

COMUNE DI PORTO MANTOVANO (MN)

ALLEGATO 3

GESTIONE PATRIMONIO CONTABILE IMMOBILIARE
consuntivo al 31.12.2025

Modulo ministeriale == tipologia	Patrimonio anno precedente		Variazioni		Amm.annuo		Amm.annuo		Quota		Patr.attuale
	31/12/2024	(a)	in aumento	(b)	in diminuzione	(c)	tecnico econ.	(d)	ammortizzata	altro amm.to	31/12/2025
(a+b-c-d)											
RIEPILOGATIVO TOTALI IMMOBILIZZAZIONI PER CONTO DEL PATRIMONIO (D.LGS 118/11)											
[A] IMMOBILI DEMANIALI == TERRENI	1.940.476,43		399.192,45		0,00		90.305,16		1.159.999,99	0,00	2.249.363,72
[A] IMMOBILI DEMANIALI == INFRASTRUTTURE	15.997.578,16		495.011,43		38.748,58		748.101,39		10.605.898,26	0,00	15.705.739,62
[A] IMMOBILI DEMANIALI == ALTRI BENI	1.247.071,20		42.131,66		0,00		69.614,13		1.143.013,86	0,00	1.219.588,73
[B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI == TERRENI	271.113,83		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	271.113,83
[B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI == FABBRICATI	18.330.732,99		962.460,74		0,00		519.325,19		11.261.930,76	0,00	18.773.868,54
[C] IMMOB.PATRIM.DISPONIBILI == TERRENI	1.848.664,09		0,00		242,95		0,00		0,00	0,00	1.848.421,14
[C] IMMOB.PATRIM.DISPONIBILI == FABBRICATI	1.891.443,68		138.784,25		0,00		60.512,12		1.680.460,70	0,00	1.969.715,81
[D] IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI == ALTRI BENI	65.972,67		30.430,22		0,00		23.179,46		704.196,98	0,00	73.223,43
Totali	41.593.053,05		2.068.010,75		38.991,53		1.511.037,45		26.555.500,55	0,00	42.111.034,82

