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2026 - 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **27/01/2026** e sino al **11/02/2026** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 27/01/2026

Il Firmatario

(TORRESAN ANNA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 74 del 22/12/2025

Oggetto: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2026 - 2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 DELLE OPERE PUBBLICHE AI SENSI DELL'ART. 37 D.LGS 36/2023.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **27/01/2026** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **07/02/2026**

Porto Mantovano li, 09/02/2026

Il Firmatario
(TORRESAN ANNA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)