Specifica del bene		Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Patr.attuale 31/12/2025 (a+b-c)
IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO		(a)	(b)	(c)	
1PARC	PARCHI - AREE VERDI	192.717,64	199.883,44	392.601,08	0,00
tot.categ. 1A - TERRENI DEMANIALI		192.717,64	199.883,44	392.601,08	0,00
2ASIB	SCUOLA MATERNA BANCOLE VIA P.TREVES	300,00	90.436,78	90.736,78	0,00
2BOCC	BOCCIODROMO CON CAMPI DA TENNIS E SPOGLIATOI VIA C.MENOTTI	0,00	976,00	976,00	0,00
2CASC	CAMPO SPORTIVO LOC. CA' ROSSA VIA DEI BERSAGLIERI	508.715,75	71.840,15	563.097,34	17.458,56
2CASS	CAMPO SPORTIVO SOAVE VIA DONATORI DEL SANGUE	0,00	27.452,58	27.452,58	0,00
2CEGI	CENTRO PORTO EMERGENZA PIAZZA DEI MARINAI	668.219,73	360.060,69	0,00	1.028.280,42
2CESE	CENTRO SERVIZI CIMITERIALI S.MADDALENA STRADA S.MADDALENA	0,00	4.392,00	4.392,00	0,00
2CESO	CENTRO SOCIALE "E.BERLINGUER" LOC. BANCOLE PIAZZA DELLA PACE	0,00	6.246,40	6.246,40	0,00
2EXAS	CASERMA C.C. EX ASILO NIDO VIA A.MANZONI	0,00	7.746,06	7.746,06	0,00
2FARM	FARMACIA COMUNALE LOC. BANCOLE C/O CENTRO SOCIALE PIAZZA DELLA	0,00	514,84	514,84	0,00
2MUNI	SEDE MUNICIPALE S.S. CISA 112	9.603,05	12.380,70	12.380,70	9.603,05
2OPER	OPERE SU FABBRICATI VARI	0,00	3.426,98	3.426,98	0,00
2PADR	PALESTRA "S.PERTINI" P.L. DRASSO 3 PIAZZALE DRASSO	0,00	1.315,16	1.315,16	0,00
2PALA	PALAZZETTO DELLO SPORT BANCOLE "A.GRAMSCI" VIA A.GRAMSCI E	0,00	2.553,60	2.553,60	0,00
2PALD	PALAZZINA DRASSO PARK EX TRIBUNE CAMPO SPORTIVO VIA PAPA	0,00	890,60	890,60	0,00
2PALE	PALESTRA POLIVALENTE VIA L.EINAUDI	0,00	634,40	634,40	0,00
2PISC	PISCINA DRASSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII	0,00	74.172,73	74.172,73	0,00
2POLI	SALA POLIVALENTE DRASSO PARK VIA PAPA GIOVANNI XXIII	0,00	64.171,65	64.171,65	0,00
2SCES	SCUOLA ELEMENTARE S.ANTONIO VIA F.LLI KENNEDY	0,00	588,04	588,04	0,00
2SCMB	SCUOLA MEDIA E PALESTRA BANCOLE VIA C.MONTEVERDI	0,00	92.400,40	92.400,40	0,00
2SCMC	NUOVA SCUOLA ELEMENTARE MONTATA CARRA STRADA CANOVA	0,00	938,18	938,18	0,00
2SCSD	SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO	1.562.637,16	2.282.539,82	0,00	3.845.176,98
2SCSO	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA SOAVE VIA F.COPPI	0,00	1.830,00	1.830,00	0,00
2UFTE	UFFICI COMUNALI PALAZZINA S.S. CISA 114	0,00	5.996,30	5.996,30	0,00
tot.categ. 2B - FABBRICATI INDISPONIBILI		2.749.475,69	3.113.504,06	962.460,74	4.900.519,01
2ABIT	ABITAZIONI EX MANTOVA-PESCHIERA VIA BELGIARDINO 2	0,00	1.919,50	1.919,50	0,00
2ABTO	ABITAZIONI VIA TORINO	0,00	73.359,00	73.359,00	0,00
2CABI	CABINE ENEL SU AREE COMUNALI	0,00	39.371,80	39.371,80	0,00

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente		Variazioni		Variazioni		Patr.attuale 31/12/2025 (a+b-c)
	31/12/2024	(a)	in aumento	(b)	in diminuzione	(c)	
2CEMA CENTRO SERVIZI IMPRESA LOC. MALPENSATA VIA LONDRA		0,00	95.951,20		0,00		95.951,20
	tot.categ. 2C - FABBRICATI DISPONIBILI	0,00	210.601,50		114.650,30		95.951,20
5STRD STRADE - PARCHEGGI - VERDE PUBBLICO	151.092,15		359.337,46		486.523,62		23.905,99
	tot.categ. 5A - INFRASTRUTTURE DEMANIALI	151.092,15	359.337,46		486.523,62		23.905,99
6CIMM CIMITERO DI S.MADDALENA STRADA S.MADDALENA	0,00		42.131,66		42.131,66		0,00
	tot.categ. 6A - ALTRI BENI DEMANIALI	0,00	42.131,66		42.131,66		0,00
6SOFT SOFTWARE E GESTIONE SISTEMA INFORMATIVO	0,00		15.433,00		15.433,00		0,00
6STUD STUDI - PIANI - PROGETTI	0,00		14.997,22		14.997,22		0,00
	tot.categ. 6D - ALTRI BENI IMMATERIALI	0,00	30.430,22		30.430,22		0,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI		3.093.285,48	3.955.888,34		2.028.797,62		5.020.376,20

Specifica del bene		Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025 (a+b-c-d)
TERRENI		Modulo ministeriale: [A] IMMOBILI DEMANIALI						
1PADR	DRASSO PARK VIA PAPA GIOVANNI XXIII	129.816,40	0,00	0,00	7.430,76	0,00	125.306,13	122.385,64
1PARC	PARCHI - AREE VERDI	1.810.660,03	399.192,45	0,00	82.874,40	0,00	1.034.693,86	2.126.978,08
Totali		1.940.476,43	399.192,45	0,00	90.305,16	0,00	1.159.999,99	2.249.363,72

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025
Modulo ministeriale: [A] IMMOBILI DEMANIALI							
INFRASTRUTTURE							
5ACQD ACQUEDOTTO - RETE IDRICA (GESTIONE ASEP)	172.463,81	0,00	0,00	10.614,80	0,00	191.977,57	161.849,01
5CACQ CASA DELL'ACQUA PIAZZA MARINAI	30.088,29	0,00	0,00	1.119,90	0,00	8.361,79	28.968,39
5FOGN RETE FOGNARIA	686.050,50	0,00	0,00	50.013,20	0,00	1.031.218,48	636.037,30
5REGA RETE GAS METANO	918.507,00	0,00	38.748,58	0,00	0,00	0,00	879.758,42
5STRD STRADE - PARCHEGGI - VERDE PUBBLICO	14.190.468,56	495.011,43	0,00	686.353,49	0,00	9.374.340,42	13.999.126,50
Totali		495.011,43	38.748,58	748.101,39	0,00	10.605.898,26	15.705.739,62

Specifica del bene		Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025
		(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
Modulo ministeriale: [A] IMMOBILI DEMANIALI								
6C1MM	CIMITERO DI S.MADDALENA STRADA S.MADDALENA	1.143.591,19	42.131,66	0,00	64.725,75	0,00	1.078.659,33	1.120.997,10
6C1MS	CIMITERO DI SOAVE STRADA SOAVE	103.480,01	0,00	0,00	4.888,38	0,00	64.354,53	98.591,63
Totali		1.247.071,20	42.131,66	0,00	69.614,13	0,00	1.143.013,86	1.219.588,73

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente	Variazioni	Variazioni	Amm.annuo	Amm.annuo	Quota	Patr.attuale
	31/12/2024	in aumento	in diminuzione	tecnico econ.	altro amm.to	ammortizzata	
Modulo ministeriale: [B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI							
1LOTT AREE LOTTIZZAZIONI PRIVATE	271.113,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	271.113,83
Totali	271.113,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	271.113,83

Patrimonio anno precedente 31/12/2024

Specifica del bene

Modulo ministeriale: [B] IMMOB.PATRIM.INDISPONIBILI							
FABBRICATI							
2ASIB	SCUOLA MATERNA BANCOLE VIA P.TREVES	758.972,59	90.736,78	0,00	25.259,33	0,00	529.253,06
2ZASI	AREA SCUOLA MATERNA BANCOLE VIA P.TREVES	83.934,57	0,00	0,00	0,00	0,00	83.934,57
2AUTO	CENTRO RACCOLTA DIFFERENZIATA E ARCHIVIO EX MAGAZZINO VIA	712.897,30	0,00	0,00	23.871,34	0,00	504.540,86
2ZAUT	AREA CENTRO RACCOLTA DIFFERENZIATA E ARCHIVIO EX MAGAZZINO VIA	21.815,14	0,00	0,00	0,00	0,00	21.815,14
2BOCC	BOCCIODROMO CON CAMPI DA TENNIS E SPOGLIATOI VIA C.MENOTTI	48.609,59	976,00	0,00	1.100,91	0,00	7.536,45
2ZBOC	AREA BOCCIODROMO CON CAMPI DA TENNIS E SPOGLIATOI VIA C.MENOTTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2CASC	CAMPO SPORTIVO LOC. CA' ROSSA VIA DEI BERSAGLIERI	1.042.405,48	563.097,34	0,00	35.397,15	0,00	762.849,42
2ZCAC	AREA CAMPO SPORTIVO LOC. CA' ROSSA VIA DEI BERSAGLIERI	436.547,27	0,00	0,00	0,00	0,00	436.547,27
2CASD	EX CAMPO SPORTIVO DRASSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII (ORA DRASSO PARK)	152.748,55	0,00	0,00	10.530,35	0,00	384.299,15
2CASS	CAMPO SPORTIVO SOAVE VIA DONATORI DEL SANGUE	185.376,25	27.452,58	0,00	8.094,04	0,00	227.419,76
2ZCAS	AREA CAMPO SPORTIVO SOAVE VIA DONATORI DEL SANGUE	39.063,72	0,00	0,00	0,00	0,00	39.063,72
2CEAN	CENTRO RICREATIVO ANZIANI LOC. BANCOLE VIA M.MONTESSORI	298.464,16	0,00	0,00	10.554,39	0,00	239.810,22
2ZCEA	AREA CENTRO RICREATIVO ANZIANI LOC. BANCOLE VIA M.MONTESSORI	121.898,16	0,00	0,00	0,00	0,00	121.898,16
2CEGI	CENTRO PORTO EMERGENZA PIAZZA DEI MARINAI	6.037,57	0,00	0,00	335,05	0,00	11.050,40
2ZCEG	AREA CENTRO PORTO EMERGENZA PIAZZA DEI MARINAI	3.430,31	0,00	0,00	0,00	0,00	3.430,31
2CERI	CENTRO RICREATIVO SOAVE C/O PARCO GIOCHI XXV APRILE VIA D.PIETRI	61.389,39	0,00	0,00	2.446,20	0,00	63.366,28
2ZCER	AREA CENTRO RICREATIVO SOAVE C/O PARCO GIOCHI XXV APRILE VIA	28.605,98	0,00	0,00	0,00	0,00	28.605,98
2CESC	CENTRO SOCIALE (BIBLIOTECA) MONTATA CARRA STRADA CANOVA	86.784,18	0,00	0,00	5.641,92	0,00	81.142,26
2ZCES	AREA CENTRO SOCIALE (BIBLIOTECA) MONTATA CARRA STRADA CANOVA	57.029,16	0,00	0,00	0,00	0,00	57.029,16
2CESE	CENTRO SERVIZI CIMITERIALI S.MADDALENA STRADA S.MADDALENA	171.071,91	4.392,00	0,00	6.198,03	0,00	145.027,62
2ZCEE	AREA CENTRO SERVIZI CIMITERIALI S.MADDALENA STRADA S.MADDALENA	59.004,18	0,00	0,00	0,00	0,00	59.004,18
2CESO	CENTRO SOCIALE "E.BERLINGUER" LOC. BANCOLE PIAZZA DELLA PACE	366.968,26	6.246,40	0,00	15.378,53	0,00	417.336,46
2ZCEO	AREA CENTRO SOCIALE "E.BERLINGUER" LOC. BANCOLE PIAZZA DELLA PACE	23.147,60	0,00	0,00	0,00	0,00	23.147,60
2CESS	CENTRO SERVIZI SOAVE VIA F.COPPI	53.687,83	0,00	0,00	2.413,80	0,00	51.274,03
2ZCSS	AREA CENTRO SERVIZI SOAVE VIA F.COPPI	19.406,38	0,00	0,00	0,00	0,00	19.406,38
2DIST	ASILO NIDO EX BIBLIOTECA VIA U.FOSCOLO	482.512,91	0,00	0,00	16.662,06	0,00	465.850,85
2ZDIS	AREA ASILO NIDO EX BIBLIOTECA VIA U.FOSCOLO	35.313,26	0,00	0,00	0,00	0,00	35.313,26
2EXAS	CASERMA C.C. EX ASILO NIDO VIA A.MANZONI	203.348,32	7.746,06	0,00	7.355,85	0,00	203.738,53
2ZEXA	AREA CASERMA C.C. EX ASILO NIDO VIA A.MANZONI	33.765,98	0,00	0,00	0,00	0,00	33.765,98
2FARM	FARMACIA COMUNALE LOC. BANCOLE C/O CENTRO SOCIALE PIAZZA DELLA	224.872,48	514,84	0,00	10.126,73	0,00	215.260,59

Specifica del bene		Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025
		(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
2ZFFAR	AREA FARMACIA COMUNALE LOC. BANCOLE C/O CENTRO SOCIALE PIAZZA	85.000,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	85.000,74
2MAGA	MAGAZZINO/AUTORIMESSA VIA F.LLI KENNEDY	13.169,24	0,00	0,00	420,09	0,00	8.255,26	12.749,15
2ZMAG	AREA MAGAZZINO/AUTORIMESSA VIA F.LLI KENNEDY	64,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64,14
2MINI	MINI ALLOGGI (N° 8) PER ANZIANI E BOX STRADA DOSSO	738.253,53	0,00	0,00	23.070,47	0,00	438.340,69	715.183,06
2ZMIN	AREA MINI ALLOGGI (N° 8) PER ANZIANI E BOX STRADA DOSSO	664.817,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664.817,37
2MUNI	SEDE MUNICIPALE S.S. CISA 112	556.583,69	12.380,70	0,00	14.496,29	0,00	182.727,84	554.468,10
2ZMUN	AREA SEDE MUNICIPALE S.S. CISA 112	20.831,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831,81
2OPER	OPERE SU FABBRICATI VARI	2.676,85	3.426,98	0,00	67,77	0,00	779,35	6.036,06
2PADR	PALESTRA "S.PERTINI" P.L. DRASSO 3 PIAZZALE DRASSO	592.085,10	1.315,16	0,00	17.951,49	0,00	323.441,03	575.448,77
2ZPAD	AREA PALESTRA "S.PERTINI" P.L. DRASSO 3 PIAZZALE DRASSO	180.168,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180.168,56
2PALA	PALAZZETTO DELLO SPORT BANCOLE "A.GRAMSCI" VIA A.GRAMSCI E	731.246,55	2.553,60	0,00	30.176,11	0,00	807.735,23	703.624,04
2ZPAA	AREA PALAZZETTO DELLO SPORT BANCOLE "A.GRAMSCI" VIA A.GRAMSCI E	123.710,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	123.710,43
2PALD	PALAZZINA DRASSO PARK EX TRIBUNE CAMPO SPORTIVO VIA PAPA	264.833,66	890,60	0,00	7.644,80	0,00	125.050,83	258.079,46
2ZPAL	AREA PALAZZINA DRASSO PARK EX TRIBUNE CAMPO SPORTIVO VIA PAPA	41.089,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.089,49
2PALE	PALESTRA POLIVALENTE VIA L.EINAUDI	255.082,98	634,40	0,00	9.258,51	0,00	217.101,11	246.458,87
2ZPAE	AREA PALESTRA POLIVALENTE VIA L.EINAUDI	24.459,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.459,40
2PALS	PALAZZETTO DELLO SPORT SOAVE VIA F.COPPI	352.490,16	0,00	0,00	11.999,65	0,00	259.491,36	340.490,51
2ZPAS	AREA PALAZZETTO DELLO SPORT SOAVE VIA F.COPPI	55.395,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55.395,17
2PISC	PISCINA DRASSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII	2.115.532,56	74.172,73	0,00	66.159,75	0,00	1.258.614,58	2.123.545,54
2ZPIC	AREA PISCINA DRASSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII	99.708,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99.708,07
2PIST	PISTA POLIVALENTE BASKET E VOLLEY LOC. S.ANTONIO VIA L.EINAUDI	9.609,22	0,00	0,00	565,25	0,00	19.218,58	9.043,97
2ZPIT	AREA PISTA POLIVALENTE BASKET E VOLLEY LOC. S.ANTONIO VIA L.EINAUDI	7.065,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.065,64
2POLI	SALA POLIVALENTE DRASSO PARK VIA PAPA GIOVANNI XXIII	754.285,55	64.171,65	0,00	15.730,28	0,00	47.958,63	802.726,92
2ZPOL	AREA SALA POLIVALENTE DRASSO PARK VIA PAPA GIOVANNI XXIII	130.803,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.803,12
2SCEB	SCUOLA ELEMENTARE BANCOLE VIA ROMA	292.783,81	0,00	0,00	10.558,27	0,00	245.687,69	282.225,54
2ZSCB	AREA SCUOLA ELEMENTARE BANCOLE VIA ROMA	25.663,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.663,16
2SCES	SCUOLA ELEMENTARE S.ANTONIO VIA F.LLI KENNEDY	340.774,59	588,04	0,00	15.227,28	0,00	435.817,26	326.135,35
2ZSCS	AREA SCUOLA ELEMENTARE S.ANTONIO VIA F.LLI KENNEDY	78.679,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.679,11
2SCMB	SCUOLA MEDIA E PALESTRA BANCOLE VIA C.MONTEVERDI	1.390.404,42	92.400,40	0,00	47.671,74	0,00	1.040.855,17	1.435.133,08
2ZSCM	AREA SCUOLA MEDIA E PALESTRA BANCOLE VIA C.MONTEVERDI	166.288,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	166.288,79
2SCMC	NUOVA SCUOLA ELEMENTARE MONTATA CARRA STRADA CANOVA	648.972,64	938,18	0,00	19.979,11	0,00	369.961,10	629.931,71

Specifica del bene	Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025
	(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
2ZSCC AREA NUOVA SCUOLA ELEMENTARE MONTATA CARRA STRADA CANOVA	217.400,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	217.400,42
2SCMD SCUOLA MATERNA DRASSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII	564.083,91	0,00	0,00	17.978,85	0,00	352.837,64	546.105,06
2ZSCD AREA SCUOLA MATERNA DRASSO VIA PAPA GIOVANNI XXIII	104.074,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104.074,76
2SCMS SCUOLA MATERNA S.ANTONIO VIA L.EINAUDI	265.202,37	0,00	0,00	10.294,67	0,00	259.825,35	254.907,70
2ZSMS AREA SCUOLA MATERNA S.ANTONIO VIA L.EINAUDI	39.426,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.426,32
2SCSD SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2ZSSD AREA SCUOLA DELL'INFANZIA STRADA DOSSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2SCSO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA SOAVE VIA F.COPPI	185.448,12	1.830,00	0,00	8.564,50	0,00	251.341,09	178.713,62
2ZSCO AREA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA SOAVE VIA F.COPPI	53.628,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53.628,88
2SEIG SERVIZI IGIENICI AREA MERCATO PIAZZA DELLA RESISTENZA	10.693,83	0,00	0,00	270,73	0,00	3.113,40	10.423,10
2ZSEI AREA SERVIZI IGIENICI AREA MERCATO PIAZZA DELLA RESISTENZA	3.384,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.384,13
2UFTE UFFICI COMUNALI PALAZZINA S.S. CISA 114	283.292,54	5.996,30	0,00	9.873,90	0,00	220.275,70	279.414,94
2ZUFT AREA UFFICI COMUNALI PALAZZINA S.S. CISA 114	22.459,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.459,68
2ZRIF AREA FUTURO CENTRO RACCOLTA RIFIUTI VIA LONDRA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	18.330.732,99	962.460,74	0,00	519.325,19	0,00	11.261.930,76	18.773.868,54

Specifica del bene		Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025
		(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
TERRENI		Modulo ministeriale: [C] IMMOB.PATRIM.DISPONIBILI						
1PEBO	AREA P.E.E.P. BOCCIODROMO	593.113,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	593.113,71
1PEEB	AREA P.E.E.P. BANCOLE	64.939,03	0,00	114,92	0,00	0,00	0,00	64.824,11
1PEEC	AREA P.E.E.P. CA' ROSSA	298.201,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	298.201,96
1PEEM	AREA P.E.E.P. MONTATA CARRA	14.888,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.888,94
1PEEP	AREA P.E.E.P. SOAVE	6.171,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.171,40
1PEES	AREA P.E.E.P. S.ANTONIO	19.299,66	0,00	128,03	0,00	0,00	0,00	19.171,63
1PIP	AREA P.I.P. BANCOLE NORD	820.684,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	820.684,33
1TERR	TERRENI VARI	19.581,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.581,98
1TUTE	TERRENI VISURA UTE	11.783,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.783,08
Totali		1.848.664,09	0,00	242,95	0,00	0,00	0,00	1.848.421,14

Specifica del bene		Patrimonio anno precedente 31/12/2024	Variazioni in aumento	Variazioni in diminuzione	Amm.annuo tecnico econ.	Amm.annuo altro amm.to	Quota ammortizzata	Patr.attuale 31/12/2025
		(a)	(b)	(c)	(d)			(a+b-c-d)
FABBRICATI		Modulo ministeriale: [C] IMMOB.PATRIM.DISPONIBILI						
2ABAM	ABITAZIONI VIA ALDO MORO 3	10.717,58	0,00	0,00	455,34	0,00	12.504,76	10.262,24
2ZABA	AREA ABITAZIONI VIA ALDO MORO 3	3.916,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.916,00
2ABCM	ABITAZIONE CUSTODE CIMITERO S.MADDALENA (SEDE PROT. CIVILE) STRADA	12.142,95	0,00	0,00	465,87	0,00	11.617,09	11.677,08
2ZABC	AREA ABITAZIONE CUSTODE CIMITERO S.MADDALENA (SEDE PROT. CIVILE)	1.874,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.874,74
2ABCS	ABITAZIONE CUSTODE CIMITERO SOAVE STRADA SOAVE	3.867,88	0,00	0,00	266,13	0,00	9.704,55	3.601,75
2ZABS	AREA ABITAZIONE CUSTODE CIMITERO SOAVE STRADA SOAVE	3.124,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.124,49
2ABIT	ABITAZIONI EX MANTOVA-PESCHIERA VIA BELGIARDINO 2	600.993,49	1.919,50	0,00	24.993,56	0,00	673.677,32	577.919,43
2ZABI	AREA ABITAZIONI EX MANTOVA-PESCHIERA VIA BELGIARDINO 2	132.050,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.050,18
2ABTO	ABITAZIONI VIA TORINO	209.822,52	73.359,00	0,00	9.080,33	0,00	253.274,72	274.101,19
2ZABT	AREA ABITAZIONI VIA TORINO	70.988,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70.988,00
2CABI	CABINE ENEL SU AREE COMUNALI	29.038,79	63.505,75	0,00	598,58	0,00	1.488,74	91.945,96
2CEMA	CENTRO SERVIZI IMPRESA LOC. MALPENSATA VIA LONDRA	535.156,17	0,00	0,00	24.529,86	0,00	715.867,00	510.626,31
2ZCEM	AREA CENTRO SERVIZI IMPRESA LOC. MALPENSATA VIA LONDRA	273.832,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	273.832,68
2EDIC	EDICOLA C/O MUNICIPIO S.S. CISA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2ZEDI	AREA EDICOLA C/O MUNICIPIO S.S. CISA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2FABB	FABBRICATI VARI	3.918,21	0,00	0,00	122,45	0,00	2.326,52	3.795,76
Totali		1.891.443,68	138.784,25	0,00	60.512,12	0,00	1.680.460,70	1.969.715,81